



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI HOÀNG GIA PHÁT

Đ/c : Số 66/47 Trần Đại Nghĩa, Phường Tân Tạo, Thành phố Hồ Chí Minh

MST: 0318141355

✉: tuvanhoanggiaphat@gmail.com

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU (HỦY THẦU)

- GÓI THẦU** : NẠP KHÍ FM200 CỦA HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY
CHỮA CHÁY TẠI BỆNH VIỆN UNG BƯỚU
- DỰ TOÁN** : NẠP KHÍ FM200 CỦA HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY
CHỮA CHÁY TẠI BỆNH VIỆN UNG BƯỚU
- ĐỊA ĐIỂM** : BỆNH VIỆN UNG BƯỚU
- CHỦ ĐẦU TƯ** : BỆNH VIỆN UNG BƯỚU

Số: 623/2025/BCTĐKQ

TP. HCM, ngày 31 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu

Kính gửi: Bệnh viện Ung Bướu

Trên cơ sở Báo cáo đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia số 992/2025/BCDG ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thương mại Dịch vụ Phú Gia Hưng đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu và các tài liệu liên quan kèm theo;

Kết quả thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu được thẩm định trên cơ sở căn cứ pháp lý sau đây:

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 và Luật sửa đổi số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/08/2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Hợp đồng số 541/2025/HĐ-HGP ngày 27/10/2025 giữa Bệnh viện Ung Bướu và Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại Hoàng Gia Phát về việc thuê tổ chức đơn vị thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu;

Căn cứ Quyết định số 7625/QĐ-BVUB ngày 22 tháng 09 năm 2025 của Bệnh viện Ung Bướu về việc phê duyệt dự toán gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu;

Căn cứ Quyết định số 8856/QĐ-BVUB ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Bệnh viện Ung Bướu v/v phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu;

Căn cứ Quyết định số 10892/QĐ-BVUB ngày 25/11/2025 của Bệnh viện Ung Bướu v/v phê duyệt E-HSMT gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu;

Căn cứ E-HSĐT của nhà thầu tham dự thầu;

Căn cứ Báo cáo đánh giá E-HSĐT số 992/2025/BCĐG ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thương mại Dịch vụ Phú Gia Hưng gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu;

2. Khái quát về dự án, gói thầu

- Gói thầu: Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu.
- Dự toán: Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu.
- Địa điểm: Bệnh viện Ung Bướu.
- Chủ đầu tư: Bệnh viện Ung Bướu.
- Giá gói thầu: 3.099.367.000 đồng (Đã bao gồm thuế VAT).
- Nguồn vốn: Nguồn thu sự nghiệp và các nguồn thu hợp pháp khác.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn – 01 túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 120 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2025.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày.
- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.

3. Tóm tắt quá trình lựa chọn nhà thầu

- Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Được đăng trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia số PL2500269531 ngày 27/10/2025.

- Thông báo mời thầu: Được đăng trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia số IB2500516524 ngày 25/11/2025 và đăng trên Báo Đấu thầu của Bộ Kế hoạch và Đầu tư số 226 ngày 27/11/2025.

- Thời gian phát hành E-HSMT: Từ 11:19 ngày 25/11/2025 đến trước 09:30 ngày 15/12/2025.
- Thời điểm đóng thầu: Lúc 09:30 ngày 15/12/2025.
- Thời điểm hoàn thành mở thầu: Lúc 09:42 ngày 15/12/2025.
- Đến thời điểm đóng thầu thì có 01 Nhà thầu nộp E-HSMT là:
 - + Công ty Cổ phần Công nghệ An toàn Việt Nam.
- Tư vấn hoàn thành Báo cáo đánh giá E-HSMT ngày 29/12/2025.

4. Tổ chức thẩm định

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ thẩm định:

Căn cứ hợp đồng số 541/2025/HĐ-HGP ngày 27/10/2025 giữa Bệnh viện Ung Bướu và Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại Hoàng Gia Phát về việc thuê tổ chức đơn vị thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu.

Tổ thẩm định được Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại Hoàng Gia Phát thành lập theo Quyết định số 542/2025/QĐ-HGP ngày 27/10/2025 để thực hiện thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu.

b) Thành phần tổ thẩm định:

Số lượng, họ và tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong đơn vị thẩm định/tổ thẩm định tại Bảng số 1.

