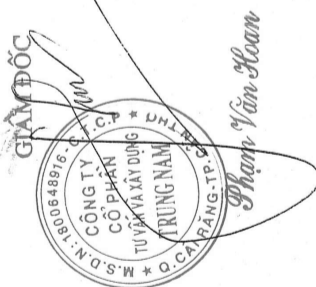



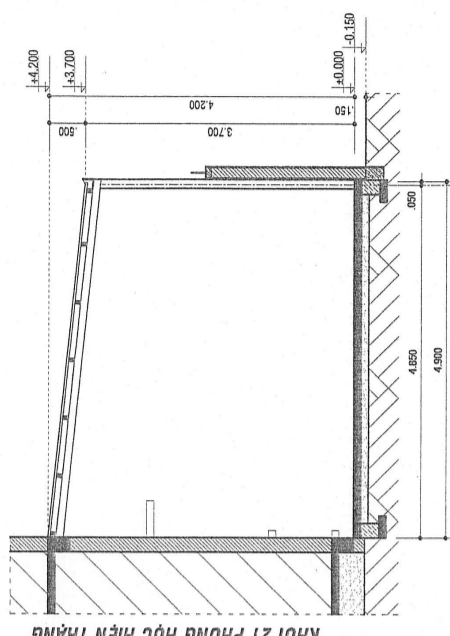
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TRUNG NAM
.....000.....

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ

DỰ ÁN: XÂY DỰNG MỚI VÀ CẢI TẠO TRƯỜNG TIỂU HỌC KIM ĐỒNG

<p><u>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:</u></p>	<p><u>CHỦ ĐẦU TƯ:</u></p>
<p></p>	<p></p> <p>PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Ngọc Thái</p>

===== NĂM 2025 =====



MẶT CẮT A-A TL : 1/50

GHI CHÚ :

- TẤT CẢ THÉP CỘT, VÍ KÉO THÉP (SƠN 3 LỚP : 1 LỚP CHỐNG SET, 2 LỚP MÀU)
- XÂY BỐ NHÉN :
- + XÂY GẠCH ĐÁY 200, SỬ DỤNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH THẺ 40x60x180 M75)
- + XÂY VỮA M75
- + LỚP VỮA TRÁT M75 ĐÁY 15 (2 MẶT)
- CAO ĐỘ :
- CAO ĐỘ +0.000 TƯƠNG ĐƯƠNG VỚI CAO ĐỘ QUỐC GIA LÀ : +2.500m
- LƯU Ý :
- > THÉP HỘP XÀ GỖ PHẢI CÓ MŨI CHỤP (KT: 40x80mm)
- TỌA ĐỘ ĐƠN VỊ TRONG BẢN VẼ LÀ MM

CẤU TẠO MÁI

- MÀI LỚP TỖN MÀU SÓNG VUÔNG ĐÁY 0.45 LY (CHỖNG MÌ 2 SÓNG) KẾT HỢP TỖN LẦY SÁNG
- > LƯU Ý : KHÔNG CÁCH BẮT VÍT KHÔNG QUÁ 400 (VÍT XÀ GỖ TRÊN DƯỚI BẮT SỐ LE), BẮT VÍT TRÊN

THẨM TRA

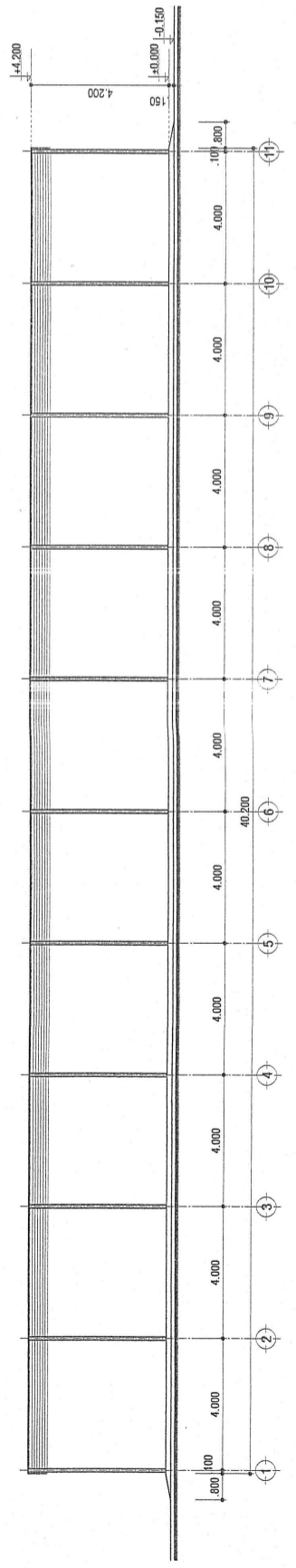
Theo văn bản số: .../.../...
Ngày: .../.../...
Chủ trì bộ môn ký tên:

