

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

#### **I. Giới thiệu về gói thầu**

##### **1. Giới thiệu công trình**

1.1. Công trình: Cải tạo, mở rộng tuyến đường vào Trại giam Đắk Tân.

- Chủ đầu tư: Trại giam Đắk Tân- Cục C10 – Bộ Công an.

- Nguồn vốn: Nguồn kinh phí thường xuyên năm 2025.

- Quyết định đầu tư:

+ Quyết định số 4769/QĐ-C10-P9 ngày 04 tháng 12 năm 2025 của Cục trưởng Cục C10 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, mở rộng tuyến đường vào Trại giam Đắk Tân.

- Thời gian thực hiện dự án:

+ Năm 2025;

+ Hoàn thành theo quy định với dự án nhóm C.

##### **1.2. Địa điểm xây dựng:**

- Vị trí xây dựng: Xã Cư Prao, tỉnh Đắk Lắk.

##### **1.3. Quy mô xây dựng:**

###### **1.3.1. Hiện trạng công trình:**

Tuyến đường đã được đầu tư và đưa vào khai thác sử dụng từ năm 2016 với bề rộng mặt BTXM 3,50m. Tuyến đường này có phương tiện lưu thông có trọng tải lớn đi qua nên đoạn mặt đường 3,50m không đáp ứng nhu cầu hiện tại, gây mất an toàn khi lưu thông.

- Do mặt đường hẹp nên các phương tiện phải tránh nhau trên lề đường làm lề và mái ta luy một số đoạn bị xói mòn, ảnh hưởng và gây mất an toàn cho kết cấu mặt BTXM.

- Về mặt bằng tuyến: Tại Km0+543,46 và Km3+079,50 có nhánh giao nhưng chưa vượt nổi nền mặt đường và chưa có cống dọc thoát nước làm việc đi lại gặp khó khăn và gây hư hỏng nền mặt đường tuyến chính.

- Mặt đường BTXM một số đoạn rỗ mặt nhưng tổng thể còn tốt.

- Lề đất bị xói lở, nhiều đoạn mép lề đất dồn lên cao, nước không thoát được lâu ngày đất lề bị ngậm nước, bị lún trôi.

- Rãnh dọc một số đoạn bị bồi lấp làm giảm khả năng thoát nước.

- Các cống thoát nước còn tốt, không bị hư hỏng, tại Km0+543,46 và Km3+079,50 chưa có cống dọc thoát nước.

- Hệ thống biển báo cũ đặt trên lề đường với chiều cao 2,8m, cọc thép đã bong tróc, siêu vữa và rỉ sét, do đặt trên lề đất sát mép đường và mặt đường hẹp nên một số đã gãy đổ.

- Cọc tiêu cũ tiết diện 12x12x120cm, qua nhiều năm sử dụng đã bị hư hỏng, xô ngã, hư hỏng.

###### **1.3.2. Nội dung cải tạo:**

a. Vị trí xây dựng: Tuyến đường có chiều dài 4.407m.

- Điểm đầu tuyến: Km0 tại Km2+0,35 (tính từ Km77+500 Quốc lộ 26) theo đường vào Trại giam Đắk Tân.

- Điểm cuối tuyến: Km4+407,36 tại Km6+415 (tính từ Km77+500 Quốc lộ 26) theo đường vào Trại giam Đắk Tân.

b. Phương án cải tạo:

\* Phân nền đường:

- Mở rộng nền đường từ 3,5m lên 6,5m:

+ Phía trong 1,0m x 2 bên: Xây dựng móng CPĐD 02 lớp mỗi lớp dày 12cm, lu lèn độ chặt  $K > 0,98$ , mặt đường BTXM đá 1x2 M350 dày 24cm.

+ Phía ngoài 0,5m x 2 bên: Đắp đất cấp 3 dày 48cm,  $K > 0,95$ .

- Độ dốc ngang mặt đường BTXM mở rộng : Theo độ dốc mặt đường.

- Độ dốc ngang lề đường đắp đất:  $i_l = 4\%$ .

\* Rãnh thoát nước dọc tuyến:

- Rãnh dọc: Đào vét rãnh dọc một số đoạn bị bồi lấp rãnh đất tự nhiên, tiết diện hình thang rộng 0,5m, sâu 0,5m (tính từ mặt đường hoàn thiện); mái dốc ta luy theo nền đường.

