

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ* trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.1	Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nước sạch Sài Gòn (SWIC).
E-ĐKC 1.3	Nhà thầu: _____
E-ĐKC 1.11	Địa điểm dự án: số 2A1 Lê Văn Chí – P. Linh Xuân – TP.HCM. + Trạm bơm nước thô hóa an – Thành phố Biên Hòa – Tỉnh Đồng Nai
E-ĐKC 2.2(i)	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của hợp đồng: <ul style="list-style-type: none">- Hợp đồng, kèm theo các phụ lục hợp đồng;- Thông báo chấp thuận hồ sơ dự thầu và trao hợp đồng;- Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu;- Biên bản thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;- E-ĐKCT;- E-ĐKC;- E-HSDT và các văn bản làm rõ E-HSDT của Nhà thầu (nếu có);- E-HSMT và các tài liệu sửa đổi E-HSMT (nếu có);- Các tài liệu để chứng minh năng lực thực hiện hợp đồng.
E-ĐKC 4.1	Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây: <ul style="list-style-type: none">- Nơi nhận: Công ty cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nước sạch Sài Gòn (SWIC).- Địa chỉ: số 2A1 Lê Văn Chí, Phường Linh Xuân, Tp.HCM- Điện thoại: 028 3722 0033.- Fax: 028 3722 0011.
E-ĐKC 5.2	<ul style="list-style-type: none">- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 03% giá hợp đồng.- Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện Hợp đồng có hiệu lực 128 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi hai bên hoàn thành nghĩa vụ và ký Biên bản thanh lý Hợp đồng. Nếu các điều khoản của bảo đảm thực hiện Hợp đồng có ghi rõ ngày hết hạn và hai Bên vẫn chưa ký Biên bản thanh lý vào thời điểm 15 ngày trước ngày hết hạn, Nhà thầu phải gia hạn hiệu lực của bảo đảm thực hiện Hợp đồng cho tới khi công việc đã được hoàn thành và mọi sai sót đã được sửa chữa xong.



*Gói thầu số 4: Cung cấp, lắp đặt thiết bị
quan trắc rong tảo online*

	<p>Nếu Nhà thầu không hoàn thành nghĩa vụ và trách nhiệm của mình theo hợp đồng làm phát sinh thiệt hại cho Chủ đầu tư, Nhà thầu thực hiện hợp đồng chậm tiến độ do lỗi của mình nhưng từ chối gia hạn hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng. Chủ đầu tư có quyền yêu cầu ngân hàng của Nhà thầu thực hiện giải ngân giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng để thực hiện giải quyết các thiệt hại. Nếu giá trị bảo đảm chưa đủ để bù đắp các thiệt hại, Nhà thầu sẽ phải thanh toán toàn bộ phần chi phí còn thiếu.</p>
E-ĐKC 5.4	<ul style="list-style-type: none"> - Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: Chủ đầu tư phải hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng cho Nhà thầu trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày Nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ của mình và hai bên ký Biên bản nghiệm thu hoàn thành công việc hoặc Thư bảo lãnh thực hiện Hợp đồng sẽ tự hết hiệu lực khi hết thời gian mà Chủ đầu tư không phải hoàn trả bất kỳ chi phí nào cho Nhà thầu.
E-ĐKC 6.1	<p>Danh sách nhà thầu phụ: Không áp dụng</p>
E-ĐKC 7.2	<p>Thời gian để tiến hành hòa giải: 60 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp. Giải quyết tranh chấp: các Bên phải cố gắng để giải quyết tranh chấp bằng thương lượng, hòa giải trước khi khởi kiện. Tuy nhiên trừ phi các bên thoả thuận khác, việc trọng tài phân xử có thể tiến hành vào hoặc sau ngày thứ 60 ngày kể từ ngày thông báo không thoả mãn được đưa ra, thậm chí đã không có một cố gắng nào hoà giải. Các chi phí về kiểm tra, giám định và lệ phí trọng tài sẽ do bên thua kiện thanh toán.</p>
E-ĐKC 9	<p>Nhà thầu phải cung cấp các thông tin và chứng từ sau đây khi giao hàng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hoá (C/O) do phòng thương mại của quốc gia xuất khẩu cấp: Bản chính hoặc bản sao (có đóng dấu xác nhận của nhà thầu); - Giấy chứng nhận chất lượng hàng hóa (C/Q) do nhà sản xuất cung cấp: Bản chính hoặc bản sao (có đóng dấu xác nhận của nhà thầu); - Tài liệu kỹ thuật, tài liệu hướng dẫn sử dụng, vận hành, bảo trì bảo dưỡng (nếu có) của Nhà sản xuất; - Biên bản giao nhận hàng hóa: Bản chính; - Giấy cam kết bảo hành: bản chính;