CẤU TẠO RAM ĐỐC

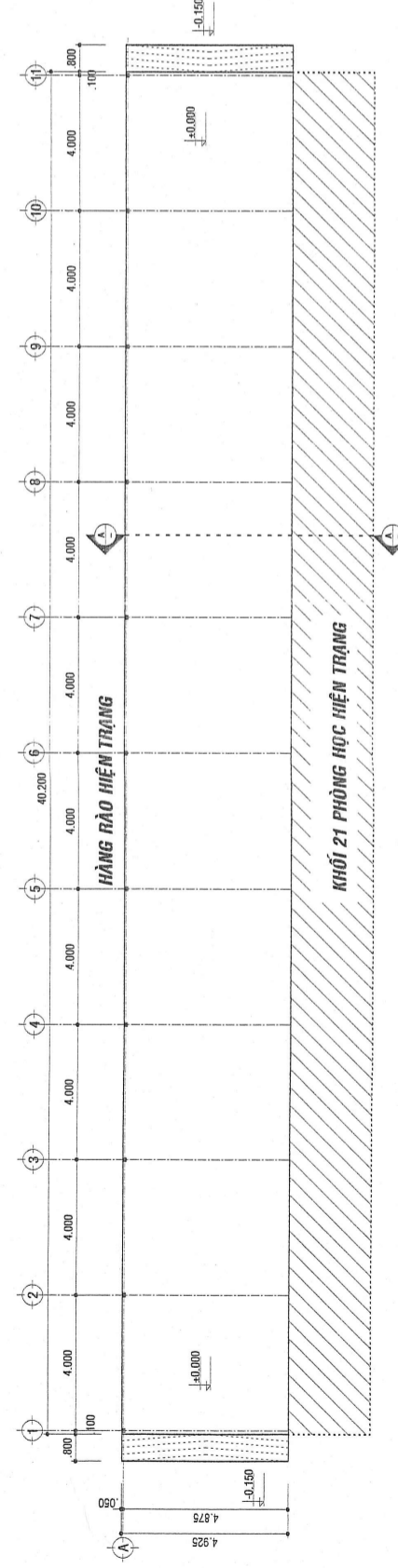
- ĐÁM BÍT CÁT ĐÁ T2 M200 (XEM KC), XOA PHẪNG MẶT (KÉ RƠM RỘNG 10, SÀU 10, CK 100)
- LỚP CÁT SU LỘT
- LỚP CÁT ĐEN TỬU NƯỚC ĐÁM
- CHẤT TÙNG LỚP ĐÁY 300 (K-0.9)
- LỚP CÁT SAN HẸP

CẤU TẠO NỀN

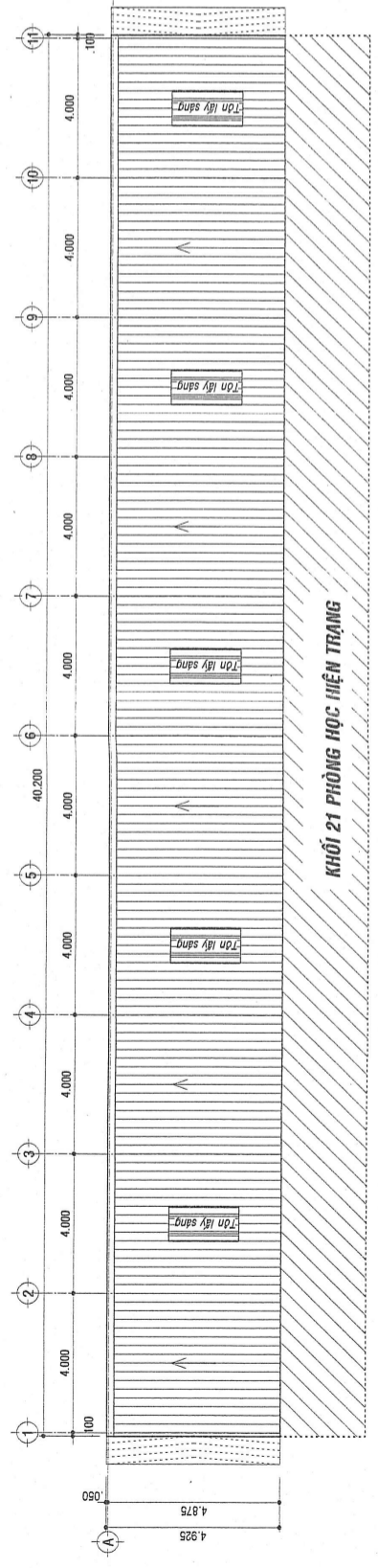
- ĐÁM BÍT CÁT ĐÁ T2 (XEM KC), MẶT LẦY GAI TẠO NHẢM
- LỚP CÁT SU LỘT
- LỚP CÁT ĐEN TỬU NƯỚC ĐÁM
- CHẤT TÙNG LỚP ĐÁY 300 (K-0.9)
- LỚP CÁT SAN LẤP



