

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công		
1.1. Tổ chức mặt bằng công trường: thiết bị thi công, lán trại, phòng thí nghiệm, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí công ra vào, rào chắn, biển báo, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng	Đạt
	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Không đạt
1.2. Biện pháp cho công tác chuẩn bị thi công	Có đầy đủ giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu	Đạt
	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng và không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu	Không đạt
1.3. Biện pháp tổ chức thi công cho hạng mục: Sửa chữa ký túc xá Trường Cao đẳng Thương mại và Du lịch Hà Nội	Trình bày đầy đủ các nội dung bên, các công việc đầy đủ theo HSTK được duyệt, có thuyết minh kèm theo bản vẽ biện pháp thi công chi tiết các hạng mục. Có biện pháp thi công hợp lý, khả thi theo yêu cầu phù hợp với điều kiện của nhà thầu, phù hợp với tiến độ thi công.	Đạt
	Trình bày thiếu nội dung, thiếu bản vẽ biện pháp thi công hoặc biện pháp thi công. trình bày không đáp ứng các nội dung theo yêu cầu, không phù hợp với HSTK được duyệt. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công không hợp lý, không khả thi.	Không đạt

2. Tiến độ thi công		
2.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá 210 ngày có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 210 ngày có tính đến điều kiện thời tiết.	Đạt
	Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 210 ngày.	Không đạt
2.2. Biểu tiến độ huy động: a) Nhân sự b) Vật liệu c) Thiết bị	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 3 nội dung	Đạt
	Đề xuất không đủ 3 nội dung	Không đạt
2.3. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	Có biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT.	Đạt
	Không có biểu tiến độ thi công hoặc có biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
3. Cách thức quản lý dự án		
3.1. Tổ chức quản lý dự án	Có đề xuất phương án tổ chức quản lý dự án hợp lý, phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của gói thầu	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
3.2. Tổ chức quản lý hiện trường	Có đề xuất sơ đồ và thuyết minh tổ chức hiện trường hợp lý, phù hợp với điều kiện hiện trường và đề xuất kỹ thuật của nhà thầu theo yêu cầu của gói thầu	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
4. Biện pháp đảm bảo chất lượng		
4.1 Thuyết minh biện pháp đảm bảo chất lượng trong thi công: - Có thuyết minh biện pháp đảm bảo chất lượng trong	Đề xuất đủ và hợp lý đối với cả 2 nội dung bên, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có thuyết minh hoặc thuyết minh không đầy đủ, không đạt yêu cầu	Không đạt

<p>thi công gồm những nội dung như: sơ đồ bố trí tổ chức giám sát, kiểm tra chất lượng các khâu thi công....</p> <p>Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công (thi công phần xây dựng...): quy trình lập biện pháp thi công, thi công, kiểm tra, nghiệm thu</p> <p>- Biện pháp đảm bảo chất lượng hợp lý</p>	<p>đôi với các nội dung nêu bên hoặc đề xuất biện pháp đảm bảo chất lượng không hợp lý</p>	
<p>4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công. Có biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu: các quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, vật liệu, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản. Có biện pháp bảo quản vật liệu, công trình khi tạm dừng thi công, khi mưa bão</p>	<p>Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.</p>	Đạt
	<p>Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.</p>	Không đạt
<p>5. Vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động</p>		
<p>5.1 Vệ sinh môi trường</p>		
<p>Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Có các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói rung, kiểm soát nước thải các loại, kiểm soát rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường.</p>	<p>Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, trình bày đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.</p>	Đạt
	<p>Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, không trình bày hoặc trình bày thiếu các nội dung theo yêu cầu.</p>	Không đạt
<p>Thu gom, vận chuyển chất</p>	<p>- Nhà thầu có quy trình; biện pháp</p>	Đạt

thải, xây dựng	quản lý, xử lý chất thải rắn xây dựng; phương án, cam kết cụ thể chi tiết về công tác thu gom, vận chuyển chất thải xây dựng (phương án vận chuyển, vị trí bãi thải...) và bố trí bãi thải, bãi tập kết vật liệu hợp vệ sinh trong quá trình thi công công trình.	
	- Nhà thầu có không có thuyết minh, quy trình phương án hoặc không có cam kết cụ thể chi tiết về công tác thu gom, vận chuyển chất thải xây dựng (phương án vận chuyển, vị trí bãi thải...) và bố trí bãi thải, bãi tập kết vật liệu hợp vệ sinh trong quá trình thi công công trình.	Không đạt
5.2 Phòng cháy, chữa cháy		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
5.3 An toàn lao động		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Cụ thể: - Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; - Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; - An toàn giao thông ra vào công trường;	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt

<ul style="list-style-type: none"> - Biện pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề; Bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh; - An toàn cho cư dân xung quanh công trường; 		
6. Bảo hành + Uy tín của nhà thầu		
<p>6.1 Bảo hành +Thời gian bảo hành 12 tháng (có cam kết và thuyết minh).</p>	<p>Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.</p>	Đạt
	<p>Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.</p>	Không đạt
<p>6.2 Uy tín của nhà thầu. - Uy tín của nhà thầu thông qua việc cung cấp tài liệu chứng minh, kê khai thực hiện các hợp đồng tương tự (Được chứng minh qua tiến độ hoàn thành hợp đồng).</p>	<p>Không có hợp đồng tương tự bị chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi nhà thầu (Được chứng minh qua tiến độ hoàn thành hợp đồng)</p>	Đạt
	<p>Có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi nhà thầu (Được chứng minh qua tiến độ hoàn thành hợp đồng)</p>	Không đạt
<p>6.3 Uy tín việc tham gia đấu thầu (Nhà thầu có cam kết kèm theo)</p>	<p>- Không đang trong thời gian bị cấm tham gia dự thầu bởi bất kỳ Cơ quan, Đơn vị nào hoặc không bị Cơ quan, Đơn vị nào kết luận, đánh giá là có hành vi không trung thực khi tham gia dự thầu. Chưa từng từ chối thương thảo hợp đồng, ký kết hợp đồng khi có yêu cầu của chủ đầu tư</p>	Đạt
	<p>- Đang trong thời gian bị cấm tham gia dự thầu bởi bất kỳ Cơ quan, Đơn vị nào hoặc đã từng bị một Cơ quan, Đơn vị kết luận, đánh giá là có hành vi không trung thực khi tham gia dự thầu; Hoặc đã từng từ chối thương thảo hợp đồng, ký kết hợp đồng khi có yêu cầu của chủ đầu tư</p>	Không đạt
7. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng		

<p>7.1. Lập bảng danh mục toàn bộ vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu</p>	<p>Có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu. Có trình bày đầy đủ các nội dung về công tác quản lý chất lượng vật tư, vật liệu</p>	<p>Đạt</p>
	<p>Không có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính hoặc có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính nhưng chưa phù hợp với biện pháp thi công, với yêu cầu của gói thầu; kê khai thiếu danh mục vật tư, vật liệu. Trình bày thiếu hoặc sơ sài các nội dung về công tác quản lý chất lượng vật tư, vật liệu</p>	<p>Không đạt</p>
<p>7.2. Đối với các vật tư, vật liệu chính: Cát; đá; Xi măng; Thép các loại; Sơn, Tôn múi, gạch ốp lát, thiết bị điện, nước, vệ sinh.</p> <p>Có cam kết của nhà cung cấp hoặc hợp đồng nguyên tắc cung cấp vật tư cho gói thầu, thông số kỹ thuật, liệt kê đầy đủ tính năng, đáp ứng yêu cầu của HSMT. (kèm theo ĐKKD phù hợp)</p>	<p>Có cam kết nhà cung cấp hoặc hợp đồng nguyên tắc cung cấp, thông số kỹ thuật vật tư, vật liệu, thiết bị đáp ứng yêu cầu kỹ thuật, liệt kê đầy đủ tính năng, đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. (kèm theo ĐKKD phù hợp)</p>	<p>Đạt</p>
	<p>Không có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp Hoặc có cam kết hay hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp nhưng vật tư, vật liệu, vật liệu, thiết bị không đáp ứng nội dung yêu cầu về kỹ thuật của HSMT (Thiếu 1 vật tư , vật liệu chính)</p>	<p>Không đạt</p>
<p>7.3. Nhà thầu có năng lực và có thiết bị thí nghiệm, kiểm tra hiện trường hoặc có hợp đồng thuê đơn vị có năng lực, tư cách pháp nhân, có phòng thí nghiệm LAS được công nhận theo đúng quy định hiện hành</p>	<p>Có năng lực và có thiết bị thí nghiệm, kiểm tra hiện trường hoặc có hợp đồng thuê đơn vị có năng lực, tư cách pháp nhân, có phòng thí nghiệm LAS được công nhận theo đúng quy định hiện hành (kèm theo có bản sao ĐKKD, quyết định công nhận phòng thí nghiệm LAS, được công chứng chứng thực)</p>	<p>Đạt</p>
	<p>Không có tài liệu chứng minh đáp ứng yêu cầu của HSMT</p>	<p>Không đạt</p>

Kết luận	Tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt