

## PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

### CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

#### **I. Giới thiệu:**

1. *Tên dự án:* Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 5 - Vùng Thủ đô Hà Nội.

#### **2. Phạm vi, quy mô đầu tư**

2.1. Phạm vi dự án:

+ Điểm đầu: Km0+00 (tương ứng Km367+500 đường Hồ Chí Minh), thuộc địa phận xã Yên Bài, tỉnh Phú Thọ;

+ Điểm cuối: điểm cuối trùng điểm đầu;

+ Chiều dài: Dự kiến tổng chiều dài khoảng 372,2 km.

2.2. Quy mô đầu tư:

- Quy mô xây dựng: Theo tiêu chuẩn đường cao tốc 6 làn xe, có đường gom dân sinh, hệ thống cầu vượt sông lớn, cầu vượt nút giao, nút giao liên thông hiện đại, đáp ứng nhu cầu giao thông trong giai đoạn dài hạn.

- Nhóm dự án: Dự án quan trọng quốc gia.

2.3. Địa điểm xây dựng: Hà Nội, Phú Thọ, Ninh Bình, Hưng Yên, Hải Phòng, Bắc Ninh và Thái Nguyên

2.4. Nhóm dự án, loại và cấp công trình:

- Nhóm dự án: Dự án quan trọng quốc gia.

- Loại và cấp công trình chính: Công trình giao thông đường bộ cấp I.

#### **3. Mô tả khái quát về gói thầu.**

- Tên Gói thầu: Gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi.

- Giá trị dự toán gói thầu: 4.057.686.329 đồng (Theo Quyết định số 809/QĐ-BQLDATL ngày 04/4/2025).

- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng, 1 giai đoạn 2 túi hồ sơ;

- Loại hợp đồng: Phần khảo sát: Theo đơn giá cố định; Phần lập BCNCKT: Trọn gói.

- Thời gian thực hiện hợp đồng dự kiến: 06 tháng (không liên tục).

- Nguồn vốn: Ngân sách Nhà nước theo kế hoạch vốn chuẩn bị đầu tư hàng năm.

#### **4. Mục đích tuyển chọn Nhà thầu.**

Tuyển chọn Nhà thầu là chọn một đơn vị tư vấn có đủ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu Tư vấn lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đạt yêu cầu tiến độ, chất lượng, đúng quy trình, quy phạm được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

## **II. Phạm vi công việc:**

### **1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu.**

#### 1.1. Phạm vi dự án:

+ Điểm đầu: Km0+00 (tương ứng Km367+500 đường Hồ Chí Minh), thuộc địa phận xã Yên Bài, tỉnh Phú Thọ;

+ Điểm cuối: điểm cuối trùng điểm đầu;

+ Chiều dài: Dự kiến tổng chiều dài khoảng 372,2 km.

#### 1.2. Quy mô đầu tư:

- Quy mô xây dựng: Theo tiêu chuẩn đường cao tốc 6 làn xe, có đường gom dân sinh, hệ thống cầu vượt sông lớn, cầu vượt nút giao, nút giao liên thông hiện đại, đáp ứng nhu cầu giao thông trong giai đoạn dài hạn.

- Nhóm dự án: Dự án quan trọng quốc gia.

1.3. Địa điểm xây dựng: Hà Nội, Phú Thọ, Ninh Bình, Hưng Yên, Hải Phòng, Bắc Ninh và Thái Nguyên

#### 1.4. Nhóm dự án, loại và cấp công trình:

- Nhóm dự án: Dự án quan trọng quốc gia.

- Loại và cấp công trình chính: Công trình giao thông đường bộ cấp I.

#### 1.5. Tên Chủ đầu tư bước lập BCNCTKT: Ban QLDA Thăng Long.

#### 1.6. Thời thực hiện hợp đồng: 06 tháng (không liên tục).

#### 1.7. Thời gian bắt đầu thực hiện hợp đồng: Quý IV/2025.

1.8. Các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia:

\* Về công tác khảo sát: Công tác khảo sát điều tra, thu thập tài liệu đảm bảo đủ số liệu để lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, bao gồm các nội dung chủ yếu:

- Điều tra, thu thập tài liệu: điều tra kinh tế - xã hội; điều tra thu thập các số liệu phục vụ lập tổng mức đầu tư; thị sát hiện trường.

- Khảo sát địa hình tuyến: lập các phương án tuyến; khảo sát thủy văn.

- Khảo sát điều tra giải phóng mặt bằng.

- Khảo sát địa chất công trình.

- Khảo sát, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường sơ bộ.

- Các công tác khác cần thiết có liên quan (nếu có).

\* Về lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi: Nội dung Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi tuân thủ quy định tại Điều 34 Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15; Điều 53 của Luật xây dựng số 50/2014/QH13, Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và các quy định hiện hành khác.