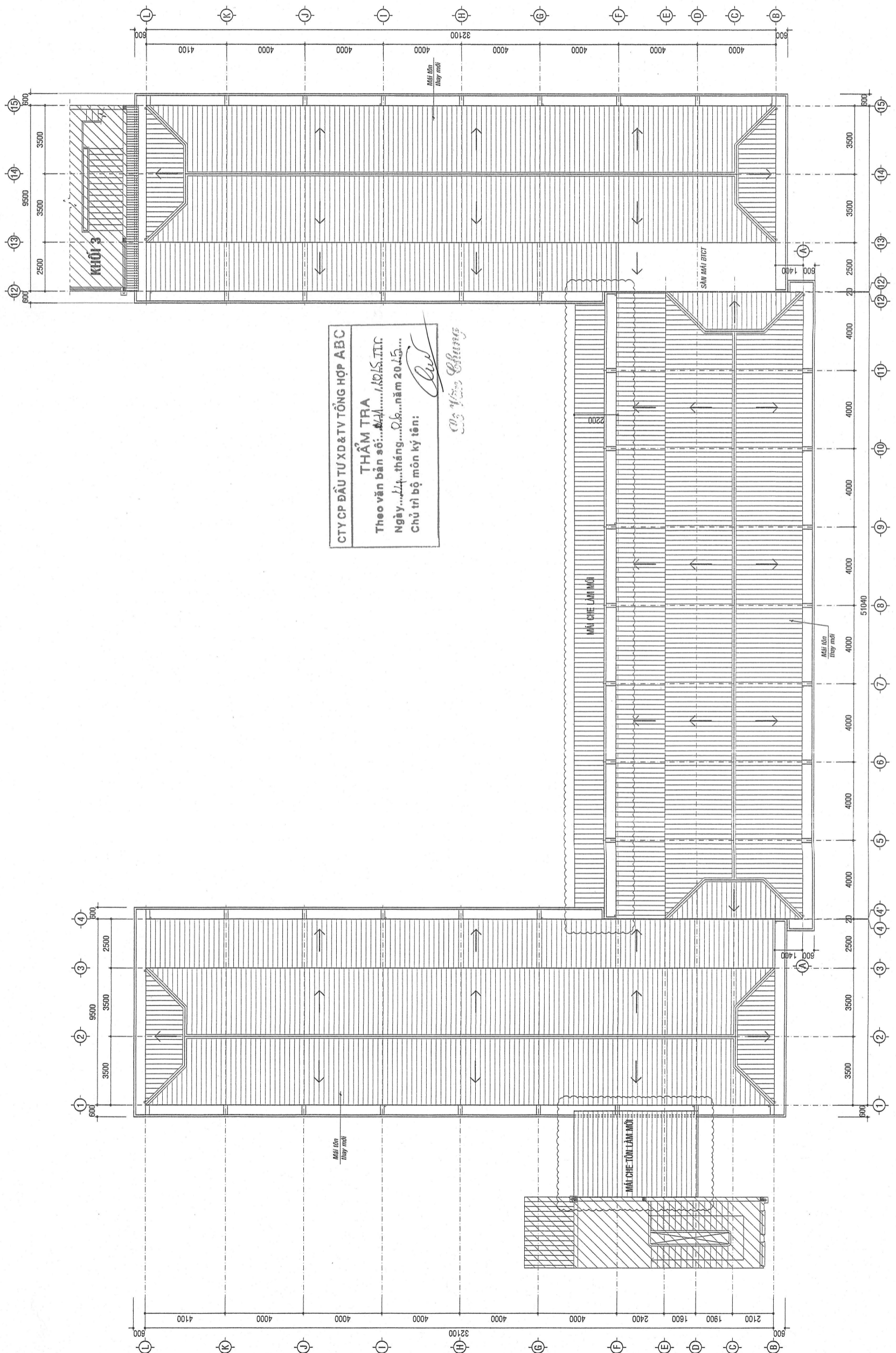
MẶT ĐỨNG TRỰC 1-11 TL : 1/100



MẶT BẰNG NHÀ XE TL : 1/100



MẶT BẰNG MÁI TL : 1/100



CTY CP ĐẦU TƯ XD & TV TỔNG HỢP ABC
THẨM TRA
 Theo văn bản số...
 Ngày... tháng... năm 20...
 Chủ trì bộ môn ký tên:

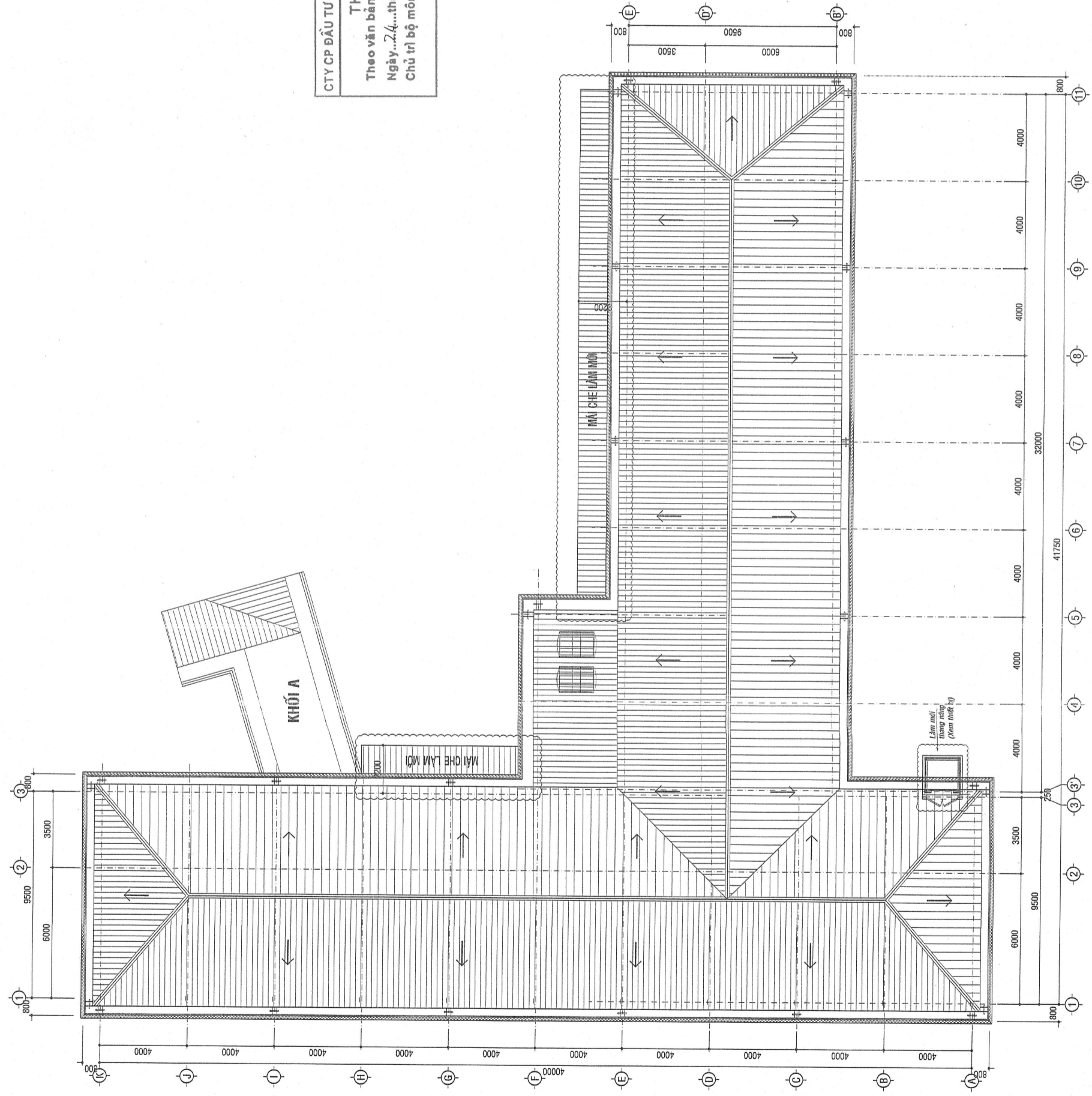
MẶT BẰNG MÁI (cải tạo) TL: 1/100

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Theo tờ trình số...
 ngày... tháng... năm...

CHÍNH SỬA	CHỮ ĐẦU TƯ BAN QUẢN LÝ KIẾN TRÚC PHẠM TRIỆU ĐẠT QUẬN TÂY HỒ HỒ CHÍ MINH CHỖ TRÁI ĐÓNG CHỮ	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN & XÂY DỰNG TRUNG NAM 	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN & XÂY DỰNG TRUNG NAM CHỖ CHỮ ĐÓNG CHỮ	KTS. VÕ ĐỨC DUY CHỦ TRÌ	KTS. VÕ ĐỨC DUY THIẾT KẾ	KTS. MÃI TRẦN TIẾN KIỂM	KTS. VÕ ĐỨC DUY THIẾT KẾ CƠ SỞ TÊN DỰ ÁN	XÂY DỰNG MỚI VÀ CẢI TẠO TRƯỜNG TIỂU HỌC KIM ĐỒNG		HÀNG MỨC: KHỐI 21 PHÒNG HỌC (CẢI TẠO)	ĐỊA ĐIỂM:	TÊN BẢN VẼ MB MÁI CẢI TẠO	HOÀN THÀNH 05 / 2025	KT	09 13
LẦN 1															
LẦN 2															

CTY CP ĐẦU TƯ XD & TV TỔNG HỢP ABC
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 41.../.../2025/TA
 Ngày: 24...tháng...06...năm 2025...
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: *[Signature]*
Đỗ Văn Cường

