

**Phần 2.**  
**YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT**  
**GÓI THẦU**

## Chương V. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU

### I. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu

#### 1. Giới thiệu chung về dự án

##### a. Giới thiệu chung:

- Tên gói thầu: Xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị.
- Tên dự án: Sửa chữa Trạm Y tế phường Cầu Kiệu.
- Chủ đầu tư: Trung tâm Y tế khu vực Phú Nhuận.
- Nguồn vốn: Kinh phí không thực hiện tự chủ năm 2025.

##### b. Địa điểm: Số 140/21 Trần Huy Liệu, Phường Cầu Kiệu, TP. HCM.

##### c. Quy mô:

Công trình Sửa chữa Trạm Y tế phường Cầu Kiệu thuộc địa bàn phường Cầu Kiệu, có quy mô như sau:

- Phân chia không gian: Xây tường, lắp đặt các vách ngăn bằng thạch cao và tấm cemboard theo thiết kế cải tạo, đáp ứng tối ưu nhu cầu sử dụng mới.
- Cửa (Đi, SỔ): Tháo dỡ cửa cũ và thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ bằng Hệ nhôm tiêu chuẩn 700, kính dày 5mm.
- Trần: Tháo dỡ trần cũ và đóng trần mới bằng trần thạch cao khung nổi 600x600. Đảm bảo khung xương được treo chắc chắn và cân bằng.
- Tường: Cạo bỏ lớp vôi/sơn cũ, vệ sinh bề mặt, bả mastic, sơn nước mới bằng 1 lớp lót, 2 lớp phủ. Đảm bảo bề mặt sơn đạt độ phẳng, đồng màu.
- Cổng chính: Thay mới cổng chính bằng cổng Inox lùa có trang bị mô tơ điều khiển tự động.
- Nền nhà: Đục bỏ gạch nền cũ và lớp vữa lót yếu, sau đó lát lại toàn bộ gạch nền bằng gạch thạch anh 600x600, đảm bảo mạch gạch đều và không bị bộp.
- Khu vệ sinh:
  - + Ốp lát tường nhà vệ sinh bằng gạch ceramic 300x600.
  - + Đi lại đường ống cấp thoát nước mới, thay mới toàn bộ thiết bị vệ sinh (bồn cầu, lavabo, vòi).
- Hệ thống Điện: Lắp đặt hệ thống dây dẫn, thiết bị đóng cắt, thay mới thiết bị điện.

#### 2. Giới thiệu chung về gói thầu:

##### a) Phạm vi công việc của gói thầu:

- Xây dựng (theo Bảng tổng hợp giá dự thầu – Mẫu số 11A – Chương IV của E-HSMT).
- Giá dự thầu của nhà thầu phải bao gồm chi phí cho các loại thuế (thuế VAT = 8%), phí, lệ phí và chi phí dự phòng.

##### b) Thời hạn hoàn thành : tối đa 15 ngày

### II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Thời gian thực hiện hợp đồng: tối đa 15 ngày

### **III. Yêu cầu về kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật**

#### **III.1 Quy định chung**

##### **1. Giới thiệu :**

Phần yêu cầu kỹ thuật này trình bày các yêu cầu cơ bản về kỹ thuật thi công, theo dõi và kiểm soát chất lượng, xử lý và sửa chữa các sai sót, đo đạc và nghiệm thu cho các hạng mục công việc trong quá trình thi công các hạng mục của công trình.

Phần yêu cầu kỹ thuật này là một bộ phận của Hợp đồng do đó việc Nhà thầu không tuân thủ đúng dẫn các yêu cầu kỹ thuật cơ bản nêu ở đây trong quá trình thực hiện Hợp đồng sẽ được xem như là Nhà thầu đã vi phạm Hợp đồng.

Tùy thuộc vào loại công trình thi công và các hạng mục công việc cụ thể khi thực hiện Hợp đồng Nhà thầu phải tham chiếu đến các yêu cầu kỹ thuật tương ứng để đánh giá và thực hiện đầy đủ, đúng dẫn yêu cầu đó.

##### **2. Tham khảo tiêu chuẩn xây dựng :**

Tuân thủ theo Quyết định số 252/QĐ-TTYYT ngày 02/12/2025 và Quyết định số 271/QĐ-TTYYT ngày 12/12/2025 của Trung tâm Y tế khu vực Phú Nhuận và các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành. Trong trường hợp Nhà thầu xét thấy có sự khác biệt hay mâu thuẫn giữa các quy định trình bày ở đây và các quy định trong tiêu chuẩn xây dựng thì Nhà thầu phải yêu cầu Chủ đầu tư xem xét và chỉ dẫn thực hiện.