- Sự cần thiết đầu tư và các điều kiện để thực hiện đầu tư xây dựng.
- Dự kiến mục tiêu, quy mô, địa điểm và hình thức đầu tư xây dựng.
- Nhu cầu sử dụng đất và tài nguyên.
- Phương án thiết kế sơ bộ về xây dựng, thuyết minh, công nghệ, kỹ thuật và thiết bị phù hợp.
- Dự kiến thời gian thực hiện dự án.
- Sơ bộ tổng mức đầu tư, phương án huy động vốn; khả năng hoàn vốn, trả nợ vốn vay (nếu có); xác định sơ bộ hiệu quả kinh tế - xã hội và đánh giá tác động của dự án.

- Đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường và nội dung khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

\* Đối với phần công việc khảo sát dựa trên Đơn giá cố định, đối với phần công việc lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi là trọn gói.

### **III. Báo cáo và thời gian thực hiện:**

#### **1. Hồ sơ khảo sát, thu thập**

- Báo cáo điều tra, khảo sát thu thập số liệu;
- Báo cáo khảo sát giao thông.

#### **2. Hồ sơ báo cáo nghiên cứu tiền khả thi**

- Thuyết minh báo cáo nghiên cứu tiền khả thi;
- Thiết kế sơ bộ;
- Các phụ lục, văn bản liên quan...

#### **3. Hồ sơ giao nộp trong các kỳ báo cáo**

- Báo cáo đầu kỳ: Slide báo cáo; Thuyết minh tóm tắt báo cáo tình hình triển khai, các định hướng triển khai tiếp theo; các vấn đề vướng mắc cần xin ý kiến NĐT, các cơ quan đơn vị có thẩm quyền làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

- Báo cáo giữa kỳ: Slide báo cáo; Thuyết minh tóm tắt kết quả triển khai (sơ bộ xác định được quy mô, giải pháp kỹ thuật và khái toán TMĐT); Báo cáo sơ bộ kết quả khảo sát giao thông và dự báo nhu cầu vận tải.

- Báo cáo cuối kỳ: Slide báo cáo; Dự thảo BCNCTKT dự án (Thuyết minh + Thiết kế sơ bộ); Báo cáo kết quả khảo sát giao thông và dự báo nhu cầu vận tải;

- Hồ sơ trình duyệt: Slide báo cáo; BCNCTKT dự án (Thuyết minh + Thiết kế sơ bộ) và các Phụ lục; Đề án chủ trương đầu tư 4. Đánh giá sơ bộ hiệu quả kinh tế - xã hội và tác động của dự án.

4. Đánh giá sơ bộ tác động môi trường của dự án

5. Quy cách hồ sơ

Đầy đủ các Báo cáo khảo sát, Báo cáo đánh giá tác động môi trường sơ bộ, Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án.

Bản vẽ thiết kế có kích cỡ, tỷ lệ, khung tên và được thể hiện theo các tiêu chuẩn xây dựng. Trong khung tên từng bản vẽ có tên, chữ ký của người trực tiếp thiết kế, chủ trì thiết kế, chủ nhiệm thiết kế, người đại diện theo pháp luật của nhà thầu Tư vấn và dấu của nhà thầu Tư vấn lập hồ sơ thiết kế sơ bộ;

Các bản thuyết minh, bản vẽ thiết kế được đóng thành tập hồ sơ theo khuôn khổ thống nhất có danh mục, đánh số, ký hiệu để tra cứu và bảo quản lâu dài.

6. Tiến độ lập Báo cáo

Tiến độ lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án là 06 tháng (không liên tục).

#### **IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:**

1. Nhà thầu phải bố trí nhân sự đảm bảo đạt yêu cầu tối thiểu cho từng vị trí, chức danh, đặc biệt các vị trí nhân sự chủ chốt mà nhà thầu đã đề xuất để thực hiện gói thầu đạt yêu cầu kỹ thuật, chất lượng, tiến độ và hiệu quả kinh tế. Kinh nghiệm và nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí đã được nêu tại Mục 2 (Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật), Chương III (Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT).

2. Tư vấn được tự bố trí nhân sự để phù hợp với kế hoạch và chương trình làm việc của Nhà thầu và khuyến khích sử dụng các chuyên gia có kinh nghiệm ở những vị trí phù hợp.

#### **V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:**

1. Bố trí nhân sự theo dõi và hỗ trợ việc thực hiện công việc tư vấn.

2. Cung cấp những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của nhà thầu nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.

3. Xem xét yêu cầu, đề xuất của nhà thầu liên quan đến thực hiện công việc tư vấn và phê duyệt trong một khoảng thời gian hợp lý để không làm chậm tiến độ thực hiện tư vấn xây dựng.

4. Cử những cá nhân có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc với nhà thầu.