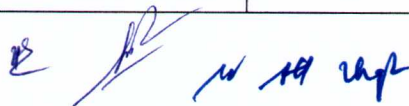


PHỤ LỤC: VỀ GIÁM TRỪ THANH TOÁN

Số tt	Nội dung vi phạm và sai sót	Thời hạn trách nhiệm đối với sai sót	Mức giảm trừ thanh toán (giảm trừ đối với phí dịch vụ theo tháng đã bao gồm thuế GTGT)
1	Lao động thực hiện nhiệm vụ vệ sinh, tạp vụ theo ca/ngày tại các địa điểm cung cấp dịch vụ, nếu đến muộn hoặc về sớm mà không có lý do chính đáng được sự đồng ý của Chủ đầu tư	- Đến muộn sau 15 phút; - Về sớm nhiều hơn 10 phút	50.000 đồng/ 01 lần đến muộn hoặc về sớm
2	Không đảm bảo đủ số lượng lao động thực hiện nhiệm vụ vệ sinh, tạp vụ theo ca/ngày tại các địa điểm cung cấp dịch vụ mà không có lý do chính đáng được sự đồng ý của Chủ đầu tư	30 phút	300.000 đồng/01 lao động (vi phạm quá 03 lần/tháng áp dụng hình thức vi phạm quy định hợp đồng)
3	Không thực hiện vệ sinh đầy đủ các khu vực làm việc, các nội dung công việc theo quy định tại E – HSMT, cam kết tại E – HSMT và quy định của hợp đồng.	30 phút	200.000 đồng/01 lần
4	Thực hiện vệ sinh nhưng chất lượng dịch vụ không đạt được như yêu cầu về chất lượng dịch vụ tại E – HSMT, cam kết tại E – HSMT và quy định của hợp đồng (không áp dụng với các vết bẩn không thể vệ sinh, tẩy, xóa được hoặc các trường hợp bất khả kháng khác)	30 phút	100.000 đồng/01 lần
5	Vi phạm nội quy, quy định về an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, an toàn phòng cháy chữa cháy và các quy định nội bộ khác tại các địa điểm cung cấp dịch vụ của Chủ đầu tư/Bên mời thầu hoặc trò chuyện, nói to gây ảnh hưởng đến hoạt động bình thường tại các địa điểm cung cấp dịch vụ;	Trong thời gian thực hiện nhiệm vụ tại địa điểm cung cấp dịch vụ	50.000 đồng/01 lần



Số tt	Nội dung vi phạm và sai sót	Thời hạn trách nhiệm đối với sai sót	Mức giảm trừ thanh toán (giảm trừ đối với phí dịch vụ theo tháng đã bao gồm thuế GTGT)
6	Sử dụng thiết bị máy móc, công cụ dụng cụ và hoá chất, nước tẩy rửa không đáp ứng theo yêu cầu của E – HSMT, cam kết của E – HSMT và quy định của hợp đồng trong khi thực hiện nhiệm vụ gây ảnh hưởng đến môi trường, con người và mặt bằng hoạt động sản xuất kinh doanh của Chủ đầu tư/Bên mời thầu	30 phút	100.000 đồng/01 lần
7	Lao động thực hiện nhiệm vụ vệ sinh, tạp vụ có hành vi lấy cắp hàng hoá của khách hàng của Chủ đầu tư/ Bên mời thầu, tài sản, công cụ dụng cụ của Chủ đầu tư/Bên mời thầu		1.000.000 đồng/01 lần (vi phạm quá 03 lần, Chủ đầu tư/Bên mời thầu sẽ đơn phương chấm dứt hợp đồng trước thời hạn)

Ghi chú:

- Nếu xảy ra vi phạm và sai sót mà quá thời hạn trách nhiệm đối với sai sót mà bên B vẫn chưa khắc phục được sai sót thì các bên sẽ tiến hành lập biên bản xác nhận lỗi (có đầy đủ chữ ký xác nhận của các bên (Đại diện: Nhà thầu, người lao động của nhà thầu vi phạm và đại diện Chủ đầu tư) để làm căn cứ nghiệm thu chất lượng dịch vụ hoàn thành hàng tháng và giảm trừ phí dịch vụ trong tháng (nếu có) theo mức giảm trừ thanh toán quy định nêu trên;

- Nếu hành vi vi phạm, sai sót của một lỗi lặp đi lặp lại theo tính hệ thống/tháng thì số tiền phạt của lỗi đó trong tháng như sau:

- + Lần thứ nhất đến lần thứ hai mức phạt theo quy định như trên;
- + Từ lần thứ ba trở đi tăng gấp hai lần so với lần thứ nhất.

(Chữ ký và chữ in)