Bảng số 1

STT	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ thẩm định	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Thị Thu Cúc	Tổ trưởng	Thẩm định E-HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu
2	Nguyễn Hữu Hiệp	Thành viên	Thẩm định E-HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu

c) Cách thức làm việc

Tất cả các thành viên trong tổ thẩm định làm việc theo nhóm trong quá trình thẩm định. Trường hợp trong tổ thẩm định có một hoặc một số thành viên có ý kiến thẩm định khác biệt so với đa số thành viên còn lại thì kết quả thẩm định theo số đông ý kiến thành viên chuyên gia, nếu số phiếu bằng nhau thì quyền quyết định thuộc về tổ trưởng.

II. NỘI DUNG THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ pháp lý

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo Bảng số 01 dưới đây:

Bảng số 01

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
1	Quyết định số 7625/QĐ-BVUB ngày 22 tháng 09 năm 2025 của Bệnh viện Ung Bướu về việc phê duyệt dự toán gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu;	x	
2	Quyết định số 8856/QĐ-BVUB ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Bệnh viện Ung Bướu v/v phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu;	x	
3	Điều ước quốc tế, thỏa thuận về vốn hỗ trợ phát triển chính thức, vốn vay ưu đãi nước ngoài		x
4	Dự toán của gói thầu	x	
5	Quyết định phê duyệt danh sách ngân (nếu có)		x
6	Quyết định số 10892/QĐ-BVUB ngày 25/11/2025 của Bệnh viện Ung Bướu v/v phê duyệt E-HSMT gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu.	x	
7	Quyết định thành lập Tổ chuyên gia của đơn vị đánh giá E-HSDT	x	
8	Báo cáo đánh giá do Tổ chuyên gia thực hiện	x	
9	- Văn bản về xử lý tình huống trong đấu thầu trường hợp mở thầu chỉ có 01 nhà thầu tham dự ngày 04/12/2025 - Văn bản về xử lý tình huống trong đấu thầu trường hợp mở thầu chỉ có 01 nhà thầu tham dự ngày 15/12/2025	x	
10	Biên bản thương thảo hợp đồng (nếu có)		x
11	Biên bản đối chiếu tài liệu (nếu có)		x

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 01, tổ thẩm định nhận thấy cơ sở pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu là đầy đủ

2. Quá trình tổ chức thực hiện

Tổ thẩm định đã tiến hành thẩm định và có ý kiến về quá trình tổ chức thực hiện theo các nội dung dưới đây

2.1. Thời gian trong quá trình lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình lựa chọn nhà thầu:

Kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình lựa chọn nhà thầu được tổng hợp tại Bảng số 02 dưới đây:

Bảng số 02

STT	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
1	Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu	Không có	X	
2	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	- Được phê duyệt theo quyết định số 8856/QĐ-BVUB ngày 22 tháng 10 năm 2025. - Được đăng trên Hệ thống mạng Đấu thầu Quốc gia số PL2500269531 ngày 27/10/2025.	X	
3	Thông báo mời thầu	Được đăng trên Hệ thống mạng Đấu thầu Quốc gia số IB2500516524 ngày 25/11/2025 và đăng trên Báo Đấu thầu của Bộ Kế hoạch và Đầu tư số 226 ngày 27/11/2025.	X	
4	Thời điểm phát hành E-HSMT, thời gian chuẩn bị E-HSDT	Thời điểm phát hành E-HSMT: 11:19 ngày 25/11/2025 Thời gian chuẩn bị E-HSDT: Từ ngày 25/11/2025 đến ngày 15/12/2025	X	
5	Thời gian tổ chức hội nghị tiền đấu thầu	Không có	X	
6	Thời gian tổ chức khảo sát hiện trường	Không có	X	
7	Thời gian yêu cầu làm rõ E-HSMT của nhà thầu	Không có	X	
8	Thời gian làm rõ E-HSMT của Chủ đầu tư	Không có	X	
9	Thời gian sửa đổi E-HSMT	Không có	X	
10	Thời điểm đóng thầu	Vào lúc 09:00 ngày 04/12/2025	X	
11	Gia hạn thời điểm đóng thầu	Số ngày gia hạn: 11 ngày Thời điểm đóng thầu mới được gia hạn: 09:30 ngày 15/12/2025	X	
12	Mở thầu	Thời gian hoàn thành mở thầu: 09:42 ngày 15/12/2025	X	
13	Thời gian đánh giá E-HSDT	Từ ngày 15/12/2025 đến ngày 29/12/2025	X	

b) Ý kiến thẩm định về thời gian trong quá trình lựa chọn nhà thầu

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 02, Tổ thẩm định - Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại Hoàng Gia Phát nhận thấy thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu là tuân thủ đúng theo quy định.

