

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật (Đạt/Không đạt)

TT	Nội dung các tiêu chuẩn	Đánh giá	
		Đạt	Không đạt
1	Yêu cầu về vật liệu (với vật liệu chủ yếu: cát các loại, đá các loại, xi măng, thép, gạch không nung, gạch lát nền, thiết bị nước, thiết bị vệ sinh, thiết bị điện, thiết bị nước, tôn)		
	Có bảng kê chỉ dẫn nguồn gốc vật tư, vật liệu; Vật liệu, vật tư thiết bị đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật chất lượng nêu trong hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật. Có thuyết minh đầy đủ phương án vận chuyển, tập kết về công trình, phương án bảo quản tại công trường yêu cầu phù hợp với công trình và địa phương; có hợp đồng nguyên tắc cung cấp các loại	Đạt	
	Không có hoặc không đáp ứng một trong các nội dung trên		Không đạt
2	Giải pháp kỹ thuật		
	Giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công: Thể hiện giải pháp kỹ thuật thi công; Có giải pháp bố trí phương án vận chuyển thiết bị, vật liệu, giao thông; Bố trí công trình tạm, thiết bị thi công, kho bãi tập kết vật tư vật liệu, chất thải, vị trí bố trí cổng ra vào, rào chắn, biển báo, giải pháp cấp điện, cấp thoát nước, giao thông trong quá trình thi công.	Đạt	
	Không có hoặc không đáp ứng một trong các nội dung trên	Đạt	
3	Biện pháp tổ chức thi công		
	Biện pháp tổ chức thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công: - Thuyết minh + bản vẽ tổng mặt bằng; - Thuyết minh + bản vẽ biện pháp thi công tổng thể công trình; - Thuyết minh + bản vẽ biện pháp thi công chi tiết từng hạng mục công trình gồm: Nhà 2 tầng 6 phòng (phần móng, thân, mái ..., điện, nước, phân hoàn thiện, lắp đặt thiết bị vệ sinh); Hạng mục phụ trợ	Đạt	
	Không có hoặc không đáp ứng một trong các nội dung trên		Không đạt
4	Tiến độ thi công		
4.1	Biểu đồ tiến độ tiến độ thi công.		
	Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT;	Đạt	

	<i>Có thuyết minh tính toán tiến độ thi công từng hạng mục, công việc.</i>		
	<i>Không có Biểu đồ tiến độ thi công hoặc có Bảng tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật, không có thuyết minh tính toán tiến độ thi công từng hạng mục, công việc</i>		<i>Không đạt</i>
4.2	Thời gian thi công		
	<i>Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 360 ngày và không ít hơn 90 ngày có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày ký hợp đồng, kể cả ngày lễ, thứ 7 và chủ nhật</i>	<i>Đạt</i>	
	<i>Đề xuất thời gian thi công vượt quá 360 ngày hoặc ít hơn 90 ngày kể từ ngày ký hợp đồng, kể cả ngày lễ, thứ 7 và chủ nhật</i>		<i>Không đạt</i>
5	Biện pháp bảo đảm chất lượng		
	<i>Biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công. Bố trí bộ máy quản lý, cán bộ kỹ thuật, công nhân lành nghề. Thuyết minh sự đảm bảo về chất lượng, tiến độ thi công công trình, không bị ảnh hưởng đến các yếu tố khách quan như dịch bệnh và có biện pháp xử lý tiến độ thi công khi gặp khó khăn; cần đẩy nhanh tiến độ (Thuyết minh quy trình kiểm tra, đảm bảo chất lượng: Quản lý vật tư, bảo quản vật liệu; biện pháp thi công công trình khi tạm dừng thi công, khi mưa bão, nắng nóng, nghỉ lễ tết)</i>	<i>Đạt</i>	
	<i>Không có hoặc không đáp ứng một trong các nội dung trên</i>		<i>Không đạt</i>
6	Sự đáp ứng phù hợp của thiết bị thi công		
	<i>Số lượng, chất lượng máy móc, thiết bị hợp lý đưa vào thi công công trình; Nêu rõ biện pháp tổ chức điều hành máy thi công; Tiến độ điều động máy thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</i>		
	<i>Không có hoặc không đáp ứng một trong các nội dung trên</i>		<i>Không đạt</i>
7	Vệ sinh môi trường, phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động, an toàn giao thông		
7.1	Vệ sinh môi trường		
	<i>Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</i>	<i>Đạt</i>	
	<i>Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường</i>		<i>Không đạt</i>

	<i>nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</i>		
7.2	Phòng cháy, chữa cháy		
	<i>Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</i>	<i>Đạt</i>	
	<i>Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</i>		<i>Không đạt</i>
7.3	An toàn lao động, an toàn giao thông		
	<i>Có biện pháp an toàn lao động, an toàn giao thông hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</i>	<i>Đạt</i>	
	<i>Không có biện pháp an toàn lao động, an toàn giao thông hoặc có biện pháp an toàn lao động, an toàn giao thông nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</i>		<i>Không đạt</i>
8	Bảo hành		
8.1	Thời gian bảo hành		
	<i>Thời gian bảo hành \geq 12 tháng</i>	<i>Đạt</i>	
	<i>Thời gian bảo hành $<$ 12 tháng</i>		<i>Không đạt</i>
8.2	Uy tín của nhà thầu (từ năm 2022 trở lại đây)		
	<i>Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu đối với gói thầu cung cấp hàng hóa, EPC, EP, PC, chìa khóa trao tay theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, chất lượng hàng hóa tương tự được công khai theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP (nếu có): Nhà thầu có cam kết và không có thông tin vi phạm uy tín.</i>	<i>Đạt</i>	
	<i>Không có cam kết hoặc có thông tin vi phạm uy tín của nhà thầu.</i>		<i>Không đạt</i>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát 1,2,3,4,5,6,7 và 8 đều được đánh giá là đạt.

Trong trường hợp tiêu chí tổng quát gồm nhiều tiêu chí chi tiết, thì tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết được đánh giá là đạt.