

Số: 47 /QĐ-BQLDA

Đông Hải, ngày tháng 11 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu gói thầu số 13 - Giám sát thi công xây dựng công trình thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu dự án Công viên biển Bình Sơn (Khu 4,575ha).

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BKHĐT ngày 04/8/2025 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 25/8/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc giao kế hoạch đầu tư công năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1034/QĐ-UBND ngày 03/9/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thành lập Ban quản lý dự án và phát triển Quỹ đất phường Đông Hải;

Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Công viên biển bình sơn (khu 4,575ha);

Căn cứ Quyết định số 1015/QĐ-UBND ngày 30/5/2025 của Chủ tịch UBND thành phố Phan Rang- Tháp Chàm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Công viên biển bình sơn (khu 4,575ha);

Căn cứ Quyết định số 1036/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 của UBND thành phố Phan Rang – Tháp Chàm về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Công viên biển bình sơn (khu 4,575ha);

*Căn cứ Quyết định số 25a/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của UBND phường Đông Hải về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư cho Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất phường Đông Hải;*

*Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-HĐND ngày 25/9/2025 của UBND phường Đông Hải về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2025;*

*Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-BQLDA ngày 22/10/2025 của Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất phường Đông Hải về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Công viên biển bình sơn (khu 4,575ha);*

*Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-BQLDA ngày 07/11/2025 của Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất phường Đông Hải về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: Công viên biển bình sơn (khu 4,575ha);*

*Căn cứ Quyết định số 36/QĐ-BQLDA ngày 11/11/2025 của Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất phường Đông Hải về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Công viên biển bình sơn (khu 4,575ha);*

*Xét Tờ trình số 16/TTr-APĐ ngày 20/11/2025 của Công ty TNHH tư vấn và xây dựng An Phát Đạt về việc đề nghị phê duyệt E – Hồ sơ mời thầu gói thầu số 15 – Giám sát thi công xây dựng thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu dự án Công viên biển Bình Sơn (Khu 4,575ha);*

*Xét Báo cáo thẩm định số 152/2025/BCTĐ-ATTNT ngày 21/11/2025 của Công ty TNHH Xây dựng ATT Ninh Thuận về việc thẩm định E - Hồ sơ mời thầu gói thầu số 15 – Giám sát thi công xây dựng thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu dự án Công viên biển Bình Sơn (Khu 4,575ha).*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu gói thầu số 13 – Giám sát thi công xây dựng thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu dự án Công viên biển Bình Sơn (Khu 4,575ha) với nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Công ty TNHH tư vấn và xây dựng An Phát Đạt chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Phòng Quản lý dự án và phát triển quỹ đất, phòng Hành chính – Tổng hợp và các đơn vị, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Lê Văn Thông**