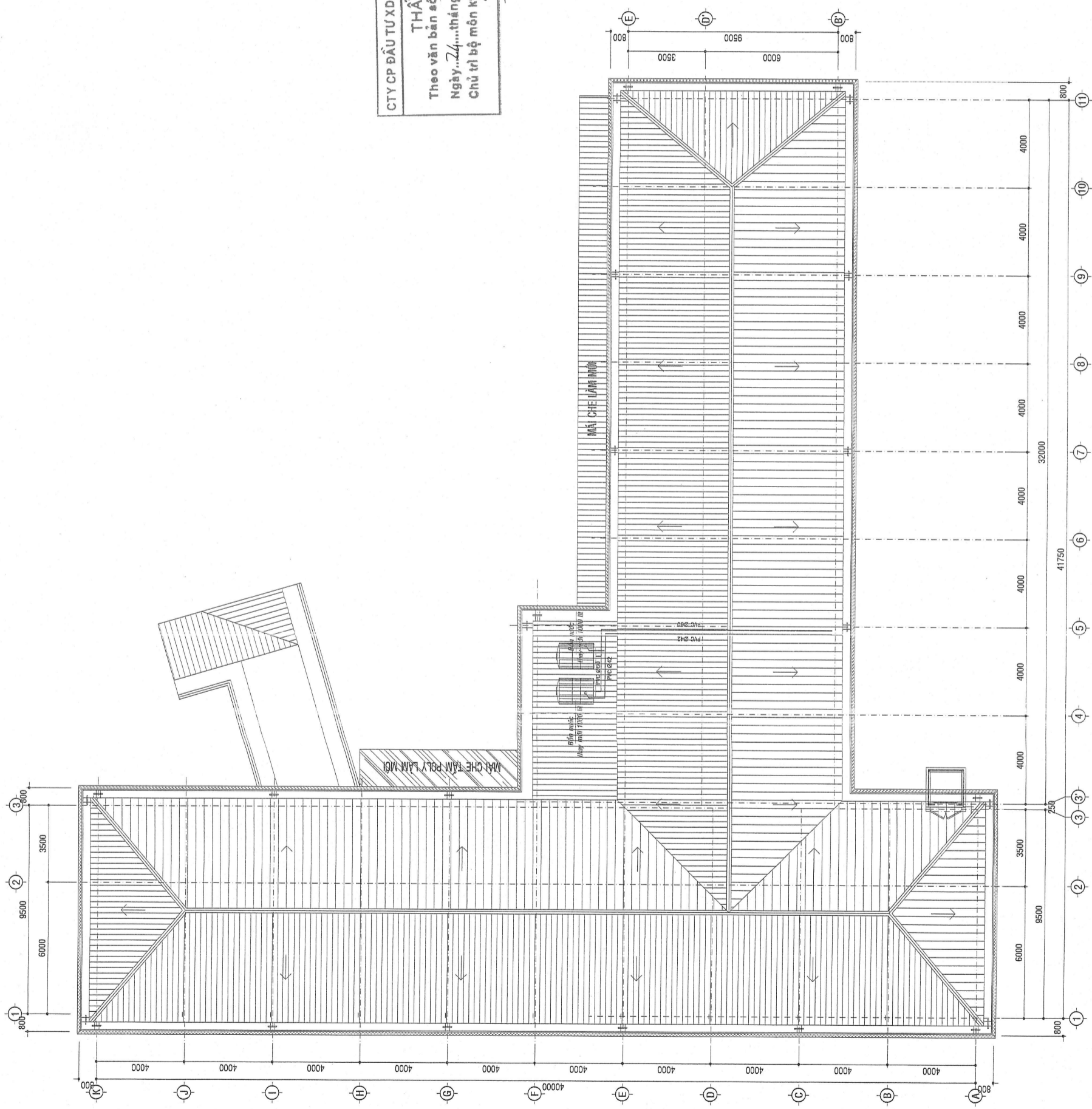
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Theo tờ trình số: 73.../.../2025/ĐHT
 ngày: 26...tháng...06...năm...2025.



MẶT BẰNG MÁI (cải tạo) TL: 1 / 100

CHÍNH SỬA	CHỮ CHỮ:	CHỦ ĐẦU TƯ P. GIAM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN & XÂY DỰNG TRUNG NAM CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN & XÂY DỰNG QUẬN CẦU GIẤNG, TP. CÁT LỘ Đ.T. 0202. 37 28 800, FAX: 0202. 37 28 800 Email: trungnam@trungnam.vn	GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN & XÂY DỰNG TRUNG NAM TUYÊN VÀ XÂY DỰNG TRUNG NAM K.S. PHẠM VĂN HOÀI CHỦ TRƯỞNG	K.S. VÕ ĐỨC DIỄN CHỦ TRƯỞNG K.S. PHẠM VĂN HOÀI THIẾT KẾ K.S. ĐANG MINH VŨ KIỂM	TÊN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI VÀ CẢI TẠO TRƯỜNG TIỂU HỌC KIM ĐỒNG		HANG MỨC:	KHỐI 21 PHÒNG HỌC (CẢI TẠO) (PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC) ĐỊA ĐIỂM:	TÊN BẢN VẼ	MB ĐẤT BỒN NƯỚC MÁI CẢI TẠO	06	11
LẦN 1							LẦN 2		LẦN 3		HOÀN THIỆN	CTN

CTY CP ĐẦU TƯ XD & TV TỔNG HỢP ABC
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 41.../.../2025.TT
 Ngày: 24...tháng...06...năm 2025...
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: *Handwritten signature*
K.S. VÕ THANH ĐIỂN



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TÁNG VÀ ĐỒ THỊ
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Theo tờ trình số: 28.../.../2025
 ngày: 26...tháng...6...năm 2025.

