

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

A. ĐỐI VỚI GÓI THẦU PHI TƯ VẤN

Mục 1. Yêu cầu cung cấp dịch vụ

Nhà thầu phải hoàn thành cung cấp hàng hóa và dịch vụ theo đúng nội dung nêu tại bảng sau thời gian là 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Ngày hoàn thành dịch vụ
1	Vệ sinh công nghiệp Kho lưu trữ của cơ quan EVNNPT năm 2026	365	ngày	Tòa nhà Kho lưu trữ của cơ quan EVNNPT xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	365 ngày

Mục 2. Yêu cầu về dịch vụ:

2.1. Giới thiệu chung về gói thầu

- Tên gói thầu: Gói thầu 04.ĐB2.26 Thuê dịch vụ vệ sinh công nghiệp Kho lưu trữ của cơ quan EVNNPT năm 2026.
- Nguồn vốn: Chi phí sản xuất năm 2026.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 365 ngày (Bắt đầu từ ngày 01/01/2026)

2.2. Yêu cầu về dịch vụ:

TT	Khu vực/Nội dung công việc	Yêu cầu về đầu ra
1	Khu vực tầng 1	
1.1	- Làm sạch toàn bộ mặt sàn; Bề mặt cửa/Khung cửa/Tay co thuỷ lực; Vách ngăn/Tường; Công tắc/Ổ điện/Bảng chỉ dẫn; Thang máy; Tay vịn cầu thang	Không có bụi và vết bẩn
1.2	- Làm sạch bàn ghế, tủ, các thiết bị trong các phòng; Kính/Cửa sổ trần nhà; Phào chân tường	Được phép có ít bụi, Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ.
1.3	Nhà Vệ sinh:	
	Chậu rửa tay/ Bàn chậu; Gương; Thiết bị xả nước	Không có bụi và vết bẩn
	Bồn cầu	- Lòng bồn cầu không có vết bẩn

TT	Khu vực/Nội dung công việc	Yêu cầu về đầu ra
		<ul style="list-style-type: none"> - Không có mùi hôi - Không xuất hiện cặn đá vôi - Bên ngoài bồn cầu không có bụi và vết bẩn - Cả mặt trên và mặt dưới nắp bồn cầu không có bụi và vết bẩn
	Bồn tiểu nam	<ul style="list-style-type: none"> - Lòng trong bồn tiểu không có vết bẩn - Không có mùi hôi - Không xuất hiện cặn đá vôi - Bên ngoài bồn tiểu không có bụi và vết bẩn
	Thùng rác	<ul style="list-style-type: none"> - Không có rác bừa bãi trên nền nhà - Có thể có rác trong thùng rác (một hoặc hai tờ khăn giấy do bộ phận lau dọn sử dụng) - Trong thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ, nhưng không được có bùn đất và bụi bẩn bám vào.
1.4	Khu vực cảnh quan, sân, sảnh tầng 1	<ul style="list-style-type: none"> - Không có rác - Không có lá và cành khô - Không có mảnh vụn phi hữu cơ
1.5	Khu vực xếp dỡ	<ul style="list-style-type: none"> - Sàn khô ráo - Không có rác - Không có cát - Không có vệt dầu và dư lượng hoá chất
1.6	Khu vực tập kết rác	<ul style="list-style-type: none"> - Không có rác và mảnh vụn rơi vãi - Không có vết bẩn và chất thải rắn trên tường - Không có mùi hôi - Không có mùi - Lượng rác có ít hơn ½ dung tích thùng - Không có vết bẩn ngoài thùng



TT	Khu vực/Nội dung công việc	Yêu cầu về đầu ra
1.7	Thoát nước	- Không có cát - Không có đất - Không có rác
1.8	Rãnh nước	- Không có cát - Không có rác - Không có mảnh vụn
2	Khu vực tầng 2, 3, 4, 5	
2.1	- Làm sạch toàn bộ mặt sàn ; Bề mặt cửa/Khung cửa/Tay co thuỷ lực; Vách ngăn/Tường; Công tắc/Ổ điện/Bảng chỉ dẫn; Thang máy; Tay vịn cầu thang	Không có bụi và vết bẩn
2.2	- Làm sạch bàn ghế, tủ, các thiết bị trong các phòng; Kính/Cửa sổ trần nhà; Phào chân tường	Được phép có ít bụi, Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ.
2.3	Nhà Vệ sinh:	
	Chậu rửa tay/ Bàn chậu; Gương; Thiết bị xả nước	Không có bụi và vết bẩn
	Bồn cầu	- Lòng bồn cầu không có vết bẩn - Không có mùi hôi - Không xuất hiện cặn đá vôi - Bên ngoài bồn cầu không có bụi và vết bẩn - Cả mặt trên và mặt dưới nắp bồn cầu không có bụi và vết bẩn
	Bồn tiểu nam	- Lòng trong bồn tiểu không có vết bẩn - Không có mùi hôi - Không xuất hiện cặn đá vôi - Bên ngoài bồn tiểu không có bụi và vết bẩn
	Thùng rác	- Không có rác bừa bãi trên nền nhà - Có thể có rác trong thùng rác (một hoặc hai tờ khăn giấy do bộ phận lau dọn sử dụng) - Trong thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ, nhưng không được có bùn đất và bụi bẩn bám vào.