

## PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

### CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

#### I. Giới thiệu:

#### 1. Mô tả khái quát về dự án

**1.1. Tên dự án:** Phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai tỉnh Hà Giang.

**1.2. Nhà tài trợ:** Chính phủ Nhật Bản (thông qua cơ quan Hợp tác Quốc tế Nhật Bản - JICA)

**1.3. Cơ quan chủ quản:** UBND tỉnh Tuyên Quang

**1.4. Chủ đầu tư:** Ban điều phối các dự án vốn nước ngoài tỉnh Tuyên Quang

#### 1.5. Mục tiêu dự án:

##### a) Mục tiêu tổng quát

- Góp phần phát triển nông thôn toàn diện trong khu vực kinh tế kém phát triển, thu hẹp khoảng cách kinh tế bằng cách tăng năng suất và tăng giá trị nông nghiệp, phát triển cơ sở hạ tầng quy mô nhỏ với các biện pháp thích ứng với biến đổi khí hậu. Từ đó, phát triển kinh tế tổng thể theo hướng bền vững, chống chịu với thời tiết và tạo điều kiện để nông thôn tự ứng phó với biến đổi khí hậu, đóng góp vào việc giảm nhẹ các tác động tiêu cực có thể xảy ra do thiên tai.

##### b) Mục tiêu cụ thể

- Thông qua các hợp phần cụ thể của dự án để cải thiện hoạt động sinh kế của người dân ở khu vực kém phát triển so với mức trung bình của cả nước, cụ thể: Cải tạo và nâng cấp các công trình thủy lợi chống chịu với thiên tai; Mở rộng, cải thiện hệ thống mạng lưới giao thông đường bộ nhằm kết nối vùng và khu vực.

#### 1.6. Phạm vi, quy mô đầu tư:

Dự án được triển khai đầu tư với 06 tiểu dự án bao gồm: 04 tiểu dự án thủy lợi, 02 tiểu dự án giao thông như sau:

Bảng 1. Quy mô thực hiện dự án

STT	Dự án	Quy mô đầu tư	Ghi chú
<b>A</b>	<b>Tiểu dự án thủy lợi</b>		
1	Sửa chữa, nâng cấp kênh mương cấp I, Hồ Quang Minh	- Quy mô đầu tư: Sửa chữa toàn bộ tuyến kênh và các công trình trên kênh, chiều dài 9,6 km, kích thước B×H = 80×100 đến 40×40; Bố trí hệ thống kè bảo vệ mái kênh tại một số vị trí dọc tuyến kênh;	Hồ sơ thiết kế cơ sở đã thực hiện tại Hợp đồng tư vấn số 19/2023/HĐ-TV ngày 14/7/2023

STT	Dự án	Quy mô đầu tư	Ghi chú
2	Sửa chữa, nâng cấp công trình thủy lợi Vằng Quân	- Quy mô đầu tư: Sửa chữa toàn bộ tuyến kênh chính, chiều dài 5,0 km, kích thước B×H = 80×90;	
3	Nâng cấp cải tạo tuyến kênh hồ Trùng	- Quy mô đầu tư: Nâng cấp toàn bộ tuyến kênh chính + kênh nhánh và các công trình trên kênh, chiều dài 5,2 km, kích thước B×H = 80×100;	
4	Sửa chữa, nâng cấp hệ thống thủy nông Tam Tát	- Quy mô đầu tư: Nâng cấp, cải tạo đập đầu mối BTCT dài 25,0 m; Cải tạo, sửa chữa hệ thống kênh chính, chiều dài 5,2 km và hệ thống kênh nhánh, kích thước B×H = 60×80;	
<b>B</b>	<b>Tiểu dự án đường giao thông</b>		
5	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Bằng Hành - Kim Ngọc - Vô Điểm, tỉnh Tuyên Quang	- Tổng chiều dài tuyến: 14,0 km; - Quy mô đầu tư: đường Giao thông cấp VI miền núi, (Bm/Bn = 3,5/6,0m);	Hồ sơ thiết kế cơ sở đã thực hiện tại Hợp đồng tư vấn số 19/2023/HĐ-TV ngày 14/7/2023
6	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Minh Ngọc - Mậu Duệ (ĐT.176B), tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn II)	- Tổng chiều dài tuyến 43,5km (Km27+500 – Km36+500; Km38+500 – Km 73+00); - Quy mô đầu tư: đường Giao thông cấp IV miền núi, vận tốc thiết kế 40km/h (Bm/Bn=5,5/7,5m)	Thực hiện thiết kế mới

### 1.7. Nhóm dự án; loại, cấp công trình:

- Nhóm dự án, loại, cấp công trình chính thuộc dự án: **Nhóm B, Công trình giao thông cấp IV, Nông nghiệp và phát triển nông thôn cấp IV.**

**1.8. Địa điểm thực hiện dự án:** Các xã Bằng Hành, xã Du Già, xã Đường Thượng, xã Mậu Duệ, xã Bắc Quang, xã Liên Hiệp, xã Đồng Yên, xã Tiên Yên tỉnh Tuyên Quang

### 2. Mô tả khái quát về gói thầu

**2.1. Tên gói thầu:** Gói thầu số TV07: Khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi và lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM)

## **2.2. Nội dung gói thầu:**

- Khảo sát xây dựng, lập hồ sơ thiết kế cơ sở và khảo sát phục vụ lập báo cáo đánh giá tác động môi trường cho tiểu dự án bổ sung “Nâng cấp, cải tạo đường Minh Ngọc – Mậu Duệ (ĐT.176B), tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn II)”;

- Lập báo cáo nghiên cứu khả thi, và lập báo cáo đánh giá tác động môi trường cho tất cả các hạng mục công trình dự án, trong đó sử dụng tích hợp kết quả khảo sát xây dựng, thiết kế cơ sở và kết quả điều tra khảo sát môi trường đã có đối với 05 hạng mục công trình còn lại (gồm 04 hạng mục công trình thủy lợi và 01 hạng mục công trình giao thông đã nêu trong mục 1.6 của chương này). Chủ đầu tư sẽ bàn giao các sản phẩm tư vấn của các hạng mục đã thực hiện khi Nhà thầu được thông báo trúng thầu.

## **2.3. Loại hợp đồng:** Trọn gói.

## **3. Mục đích tuyển chọn nhà thầu:**

Hỗ trợ Ban điều phối các dự án vốn nước ngoài tỉnh Tuyên Quang tiếp tục thực hiện và hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư Dự án “Phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai” tỉnh Hà Giang, thông qua hoạt động: Khảo sát, lập hồ sơ thiết kế cơ sở cho hạng mục bổ sung “Đường Minh Ngọc – Mậu Duệ (ĐT.176B)”;

Hoàn thiện báo cáo nghiên cứu khả thi dự án, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường theo phạm vi, quy mô đầu tư tại Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành của Chính phủ Việt Nam và đáp ứng hài hoà quy định của Nhà tài trợ JICA; Phối hợp, hỗ trợ Ban QLDA chuẩn bị tài liệu, số liệu phục vụ công tác thẩm định, đàm phán Hiệp định vay vốn với Nhà tài trợ JICA.

Đơn vị Tư vấn được tuyển chọn sẽ thực hiện các nhiệm vụ yêu cầu nêu tại Đề cương nhiệm vụ này bao gồm nhưng không giới hạn như sau:

- i) Khảo sát xây dựng tiểu dự án bổ sung “Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Minh Ngọc - Mậu Duệ (ĐT.176B), tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn II)”;
- ii) Lập Hồ sơ thiết kế cơ sở cho tiểu dự án bổ sung và cập nhật, hoàn thiện Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án;
- iii) Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường cho dự án.

## **II. Phạm vi công việc:**

### **1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu**

#### **1.1. Nhiệm vụ khảo sát xây dựng**

Công tác khảo sát xây dựng sẽ được thực hiện trong phạm vi đầu tư Tiểu dự án bổ sung Nâng cấp, cải tạo đường Minh Ngọc – Mậu Duệ (ĐT.176B) (giai đoạn II) như sau:

- Phần đường: Tổng chiều dài khoảng 43,5km
- + Điểm đầu: Km27+500 ĐT.176B xã Du Già, tỉnh Tuyên Quang.
- + Điểm cuối: Km73+000 ĐT.176B, giao với ĐT.176 tại Km11+500 tại xã Mậu

Duệ, tỉnh Tuyên Quang.

- Phần cầu: Trên tuyến xây dựng mới 02 cầu, mỗi cầu dự kiến 1 nhịp x 18m

Đối với các hạng mục còn lại tận dụng kết quả điều tra, khảo sát đã được thực hiện tại Hợp đồng số 19/2023/HĐ-TV ngày 14/7/2023 giữa Ban CPRP và Tư vấn.

*(Khối lượng dự kiến theo Mẫu số 01 của E-HSMT).*

## **1.2. Nhiệm vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi**

- Nội dung, phạm vi công việc lập Báo cáo nghiên cứu khả thi tuân thủ theo quy định tại Điều 54 Luật Xây dựng năm 2014, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 12 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14 và Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024. Ngoài ra Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án cần được lập phù hợp với quy định tại Nghị định 242/2025/NĐ-CP ngày 10/09/2025 về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi nước ngoài. Báo cáo sẽ được cấp có thẩm quyền tổ chức thẩm định, phê duyệt theo quy định của Chính phủ Việt Nam và sẽ được Nhà tài trợ JICA tham gia góp ý hoàn thiện đảm bảo phù hợp với quy định của Nhà tài trợ.

- Yêu cầu về quy hoạch: Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Hà Giang thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 1339/QĐ-TTg ngày 13/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ và các quy hoạch chi tiết, quy hoạch ngành, lĩnh vực có liên quan khác.

- Yêu cầu về cảnh quan, kiến trúc: Đối với hạng mục bổ sung “Đường Minh Ngọc – Mậu Duệ (ĐT.176B)” có hướng tuyến cơ bản tuân thủ theo đường hiện trạng, có chỉnh cục bộ tại các vị trí đảm bảo chỉ tiêu kỹ thuật cấp đường theo quy định. Trên tuyến có các vị trí nhạy cảm về môi trường theo đánh giá của Nhà tài trợ JICA cần thiết kế thuận theo tự nhiên, giảm thiểu tối đa tác động đến hiện trạng.

- Nội dung, quy mô đầu tư công trình: Các hạng mục dự án được thiết kế theo quy mô đã được phê duyệt tại Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 về điều chỉnh chủ trương Dự án Phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai tỉnh Hà Giang, hoặc theo các văn bản pháp lý khác do Chủ đầu tư yêu cầu.

- Thời hạn sử dụng công trình:

+ Đối với công trình đường:  $\geq 10$  năm (Theo TCCS 38/2022/TCĐBVN);

+ Đối với công trình cầu vĩnh cửu: 100 năm (theo TCVN TCVN 11823:2017)

- Công năng sử dụng: Các hạng mục công trình phải đảm bảo mục tiêu đầu tư, các điều kiện ổn định, kết cấu tương ứng với các tổ hợp tải trọng theo các tần suất thiết kế tương ứng với cấp công trình của dự án, kết nối hài hòa, phù hợp với các công trình hiện trạng, tạo cảnh quan kiến trúc đẹp, tăng cường tính kết nối cho khu vực.

- Thực hiện toàn bộ công tác lập Báo cáo nghiên cứu khả thi theo đúng các quy định hiện hành (thuyết minh, bản vẽ cơ sở, lập tổng mức đầu tư...) cho dự án;

- Bố trí đủ nhân sự có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện; cử người có đủ điều kiện năng lực để làm chủ nhiệm dự án, chủ trì thiết kế, các chuyên gia khác theo yêu cầu của E-HSMT;

- Chỉ định cá nhân, bộ phận thuộc tổ chức của mình đủ điều kiện năng lực theo quy định để thực hiện công việc kiểm tra nội bộ chất lượng hồ sơ thiết kế;

- Trình chủ đầu tư hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi để được thẩm định, phê duyệt theo quy định của Luật Xây dựng; tiếp thu ý kiến thẩm định và giải trình hoặc chỉnh sửa hồ sơ thiết kế theo thông báo kết quả thẩm định;

- Đề xuất giải pháp thiết kế; vật liệu phù hợp tính năng, chi phí và vận hành sản xuất. - Hoàn thiện Báo cáo nghiên cứu khả thi và cung cấp thêm bản vẽ và có trách nhiệm giải trình trước cơ quan chức năng địa phương (khi có yêu cầu).

- Thực hiện điều chỉnh dự án theo quy định (khi có yêu cầu).

- Nội dung Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi: phải đảm bảo đầy đủ các nội dung theo quy định của Luật Xây dựng và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn hiện hành, tuân thủ đúng Quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam còn hiệu lực thi hành.

#### **Các yêu cầu kỹ thuật khác:**

- Các hạng mục công trình được thực hiện phù hợp với phương án trong Chủ trương đầu tư đã được phê duyệt. Trên cơ sở đó, các hạng mục sẽ được nghiên cứu và hiệu chỉnh chi tiết nhằm đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, kinh tế, giảm thiểu tác động môi trường và thuận lợi trong công tác thu hồi, GPMB. Các cao độ thiết kế cũng phải phù hợp với các quy hoạch liên quan và các dự án đang triển khai lân cận.

- Việc lập và xác định tổng mức đầu tư của dự án được thực hiện theo Nghị định 10/2021/NĐ-CP và Nghị định 242/2025/NĐ-CP, đảm bảo phù hợp với các quy định hiện hành về quản lý chi phí, vốn ODA và vốn vay ưu đãi. Quy trình thực hiện bao gồm: tính toán khối lượng theo hồ sơ thiết kế cơ sở, lập đơn giá chi tiết dựa trên định mức và thể chế hiện hành, lập đơn giá tổng hợp, xác định chi phí quản lý dự án cùng các chi phí khác, và cuối cùng tổng hợp để xác định tổng mức đầu tư xây dựng công trình.

- Hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi dự án sẽ được dịch sang tiếng Anh để gửi xin ý kiến Nhà tài trợ JICA làm cơ sở thẩm định, phê duyệt và ký kết hiệp định vay vốn.

### **1.3. Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường**

- Mục đích lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) là nhằm dự báo, phân tích và đánh giá các tác động có thể xảy ra đối với môi trường tự nhiên và xã hội trong quá trình chuẩn bị, xây dựng, vận hành và kết thúc dự án, từ đó đề xuất các giải pháp quản lý, phòng ngừa, giảm thiểu, khắc phục tác động tiêu cực và phát huy tác động tích cực. Kết quả thực hiện ĐTM phải được UBND tỉnh Tuyên Quang phê duyệt, làm cơ sở để cấp có thẩm quyền của Việt Nam thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư.

- Phạm vi, quy mô thực hiện Dự án tuân thủ theo Chủ trương đầu tư dự án điều chỉnh được Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang phê duyệt tại Quyết định số

1069/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 và theo các thông tin chỉ dẫn trong chương V này.

- Dự án nhóm B theo luật Đầu tư công năm 2024. Phạm vi thực hiện dự án trên địa bàn xã Bằng Hành, Du Già, Đường Thượng, Mậu Duệ, Bắc Quang, Liên Hiệp, Đồng Yên, Tiên Yên đều là các địa phương miền núi có nhiều yếu tố môi trường nhạy cảm cần được quan tâm như: Địa hình đồi núi dốc, dễ xảy ra sạt lở, xói mòn đất, đặc biệt tại các đoạn đường đi qua sườn núi hoặc khu vực nền yếu; Một số công trình thủy lợi nằm gần nguồn nước đầu nguồn, nếu không kiểm soát tốt có thể ảnh hưởng đến chất lượng nước phục vụ sản xuất và sinh hoạt; Khu vực có sự hiện diện của rừng tự nhiên, rừng phòng hộ và hệ sinh thái đặc trưng cần được bảo vệ; Các hạng mục thi công đi qua đất nông nghiệp và khu dân cư, có nguy cơ ảnh hưởng đến sinh kế và sinh hoạt người dân; Dự án triển khai tại vùng có nhiều cộng đồng dân tộc thiểu số sinh sống (Tày, Nùng, Mông, Dao...), đòi hỏi cần nhắc yếu tố văn hóa - xã hội,... Theo quy định tại mục III.7c Phụ lục III ban hành kèm theo nghị định 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 thì dự án thuộc nhóm I về môi trường. Theo điểm c và điểm đ khoản 3 Điều 28 Luật Bảo vệ môi trường, dự án thuộc đối tượng Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường. Theo quy định tại Nghị định 136/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ về quy định phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường, thẩm quyền thẩm định báo cáo Đánh giá tác động môi trường thuộc UBND tỉnh Tuyên Quang.

**2. Tiến độ thực hiện gói thầu, hợp đồng:** Tối đa không quá 60 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

**3. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn:** Nhà thầu tiến hành khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi, báo cáo đánh giá tác động môi trường theo đúng quy định.

**4. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:** Ngay sau khi hợp đồng có hiệu lực

### III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Hồ sơ được giao nộp theo cả 2 dạng: Hồ sơ giấy và tập tin máy tính ở định dạng gốc (word, excel, autocad...) và định dạng pdf, ngoại trừ các tài liệu ngoại nghiệp bằng bản giấy như sổ đo đạc, nhật ký công tác hiện trường. Số lượng hồ sơ giao nộp được cụ thể hóa tại hợp đồng kinh tế với Nhà thầu.

Hồ sơ giao nộp bao gồm nhưng không hạn chế các loại hồ sơ, tài liệu sau:

STT	Tên sản phẩm	Tiến trình giao nộp
1	Báo cáo kết quả khảo sát xây dựng và các tài liệu liên quan	30 ngày
2	Báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM)	45 ngày
3	Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	30 ngày

### IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Quy định tại Mục 2 Chương III của E-HSMT

**V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:**

- Hướng dẫn, tạo mọi điều kiện để nhà thầu tiếp được tiếp cận với công trình, dự án trong quá trình tham dự thầu.
- Cung cấp đầy đủ các hồ sơ, tài liệu liên quan đến gói thầu, dự án.
- Sau khi ký kết hợp đồng, Chủ đầu tư sẽ cử người có đủ năng lực để làm việc với nhà thầu tư vấn trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng.
- Các công việc khác theo quy định của pháp luật nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện hợp đồng.