##### **3. Theo dõi và kiểm tra chất lượng :**

###### **a. Chương trình đảm bảo chất lượng :**

Dịch vụ cung cấp để thực hiện các yêu cầu của Điều kiện sách phải được phù hợp với các yêu cầu của chương trình đảm bảo chất lượng do Nhà thầu lập ra.

Chương trình đảm bảo chất lượng sẽ được dẫn chứng bằng số liệu với đầy đủ chi tiết để đoan chắc với Chủ đầu tư rằng các yêu cầu của Điều kiện sách sẽ được đáp ứng thực hiện công việc, và chương trình này ít nhất cũng sẽ cung cấp các yêu cầu mà chương trình tuân theo.

###### **b. Tiêu chuẩn chất lượng :**

Khuyến khích các Nhà thầu áp dụng phương pháp quản lý khoa học theo mô hình quản lý chất lượng dựa trên tiêu chuẩn ISO 9000.

###### **c. Tài liệu chứng minh :**

Kế hoạch chất lượng sẽ gồm một hệ thống nhằm đảm bảo là tài liệu chứng minh cần thiết để chứng nhận việc hoàn thành bất kỳ giai đoạn nào của công trình , việc sử dụng vật tư phù hợp, việc hoàn thành kiểm tra và thử nghiệm, tính có thể chấp nhận đối với các kết quả được lập ra, xem xét lại, lưu trữ và chuyển giao lại Cán bộ Giám sát trong thời hạn yêu cầu.

###### **d. Thẩm tra :**

Kế hoạch chất lượng sẽ qui định công việc thẩm tra các hoạt động của Nhà thầu trong quá trình thi công nhằm xác định sự tuân thủ của tổ chức đối với các yêu cầu của hợp đồng và các thủ tục lập kế hoạch chất lượng.

##### **4. Khả năng huy động lực lượng lao động và thiết bị thi công :**

Nhà thầu phải có biện pháp huy động máy móc thiết bị thi công nhằm đáp ứng được tiến độ công việc theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

Máy móc, thiết bị thi công và trang thiết bị văn phòng của Nhà thầu trên công trường trước khi thi công đều phải được kiểm tra về số lượng, chủng loại, tính năng và tình trạng kỹ thuật đáp ứng yêu cầu thiết kế đề ra và hồ sơ dự thầu, đồng thời phải được TVGS ký xác nhận bằng văn bản mới được phép triển khai thi công. Không chấp nhận các loại máy móc thiết bị không có đăng kiểm hoạt động trên công trường.

Nhân lực của Nhà thầu trên công trường đáp ứng đúng yêu cầu hồ sơ dự thầu và phải được TVGS kiểm tra ký xác nhận bằng văn bản. Không chấp nhận các cán bộ kỹ thuật của Nhà thầu không có tên trong hồ sơ dự thầu có mặt tại công trường nếu không được Chủ đầu tư chấp thuận bằng văn bản.

## 5. Nghiệm thu và thanh toán:

- a. Nhà thầu phải cung cấp các thông tin và chứng từ sau đây: Hóa đơn giá trị gia tăng; Giấy chứng nhận bảo hành của Nhà thầu hoặc của nhà sản xuất; Giấy chứng nhận chất lượng và các chứng từ có liên quan khác.
- b. Nhà thầu phải cung cấp tất cả các thiết bị, nhân lực và phương tiện cần thiết cho cán bộ giám sát trong quá trình đo đạc và nghiệm thu các hạng mục công việc mà Nhà thầu đã thực hiện theo đúng hồ sơ thiết kế, bản vẽ thi công và các yêu cầu kỹ thuật quy định.
- c. Nhà thầu, cán bộ giám sát và Chủ đầu tư phải tuân thủ đầy đủ và đúng đắn các quy định, thủ tục nghiệm thu công trình đã được quy định trong Quy trình Quản lý chất lượng công trình xây dựng ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng và các văn bản hướng dẫn khác.
- d. Chủ đầu tư chỉ được thanh toán cho các hạng mục công việc do Nhà thầu thi công đạt chất lượng và được cán bộ giám sát nghiệm thu một cách đúng đắn. Việc thanh toán phải tuân theo các điều khoản và điều kiện trình bày trong hợp đồng dựa trên khối lượng nghiệm thu thực tế và đơn giá của hạng mục công việc hay khoản gộp trình bày trong bảng kê khối lượng của hợp đồng.
- e. Tất cả các hạng mục công việc cần thiết mà Nhà thầu phải thực hiện đúng theo yêu cầu kỹ thuật quy định nhưng không được nêu trong hợp đồng thì được xem như đã bao hàm trong các hạng mục công việc khác có liên quan đã trình bày trong bảng kê khối lượng của hợp đồng.