- Công dọc: Thiết kế mới 02 công bản BTCT  $L = 80\text{cm}$  chiều dài 09m/1 công, tải trọng thiết kế HL93.

c. Hệ thống cọc tiêu, biển báo an toàn giao thông: Xây dựng mới hệ cọc tiêu, biển báo theo quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024/BGTVT.

2. Giới thiệu về gói thầu

a) Tên gói thầu: Gói XL01: Thi công xây lắp toàn bộ các hạng mục công trình.

b) Phạm vi công việc của gói thầu: Thi công xây dựng toàn bộ hạng mục công trình: Cải tạo, mở rộng tuyến đường vào Trại giam Đắk Tân theo Hồ sơ thiết kế được phê duyệt.

## **II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện**

Từ khi khởi công đến khi hoàn thành hợp đồng tối đa 45 ngày.

## **III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật**

### **1. Quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình:**

Áp dụng theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

### **2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát**

- Tổ chức kỹ thuật thi công: Nhà thầu phải cử người có đủ năng lực và kinh nghiệm theo đề xuất trong HSDT thường xuyên có mặt tại công trường để quản lý và điều hành thi công công trình đúng yêu cầu kỹ thuật theo hồ sơ thiết kế và các quy trình, quy phạm hiện hành.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về kỹ thuật và giải pháp thi công của mình nhằm đảm bảo tuân thủ đầy đủ và đúng đắn các yêu cầu kỹ thuật quy định và chỉ dẫn của cán bộ giám sát.

- Trong quá trình thi công nhà thầu phải thường xuyên theo dõi và kiểm tra chất lượng thi công. Tất cả các công tác theo dõi và kiểm tra chất lượng tại hiện trường của Nhà thầu phải ghi chép vào sổ nhật ký thi công. Đối với các tài liệu cơ bản, tài liệu thí

nghiệm, biên bản nghiệm thu... Nhà thầu phải lập thành hồ sơ lưu giữ cả ở công trường lẫn văn phòng của Nhà thầu để cán bộ giám sát, Chủ đầu tư và bất kỳ người nào khác được Chủ đầu tư ủy quyền có thể tham khảo và xem xét vào bất kỳ thời gian nào.

- Cán bộ giám sát hoặc Chủ đầu tư có quyền yêu cầu Nhà thầu xử lý, phá bỏ hoặc thi công lại các hạng mục công việc mà kết quả kiểm tra cho thấy không đảm bảo chất lượng theo đúng các yêu cầu kỹ thuật quy định. Trong trường hợp như vậy Nhà thầu phải chịu mọi chi phí liên quan đến việc thi công lại, giám sát, thí nghiệm và các chi phí khác phát sinh từ việc thi công lại của Nhà thầu.

\* Yêu cầu cụ thể:

Thuyết minh biện pháp kỹ thuật thi công phải tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành, tuân thủ quy chuẩn tiêu chuẩn hiện hành áp dụng thi công, nghiệm thu các công việc, hạng mục công trình, và toàn bộ công trình.

Thuyết minh biện pháp kỹ thuật thi công của nhà thầu phải được căn cứ vào máy móc, thiết bị, công nghệ mà nhà thầu đang dự kiến áp dụng để thi công gói thầu; các tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng hiện hành và hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

Thiết bị thi công dự kiến để thi công công trình phải bảo đảm hoạt động tốt, an toàn, đáp ứng các điều kiện hoạt động, vận hành, lưu thông trên công trường. Tuyệt đối không được sử dụng các máy móc, thiết bị không đủ điều kiện hoạt động, vận hành theo quy định để dự kiến sử dụng để thi công cho công trình

**3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, máy móc, thiết bị (kèm theo các tiêu chuẩn về phương pháp thử);**

**3.1 Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư**

- Vật liệu phải đạt các yêu cầu chung theo các quy định hiện hành
- Máy móc, thiết bị phải đạt tiêu chuẩn an toàn theo quy định

