

Số: 39/QĐ-BQL

Kỳ Sơn, ngày 22 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu Thi công xây dựng
Công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà lớp học, nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh
và các hạng mục phụ trợ trường MN Hoa Phượng

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN PHƯỜNG KỶ SƠN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BKHĐT ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BKHĐT ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của Ủy ban nhân dân phường Kỳ Sơn về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí đầu tư xây dựng công trình công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà lớp học, nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh và các hạng mục phụ trợ trường MN Hoa Phượng;

Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 20/11/2025 của Ủy ban nhân dân phường Kỳ Sơn về việc phê duyệt dự án: Sửa chữa, cải tạo nhà lớp học, nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh và các hạng mục phụ trợ trường MN Hoa Phượng;

Căn cứ Quyết định số 37/QĐ-BQL ngày 20/11/2025 của Ban quản lý dự án phường Kỳ Sơn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Sửa chữa, cải tạo nhà lớp học, nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh và các hạng mục phụ trợ trường MN Hoa Phượng;

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-BQL ngày 20/11/2025 của Ban quản lý dự án phường Kỳ Sơn về việc phê duyệt chỉ định gói thầu Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng: Sửa chữa, cải tạo nhà lớp học, nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh và các hạng mục phụ trợ trường MN Hoa Phượng;

Xét đề nghị của Tổ Quản lý dự án Ban quản lý dự án phường Kỳ Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu Thi công xây dựng Công trình Sửa chữa, cải tạo nhà lớp học, nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh và các hạng mục phụ trợ trường MN Hoa Phượng với các nội dung chủ yếu sau:

1. Khái quát về dự án gói thầu:

- Tên gói thầu: Thi công xây dựng công trình (gói thầu số 05)
- Tên dự án: Sửa chữa, cải tạo nhà lớp học, nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh và các hạng mục phụ trợ trường MN Hoa Phượng.
- Giá gói thầu: 2.568.007.000 đồng
(Bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm sáu mươi tám triệu, không trăm lẻ bảy nghìn đồng)
- Nguồn vốn: Nguồn chi thường xuyên ngân sách phường Kỳ Sơn từ năm 2025.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh trong nước (qua mạng).
- Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn 01 túi hồ sơ.
- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 540 ngày (chưa tính thời gian bảo hành).
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Từ tháng quý IV/2025.

2. Nội dung hồ sơ mời thầu gồm:

Phần 1. Thủ tục đấu thầu

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSĐT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

3. Tổ chức đấu thầu:

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án phường Kỳ Sơn.
- Bên mời thầu: Ban Quản lý dự án phường Kỳ Sơn.

- Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSĐT thầu: Công ty TNHH tư vấn xây dựng An Phát 2.

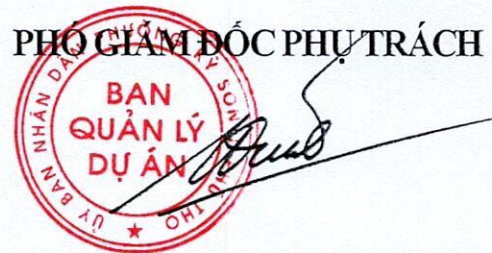
- Nhận hồ sơ mời thầu, nộp hồ sơ dự thầu, mở thầu: Thực hiện theo quy định lựa chọn nhà thầu qua mạng.

- Thời gian: Đăng tải thông báo mời thầu; phát hành hồ sơ mời thầu; đóng, mở thầu, thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 2. Trưởng các bộ phận chức năng Ban quản lý dự án phường Kỳ Sơn và các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành ./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Giám đốc, các Phó giám đốc Ban QLDA phường;
- PGD số 11 KBNN khu vực VIII;
- Lưu: VT.



Nguyễn Trần Quý