

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Phạm vi công việc của gói thầu:

Thi công sửa chữa khu vực bảo hiểm đường cất hạ cánh đầu 33 (RESA) - Cảng hàng không Phù Cát nhằm san gạt các vùng gồ cao, bù chên các chỗ trũng tạo bề mặt bằng phẳng, lu lèn chặt để đảm bảo an toàn cho tàu bay, với các công tác chính như sau:

- Bóc hữu cơ và đào phá lớp đá dăm sỏi khu vực xây dựng dày trung bình 15cm;
- Xây dựng khu vực RESA cuối đường CHC đầu 33, kích thước 240mx90m;
- Lu lèn san gạt nền đất K95 khu vực bảo hiểm đảm bảo bằng phẳng, êm thuận;
- Hoàn trả lớp hữu cơ dày 15cm.

(Nội dung chi tiết xem hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật và bản vẽ thiết kế thi công kèm theo.)

2. Thời hạn hoàn thành: Tối đa **60 ngày** kể từ ngày Chủ đầu bàn giao mặt bằng công trình cho Nhà thầu và có văn bản thông báo khởi công xây dựng công trình *(không bao gồm ngày Lễ, Tết theo quy định nhà nước; không bao gồm thời gian bất khả kháng nếu có; không bao gồm thời gian dừng chờ nghiệm thu cấp phép khai thác của cơ quan có thẩm quyền (nếu có) và không bao gồm thời gian hoàn thành nghĩa vụ bảo hành theo quy định hợp đồng).*

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Đảm bảo tiến độ thi công theo mục I.2

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

1. Yêu cầu về kỹ thuật:

Nhà thầu thực hiện thi công xây dựng công trình phải tuân thủ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và báo cáo kinh tế kỹ thuật của dự án, đảm bảo yêu cầu về chất lượng công trình và tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng.

Trong trường hợp có sự không thống nhất về yêu cầu kỹ thuật giữa hồ sơ thiết kế và báo cáo kinh tế kỹ thuật, nhà thầu phải thực hiện theo quy định có yêu cầu cao hơn giữa quy định trong hồ sơ thiết kế và trong báo cáo kinh tế kỹ thuật.

Trường hợp có sự khác nhau giữa quy trình theo hồ sơ thiết kế, báo cáo kinh tế kỹ thuật và quy định pháp luật hiện hành thì áp dụng quy trình, quy phạm mới nhất.

(Chi tiết báo cáo kinh tế kỹ thuật và hồ sơ thiết kế xem file đính kèm).

2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát:

a. Về tổ chức kỹ thuật thi công:

Nhà thầu thi công phải có biện pháp tổ chức thi công đảm bảo hoạt động khai thác bình thường, tuân thủ theo quy định của các cơ quan liên quan tại Cảng hàng không. Chịu trách nhiệm đền bù bằng chi phí của mình nếu việc thi công công trình theo hợp đồng làm thiệt hại đến hoạt động khai thác của Cảng hàng không hoặc làm thiệt hại đến Bên thứ ba (con người, các đơn vị hoạt động tại Cảng hàng không).

Nhà thầu phải thi công và hoàn thiện công trình và sửa chữa bất kỳ sai sót nào trong công trình theo đúng thiết kế và tuân thủ các quy trình, quy phạm xây dựng hiện hành của Việt Nam và các quy trình, quy phạm được quy định trong Hồ sơ thiết kế, hồ sơ mời thầu cũng như phù hợp với các điều kiện riêng của công trình và theo sự chỉ dẫn của cán bộ giám sát. Nhà thầu phải tuân thủ và làm đúng các chỉ dẫn của cán bộ giám sát về mọi vấn đề có nêu hay không nêu trong hợp đồng.

Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chất ổn định, an toàn của tất cả các hoạt động ở công trường trong suốt thời gian thi công, hoàn thiện công trình và trong giai đoạn bảo hành. Nhà thầu phải:

- Quan tâm đầy đủ đến sức khỏe an toàn của người lao động trên công trường. Đảm bảo trật tự an toàn cho công trình không để xảy ra tình trạng nguy hiểm cho người lao động.

- Bằng mọi biện pháp hợp lý, Nhà thầu phải bảo vệ môi trường ở trong và ngoài công trường nhằm tránh gây thiệt hại về tài sản và người ở công trường và khu vực lân cận.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc bảo vệ công trình, nguyên vật liệu và máy móc thiết bị đưa vào sử dụng cho việc thi công công trình kể từ ngày khởi công công trình đến ngày cấp giấy chứng nhận nghiệm thu bàn giao công trình.

- Nếu trong quá trình thực hiện hợp đồng có xảy ra bất kỳ tổn thất hay hư hỏng nào đối với công trình, người lao động, nguyên vật liệu, máy móc thiết bị thì Nhà thầu phải tự sửa chữa, bồi thường bằng chính chi phí của mình.

- Cung cấp toàn bộ nguyên vật liệu đúng yêu cầu kỹ thuật theo thiết kế đưa vào thi công công trình.

- Tổ chức thực hiện thi công công trình đạt yêu cầu kỹ thuật và theo đúng thời hạn hoàn thành công trình đã nêu trong Hồ sơ dự thầu được chấp thuận.

- Huy động những cán bộ lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật, trợ lý kỹ thuật lành nghề có kinh nghiệm và đủ năng lực đảm bảo thực hiện đúng đắn và đúng thời hạn nghĩa vụ của Nhà thầu theo hợp đồng.

- Giám sát theo dõi những khối lượng do mình thực hiện ở công trường trong thời gian thi công và ngay cả trong thời gian bảo hành công trình.

