

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BẮT BẠT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1195/QĐ-UBND

Bát Bạt, ngày 11 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt E- HSMT Gói thầu số 07: Toàn bộ phần xây dựng
thuộc Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh
Địa điểm xây dựng: xã Bát Bạt, TP Hà Nội.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BẮT BẠT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2024/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 26/4/2023 của HĐND huyện Ba Vì phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư ngân sách huyện và ngân sách Thành phố hỗ trợ (Phụ lục 15);

Căn cứ các Quyết định số 5845/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Bát Bạt: số 924/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1091/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; số 1122/QĐ-UBND ngày 06/12/2025 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh;

Căn cứ Dự thảo E-HSMT Gói thầu số 07: Toàn bộ phần xây dựng thuộc công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh do tổ chuyên gia Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và phát triển Thành Đạt lập được Ban QLDA đầu tư – hạ tầng kiểm tra, xác nhận;

Căn cứ Tờ trình số 51/TCG-TĐ ngày 10/12/2025 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và phát triển Thành Đạt về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 07:



Toàn bộ phần xây dựng thuộc công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 19/TTĐ-BV ngày 11/12/2025 của công ty cổ phần đầu tư xây dựng Ba Vì về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 07: Toàn bộ phần xây dựng thuộc công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 827/TTr-KT ngày 11/12/2025; Tờ trình số 189/TTr-BQL ngày 11/12/2025 của Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Bất Bạt; Tờ trình số 51/TCG-TĐ ngày 10/12/2025 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và phát triển Thành Đạt về việc đề nghị phê duyệt E – HSMT Gói thầu số 07: Toàn bộ phần xây dựng thuộc công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-hồ sơ mời thầu Gói thầu số 07: Toàn bộ phần xây dựng thuộc công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh với nội dung như sau:

1. Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh.
2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Bất Bạt
Đại diện chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Bất Bạt.
3. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng (công trình di tích). Cấp công trình: Công trình cấp III.
4. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.
5. Địa điểm xây dựng: xã Bất Bạt, thành phố Hà Nội.
6. E- Hồ sơ mời thầu:
 - + Tên gói thầu: Gói thầu số 07: Toàn bộ phần xây dựng
 - + Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng
 - + Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
 - + Loại hợp đồng: Trọn gói.
 - + Thời gian thực hiện hợp đồng: 250 ngày
 - + Đơn vị tư vấn đấu thầu: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và phát triển Thành Đạt.

7. E-HSMT gồm 02 tập.

***Tập 1, phần thuyết minh:**

- PHẦN 1: THỦ TỤC ĐẤU THẦU:

- + Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu.
- + Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu.
- + Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.
- + Chương IV : Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

- PHẦN 2: YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT:

- + Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật

- PHẦN 3: ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG:

- + Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng.
- + Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng.
- + Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng

***Tập 2, phần bản vẽ A3 gồm 290 trang** do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Hải Đăng lập được phê duyệt tại Quyết định số 1091/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND xã Bất Bạt, được Ban QLDA đầu tư – hạ tầng chụp, đăng tải trên chứng thư số của UBND xã Bất Bạt.

Điều 2. Trách nhiệm của Ban QLDA đầu tư – hạ tầng.

- Phối hợp với đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

- Chịu trách nhiệm về tính xác thực của tài liệu đăng tải trên Hệ thống với tài liệu đã được phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng các phòng: Kinh tế, Văn hóa – Xã hội; Trưởng phòng giao dịch số 14 - Kho bạc Nhà nước khu vực I; Giám đốc Ban QLDA đầu tư – Hạ tầng và thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận: *shn*

- Như điều 3;
- Đ/c CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Việt Giao



Nguyễn Việt Giao

