TÊN DỰ ÁN

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

PHẦN BẢN VẼ XÂY DỰNG

2025

DANH SÁCH BẢN VẼ

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
1	-	DANH SÁCH BẢN VẼ KIẾN TRÚC	
2	XD-KT1.101	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG TRỆT	
3	XD-KT1.102	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG LẦU 1	
4	XD-KT1.201	MẶT BẰNG THÁO DỠ TƯỜNG - TRẦN - CỬA ĐI CỬA SỔ TẦNG TRỆT	
5	XD-KT1.202	MẶT BẰNG THÁO DỠ SÀN - BẬC TAM CẤP - CẦU THANG TẦNG TRỆT	
6	XD-KT1.203	MẶT BẰNG THÁO DỠ TƯỜNG - TRẦN - CỬA ĐI CỬA SỔ LẦU 1	
7	XD-KT1.204	MẶT BẰNG THÁO DỠ SÀN - BẬC TAM CẤP - CẦU THANG LẦU 1	
8	XD-KT1.301	MẶT BẰNG CẢI TẠO KÍCH THƯỚC TẦNG TRỆT	
9	XD-KT1.302	MẶT BẰNG CẢI TẠO KÍCH THƯỚC LẦU 1	
10	XD-KT1.303	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT	
11	XD-KT1.304	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1	
12	XD-KT1.305	MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI	
13	XD-KT1.401	MẶT ĐỨNG TRỤC 1-9	
14	XD-KT1.402	MẶT ĐỨNG TRỤC 9-1	
15	XD-KT1.403	MẶT ĐỨNG TRỤC G-A	
16	XD-KT1.404	MẶT ĐỨNG TRỤC A-G	
17	XD-KT1.405	MẶT CẮT 1-1	
18	XD-KT1.406	MẶT CẮT 2-2	
19	XD-KT1.407	MẶT CẮT 3-3, 4-4	
20	XD-KT1.501	MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN TẦNG TRỆT	
21	XD-KT1.502	MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN LẦU 1	
22	XD-KT1.503	MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN MÁI	
23	XD-KT1.504	MẶT BẰNG HOÀN THIỆN TRẦN TẦNG TRỆT	
24	XD-KT1.505	MẶT BẰNG HOÀN THIỆN TRẦN LẦU 1	

DANH SÁCH BẢN VẼ

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
25	XD-KT1.601	KHAI TRIỂN CHI TIẾT CỬA ĐI, CỬA SỔ	
26	XD-KT1.701	KHAI TRIỂN CHI TIẾT WC	
27	XD-KT1.702	KHAI TRIỂN CHI TIẾT WC	
28	XD-KT1.702	KHAI TRIỂN CHI TIẾT WC - DẦM CÂY THÊM	
29	XD-KT1.703	KHAI TRIỂN CHI TIẾT WC PHÒNG GIÁM ĐỐC	
30	XD-KT1.801	KHAI TRIỂN CHI TIẾT QUẦY ĐÓN TIẾP	
31	XD-KT1.901	KHAI TRIỂN CHI TIẾT CẦU THANG THOÁT HIỂM	
32	XD-KT1.902	KHAI TRIỂN CHI TIẾT CẦU THANG THOÁT HIỂM	
33	XD-KT1.903	KHAI TRIỂN CHI TIẾT CẦU THANG THOÁT HIỂM	
34	XD-KT1.904	KHAI TRIỂN CHI TIẾT CẦU THANG THOÁT HIỂM	
35	XD-KT1.905	KHAI TRIỂN CHI TIẾT CẦU THANG THOÁT HIỂM	
36	XD-KT1.906	CHI TIẾT MÓNG THANG THOÁT HIỂM - CHI TIẾT CHÂN CỘT	
37	XD-CT.01	CHI TIẾT SÀN - TƯỜNG	
38	XD-ND.01	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO KHỐI NHÀ QUẢN LÝ (1)	
39	XD-ND.02	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO KHỐI NHÀ QUẢN LÝ (2)	
40	XD-TK.01	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	
41	XD-TK.02	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	
42	XD-TK.03	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	
43	XD-TK.04	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	
44	XD-TK.05	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	
45	XD-TK.06	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	
46	XD-TK.07	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	
47	XD-TK.08	BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT	

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN NGỌI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

