

Số: 520/QĐ-UBND

Đường Hào, ngày 21 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị - GD2 thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐƯỜNG HÀO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đấu tư, Luật Đấu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đấu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đấu tư, Luật Đấu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 316/QĐ-UBND ngày 16/7/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc điều chuyển nhiệm vụ chủ đầu tư các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025) khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 2329/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử;

Căn cứ Quyết định số 226/QĐ-UBND ngày 04/3/2025 của UBND thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-UBND ngày 25/9/2025 của UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2;

Căn cứ Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 08/10/2025 của UBND phường

Đường Hào về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2;

Căn cứ Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2;

Căn cứ Tờ trình số 296-1/TTr-VPTV ngày 10/11/2025 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị - GĐ2 công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 33.2/BCTĐ-BA ngày 11/11/2025 của Công ty cổ phần tư vấn, đầu tư, xây dựng Bắc Á - Hà Nội về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị - GĐ2 công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 91/TTr-KT,HT&ĐT ngày 20/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị - GĐ2 công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử - Giai đoạn 2, với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Chủ đầu tư và Văn phòng tư vấn và chuyển giao công nghệ xây dựng chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Lưu: VT; KTHT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG
ĐƯỜNG Hào
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
HUNG YÊN
Thời gian ký: 21/11/2025 08:59:28

Bùi Khánh Vĩnh

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /11/2025 của UBND
phường Đường Hòa)

**Công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng
đất cho Nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Dị Sử
- Giai đoạn 2**

1. Nội dung gói thầu

- Tên gói thầu: Gói thầu số 04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị - GĐ2
- Giá gói thầu: 816.126.000 đồng;
- Nguồn vốn: Từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở và các nguồn vốn hợp pháp khác;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 75 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2025;
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi qua mạng, một giai đoạn hai túi hồ sơ;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 180 ngày.

2. Nội dung hồ sơ mời thầu Gói thầu số 04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị - GĐ2**Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

- Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.