

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

#### **1. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu:**

- Tên Dự toán: Sự nghiệp môi trường cung cấp sản phẩm dịch vụ công trên địa bàn phường Phủ Lý năm 2026 ( từ 01/02/2026 đến 31/12/2026).
- Tên gói thầu: Sự nghiệp môi trường cung cấp sản phẩm dịch vụ công cộng trên địa bàn phường Phủ Lý năm 2026.
- Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phủ Lý.
- Địa điểm thực hiện: Phường Phủ Lý, tỉnh Ninh Bình.
- Nguồn vốn: Nguồn sự nghiệp ngân sách phường.

#### **2. Mục tiêu và Nội dung công việc:**

##### **2.1. Mục tiêu :**

- Thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt, vệ sinh công cộng trên địa bàn phường Phủ Lý, năm 2026.

##### **2.2. Nội dung công việc :**

2.2.1. Công tác vệ sinh công cộng và thu gom chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn phường Phủ Lý, năm 2026 :

- Quét, gom rác đường phố bằng thủ công: Thực hiện công tác quét, gom rác đường phố bằng thủ công, với khối lượng diện tích quét, gom rác 2m lòng đường mỗi bên đường kể từ mép ngoài của rãnh thoát nước. Các công việc gồm: Di chuyển công cụ thu chứa, quét rác trên đường phố, thu gom rác đồng trên đường phố,..... Tần suất quét, gom rác đường là 2 ngày/lần, diện tích quét, gom rác 1 ngày khoảng 25,2481 (10.000m<sup>2</sup>) bao gồm các tuyến đường Lê Duẩn, Lê Hoàn, Lê Công Thanh, Biên Hòa, Nguyễn Viết Xuân, Lê Lợi ...). Tổng khối lượng thực hiện 11 tháng khoảng 4.165,9365 (10.000m<sup>2</sup>)

- Quét, gom rác hè phố bằng thủ công: Thực hiện công tác quét hè đường các tuyến phố gồm các công việc: Di chuyển công cụ thu chứa, quét rác trên hè phố, thu gom rác đồng trên hè phố. Tần suất quét, gom rác hè phố là 2 ngày/lần, diện tích quét, gom rác 1 ngày khoảng: 17,4771 (10.000m<sup>2</sup>) bao gồm hè các tuyến đường: Lê Lợi, Quy Lưu, Nguyễn Viết Xuân, Trần Hưng Đạo, Trần Phú, Nguyễn Văn Trỗi, ...). Tổng khối lượng thực 11 tháng khoảng 2.883,7215 (10.000m<sup>2</sup>)

- Duy trì dải phân cách bằng thủ công: Gồm các công việc di chuyển dụng cụ thu chứa đến nơi làm việc, dùng chổi quét sạch đường sát dải phân cách có chiều rộng là 1,5m, vun thành đồng, xúc lên xe gom,.... Tần suất thực hiện là 2 ngày/lần chiều dài các tuyến đường thực hiện 1 ngày là: 9,222 kmbao gồm các

tuyến đường: Lê Hoàn, Lê Duẩn, Nguyễn Viết Xuân, Nguyễn Phúc Lai,...). Tổng khối lượng thực 11 tháng khoảng 1.521,63 km

- Thu gom thủ công chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Phú Lý đến điểm tập kết, gồm các công việc sau: Di chuyển công cụ thu chứa dọc ngõ, gõ keng, thu rác nhà dân, thu nhặt các túi rác hai bên ngõ, đứng đợi người dân bỏ túi rác lên xe thu gom rác,...). Tổng chiều dài các tuyến ngõ, phố thực hiện duy trì là: 158,7485 km.

Trong đó:

+ Thu gom thủ công chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Phú Lý đến điểm tập kết thực hiện hàng ngày ngõ, xóm khu dân cư, tổ dân phố trên toàn địa bàn phường Phú Lý với tổng chiều dài 100,757 km (bao gồm các tuyến ngõ xóm đường Biên Hòa, Trần Phú, Lê Công Thanh, Lê Lợi, Trường Chinh, Nguyễn Văn Trỗi, Quy Lưu, Ngô Quyền, phố Tân Khai, Phạm Ngọc Thạch, ...) tần suất thu hàng ngày; khối lượng thực hiện 11 tháng khoảng 33.652,838 km.

+ Thu gom thủ công chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân trên các tuyến đường, phố địa bàn phường Phú Lý đến điểm tập kết thực hiện 2 ngày/lần (bao gồm các tuyến đường Lê Duẩn, Lê Hoàn, Lê Công Thanh, Biên Hòa, Nguyễn Viết Xuân, Lê Lợi ...) với tổng chiều dài khoảng 57,9915 km; khối lượng thực hiện 11 tháng khoảng 9.568,5975 km

- Công tác tưới nước rửa đường bằng ô tô tưới nước <10m<sup>3</sup>: thực hiện 8 lần/tháng (bao gồm các tuyến: Lê Lợi, Biên Hòa, Quy Lưu, Nguyễn Viết Xuân, Bùi Dị, Đinh Tiên Hoàng, Bùi Dị, Nguyễn Văn Trỗi, Trần Phú, ...) chiều dài các tuyến đường thực hiện 01 ngày là 16,353km; khối lượng thực hiện 11 tháng 1.439,064 km.

- Công tác vớt rác mặt hồ: thực hiện 8 lần/tháng bao gồm các hồ: Chùa Bầu, Nam Trần Hưng Đạo, Bắc Trần Hưng Đạo, Nam Châu Giang). chu vi các hồ thực hiện 01 lần là 2,75 km; khối lượng thực hiện 11 tháng 241,912km.

### **2.2.2.Công tác thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt và rác công cộng :**

Thực hiện công tác thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt và chất thải công cộng từ điểm tập kết rác về nhà máy xử lý bằng xe ép rác, cự ly vận chuyển trung bình <= 15km. Khối lượng thực hiện 11 tháng khoảng: 14.693,996 tấn.

### **2.2.3 Công tác xử lý chất thải rắn sinh hoạt :**

Bao gồm xử lý toàn bộ rác thải sinh hoạt và rác thải công cộng tại nhà máy xử lý rác theo quy định của tỉnh. Khối lượng thực hiện 11 tháng khoảng: 14.693,996 tấn.

### **3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu :**

#### **3.1. Công tác quét, gom rác đường phố, quét đường bằng thủ công**

##### **a. Yêu cầu kỹ thuật :**

- Phải đảm bảo các nội dung và thành phần công việc sau:
  - + Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.
  - + Di chuyển công cụ thu chứa đến nơi làm việc.
  - + Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông trong khi tác nghiệp.
  - + Quét rác trên đường phố gom thành từng đống nhỏ.
  - + Quét nước ứ đọng trên đường (nếu có).
  - + Thu gom rác đống trên đường phố.
  - + Hót xúc rác, cát bụi vào công cụ thu chứa.
  - + Di chuyển công cụ thu chứa về điểm tập kết rác để chuyển sang xe chuyên dụng.
  - + Dọn sạch các điểm tập kết rác sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.
  - + Vệ sinh dụng cụ, công cụ tập kết về nơi qui định.

##### **b. Yêu cầu về chất lượng:**

- Trên mặt đường công cộng sau khi quét và thu gom rác phải đảm bảo sạch sẽ không còn rác bọc, túi nilong, giấy, lá cây mục nát, phế thải đất cát vương vãi...
  - Đan rãnh, cửa thu nước không còn rác, đất, cát.
  - Rác thải sinh hoạt hàng ngày được thu gom, vận chuyển về nơi quy định, không để rác tồn đọng trong ngày.
  - Điểm tập kết rác luôn sạch sẽ, không còn rác vương vãi, thường xuyên được dọn dẹp vệ sinh, xe thu gom rác được xếp gọn gàng ngay ngắn.
  - Công tác quét gom rác đường phố phải tuân thủ đúng thời gian quy định đảm bảo vệ sinh môi trường.
  - Đảm bảo an toàn cho người lao động và phương tiện lao động.
  - Thường xuyên kiểm tra, tuyên truyền người dân giữ gìn vệ sinh môi trường không vứt xả rác bừa bãi nơi công cộng, bỏ rác vào túi đựng rác, bỏ rác đúng giờ, đúng nơi quy định.