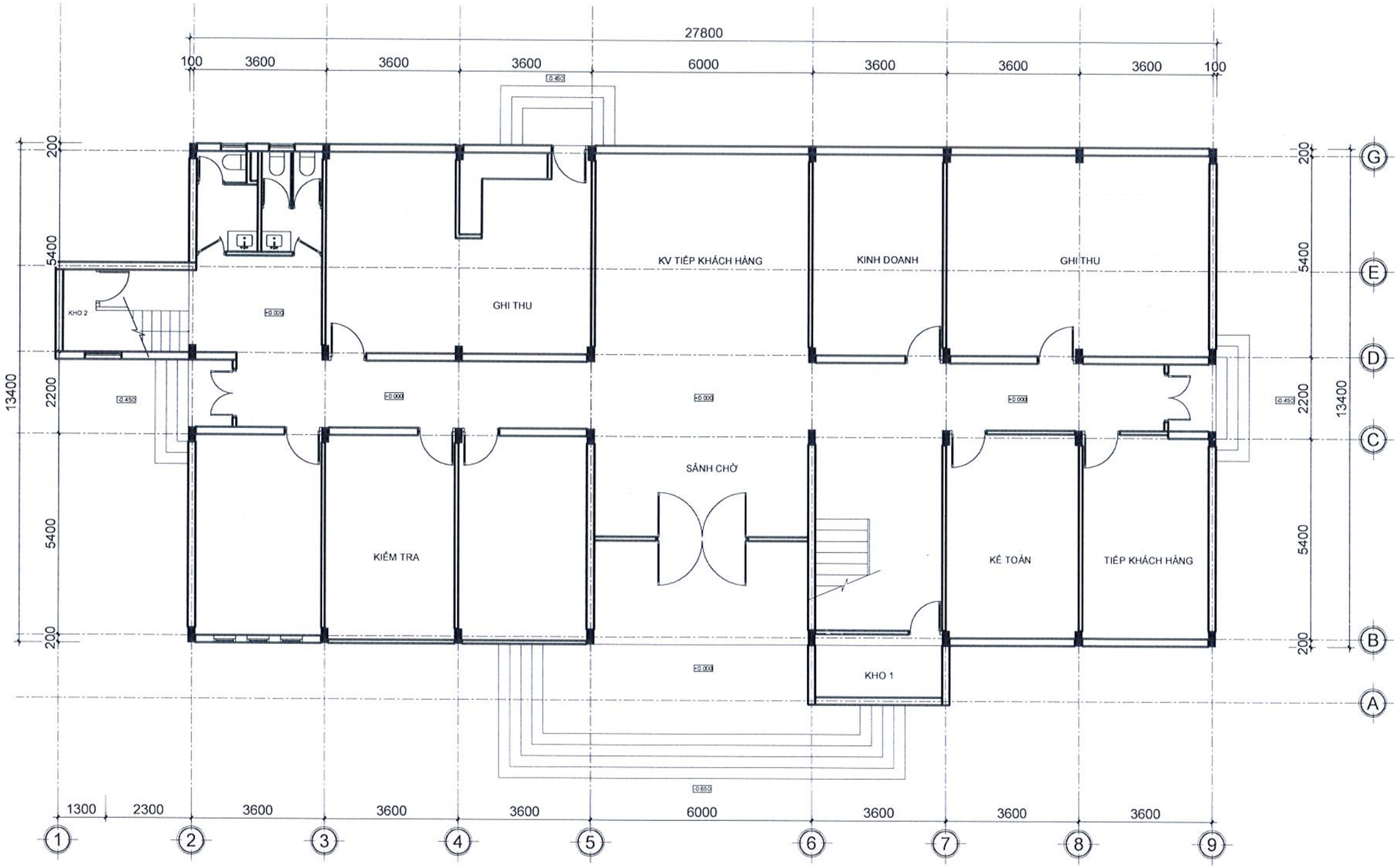
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

DANH SÁCH BẢN VẼ

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-KT1 101



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRỆT TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

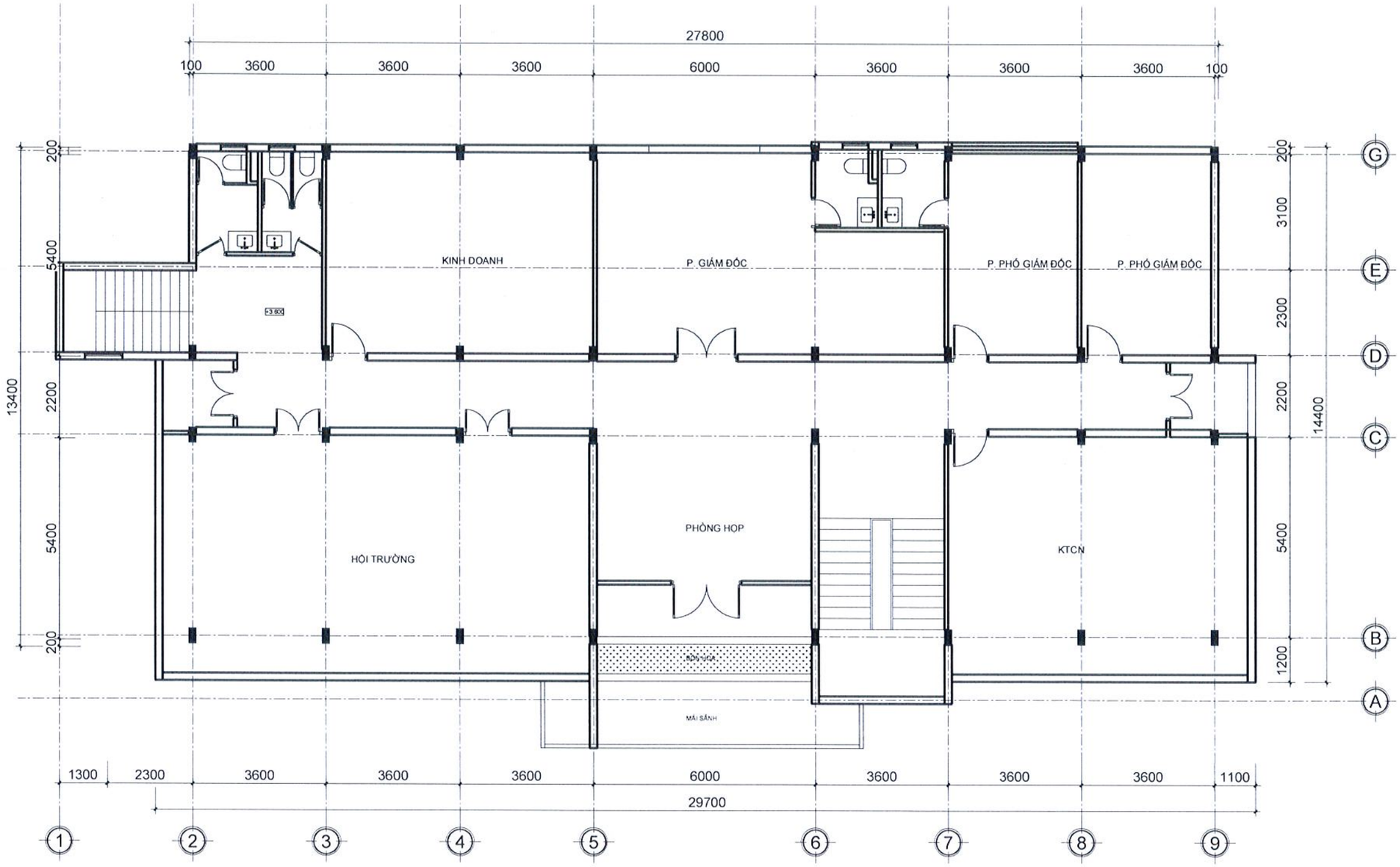
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 101



