

Số: 466/QĐ-SXD

Khánh Hòa, ngày 18 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT)
Gói thầu số 03: Xây dựng Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh
Khánh Hòa giai đoạn 2021 – 2030 (lần 3) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu
thuộc Dự toán mua sắm: Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh
Khánh Hòa giai đoạn 2021– 2030 (lần 3)

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 05 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 08/2025/QĐ-UBND ngày 24 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1083/QĐ-UBND ngày 06 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Đề cương nhiệm vụ - dự toán lập Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 – 2030 (lần 3);

Căn cứ Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2025 cho các cơ quan, đơn vị thuộc tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 337/QĐ-SXD ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021– 2030 (lần 3);

Căn cứ Tờ trình số 327/2025/TTr-HDGR ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Holding Group về việc đề nghị phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu số 03: Xây dựng Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 – 2030 (lần 3) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự toán mua sắm: Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021– 2030 (lần 3);

Căn cứ Báo cáo số 62/2025/BCTĐHSMT-GĐT ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Công ty Cổ phần GĐT ADVICE về việc báo cáo thẩm định E-HSMT Gói thầu số 03: Xây dựng Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 – 2030 (lần 3) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự toán mua sắm: Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021– 2030 (lần 3);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu số 03: Xây dựng Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 – 2030 (lần 3) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự toán mua sắm: Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021– 2030 (lần 3) với nội dung theo Hồ sơ mời thầu đính kèm.

Điều 2. Giao Trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Công ty Cổ phần Đầu tư Holding Group tổ chức đấu thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính, Trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Holding Group và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, QLNT&TTBĐS: *Shull*
- Thâm. VTuần.



Trần Quang Ngọc