#### **3.2. Công tác quét, gom rác đường phố, quét hè đường bằng thủ công**

##### **a. Yêu cầu kỹ thuật:**

- Phải đảm bảo các nội dung và thành phần công việc sau:
  - + Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.
  - + Di chuyển công cụ thu chứa đến nơi làm việc.

- + Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông trong khi tác nghiệp.
- + Quét rác trên vỉa hè gom thành từng đống nhỏ.
- + Quét nước ứ đọng trên hè (nếu có).
- + Thu gom rác đống trên hè phố.
- + Hót xúc rác, cát bụi vào công cụ thu chứa.
- + Di chuyển công cụ thu chứa về điểm tập kết rác để chuyển sang xe chuyên dụng.
- + Dọn sạch các điểm tập kết rác sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.
- + Vệ sinh dụng cụ, công cụ tập kết về nơi qui định.

#### **b. Yêu cầu về chất lượng:**

- Trên mặt hè công cộng sau khi quét và thu gom rác đảm bảo sạch sẽ không còn rác bọc, túi nilong, giấy, lá cây mục nát, phế thải đất cát vương vãi...
- Rác thải hàng ngày được thu gom, vận chuyển về nơi quy định, không để rác tồn đọng trong ngày.
- Điểm tập kết rác luôn sạch sẽ, không còn rác vương vãi, thường xuyên được dọn dẹp vệ sinh, xe thu gom rác được xếp gọn gàng ngay ngắn.
- Công tác quét gom rác hè phố phải tuân thủ đúng thời gian quy định đảm bảo vệ sinh môi trường.
- Đảm bảo an toàn cho người lao động và phương tiện lao động.
- Thường xuyên kiểm tra, tuyên truyền người dân giữ gìn vệ sinh môi trường không vứt xả rác bừa bãi nơi công cộng, bỏ rác vào túi đựng rác, bỏ rác đúng giờ, đúng nơi quy định.

### **3.3. Công tác duy trì dải phân cách:**

#### **a. Yêu cầu kỹ thuật:**

- Phải đảm bảo các nội dung và thành phần công việc sau:
  - + Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.
  - + Di chuyển dụng cụ thu chứa đến nơi làm việc.
  - + Đặt biển báo cảnh giới an toàn giao thông.
  - + Dùng chổi quét sạch đường sát dải phân cách có chiều rộng là 1,5m.
  - + Vun gọn thành đống, xúc lên xe gom. Đối với dải phân cách mềm: luôn chổi qua kẽ các thanh chắn quét sạch cả phần đường đặt dải phân cách.
  - + Đẩy công cụ thu rác về điểm tập kết rác để chuyển sang xe chuyên dùng.
  - + Dọn sạch các điểm tập kết sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.
  - + Vệ sinh dụng cụ, công cụ tập kết về nơi quy định.

#### **b. Yêu cầu về chất lượng**

- Đường hai bên giáp dải phân cách phải sạch đất cát, không tồn đọng đất cát, rác thải.

### **3.5. Công tác thu gom thủ công chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân đến điểm tập kết.**

#### **a. Yêu cầu kỹ thuật:**

- Phải đảm bảo các nội dung và thành phần công việc sau:
  - + Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.
  - + Di chuyển công cụ thu chứa dọc ngõ, ngõ kèng và thu rác nhà dân.
  - + Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông trong khi tác nghiệp.
  - + Thu nhặt các túi rác hai bên ngõ, đứng đợi người dân bỏ túi rác lên xe gom.
  - + Dùng chổi, xẻng xúc dọn các mô rác dọc ngõ xóm (nếu có) lên công cụ thu chứa và di chuyển về vị trí tập kết quy định.
  - + Đối với những ngõ rộng, có vỉa hè, rãnh thoát nước, dùng chổi, xẻng tua vỉa, rãnh và xúc lên công cụ thu chứa; dùng chổi quét, gom rác trên hè, trên ngõ.
  - + Di chuyển công cụ thu rác về điểm tập kết để chuyển rác sang xe chuyên dùng.
  - + Tuyên truyền, vận động nhân dân giữ gìn vệ sinh.
  - + Vệ sinh dụng cụ, công cụ tập kết về nơi quy định

#### **b. Yêu cầu về chất lượng**

- Phải thu gom sạch hết rác bọc, rác đóng, các loại rác không để rác tồn đọng trong ngày.
- Tập kết hết rác về các điểm tập kết theo quy định.
- Vệ sinh sạch sẽ các điểm tập kết rác sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.
- Tuyên truyền, hướng dẫn người dân bỏ rác đúng giờ, thu gom hết rác thải sinh hoạt của người dân tập kết về nơi quy định.
- Thường xuyên kiểm tra, vận động người dân giữ gìn vệ sinh môi trường, không vứt xả rác bừa bãi nơi công cộng, bỏ rác vào túi đựng rác, bỏ rác đúng giờ, đúng nơi quy định.

### **3.6. Công tác tưới nước rửa đường**

- Nhà thầu phải đảm bảo thực hiện công tác tưới nước rửa đường đúng phạm vi các tuyến đường thuộc dự án.
  - Phải đảm bảo mặt đường sạch bụi, cát sau khi đã tưới rửa.
  - Nhà thầu phải đảm bảo đầy đủ yêu cầu về chủng loại, số lượng công cụ lao động, bảo hộ lao động để thực hiện công việc.

### **3.7. Công tác nhặt, thu gom rác và vớt rác trên hồ bằng thủ công:**

- Đảm bảo các hồ được vớt hết rác thải sinh hoạt, không để tồn rác thải gây ô nhiễm môi trường.
- Sau khi vớt rác ở hồ lên dụng cụ thu chứa rác phải được vận chuyển đến nơi

tập kết tránh gây ô nhiễm môi trường, gây mất mỹ quan đô thị.

- Nhà thầu phải đảm bảo đầy đủ yêu cầu về chủng loại, số lượng công cụ lao động, bảo hộ lao động để thực hiện công việc.

### **3.8. Công tác vận chuyển chất thải sinh hoạt và công cộng**

#### **a. Yêu cầu kỹ thuật:**

Thu gom hết rác sinh hoạt từ các xe thô sơ (xe đẩy tay) tại các điểm tập kết lên xe ô tô chuyên dùng, ép và vận chuyển đến nhà máy xử lý rác với cự ly bình quân < 15 km; và từ 15km < L < 20km đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông. Bao gồm các công tác:

- Nạp rác từ công cụ thu chứa rác vào máng hứng, ép vào xe (đối với điểm tập kết các phường nội thành bằng xe gom đẩy tay)

- Vận hành hệ thống chuyên dùng ép rác

- Thu gom, quét dọn rác rơi vãi và xúc lên xe

- Điều khiển xe đến điểm tập kết rác kế tiếp, tác nghiệp đến lúc đầy xe

- Vận chuyển rác về nhà máy xử lý theo quy định.

- Đề xuất phương án ứng phó sự cố rò rỉ, tràn đổ chất thải đối với trường hợp đang trong quá trình vận chuyển chất thải.

#### **b. Yêu cầu chất lượng:**

- Thu gom, ép và vận chuyển hết rác, đúng giờ trên tuyến theo lịch trình được giao.

- Rác không bị rơi vãi, nước rác không chảy trong quá trình xe di chuyển.