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG LẦU 1 T_{L:1/120}

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

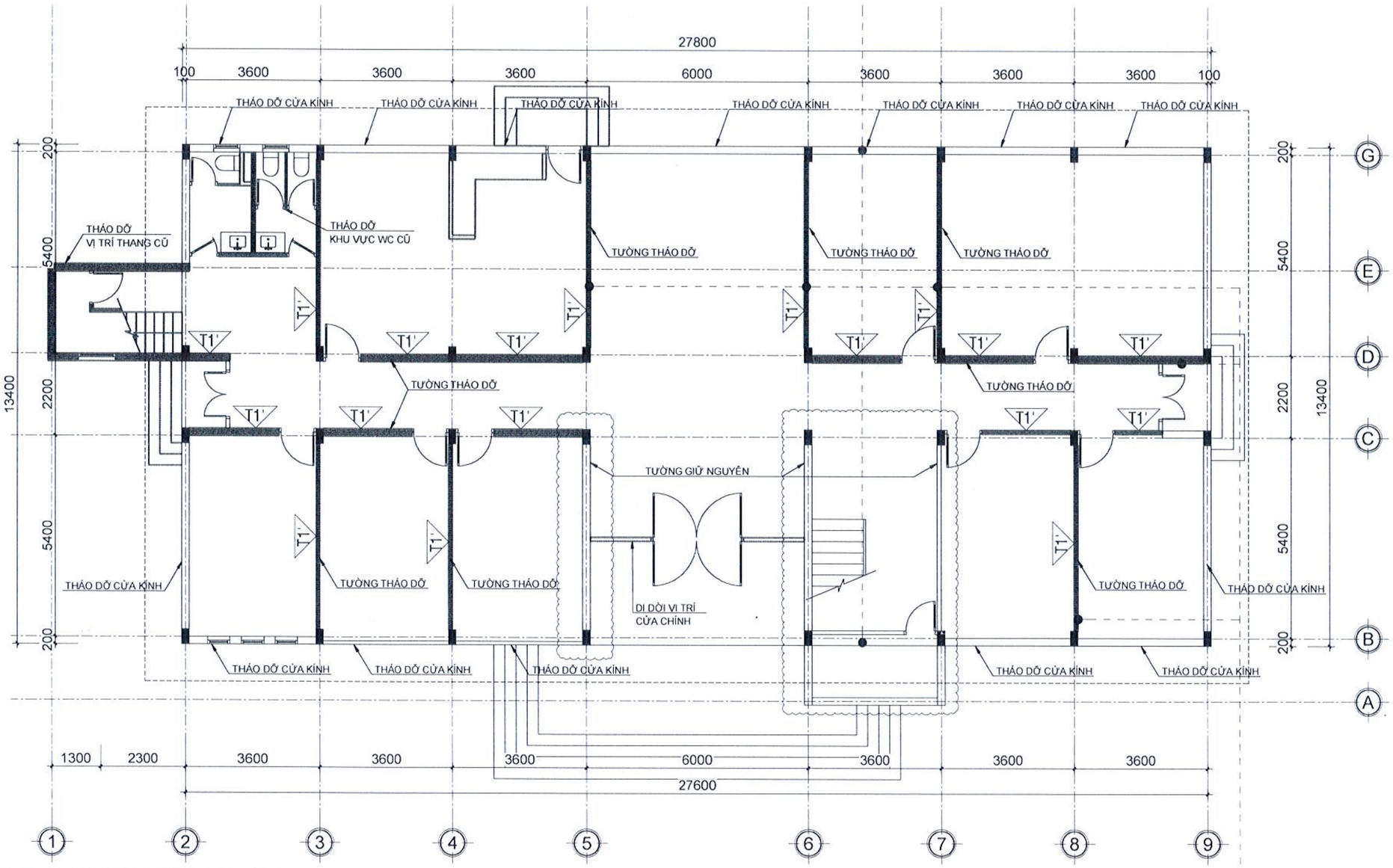
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-KT1 102

CỬA SỔ	CS
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM

CỬA ĐI	CD
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM



HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG	Đ-CS
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG. 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỄN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.

TRẦN THẠCH CAO	TC
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO. 2. VỆ SINH SẠCH SẼ. 3. VẬN CHUYỂN SÀ BẢN
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. ĐÓNG LẠI TRẦN THẠCH CAO CHIỀU CAO THÔNG THỦY 3200MM 2. ĐÓNG LẠI TRẦN THẠCH CAO ỐP VẬT LIỆU THEO THIẾT KẾ CẢI TẠO 3. LẮP MỚI LẠI HỆ THỐNG ĐỘNG LỰC CHIẾU SÁNG

VÁCH BAO CHE - MẶT TRONG	T1'
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. CÁC VỊ TRÍ THÁO DỠ: 1.1. ĐỤC BỎ CÁC MẢNG TƯỜNG THEO CHỈ ĐỊNH TRÊN BẢNG VẼ. 1.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP. 2. CÁC VỊ TRÍ TƯỜNG CÒN LẠI: VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. XỬ LÝ BỀ MẶT TOÀN BỘ TƯỜNG: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 1.2. BẢ MA TÍT 2. SƠN HOÀN THIỆN: 2.1. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP. 2.2. SƠN HOÀN THIỆN TRONG 2 LỚP

MẶT BẰNG THÁO TƯỜNG, CỬA ĐI, CỬA SỔ TẦNG TRỆT TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN MINH

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

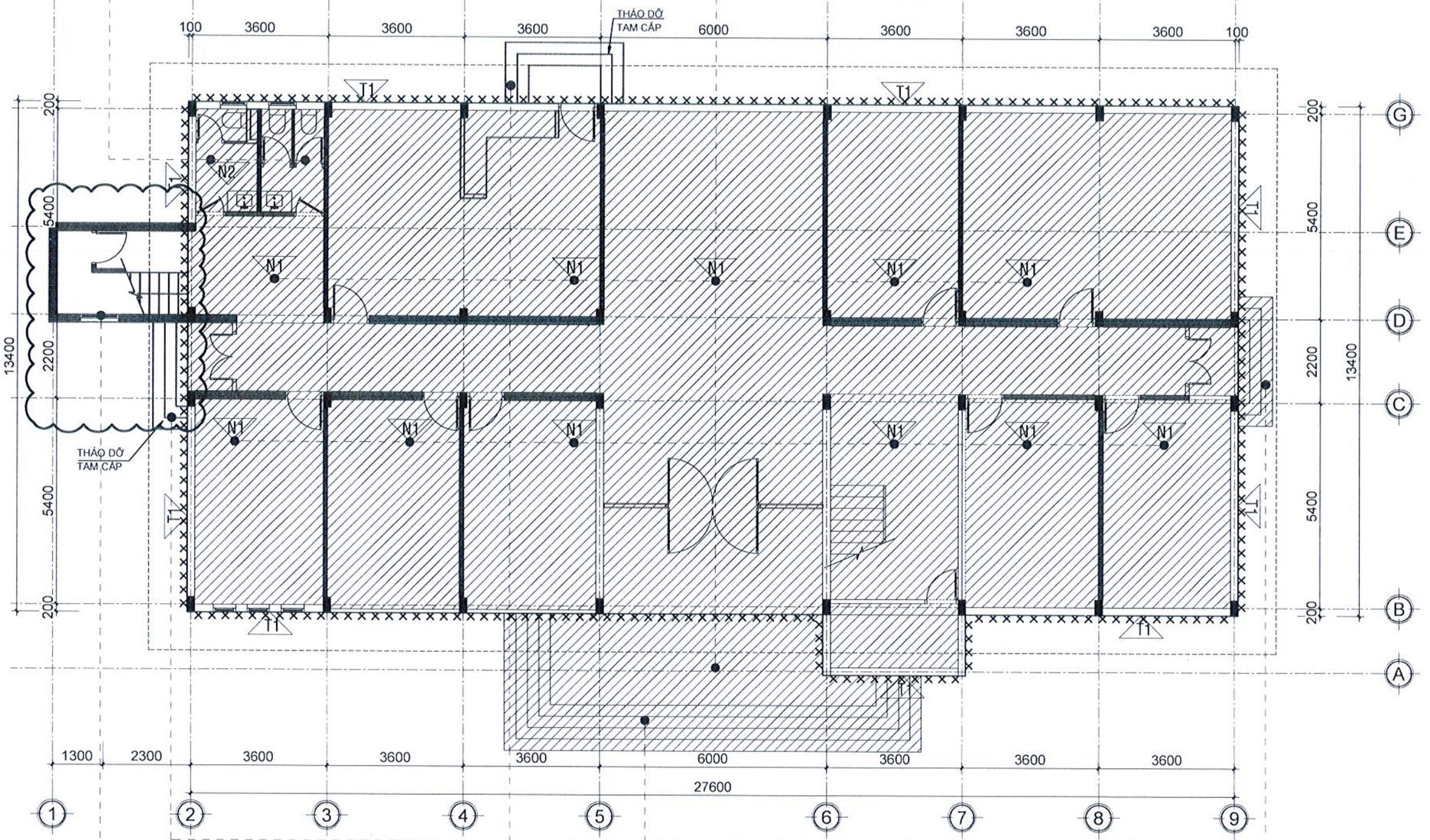
HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG THÁO DỠ TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 201

