

Số: /QĐ-UBND

Bông Sơn, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu xây lắp qua mạng (E-HSMT)
Gói thầu: Thi công xây dựng toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị,
thuộc công trình: Khu dân cư - dịch vụ Bông Sơn (giai đoạn 1)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 28/12/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bồng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư - dịch vụ Bồng Sơn (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 329/QĐ-UBND ngày 10/06/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bồng Sơn về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình: Khu dân cư - dịch vụ Bồng Sơn (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 2456/QĐ-UBND ngày 20/11/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bồng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo nghiên cứu khả thi và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Khu dân cư - dịch vụ Bồng Sơn (giai đoạn 1).

Căn cứ Quyết định số 2881/QĐ-UBND 19/12/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bồng Sơn về việc thành lập Tổ chuyên gia lập E-HSMT và đánh giá E-HSMT gói thầu: Toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị, thuộc công trình: Khu dân cư - dịch vụ Bồng Sơn (giai đoạn 1).

Căn cứ Quyết định số 3108/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Bồng Sơn về việc Thành lập Tổ thẩm định hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu các công trình do UBND phường Bồng Sơn làm Chủ đầu tư;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng & Đô Thị kèm theo nội dung Báo cáo số 02/BC-TTĐ ngày 18/03/2026 của Tổ Thẩm định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu xây lắp qua mạng (E-HSMT) gói thầu: Toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị, thuộc công trình: Khu dân cư - dịch vụ Bồng Sơn (giai đoạn 1), với các nội dung chủ yếu sau:

1. Số thông báo mời thầu: IB2600012528 - 00

2. Nội dung chính hồ sơ mời thầu như sau:

- Phần 1: Thủ tục đấu thầu:

- + Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu;
- + Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu;
- + Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT;
- + Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

- Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật:

- + Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật.

- Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng:

- + Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng;
- + Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng;
- + Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng.

(Nội dung chi tiết kèm theo tập Hồ sơ mời thầu)

3. Đơn vị lập E-HSMT: Tổ chuyên gia theo Quyết định số 2881/QĐ-UBND 19/12/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bồng Sơn.

4. Đơn vị thẩm định E-HSMT: Tổ thẩm định theo Quyết định số 3108/QĐ-UBND 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bồng Sơn.

Điều 2. Giao Ban Quản lý phường Bồng Sơn có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về về đấu thầu và đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Giám đốc Ban Quản lý phường Bồng Sơn; Trưởng Phòng Giao dịch số 4 - Kho bạc Nhà nước khu vực XV và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ái Việt