

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Khái quát về dự án:

- Dự án: Xây dựng tuyến đường bộ mới Nam Định – Lạc Quần – Đường bộ ven biển. (*Quyết định phê duyệt dự án số 1283/QĐ-UBND ngày 19/07/2022 và Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án số 782/QĐ-UBND ngày 17/04/2024*)

- Nhóm dự án, loại, cấp công trình: Dự án nhóm A, công trình giao thông cấp I.

- Gói thầu: Tư vấn Kiểm toán báo cáo quyết toán chi phí đầu tư xây dựng dự án hoàn thành.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 2 tỉnh Ninh Bình.

- Địa điểm xây dựng: Tỉnh Ninh Bình.

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói; Trong trường hợp các cơ quan thanh tra, kiểm toán, quản lý nhà nước kiểm tra có sự cắt giảm dự toán công trình thì giá trị hợp đồng sẽ phải cắt giảm tương ứng.

Lưu ý: Căn cứ văn bản số 9886/VPCP-KTTH ngày 13/10/2025 của Văn phòng Chính phủ về việc uỷ quyền báo cáo UBND tỉnh về tình hình thực hiện kế hoạch ĐTC năm 2025 và dự kiến kế hoạch ĐTC năm 2026 và Văn bản số 790/UBND-VP4 ngày 20/10/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó thủ tướng Chính phủ tại công văn số 9886/VPCP-KTTH của Văn Phòng Chính phủ, về việc thực hiện giải pháp tiết kiệm 5% khi chỉ định thầu, đấu thầu dự án; Đề nghị nhà thầu các nhà thầu nghiên cứu nội dung văn bản trên và khuyến khích cắt giảm, tiết kiệm chi phí thực hiện gói thầu trong quá trình tham dự thầu.

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Việc tuyển chọn nhà thầu tư vấn nhằm lựa chọn được nhà thầu có đủ tư cách pháp nhân; đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện dịch vụ tư vấn nói trên để cung cấp sản phẩm dịch vụ tư vấn phù hợp; đảm bảo chất lượng, đúng thời gian và tiến độ yêu cầu, với chi phí hợp lý, đáp ứng được các mục tiêu của dự án và các yêu cầu theo Luật, quy định hiện hành.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện:

- Phạm vi công việc đối với nhà thầu: Kiểm toán báo cáo quyết toán chi phí đầu tư xây dựng dự án hoàn thành thuộc dự án Xây dựng tuyến đường bộ mới Nam Định – Lạc Quần – Đường bộ ven biển.

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp khác.
- Thời gian, tiến độ thực hiện: 90 ngày.

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn:

* Tóm tắt phạm vi công việc theo từng nhóm chi phí kiểm toán:

- Chi phí GPMB: Không thực hiện.
- Chi phí xây dựng, thiết bị: Kiểm toán khối lượng công việc thực tế còn lại của dự án (không bao gồm phần chi phí đã được nghiệm thu và thanh toán theo văn bản 261/KTNN-TH ngày 16/12/2024 của kiểm toán Nhà nước), đối chiếu với đơn giá hợp đồng xây lắp và hồ sơ nghiệm thu, thanh toán, trên cơ sở phần giá trị khối lượng hợp đồng còn lại là 2.426.401.076.000 đồng, đồng thời kiểm toán lại toàn bộ các chi phí xây dựng, thiết bị còn lại chưa được kiểm toán, nhằm phục vụ công tác quyết toán dự án.

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, quản lý dự án:

- + Chi phí quản lý dự án: Kiểm toán Nhà nước đã thực hiện kiểm toán giá trị dự toán với tổng giá trị là 28.913.359.000 đồng. Kiểm toán độc lập thực hiện kiểm tra phần giá trị chi phí quản lý đã thực hiện trong quá trình triển khai nhưng chưa được kiểm toán, làm cơ sở phục vụ công tác quyết toán. Đồng thời kiểm tra các nội dung của Báo cáo quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành (trừ phần công việc kiểm toán chi phí đầu tư đã được nghiệm thu và thanh toán theo văn bản 261/KTNN-TH ngày 16/12/2024 của kiểm toán Nhà nước).

- + Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: Kiểm toán Nhà nước đã thực hiện kiểm toán giá trị dự toán với tổng giá trị 92.759.515.000 đồng. Kiểm toán độc lập thực hiện kiểm tra phần giá trị đã thực hiện của các gói thầu này, đồng thời kiểm toán toàn bộ các khoản chi phí tư vấn còn lại chưa được kiểm toán, nhằm phục vụ công tác quyết toán dự án.

- Chi phí khác: Kiểm toán độc lập kiểm tra lại toàn bộ giá trị nhóm chi phí này theo phạm vi gói thầu và hồ sơ được cung cấp.

- Phạm vi loại trừ: Kiểm toán độc lập sẽ không thực hiện lại các nội dung chi phí đầu tư đã được Kiểm toán Nhà nước kiểm toán theo Văn bản 261/KTNN-TH ngày 12/12/2024. Các nội dung này sẽ được loại trừ khỏi phạm vi kiểm toán để tránh trùng lặp nhiệm vụ và đảm bảo hiệu quả kiểm toán.