SÀN WC		N2
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ NHÀ VỆ SINH 2. ĐỤC BỎ LỚP NỀN, TƯỜNG, TRẦN, SÀN, THIẾT BỊ VỆ SINH.	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. ĐỤC BỎ TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ ĐẾN HẾT LỚP VỮA CÁN NỀN 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 3. SAN NỀN LẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 4. CÁN NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM 5. QUÉT 3 LỚP CHỐNG THẤM SIKA ĐỐI VỚI KHU VỰC WC CẢI TẠO. 6. LÁT GẠCH GRANITE 300X600 ĐỐI VỚI KHU VỰC WC CẢI TẠO	

SÀN		N1
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. CÁN NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG DÀY 3CM, M75. 1.2. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600	



CẦU THANG SẮT THOÁT HIỂM		CT
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ THANG THOÁT HIỂM, TƯỜNG, BẬC THANG, LAN CAN, CỬA 2. VỆ SINH SẠCH SẼ 3. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. THAY THẾ CÁC BẬC THANG BỊ MỤC. 2. SƠN TOÀN BỘ CẦU THANG: 1 LỚP CHỐNG GỈ + 2 LỚP HOÀN THIỆN. 3. LẮP LAN CAN SẮT	

BẬC TAM CẤP		BTC
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. CÁC VỊ TRÍ BẬC TAM CẤP: 1.1. ĐỤC BỎ BẬC TAM CẤP PHÍA SAU TÒA NHÀ. BẬC TAM CẤP CỦA THANG THOÁT HIỂM 1.2. CÁN LẠI NỀN	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. ĐỤC BỎ TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ ĐẾN HẾT LỚP VỮA CÁN NỀN 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 3. SAN NỀN LẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 4. CÁN NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM 5. LÁT ĐÁ GRANITE	

VÁCH BAO CHE - MẶT NGOÀI		T1
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC: 1.1. ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 1.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. CÁC VỊ TRÍ TƯỜNG CÒN LẠI: VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 1.2. BẢ MA TÍT 2. SƠN HOÀN THIỆN: 2.1. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP. 2.2. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP	

MẶT BẰNG THÁO DỠ SÀN, TƯỜNG BAO NGOÀI TẦNG TRỆT TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

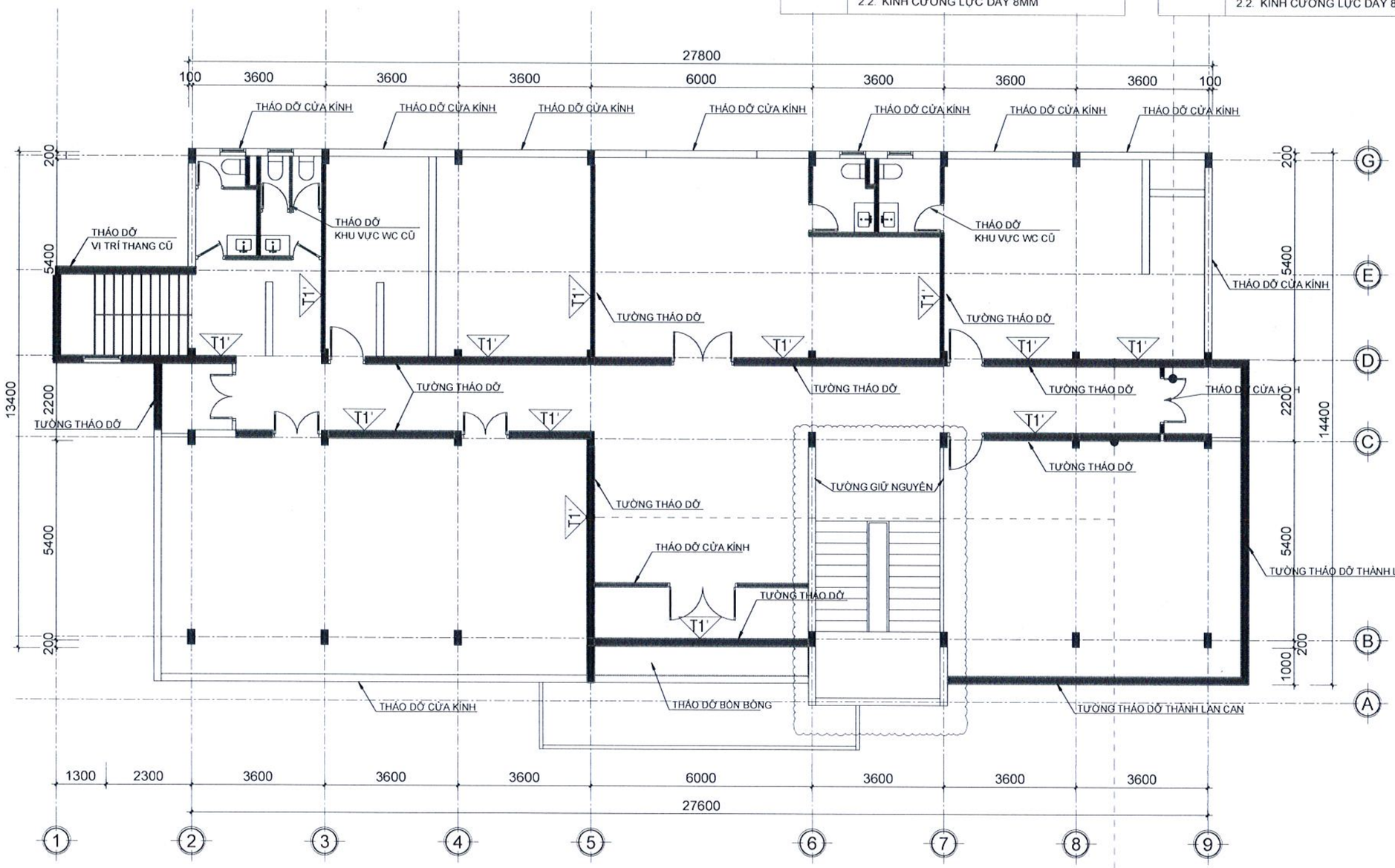
TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG THÁO DỠ SÀN TẦNG TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 202

CỬA SỔ	CS
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM

CỬA ĐI	CD
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM



HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG	Đ-CS
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG. 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.

