

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu

1. Mô tả khái quát về các dự án và gói thầu

1.1. Dự án: Hoàn thiện hạ tầng cáp quang OPGW phục vụ kết nối kênh truyền liên tỉnh Thái Nguyên – Hà Nội.

- Tổng mức đầu tư được giao: 5.941 triệu đồng (theo Quyết định số 2617/QĐ-EVNNPC ngày 20/11/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc).

- Chủ đầu tư: Công ty Điện lực Thái Nguyên - Chi nhánh Tổng Công ty Điện lực miền Bắc.

- Nguồn vốn: Vốn TDTM và KHCB của EVNNPC.

- Thời gian thực hiện dự án: năm 2026.

- Quy mô dự án:

Xây dựng mới và cải tạo các tuyến cáp quang và phụ kiện kèm theo để kết nối đường truyền liên tỉnh, nội tỉnh với tổng chiều dài là 45km. Trong đó:

+ Xây dựng mới cáp OPGW 57/24 đi trên ĐZ trung thế với chiều dài 19km và các phụ kiện kèm theo

+ Thay thế cáp OPGW57/12 bằng cáp OPGW70/24 đi trên ĐZ 110kV với chiều dài 23km và các phụ kiện kèm theo.

+ Xây dựng mới 1km cáp quang ADSS24 nhập trạm.

+ Xây dựng mới 2km cáp quang ngầm 24FO.

- Địa điểm thực hiện: tỉnh Thái Nguyên.

1.2. Dự án: Xây dựng tuyến cáp quang kết nối mạch vòng Đội quản lý Điện lực khu vực Ba Bể - Đội quản lý Điện lực khu vực Ngân Sơn năm 2026.

- Tổng mức đầu tư được giao: 2.613 triệu đồng (theo Quyết định số 2617/QĐ-EVNNPC ngày 20/11/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc).

- Chủ đầu tư: Công ty Điện lực Thái Nguyên - Chi nhánh Tổng Công ty Điện lực miền Bắc.

- Nguồn vốn: Vốn TDTM và KHCB của EVNNPC.

- Thời gian thực hiện dự án: năm 2026.

- Quy mô dự án:

+ Xây dựng mới tuyến cáp quang ADSS24 kết nối mạch vòng Đội quản lý Điện lực khu vực Ba Bể - Đội quản lý Điện lực khu vực Ngân Sơn với chiều dài 42,7km và các phụ kiện kèm theo.

- Địa điểm thực hiện: tỉnh Thái Nguyên.

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu:

Lựa chọn nhà thầu có đủ năng lực và kinh nghiệm thực hiện công tác Khảo sát, lập BCKTKT các dự án: 1. Hoàn thiện hạ tầng cáp quang OPGW phục vụ kết nối kênh truyền liên tỉnh Thái Nguyên – Hà Nội; 2. Xây dựng tuyến cáp quang kết nối mạch vòng Đội quản lý Điện lực khu vực Ba Bể - Đội quản lý Điện lực khu vực Ngân Sơn năm 2026 với quy mô nêu trên thuộc phạm vi điều chỉnh của Luật Đấu thầu trên cơ sở cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế.

II. Phạm vi công việc

1. Phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện.

- Nhà thầu thực hiện công việc trong phạm vi theo quy mô dự kiến như trên với các nội dung chủ yếu sau:

+ Thực hiện khảo sát, địa hình, địa chất, khảo sát khí tượng - thủy văn, thu thập thông tin liên quan... theo quy định.

Khảo sát tuyến đường dây (42km OPGW): Kiểm tra tình trạng cột, xà trên ĐZ trung thế (19km) và ĐZ 110kV (23km).

Xác định các khoảng vượt lớn (sông, đường cao tốc, đường dây giao chéo) để tính toán độ võng và lực căng cáp.

Kiểm tra vị trí các măng xông hiện hữu và dự kiến.

Khảo sát tuyến cáp ngầm và ADSS (3km):

Xác định địa hình, địa vật, hệ thống cống bể có sẵn hoặc vị trí cần đào mới cho 2km cáp ngầm.

Khảo sát hướng tuyến nhập trạm cho 1km cáp ADSS, vị trí vào tủ ODF trong trạm biến áp.

Đo kiểm chất lượng: Đo thử một số đoạn cáp hiện hữu (nếu cần tận dụng) và kiểm tra khả năng chịu tải của cột khi thay thế cáp OPGW 70/24 (nặng hơn cáp cũ).