## III.2. Vật tư, vật liệu và thiết bị

### A. BẢNG DANH MỤC VẬT TƯ, VẬT LIỆU XÂY LẮP

STT	Tên vật tư, vật liệu và thiết bị	Quy cách, tiêu chuẩn	Nhãn hiệu, nguồn gốc, xuất xứ (Nhà thầu tự đề xuất khi tham dự thầu)
1	Xi măng	PCB40, phù hợp với Quy chuẩn QCVN 16:2023/BXD.	
2	Cát vàng, cát mịn	Phù hợp với Quy chuẩn QCVN 16:2023/BXD.	
3	Gạch các loại	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
4	Trần thạch cao	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
5	Sơn lót	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	

STT	Tên vật tư, vật liệu và thiết bị	Quy cách, tiêu chuẩn	Nhãn hiệu, nguồn gốc, xuất xứ (Nhà thầu tự đề xuất khi tham dự thầu)
6	Sơn ngoại thất	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
7	Cửa nhôm và phụ kiện	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
8	Cửa sắt và phụ kiện	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
9	Trần thạch cao	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
10	Vách	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
11	Dây điện các loại	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
12	Công tắc, ổ cắm	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
13	MCCB, RCBO	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
14	Ông nhựa các loại và phụ kiện	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
15	Đèn led	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	
16	Thiết bị vệ sinh và phụ kiện	Phù hợp với hồ sơ thiết kế	

## B. BẢNG THÔNG SỐ KỸ THUẬT CỦA THIẾT BỊ

STT	Hạng mục công việc	Quy cách, thông số kỹ thuật
1	Rèm che - Phòng Cấp cứu – Lưu bệnh	Rèm y tế KT: D3000xC2200 Vải polyester kháng khuẩn
2	Máy lạnh 2.0Hp - Phòng Cấp cứu – Lưu bệnh	Inverter 2 HP, 2 cục
3	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng Tiêm	Inverter 1,5 HP, 2 cục
4	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng khám Nội (02 bàn)	Inverter 1,5 HP, 2 cục
5	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng Tư vấn tiêm chủng	Inverter 1,5 HP, 2 cục
6	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng khám Tai mũi họng	Inverter 1,5 HP, 2 cục
7	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng Khám Sản phụ khoa	Inverter 1,5 HP, 2 cục
8	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng X-quang (Phòng chụp và khu điều khiển)	Inverter 1,5 HP, 2 cục
9	Bàn lấy mẫu (chân sắt, mặt kính), Tấm kính (dày 5mm, 40-1400 cm) - Phòng Xét nghiệm (khu hành chính, lấy mẫu và khu xét nghiệm)	Kích thước 400x1400, chân sắt, mặt kính dày 5mm
10	Máy nước RO/DI - Phòng Xét nghiệm (khu hành chính, lấy mẫu và khu xét nghiệm)	Máy lọc nước RO Hydrogen, kháng khuẩn: Nano Silver