TRẦN THẠCH CAO	TC
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO. 2. VỆ SINH SẠCH SẼ. 3. VẬN CHUYỂN SÀ BẢN
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. ĐÓNG LẠI TRẦN THẠCH CAO CHIỀU CAO THÔNG THỦY 3200MM 2. ĐÓNG LẠI TRẦN THẠCH CAO ỐP VẬT LIỆU THEO THIẾT KẾ CẢI TẠO 3. LẮP MỚI LẠI HỆ THỐNG ĐỘNG LỰC CHIẾU SÁNG

VÁCH BAO CHE - MẶT TRONG	T1
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. CÁC VỊ TRÍ THÁO DỠ: 1.1. ĐỤC BỎ CÁC MẢNG TƯỜNG THEO CHỈ ĐỊNH TRÊN BẢNG VẼ. 1.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. CÁC VỊ TRÍ TƯỜNG CÒN LẠI: VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. XỬ LÝ BỀ MẶT TOÀN BỘ TƯỜNG: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 1.2. BẢ MA TÍT 2. SƠN HOÀN THIỆN: 2.1. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP. 2.2. SƠN HOÀN THIỆN TRONG 2 LỚP.

MẶT BẰNG THÁO DỠ TƯỜNG, CỬA ĐI, CỬA SỔ LẦU 1 TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
CHỈ HUY TRƯỞNG

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
ĐỖ THANH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

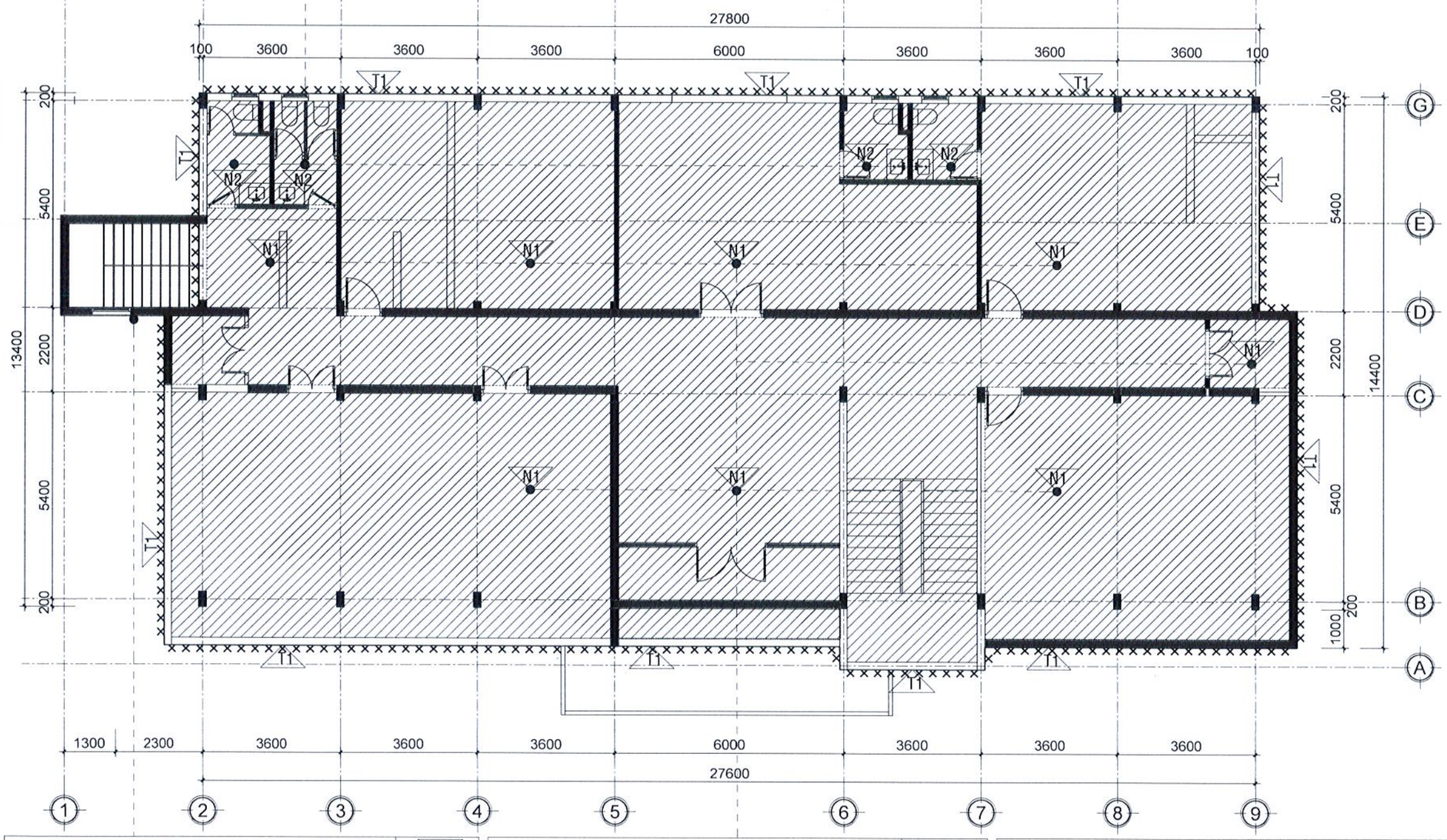
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG THÁO DỠ TƯỜNG, CỬA ĐI, CỬA SỔ LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 203

