

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Giới thiệu chung

- Công trình: Đóng cửa bãi rác Long Hiệp, bãi rác thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú.

- Tên gói thầu: Gói thầu số 08

- Loại công trình: Hạ tầng kỹ thuật; Cấp III.

- Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Long Hiệp.

- Nguồn vốn: Bổ sung có mục tiêu cho ngân sách xã Long Hiệp (theo Công văn số 3090/STC-QLNS, ngày 22/10/2025 của Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long).

- Phạm vi công việc của gói thầu: Căn cứ theo bản vẽ thiết kế được duyệt.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.

2. Quy mô:

- Địa điểm thực hiện: xã Long Hiệp và xã Trà Cú, tỉnh Vĩnh Long.

- Quy mô dự án: Thực hiện Đóng cửa bãi rác Long Hiệp, bãi rác thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú với quy mô cụ thể như sau:

a. Bãi rác Long Hiệp: Thực hiện chôn lấp hợp vệ sinh tại chỗ lượng rác cũ tồn đọng và thực hiện quy trình đóng bãi, bảo vệ môi trường cho bãi rác Long Hiệp như sau:

- Thực hiện chôn lấp lượng rác cũ tồn đọng và lượng rác tiếp nhận từ bãi rác thị trấn Trà Cú với tổng khối lượng rác là 7.710,54 m³.

- Xây dựng hệ thống thu gom nước rỉ rác bằng mương đá với tổng chiều dài 160,87m;

- Trải, phủ các lớp vải địa kỹ thuật và màng HDPE chống thấm bao, phủ khối rác;

- Đắp bao phủ taluy khối rác bằng đất dính dày 20cm;

- Đắp lớp cát đệm bằng cát nền dày 50cm;

- Đắp lớp đất hữu cơ dày 30cm;

- Trồng cỏ lá gừng Việt Nam trên lớp đất hữu cơ;

- Bố trí hệ thống thoát khí bằng ống uPVC D90 xen kẽ, khoảng cách 12,2m một ống;

- Phá dỡ một phần sân bê tông hiện hữu, đào hạ cao độ nền đất dưới sân bê tông, diện tích phá dỡ là 284,7 m²;

- Cải tạo 03 ao xử lý nước rỉ hiện hữu thành các ao: ao chứa, ao lọc, ao lắng với tổng diện tích là 231,4 m²;

- Xây dựng hệ thống thu gom, thoát nước mặt bằng rãnh bê tông xi măng với tổng chiều dài là 238,9m;

- Đắp đất dính bù cao độ với tổng diện tích là 555,77 m²;

- Xây dựng công, hàng rào cách ly bằng lưới thép đoạn tiếp giáp đường dẫn hiện hữu của phần mở rộng bãi rác Long Hiệp với chiều dài L=26,95m (trong đó công rộng 1,2m bằng khung thép lưới B40), sửa chữa các đoạn hàng rào bị hư hỏng bằng lưới thép với tổng chiều dài L=125,604m.

b. Bãi rác thị trấn Trà Cú: Thực hiện di dời toàn bộ lượng rác cũ tồn đọng và thực hiện quy trình đóng cửa bãi rác, bảo vệ môi trường cho bãi rác thị trấn Trà Cú như sau:

- Bốc dỡ toàn bộ lượng rác tại bãi rác thị trấn Trà Cú và vận chuyển bằng xe chở rác chuyên dụng hooklip đến chôn lấp hợp vệ sinh tại bãi rác Long Hiệp với tổng khối lượng rác thải vận chuyển là 1.411,4 m³;

- Trải, phủ các lớp vải địa kỹ thuật và màng HDPE chống thấm;

- Đắp lớp cát đệm hoàn trả mặt bằng dày 40cm với diện tích 1.046,3 m²;

- Đắp lớp đất hữu cơ dày 30cm với diện tích 1.105,7 m² ;

- Trồng cỏ lá gừng Việt Nam trên lớp đất hữu cơ;

- Xây dựng hệ thống thu gom, thoát nước mặt bằng rãnh bê tông xi măng tiết diện hở với chiều dài L=99,5m kết hợp rãnh bê tông cốt thép tiết diện kín với chiều dài L=25m, xây dựng 02 hố ga bê tông cốt thép kích thước 1,09x1,09m.