MẶT BẰNG ĐẶT BỒN NƯỚC (cải tạo) TL: 1/100

A/ NỘI DUNG HIỆN TRẠNG:

- 1/ NỀN : TRÉT, LẦU 1, LẦU 2 :
- LÁT GẠCH GRANITE NHẢM 400x400
- (KẾ CẢ GẠCH LÁT MẶT)
- NỀN KHU VỰC SINH (LẦU 2) :
- LÁT GẠCH GRANITE NHẢM 300x300
- (ỚP GẠCH 300x600 CAO TỶ TRẮN)
- 2/ BÁC CẤP : MẶT LÁT ĐÁ GRANITE
- 3/ TƯỜNG, CỘT, ĐÀ, SÀN, Ồ VĂNG :
- BỊ THÂM, BONG TRỖC SƠN, NỨT VÀ ĐỒNG RONG RÊU
- CHẤM TƯỜNG ỚP ĐÀ CHẾ => BỊ BẨM BỤI VÀ
- NHIỀU VẾT BẨN
- TƯỜNG BỊ NỨT :
- => TRÉT, LẦU 1 : TRỤC 2-B, 4-B, 6-B
- => TRÉT, LẦU 2 : TRỤC 2-B, 3-B, TRỤC B ĐOẠN 5-6
- *** TƯỜNG ỚP GẠCH 250x400 CAO 1600 GỒM :
- HÀNH LANG, TRONG PHÒNG, CẦU THANG (TRÉT, LẦU 1)
- HÀNH LANG (LẦU 2)
- TƯỜNG ỚP GẠCH BỊ NỨT GẠCH GỒM :
- + TRÉT TRỤC B-2-4-6 (ĐT KHOẢNG : 3m2)
- + LẦU 1 TRỤC B-2-4-6 (ĐT KHOẢNG : 3,2m2)
- + LẦU 2 TRỤC B-2-3 VÀ KHOẢNG ĐOẠN 5-6 (ĐT KHOẢNG : 3,2m2)
- 4/ CẦU THANG :
- MẶT LÁT ĐÁ GRANITE (LÀN CÁN INOX BỊ HỤ 2 THANH ĐỒNG VÀ
- 1 THANH NGANG TẠI CHIỀU NGHỈ TỪ TRÉT LÊN LẦU 1)
- 5/ LÀN CÁN HÀNH LANG :
- TRÉT : BỀ NGỒI (MẶT LÁT ĐÁ GRANITE)
- LẦU 1, LẦU 2 : LÀN CÁN CÁN INOX KẾT HỢP XÂY GẠCH
- (PHẦN TƯỜNG, CỘT MẶT TRONG LÀN CÁN ĐÓ, NHIỀU VẾT BẨN)
- 6/ MÀI BTCT, SẼO :
- MÀI BTCT (TẠI VỊ TRÍ ĐẶT BỐN NƯỚC) : MẶT LÁT GẠCH
- GRANITE NHẢM 400x400 => BỊ ĐỒNG RONG RÊU
- BỜ VỠ MÀI BTCT CÒN LẠI VÀ SẼO :
- > BỊ THÂM NƯỚC, BONG TRỖC SƠN VÀ ĐỒNG RONG RÊU
- ỒNG THOÁT NƯỚC MÙA PVC Ø90
- 7/ MÀI :
- LỚP TỶ MÀU
- XÀ GỖ THÉP HỘP 40x80
- KEO BTCT
- SÀN MÀI BTCT
- 8/ TRẦN KHU VỰC SINH LẦU 2 :
- TRẦN KIM LOẠI (600x600)
- 9/ CỬA :
- CỬA D1 : 1.300x2.600 CỬA ĐI HUNG NHỒM, KÍNH
- (2 CÁCH MỘ), SL : 14 BỘ (CÓ KHUNG BẢO VỆ INOX)
- CỬA D2 : 900x2.200 CỬA ĐI KHUNG NHỒM, KÍNH
- (1 CÁCH MỘ), SL : 01 BỘ (CÓ KHUNG BẢO VỆ INOX)
- CỬA D3 : 900x2.200 CỬA ĐI KHUNG NHỒM, KÍNH
- (1 CÁCH TRƯỢT), SL : 01 BỘ
- CỬA D4 : 700x2.000 CỬA ĐI KHUNG NHỒM, KÍNH MỘ
- (1 CÁCH MỘ), SL : 03 BỘ
- CỬA D5 : 900x2.000 CỬA ĐI KHUNG NHỒM, KÍNH
- (1 CÁCH MỘ), SL : 01 BỘ (CÓ KHUNG BẢO VỆ INOX)
- CỬA S1 : 2.400x1.600 CỬA SỐ KHUNG NHỒM, KÍNH
- (4 CÁCH LỬA), SL : 14 BỘ (CÓ KHUNG BẢO VỆ INOX)
- CỬA S2 : 1.200x1.600 CỬA SỐ KHUNG NHỒM, KÍNH
- (2 CÁCH LỬA), SL : 15 BỘ (CÓ KHUNG BẢO VỆ INOX)
- CỬA S3 : 1.800x600 CỬA SỐ KHUNG NHỒM, KÍNH
- (3 CÁCH MỘ), SL : 01 BỘ
- KHUNG KH : 3.600x2.000 KHUNG THÉP HỘP 20x40
- (CÓ CỬA TRƯỢT)
- Lx : 1.200x.600 LÀN XIÊN BTCT, SL : 10
- TẠM BỜ TAY TẮM, Ồ NHỒA CỬA BỊ HỤ HỒNG

CTY CP ĐẦU TƯ XD & TV TỔNG HỢP ABC

THẨM TRA

Theo văn bản số: 41/SL-ĐT/2025/TT

Ngày: 24 tháng 06 năm 2025

Chủ trì bộ môn ký tên:

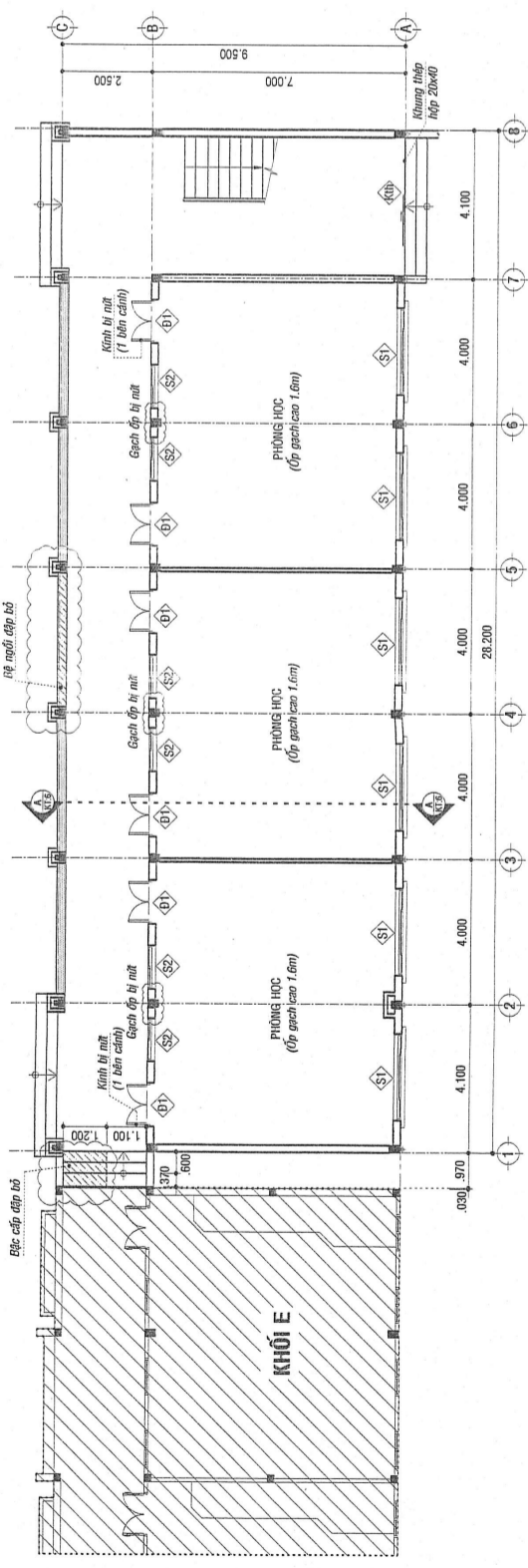
Do Văn Cường

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

ĐÃ THẨM ĐỊNH

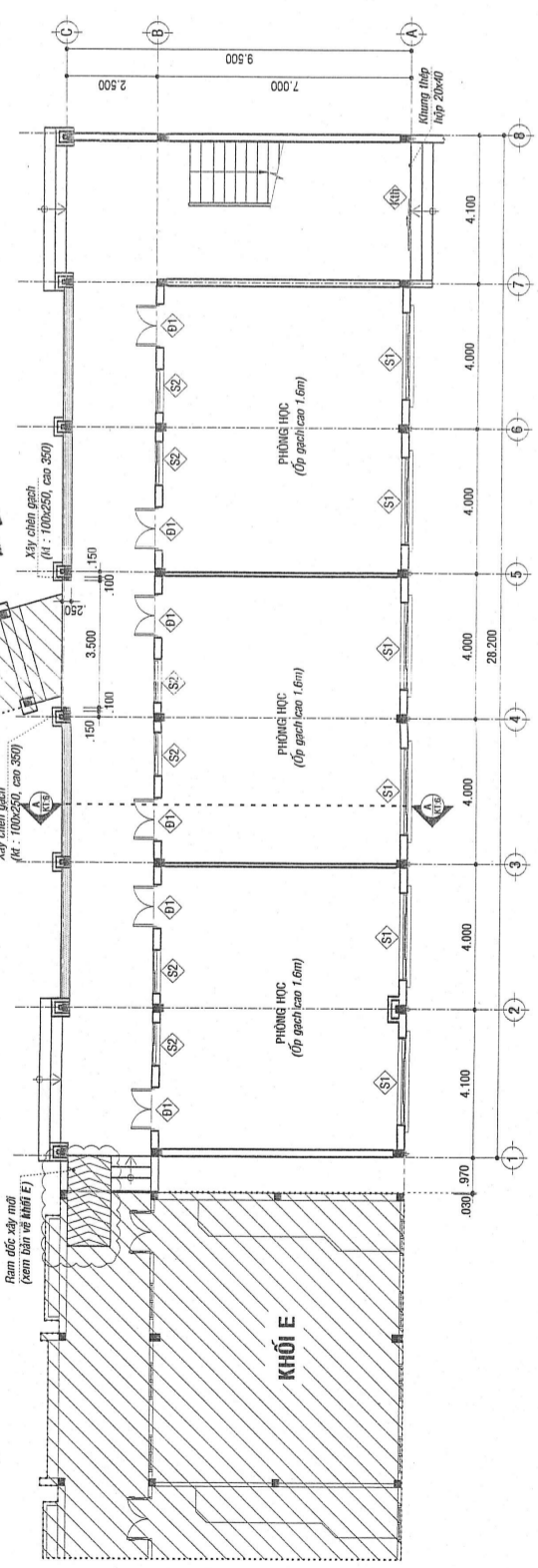
Theo tờ trình số: 36/TT-ĐT/2025

ngày: 26 tháng 6 năm 2025

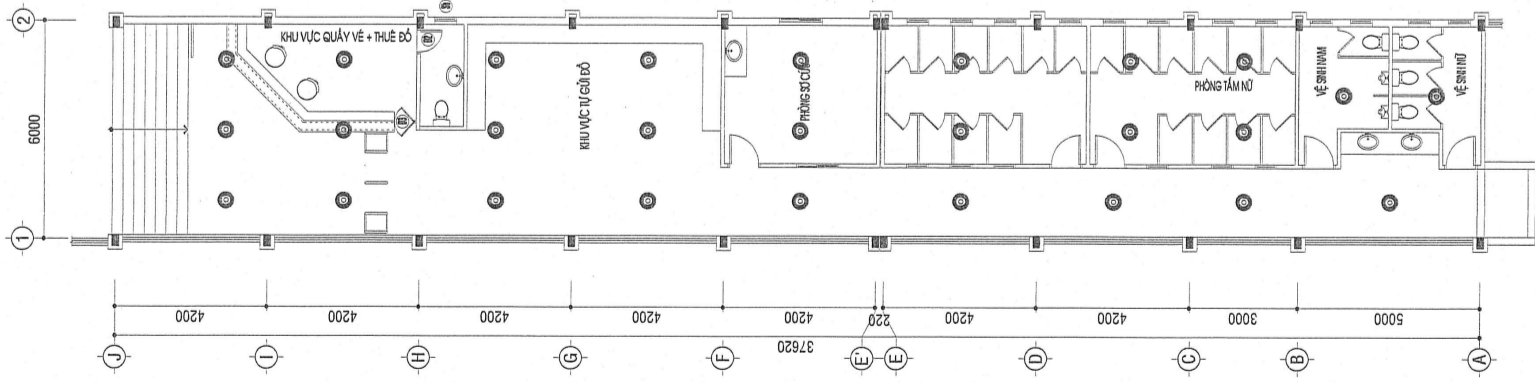


MẶT BẰNG TRỆT (HIỆN TRẠNG) TL : 1/100

KHOẢNG 8 P. HỌC BM + THƯ VIỆN + HỒI TRƯỞNG + HCQT



MẶT BẰNG TRỆT (CẢI TẠO) TL : 1/100



HIỆN TRẠNG
 - THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG BỊ HƯ HỎNG KHÔNG ĐẢM BẢO ANH SÁNG HOẠT ĐỘNG
PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO
 + THAY MỚI CÁC BÈM BỊ HƯ HỎNG BẰNG ĐÈN CÔNG CHỨNG LỚN

BẢNG KÝ HIỆU VẬT TƯ LẮP MỚI

TÊN VẬT LIỆU	KÍ HIỆU	SỐ LƯỢNG	ĐVT
QUẠT ĐẢO TRẦN			CÁI
ĐÈN LED 2x1.2m			CÁI

CTY CP ĐẦU TƯ XD & TV TỔNG HỢP ABC
THẨM TRA
 Theo văn bản số:/...../2025.TL2
 Ngày: .../.../...tháng.../...năm 2025...
 Chủ trì bộ môn ký tên:

KS. VÕ THANH ĐIỀN

MẶT BẰNG LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ (Cải tạo) TL: 1/ 100

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÓ THỊ
