

## CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

### **1. Giới thiệu về dự án:**

- Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi tỉnh Hải Phòng cũ).
- Số quyết định phê duyệt dự án: Quyết định số 50102025/QĐ-VTNet ngày 26 tháng 10 năm 2025 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Mạng lưới Viettel.
- Chủ đầu tư: Tổng Công ty Mạng lưới Viettel - Chi nhánh Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội.
- Nguồn vốn: Vốn góp của chủ sở hữu.
- Địa điểm xây dựng: một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi TP Hải Phòng cũ)
- Thời gian thực hiện: Từ Quý III/2025 - Quý II/2028.

### **2. Giới thiệu về gói thầu:**

- Tên gói thầu: Tư vấn khảo sát địa chất: Đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi TP Hải Phòng cũ).
- Chủ đầu tư: Tổng Công ty Mạng lưới Viettel - Chi nhánh Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội.
- Nguồn vốn: Vốn góp của chủ sở hữu.
- Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Tư vấn khảo sát địa chất: Đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi TP Hải Phòng cũ)
- => Thuộc dự án Dự án đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi tỉnh Hải Phòng cũ).
- Địa điểm thực hiện: một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi TP Hải Phòng cũ).
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 90 ngày

### **3. Mục đích tuyển chọn nhà thầu tư vấn:**

- Nhằm tuyển chọn một nhà tư vấn có đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện tốt công tác Tư vấn khảo sát địa chất: Đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi TP Hải Phòng cũ) thuộc dự án Dự án đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một

phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi tỉnh Hải Phòng cũ) đảm bảo dự án đạt chất lượng, đúng qui định, đúng tiến độ.

## II. Phạm vi công việc:

### 1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện:

#### a) Phạm vi công việc:

STT	Mô tả công việc	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
I	Khảo sát địa chất Gói thầu số 05112513-ĐTRR-HPG-2025: Tư vấn khảo sát địa chất: Đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi TP Hải Phòng cũ) thuộc dự án Dự án đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi tỉnh Hải Phòng cũ), cụ thể:		
1	Tư vấn khảo sát địa chất: Đầu tư xây dựng cải tạo cột và nhà trạm năm 2025 trên một phần địa bàn TP Hải Phòng (thuộc phạm vi TP Hải Phòng cũ)	Cột	14

#### b) Nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện:

- Nguồn vốn: Vốn góp của chủ sở hữu.
- Chủ đầu tư: Tổng Công ty Mạng lưới Viettel - Chi nhánh Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội.
- + Thời gian thực hiện dịch vụ giám sát: 90 ngày kể từ ngày khởi công công trình của Chủ đầu tư.
- + Thời gian thanh quyết toán hợp đồng: 60 ngày, kể từ ngày nhận được đầy đủ bộ hồ sơ thanh toán hợp lệ.

### 2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:

Nhà thầu có trách nhiệm tổ chức thực hiện toàn bộ các công việc cần thiết để **thu thập số liệu địa chất** phục vụ thiết kế công trình. Các nhiệm vụ chính bao gồm:

## **1. Chuẩn bị và tổ chức khảo sát**

Thu thập tài liệu liên quan, khảo sát hiện trường, lập và trình phê duyệt đề cương khảo sát.

Huy động nhân sự, máy móc, thiết bị phục vụ thi công khảo sát.

## **2. Thi công khoan khảo sát tại hiện trường**

Định vị vị trí khoan; tiến hành khoan theo chiều sâu thiết kế.

Lấy mẫu đất đá, thực hiện các thí nghiệm hiện trường cần thiết.

Ghi chép nhật ký khoan, quan sát điều kiện địa chất và mực nước ngầm.

## **3. Thực hiện thí nghiệm và xử lý số liệu**

Tổ chức thí nghiệm trong phòng đối với các mẫu lấy được.

Tổng hợp, phân tích và đánh giá các chỉ tiêu cơ lý của đất đá.

## **4. Lập báo cáo khảo sát địa chất**

Lập báo cáo kết quả khảo sát theo tiêu chuẩn, bao gồm các mặt cắt địa chất, nhận xét và đề xuất phục vụ thiết kế.

Hoàn thiện hồ sơ, bản vẽ và phụ lục kèm theo.

## **5. Nghiệm thu – bàn giao**

Chuẩn bị hồ sơ phục vụ nghiệm thu khối lượng đã thực hiện.

Bàn giao kết quả khảo sát, thu dọn, hoàn trả mặt bằng khảo sát.

## **6. Tuân thủ an toàn và môi trường**

Thực hiện đầy đủ biện pháp an toàn, bảo vệ môi trường trong quá trình khảo sát.

Đảm bảo an toàn cho con người, thiết bị và công trình hiện hữu.

## **III. Báo cáo và thời gian thực hiện:**

- Phải thường xuyên, liên tục cập nhật các công việc trên hiện trường.

## **IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:**

- Nhà thầu phải hoạt động theo đúng các quy định hiện hành: Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

- Tất cả các nội dung Khảo sát địa chất, dự toán đều phải thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

- Nhà thầu phải chịu trách nhiệm trước Chủ đầu tư và pháp luật về thực hiện đúng các thủ tục, về chất lượng sản phẩm tư vấn của mình, chịu sự kiểm tra hường xuyên của Chủ đầu tư và cơ quan quản lý Nhà nước về đầu tư và xây dựng.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm trước pháp luật, Chủ đầu tư về các nội dung đã cam kết trong Hợp đồng, bao gồm cả số lượng, chất lượng, thời gian thực hiện, tính chính xác của sản phẩm, chất lượng sản phẩm, nhân sự tham gia.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm giải trình trước các cơ quan có thẩm quyền và chịu chi phí liên quan (như hội họp, đi lại...), chịu trách nhiệm giải thích nếu có bất cứ khiếu nại gì của Nhà thầu thi công.
- Thực hiện chế độ bảo hiểm nghề nghiệp tư vấn đầu tư xây dựng theo quy định hiện hành.
- Đối với nhà thầu trúng thầu, sau khi nhận được thông báo trúng thầu, song song với việc thương thảo, hoàn thiện ký kết hợp đồng nhà thầu tiến hành ngay việc thống nhất sơ đồ các bộ môn thiết kế, dự toán đệ trình sớm nhất các phương án lên Chủ đầu tư.
- Nhà thầu phải đưa ra các giải pháp và đề xuất nhằm nâng cao hiệu quả trong thi công xây dựng. Nhà thầu tư vấn phải nêu rõ các phương tiện, điều kiện làm việc chứng tỏ khả năng thiết kế, dự toán đảm bảo chất lượng, tiêu chuẩn.
- Nhà thầu phải có đủ người có chứng chỉ hành nghề thiết kế, dự toán.
- Nhà thầu phải đảm bảo rằng tất cả các nhân viên tham gia dự án đều là cán bộ của Nhà thầu, có đầy đủ hiểu biết kỹ năng chuyên môn để thực hiện việc thiết kế, dự toán và các nhân viên trực tiếp tham gia phải có mặt thường xuyên tại công trường thi công. Nhà thầu cam kết nếu trúng thầu sẽ huy động tất cả các chuyên gia đúng theo bảng kê khai các nhân sự chủ chốt tham gia gói thầu để thực hiện các nội dung công việc.
- Nhà thầu phải cung cấp Hồ sơ tổ chức triển khai nhân sự cho Gói thầu.

#### **V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:**

- Chủ đầu tư sẽ cung cấp các văn bản, giấy tờ liên quan đến Dự án để nhà thầu có thể triển khai công việc của mình.
- Chủ đầu tư sẽ cung cấp các công văn giới thiệu cần thiết để tư vấn liên hệ với các cơ quan giải quyết các vấn đề có liên quan đến việc thực hiện dự án (nếu có).
- Tạo điều kiện thuận lợi cho tư vấn thực hiện nhiệm vụ của mình.
- Cử cán bộ có trình độ phù hợp cung cấp thông tin và tài liệu liên quan cho cơ quan tư vấn thực hiện nhiệm vụ.
- Tạm ứng và thanh toán cho tư vấn theo hợp đồng và đúng quy định.
- Thanh lý hợp đồng sau khi kết thúc công việc theo đúng quy định.