Gói thầu số 4: Cung cấp, lắp đặt thiết bị
quan trắc rong tảo online

	<p>- Hóa đơn GTGT (nếu có).</p> <p>Những chứng từ trên phải thể hiện đầy đủ tên hàng hóa, mã sản phẩm... và các giấy tờ liên quan khác (nếu có).</p> <p>Thời gian giao hàng từ thứ Hai đến thứ Sáu từ 8h đến 17h. Trong trường hợp đột xuất, Chủ đầu tư có thể yêu cầu Nhà thầu giao hàng vào các ngày thứ Bảy, Chủ nhật.</p> <p>Chủ đầu tư phải nhận được các thông tin và chứng từ nêu trên trước khi hàng hóa đến địa điểm quy định, nếu không Nhà thầu sẽ phải chịu mọi chi phí phát sinh có liên quan.</p>
E-ĐKC 11.1	Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói
E-ĐKC 11.2	Giá hợp đồng: Cố định
E-ĐKC 12.3	<p>Điều chỉnh thuế: Được phép</p> <p>Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.</p>
E-ĐKC 13.1	Tạm ứng: Không áp dụng
E-ĐKC 14.2	<p>Phương thức thanh toán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hình thức thanh toán: Bên A sẽ thanh toán cho Bên B bằng tiền đồng Việt Nam, hình thức chuyển khoản 100%, Bên B xuất hóa đơn tài chính theo quy định của Bộ tài chính, chứng từ và thủ tục chuyển tiền thanh toán thực hiện theo các quy định hiện hành - Thời hạn thanh toán, số lần thanh toán: Việc thanh toán được chia làm 02 đợt cụ thể như sau: <ul style="list-style-type: none"> + Đợt 1: Trong vòng 07 (bảy) ngày làm việc kể từ ngày 2 bên ký Biên bản nghiệm thu giao nhận hàng hoá, và bên A nhận được đầy đủ các chứng từ đã nêu tại E-ĐKC 9, kèm theo giấy đề nghị thanh toán, Bên A sẽ thanh toán cho Bên A 80% giá trị Hợp đồng (chưa bao gồm thuế GTGT). + Đợt 2: Trong vòng 10 (mười) ngày làm việc kể từ Nhà thầu xuất trình xuất trình thư bảo lãnh bảo hành theo quy định tại Mục E-ĐKC 23.3 kèm theo hoá đơn GTGT, giấy đề nghị thanh toán. Bên A sẽ thanh toán cho Bên B 20% giá trị Hợp đồng (chưa bao gồm thuế GTGT) còn lại và toàn bộ thuế GTGT.

= 06
 NC
 PI
 AK
 CI
 C
 TP.