SÀN WC		N2
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ NHÀ VỆ SINH 2. ĐỤC BỎ LỚP NỀN, TƯỜNG, TRẦN, SÀN, THIẾT BỊ VỆ SINH.	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. ĐỤC BỎ TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ ĐẾN HẾT LỚP VỮA CÁN NỀN 2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 3. SAN NỀN LẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 4. CÁN NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM 5. QUÉT 3 LỚP CHỐNG THẤM SIKA ĐỐI VỚI KHU VỰC WC CẢI TẠO. 6. LÁT GẠCH GRANITE 300X600 ĐỐI VỚI KHU VỰC WC CẢI TẠO	



CẦU THANG SẮT THOÁT HIỂM		CT
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ THANG THOÁT HIỂM, TƯỜNG, BẬC THANG, LAN CAN, CỬA 2. VỆ SINH SẠCH SẼ 3. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. THAY THẾ CÁC BẬC THANG BỊ MỤC 2. SƠN TOÀN BỘ CẦU THANG: 1 LỚP CHỐNG GỈ + 2 LỚP HOÀN THIỆN. 3. LẮP LAN CAN SẮT	

SÀN		N1
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. CÁN NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG DÀY 3CM, M75. 1.2. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600	

VÁCH BAO CHE - MẶT NGOÀI		T1
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC: 1.1. ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 1.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. CÁC VỊ TRÍ TƯỜNG CÒN LẠI: VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 1.2. BẢ MA TÍT 2. SƠN HOÀN THIỆN: 2.1. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP. 2.2. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP	

MẶT BẰNG THÁO DỠ LẦU 1 TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

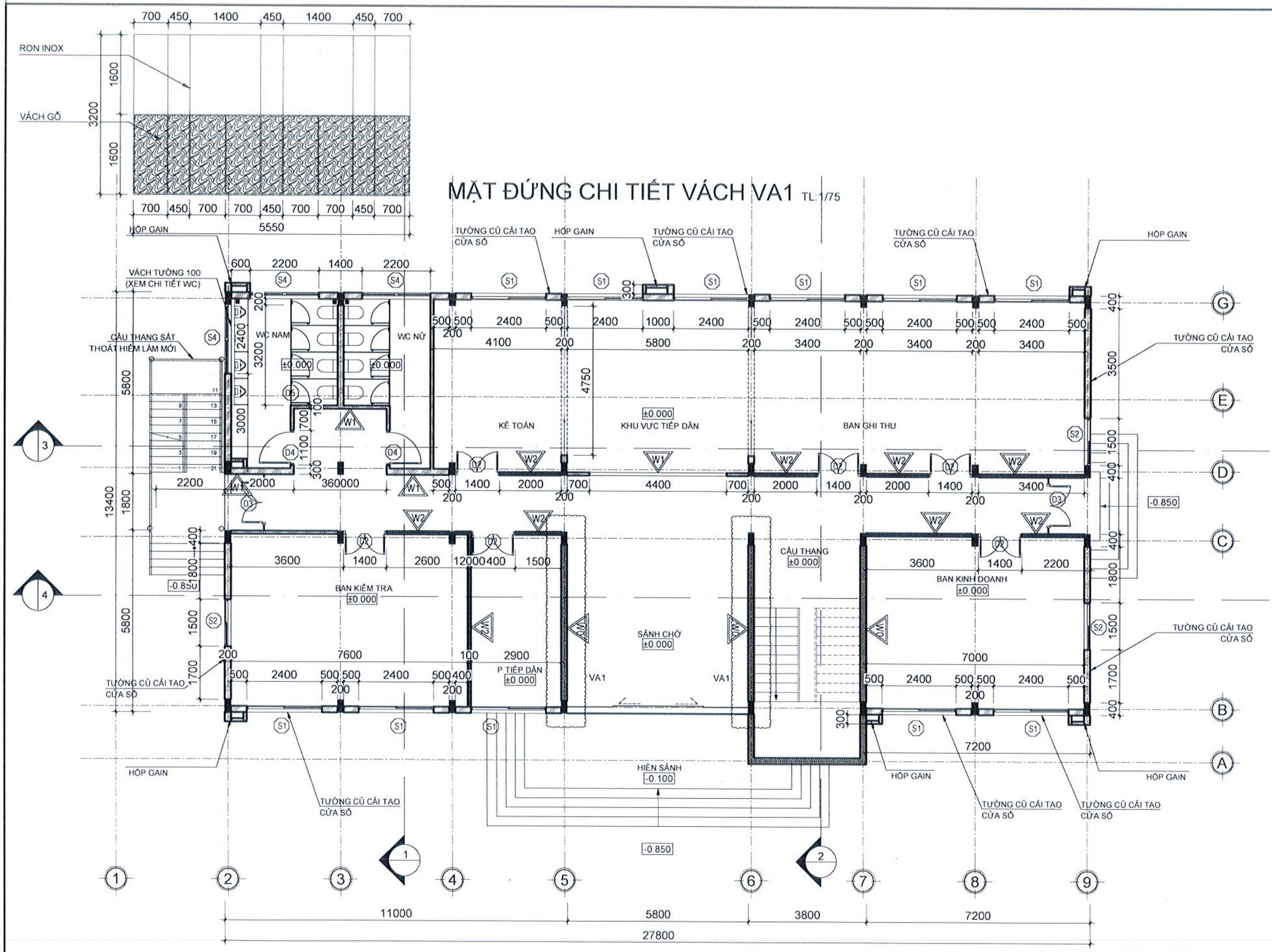
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG THÁO DỠ LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-KT1 204