Lựa chọn chủng loại cáp: Đưa ra thông số kỹ thuật chi tiết cho cáp OPGW 57/24, OPGW 70/24, ADSS 24 và cáp ngầm 24FO đảm bảo tương thích với hệ thống truyền dẫn hiện có.

Tính toán cơ học: Tính toán sức căng, độ võng của cáp OPGW trên từng khoảng cột. Đặc biệt là tính toán kiểm nghiệm sức chịu tải của cột 110kV khi thay thế bằng cáp OPGW 70.

Sơ đồ đấu nối (Splicing Chart): Thiết kế sơ đồ hàn nối sợi quang tại các măng xông và tủ ODF, phân bổ các sợi quang phục vụ mục đích liên tỉnh và nội tỉnh.

Phần Phụ kiện và Tiếp địa

Thiết kế phụ kiện: Lựa chọn bộ treo, bộ néo, bộ chống rung, dây lèo phù hợp với từng loại cột và loại cáp.

Giải pháp tiếp địa: khảo sát hệ thống tiếp địa cho cáp OPGW tại các đỉnh cột để bảo đảm an toàn khi có sét đánh hoặc sự cố lưới điện.

Phần hạ tầng ngầm và nhập trạm

Thiết kế trắc dọc, trắc ngang: Cho 2km cáp ngầm, chi tiết cách thức đào rãnh, đặt ống, đổ bê tông bảo vệ (nếu qua đường).

Phương án nhập trạm: Thiết kế đường đi của cáp ADSS từ cột cuối vào phòng máy, sơ đồ lắp đặt ODF.

Lập dự toán và Tổng mức đầu tư

Bóc tách khối lượng: Lập bảng khối lượng chi tiết (BOQ) từ bản vẽ thiết kế (chiều dài cáp, số lượng phụ kiện, khối lượng đào đắp...).

Áp giá và lập dự toán: Cập nhật đơn giá vật tư, nhân công, máy thi công theo quy định hiện hành của Nhà nước và Tập đoàn Điện lực để lập tổng dự toán dự án.

Giai đoạn Hỗ trợ kỹ thuật và Giám sát tác giả

Thẩm định hồ sơ: Giải trình, chỉnh sửa thiết kế theo yêu cầu của các cơ quan thẩm định (Sở Công thương, Công ty Điện lực...).

Giám sát tác giả: Giải thích thiết kế cho nhà thầu thi công.

Xử lý các phát sinh về kỹ thuật tại hiện trường (ví dụ: thực tế địa hình thay đổi so với khảo sát).

Tham gia nghiệm thu các giai đoạn quan trọng và nghiệm thu hoàn thành công trình.

+ Lập phương án kỹ thuật khảo sát công trình.

+ Lập báo cáo khảo sát xây dựng.

+ Thỏa thuận hướng tuyến, mặt bằng đối với các vị trí xây dựng mới (nếu có) với các bên liên quan.

+ Lập lập BCKTKT với quy mô như trên.

- Nguồn vốn: TDTM và KHCB của EVNNPC.

- Chủ đầu tư: Công ty Điện lực Thái Nguyên - Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Bắc.

- Tiến độ thực hiện: 30 ngày.

2. Các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn.

2.1. Yêu cầu quy định chung về khảo sát

- Việc khảo sát phải tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành và các quyết định phê duyệt Nhiệm vụ khảo sát xây dựng, Nhiệm vụ thiết kế và Dự toán chi phí cho công tác khảo sát, lập BCKTKT, lập Thiết kế bản vẽ thi công – dự toán.

- Trường hợp những nội dung công việc chưa được đề cập trong qui định này thì thực hiện theo qui định tại các văn bản quy phạm pháp luật Việt Nam như Luật, Nghị định, Quyết định, Thông tư... và các Quy chuẩn, Tiêu chuẩn liên quan.

2.2. Lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng

- Nhà thầu khảo sát lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng phù hợp với nhiệm vụ khảo sát xây dựng, các tiêu chuẩn về khảo sát xây dựng được áp dụng và trình Chủ đầu tư phê duyệt.

