

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu thi công, thiết bị:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1. Đáp ứng đối với các yêu cầu về kỹ thuật, chất lượng của vật tư, vật liệu, thiết bị nêu trong hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	<ul style="list-style-type: none"> - Có danh mục nêu đầy đủ các loại vật tư, vật liệu, thiết bị đưa vào xây dựng công trình đảm bảo các loại vật liệu có thương hiệu và được sử dụng rộng rãi trên thị trường, đáp ứng yêu cầu tại chương V, 3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư: Danh mục vật tư phải thể hiện rõ: Tên loại vật tư, vật liệu; nhãn mác, hãng sản xuất; Xuất xứ. 	Đạt
	<ul style="list-style-type: none"> - Không có danh mục hoặc có nhưng nêu không đầy đủ số lượng, nhãn mác, hãng sản xuất. Các vật tư, vật liệu đưa vào xây dựng công trình không đảm bảo là loại có thương hiệu và được sử dụng rộng rãi trên thị trường, không đáp ứng yêu cầu tại chương V, 3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng. 	Không đạt
1.2. Đối với vật tư, vật liệu, thiết bị xây lắp (sắt thép, cát, đá, xi măng, bê tông, bê tông nhựa, gạch xây.....)	<ul style="list-style-type: none"> - Có hợp đồng nguyên tắc cung cấp đầy đủ các loại vật liệu trên và nêu rõ chủng loại vật liệu, nguồn gốc xuất xứ của các vật liệu trên. - Các hợp đồng nguyên tắc cung cấp vật liệu phải ghi rõ tên gói thầu mà nhà thầu đang tham dự thầu. - Bên cung cấp vật liệu phải có đăng ký kinh doanh phù hợp để thực hiện việc cung cấp các vật liệu trên. 	Đạt
	<ul style="list-style-type: none"> - Không có hợp đồng nguyên tắc cung cấp đầy đủ các loại vật liệu trên và không nêu rõ chủng loại 	Không đạt

	<p>vật liệu, nguồn gốc xuất xứ của các vật liệu trên.</p> <p>- Các hợp đồng nguyên tắc cung cấp vật liệu không ghi rõ tên gói thầu mà nhà thầu đang tham dự thầu.</p> <p>- Bên cung cấp vật liệu không có đăng ký kinh doanh phù hợp để thực hiện việc cung cấp các vật liệu trên.</p>	
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

2. Biện pháp tổ chức thi công, giải pháp kỹ thuật và biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Tổ chức mặt bằng công trường: Bãi tập kết thiết bị, kho bãi tập kết vật liệu, rào chắn, biển báo,... trong quá trình thi công (có bản vẽ và thuyết minh đầy đủ)	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng thực tế công trình xây dựng đầy đủ và phù hợp với các hạng mục công trình khác nhau <i>(Nhà thầu có thể tự tổ chức khảo sát hiện trạng công trình để đề xuất giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp, khả thi)</i>	Đạt
	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng thực tế công trình xây dựng, không đầy đủ và phù hợp với các hạng mục công trình khác nhau.	Không đạt
2.2. Thuyết minh Biện pháp thi công và bản vẽ biện pháp thi công cho từng công việc trong các Hạng mục của tiên lượng mời thầu.	Có thuyết minh biện pháp thi công và bản vẽ biện pháp thi công chi tiết từng công việc trong các Hạng mục của tiên lượng mời thầu hợp lý, phù hợp với giải pháp kỹ thuật, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng vừa thi công, vừa đảm bảo sinh hoạt thường ngày của nhân dân trên địa bàn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
2.3. Giải pháp thi công xây dựng công trình trong điều kiện vừa thi công vừa đảm bảo sinh hoạt thường ngày của nhân dân trên địa bàn	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với hiện trạng công trường xây dựng.	Đạt
	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với hiện trạng công trường xây dựng.	Không đạt