**BẢNG LIỆT KÊ CHI TIẾT CHUNG LOẠI VẬT LIỆU SỬ DỤNG THI CÔNG CÔNG TRÌNH**

<b>ST T</b>	<b>Tên, nhãn hiệu vật tư</b>	<b>Xuất xứ</b>	<b>Quy cách, thông số kỹ thuật</b>	<b>Tiêu chuẩn</b>
1	Xi măng PC40	Hà Tiên, Nghi Sơn hoặc tương đương		TCVN
2	Cát vàng			TCVN
3	Đá xây dựng các loại (đá 1x2, đá 2x4...)			TCVN
4	Cấp phối đá dăm			TCVN

	loại II,III			
5	Thép xây dựng các loại...	Pomina, Hòa Phát, Việt Nhật		TCVN
6	Giấy dầu lớp cách ly		Độ dày 0.2mm cấu tạo gồm lớp karaf có 2 mặt đều phủ nhựa đường bột đá	

Nhà thầu phải lập bảng kê vật liệu chính dự thầu đạt yêu cầu mẫu trên, lưu ý phải ghi rõ, tên thương hiệu cụ thể của 1 loại vật liệu hoặc tương đương, thông số kỹ thuật của vật liệu đó và Tiêu chuẩn thí nghiệm, kiểm tra theo TCVN hiện hành.

- Trong quá trình thi công, nhà thầu không được tùy tiện đưa các loại vật tư, thiết bị không đúng quy định hồ sơ thiết kế được duyệt, hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu,...

- Vật tư đưa vào công trường phải có hóa đơn, chứng từ chứng nhận nguồn gốc xuất xứ, chứng nhận về chất lượng sản phẩm của nhà sản xuất và kết quả thí nghiệm do các phòng thí nghiệm hợp chuẩn thực hiện.

- Trường hợp có sự thay đổi chủng loại vật tư, thiết bị thì nhà thầu phải xin phép Chủ đầu tư trước khi thực hiện. Sau khi được phép thay đổi thì nhà thầu phải đưa mẫu cho Chủ đầu tư duyệt trước hoặc tùy loại vật tư cần phải thử mẫu (việc thử mẫu phải được thực hiện bởi một đơn vị có tư cách pháp nhân độc lập, có chức năng thực hiện theo quy định và phải được sự chấp thuận của Chủ đầu tư) thì phải đưa kết quả thử mẫu cho chủ đầu tư để chủ đầu tư quyết định, chi phí thử mẫu do nhà thầu chi trả.

#### **4. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ nhà thầu phải có thuyết minh:**

- Nhà thầu phải có biện pháp phòng chống cháy nổ đối với kho bãi chứa vật tư, máy móc, thiết bị thi công. Cử cán bộ thường trực bảo đảm công tác an toàn, phòng chống cháy nổ. Bố trí các thiết bị chữa cháy như: thùng cát, bể nước cứu hỏa, máy bơm cứu hỏa, bình xịt khí CO<sub>2</sub>, có biển chỉ dẫn tiêu lệnh an toàn phòng cháy chữa cháy đặt ở những vị trí dễ nhìn thấy, dễ quan sát...

- Nhà thầu phải thuyết minh biện pháp hợp lý khả thi và phù hợp với pháp luật chuyên ngành các biện pháp phòng chống cháy nổ đối với các công đoạn công việc trong quá trình Xây lắp.

- Nhà thầu phải đề xuất phương án xử lý khi có xảy ra tình huống cháy nổ trên công trường.

#### **5. Yêu cầu về vệ sinh môi trường nhà thầu phải có thuyết minh:**

Nhà thầu phải có thuyết minh đảm bảo vệ sinh môi trường trên công trường và trong công tác chuyên chở vật liệu đặc biệt là công tác xử lý rác thải và vận chuyển rác thải theo quy định.

- Đối với khu vực lán trại phải có hệ thống cấp, thoát nước sinh hoạt; hệ thống hầm tự hoại để xử lý các nước thải, chất thải sinh hoạt của công nhân thi công công trình.

- Đối với môi trường khu vực công trình thi công, phải có hệ thống tưới nước hạn chế khói bụi của phương tiện vận chuyển trên công trường.

- Đối với kho bãi chứa vật liệu: những vật liệu là chất lỏng, chất khí có ảnh hưởng nhiều đến môi trường xung quanh phải có biện pháp bảo vệ bảo đảm không gây ô nhiễm môi trường.

- Nhà thầu phải có thuyết minh biện pháp xử lý chất thải rắn phát sinh trong quá trình Xây lắp hợp lý, khả thi và đúng quy định của pháp luật về đảm bảo vệ sinh môi trường trong xây dựng.

- Nhà thầu phải thuyết minh biện pháp cụ thể, hợp lý khả thi hạn chế tiếng ồn trong Xây lắp nhằm hạn chế thấp nhất ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

## **6. Yêu cầu về an toàn lao động nhà thầu phải có thuyết minh:**

- Đối với công nhân trên công trường phải có trang bị bảo hộ lao động. Cán bộ công nhân trên công trường phải được tập huấn an toàn lao động.

- Đối với các công việc thi công trên cao nhà thầu phải có thuyết minh biện pháp đảm bảo an toàn khi thi công trên cao hợp lý, khả thi phù hợp với tiêu chuẩn kỹ thuật và quy định hiện hành của pháp luật liên quan.

- Đối với máy móc thiết bị thi công trên công trường phải có biện pháp bảo đảm an toàn máy móc, thiết bị...

- Nhà thầu phải Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động.

- Nhà thầu phải thuyết minh cụ thể, hợp lý khả thi Biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công đoạn thi công.

- Nhà thầu phải thuyết minh Bảo đảm an ninh công trường, quản lý nhân sự, thiết bị.

## **7. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:**

- Nhà thầu có thể thuê mướn nhân công, thiết bị tại địa phương trong quá trình thi công tuy nhiên nhà thầu phải có đội ngũ công nhân thường trực có tay nghề và lực lượng xe máy thiết bị cần thiết đáp ứng theo yêu cầu của E-HSMT để đảm bảo tiến độ thi công.

- Máy móc thiết bị: Máy móc thiết bị thi công chủ yếu phải đáp ứng đủ số lượng, chủng loại, tính năng kỹ thuật của thiết bị theo yêu cầu tổ chức thi công công trình theo quy định.

## **8. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục:**

Nhà thầu phải có thuyết minh biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục để đảm bảo tiến độ và tính hợp lý trong quá trình sử dụng nhân lực, vật lực trên công trường. Nhà thầu đề xuất các biện pháp tổ chức công trường, biện pháp kỹ thuật thi công được thể hiện bằng tập thuyết minh và bản vẽ. Nếu biện pháp thi công tổng thể và các hạng mục thiếu một trong hai nội dung thuyết minh hoặc bản vẽ thì tiêu chí đó xem như không có điểm.

## **9. Yêu cầu thuyết minh về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu:**

- Nhà thầu thi công phải có bản thuyết minh các biện pháp bảo đảm chất lượng thi công và phương pháp kiểm tra chất lượng thi công cụ thể, rõ ràng.

- Quản lý chất lượng vật tư: Tiếp nhận, lưu kho, bảo quản.

- Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công.
- Công tác cung cấp mẫu vật tư, kết quả kiểm nghiệm, bảo dưỡng, nghiệm thu.
- Bảo đảm công tác sửa chữa hư hỏng và bảo hành công trình khi hoàn thành.
- Trong ban chỉ huy trường công trường phải phân công cán bộ phụ trách chung, cán bộ chuyên trách giám sát kỹ thuật. Người được giao nhiệm vụ giám sát kỹ thuật phải thường xuyên có mặt tại hiện trường để phối hợp với giám sát kỹ thuật của chủ đầu tư cùng kiểm tra, xác nhận toàn bộ quá trình thi công công trình.

#### **10. Yêu cầu về đảm bảo an ninh, an toàn quản lý giam giữ phạm nhân tại trại giam trong quá trình thi công**

Do đặc thù của công trình thi công tại trại giam thuộc Bộ Công an, công trường thi công nằm trong trại giam, có giam giữ phạm nhân nên nhà thầu phải tuân thủ các quy định về an ninh, an toàn trong giam giữ phạm nhân tại trại giam, đảm bảo hoạt động bình thường của đơn vị. Có biện pháp tổ chức thi công, quản lý nhân sự để đảm bảo yêu cầu về an ninh, an toàn trong giam giữ phạm nhân tại trại giam.