- Các nội dung khác: Theo hồ sơ thiết kế.

3. Thời hạn hoàn thành: Theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện: Tối thiểu 90 ngày.

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

Nhà thầu phải thực hiện đầy đủ, chính xác và đúng trình tự các yêu cầu kỹ thuật đã được chỉ ra trong các bản vẽ thiết kế thi công đã được phê duyệt và theo các tiêu chuẩn, quy phạm thi công và nghiệm thu hiện hành của Nhà nước Việt Nam hiện hành.

1. Quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình: Nhà thầu phải áp dụng các tiêu chuẩn còn hiệu lực. Các đề xuất chung chung không rõ ràng sẽ không được xem xét đánh giá.

2. Phương pháp tổ chức thi công

2.1. Nguyên tắc chung

- Đảm bảo thi công không ảnh hưởng tới các công trình lân cận, dân sinh;

- Đảm bảo thi công thuận lợi, nhanh chóng và hạn chế ảnh hưởng tới giao thông trên tuyến;

- Đảm bảo tính hợp lý cao nhất về mặt kinh tế.

2.2. Công tác chuẩn bị

a. Công tác chuẩn bị bao gồm các công việc chính sau:

- Khảo sát vật liệu trình thi công;

- Khảo sát và lập phương án để vận chuyển vật tư, thiết bị đến công trường;

- Tổ chức kho kho bãi, lán trại, nhà điều hành,...

b. Bố trí mặt bằng xây dựng

- Tổ chức công trường thành một khu vực riêng có: rào chắn, biển báo hướng dẫn, bố trí người cảnh giới, an toàn điện, phòng cháy chữa cháy...;

- Vận chuyển vật tư, thiết bị đến công trường bằng đường bộ;

- Dùng lưới điện quốc gia, kết hợp máy phát điện dự phòng;

- Nước sinh hoạt và thi công: sử dụng nguồn nước sinh hoạt, và cho thi công phải đảm bảo chất lượng cho người và công trình.

c. Các biện pháp phòng chống cháy nổ, an ninh:

Phòng chống cháy nổ và cháy nổ và vệ sinh môi trường trong thi công thực hiện theo Thông tư số 22/2010/TT-BXD ngày 03/12/2010 của Bộ Xây dựng quy định về an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình và Chỉ thị số 02/CT-BXD ngày 21/3/2011 của Bộ Xây dựng về Về việc tăng cường thực hiện các quy định đảm bảo An toàn - Vệ sinh lao động và Phòng chống cháy nổ trong ngành Xây dựng và Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia An toàn trong xây dựng QCVN 18:2014/BXD.

2.3. Phương án tổ chức thi công

a. Định vị công trình.

Trong quá trình thi công, Nhà thầu sẽ thường xuyên bố trí 1 cán bộ kỹ thuật kiểm tra hiện trường xác định vị trí trên bản vẽ thiết kế với hiện trường của các hạng mục công trình cũng như tổng thể công trình trong suốt quá trình thi công, ghi chép đầy đủ vào sổ nhật ký thi công hàng ngày, làm cơ sở cho công tác thi công, kiểm tra và nghiệm thu được chính xác, bảo đảm chất lượng công trình.

b. Biện pháp kỹ thuật thi công.

- Toàn bộ nhân viên kỹ thuật, công nhân tham gia thi công đều được đào tạo tại các trường nghiệp vụ chuyên ngành & có chứng chỉ chuyên môn phù hợp với qui chuẩn hiện hành của nhà nước.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ: Thuế, bảo hiểm xã hội, vệ sinh môi trường..., và các chi phí khác sinh ra do quá trình tổ chức thi công (đền bù, khắc phục hậu quả do thi công gây ra).

- Nhà thầu sẽ chủ động tiến hành đề xuất kịp thời với Chủ đầu tư về các thông tin (thông tin kỹ thuật & thông tin khác) cần thiết trong việc chuẩn bị & triển khai thi công.

- Các tổ đội thi công & bên liên quan (Chủ đầu tư, tư vấn thiết kế, giám sát thi công) thường xuyên trao đổi để thống nhất phương án kỹ thuật, tiến độ thi công, tháo gỡ vướng mắc... Hạn chế tới mức thấp nhất việc thi công chông chéo, đục phá - Gây ảnh hưởng tới chất lượng, tiến độ của công trình.