STT	Hạng mục công việc	Quy cách, thông số kỹ thuật
11	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng Xét nghiệm (khu hành chính, lấy mẫu và khu xét nghiệm)	Inverter 1,5 HP, 2 cục
12	Bồn rửa mắt khẩn cấp Model: Blue Eagle EW 402 - Phòng Xét nghiệm (khu hành chính, lấy mẫu và khu xét nghiệm)	INOX 304 loại treo tường, ống dẫn nguồn nước vào phi 21mm, nước xả phi 34mm. Đường kính chậu rửa là 30cm
13	Ups - Phòng Xét nghiệm (khu hành chính, lấy mẫu và khu xét nghiệm)	Công suất 2500VA/1500W
14	Rèm che - Phòng Siêu âm	Rèm y tế KT: D3000xC2200 Vải polyester kháng khuẩn
15	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng Siêu âm	Inverter 1,5 HP, 2 cục
16	Quầy cấp phát thuốc - Quầy phát thuốc	KT: D2950xR350xC2200 Khung nhôm, kính 5mm
17	Máy lạnh 1,5Hp - Quầy phát thuốc	Inverter 1,5 HP, 2 cục
18	Palet nhựa - Kho thuốc – Vật tư (8,58 m <sup>2</sup> ) + kho vắc xin	Palet nhựa kích thước tiêu chuẩn KT: D1200xR1000 mm
19	Kệ sắt 3 tầng - Kho thuốc – Vật tư (8,58 m <sup>2</sup> ) + kho vắc xin	- KT 1200x450x2200 Khung thép đa năng 30x50 dày 2mm, mặt kệ bằng tole dày 8dem có sống chịu lực, toàn bộ kệ sơn tĩnh điện
20	Tủ kính để sắp xếp thuốc - Kho thuốc – Vật tư (8,58 m <sup>2</sup> ) + kho vắc xin	- KT 2200x450x2200 Khung nhôm, kính 5mm
21	Máy lạnh 1,5Hp - Kho thuốc – Vật tư (8,58 m <sup>2</sup> ) + kho vắc xin	Inverter 1,5 HP, 2 cục
22	Ups - Kho thuốc – Vật tư (8,58 m <sup>2</sup> ) + kho vắc xin	Công suất 2500VA/1500W
23	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng Hành chính	Inverter 1,5 HP, 2 cục
24	Kệ sắt sơn tĩnh điện 4 tầng - Khu giặt	KT 1600x450x1200 Khung thépV40x60, tấm dày 0,8mm
25	Tủ nhựa (4 ngăn) đựng đồ vải - Khu giặt	Kích thước : 70 x 48 x 105 Nhựa Duy Tân
26	Máy lạnh 1,5Hp - Phòng nhân viên	Inverter 1,5 HP, 2 cục
27	Bàn xếp inox - Phòng trực bảo vệ	Inox 304 - Kích thước: 680 x 1120 x 750 mm
28	Ghế nhựa có tựa lưng - Phòng trực bảo vệ	Nhựa Duy Tân
29	Quạt đứng - Phòng trực bảo vệ	Asia 5 cánh - 55W
30	Bảng Alu chữa mica (chữ nổi phần tên trạm)	KT 6000x450 Mica màu hộp nổi

STT	Hạng mục công việc	Quy cách, thông số kỹ thuật
31	Bảng hiệu điện tử	KT 6000x450 Màn hình LED 6,8m x 0,5m
32	Bảng sơ đồ mặt bằng	KT 1200x1000 Khung nhôm, bảng mica, chữ sơn màu
33	Bảng thông tin truyền thông	KT 2200x1200 Khung nhôm, bảng mica, chữ sơn màu
34	Bảng tên các phòng	KT 250x120 Mica màu xanh, chữ khắc chìm
35	Bảng tiêu lệnh PCCC	KT D500x1000 Tôn sơn đỏ, chữ vàng
36	Bảng nội quy	KT 1200x1000 Mica màu xanh, chữ khắc chìm

