



## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E- HSDT**

**Tên gói thầu:** Lắp đặt thiết bị công trình

**Dự án:** Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung

**Chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân xã Hoài Đức

**Đ.D Chủ đầu tư:** Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hoài Đức

**Đơn vị tư vấn:** Công ty TNHH thương mại xây dựng Gia Văn

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Công Văn**

## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ**

**Gói thầu: Lắp đặt thiết bị công trình**

**Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung**

**Kính gửi: - Ủy ban nhân dân xã Hoài Đức**

**- Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hoài Đức**

### **I. THÔNG TIN CƠ BẢN:**

#### **1. Giới thiệu chung về dự toán mua sắm, gói thầu:**

- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Hoài Đức.
- Đại diện Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hoài Đức
- Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung.
- Tên gói thầu: Lắp đặt thiết bị công trình.
- Số KHLCNT: PL2500342079-00 thời điểm đăng tải ngày 13/12/2025.
- Số E-TBMT: IB2500594521-00 thời điểm đăng tải ngày 24/12/2025.
- Giá gói thầu: 1.174.907.000 đồng
- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV, năm 2025
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh trong nước, qua mạng. Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày
- Tùy chọn mua thêm: Không.
- Các văn bản pháp lý liên quan:

Căn cứ Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 28/05/2020 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung;

Căn cứ Quyết định số 4791/QĐ-UBND ngày 20/08/2020 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung;

Căn cứ Quyết định số 1805/QĐ-UBND ngày 27/04/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã kim Chung;

Căn cứ Quyết định số 2643/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của UBND xã Hoài Đức về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung;

Căn cứ Quyết định số 2655/QĐ-UBND ngày 13/12/2025 của UBND xã Hoài Đức về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã kim Chung;

Căn cứ Quyết định số 2657/QĐ-UBND ngày 13/12/2025 của UBND xã Hoài Đức về việc phê duyệt kết quả chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện Gói thầu: Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu: Lắp đặt thiết bị công trình thuộc Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã kim Chung;

Căn cứ Quyết định số 2664/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND xã Hoài Đức về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu Gói thầu: Lắp đặt thiết bị công trình thuộc Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung;

Căn cứ Văn bản số 1049/UBND-BQL ngày 31/12/2025 của UBND xã Hoài Đức về việc làm rõ, bổ sung E-HSĐT nhà thầu tham dự Gói thầu: Lắp đặt thiết bị công trình thuộc Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã Kim Chung;

Căn cứ Văn bản số 235/2025/CV-NAII ngày 31/12/2025 của Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II.

## 2. Tổ chuyên gia:

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Căn cứ Hợp đồng số 105/HĐ-TV ngày 13/12/2025 giữa Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hoài Đức và Công ty TNHH thương mại xây dựng Gia Văn về việc thuê tư vấn lập E-HSMT cho Gói thầu: Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu: Lắp đặt thiết bị công trình thuộc Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã kim Chung.

Tổ chuyên gia được Công ty TNHH thương mại xây dựng Gia Văn thành lập theo Quyết định số 99/QĐ-GIVA ngày 13/12/2025 để thực hiện Gói thầu: Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu: Lắp đặt thiết bị công trình thuộc Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà văn hóa trung tâm xã kim Chung.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 1**.

**Bảng số 1**

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Công Văn	Tổ trưởng	Phụ trách chung, lập HSMT, đánh giá HSĐT
2	Vũ Hữu Phó	Thành viên	Tham gia trong quá trình lập HSMT, đánh giá HSĐT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia: Cùng nhau nghiên cứu lập hồ sơ mời thầu (E-HSMT) và hồ sơ dự thầu (E-HSDT), cùng trao đổi để thống nhất cách hiểu, cách đánh giá; Mỗi chuyên gia có ý kiến đánh giá độc lập; Nếu có thành viên không đồng ý với kết quả chung, họ được quyền bảo lưu kết quả đánh giá của mình; Toàn bộ quá trình đánh giá tuân thủ nguyên tắc công khai, minh bạch, khách quan, độc lập.

## II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

### 1. Biên bản mở thầu

Bảng số 02

Stt	Mã định danh	Tên nhà thầu	Giá gói thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)	Xếp hạng nhà thầu
1	vn25003 04881	Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II	1.174.907.000 đồng	1.050.393.000 đồng	0	17.000.000 (Cam kết trong đơn dự thầu)	1

### 2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: *Không có.*

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: *Không có.*

### 3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02):

Bảng số 04

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II	Đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: *Không có.*

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu:

Nhà thầu - Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II: Làm rõ, bổ sung tài liệu chứng minh khả năng huy động nhân sự của nhà thầu.

#### 4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 05** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03A hoặc Mẫu số 03B):

**Bảng số 05**

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II	Không đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)):

Nhà thầu - Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II: Nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật, tóm tắt một số nội dung cụ thể như sau:

- Nhà thầu có nêu hãng sản xuất, năm sản xuất, thời gian bảo hành nhưng KHÔNG nêu đầy đủ thông số kỹ thuật theo yêu cầu E-HSMT.

- Nhà thầu không có bảng tiến độ cung cấp hàng hóa phù hợp với đề xuất kỹ thuật (bảng tiến độ phải thể hiện được các trường công việc, thời gian và trình bày biểu biểu đồ ngang theo đề xuất kỹ thuật).

- Nhà thầu không có tài liệu chứng minh khả năng vận chuyển hàng hóa.

- Nhà thầu không có biện pháp đảm bảo an ninh, trật tự khi giao hàng. Nhà thầu có tiêu đề nhưng nội dung chỉ nói về cách đóng gói và vận chuyển, không nêu giải pháp đảm bảo an ninh, trật tự khi giao hàng.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT: *Không có.*

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: *Không có.*

**5. Kết quả đánh giá về tài chính:** Không đánh giá

#### 6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 06** với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 06**

Stt	Nội dung	Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đạt
	<b>Phương pháp giá thấp nhất</b>	

Stt	Nội dung	Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không đánh giá
5	Xếp hạng các E-HSDT	Không đáp ứng yêu cầu E-HSMT

**7. Thời gian đánh giá E-HSDT:** Từ ngày 24/12/2025 đến ngày 08/01/2026.

**8. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá:** Không có.

### III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

a. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu: Không có.

b. Danh sách nhà thầu không đáp ứng và lý do không đáp ứng:

Nhà thầu: Công ty TNHH sản xuất - thương mại Nguyệt Ánh II: Không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu. Trường hợp chưa đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế, phải nêu lý do và đề xuất biện pháp xử lý.

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

5. Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất: Không có.

Tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư căn cứ các nội dung được tổ chuyên gia trình tại Mục III của báo cáo này để làm cơ sở phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu: không có nhà thầu trúng thầu và hủy thầu do Tất cả E-HSDT không đáp ứng được các yêu cầu của E-HSMT.

### IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

1. Ông: Nguyễn Công Văn

Chữ ký: 

2. Ông: Vũ Hữu Phó

Chữ ký: 