

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ  
THƯƠNG MẠI VŨ HOÀNG**

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU**

*(Mẫu số 14A, Ban hành kèm theo Thông tư số: 79 /2025/TT-BTC  
ngày 4 tháng 08 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính*

**Gói thầu : Sửa chữa tại trụ sở 22Bis Phan Đăng Lưu**

**Dự án : Sửa chữa tại trụ sở 22Bis Phan Đăng Lưu**

**Chủ đầu tư: Chi nhánh tổng công ty điện lực miền Nam  
TNHH-Công ty thí nghiệm điện Miền Nam**

Số: 04 /BC-VH

TP.HCM, ngày 11 tháng 11 năm 2025

## BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Tên gói thầu: Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu

Thuộc dự án: SỬA CHỮA TẠI TRỤ SỞ 22BIS PHAN ĐĂNG LƯU

Kính gửi: **CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN NAM TNHH -  
CÔNG TY THÍ NGHIỆM ĐIỆN MIỀN NAM.**

### I. THÔNG TIN CƠ BẢN

#### 1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN NAM TNHH -  
CÔNG TY THÍ NGHIỆM ĐIỆN MIỀN NAM

- Tên dự án: SỬA CHỮA TẠI TRỤ SỞ 22BIS PHAN ĐĂNG LƯU

- Tên gói thầu: Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu

- Số KHLCNT: PL2500264371 thời điểm đăng tải 22/10/2025;

- Số E-TBMT: IB2500477679 - 00 thời điểm đăng tải 31/10/2025;

- Giá gói thầu: 3.190.074.814 VND

- Nguồn vốn: Sản xuất kinh doanh năm 2025

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV Năm 2025

- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ

- Loại hợp đồng: Trọn gói

- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày

- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không

- Các văn bản pháp lý liên quan:

+ Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

+ Quyết định phê duyệt hồ sơ mời thầu

+ Các tài liệu có liên quan khác của gói thầu trong quá trình lựa chọn nhà thầu.

#### 2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Căn cứ hợp đồng số 01/2025/HĐTV/ĐLMN-VH ngày 23/10/2025 giữa Công ty thí nghiệm điện miền Nam và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Vũ Hoàng về việc thuê tổ chức đơn vị đánh giá E-HSDT gói thầu Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu thuộc dự án SỬA CHỮA TẠI TRỤ SỞ 22BIS PHAN ĐĂNG LƯU.

Tổ chuyên gia được Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Vũ Hoàng thành lập theo Quyết định số 13/QĐ-VH ngày 23/10 để thực hiện đánh giá E-HSDT gói thầu Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu thuộc dự án/dự toán mua sắm SỬA CHỮA TẠI TRỤ SỞ 22BIS PHAN ĐĂNG LƯU.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

*Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.*

**Bảng số 01**

| Stt | Họ và tên       | Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia | Phân công công việc của các thành viên |
|-----|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| 1   | Nguyễn anh Đông | Tổ trưởng                           | Đánh giá tổng hợp                      |
| 2   | Võ Thành Xương  | Tổ viên                             | Đánh giá chi tiết                      |
| 3   | Phạm Văn Tiến   | Tổ viên                             | Đánh giá chi tiết                      |

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

+Hoạt động độc lập, tuân thủ quy định của luật đấu thầu và quy định khác của pháp luật có liên quan khi tiến hành đánh giá E-HSDT.

+Trong mọi trường hợp không được tiết lộ thông tin trong E-HSDT của nhà thầu này cho nhà thầu khác và cho bất cứ cá nhân, tổ chức không thuộc tổ chuyên gia .

+Trung thực, khách quan, công bằng trong đánh giá E-HSDT.

+ Khi có một thành viên có ý kiến khác biệt với thành viên còn lại thì được bàn bạc trao đổi thống nhất. Trường hợp ý kiến không thống nhất vẫn được bảo lưu, ghi nhận trong báo cáo đánh giá E-HSDT.

+Tổ chuyên gia có quyền bảo lưu ý kiến và chịu trách nhiệm về kết quả đánh giá E-HSDT.