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Theo tờ trình số: .../.../...
 ngày: .../.../...tháng.../...năm 2025.

CẢNH SỬA LẦN 1 LẦN 2 LẦN 3 GHI CHÚ:	CHỦ ĐẦU TƯ P. GIAM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TRUNG NAM CH. CH. BƯỞNG SỔ 2, L. 5/5A, PHƯỜNG HỒNG THẠNH, QUẬN CÂY LÁNG, TP. CẦN GIỜ ĐT: 0282.37.28.800, FAX: 0282.37.28.800 Email: trungnam@trungnam.vn	GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TRUNG NAM CH. CH. BƯỞNG SỔ 2, L. 5/5A, PHƯỜNG HỒNG THẠNH, QUẬN CÂY LÁNG, TP. CẦN GIỜ ĐT: 0282.37.28.800, FAX: 0282.37.28.800 Email: trungnam@trungnam.vn	CHỦ TRÌ KS. VÕ THANH ĐIỀN 	THẨM TRƯỞNG THIẾT KẾ 	KIỂM KS. TRƯƠNG THÀNH TRƯỜNG 	THẨM TRƯỞNG THIẾT KẾ CƠ SỞ TÊN DỰ ÁN KS. PHAN THÀNH ĐỨC 	XÂY DỰNG MỚI VÀ CẢI TẠO TRƯỞNG TIÊU HỌC KIM ĐỒNG HẠNG MỨC: KHU QUẢN LÝ HỒ BƠI (PHẦN ĐIỆN - CẢI TẠO) ĐỊA ĐIỂM:	TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG LẮP ĐẶT MỚI THIẾT BỊ	HOÀN THIỆN .../2025 Đ 01 01
---	---	--	----------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------	--	--	---	---