2.4. Có cam kết phối hợp với Chủ đầu tư, các đơn vị tư vấn xây dựng kế hoạch thi công để đảm bảo phối hợp nhịp nhàng, liên tục đảm bảo tiến độ toàn bộ dự án	Có văn bản cam kết	Đạt
	Không có văn bản cam kết	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Thời gian thi công: Đảm bảo thời gian thi công không quá 150 ngày có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 150 ngày có tính đến điều kiện thời tiết.	Đạt
	Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 150 ngày.	Không đạt
3.2. Lập biểu đồ Tổng tiến độ thi công chi tiết cho từng công việc của từng hạng mục trong tiên lượng mời thầu	Biểu tổng tiến độ thi công chi tiết cho từng công việc của từng hạng mục trong tiên lượng mời thầu (có biểu đồ huy động nhân công, vật liệu, máy móc) đầy đủ, hợp lý phù hợp biện pháp thi công. Biểu đồ huy động máy móc thể hiện đầy đủ theo các máy móc được đề xuất trong biện pháp thi công chi tiết và theo yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
3.3. Biện pháp bảo đảm tiến độ thi công, biện pháp bù tiến độ thi công khi mất điện, thời tiết mưa bão, tạm dừng theo tình hình hoạt động của công trình	Có biện pháp đảm bảo tiến độ thi công. Biện pháp bù tiến độ thi công khi mất điện, thời tiết mưa bão, tạm dừng theo tình hình hoạt động của công trình hợp lý, khả thi	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Sơ đồ quản lý chất lượng	Nhà thầu có sơ đồ quản lý chất lượng đầy đủ, hợp lý	Đạt
	Không có hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp	Không đạt
4.2. Quy trình và các biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu và thiết bị.	Có đầy đủ, chi tiết, hợp lý	Đạt
	Không nêu hoặc có nêu nhưng không hợp lý	Không đạt
4.3. Giải pháp xử lý vật tư, vật liệu và thiết bị phát hiện không phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Có đầy đủ, chi tiết, hợp lý	Đạt
	Không nêu hoặc có nêu nhưng không hợp lý	Không đạt
4.4. Biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi, đầy đủ phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. An toàn lao động		
Biện pháp đảm bảo an toàn lao động trong quá trình thi công: + Tổ chức tập huấn	Có thuyết minh biện pháp đảm bảo an toàn lao động phù hợp, khả thi với hiện trạng công trình.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt

<p>ATLĐ, trang bị phương tiện an toàn cho người lao động và biện pháp kiểm tra ATLĐ trên công trường</p> <p>+ Biện pháp đảm bảo ATLĐ cho người trong các công tác thi công có nguy cơ cao gây mất an toàn</p> <p>+ An toàn về phòng chống cháy nổ</p> <p>+ An toàn sử dụng máy móc thiết bị</p> <p>+ An toàn trong sử dụng điện</p> <p>+ An toàn giao thông trong quá trình thi công</p>		
5.2. Phòng cháy, chữa cháy		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có thuyết minh biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và bản vẽ minh họa kèm theo	Đạt
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không có thuyết minh biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, thiếu bản vẽ hoặc không có bản vẽ minh họa kèm theo	Không đạt
5.3. Vệ sinh môi trường		
Biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi,... bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi,... bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
Biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi,... bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt

Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
6.1. Bảo hành		
6.1.1. Thời gian bảo hành 12 tháng.	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	Đạt
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.	Không đạt
6.1.2. Cam kết khi có hư hỏng trong thời gian bảo hành	Có cam kết bảo hành, cam kết thay thế thiết bị tại đơn vị sử dụng phù hợp với gói thầu và các quy định hiện hành	Đạt
	Không có cam kết bảo hành, không có cam kết thay thế thiết bị tại đơn vị sử dụng hoặc có nhưng không phù hợp với gói thầu và các quy định hiện hành	Không đạt
6.2. Uy tín của nhà thầu		
Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Nhà thầu có cam kết không có vi phạm	Đạt
	Nhà thầu không có cam kết hoặc vi phạm một trong các điều trên	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt