

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.1	Chủ đầu tư: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG HÒA KHÁNH Địa chỉ: 168 Nguyễn Sinh Sắc, Phường Hòa Khánh, TP Đà Nẵng
E-ĐKC 1.3	Nhà thầu: ___ [ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu].
E-ĐKC 1.11	Địa điểm dự án: Phường Hòa Khánh, TP Đà Nẵng
E-ĐKC 2.2 (i)	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của hợp đồng: - Các phụ lục hợp đồng (nếu có); - Biên bản thương thảo/hoàn thiện hợp đồng; - Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu; - Bảo đảm thực hiện hợp đồng; - HSDT và các văn bản làm rõ HSDT của Nhà thầu; - HSMT và các tài liệu bổ sung HSMT (nếu có).
E-ĐKC 4.1	Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây: - Người nhận: Lê Thị Thu Hà . - Địa chỉ: 168 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng. - Điện thoại: 0905519166 - Địa chỉ email: haltt4@danang.gov.vn
E-ĐKC 5.2	- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 5% giá hợp đồng - Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi toàn bộ hàng hóa được bàn giao, hai bên ký biên bản nghiệm thu và Nhà thầu chuyển sang nghĩa vụ bảo hành theo quy định

E-ĐKC 5.4	Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: 10 ngày sau khi toàn bộ hàng hóa được bàn giao, hai bên ký biên bản nghiệm thu và Nhà thầu chuyển sang nghĩa vụ bảo hành theo quy định.
E-ĐKC 6.1	Danh sách nhà thầu phụ: Không có
E-ĐKC 7.2	<p>Thời gian để tiến hành hòa giải: 10 ngày</p> <p>Giải quyết tranh chấp: Chủ đầu tư và bên nhận thầu phải cố gắng giải quyết tranh chấp bằng thương lượng trực tiếp. Nếu sau 5 ngày từ lúc bắt đầu thương lượng mà không có khả năng giải quyết tranh chấp thì một trong hai bên có thể yêu cầu đưa việc giải quyết tranh chấp theo luật định.</p>
E-ĐKC 9	<p>Nhà thầu phải cung cấp các hóa đơn và chứng từ sau đây: hóa đơn giá trị gia tăng, chứng từ vận tải (nếu có), giấy chứng nhận bảo hành của Nhà thầu hoặc nhà sản xuất, chứng nhận kiểm định của cơ quan kiểm định (nếu có), danh mục hàng hóa đóng gói, giấy chứng nhận xuất xứ (nếu có)/giấy chứng nhận xuất xưởng, giấy chứng nhận chất lượng hoặc các giấy tờ tương đương chứng minh nguồn gốc và chất lượng hàng hóa</p> <p>Chủ đầu tư phải nhận được các thông tin và chứng từ nêu trên trước khi hàng hóa đến địa điểm quy định, nếu không Nhà thầu sẽ phải chịu mọi chi phí phát sinh có liên quan.</p>
E-ĐKC 11.1	Loại hợp đồng: trọn gói
E-ĐKC 11.2	Giá hợp đồng: cố định
E-ĐKC 12.3	Điều chỉnh thuế: Được phép. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.

E-ĐKC 13.1	Tạm ứng: Không quá 30% giá trị hợp đồng, Chi tiết khi thương thảo, thực hiện hoàn thiện hợp đồng
E-ĐKC 14.2	Phương thức thanh toán: Bằng chuyển khoản Số lần thanh toán: Số lần thanh toán và thời hạn thanh toán được cụ thể khi thương thảo, thực hiện hoàn thiện hợp đồng
E-ĐKC 15.2	Quyền:
E-ĐKC 18.2	Việc đóng gói, ghi chú đối với hàng hóa, các giấy tờ bên trong và bên ngoài kiện hàng: Hàng hóa đóng gói theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất và đảm bảo cho hàng hoá không bị hư hỏng trong quá trình vận chuyển và bốc dỡ hàng hóa. Đồng thời đảm bảo theo các yêu cầu đã nêu trong E-HSMT.
E-ĐKC 19	Nội dung bảo hiểm: Hàng hóa do Nhà thầu cung cấp phải được bảo hiểm đầy đủ để bù đắp những mất mát, tổn thất bất thường trong quá trình vận chuyển, lưu kho và giao hàng đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật.
E-ĐKC 20.1	Trách nhiệm vận chuyển hàng hóa được thực hiện như sau: Theo hợp đồng, Nhà thầu phải vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án. Việc vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án, bao gồm cả bảo hiểm và lưu kho theo quy định trong hợp đồng, do Nhà thầu thực hiện; các chi phí liên quan được tính trong giá hợp đồng
E-ĐKC 20.2	Các dịch vụ bao gồm: Không yêu cầu
E-ĐKC 21.1	Kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa: Mang hàng hóa bất kỳ để đi kiểm tra tại (bên thứ ba) cơ quan/đơn vị có thẩm quyền để kiểm tra chỉ tiêu chất lượng của hàng hóa (Chi phí kiểm tra/ thử nghiệm do nhà thầu chịu).
E-ĐKC 21.2	Việc kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được thực hiện tại: Theo yêu cầu của E-HSMT.
E-ĐKC 22	- Vừa áp dụng phạt vi phạm hợp đồng vừa áp dụng bồi

	<p>thường thiệt hại.</p> <p>1. Phạt vi phạm hợp đồng :Áp dụng</p> <p>Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 26 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thể giao hàng hay cung cấp các dịch vụ liên quan theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với :1%/ ngày cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến 8%. Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 29 E-ĐKC.</p> <p>2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng</p> <p>Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế</p>
E-ĐKC 23.3	<p>Thời hạn bảo hành là: tối thiểu 12 tháng</p> <p>Địa điểm để áp dụng bảo hành là: 168 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng.</p>
E-ĐKC 23.5 E-ĐKC 23.6	<p>Thời hạn sửa chữa, thay thế là: 01 ngày</p>
E-ĐKC 27.7 (d)	<p>Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu 0 % giá trị giảm giá hợp đồng.</p>

