

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

#### 1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>1. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công:</b>  - Giải pháp trắc địa để định vị các hạng mục, công trình trong quá trình thi công  - Giải pháp chuẩn bị khởi công - Đề xuất giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công chi tiết (bằng thuyết minh và bản vẽ biện pháp) cụ thể, rõ ràng và phù hợp với hồ sơ thiết kế, trình tự, tiến độ thi công, tiêu chuẩn thi công hiện hành, với các hạng mục chính của dự án theo quy mô được mô tả tại chương V. Yêu cầu về kỹ thuật, gồm: + Thi công đào, đắp đất cát, vét bùn, thi công lắp đặt khối móng bê tông, ống bê tông. + Thi công cọc tre, gia cố nền đất yếu + Thi công công tác xây gạch, đá, lát, trát, lán. + Thi công ván khuôn bê tông, cốt thép. + Thi công tầng lọc đá dăm, thang Inox + Thi công nền, nền mặt đường tạm, đường dạo, bó vỉa, lát gạch, trồng cây. Và các công việc khác	Trình bày đầy đủ, chi tiết, hợp lý các nội dung yêu cầu đúng trình tự thi công. Biện pháp khả thi, phù hợp với hồ sơ thiết kế BVTC được duyệt và tiến độ thi công. Có thuyết minh kèm theo bản vẽ BPTC.	<b>Đạt</b>
	Trình bày thiếu các nội dung yêu cầu. Thuyết minh biện pháp thi công không chi tiết, hợp lý, khả thi, không phù hợp với hồ sơ thiết kế BVTC được duyệt và tiến độ thi công. Không có thuyết minh hoặc bản vẽ BPTC.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

#### 2. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
------------------	----------------

2.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công.	Đề xuất thời gian thi công từ 330-360 ngày có tính đến điều kiện thời tiết.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng điều kiện trên	<b>Không đạt</b>
2.2. Tính phù hợp:	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b).	<b>Đạt</b>
a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công. b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công.	Đề xuất không đủ 2 nội dung a) và b).	<b>Không đạt</b>
2.3. Biểu tiến độ thi công gồm biểu đồ thời gian thi công, biểu đồ huy động nhân sự, biểu đồ huy động máy móc.	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E- HSMT.	<b>Đạt</b>
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3. Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường:

3.1. Tổ chức mặt bằng công trường: Vị trí tập kết thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí cổng ra vào, rào chắn, biển báo, cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công	Có bản vẽ kèm theo thuyết minh tổ chức chi tiết, hợp lý, phù hợp với khả năng, biện pháp thi công, tiến độ thực hiện gói thầu và hiện trạng công trình.	<b>Đạt</b>
	Không có bản vẽ, không có thuyết minh hoặc giải pháp đưa ra không khả thi hoặc không phù hợp với khả năng, biện pháp thi công, tiến độ thực hiện gói thầu và hiện trạng công trình.	<b>Không đạt</b>
3.2. Hệ thống tổ chức bộ máy quản lý dự án, quản lý hiện trường: Bao gồm các bộ phận chỉ huy trưởng,	- Có sơ đồ, nêu rõ trách nhiệm của từng bộ phận - Có biện pháp tổ chức quản lý dự án, tổ chức hiện trường đầy đủ, hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>

quản lý tiến độ, kỹ thuật, hành chính kế toán, chất lượng, vật tư, thiết bị, an toàn, an ninh, môi trường, các đội, tổ thi công.	Không đáp ứng trường hợp nêu trên	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

**4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
4.1. Sơ đồ quản lý chất lượng, thuyết minh sơ đồ	Có sơ đồ quản lý chất lượng	<b>Đạt</b>
	Không có sơ đồ quản lý chất lượng	<b>Không đạt</b>
4.2. Sơ đồ quản lý chất lượng vật tư  + Lập bảng danh mục toàn bộ vật tư, vật liệu, thiết bị sẽ đưa vào gói thầu  + Quy trình và biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu và thiết bị  + Giải pháp xử lý vật tư, vật liệu và thiết bị không phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Có sơ đồ và thuyết minh sơ đồ quản lý chất lượng vật tư	<b>Đạt</b>
	Không có sơ đồ và thuyết minh sơ đồ quản lý chất lượng vật tư	<b>Không đạt</b>
4.3. Biện pháp bảo đảm chất lượng cho từng công tác thi công nêu tại khoản 1 mục 3 Chương III	Có biện pháp bảo đảm chất lượng đầy đủ, hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không đầy đủ, không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Không đạt</b>
4.4. Biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị công trình khi mưa bão	Có biện pháp bảo quản hợp lý	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo quản hợp lý.	<b>Không đạt</b>
	Có biện pháp sửa chữa hư hỏng và bảo hành	<b>Đạt</b>