### **III.3. Kế hoạch bảo vệ môi trường – An toàn lao động – Phòng chống cháy nổ**

#### **1. Kế hoạch bảo vệ môi trường :**

- a. Các tiêu chuẩn thi công được sử dụng để đấu thầu và ký hợp đồng xây lắp bao hàm an toàn cho công nhân, môi trường và sức khỏe.
- b. Các hành động chính Nhà thầu cần thực hiện là lập kế hoạch và biện pháp quản lý các chất thải rắn và chất thải đất trong công trình bao gồm :
  - Nhà thầu thi công xây dựng phải thực hiện các biện pháp bảo đảm về môi trường cho người lao động trên công trường và bảo vệ môi trường xung quanh, bao gồm các biện pháp chống bụi, chống ồn, xử lý phế thải và thu dọn hiện trường. Đối với những công trình xây dựng trong khu vực đô thị, phải thực hiện các biện pháp bao che, thu dọn phế thải đưa đến nơi đúng quy định.
  - Các thủ tục về tháo dỡ, thu hồi đối với các chất thải rắn do việc phá dỡ các công trình cũ phải được vận chuyển đến nơi quy định. Trong quá trình vận chuyển vật liệu xây dựng, phế thải phải có biện pháp che chắn bảo đảm an toàn, vệ sinh môi trường.
  - Đổ và ổn định bùn cát nạo vét từ các hố móng công trình, vận chuyển đến bãi thải quy định hoàn toàn không làm ảnh hưởng đến đất canh tác, sinh hoạt cũng như nguồn nước của nhân dân. Trường hợp đồ án không quy định bãi thải Nhà thầu vẫn phải thực hiện vận chuyển vật liệu thải đến bãi thải công cộng. Phần chi phí này Nhà thầu phải đưa vào giá dự thầu khi lập Hồ sơ dự thầu.
  - Chọn vị trí bãi thải và cách xử lý chất thải hợp lý.
  - Tại bãi thải Nhà thầu không được để lầy lội bùn nhung và lập một công trình nào gần đó, vị trí bãi thải được tính sao cho khi có mưa lớn, hoặc lũ thì không ảnh hưởng đến đời sống nhân dân quanh vùng. Tuyệt đối Nhà thầu không được thải các chất dễ gây ô nhiễm cho nguồn nước như xăng dầu, các sản phẩm nhựa... xuống lòng hồ, sông hoặc bất cứ nguồn nước nào.
  - Lập kế hoạch và biện pháp quản lý về giao thông đường thủy, giao thông đường bộ nhằm đảm bảo cho việc thi công đạt chất lượng tốt và đảm bảo sự đi lại trong khu vực, đảm bảo an toàn cho mọi phương tiện giao thông, tránh nhiễm bẩn không khí do cát bụi làm ảnh hưởng đến sinh hoạt của nhân dân tại khu vực xây dựng công trình.
  - Có kế hoạch và biện pháp quản lý về thiết bị thi công và vật liệu, biện pháp bảo đảm an toàn cho thiết bị và công nhân, biện pháp chống cháy nổ, phòng lũ lụt trong thời gian thi công, biện pháp giữ gìn vệ sinh hiện trường thi công, xử lý an toàn nước thải, các khu vực vệ sinh, kế hoạch cung cấp nước uống có chất lượng tốt.

- Nhà thầu phải có biện pháp xử lý kịp thời đến việc ô nhiễm nguồn nước do quá trình thi công gây ra, biện pháp này phải được sự đồng ý của Chủ đầu tư.
- Hoàn trả lại mặt bằng đối với những khu vực sử dụng làm mặt bằng công trường, san trả lại các bãi vật liệu sau khi lấy đất đảm bảo đời sống nhân dân và sự phát triển bình thường của các cây trồng, vật nuôi.
- Tháo dỡ lán trại nhà kho và thu dọn vệ sinh mặt bằng trước khi bỏ hiện trường thi công.
- Người để xảy ra các hành vi làm tổn hại đến môi trường trong quá trình thi công xây dựng công trình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường thiệt hại do lỗi mình gây ra.

## **2. An toàn lao động :**

- Nhà thầu phải tuân thủ quy định về an toàn lao động TCVN 5308 – 91 “Quy phạm kỹ thuật an toàn trong lao động”. Ngoài ra còn phải tuân thủ theo yêu cầu kỹ thuật dưới đây.
- Xung quanh khu vực công trường phải rào ngăn và bố trí trạm gác không cho người không có nhiệm vụ ra vào công trường. Đơn vị thi công phải trình Chủ đầu tư bản vẽ mặt bằng công trường trong đó có thể hiện :
  - Vị trí công trình chính và tạm thời.
  - Vị trí các xưởng gia công kho tàng nơi lắp ráp cấu kiện máy thiết bị phục vụ thi công.
  - Khu vực sắp xếp nguyên vật liệu, phế liệu, kết cấu bê tông đúc sẵn.
  - Các tuyến đường đi lại vận chuyển của các phương tiện cơ giới và thủ công.
  - Hệ thống các công trình năng lượng, nước phục vụ thi công và sinh hoạt.
  - Những vùng nguy hiểm do vật có thể rơi từ trên cao xuống phải được rào chắn đặt biển báo hoặc làm mái che bảo vệ.
  - Trong khu vực xây dựng công trình, nếu có các đầu mối giao thông thủy, bộ đi qua thì Nhà thầu phải có sơ đồ chỉ dẫn rõ ràng từng tuyến đường cho các loại phương tiện lưu thông đúng quy định của luật an toàn giao thông hiện hành của Bộ giao thông vận tải và phải cử cán bộ làm nhiệm vụ điều tiết lưu lượng phương tiện giao thông qua lại trên khu vực xây dựng công trình, hoặc hợp đồng với một cơ quan có chức năng để đảm nhận việc điều tiết lưu lượng giao thông đường thủy, đường bộ sao cho đảm bảo an toàn không gây ách tắc giao thông trong khu vực. Chi phí cho công tác này Nhà thầu phải tính toán đưa vào giá dự thầu.
  - Các phần dẫn điện trần của các thiết bị điện phải được bọc kín bằng vật liệu cách điện hoặc đặt ở độ cao đảm bảo an toàn và thuận tiện cho việc thao tác.
  - Công tác xây lắp phải dùng các loại giàn giáo và giá đỡ theo thiết kế thi công được Nhà thầu lập. Khi giàn giáo cao hơn 6m phải làm ít nhất hai sàn công tác, sàn làm việc bên trên và sàn bảo vệ bên dưới, khi làm việc đồng thời trên hai sàn thì khoảng cách giữa hai sàn này phải có sàn hay lưới bảo vệ. Cấm làm việc đồng thời trên hai sàn trong cùng một khoang mà không có biện pháp bảo đảm an toàn.
  - Cấm sử dụng các gầu, ben chuyển vữa bê tông khi các nắp của chúng không đậy kín hoặc khi các bộ phận treo móc không đảm bảo.
  - Cấm vận chuyển vật liệu trên miệng hố móng khi đang có người làm việc ở dưới hố nếu không có biện pháp bảo đảm an toàn.
  - Nhà thầu thi công xây dựng có trách nhiệm cấp đầy đủ các trang bị bảo hộ lao động, an toàn lao động theo quy định khi sử dụng lao động trên công trường.
  - Nhà thầu thi công xây dựng và các bên có liên quan phải thường xuyên kiểm tra giám sát công tác an toàn lao động trên công trường. Khi phát hiện có vi phạm về an toàn

