

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG CẦU GIẤY

Số: 518 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cầu Giấy, ngày 17 tháng 11 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc phê duyệt E-HSMT

**Gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục Trạm biến áp thuộc dự án Xây dựng Trường THCS tại ô đất D27, Khu đô thị mới Cầu Giấy**

## ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CẦU GIẤY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 14/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;



Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc giao nhiệm vụ thực hiện nhiệm vụ của Chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư công do UBND phường Cầu Giấy làm Chủ đầu tư khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-HĐND ngày 15/11/2016 của HĐND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27, khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 02/7/2020 của HĐND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 02 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 06 dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công của UBND quận Cầu Giấy;

Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-NĐND số 28/6/2023 của HĐND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 05 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 08 dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công của UBND quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 2318/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Xây dựng Trường THCS tại ô đất D27 khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 03/10/2023 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Xây dựng Trường THCS tại ô đất D27 khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 336/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 01/12/2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Cầu Giấy về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 29/5/2025 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Xây dựng Trường THCS tại ô đất D27 khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 quận Cầu Giấy về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 1280/QĐ-UBND ngày 02/6/2025 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 5366/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2025 và cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2021-2025 ngân sách cấp Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 430/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2025 đối với nhóm các dự án UBND phường Cầu Giấy được giao kế hoạch vốn thực hiện năm 2025 tại Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố sử dụng 100% ngân sách cấp huyện trước khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 432/QĐ-UBND ngày 31/10/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 08/11/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 06/11/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc ủy nhiệm điều hành công việc của UBND phường Cầu Giấy trong thời gian Chủ tịch UBND phường đi công tác nước ngoài;

Căn cứ Quyết định số 483/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt chỉ định thầu đơn vị Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục trạm biến áp thuộc dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 484/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt chỉ định thầu đơn vị Tư vấn thẩm định HSMT, thẩm định kết quả LCNT gói thầu thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị trạm biến áp thuộc dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 492/QĐ-UBND ngày 13/11/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt giá trị dự toán gói thầu Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục Trạm biến áp thuộc dự án Xây dựng trường THCS tại ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy;



Xét E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục Trạm biến áp thuộc dự án Xây dựng Trường THCS tại ô đất D27, Khu đô thị mới Cầu Giấy do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam lập tháng 11/2025 kèm theo Tờ trình số 263/TTr-Veco ngày 13/11/2025 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam;

Xét Báo cáo thẩm định hồ sơ mời thầu số 496/TĐ-HG ngày 13/11/2025 gói thầu Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục Trạm biến áp thuộc dự án Xây dựng Trường THCS tại ô đất D27, Khu đô thị mới Cầu Giấy của Công ty CP Xây dựng và phát triển thương mại Hoàng Giang;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Xét đề nghị của Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường tại Tờ trình số 57/TTr-BQLĐAĐTHT ngày 13/11/2025.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục Trạm biến áp thuộc dự án Xây dựng Trường THCS tại ô đất D27, Khu đô thị mới Cầu Giấy với các nội dung chủ yếu sau:

1. Đơn vị lập E-HSMT: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam.
2. Chỉ dẫn nhà thầu: Theo Chương I của E-HSMT.
3. Bảng dữ liệu đấu thầu: Theo Chương II của E-HSMT.
4. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT: Theo Chương III của E-HSMT.
5. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu: Theo Chương IV của E-HSMT.
6. Yêu cầu và chỉ dẫn kỹ thuật: Theo Chương V của E-HSMT.
7. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng: Theo các Chương VI, VII, VIII của E-HSMT.

**Điều 2.** Giao Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy, Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam và Công ty Cổ phần Xây dựng và phát triển thương mại Hoàng Giang chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị, Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy, Trưởng phòng Phòng Giao dịch số 9 - Kho bạc Nhà nước Khu vực I, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*tv*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND phường;
- PCT UBND phường;
- Lưu: VT.



**Nguyễn Thị Thu Hà**