+Thực hiện nghiêm túc các hành vi bị cấm trong hoạt động đấu thầu tại điều 16 luật đấu thầu

## **II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

### **1. Biên bản mở thầu**

Tổ chuyên gia cung cấp thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây:

**Bảng số 02**

| STT | Tên nhà thầu | Giá gói thầu | Giá dự thầu | Giá trị giảm giá (nếu có) | Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) |
|-----|--------------|--------------|-------------|---------------------------|------------------------------------------------------|
|-----|--------------|--------------|-------------|---------------------------|------------------------------------------------------|

|   |                                                   |               |               |   |               |
|---|---------------------------------------------------|---------------|---------------|---|---------------|
| 1 | Công ty Nghĩa Bình và công ty Quang Trung Sài Gòn | 3.190.074.814 | 3.165.224.480 | - | 3.165.224.480 |
|---|---------------------------------------------------|---------------|---------------|---|---------------|

## 2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

**Bảng số 03**

| Stt | Tên nhà thầu                                      | Kết luận (Đạt, không đạt) |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------------|
| 1   | Công ty Nghĩa Bình và công ty Quang Trung Sài Gòn | Không Đạt                 |

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ:

+Thỏa thuận liên danh chưa xác nhận , ký số .

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có). Không có

## 3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm : không xét

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02):

**Bảng số 04**

| Stt | Tên nhà thầu | Kết luận (Đạt, không đạt) |
|-----|--------------|---------------------------|
|     |              |                           |

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT. Không

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có). Không

## 4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật: không xét do hồ sơ dự thầu không hợp lệ

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 05** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03B):

**Bảng số 05**

| Stt | Tên nhà thầu | Kết quả đánh giá | Ghi chú |
|-----|--------------|------------------|---------|
|     |              |                  |         |

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)).

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): Không có

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá. Không có

### 5. Kết quả đánh giá về tài chính: Không xét đánh giá tài chính do hồ sơ dự thầu không hợp lệ

Kết quả đánh giá về tài chính được tổng hợp theo **Bảng số 06** dưới đây: (được tổng hợp từ Mẫu số 07B):

**Bảng số 06**

| Stt | Nội dung                                                                                                   |  | ... |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|
| 1   | Giá dự thầu (giá ghi trong đơn dự thầu không tính giá trị giảm giá, nếu có)                                |  |     |
| 2   | Giá trị hiệu chỉnh sai lệch thừa (đối với gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC áp dụng hợp đồng trọn gói, nếu có) |  |     |
| 3   | Giá trị giảm giá (nếu có)                                                                                  |  |     |
| 4   | Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có)                                     |  |     |
| 5   | $\Delta UĐ$ (nếu có)                                                                                       |  |     |
| 6   | Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)               |  |     |

### 6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSĐT

Trên cơ sở đánh giá E-HSĐT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSĐT được tổng hợp theo **Bảng số 07** với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 07**

| STT | Nội dung                                                                                              | Công ty Nghĩa Bình và công ty Quang Trung Sài Gòn |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1   | Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSĐT                                                               | Không Đạt                                         |
| 2   | Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm                                                           |                                                   |
| 3   | Kết quả đánh giá về kỹ thuật                                                                          |                                                   |
| 4   | Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có) |                                                   |
| 5   | Xếp hạng các E-HSĐT*                                                                                  |                                                   |

### 7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp : Không xét

a) Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu được tổng hợp theo **Bảng số 08** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02A):

**Bảng số 08**

| Stt | Tên nhà thầu | Kết quả đánh giá | Ghi chú |
|-----|--------------|------------------|---------|
| 1   |              |                  |         |

b) Thuyết minh trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có), thay thế 2 lần thiết bị thi công chủ yếu, nhân sự chủ chốt). Không

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có):

Nhà thầu không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật nên không có các yêu cầu bổ sung, làm rõ E-HSDT

#### **8. Thời gian đánh giá E-HSDT:**

Thời gian đánh giá E-HSDT từ ngày 11 tháng 11 năm 2025 đến ngày 11 tháng 11 năm 2025 lập báo cáo đánh giá.