lao động thì phải đình chỉ thi công xây dựng. Người để xảy ra vi phạm về an toàn lao động thuộc phạm vi quản lý của mình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật.

- Khi có sự cố về an toàn lao động, nhà thầu thi công xây dựng và các bên có liên quan có trách nhiệm tổ chức xử lý và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước về an toàn lao động theo quy định của pháp luật đồng thời chịu trách nhiệm khắc phục và bồi thường những thiệt hại do nhà thầu không bảo đảm an toàn lao động gây ra.

### **3. Phòng chống cháy nổ:**

Quy trình hoạt động của dự án có sử dụng những thiết bị điện trong xây dựng do đó để đảm bảo an toàn trong PCCC cần áp dụng những biện pháp sau :

- Đảm bảo khâu bố trí thi công phù hợp với yêu cầu phòng cháy chữa cháy.
- Sắp xếp bố trí các máy móc thiết bị đảm bảo trật tự, gọn gàng và có khoảng cách an toàn cho công nhân làm việc khi có sự cố cháy nổ xảy ra.
- Hệ thống dây điện, các chỗ tiếp xúc, cầu dao điện có thể gây tia lửa phải được bố trí an toàn.
- Đảm bảo các thiết bị máy móc không để rò rỉ dầu mỡ.
- Giảm tới mức thấp nhất lượng chất dễ cháy nổ trong khu vực thi công.
- Thiết lập các hệ thống báo cháy phải có đèn hiệu và thông tin tốt, các thiết bị và phương tiện phòng cháy hiệu quả. Tiến hành kiểm tra và sửa chữa định kỳ các hệ thống có thể gây cháy nổ (đặc biệt là hệ thống điện). Hệ thống phòng cháy phải được nghiên cứu xác định cho mỗi công trình cụ thể trong quá trình sử dụng không xảy ra cháy.
- Hệ thống phòng cháy có đủ khả năng hạn chế quy mô, dập tắt được đám cháy, bảo vệ được người và công trình.
- Huấn luyện cho toàn bộ cán bộ công nhân viên các biện pháp phòng cháy chữa cháy.
- Những tính toán cần thiết cho hệ thống PCCC, cũng như việc xác định các số liệu ban đầu phục vụ cho tính toán phải do cơ quan PCCC tiến hành phù hợp với các tài liệu, tiêu chuẩn đã được ban hành

**Ngoài các yêu cầu trên, Nhà thầu phải tuân thủ đầy đủ các quy định về an toàn, vệ sinh lao động, an toàn giao thông, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường và các vấn đề liên đới theo yêu cầu Hồ sơ thiết kế kỹ thuật – thi công và các quy định của Nhà nước.**

### **IV. Các bản vẽ (*Bản vẽ kèm theo khi phát hành E-HSMT*).**