- Sau khi chính thức nhận được thông báo trúng thầu – Nhà thầu sẽ khẩn trương triển khai thiết kế thi công & chuyển hồ sơ thi công cho phía chủ đầu tư và tư vấn thiết kế, ký duyệt để làm cơ sở định hướng thi công (mọi sai khác so với hồ sơ thi công đều phải được chủ đầu tư, tư vấn thiết kế trực tiếp quyết định kèm theo xác nhận chi tiết trong nhật ký thi công).

- Kết thúc việc thi công toàn bộ công trình, căn cứ vào biên bản nghiệm công trình, hồ sơ hoàn công, nhật ký thi công, biên bản phần việc phát sinh... phía nhà thầu sẽ thực hiện các công đoạn tiếp theo: Theo dõi, hiệu chỉnh, chạy thử, quyết toán bàn giao, bảo hành, bảo trì – Theo đúng các điều khoản ghi trong hợp đồng kinh tế & luật định hiện hành.

c. Biện pháp thi công các hạng mục:

- Để đảm bảo tiến độ chất lượng và hiệu quả thi công, nhà thầu sẽ tiến hành hoàn chỉnh về mặt kỹ thuật và phương diện pháp lý như đã nêu trên để kịp thời đưa cho các bên nghiên cứu tỷ mỉ trước khi chính thức triển khai thi công.

- Nhà thầu chủ động chuẩn bị tập kết tại chân công trình với một số đặc điểm phù hợp với yêu cầu trong hồ sơ mời thầu đưa ra cũng như những thay đổi được đề xuất từ phía chủ đầu tư cùng các thay đổi của nhà thầu đề xuất đã được chủ đầu tư và các đơn vị chức năng phê duyệt với một số điểm đáng lưu ý như sau:

+ Chúng loại vật tư được nhập về công trình theo đúng nhu cầu của từng giai đoạn thi công do đội trưởng thi công chỉ định, không tiến hành nhập vật tư ồ ạt gây khó khăn trong việc thi công và bảo quản trang thiết bị.

+ Toàn bộ các chủng loại vật tư được sử dụng thi công là loại vật tư đặc chủng nên sẽ được nhà thầu bảo quản một cách cẩn thận, tránh tác động của nước, nhiệt, ẩm, hoá chất, vi khuẩn, côn trùng & va đập cơ học...bởi vậy mặc dù được bảo quản tại kho tạm, điều kiện vì khí hậu tối thiểu phải đạt được: (Nhiệt độ: 10 – 40 độ C. Độ ẩm trung bình: 60 % .).

+ Toàn bộ vật tư khi đưa về nhập kho tại công trình đều được kiểm tra về mẫu mã, nhãn mác, ký hiệu, xuất xứ, niên hạn xuất xưởng... theo đúng nội dung đã ghi trong hồ sơ thầu. Trong trường hợp vật tư không bảo đảm chất lượng hoặc có sai khác về qui cách, chủng loại... sẽ phải lập biên bản để thông báo với các

phía để có biện pháp thay thế kịp thời, tránh ảnh hưởng tới tiến độ thi công, chất lượng công trình.

3. Tác động môi trường, phòng chống cháy nổ

3.1 Giai đoạn thi công

a. Các tác động môi trường chính

- Ô nhiễm do khí thải từ các máy móc, thiết bị và các phương tiện giao thông tại khu vực xây dựng.

- Ô nhiễm do tiếng ồn, độ rung của các thiết bị.

- Ô nhiễm nguồn nước mặt do nước thải của công nhân thi công, do nước thải sinh hoạt.

- Quá trình triển khai thi công xây dựng, có nguy cơ ô nhiễm môi trường đất do rác thải.

- Tiếng ồn, khói bụi trong quá trình thi công.

b. Các biện pháp bảo vệ môi trường

- Khi thi công công trình đơn vị thi công phải luôn chú ý đến vấn đề bảo vệ môi trường khu vực xây dựng và các vùng lân cận. Và đối với công trình trong giai đoạn thi công vấn đề cần lưu ý là nguồn nước mặt trên sông, nếu bị ô nhiễm thì có ảnh hưởng rất lớn đến đời sống, sinh hoạt và sản xuất của người dân xung quanh vùng xây dựng. Do vậy trước khi thi công công trình, đơn vị thi công nên có buổi tập huấn phổ biến các nội dung chủ yếu về bảo vệ môi trường cho tất cả công nhân tham gia xây dựng công trình nắm rõ để công tác bảo vệ môi trường được thực hiện triệt để.

- Thi công trong vùng diện tích cho phép, không được tự ý vượt quá khu vực giới hạn công gây ảnh hưởng đến khu vực xung quanh.

- Chất thải của các phương tiện thi công được chứa trong thùng chứa cố định, không được thải ra khu vực xung quanh.

- Đảm bảo vệ sinh cho mọi phương tiện thi công trên công trường.

- Đơn vị thi công phải có những biện pháp thi công giảm thiểu tối đa những ảnh hưởng về tiếng ồn, độ rung đến khu vực xung quanh từ các hoạt động thi công cũng như từ các phương tiện.

- Quá trình vận chuyển máy móc thiết bị đến hiện trường thi công, phải lắp ráp đúng tiêu chuẩn kỹ thuật.

- Xe chở vật liệu đến công trình phải có bạt phủ che kín không để bụi bay ảnh hưởng người đi đường và người dân xung quanh (nếu có).

- Khi có đào đất thì phải đổ đúng vị trí cho phép, không được đổ xuống kênh rạch hay những vị trí mà chưa được sự đồng ý của kỹ sư giám sát trên công trường.

- Lúc trời mưa phải có biện pháp tiêu thoát nước đọng, những ngày nắng phải dùng máy bơm phun nước để chống bụi và vệ sinh công trình.

- Các khu vực vệ sinh công cộng phải thường xuyên được dọn sạch sẽ để đảm bảo vệ sinh chung của khu vực.

- Trong quá trình thi công, nếu phát hiện có hóa chất, những vật liệu bất thường hay vật liệu ảnh hưởng đến môi trường thì phải tổ chức xử lý ngay hay báo cáo cho cơ quan chức năng tại địa phương để không xảy ra sự cố môi trường đáng tiếc.

- Ngoài các việc chủ yếu nêu trên thì khi tham gia xây dựng công trình đòi hỏi tất cả các cán bộ, công nhân phải có ý thức giữ gìn và bảo vệ môi trường khu vực xây dựng, phải thường xuyên nhắc nhở, kiểm tra việc chấp hành các quy định về an toàn lao động, vệ sinh lao động cho công nhân. Tổ chức học tập, quán triệt ý thức giữ gìn vệ sinh môi trường cho toàn bộ cán bộ công nhân trên công trường để công tác giữ gìn vệ sinh môi trường được thực hiện đúng quy định.

Giảm thiểu bụi, mùi hôi và khí thải độc hại từ hoạt động của dự án:

- Mùi hôi, bụi và một số khí độc sinh ra từ quá trình vận chuyển rác cần có biện pháp che đậy hợp lí, không để rác rơi vãi trên đường vận chuyển rác.

Giảm thiểu tiếng ồn:

- Để hạn chế ảnh hưởng của tiếng ồn tại khu vực công trình xây dựng gây ảnh hưởng xấu đến sức khỏe của cộng đồng xung quanh. Trong thời gian xây dựng nghiêm cấm các xe ủi, máy thi công, máy trộn bê tông, máy đầm nền... và các phương tiện cơ giới gây ồn lớn hoạt động vào giờ (17giờ - 6 giờ sáng).

Biện pháp giảm thiểu ô nhiễm nước thải

- Trước khi thi công tiến hành lót vải địa kỹ thuật không dệt ngăn và màng HDPE chống thấm, tránh tình trạng ô nhiễm nước mặt và mực nước ngầm từ đất đắp hoàn trả hiện hữu thấm ra môi trường.

- Bố trí hệ thống thu gom nước mưa dọc theo hàng rào hiện trạng để tránh trường hợp khi trời mưa nước từ khu vực bãi rác tràn ra môi trường bên ngoài gây ô nhiễm.

An toàn lao động và phòng chống cháy nổ

- Trang bị đầy đủ các trang thiết bị PCCC trong khi đang thi công xây dựng công trình;

- Thường xuyên kiểm tra, bảo trì hệ thống điện, kiểm tra hoạt động của các thiết bị sử dụng cho công trình;

Giảm thiểu rủi ro về tai nạn lao động

- Tuyên truyền, giáo dục ý thức tuân thủ các biện pháp về an toàn lao động cho toàn thể nhân viên của dự án;

- Máy móc được kiểm tra định kỳ, đảm bảo an toàn trong lúc vận hành;
- Trang bị dụng cụ bảo hộ lao động cho công nhân.

c. An toàn và phòng chống cháy nổ

*** An toàn lao động:**

- Mọi đơn vị đến làm việc tại công trường phải chấp hành nội quy chung của công trường. Cán bộ kỹ thuật và công nhân phải được học tập, huấn luyện về an toàn lao động đối với công việc mình đảm nhiệm, phải có giấy chứng nhận đã qua huấn luyện, kiểm tra.

- Đề công tác an toàn lao động được thông suốt trong tất cả công nhân, đòi hỏi phải:

- + Có nội quy, khẩu hiệu an toàn lao động tại khu vực xây dựng.
- + Có hướng dẫn hoạt động, quy trình vận hành chi tiết cho từng loại máy thi công phức tạp.
- + Chấp hành tốt các quy định an toàn trong thi công, nghe theo sự hướng dẫn của kỹ sư giám sát tại công trường.
- + Trang bị thiết bị bảo hộ an toàn đối với những công nhân không biết bơi.
- + Thiết bị y tế phải luôn có sẵn sàng đáp ứng kịp thời khi có sự cố xảy ra.
- Mặt bằng thi công phải bố trí hợp lý, vật liệu, thiết bị phải xếp đặt gọn gàng để đúng nơi quy định.

- Trước khi thi công phải kiểm tra hiện trường thi công, dụng cụ sản xuất, phương tiện thiết bị thi công, thống nhất biện pháp thi công, biện pháp an toàn lao động.

- Trong lúc làm việc, tuyệt đối không uống rượu bia, nô đùa và đi lại lộn xộn trên công trường gây khó khăn cho người quản lý trong việc kiểm soát công nhân.

- Phải có biển báo cấm trẻ em và người không có nhiệm vụ đi vào khu vực đang thi công.

- Xung quanh khu vực xây dựng phải có rào ngăn cẩn thận và biển báo xung quanh. Nhất là khu vực đường vào công trình hay có xe cộ ra vào thường xuyên phải bố trí biển báo rõ ràng và thường xuyên kiểm tra hệ thống biển báo này.

- An toàn điện trong thi công cũng phải được kiểm tra thường xuyên và phải có biện pháp xử lý kịp thời khi có sự cố xảy ra.

*** Phòng chống cháy nổ:**

- Dây điện phải bố trí trên cao vào những vị trí không vướng đường đi lại để không bị chạm dây điện để dẫn đến hiện tượng chạm mạch điện gây hỏa hoạn.

- Khi mài các dụng cụ kim loại không để trở thành nguồn phát nhiệt gây cháy nổ.

- Khi có hỏa hoạn hay sự cố đáng tiếc xảy ra, phải bình tĩnh và trật tự thực hiện những nhiệm vụ được giao để phòng chống khắc phục hậu quả và cứu người bị nạn.

- Phải có thiết bị tự động ngắt điện ở cầu dao tổng lưới điện nhằm ngắt điện kịp thời khi có sự cố.

- Tuyên truyền, giáo dục mọi người nghiêm chỉnh chấp hành tốt các tiêu chuẩn về phòng cháy chữa cháy.

Trang bị đầy đủ các phương tiện, dụng cụ phòng cháy chữa cháy, thường xuyên kiểm tra tình hình thực hiện các phương tiện.

IV. Phun xịt hóa chất khử mùi, diệt ruồi trong quá trình thi công

- Hàng hóa phải đảm bảo chất lượng, nguồn gốc, xuất xứ ...

- Chứng minh được nguồn gốc xuất xứ hàng hóa và phù hợp với thiết kế.

V. Các bản vẽ: *Đính kèm*