- Kiểm toán độc lập tổng hợp nội dung của các báo cáo kiểm toán đã thực hiện, lập báo cáo kiểm toán quyết toán dự án hoàn thành cho toàn bộ dự án.

- * Nội dung kiểm toán được thực hiện dựa trên các quy định của Pháp luật: Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/09/2025 của Chính phủ quy định về quản

lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; Thông tư số 91/2025/TT-BTC ngày 26/09/2025 quy định hệ thống biểu mẫu sử dụng trong công tác quyết toán; chuẩn mực kiểm toán Việt Nam số 1000- Kiểm toán báo cáo quyết toán dự án hoàn thành ban hành kèm theo Thông tư số 67/2015/TT-BTC ngày 08/05/2015 của Bộ Tài chính và các văn bản có liên quan.

- Kiểm toán Báo cáo quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành bao gồm các nội dung sau:

+ Kiểm tra hồ sơ pháp lý của quá trình đầu tư;

+ Kiểm tra nguồn vốn đầu tư thực hiện;

+ Kiểm tra chi phí đầu tư (không bao gồm phần chi phí đã được nghiệm thu và thanh toán theo văn bản 261/KTNN-TH ngày 16/12/2024 của kiểm toán Nhà nước);

+ Kiểm tra chi phí đầu tư thiệt hại không tính vào giá trị tài sản hình thành qua đầu tư;

+ Kiểm tra giá trị tài sản hình thành qua đầu tư;

+ Kiểm tra xác định tình hình công nợ và vật tư thiết bị tồn đọng sau khi quyết toán;

+ Xem xét việc chấp hành của chủ đầu tư cùng các đơn vị có liên quan đối với ý kiến kết luận của các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán (nếu có);

+ Kiến nghị về giá trị quyết toán và xử lý các vấn đề có liên quan.

- Phạm vi kiểm toán: toàn bộ quá trình đầu tư dự án nhưng không bao gồm phạm vi kiểm toán nhà nước đã thực hiện theo văn bản số 261/KTNN-TH ngày 16/12/2024 và chi phí GPMB.

- Kiểm toán độc lập tổng hợp nội dung của các báo cáo kiểm toán đã thực hiện, lập báo cáo kiểm toán quyết toán dự án hoàn thành cho toàn bộ dự án.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Các báo cáo phải nộp: Kết thúc thời gian kiểm toán nhà thầu phải nộp cho Chủ đầu tư các báo cáo sau:

- Báo cáo kiểm toán quyết toán dự án hoàn thành.

- Thư quản lý (nếu có).

- Báo cáo kiểm toán và Thư quản lý (nếu có) được lập thành 10 bộ chính thức, Chủ đầu tư giữ 09 bộ, đơn vị kiểm toán giữ 01 bộ.

2. Thời gian thực hiện và tiến độ nộp báo cáo: 90 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Kinh nghiệm và nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí phải phù hợp và đáp ứng theo yêu cầu trong tiêu chuẩn đánh giá kỹ thuật tại chương III của E-HSMT này;

- Nhà thầu căn cứ vào Bảng dữ liệu đầu thầu và Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu mà sắp xếp bố trí nhân sự cho phù hợp với nhiệm vụ từng vị trí; thời điểm và thời gian huy động nhân sự phù hợp với kế hoạch triển khai nhằm mục đích hoàn thành tốt nội dung công việc.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Cung cấp điều kiện làm việc: Nhà thầu phải chủ động và chịu mọi phí tổn trong việc thực hiện các công việc của gói thầu. Chủ đầu tư không có trách nhiệm hỗ trợ về phòng làm việc, phương tiện đi lại, thiết bị làm việc ... cần thiết để thực hiện các công việc của nhà thầu.

- Cung cấp đầy đủ tài liệu cần thiết có liên quan, phối hợp và tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện công việc kiểm toán; Bố trí những người có trách nhiệm và chuyên môn làm việc với nhà thầu kiểm toán.

- Cùng hợp tác với nhà thầu và tạo điều kiện đến mức tối đa cho nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan nhằm tạo điều kiện thuận lợi để Nhà thầu tư vấn thực hiện hợp đồng đạt kết quả yêu cầu.

- Tổ chức đi thực địa vùng xây dựng dự án khi có yêu cầu của Nhà thầu.

- Thông báo cho Nhà thầu tư vấn để giải trình kết quả thực hiện gói thầu trong quá trình thẩm định và phê duyệt.

- Khi có đầy đủ hồ sơ kiểm toán tổ chức nghiệm thu và thanh toán theo quy định hiện hành.

- Cùng bàn bạc và đi đến thống nhất trước khi quyết định các vấn đề quan trọng liên quan đến phạm vi công việc của nhà thầu.

- Thực hiện biện pháp khắc phục các tồn tại được phát hiện trong quá trình kiểm toán.

- Sau khi hồ sơ kiểm toán được nghiệm thu, bên mời thầu soát xét và trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt Báo cáo quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.