Gói thầu số 4: Cung cấp, lắp đặt thiết bị
quan trắc rong tảo online

E-ĐKC 15.2	Quyền: ___ [trường hợp gói thầu hàng hóa cần có quy định về quyền, nghĩa vụ của chủ đầu tư, nhà thầu về quyền tác giả và các quyền khác thì chủ đầu tư quy định rõ tại Mục này]
E-ĐKC 18.2	Việc đóng gói, ghi chú đối với hàng hóa, các giấy tờ bên trong và bên ngoài kiện hàng: phải thể hiện rõ ký mã hiệu, nhãn mác của sản phẩm và các tài liệu kèm theo để chứng minh tính hợp lệ của hàng hóa và phải tuân thủ các quy định về tiêu chuẩn hiện hành tại quốc gia hoặc vùng lãnh thổ mà hàng hóa có xuất xứ.
E-ĐKC 19	Nội dung bảo hiểm: Hàng hóa do Nhà thầu cung cấp phải được bảo hiểm đầy đủ theo đúng quy định để bù đắp những mất mát, tổn thất bất thường trong quá trình vận chuyển, lưu kho và giao hàng. Nhà thầu phải nộp (bản sao có xác nhận của Nhà thầu) Giấy chứng nhận bảo hiểm mọi rủi ro tài sản còn hiệu lực và các loại bảo hiểm khác có liên quan cho Chủ đầu tư.
E-ĐKC 20.1	Trách nhiệm vận chuyển hàng hóa được thực hiện như sau: Theo Hợp đồng, Nhà thầu phải vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án. Việc vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án, bao gồm cả bảo hiểm và lưu kho theo quy định trong hợp đồng do Nhà thầu thực hiện, các chi phí liên quan được tính trong giá hợp đồng.
E-ĐKC 20.2	Các dịch vụ bao gồm: _____ [mô tả cụ thể các dịch vụ].
E-ĐKC 21.1	Kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa: - Xem chi tiết tại Mục 3 Chương V YÊU CẦU KỸ THUẬT
E-ĐKC 21.2	Kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa: - Nhà thầu phải bảo đảm hàng hóa được cung cấp theo Hợp đồng là mới 100%, chưa qua sử dụng, bảo đảm chất lượng chế tạo và sẽ không có các khuyết tật nảy sinh dẫn đến bất lợi trong quá trình sử dụng hàng hóa. - Toàn bộ hàng hóa mà Bên B giao cho Bên A tại địa điểm chỉ định sẽ được kiểm tra ngoại quan, đối chiếu số lượng..... với sự có mặt của Đại diện hai Bên. Trường hợp các bộ phận kiểm tra đầy đủ, nguyên vẹn, không hư hỏng, chưa qua sử dụng, đúng số lượng, chủng loại, hãng sản xuất, xuất xứ, thì đại diện tại hiện trường của hai Bên sẽ ký Biên bản giao nhận hàng hóa xác nhận hàng hóa được giao đạt yêu cầu. - Khi giao hàng, nhà thầu phải cung cấp đầy đủ chứng từ như đã nêu tại E-ĐKC 9.

Gói thầu số 4: Cung cấp, lắp đặt thiết bị
quan trắc rong tảo online

	<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hàng hóa không đáp ứng một trong các điều kiện trên thì Bên A có quyền từ chối nhận lô hàng đó và Bên B phải có trách nhiệm thay thế hoặc bổ sung hàng hóa phù hợp, Bên A có quyền tổ chức việc thay thế và điều chỉnh nếu thấy cần thiết, mọi rủi ro và chi phí liên quan do Bên B chịu. - Trường hợp mã thiết bị này đã ngừng sản xuất và được thay thế bằng mã thiết bị mới thì phải đính kèm giấy xác nhận của hãng sản xuất hoặc tài liệu chứng minh và cam kết thiết bị mới phải tương thích với thiết bị hiện hữu. - Trong quá trình giám sát lắp đặt thiết bị, Bên A hoặc đại diện của Bên A có quyền kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được cung cấp để đảm bảo hàng hóa đó có đặc tính kỹ thuật phù hợp với yêu cầu của hợp đồng. Trường hợp Bên B lắp đặt không phù hợp với đặc tính kỹ thuật theo hợp đồng thì Bên A có quyền từ chối và Bên B phải có trách nhiệm điều chỉnh cần thiết để đáp ứng đúng các yêu cầu về đặc tính kỹ thuật. Trường hợp Bên B không có khả năng điều chỉnh phù hợp với đặc tính kỹ thuật, Bên A có quyền tổ chức việc thay thế hay điều chỉnh nếu thấy cần thiết, mọi rủi ro và chi phí liên quan do Bên B chịu. Việc thực hiện kiểm tra của Bên A không dẫn đến miễn trừ nghĩa vụ bảo hành hay các nghĩa vụ khác theo hợp đồng của Bên B
<p>E-ĐKC 22</p>	<p>1. Phạt vi phạm hợp đồng : Áp dụng.</p> <p>Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 26 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thể giao hàng hay cung cấp các dịch vụ liên quan theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với 2%/ngày cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện (áp dụng cho phần khối lượng công việc bị chậm trễ). Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến 08% giá trị cho phần khối lượng công việc bị chậm trễ. Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 29 E-ĐKC.</p> <p>2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng.</p> <p>a) Nếu Bên B không thực hiện hoặc đơn phương đình chỉ thực hiện Hợp đồng (mà không do lỗi của Bên A hay không do các trường hợp bất khả kháng) thì Bên B phải có văn bản thông báo cho Bên A trước 07 (bảy) ngày và Bên B có nghĩa vụ bồi thường thiệt hại 100% giá trị Hợp đồng.</p>

