

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên công trình: Chăm sóc cây xanh, thăm cỏ và quét rác Công viên Văn hóa Sông Ray năm 2025.
- Tên gói thầu: Gói thầu số 01 Chăm sóc cây xanh, thăm cỏ và quét rác Công viên Văn hóa Sông Ray năm 2025.
- Thời gian thực hiện hợp đồng là:
- Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Xuân Đông.
- Nguồn vốn: Sự nghiệp kinh tế năm 2025 (sự nghiệp thị chính).
- Giá gói thầu đã bao gồm thuế VAT 8%.

2. Mục tiêu công việc:

Để công tác Chăm sóc cây xanh, thăm cỏ và quét rác Công viên Văn hóa Sông Ray được thực hiện lên tục nhằm đảm bảo sạch sẽ và tạo cảnh quan cho KCN.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

a) Chăm sóc, duy trì thăm cỏ:

*** Yêu cầu chung:**

- Thăm cỏ xanh, cỏ sinh trưởng phát triển tốt, phẳng đều, không có chỗ đất trống, không loang lỗ, cỏ mọc kín, không có cây dại, cỏ dại (lẫn cỏ dại không quá 5%). Bãi cỏ luôn sạch không có rác tồn, nước đọng, không sâu bệnh.

- Xén lè cỏ nhưng, cỏ lá gừng (xén mặt tiếp giáp với cây đường viên).

*** Yêu cầu cụ thể:**

- Nhà thầu trình bày hiểu biết về cây cỏ theo hiện trạng.

- Nhà thầu trình bày chi tiết, cụ thể đối với từng loại cỏ trên theo yêu cầu sau (nêu rõ tần suất thực hiện đáp ứng yêu cầu tại Chương V):

+ Quy trình kiểm tra, tưới nước, phát thăm cỏ, làm cỏ tạp, xén lè, trồng dặm.

+ Quy trình bón phân (chủng loại phân bón, tên phân bón, nhãn hiệu phân, liều lượng bón, tần suất, cách bón, biện pháp đảm bảo an toàn sức khỏe lao động, vệ sinh môi trường).

+ Cách phòng và chữa các loại sâu bệnh phổ biến và đặc trưng theo vị trí địa lý của gói thầu: Nhà thầu trình bày một cách cụ thể và chi tiết quy trình sử dụng thuốc phòng và trừ sâu bệnh (chủng loại thuốc, tên thuốc, nhãn hiệu thuốc, liều lượng thuốc (cách phối thuốc trong trường hợp bị nhiều bệnh cùng lúc), cách dùng, tần suất dùng, biện pháp đảm bảo an toàn sức khỏe lao động, vệ sinh môi trường).

b) Duy trì cây đường viên:

*** Yêu cầu chung:**

- Cây đường viên đảm bảo liên tục, không đứt đoạn, sắc nét, đảm bảo độ cao, chiều rộng (theo hiện hữu). Cây đường viên lá xanh, không sâu bệnh, chân hàng rào không có rác, cỏ cây dại.

*** Yêu cầu cụ thể:**

- Nhà thầu trình bày hiểu biết về cây: theo hiện trạng.
- Nhà thầu trình bày chi tiết, cụ thể đối với từng loại cây trên theo yêu cầu sau (nêu rõ tần suất thực hiện đáp ứng yêu cầu tại Chương V):
 - + Quy trình kiểm tra, tưới nước, duy trì từng loại cây cụ thể trên.
 - + Quy trình bón phân (chủng loại phân bón, tên phân bón, nhãn hiệu phân, liều lượng bón, tần suất, cách bón, biện pháp đảm bảo an toàn sức khỏe lao động, vệ sinh môi trường).
 - + Cách phòng bệnh, chữa các loại bệnh phổ biến và đặc trưng theo vị trí địa lý của gói thầu: Nhà thầu trình bày một cách cụ thể và chi tiết quy trình sử dụng thuốc phòng và trừ sâu bệnh (chủng loại thuốc, tên thuốc, nhãn hiệu thuốc, liều lượng thuốc (cách phối thuốc trong trường hợp bị nhiều bệnh cùng lúc), cách dùng, tần suất dùng, biện pháp đảm bảo an toàn sức khỏe lao động, vệ sinh môi trường).

c) Duy trì cây cảnh trở hoa, cây cảnh tạo hình:

*** Yêu cầu chung:**

- Cây có độ cao phù hợp tùy theo đặc điểm sinh học từng chủng loại, hài hòa với cảnh quan và không ảnh hưởng đến tầm nhìn giao thông, không sâu bệnh.

- Cây khỏe, duy trì hình dáng hiện hữu và màu sắc tự nhiên, không gãy cành ngọn. Vàng gốc cây không có cỏ dại, cây dại, rác bẩn, gạch đá.

*** Yêu cầu cụ thể:**

- Nhà thầu trình bày hiểu biết về cây: theo hiện trạng.
- Nhà thầu trình bày chi tiết, cụ thể đối với từng loại cây trên theo yêu cầu sau (nêu rõ tần suất thực hiện đáp ứng yêu cầu tại Chương V):
 - + Quy trình kiểm tra, tưới nước, duy trì từng loại cây cụ thể trên.
 - + Quy trình bón phân (chủng loại phân bón, tên phân bón, nhãn hiệu phân, liều lượng bón, tần suất, cách bón, biện pháp đảm bảo an toàn sức khỏe lao động, vệ sinh môi trường).
 - + Cách phòng bệnh, chữa các loại bệnh phổ biến và đặc trưng theo vị trí địa lý của gói thầu: Nhà thầu trình bày một cách cụ thể và chi tiết quy trình sử dụng thuốc phòng và trừ sâu bệnh (chủng loại thuốc, tên thuốc, nhãn hiệu thuốc, liều lượng thuốc (cách phối thuốc trong trường hợp bị nhiều bệnh cùng lúc), cách dùng, tần suất dùng, biện pháp đảm bảo an toàn sức khỏe lao động, vệ sinh môi trường).

d) Duy trì cây bóng mát:

* **Yêu cầu chung:** đảm bảo chăm sóc thường xuyên liên tục, tạo vẻ đẹp mỹ quan xanh, sạch, đẹp. Cây xanh sinh trưởng phát triển tốt, không có dấu hiệu còi cọc, sâu bệnh, tán cây cân đối, gọn gàng có sự tương đồng nhau về hình dáng Bồn cây không bị hư hỏng, vệ sinh sạch sẽ. Đảm bảo an toàn giao thông, an toàn các công trình kiến trúc, an toàn điện, an toàn của người dân trong khu vực.

*** Yêu cầu cụ thể:**

- Nhà thầu trình bày hiểu biết về cây: theo hiện trạng.
- Nhà thầu trình bày chi tiết, cụ thể đối với từng loại cây trên theo yêu cầu sau:

+ Quy trình chăm sóc, duy trì, quy trình tưới nước và cắt tỉa từng loại cây cụ thể trên.

+ Quy trình bón phân (chúng loại phân bón, tên phân bón, nhãn hiệu phân, liều lượng bón, cách bón, biện pháp đảm bảo an toàn sức khoẻ lao động, vệ sinh môi trường...).

+ Quy trình sử dụng thuốc trừ sâu (chúng loại thuốc, tên thuốc, nhãn hiệu thuốc, liều lượng thuốc; cách dùng, biện pháp đảm bảo an toàn sức khoẻ lao động, vệ sinh môi trường...).

- Nhà thầu trình bày những vấn đề thường gặp trong công tác chăm sóc, duy trì từng loại cây cụ thể trên: những bệnh thường gặp ở cây và phương pháp xử lý.

- Nhà thầu trình bày công tác đốn hạ, bứng di dời, giải toả cây đổ, giải toả nhánh gãy đổ, cắt tỉa hạ độ cao cây bóng mát và mé tạo hình.

- Nhà thầu trình bày kế hoạch chăm sóc, duy trì cây cây từng loại cây cụ thể theo ngày, tuần, tháng, năm.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Mục này quy định về quy trình kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm, trình tự giao nộp sản phẩm (nếu có)... để phục vụ công tác thanh, quyết toán hợp đồng.