

Số: 57/QĐ-BQL

Tân Phú, ngày 13 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt E-HSMT
Gói thầu số 10: Xây dựng
Dự án: Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC 11

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2013/QH13 ngày 18/06/2013 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII thông qua;

Căn cứ Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 06 năm 2014 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV thông qua;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV thông qua;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 06 năm 2025 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV thông qua;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 4917/QĐ-UBND ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Phú về việc Phê duyệt dự án Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên.

Căn cứ Quyết định số 628/QĐ-BQL ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Ban quản lý dự án khu vực 11 về việc Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên.

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-BQL ngày 06 tháng 01 năm 2026 của Ban quản lý dự án khu vực 11 về việc Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên;

Căn cứ Tờ trình số 06/2026/TTr-ĐK ngày 12/01/2026 của Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 10: Xây dựng thuộc Dự án: Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên;

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 08/2026/BCTĐ-MĐ ngày 13/01/2026 của Công ty TNHH Tư vấn - Đào tạo - Quản lý xây dựng Minh Đạo về việc báo cáo thẩm định E-HSMT Gói thầu số 10: Xây dựng thuộc Dự án: Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 10: Xây dựng thuộc Dự án: Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên với các nội dung như sau:

1. Khái quát nội dung gói thầu:

- Gói thầu số 10: Xây dựng;
- Dự án: Nâng cấp Trụ sở UBND xã Nam Cát Tiên;
- Địa điểm: Xã Nam Cát Tiên – Tỉnh Đồng Nai;
- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án khu vực 11;
- Đơn vị tư vấn: Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa;
- Giá gói thầu: 13.785.013.000 VNĐ;
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi qua mạng;
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I năm 2026;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 210 ngày;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

2. Nội dung chính của hồ sơ mời thầu:

- Phần 1: Thủ tục đấu thầu:
 - + Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu;
 - + Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu;
 - + Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu;
 - + Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu;
- Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật:
 - + Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật;
- Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng:
 - + Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng;
 - + Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng;
 - + Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng.

Điều 2. Giao Ban QLDA Khu vực 11, Đơn vị tư vấn đấu thầu chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Cán bộ Quản lý dự án theo Quyết định phân công nhiệm vụ, bộ phận chuyên môn của Ban QLDA Khu vực 11 và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở Tài chính;
- Phòng giao dịch số 2 -Kho bạc Nhà nước Khu vực XVII;
- GD và P. GD BQL;
- Lưu: VT, HSDA.
(Vũ)

GIÁM ĐỐC



Phạm Quảng