

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án/dự toán mua sắm và gói thầu:

- **Tên gói thầu:** Gói thầu 5 “Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị” công trình: Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)
- **Tên công trình:** Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)

- **Địa điểm công trình:** Phường Yên Hòa – TP. Hà Nội

- **Nguồn vốn:** Khấu hao cơ bản

- **Thời gian thực hiện gói thầu:** 30 ngày

- **Mục tiêu đầu tư xây dựng:**

+ Khai thác tải trạm biến áp 220/110kV Thanh Xuân hiệu quả.

+ Đáp ứng nhu cầu phụ tải của khu vực, giảm tổn thất và cải thiện chất lượng điện năng. Nâng cao khả năng linh hoạt, đảm bảo độ tin cậy và chất lượng cung cấp điện.

+ Nâng cao độ an toàn và chống quá tải, nâng cao hiệu quả kinh doanh điện năng nhằm đáp ứng nhu cầu cấp điện cho phát triển kinh tế xã hội trong khu vực quận Cầu Giấy.

+ Đảm bảo lưới điện trung thế vận hành đáp ứng tiêu chí n-1.

- **Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:**

- + Lắp đặt mới 14.051m Cáp ngầm 22kV-Cu-3x240mm²-Chống thấm nước; Màn chắn bằng đồng; Giáp kim loại dài bằng thép; Cách điện XLPE;
- + Lắp đặt 56 Hộp nối cáp 3x240mm²-Co ngót lạnh kiểu co rút-Ổng nối đồng;
- + Lắp đặt 06 Hộp đầu cáp 22kV Cu/3x240mm²-Ngoài trời co ngót lạnh kiểu co rút;
- + Lắp đặt 01 Hộp đầu cáp kép 22kV Cu/3x240mm²-Ngoài trời co ngót lạnh kiểu co rút;

rút;

+ Lắp đặt mới 11664m Ống nhựa chịu lực HDPE ĐK 195/150;

+ Lắp đặt mới 261m Ống nhựa HDPE D160-PN10;

+ Lắp đặt mới 01 Tủ RMU 22kV kiểu compact 1 ngăn (1CD); mở rộng được bên trái; Có kết nối SCADA; Giám sát xa toàn bộ tủ RMU và điều khiển xa 1CD để đấu nối với tủ RMU 4 ngăn hiện có tại TBA Trung Yên 12;

2. Mục đích mời thầu tư vấn:

- Lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát (TVGS) đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, đáp ứng chất lượng công trình, tư vấn am hiểu được mục tiêu của dự án, trình tự thực hiện, các thủ tục cần thiết trong quá trình thực hiện dự án trên địa bàn TP Hà Nội, hoàn thành hợp đồng đúng thời hạn.

- Tư vấn phải có đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện nhiệm vụ theo điều khoản tham chiếu này.

II. Phạm vi công việc:

1. Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày kể từ ngày hai bên tổ chức bàn giao mặt bằng

2. Nội dung công việc chính:

** Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng-người cần thiết (nếu có).*

- Nội dung gói thầu: Giám sát đơn vị thi công xây lắp thực hiện các công việc xây dựng và lắp đặt vật tư thiết bị cho công trình “Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)” đảm bảo công trình đạt chất lượng theo đúng thiết kế đã được Chủ đầu tư phê duyệt, kể cả phần phát sinh (nếu có).

- Nội dung phạm vi công việc thuộc trách nhiệm của nhà thầu tư vấn giám sát (TVGS)
 + Thực hiện tư vấn giám sát trong suốt quá trình thi công từ khi khởi công xây dựng, trong thời gian thực hiện cho đến khi hoàn thành và nghiệm thu công việc, công trình xây dựng. Trường hợp yêu cầu TVGS thực hiện giám sát công việc trong giai đoạn bảo hành công trình thì phải thống nhất trong Hợp đồng. Các giám sát trưởng và giám sát viên phải có thẻ An toàn lao động theo Nghị định số 44/2016/NĐCP ngày 15/5/2016 của Chính phủ, thẻ an toàn điện theo Thông tư số 31/2014/TT-BCT ngày 02 tháng 10 năm 2014 của Bộ công thương

+ Kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng, biện pháp thi công của nhà thầu thi công xây dựng công trình.

+ Giám sát theo đúng thiết kế xây dựng được phê duyệt, tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định về quản lý, sử dụng vật liệu xây dựng, chỉ dẫn kỹ thuật và hợp đồng xây dựng ký kết;

+ Đảm bảo sự tuân thủ về Hệ thống quản lý chất lượng của TVGS: Sơ đồ tổ chức, có đủ nhân sự thực hiện giám sát tại công trường phù hợp với quy mô, yêu cầu của công việc thực hiện giám sát. Người giám sát phải có chứng chỉ hành nghề giám sát thi công xây dựng phù hợp với chuyên ngành được đào tạo và cấp công trình, được trang bị đầy đủ các công cụ, thiết bị hỗ trợ cho công tác giám sát;

+ Tuân thủ đúng chương trình, kế hoạch giám sát, các quy trình giám sát, kiểm tra và nghiệm thu (bao gồm các biểu mẫu), quản lý hồ sơ tài liệu trong quá trình giám sát và những nội dung khác đã được Chủ đầu tư chấp thuận;

+ Giám sát quản lý chất lượng vật liệu, sản phẩm, cấu kiện sử dụng cho công trình xây dựng theo Quy trình quản lý chất lượng đối với vật liệu, sản phẩm, cấu kiện xây dựng sử dụng cho công trình;

+ Trong trường hợp chất lượng công việc xây dựng không đảm bảo yêu cầu so với Hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật, các quy chuẩn và tiêu chuẩn áp dụng của dự án thì TVGS yêu cầu Nhà thầu có biện pháp khắc phục ngay hoặc thực hiện lại công việc đó.

+ Nghiệm thu công trình xây dựng theo quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính Phủ về quản

lý chất lượng công trình xây dựng và Quyết định số 1100/QĐ-EVN ngày 25/07/2022 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành bộ quy trình quản lý chất lượng nội bộ Ban QLDA và bộ quy trình quản lý chất lượng dự án đầu tư xây dựng lưới điện phân phối;

+ Tập hợp, kiểm tra tài liệu phục vụ nghiệm thu công việc xây dựng, bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng, nghiệm thu thiết bị, nghiệm thu hoàn thành từng hạng mục công trình xây dựng, xác nhận bản vẽ hoàn công và hoàn thành công trình xây dựng;

+ Phát hiện sai sót, bất hợp lý về thiết kế để đề nghị chủ đầu tư điều chỉnh hoặc yêu cầu nhà thầu thiết kế điều chỉnh và tổ chức kiểm định lại chất lượng bộ phận công trình, hạng mục công trình và công trình xây dựng khi có nghi ngờ về chất lượng;

+ Phối hợp với Chủ đầu tư và các bên liên quan giải quyết những vướng mắc, phát sinh trong thi công xây dựng công trình.

- Thời gian thực hiện: **Theo tiến độ thi công xây lắp (dự kiến 30 ngày)**

* *Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn.*

a) Giai đoạn chuẩn bị thi công xây dựng:

- Lập hệ thống quản lý chất lượng phù hợp với yêu cầu của dự án. Ngay sau khi ký hợp đồng nhà thầu tư vấn giám sát phải gửi hệ thống quản lý chất lượng, đề cương giám sát và cung cấp thông tin sim CA chữ ký số điện tử cho chủ đầu tư (Bên mời thầu).

- Kiểm tra, báo cáo Bên A về các điều kiện khởi công công trình;

- Kiểm tra và báo cáo bên A về năng lực của các nhà thầu so với hợp đồng đã ký kết;

- Kiểm tra và báo cáo bên A về tính phù hợp với các yêu cầu của dự án và hợp đồng đã ký đối với các loại vật tư, thiết bị của các nhà thầu chuẩn bị đưa vào sử dụng cho công trình;

- Kiểm tra và báo cáo bên A về điều kiện, biện pháp đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường và phòng chống cháy, nổ trong quá trình thi công xây dựng công trình.

b) Giai đoạn thực hiện thi công xây dựng:

- Đánh giá, kiểm soát các quy trình, kế hoạch, biện pháp thi công, biện pháp bảo đảm chất lượng, hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu, đồng thời kiến nghị thay thế hoặc hiệu chỉnh các biện pháp do nhà thầu đưa ra (nếu cần thiết).

- Đôn đốc các nhà thầu thực hiện hệ thống quản lý chất lượng của dự án và các quy định của Nhà nước;

- Nhà thầu tư vấn giám sát có phương án chi tiết về việc giám sát quá trình vận chuyển, xử lý chất thải xây dựng.

- Nhà thầu giám sát bố trí nhân sự để kiểm soát khối lượng trong quá trình vận chuyển rác đảm bảo giám sát được phương tiện vận chuyển, giám sát khối lượng vận chuyển rác đầu ra tại trạm, đầu vào tại bãi đổ thải rác xây dựng, rác sinh hoạt. Trong thời gian giám sát thi công, hàng ngày nhà thầu tư vấn giám sát phải tổng hợp kết quả báo cáo chủ đầu tư việc thực hiện giám sát phương tiện vận chuyển, giám sát khối lượng vận chuyển rác của nhà thầu đáp ứng các quy định hiện hành.

- Kiểm tra tính phù hợp của các thiết bị thi công và nhân lực của nhà thầu so với hợp đồng đã ký kết với bên A như: Kiểm tra tính hợp lệ của các thiết bị, máy móc thi công do nhà thầu trình trước khi đưa vào thi công như: phải được kiểm định của cơ quan có thẩm quyền (đối với các máy móc, thiết bị yêu cầu phải kiểm định); Kiểm tra bố trí nhân lực của nhà thầu để thi công công trình như: chứng chỉ hành nghề của lực lượng công nhân kỹ thuật, việc bố trí cán bộ kỹ thuật, chỉ huy công trường.
- Kiểm tra, giám sát và chấp thuận biện pháp tổ chức thi công, biện pháp thi công của từng công việc do nhà thầu trình so với yêu cầu của dự án và hợp đồng đã ký kết, cụ thể: trước khi triển khai thi công các công việc trọng yếu, Bên B phải yêu cầu nhà thầu trình biện pháp thi công, biện pháp tổ chức thi công để xem xét và chấp thuận; Trường hợp biện pháp thi công, biện pháp tổ chức thi công của Nhà thầu chưa phù hợp thì bên B phải yêu cầu nhà thầu chỉnh sửa cho phù hợp hoặc đề xuất các biện pháp khác thay thế để làm cơ sở cho nhà thầu thi công; Giám sát việc thực hiện các biện pháp thi công và biện pháp tổ chức thi công của nhà thầu so với các biện pháp đã được phê duyệt.
- Kiểm tra chứng chỉ, chất lượng vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng và kết quả thí nghiệm tại các phòng thí nghiệm hợp chuẩn đã được nêu trong hợp đồng hoặc được bên A chấp thuận do nhà thầu trình trước khi được vào sử dụng cho công trình, cụ thể: Chỉ được cho phép sử dụng vào công trình các loại vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng đảm bảo chất lượng và phù hợp với yêu cầu của dự án, hợp đồng đã ký kết với bên A; Các loại vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng đưa vào công trình phải có xuất xứ rõ ràng, chứng chỉ của nhà sản xuất và phải được thí nghiệm tại các phòng thí nghiệm hợp chuẩn phù hợp với hợp đồng đã ký; Duy trì thường xuyên và liên tục việc giám sát và các biện pháp kiểm soát chất lượng các loại vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng đưa vào công trình.
- Kiểm tra chứng chỉ, chất lượng thiết bị công trình và thiết bị công nghệ của nơi sản xuất thiết bị, kết quả kiểm định chất lượng của các tổ chức có đủ điều kiện năng lực thực hiện theo quy định của pháp luật do các nhà thầu trình; nghiệm thu theo các yêu cầu của thiết kế và các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy phạm hiện hành trước khi cho phép lắp đặt;
- Giám sát quá trình thi công xây dựng công trình của nhà thầu nhằm tuân thủ đúng thiết kế và các quy định hiện hành của pháp luật;
- Kiểm tra, nghiệm thu các công tác thi công xây dựng công trình theo đúng yêu cầu của thiết kế và đúng các quy định của pháp luật hiện hành;
- Đơn đốc việc lập, kiểm tra và xác nhận các bản vẽ hoàn công theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;
- Đơn đốc việc lập, kiểm tra và xác nhận hồ sơ thanh toán, quyết toán theo hợp đồng đã ký kết;
- Quản lý, kiểm tra và tập hợp các hồ sơ tài liệu của dự án bàn giao cho Chủ đầu tư (bên A) sau khi hoàn thành tất cả các công việc;
- Khi phát hiện thiết bị thi công, việc bố trí nhân lực, các vật liệu, thiết bị công trình và

thiết bị công nghệ không phù hợp với hợp đồng đã ký, thì nhà thầu tư vấn giám sát (Bên B) có quyền: Yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng thực hiện đúng hợp đồng đã ký kết với bên A và với các quy định hiện hành của pháp luật; Lập biên bản và yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng ngừng thực hiện công việc cho đến khi nhà thầu thi công xây dựng(TCXD) thực hiện đúng các quy định của hợp đồng đã ký kết, trường hợp nhà thầuTCXD không tuân thủ thì Bên B báo cáo để Bên A xử lý vi phạm hợp đồng đối với các nhà thầu; Từ chối nghiệm thu các công tác xây lắp, các giai đoạn xây lắp, việc chạy thử khi không đảm bảo yêu cầu theo hợp đồng đã ký kết với bên A. Việc từ chối nghiệm thu các công việc của Bên B phải được thể hiện bằng văn bản gửi cho bên A và nhà thầu trong đó nêu rõ lý do từ chối nghiệm thu.

- Đề xuất các biện pháp để xử lý các khiếm khuyết phát hiện trong quá trình thi công xây dựng và chạy thử;
- Kiểm tra, rà soát lại thiết kế để kịp thời báo cáo bên A các mâu thuẫn, các bất hợp lý trong thiết kế nếu có.

- Giám sát tiến độ thi công công trình.

- Giám sát công tác an toàn lao động, vệ sinh môi trường.

- Xác nhận bản vẽ hoàn công; khối lượng thi công hoàn thành của nhà thầu

- Giám sát chặt chẽ đảm bảo đơn vị thi công thực hiện đúng các cam kết trong Hồ sơ dự thầu, biện pháp tổ chức thi công được duyệt, các yêu cầu kỹ thuật theo quy định an toàn điện, quy phạm ngành điện, tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng.

- Tham gia nghiệm thu công trình xây dựng cùng chủ đầu tư theo quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng.

- Có trách nhiệm tạo điều kiện thuận lợi cho Nhà thầu thi công xây dựng và lắp đặt VTTB đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng.

- Phải chịu trách nhiệm trước Chủ đầu tư và pháp luật nếu phát hiện thấy thiếu trách nhiệm, thiếu khách quan hoặc cố tình làm sai trong khi thực hiện nhiệm vụ;

- Có trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi làm sai lệch kết quả giám sát đối với khối lượng thi công không đúng thiết kế, không tuân theo tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, nhưng người giám sát không báo cáo với Chủ đầu tư hoặc người có thẩm quyền xử lý và hành vi vi phạm khác do mình gây ra trong quá trình thi công xây lắp.

- Giữ bí mật thông tin liên quan đến dịch vụ tư vấn mà hợp đồng hoặc pháp luật có quy định.

*/ Thực hiện công tác giám sát bằng hình ảnh và cập nhật trên phần mềm (địa chỉ: <https://imis.evn.com.vn:8089> - Hệ thống quản lý đầu tư xây dựng) theo quy định của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội và Tập đoàn Điện lực Việt Nam. Chụp và lưu trữ hình ảnh của đối tượng giám sát lên Hệ thống giám sát đầu tư xây dựng (IMIS) trong suốt quá trình thi công xây dựng làm tư liệu phục vụ công tác lập báo cáo định kỳ, công tác kiểm tra (khi có yêu cầu), công tác tổng kết dự án sau khi hoàn thành;

- Nhật ký thi công điện tử:
- + Nhà thầu tư vấn giám sát có trách nhiệm trang bị Máy chủ lưu trữ (cài đặt các chức năng ứng dụng IMIS2 của nhà thầu), cho phép kết xuất bản thể hiện của nhật ký thi công (PDF) để in ấn khi được yêu cầu.
- + Trang bị Điện thoại smart phone/Máy tính bảng có cung cấp dịch vụ chữ ký số của bên thứ ba cung cấp (Viettel, VNPT ...), có khả năng kết nối 4G trong suốt thời gian thi công.
- + Nhà thầu tư vấn giám sát phải cung cấp thông tin các cán bộ giám sát để Chủ đầu tư cấp quyền truy cập hệ thống ghi nhật ký thi công điện tử, có hình thức xác nhận chữ ký số theo hướng dẫn của EVNHANOL.
- + Nhà thầu tư vấn giám sát phải hoàn thành các nội dung thuộc trách nhiệm của mình trên nhật ký thi công điện tử, hoàn thành ký số chậm nhất 12 giờ sau khi hoàn thành ca thi công.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn (thông thường không quá 30 ngày, kể từ khi hợp đồng được ký).
- Báo cáo tiến độ thi công hàng ngày: Nhà thầu TVGS có trách nhiệm báo cáo hàng ngày về tiến độ, khối lượng công việc, diễn biến công việc tại hiện trường bằng email (trong báo cáo có kèm theo các hình ảnh công trình) gửi đến Công ty Điện lực Ba Đình.
- Báo cáo tiến độ thi công hàng tuần: Nhà thầu TVGS có trách nhiệm báo cáo hàng tuần (thứ năm) về tiến độ, khối lượng công việc, diễn biến công việc tại hiện trường bằng bản cứng và email (trong báo cáo có kèm theo các hình ảnh công trình) gửi đến Công ty Điện lực Ba Đình. Trong trường hợp cần thiết mật độ báo cáo có thể tăng số lần trong tuần khi có yêu cầu của chủ đầu tư.
- Cứ 03 tháng một lần (tháng đầu tiên của quý), Nhà thầu phải báo cáo, đánh giá chất lượng và tiến độ về toàn bộ chất lượng và khối lượng công việc đã thực hiện của công trình, bằng bản cứng và email (trong báo cáo có kèm theo các hình ảnh công trình) gửi đến gửi đến Công ty Điện lực Ba Đình.
- 10 ngày sau khi hoàn thành mỗi giai đoạn công trình nhà thầu nộp báo cáo đánh giá kết quả giám sát giai đoạn đó (có kèm theo hình ảnh gửi kèm)
- 10 ngày sau khi công trình hoàn thành nhà thầu nộp báo cáo đánh giá kết quả công tác giám sát.
- Ngay sau khi phát hiện những yếu tố thay đổi hoặc phát sinh trong quá trình thi công công trình, Nhà thầu phải gửi báo cáo cho chủ đầu tư. Các báo cáo này phải thể hiện rõ nguyên nhân của việc phát sinh, phát sinh do ai (theo thiết kế, theo yêu cầu của Chủ đầu tư hay do sai sót của nhà thầu thi công).
- Thực hiện công tác giám sát bằng hình ảnh và cập nhật trên phần mềm (địa chỉ: <https://imis.evn.com.vn:8089> - Hệ thống quản lý đầu tư xây dựng) theo quy định của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội và Tập đoàn Điện lực Việt Nam (theo Quyết định số 1100/QĐ-

EVN ngày 25/07/2022 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành bộ quy trình quản lý chất lượng nội bộ Ban QLDA). Các hình ảnh điển hình công trình bao gồm:

- + Mặt bằng hố móng sau khi đào, xử lý và cho phép nghiệm thu để đổ bê tông kết cấu che khuất, hình ảnh các kết cấu trong mương cáp ngầm.
- + Hình ảnh tổng thể khối đổ bê tông sau khi lắp dựng cốt thép, cốppha, chi tiết đặt sẵn (nếu có) để nghiệm thu cho phép đổ bê tông kết cấu.
- + Hình ảnh khác liên quan đến công tác chuyển bước thi công, chuyển giai đoạn thi công mà sau đó sẽ bị che khuất bởi kết cấu công trình.
- + Cập nhật hình ảnh thường xuyên theo tiến độ thi công.
- + Các hình ảnh khác theo yêu cầu của chủ đầu tư.
- Việc ghi nhật ký điện tử của nhà thầu, đơn vị giám sát phải được cập nhật lên hệ thống chậm nhất 12 giờ sau khi hoàn thành ca thi công, được xác nhận bởi người có đủ thẩm quyền (bảng quyền truy cập cá nhân và chữ ký số được cấp trong hệ thống). Chỉ huy trưởng của nhà thầu và Tư vấn giám sát ca sau có trách nhiệm truy cập để đọc, nắm bắt đầy đủ các nội dung và đôn đốc đơn vị thi công, các bên liên quan thực hiện các nội dung yêu cầu, khuyến cáo của các ca trước trong nhật ký điện tử.

- Muộn nhất 01 tuần sau khi hoàn thành ca thi công, nhà thầu hoặc đơn vị giám sát phải in nội dung thành bản giấy nhật ký thi công của ca tương ứng đã được cập nhật trên hệ thống để các bên đưa vào lưu trữ theo đúng quy định hiện hành về hồ sơ công trình.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí: Chi tiết được yêu cầu cụ thể trong chương 3 (tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT)

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư

- Cung cấp tài liệu liên quan của dự án hiện có cho nhà thầu (phần thuyết minh và thiết kế bản vẽ của công trình) cho nhà thầu.
- Cử cán bộ hỗ trợ của bên mời thầu và những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của mình.
- Chủ đầu tư có trách nhiệm lập Nhật ký thi công điện tử trên hệ thống cơ sở dữ liệu và hệ thống phần mềm quản lý của mình và phân quyền cho người có trách nhiệm của các bên liên quan có thể truy cập để thực hiện ghi chép nhật ký theo thời gian thực hiện.
- Cùng Nhà thầu thành lập nhóm kiểm tra thường xuyên và đột xuất về công tác an toàn, đảm bảo các nhà thầu thực hiện nghiêm ngặt quy trình, quy định trong thi công xây dựng.
- Kiểm tra xử lý các vi phạm về thủ tục cho phép vào làm việc, danh sách đơn vị thi công, chứng chỉ huấn luyện an toàn và các biện pháp an toàn tại vị trí công tác
- Kiểm tra, rà soát, phát hiện sớm và cũng cố ngay các thiếu sót, vi phạm về an toàn, phòng chống cháy nổ;
- Tăng cường tổ chức kiểm tra trách nhiệm của người đứng đầu trong việc thực hiện các quy định về PCCC

- Đình chỉ thi công khi phát hiện nhà thầu vi phạm các quy định về quản lý an toàn lao động làm xảy ra hoặc có nguy cơ xảy ra tai nạn lao động, sự cố gây mất an toàn lao động.
- Yêu cầu nhà thầu khắc phục để đảm bảo an toàn lao động, phòng chống cháy nổ trước khi cho phép tiếp tục thi công
- Tổ chức tự kiểm tra an toàn PCCC trên công trường theo chế độ kiểm tra thường xuyên, định kỳ, đột xuất theo quy định.