

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRẦN LÃM

Số: 4733/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trần Lãm, ngày 04 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT gói thầu: **Xây dựng công trình Khu cây xanh công viên tại Khu tái định cư Trần Lãm (Khu B), tổ 22, phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình**

Thuộc dự án: Khu cây xanh công viên tại Khu tái định cư Trần Lãm (Khu B), tổ 22, phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TRẦN LÃM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính v/v hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 16/7/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên về việc chuyển nhiệm vụ chủ đầu tư các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Thái Bình (đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025) khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 2733/QĐ-UBND ngày 06/10/2025 của UBND phường Trần Lãm, tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 4644/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của UBND phường Trần Lãm về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: **Khu cây xanh công viên tại Khu tái định cư Trần Lãm (Khu B), tổ 22, phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình;**



Căn cứ Quyết định số 4649/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của UBND phường Trần Lãm về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Khu cây xanh công viên tại Khu tái định cư Trần Lãm (Khu B), tổ 22, phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Tờ trình số 22/TTr-TCG ngày 30/11/2025 của Tổ chuyên gia về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu: Xây dựng công trình Khu cây xanh công viên tại Khu tái định cư Trần Lãm (Khu B), tổ 22, phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 0212/TĐ-TP ngày 02/12/2025 của Công ty TNHH tư vấn thiết kế đầu tư và xây dựng Tiên Phong về việc thẩm định E-HSMT gói thầu: Xây dựng công trình Khu cây xanh công viên tại Khu tái định cư Trần Lãm (Khu B), tổ 22, phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu: Xây dựng công trình Khu cây xanh công viên tại Khu tái định cư Trần Lãm (Khu B), tổ 22, phường Trần Lãm, thành phố Thái Bình với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Công ty cổ phần tư vấn thiết kế và xây dựng FCT Việt Nam căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Giám đốc Công ty cổ phần tư vấn thiết kế và xây dựng FCT Việt Nam và Trưởng các phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Thị Lan Anh



PHỤ LỤC NỘI DUNG E-HSMT

*(Kèm theo Quyết định số 4733/QĐ-UBND ngày 04/12/2025
của UBND phường Trần Lãm)*

1. Nội dung của E-HSMT gồm:

- Thủ tục đấu thầu: Chỉ dẫn nhà thầu; Bảng dữ liệu đấu thầu; Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu; Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.
- Yêu cầu về kỹ thuật: Yêu cầu về kỹ thuật.
- Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng: Điều kiện chung của hợp đồng; điều kiện cụ thể của hợp đồng; biểu mẫu hợp đồng.

2. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT:

- Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT: E-HSDT của nhà thầu được đánh giá là hợp lệ khi đáp ứng đầy đủ các nội dung được quy định tại Mục 1 Chương III của E-HSMT và được xem xét, đánh giá trong các bước tiếp theo.
- Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm: Nhà thầu được đánh giá là đạt về năng lực và kinh nghiệm khi đáp ứng tất cả các tiêu chuẩn đánh giá quy định tại Mục 2 Chương III của E-HSMT.
- Đánh giá về kỹ thuật: Sử dụng phương pháp đánh giá "đạt" hoặc "không đạt". E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát quy định tại Mục 3 Chương III của E-HSMT được đánh giá là "đạt".
- Đánh giá về tài chính: Sử dụng phương pháp giá thấp nhất để đánh giá về tài chính, cách xác định giá thấp nhất theo các bước được quy định chi tiết trong Mục 4 Chương III của E-HSMT.