- Nội dung của phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng tuân thủ theo Điều 30, Chương III của Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

2.3. Lập báo cáo khảo sát xây dựng

- Nội dung của báo cáo khảo sát xây dựng tuân thủ theo Điều 33, Chương III của Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

2.4. Lập BCKTKT;

- Nội dung của BCKTKT tuân thủ theo quy định tại Luật Xây dựng năm 2014 và Luật số 62/2020/QH14 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

- Hồ sơ phải tuân thủ theo các văn bản sau:

+ Quyết định số 789/QĐ-EVN ngày 10/6/2025 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành về công tác đầu tư xây dựng trong Tập đoàn Việt Nam;

+ Và các quy định hiện hành của Nhà nước và của ngành Điện.

3. *Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV*: Ngay sau khi ký hợp đồng

III. Báo cáo và thời gian thực hiện

Yêu cầu đơn vị Tư vấn trước khi khảo sát phải gửi kế hoạch khảo sát chi tiết (Tiến độ và nhân sự thực hiện) cho Ban Quản lý dự án Điện lực Thái Nguyên thực hiện giám sát.

Tư vấn phải đệ trình các báo cáo và các hồ sơ sau đây:

1. Nhà thầu báo cáo định kỳ theo lịch như sau:

- Báo cáo tuần: Trước 10h00' ngày thứ năm hàng tuần.

- Báo cáo tháng: Trước 10h00' ngày 04 hàng tháng.

Nội dung báo cáo phải thể hiện rõ tiến độ, khối lượng công việc đã thực hiện của nhà thầu, các vướng mắc, tồn tại cần xử lý, các đề xuất, kiến nghị với Chủ đầu tư.

2. Nhà thầu báo cáo đột xuất theo yêu cầu của Chủ đầu tư, hoặc các vấn đề

nảy sinh cần có sự thống nhất giữa các bên trong quá trình thực hiện.

Nội dung báo cáo: Theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

3. Nhà thầu phải nộp Hồ sơ cho Chủ đầu tư để tổ chức nghiệm thu, thẩm tra phê duyệt bao gồm:

- Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng;

- Báo cáo khảo sát xây dựng; Nhiệm vụ thiết kế xây dựng;

- Hồ sơ BCKTKT;

- Các văn bản thoả thuận, quyết định phê duyệt của các cơ quan ban ngành, cấp có thẩm quyền liên quan đến thoả thuận hướng tuyến (nếu có);

- Hồ sơ thanh, quyết toán theo hợp đồng.

Báo cáo được gửi về Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án Điện lực Thái Nguyên
- Công ty Điện lực Thái Nguyên.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí: Theo mục 2 Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

1. Nhân lực của bên nhận thầu phải đủ điều kiện năng lực theo quy định, trình độ chuyên môn, kinh nghiệm phù hợp về nghề nghiệp, công việc của họ và phù hợp với quy định về điều kiện năng lực trong pháp luật xây dựng về năng lực thiết kế xây dựng công trình.

2. Chức danh, trình độ và thời gian của nhân lực dự kiến tham gia thực hiện công việc được quy định cụ thể trong hợp đồng. Trường hợp thay đổi nhân lực, bên nhận thầu phải trình bày lý do, đồng thời cung cấp lý lịch của người thay thế cho bên giao thầu, người thay thế phải có trình độ tương đương hoặc cao hơn người bị thay thế.

3. Chủ đầu tư có quyền yêu cầu nhà thầu thay thế nhân sự nếu người đó không đáp ứng được yêu cầu của chủ đầu tư hoặc không đúng với hồ sơ nhân sự trong hợp đồng. Trong trường hợp này, nhà thầu phải gửi văn bản thông báo cho chủ đầu tư trong vòng 03 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu của chủ đầu tư về việc thay đổi nhân sự. Trừ trường hợp có thoả thuận khác, mọi chi phí phát sinh do thay đổi nhân sự do nhà thầu chịu. Mức thù lao cho nhân sự thay thế không vượt mức thù lao cho người bị thay thế.

4. Nhà thầu có thể điều chỉnh thời gian làm việc của nhân sự nếu cần thiết nhưng không làm tăng giá hợp đồng. Những điều chỉnh khác chỉ được thực hiện khi được chủ đầu tư chấp thuận.

5. Nhà thầu tổ chức thực hiện công việc theo tiến độ đã thoả thuận. Giờ làm việc, làm việc ngoài giờ, thời gian làm việc, ngày nghỉ... thực hiện theo Bộ Luật Lao động. Nhà thầu không được tính thêm chi phí làm ngoài giờ (giá hợp đồng đã bao gồm chi phí làm ngoài giờ).

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

Chủ đầu tư có trách nhiệm cung cấp điều kiện làm việc, cán bộ hỗ trợ của chủ đầu tư và những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.