PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU
CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Giới thiệu chung về Dự án

a) Dự án:

- Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp hệ thống trạm điện nhà máy Px Tuyển than 2.
- Chủ đầu tư: Công ty Tuyển than Cửa Ông - TKV
- Nguồn vốn: Vốn vay thương mại và vốn chủ sở hữu (Khấu hao TSCĐ),
- Quyết định đầu tư: Quyết định số 3351/QĐ-TTCO ngày 23/10/2025 của Giám đốc Công ty Tuyển than Cửa Ông - TKV về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống trạm điện nhà máy Px Tuyển than 2
- Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Quyết định số 3355/QĐ-TTCO ngày 24/10/2025 của Giám đốc Công ty Tuyển than Cửa Ông - TKV về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống trạm điện nhà máy Px Tuyển than 2

b) Địa điểm:

Vị trí, Hiện trạng mặt bằng: Trong mặt bằng sản xuất Px Tuyển than 2 - Công ty Tuyển than Cửa Ông – TKV, phường Cửa Ông, tỉnh Quảng Ninh.

c) Quy mô:

- Loại công trình : Công trình công nghiệp, cấp IV.
- Quy mô

+ Cải tạo Trạm 4RW (tầng 14m), di chuyển hệ thống điện từ trạm ES1 về trạm 4RW;

.Thay mới 03 tủ máy cắt 7,2kV-630A và cáp cao áp 6kV 3x35mm^2 cấp điện cho các thiết bị ST1, RC1, RC2, Tụ bù 150kVAr

. Lắp mới 02 tủ máy cắt 7,2kV-1250A cho máy cắt tổng, phân đoạn;

. Lắp mới 01 tủ sạc ắc quy 110VDC/30A, 01 tủ biến áp cấp nguồn 380V/220V/110VAC, 01 hệ thống phần mềm PLC, SCADA

và 01 bộ máy tính; lắp đặt mới hệ thống giám sát, quan trắc hệ thống điện 6kV;

. Sửa chữa mặt tường, sàn, lắp đặt mới hệ thống giám sát, quan trắc hệ thống điện 6kV và hệ thống PCCC.

- Tháo dỡ các tủ điện cũ tại trạm ES1 nộp kho và phá dỡ nhà trạm điện hoàn trả mặt bằng.

+ Cải tạo Trạm 4RT (tầng 10m), di chuyển hệ thống điện từ trạm MCC2 về trạm 4RT:

. Cải tạo, thay mới toàn bộ vỏ tủ và thanh cái của 02 dãy tủ động lực và di chuyển hệ thống điện từ trạm MCC2 về trạm 4RT;

. Đầu tư mới 28 tủ biến tần, 17 tủ phân phối, 01 tủ thanh cái (Busriser)

. Đầu tư mới 03 tủ máy cắt tổng 2500A-400V (tủ kép), 05 máy cắt tổng 2000A-400V, 03 tủ tụ bù cosφ 350KVAR, 01 tủ lọc sóng hài chủ động 150A;

. Sửa chữa mặt tường, sàn, lắp đặt mới hệ thống giám sát, bảo vệ và hệ thống PCCC.

+ Trạm biến áp tầng 0m

. Giữ nguyên các máy biến áp 6/0,4kV hiện có và di chuyển 01 máy biến áp 1000kVA cũ từ trạm MCC2 về trạm biến áp tầng 0m cấp điện bổ sung cho trạm 4RT sau cải tạo.

. Sửa chữa mặt tường, sàn và lắp đặt hệ thống PCCC phòng lắp biến áp bổ sung.

2. Mô tả khái quát về gói thầu.

- Gói thầu số 6 - Quản lý dự án.

+ Giá gói thầu: 983.582.000 đồng

+ Nguồn vốn: Chủ sở hữu (Khấu hao tài sản cố định)

+ Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước (Lựa chọn nhà thầu qua mạng)

+ Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ

+ Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu: Quý I/2026

+ Loại hợp đồng: Trọn gói

+ Thời gian thực hiện hợp đồng: Theo tiến độ thực hiện dự án (Dự kiến 330 ngày)

3. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu: Thực hiện quản lý dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống trạm điện nhà máy Px Tuyển than 2.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày - người cần thiết (nếu có).

- Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu: Thực hiện quản lý dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống trạm điện nhà máy Px Tuyển than 2

- Nguồn vốn: Chủ sở hữu (KHTSCĐ).

- Tên cơ quan thực hiện dự án: Chi nhánh Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam - Công ty Tuyển than Cửa Ông - TKV

- Thời gian, tiến độ thực hiện: Theo tiến độ thực hiện dự án (Dự kiến 330 ngày).

- Dự kiến số người cần thiết: Dự kiến 08 người

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn.

- Mô tả nhiệm vụ cụ thể của nhà thầu:

+ Tổ chức quản lý chất lượng, khối lượng, tiến độ và chi phí đầu tư xây dựng công trình.

+ Tổ chức việc đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường của công trình.

+ Tổ chức nghiệm thu, thanh toán, quyết toán hợp đồng.

+ Tổ chức nghiệm thu, bàn giao công trình.

+ Báo cáo công việc với Chủ đầu tư trong quá trình quản lý dự án;

+ Chịu trách nhiệm về vi phạm pháp luật trong quản lý thực hiện dự án;

+ Các nội dung khác tuân thủ theo quy định tại Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

- Loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng: Không

- Loại công việc tính theo lương chuyên gia: Toàn bộ các công việc của gói thầu

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV: Quý I/2026

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

STT	Nội dung	Tiến độ nộp báo cáo
1.	Báo cáo tuần	Ngày thứ 6 hằng tuần
2.	Báo cáo tháng	Ngày 30 hằng tháng
3.	Báo cáo hoàn thành hạng mục, công trình	Trước thời điểm tổ chức nghiệm thu 02 ngày
4.	Báo cáo khác	Theo yêu cầu cụ thể của Chủ đầu tư từng thời điểm

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Nhà thầu phải bố trí người có đủ năng lực theo yêu cầu tại Điểm 3 - Nhân sự, Mục 2. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật, chương III - Tiêu chuẩn đánh giá E- HSDT.

V. Trách nhiệm của bên mời thầu:

- Cử cán bộ phối hợp cùng làm việc và cung cấp những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.

- Điều kiện làm việc: Bên mời thầu tạo điều kiện thuận lợi cho các cán bộ của nhà thầu trong quá trình làm việc tại hiện trường.

- Cán bộ hỗ trợ: Bên mời thầu cử cán bộ thường trực để làm việc trực tiếp với nhà thầu.