**9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá :** không

### **III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ**

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu: Không có nhà thầu đáp ứng

2. Để đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế, Tổ chuyên gia kiến nghị hủy thầu và tổ chức đấu thầu lại;

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: **KHÔNG CÓ**

5. Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất : không có

### **IV. Ý KIẾN BẢO LƯU : Không có**

Báo cáo đánh giá này được lập bởi  
Nguyễn Anh Đông



Võ Thành Xương



Phạm Văn Tiến



**ĐƠN VỊ LẬP BÁO CÁO**

**Giám đốc**



Nguyễn Anh Đông

## **BẢN CAM KẾT**

Tôi tên là: Nguyễn Anh Đông

Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu: 001058031658

Là thành viên của tổ chuyên gia đánh giá E-HSĐT/hồ sơ dự thầu gói thầu Sửa chữa tại trụ sở 22B Phan Đăng Lưu theo Quyết định số 013/QĐ-VH ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Vũ Hoàng . Tôi được cấp chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu số NT01.13.3115 do Cục đấu thầu cấp ngày 23/9/2025 .

Tôi cam kết như sau:

- Được đào tạo theo quy định của pháp luật hiện hành, có đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn phù hợp và có năng lực, kinh nghiệm để đánh giá E-HSĐT đối với gói thầu đang xét;

- Đánh giá E-HSĐT trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả đánh giá E-HSĐT của mình;

- Bảo mật các thông tin và hồ sơ, tài liệu trong quá trình đánh giá E-HSĐT theo đúng quy định của pháp luật;

- Không vi phạm các quy định về bảo đảm cạnh tranh.

Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP. HCM, ngày 11 tháng 11 năm 2025

**Người cam kết**



**Nguyễn Anh Đông**

Ghi chú: Đính kèm quyết định số 1965/QĐ-QLĐT ngày 19/9/2025 của cục quản lý đấu thầu về việc gia hạn chứng chỉ hành nghề hoạt động đấu thầu hết hiệu lực và chuyển sang chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu

## **BẢN CAM KẾT**

Tôi tên là: Võ Thành Xương

Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu: 083083017227

Là thành viên của tổ chuyên gia đánh giá E-HSĐT/hồ sơ dự thầu gói thầu Sửa chữa tại trụ sở 22B Phan Đăng Lưu theo Quyết định số 013/QĐ-VH ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Vũ Hoàng . Tôi được cấp chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu số C01.34.18303 do Cục đấu thầu cấp ngày 08/12/2023 .

Tôi cam kết như sau:

- Được đào tạo theo quy định của pháp luật hiện hành, có đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn phù hợp và có năng lực, kinh nghiệm để đánh giá E-HSĐT đối với gói thầu đang xét;

- Đánh giá E-HSĐT trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả đánh giá E-HSĐT của mình;

- Bảo mật các thông tin và hồ sơ, tài liệu trong quá trình đánh giá E-HSĐT theo đúng quy định của pháp luật;

- Không vi phạm các quy định về bảo đảm cạnh tranh.

Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP. HCM, ngày 11 tháng 11 năm 2025

**Người cam kết**



**Võ Thành Xương**

## **BẢN CAM KẾT**

Tôi tên là: Phạm Văn Tiến

Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu: 036084001666

Là thành viên của tổ chuyên gia đánh giá E-HSĐT/hồ sơ dự thầu gói thầu Sửa chữa tại trụ sở 22B Phan Đăng Lưu theo Quyết định số 013/QĐ-VH ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Vũ Hoàng . Tôi được cấp chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu số C02.13.6162 do Cục đấu thầu cấp ngày 12/10/2023 .

Tôi cam kết như sau:

- Được đào tạo theo quy định của pháp luật hiện hành, có đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn phù hợp và có năng lực, kinh nghiệm để đánh giá E-HSĐT đối với gói thầu đang xét;

- Đánh giá E-HSĐT trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả đánh giá E-HSĐT của mình;

- Bảo mật các thông tin và hồ sơ, tài liệu trong quá trình đánh giá E-HSĐT theo đúng quy định của pháp luật;

- Không vi phạm các quy định về bảo đảm cạnh tranh.

Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

TP. HCM, ngày 11 tháng 11 năm 2025

**Người cam kết**



**Phạm Văn Tiến**

Số: 013/QĐ -VH

TP.Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 10 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

V/v thành lập tổ chuyên gia đấu thầu

**Gói thầu : Tư vấn lập E-Hồ sơ mời thầu và đánh giá E-hồ sơ dự thầu .**

**Dự án : Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu**

## GIÁM ĐỐC CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & TM VŨ HOÀNG

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều của luật xây dựng*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính Phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 26/5/2023; được bổ sung một số điều bởi luật số 57/2024/QH15, luật số 90/2025/QH*

*Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu*

*Căn cứ Hợp đồng kinh tế số 01/2025/HĐTV/ĐLMN- VH ngày 23 /10/2025 được ký kết giữa Chi nhánh tổng công ty điện lực Miền nam TNHH -công ty thí nghiệm điện Miền nam và công ty cổ phần tư Vấn Đầu Tư Xây Dựng và Thương Mại Vũ Hoàng.*

*Căn cứ năng lực cán bộ nhân viên*

## QUYẾT ĐỊNH

### **Điều 1:**

Thành lập Tổ chuyên gia Tư vấn lập E-hồ sơ mời thầu và đánh giá E-Hồ sơ dự thầu cho gói thầu :Sửa chữa tại trụ sở 22B Phan Đăng Lưu, thuộc dự án: Sửa chữa tại trụ sở 22B Phan Đăng Lưu, cụ thể như sau:

| STT | Họ và tên       | Chức vụ   | Phân công trong tổ chuyên gia            |
|-----|-----------------|-----------|------------------------------------------|
| 1   | Nguyễn Anh Đông | Tổ trưởng | Chủ trì lập HSMT, đánh giá tổng hợp HSĐT |
| 2   | Võ Thành Xương  | Tổ viên   | Đánh giá chi tiết HSĐT                   |
| 3   | Phạm Văn Tiến   | Tổ viên   | Đánh giá chi tiết HSĐT                   |

- Tổ chuyên gia có trách nhiệm:

-Lập hồ sơ mời thầu, báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên.

-Bảo mật các tài liệu về đấu thầu theo quy định của Luật đấu thầu trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

-Giải trình, làm rõ các yêu cầu của Hội đồng Thẩm định đấu thầu khi cần thiết.

- Chịu trách nhiệm theo quy định tại Điều 80 Luật đấu thầu số 22/2023/QH15.

**Điều 2:**

Các Ông (Bà) có tên trong điều 1 của quyết định này thực hiện nhiệm vụ được giao theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành, đảm bảo độc lập, khách quan, minh bạch, trong việc lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT làm cơ sở để chủ đầu tư phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.

**Điều 3:**

Các Ông (Bà) có tên trong điều 1 của quyết định này chịu trách nhiệm thi hành quyết định kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

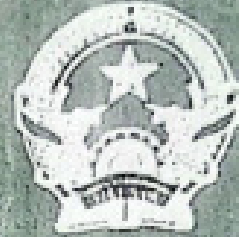
- Như Điều 3
- Chủ đầu tư.
- Lưu VP/VH

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Anh Đông**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**CHỨNG CHỈ**  
**HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU THẦU**

**BỘ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**  
**CỤC QUẢN LÝ ĐẦU THẦU**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**CHỨNG CHỈ**  
**HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU THẦU**

Chứng nhận: Ông (Bà) Nguyễn Anh Đông

Ngày sinh: 01/06/1958 Quê quán: Hà Nội

Số CMND/Thẻ căn cước/Số hộ chiếu: 024050412

Đã được cấp

**CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU THẦU**

Lĩnh vực: 1. Xây lắp, mua sắm hàng hóa, phi tư vấn



**CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

Số chứng thực: 0000000000

Quyển số: 0000000000

Thời hạn chứng chỉ: 05 năm, kể từ ngày 23 tháng 9 năm 2020

(Quyết định số 1730/QĐ-QLĐT ngày 13 tháng 9 năm 2020

của Cục trưởng Cục QLĐT)

Ngày: 27-04-2021

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 13 - QUẬN BÌNH THẠNH**

Hà Nội ngày 23 tháng 9 năm 2020

**CỤC QUẢN LÝ ĐẦU THẦU**

Số: C01.14.14503

Cấp lần đầu ngày 23 tháng 9 năm 2020



Nguyễn Đăng Trương

*Dặng Hồng Chuyên*

**BỘ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**  
**CỤC QUẢN LÝ ĐẦU THẦU**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**CHỨNG CHỈ**  
**HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU THẦU**