- Chấp hành an toàn lao động, an toàn giao thông.

### **3.9. Công tác xử lý chất thải rắn sinh hoạt**

- Chất thải rắn sinh hoạt phải được xử lý tại cơ sở có giấy phép môi trường.

- Công tác xử lý chất thải rắn sinh hoạt tuân thủ các quy định của luật bảo vệ môi trường.

### **3.10. Yêu cầu về vật tư, máy móc, thiết bị, nhân lực :**

- Nhà thầu phải bố trí vật tư, máy móc, thiết bị, nhân lực đầy đủ và đáp ứng đúng theo lịch trình mà chủ đầu tư và nhà thầu thống nhất và đáp ứng các yêu cầu về an toàn kỹ thuật và tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường.

#### **3.10.1. Vật tư:**

- Nhà thầu chủ động trong việc dùng nguồn và chủng loại vật liệu để thực hiện các công việc liên quan trong quá trình cung cấp dịch vụ nhằm đạt những yêu cầu về chất lượng đã nêu trong HSMT và trong hợp đồng.

#### **3.10.2. Thiết bị thi công :**

- Đảm bảo các máy móc, thiết bị đầy đủ, đúng chủng loại, hoạt động an toàn.

### **3.10.3. Nhân lực :**

- Nhà thầu phải huy động nhân lực phục vụ thực hiện gói thầu đảm bảo yêu cầu trong E-HSDT và các trường hợp đột xuất, khẩn cấp.

Nhà thầu phải đảm bảo bố trí công nhân vệ sinh môi trường: Số lượng 80 đến 90 người.

Công nhân lái xe chở rác, xe tưới nước : 04 lái xe có bằng C trở lên.

### **3.11. Yêu cầu về phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường**

Nhà thầu phải có biện pháp về phòng chống cháy nổ, vệ sinh cho người, thiết bị trong suốt quá trình cung cấp dịch vụ theo quy định hiện hành.

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm pháp lý trước Nhà nước cùng các phí tổn về việc không đảm bảo an toàn, cháy nổ nơi làm việc.

Nhà thầu phải có trách nhiệm kiểm tra giám sát việc thực hiện bảo vệ môi trường, đồng thời chịu sự kiểm tra giám sát của cơ quan quản lý nhà nước về môi trường. Trường hợp nhà thầu không tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường thì chủ đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước về môi trường có quyền đình chỉ thi công và yêu cầu nhà thầu thực hiện đúng biện pháp bảo vệ môi trường. Người để xảy ra các hành vi làm tổn hại đến môi trường trong quá trình thực hiện cung cấp dịch vụ phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường thiệt hại do lỗi của mình gây ra.

### **3.12. Yêu cầu về an toàn lao động, an toàn giao thông**

- Nhà thầu phải có các biện pháp đảm bảo về an toàn lao động, an toàn giao thông cho từng nội dung công việc theo HSDT và các quy định hiện hành. Nhà thầu phải thường xuyên kiểm tra giám sát công tác an toàn lao động nơi làm việc. Khi phát hiện có vi phạm về an toàn lao động thì phải đình chỉ thực hiện. Người để xảy ra vi phạm về an toàn lao động thuộc phạm vi quản lý của mình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật.

- Khi có sự cố về an toàn lao động, nhà thầu và các bên có liên quan có trách nhiệm tổ chức xử lý và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước về an toàn lao động theo quy định của pháp luật đồng thời chịu trách nhiệm khắc phục và bồi thường những thiệt hại do nhà thầu không bảo đảm an toàn lao động gây ra.

## **4. Giải pháp và phương pháp luận:**

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau :

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

## **5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:**

- Chủ đầu tư tổ chức giám sát, kiểm tra thường xuyên, liên tục trong suốt quá trình triển khai thực hiện gói thầu để làm cơ sở nghiệm thu, thanh quyết toán hợp đồng.