Gói thầu số 4: Cung cấp, lắp đặt thiết bị
quan trắc rong tảo online

	<p>b) Nếu Bên A không thực hiện hoặc đơn phương đình chỉ thực hiện Hợp đồng (mà không do lỗi của Bên B hay không do các trường hợp bất khả kháng) thì Bên A phải có văn bản thông báo cho Bên B trước 07 (bảy) ngày và Bên A có nghĩa vụ bồi thường thiệt hại 100% giá trị Hợp đồng</p>
<p>E-ĐKC 23.3</p>	<p>Thời hạn bảo hành là: tối thiểu 12 tháng.</p> <p>Yêu cầu về bảo hành:</p> <p>1. Nhà thầu bảo đảm rằng hàng hóa được cung cấp theo hợp đồng là mới, chưa sử dụng, đảm bảo chất lượng theo tiêu chuẩn chế tạo và sẽ không có các khuyết tật nảy sinh dẫn đến bất lợi trong quá trình sử dụng hàng hóa.</p> <p>2. Bảo lãnh bảo hành:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giá trị bảo lãnh bảo hành tương ứng 05% (năm phần trăm) giá Hợp đồng (bao gồm VAT); - Nhà thầu phải trình cho Chủ đầu tư một Thư bảo lãnh Bảo hành do một ngân hàng hiện đang hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành được Chủ đầu tư chấp thuận; - Loại và mẫu bảo lãnh bảo hành: Bảo lãnh vô điều kiện và không hủy ngang; - Thời gian hiệu lực của bảo lãnh: Bảo lãnh bảo hành có hiệu lực 12 tháng kể từ ngày ký Biên bản nghiệm thu hoàn thành công việc; - Nếu Nhà thầu vi phạm nghĩa vụ bảo hành theo quy định tại Khoản 3 Điều này, Chủ đầu tư có quyền yêu cầu ngân hàng của Nhà thầu thực hiện giải ngân giá trị bảo lãnh bảo hành để thuê các nhà thầu khác thực hiện việc sửa chữa các hư hỏng hoặc thiệt hại. Nếu giá trị bảo lãnh chưa đủ để bù đắp các thiệt hại, Nhà thầu sẽ phải thanh toán toàn bộ phần phí còn thiếu. <p>3. Yêu cầu về bảo hành:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhà thầu chịu trách nhiệm đền bù bằng hàng mới cho Chủ đầu tư nếu sản phẩm không đạt quy cách hay chất lượng như công bố của Nhà sản xuất đã quy định. <p>Trong thời gian bảo hành nếu có xảy ra hư hỏng, trong vòng 72 giờ (khẩn cấp là 24 giờ) kể từ khi nhận thông báo của Chủ đầu tư (có thể bằng điện thoại, fax hoặc email), Nhà thầu sẽ cử cán bộ kỹ thuật đến địa điểm lắp đặt thiết bị để xác định nguyên nhân. Nếu lỗi thuộc về nhà sản xuất, Nhà thầu sẽ sửa chữa hoặc thay thế miễn phí. Nếu lỗi không thuộc về nhà sản xuất, Nhà thầu sẽ tư vấn và</p>

Gói thầu số 4: Cung cấp, lắp đặt thiết bị
quan trắc rong tảo online

	<p>hướng dẫn Chủ đầu tư sửa chữa hoặc thay thế, chi phí sửa chữa, thay thế do Chủ đầu tư chi trả.</p> <p>Địa điểm để áp dụng bảo hành là:</p> <ul style="list-style-type: none">- số 2A1 Lê Văn Chí, Phường Linh Xuân, Tp.HCM <p>Trạm bơm nước thô Hóa An, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.</p>
E-ĐKC 23.5 E-ĐKC 23.6	<p>Thời hạn sửa chữa, thay thế là: 03(ba) ngày</p>
E-ĐKC 27.7 (d)	<p>Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng. Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu: 0 %</p>