- Nếu Chủ đầu tư nhận thấy không thể chấp nhận những đại diện của Nhà thầu mà theo ý kiến của Chủ đầu tư người đó có hành vi sai phạm hoặc không có năng lực hay không thực hiện đúng đắn nhiệm vụ thì Nhà thầu không được phép tiếp tục cho người đó làm việc ở công trường và nên thay thế càng sớm càng tốt.

- Nhà thầu phải báo cáo các chi tiết về bất kỳ tai nạn, hư hỏng nào trong hoặc ngoài công trường. Trong trường hợp có tai nạn nghiêm trọng, hư hỏng hay chết người, Nhà thầu phải báo cáo ngay lập tức bằng các phương tiện nhanh nhất sẵn có.

- Sau khi thi công hoàn thiện công trình và trước khi nghiệm thu công trình, Nhà thầu phải thu dọn, san trả hiện trường và làm cho khu vực công trường được sạch sẽ.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ hoàn công công trình theo đúng yêu cầu của Chủ đầu tư và các tiêu chuẩn nghiệm thu công trình.

b. Giám sát thi công:

- Giám sát kỹ thuật công trình được quyền bất cứ lúc nào cũng được tiếp cận các vị trí thi công để kiểm tra công tác của Nhà thầu. Nhà thầu có trách nhiệm hỗ trợ giám sát kỹ thuật công trình trong công tác trên.

- Toàn bộ vật liệu, thiết bị, bán thành phẩm sản xuất chỉ được đưa vào công trình sau khi có Biên bản nghiệm thu của giám sát kỹ thuật công trình. Mọi vật liệu, thiết bị, bán thành phẩm không được giám sát kỹ thuật chấp nhận phải chuyển khỏi phạm vi công trường.

- Khi phát hiện những bất hợp lý trong thiết kế thi công có thể gây tổn hại tới công trình hoặc thiệt hại vật chất cho chủ đầu tư thì nhà thầu phải thông báo cho tổ chức thiết kế có biện pháp xử lý.

- Mọi vật tư thay thế chất lượng tương đương phải có chứng chỉ của nhà sản xuất và phải được tổ chức thiết kế, chủ đầu tư cho phép bằng văn bản mới được đưa vào công trường.

- Các phần khuất của công trình trước khi lắp phải có biên bản nghiệm thu. Nếu không tuân theo những quy định trên thì mọi tổn thất phục hồi công trình do nhà thầu chịu.

- Nhà thầu phải chấp nhận tạm thời đình chỉ hoặc hoãn thi công không được đòi hỏi bồi hoàn thiệt hại theo yêu cầu của giám sát thi công và chủ đầu tư trong những trường hợp sau:

- + Do lý do an ninh, an toàn, bảo vệ môi trường;
- + Do nguyên nhân thời tiết khí hậu.

3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, máy móc, thiết bị (kèm theo các tiêu chuẩn về phương pháp thử):

Nhà thầu phải đề xuất đầy đủ các vật tư chủ yếu sử dụng cho công trình và nêu nguồn gốc, xuất xứ, các tiêu chuẩn nghiệm thu phù hợp hồ sơ thiết kế, báo cáo kinh tế kỹ thuật và các quy trình, tiêu chuẩn hiện hành.

Các vật tư sử dụng trong công trình là vật liệu bán thành phẩm, hàng hóa lưu hành trên thị trường phải có đầy đủ hướng dẫn sử dụng, các chứng chỉ nguồn gốc, xuất xứ và chất lượng của nhà sản xuất. Các vật tư khai thác tại mỏ như cát, đá phải có các kết quả thí nghiệm đánh giá chất lượng vật liệu trước khi chấp nhận đưa vào sử dụng; vật liệu như cát đá, bê tông phải có các kết quả thí nghiệm đánh giá chất lượng cũng như thí nghiệm tuyển chọn thành phần bê tông, kết quả ép mẫu v.v.. trước khi đưa vào sử dụng.

Các vật tư đưa vào công trường phải đảm bảo đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế, báo cáo kinh tế kỹ thuật và các quy trình, tiêu chuẩn yêu cầu về vật liệu của Việt Nam hiện hành.

4. Yêu cầu về bảo hành, bảo trì, duy tu bảo dưỡng:

Sau khi nhận được biên bản nghiệm thu công trình, hạng mục công trình để đưa vào sử dụng, Nhà thầu phải:

- Thực hiện việc bảo hành công trình trong thời gian ít nhất 12 tháng kể từ ngày hai bên ký kết biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình.

- Trong thời gian bảo hành công trình Nhà thầu phải sửa chữa mọi sai sót, khiếm khuyết do lỗi của Nhà thầu gây ra trong quá trình thi công công trình bằng chi phí của Nhà thầu. Việc sửa chữa các lỗi này phải được bắt đầu trong vòng không quá 21 ngày sau khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư về các lỗi này. Nếu quá thời hạn này mà Nhà thầu không bắt đầu thực hiện các công việc sửa chữa thì Chủ đầu tư có quyền thuê một Nhà thầu khác (bên thứ ba) thực hiện các công việc này và toàn bộ chi phí cho việc sửa chữa để chi trả cho bên thứ ba sẽ

do Nhà thầu chịu và được khấu trừ vào tiền bảo hành của Nhà thầu và thông báo cho Nhà thầu giá trị trên, Nhà thầu buộc phải chấp thuận giá trị trên.

5. Đấu thầu bền vững: Nhà thầu trình bày các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có).

IV. Các bản vẽ

E-HSMT này gồm có các bản vẽ theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đính kèm.