

	- Theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền làm ảnh hưởng đến việc thực hiện hợp đồng mà không do lỗi của chủ đầu tư.
<b>E-ĐKC 47.7</b>	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu 0 % giá trị giảm giá hợp đồng.
<b>E-ĐKC 49.1</b>	<p>Mức phạt: Nhà thầu bị phạt theo mức phạt là 0,4% giá trị hợp đồng bị vi phạm cho mỗi ngày chậm hoàn thành công trình so với ngày hoàn thành dự kiến hoặc ngày hoàn thành dự kiến được gia hạn. Tổng số tiền phạt không vượt quá 12% giá trị hợp đồng. Chủ đầu tư có thể khấu trừ khoản tiền phạt từ các khoản thanh toán đến hạn của nhà thầu.</p> <p>Các yêu cầu khác về phạt vi phạm hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong trường hợp bên B vi phạm nghĩa vụ bảo đảm chất lượng công trình, bên B chịu mọi chi phí sửa chữa theo yêu cầu của bên A và bị phạt 12% giá trị phần hợp đồng kinh tế bị vi phạm về chất lượng.</li> <li>- Trong trường hợp bên B không thực hiện hợp đồng thì sẽ bị phạt một khoản tiền giá trị 12% giá trị hợp đồng (lỗi chủ quan của Nhà thầu).</li> <li>- Phạt về chậm tiến độ nộp hồ sơ quyết toán: Nếu trong vòng 20 ngày, kể từ ngày công trình được nghiệm thu đóng điện và bàn giao, bên B không nộp cho bên A hồ sơ quyết toán công trình, hoặc nộp hồ sơ nhưng thiếu các văn bản pháp lý cần thiết, thì bên A có quyền phạt bên B về giá trị hợp đồng cho thời hạn chậm trễ trên như sau: 05 ngày đầu tiên phạt 1% giá trị hợp đồng, cứ mỗi 05 ngày tiếp theo sẽ phạt 0,5% giá trị hợp đồng, Tổng giá trị phạt chậm quyết toán không quá 12% giá trị hợp đồng. Nếu chậm quyết toán trong 30 ngày (lỗi chủ quan của Nhà thầu), ngoài tiền phạt do chậm tiến độ, bên A sẽ tự hoàn thiện hồ sơ quyết toán công trình và trừ thêm 2% giá trị quyết toán hợp đồng được các cấp có thẩm quyền phê duyệt để bù vào chi phí lập hồ sơ quyết toán.</li> <li>- Nhà thầu chịu trách nhiệm trong việc thực hiện đảm bảo thời gian đã đăng ký. Nếu vi phạm lịch cắt điện thi công và trả lưới điện chậm do lỗi chủ quan của Bên nhận thầu, Bên nhận thầu sẽ bị phạt theo quy định của pháp luật đã được hai bên thống nhất ký tại thỏa thuận thi công và bồi thường thiệt hại.</li> <li>- Bên nhận thầu có trách nhiệm vận chuyển và nhập kho Bên giao thầu toàn bộ khối lượng vật tư thu hồi từ công trình trong vòng 15 ngày kể từ ngày nghiệm thu bàn giao công trình. Sau 15 ngày kể từ ngày nghiệm thu bàn giao công trình, nếu Bên nhận thầu nhập thiếu, Bên giao thầu sẽ đối trừ vào giá trị thanh quyết toán của Bên nhận thầu theo đơn giá của vật tư mới.</li> </ul>