

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu:

Tên dự toán: **Thuê cây xanh trang trí tại các Chi nhánh, Điểm hành chính công của Thành phố Hà Nội**

Tên gói thầu: **Gói thầu số 01: Thuê cây xanh trang trí tại các Chi nhánh, Điểm hành chính công của Thành phố Hà Nội**

Thời gian thực hiện: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng

Nguồn vốn: Ngân sách thành phố Hà Nội giao năm 2026

Loại hợp đồng: Đơn giá cố định.

2. Mục tiêu công việc:

Đảm bảo cảnh quan của Trung tâm Hành chính công được xanh tốt và nâng cao chất lượng môi trường làm việc của cán bộ Trung tâm, bảo đảm môi trường, xanh sạch, đẹp.

3. Yêu cầu cụ thể về chất lượng dịch vụ:

3.1 Yêu cầu kỹ thuật chăm sóc đối với cây cảnh:

Tưới nước và chăm bón cây đúng tiêu chuẩn tối thiểu 01 tuần/01 lần

3.2 Yêu cầu đối với chậu cây:

- Cây trong chậu phải luôn xanh đẹp, sạch sẽ.
- Tưới và chăm sóc không để bụi, nước rơi ra sàn nhà.
- Cây trong chậu phải luôn xanh tốt, sạch đẹp. Khi cây có hiện tượng xuống cấp thì phải đổi chậu cây khác.
- Tỷ lệ lá úa rách không lớn hơn 10%, nếu vượt quá phải thay thế bổ sung.

3.4 Yêu cầu đối với lao động của nhà thầu:

a. Nhân viên của nhà thầu trong khi đến làm việc tại Trung tâm phục vụ hành chính công Hà Nội :

- + Phải mặc đồng phục, đeo khẩu trang và đeo thẻ tên đầy đủ;
- + Có tinh thần và thái độ làm việc, giao tiếp đúng mực nơi công sở, không được làm ảnh hưởng đến công tác tại Trung tâm.
- + Trong quá trình làm việc phải có trách nhiệm tiết kiệm điện, nước, bảo đảm an toàn lao động;

+ Bảo vệ và giữ gìn tài sản, vật dụng của Trung tâm Hành chính công .

b. Nhà thầu phải bố trí giờ làm việc hợp lý với thời gian làm việc của cán bộ Trung tâm.

c. Bảo đảm không làm ảnh hưởng đến công tác của các cán bộ đang làm việc tại Trung tâm phục vụ hành chính công Hà Nội.

3.4. Yêu cầu về kỹ thuật

Yêu cầu nhà thầu giữ đúng form biểu, nội dung yêu cầu theo bảng dưới đây, nhà thầu điền nội dung dự thầu vào cột (6), các cột khác nhà thầu trình bày giữ nguyên theo đúng mẫu biểu để Chủ đầu tư sẽ tiện trong quá trình đánh giá, Nếu nhà thầu dự thầu không giữ nguyên form biểu, đánh giá là **không đạt**.

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
1	Tại 33 địa điểm, triển khai tiếp từ năm 2025	0	0	0		
2	Cây để sản	0	0	0		
3	Thiết mộc lan 3 ngọn	65	Cây	H: 900-1100mm chậu sứ trắng D:320x480 mm kèm đĩa		
4	Phát tài núi kết hợp	65	Cây	H: 1400-1600mm chậu sứ trắng D:410 x520 mm cây kết hợp Thiết mộc lan,phủ quý ...3 loại cây trở lên, kèm đĩa)		
5	Kim tiền lớn	65	Cây	H: 1400-1600mm chậu sứ trắng D:410 x 520 mm kèm đĩa		

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
6	Thiết mộc lan Góc	65	Cây	H: 1300-1500mm chậu sứ trắng D:410x 520 mm kèm đĩa		
7	Bảng Singapore kết hợp	75	Cây	H: 1300-1500mm chậu sứ trắng D:320x480 mm cây kết hợp Thiết mộc lan,phú quý ...3 loại cây trở lên, kèm đĩa)		
8	Lưới hồ	2	Cây	H: 900-1100mm chậu sứ trắng D:410 x520 mm kèm đĩa		
9	Cây để bàn					

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
10	Ngọc ngân	130	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D:150x200 mm ,chậu từ 3 -5 nhánh cây trở lên có lót đế		
11	Vạn lộc đỏ	130	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D:150x200 mm từ 2-5 nhánh cây có lót đế		
12	Phú quý	130	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D:150x200 mm ,chậu từ 3 -5 nhánh cây trở lên có lót đế		

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
13	Lưới hồ	130	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D:150x200 mm ,chậu từ 3 -5 nhánh cây trở lên có lót đế		
14	Kim tiền	130	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D:150x200 mm từ 7-10 nhánh cây trở lên có lót đế		
15	Tại 126 địa điểm triển khai mới năm 2026	0	0	0		
16	Cây để sân	0	0	0		
17	Cây thiết mộc lan 3 ngọn	252	Cây	H: 900-1100mm chậu sứ trắng D:320x480 mm, kèm đĩa		

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
18	Phát tài nui kết hợp	126	Cây	H: 1400-1600mm chậu sứ trắng D:410 x520 mm(Cây kết hợp gồm thiết mộc lan ,phú quý3 loại cây trở lên ,kèm đĩa)		
19	Cây kim tiền lớn	252	Cây	H: 1400-1600mm chậu sứ trắng D:410 x520 mm, kèm đĩa		
20	Thiết mộc lan Góc	126	Cây	H: 1300-1500mm chậu sứ trắng D:410 x520 mm kèm đĩa		

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
21	Cây bàng singapore kết hợp	126	cây	H: 1300-1500mm chậu sứ trắng D:320x480 mm cây kết hợp Thiết mộc lan,phủ quý ...3 loại cây trở lên, kèm đĩa)		
22	Cây đa hoàng kim thể lớn kết hợp	126	cây	H: 1300-2000mm chậu sứ trắng D:410 x520 mm kết hợp từ 3 loại cây trở lên,kèm đĩa		
23	Cây để bàn	0	0	0		
24	Ngọc ngân	252	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D:150x200 mm ,chậu từ 3 -5 nhánh cây trở lên có lót đế		

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
25	Vận lộc đỏ	252	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D: 150x200 mm ,chậu từ 2 -5 nhánh cây có lót đế		
26	Phú quý	252	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D: 150x200 mm ,chậu từ 3 -5 nhánh cây trở lên		
27	Lưỡi hổ	252	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D: 150x200 mm ,chậu từ 3-5 nhánh cây trở lên có lót đế		

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đặc tính kỹ thuật	Nhà thầu dự thầu về đặc tính kỹ thuật	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
28	Kim tiền	252	Chậu cây	H: 250-350mm chậu sứ trắng D:150x200 mm, 7- 10 nhánh cây trở lên có lót đế		

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu thực hiện đầy đủ các nội dung như các yêu cầu ở mục 3, chương III.