4.5. Sửa chữa hư hỏng, bảo hành	Không có biện pháp sửa chữa hư hỏng và bảo hành	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	<b>Các tiêu chuẩn chi tiết 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5 được xác định là đạt.</b>	<b>Đạt</b>
	<b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>	<b>Không đạt</b>

**5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>5.1. An toàn lao động</b>		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Cụ thể: - Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; - Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; - An toàn giao thông ra vào công trường; - Biện pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề; Bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh; - An toàn cho cư dân xung quanh công trường;	Có biện an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
<b>5.2. Phòng cháy, chữa cháy</b>		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
<b>5.3. Vệ sinh môi trường</b>		

Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý,	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, không trình bày hoặc trình bày thiếu các nội dung theo yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	<b>Các tiêu chuẩn chi tiết 5.1, 5.2, 5.3 được xác định là đạt.</b>	<b>Đạt</b>
	<b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>	<b>Không đạt</b>

#### 6. Bảo hành, bảo trì nhà thầu:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
6.1. Thời gian bảo hành.	Có bản cam kết về bảo hành công trình, đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	<b>Đạt</b>
	Không thuộc trường hợp trên	<b>Không đạt</b>
6.2. Bảo trì	Có cam kết về việc phối hợp với chủ đầu tư/đơn vị sử dụng thực hiện bảo trì công trình sau khi hết thời hạn bảo hành trong vòng 2 năm	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết hoặc cam kết không đáp ứng yêu cầu	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	<b>Tiêu chuẩn chi tiết 6.1, 6.2 được xác định là đạt.</b>	<b>Đạt</b>
	<b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>	<b>Không đạt</b>

#### 7. Thông tin về kết quả thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó

Thông tin về kết quả thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó trong vòng 3 năm trở lại đây.	Nhà thầu phải có cam kết về kết quả thực hiện hợp đồng quy định tại điều 19 và 20 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP trong vòng 03 năm trở lại đây đều được đánh giá là đáp ứng yêu cầu của hợp đồng.	<b>Đạt</b>
	Nhà thầu không có cam kết hoặc có cam kết về kết quả thực hiện hợp đồng quy định tại điều 19 và 20 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP trong vòng 03 năm trở lại đây nhưng được đánh giá là không đáp ứng yêu cầu của hợp đồng hoặc có vi phạm hợp đồng hoặc Bên mời thầu	<b>Không đạt</b>

	phát hiện nhà thầu cam kết không đúng sự thật.	
<b>Kết luận</b>	<b>Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt hoặc chấp nhận được.</b>	<b>Đạt</b>
	<b>Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt</b>	<b>Không đạt</b>

### 8. Yếu tố khác:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>8.1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng:</b>		
Vật liệu xây dựng chủ yếu: Xi măng, cát cốt bê tông, cát đắp, đá cốt bê tông, thép cốt bê tông các loại, bê tông thương phẩm, đá dăm, ống bê tông các loại, đá hộc, gạch xây, lát, ống nhựa, Inox và các vật liệu khác...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc của bên cung cấp (kèm theo giấy phép đăng kí kinh doanh).</li> <li>- Có bảng kê danh mục vật tư, vật liệu, thiết bị sử dụng cho công trình kèm theo xuất xứ và các tiêu chuẩn được áp dụng (nếu có).</li> </ul> Nhà thầu phải chỉ định rõ nguồn gốc xuất xứ của vật tư, vật liệu, thiết bị không được phép sử dụng cụm từ “ hoặc tương đương” khi đề xuất vật tư, thiết bị sử dụng vào công trình trong HSDT.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	<b>Tiêu chuẩn chi tiết trên được xác định là đạt</b>	<b>Đạt</b>
	<b>Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>	<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.