Chứng nhận: Ông (Bà) Võ Thành Xương

Ngày sinh: 15/05/1983 Quê quán: Bến Tre

Số CMND/Thẻ căn cước/Số hộ chiếu: 083083017227

Đã được cấp

**CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU THẦU**

Lĩnh vực: 1. Xây lắp, mua sắm hàng hóa, phi tư vấn  
2. Tư vấn

Thời hạn sử dụng: 05 năm, kể từ ngày 08 tháng 12 năm 2023

(Quyết định số 2037/QĐ-QLĐT ngày 08 tháng 12 năm 2023

của Cục trưởng Cục QLĐT)

Hà Nội, ngày 08 tháng 12 năm 2023

**CỤC TRƯỞNG CỤC QLĐT**

CỤC

QUẢN LÝ

ĐẦU THẦU

TU

TOA S

Số: C01.34.18303

Cấp lần đầu ngày 08 tháng 12 năm 2023

**Chứng thực bản sao đúng với bản chính** Trần Hào Hùng

Số chứng thực: 001780 Quyển số: SC17BS

**BỘ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
CỤC QUẢN LÝ ĐẦU THẦU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**CHỨNG CHỈ  
HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU THẦU**

**Phạm Văn Tiến**

Chứng nhận: Ông (Bà)

Ngày sinh: **03/05/1984**

Quê quán: **Nam Định**

Số CMND/Thẻ căn cước/Số hộ chiếu: **036084001666**

Đã được cấp

**CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU THẦU**

Lĩnh vực: **1. Xây lắp, mua sắm hàng hóa, phi tư vấn  
2. Tư vấn**



Chứng thực bản sao bằng văn bản có giá trị pháp lý kể từ ngày **12** tháng **10** năm **2023**  
Số chứng thực: **00058** Quy định số **1649** /QĐ-QLĐT ngày **12** tháng **10** năm **2023**  
của Cục trưởng Cục QLĐT

Ngày: **28-02-2024**

Hà Nội, ngày **12** tháng **10** năm **2023**

**CỤC TRƯỞNG CỤC QLĐT**

**CỤC**

**QUẢN LÝ**

**ĐẦU THẦU**

**Trần Hào Hùng**

Số: **C02.13.6102**

Cấp lần đầu ngày **12** tháng **10** năm **2023**



**Nguyễn Thị Thu Hằng**

## ĐÁNH GIÁ TÍNH HỢP LỆ CỦA E-HSDT

**Gói thầu:** Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu

**Dự án/dự toán mua sắm:** SỬA CHỮA TẠI TRỤ SỞ 22BIS PHAN ĐĂNG LƯU

**Nhà thầu:** Công ty Nghĩa Bình và công ty Quang Trung Sài Gòn

| STT             | Nội dung đánh giá trong E-HSMT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Kết quả đánh giá tự động từ Hệ thống (Căn cứ cam kết trong E-HSDT) |           | Kết quả đánh giá của chuyên gia <sup>(9)</sup> |           | Nhận xét của chuyên gia (nếu có) |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Đạt                                                                | Không đạt | Đạt                                            | Không đạt |                                  |
| 1               | Bảo đảm dự thầu <sup>(1)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | X-                                                                 | -         |                                                |           |                                  |
| 2               | Thỏa thuận liên danh (đối với nhà thầu liên danh) <sup>(2)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | x                                                                  | -         |                                                | X         |                                  |
| 3               | Tư cách hợp lệ theo quy định tại khoản 1 Điều 5 của Luật đấu thầu                                                                                                                                                                                                                                                                                   | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 3.1             | Nhà thầu là tổ chức đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                                                  | -         |                                                |           |                                  |
| 3.1.1           | Hạch toán tài chính độc lập <sup>(3)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 3.1.2           | Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản <sup>(3)</sup>                                                              | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 3.1.3           | Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu <sup>(3)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 3.1.4           | Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật Đấu thầu <sup>(3)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 3.1.5           | Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự <sup>(3)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 3.1.6           | Đáp ứng điều kiện về cấp doanh nghiệp <sup>(4)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 4               | Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống <sup>(6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                      | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| 5               | Trong thời hạn 03 năm trước thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có nhân sự (ký kết hợp đồng lao động với nhà thầu tại thời điểm nhân sự thực hiện hành vi vi phạm) bị tòa án kết án có hành vi vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng theo quy định của pháp luật về hình sự nhằm mục đích cho nhà thầu đó trúng thầu <sup>(3)</sup> | x                                                                  | -         | x                                              |           |                                  |
| <b>KẾT LUẬN</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                    |           | <b>Không đạt</b>                               |           |                                  |