2.2. Nội dung đánh giá E-HSDT:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung đánh giá E-HSDT:

Kết quả thẩm định về nội dung đánh giá E-HSDT được tổng hợp tại Bảng số 03 dưới đây:

Bảng số 03

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ	Không tuân thủ
1	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật	X	
1.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	
1.2	Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm	X	
1.3	Nội dung đánh giá về kỹ thuật	X	

b) Ý kiến thẩm định về nội dung đánh giá E-HSDT:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 03, Tổ thẩm định - Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại Hoàng Gia Phát đưa ra ý kiến về nội dung đánh giá E-HSDT và những lưu ý như sau:

- Kết quả đánh giá: Đánh giá E-HSDT đúng quy định theo yêu cầu của E-HSMT;
- Danh sách nhà thầu không đáp ứng yêu cầu và bị loại; lý do loại bỏ nhà thầu:

➤ **Công ty Cổ phần Công nghệ An toàn Việt Nam:** E-HSDT của nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm và kỹ thuật.

- Nhận xét về sự bảo đảm cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Bảo đảm cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu;

- Nội dung của E-HSMT không phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu hoặc nội dung có thể dẫn đến cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình thực hiện hoặc có thể làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu: Không có;

- Đề xuất biện pháp xử lý đối với trường hợp phát hiện sự không tuân thủ quy định của pháp luật về đấu thầu và pháp luật khác có liên quan trong quá trình đánh giá E-HSDT: Không có;

- Đề xuất biện pháp giải quyết đối với những trường hợp chưa đủ cơ sở kết luận về kết quả lựa chọn nhà thầu: Không có;

- Ý kiến khác: Không có.

III. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA CÁC THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA

1. Tổng hợp các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các thành viên Tổ chuyên gia: Không có.

2. Ý kiến thẩm định về các ý kiến khác biệt, bảo lưu nêu trên: Không có.

IV. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA THẨM ĐỊNH TRONG TỔ THẨM ĐỊNH: Không có

V. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

Ý kiến thẩm định đối với gói thầu được tổng hợp tại Bảng số 04 dưới đây:

Bảng số 04

STT	Nội dung kiểm tra	Ý kiến thẩm định	
		Thông nhất	Không thống nhất
1	Căn cứ pháp lý	X	
2	Thời gian trong quá trình lựa chọn nhà thầu	X	
3	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật	X	
3.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	
3.2	Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm	X	
3.3	Nội dung đánh giá về kỹ thuật	X	

VI. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét

Trên cơ sở các nhận xét theo từng nội dung nêu trên, tổ thẩm định đưa ra ý kiến nhận xét về các nội dung như sau:

- Về cơ sở pháp lý: Tuân thủ quy định pháp luật về đấu thầu và pháp luật khác có liên quan;

- Về kết quả đánh giá: Đánh giá đúng qui định theo yêu cầu của E-HSMT

- Về sự bảo đảm cạnh tranh, công bằng, minh bạch trong quá trình tổ chức đấu thầu: Đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch trong quá trình tổ chức đấu thầu;

- Ý kiến về kết quả lựa chọn nhà thầu: Thống nhất.

2. Kiến nghị

Trên cơ sở đề nghị của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Phú Gia Hưng về kết quả lựa chọn nhà thầu và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Tổ thẩm định - Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại Hoàng Gia Phát kiến nghị Bệnh viện Ung Bướu phê duyệt hủy thầu gói thầu Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu thuộc dự toán Nạp khí FM200 của hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Bệnh viện Ung Bướu, lý do: Tất cả E-HSDT không đáp ứng được các yêu cầu của E-HSMT (theo quy định tại Điểm a – Khoản 1 – Điều 17 “Hủy thầu” của Luật Đấu thầu).

Báo cáo thẩm định này được lập bởi:

NGƯỜI LẬP



Nguyễn Hữu Hiệp

TỔ TRƯỞNG



Nguyễn Thị Thu Cúc

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN THẨM ĐỊNH
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI HOÀNG GIA PHÁT
GIÁM ĐỐC**



Lê Khắc Thông