**Người đánh giá**  
(Ký và ghi rõ họ tên)



Nguyễn Anh Đông



Võ Thành Xương

Số: 350/QĐ-TNĐMN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT

Gói thầu : Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu  
KHLCNT : Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu  
Công trình : Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu

### GIÁM ĐỐC CÔNG TY THÍ NGHIỆM ĐIỆN MIỀN NAM


- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;
- Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 4/8/2025 của Chính phủ “Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu”;
- Căn cứ Tờ trình ngày 30/10/2025 của Tổ chuyên gia thuộc Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Thương mại Vũ Hoàng về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu” thuộc công trình “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu”;

## QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT của gói thầu “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu” thuộc công trình “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu” với các nội dung như sau:

1. Công trình: Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu.
2. Gói thầu: Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu.
3. Giá trị gói thầu: **3.190.074.814 đồng** (bằng chữ: Ba tỷ một trăm chín mươi triệu không trăm bảy mươi bốn ngàn tám trăm mười bốn đồng).
4. Nguồn vốn: Sản xuất kinh doanh năm 2025.
5. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh, qua mạng.
6. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
7. Thời gian lựa chọn nhà thầu: Quý 4/2025.
8. Hình thức hợp đồng: Trọn gói.
9. Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.

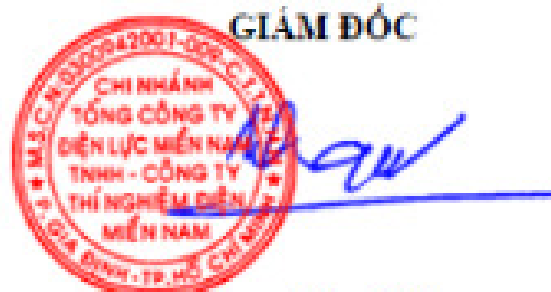
**Điều 2.** Tổ chức thực hiện: Ban Quản lý dự án căn cứ vào nội dung đã được phê duyệt ở Điều 1 triển khai các thủ tục kế tiếp đúng theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Ông/Bà Trưởng bộ phận các phòng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TCHC, BQLDA;

**GIÁM ĐỐC**



**Phạm Hữu Nhân**



100 đường Nguyễn Văn Linh  
Thị trấn Thủ Đức, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh  
CÔNG TY TNHH ĐIỆN LỰC MIỀN NAM  
Số 11/2023  
Số tài khoản: 9009000000000000000  
Ngày gửi ký: 31-10-2023 11:37:23

Số: 346/QĐ-TNĐMN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 10 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Gói thầu : Tư vấn giám sát thi công công trình  
Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu  
Công trình : Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu

## GIÁM ĐỐC CÔNG TY THÍ NGHIỆM ĐIỆN MIỀN NAM

- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;
- Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ “Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu”;
- Căn cứ Quyết định số 341/QĐ-TNĐMN ngày 17/10/2025 của Công ty Thí nghiệm Điện miền Nam “Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật” của công trình “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu”;
- Xét Tờ trình Kế hoạch lựa chọn nhà thầu ngày 17/10/2025 của gói thầu “Tư vấn giám sát thi công công trình” và “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu” thuộc công trình “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu”;
- Căn cứ Báo cáo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu ngày 22/10/2025 của gói thầu “Tư vấn giám sát thi công công trình” và “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu” thuộc công trình “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu”;

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu của gói thầu “Tư vấn giám sát thi công công trình” và “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu” thuộc công trình “Sửa chữa tại Trụ sở 22bis Phan Đăng Lưu” với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện: Ban Quản lý dự án căn cứ vào nội dung đã được phê duyệt ở Điều 1 triển khai các thủ tục kế tiếp đúng theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Ông/Bà Trưởng bộ phận các phòng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TC-HC.



**GIÁM ĐỐC**

**Phạm Hữu Nhân**