MẶT ĐỨNG CHI TIẾT VÁCH VA1 TL:1/75

MẶT BẰNG CẢI TẠO KÍCH THƯỚC TRỆT TL:1/120

TƯỜNG GẠCH CŨ — W0

TƯỜNG XÂY GẠCH — W1

VÁCH NGĂN PHÒNG — W2

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT VÙNG TUYỂN TP. HCM

CHỈ NHÁNH GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỪ

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

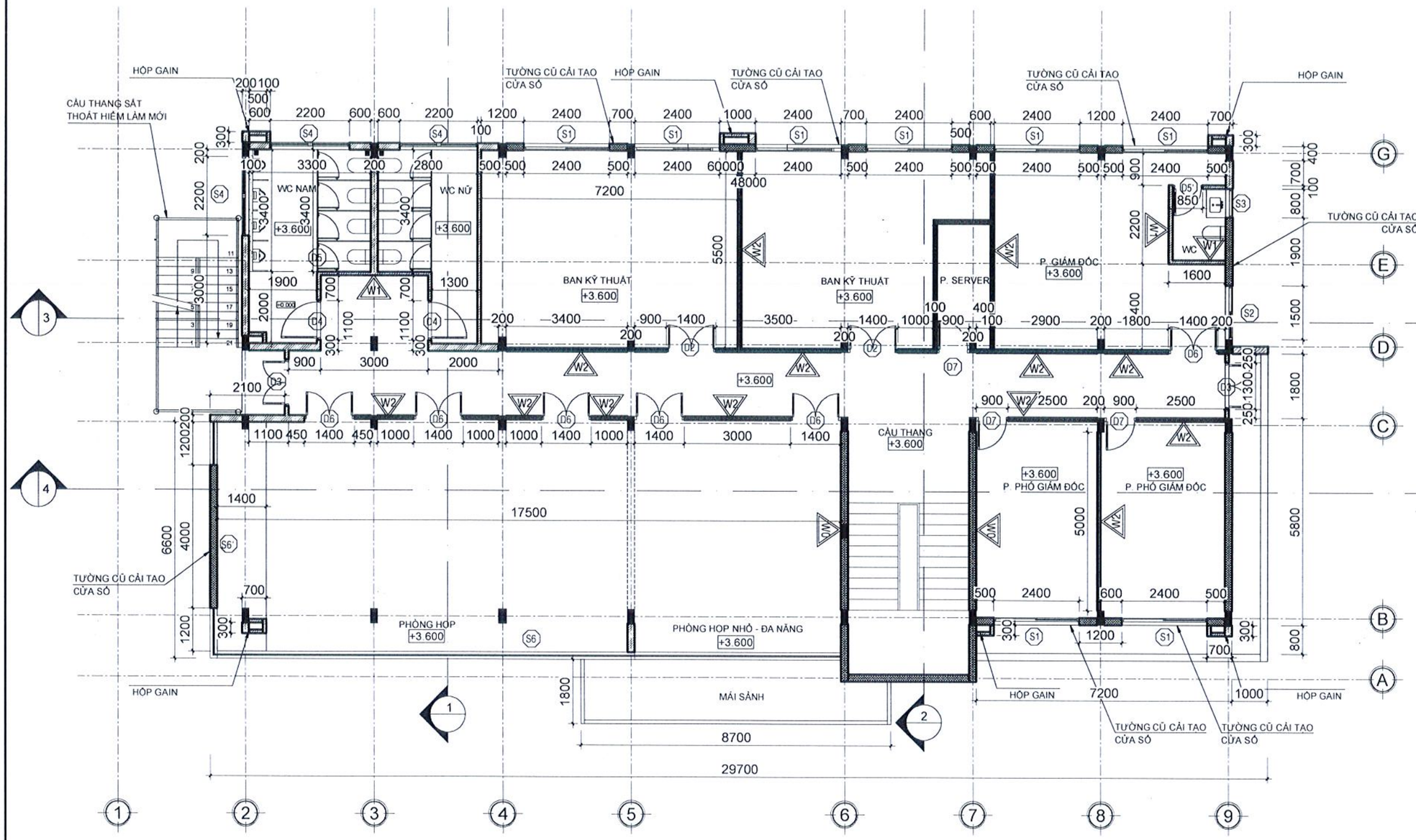
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẢI TẠO KÍCH THƯỚC TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-KTI 301



MẶT BẰNG CẢI TẠO KÍCH THƯỚC LẦU 1 TL:1/120

TƯỜNG GẠCH CŨ	W0
TƯỜNG XÂY GẠCH NUNG	W1
VÁCH NGĂN PHÒNG	W2

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN NGƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

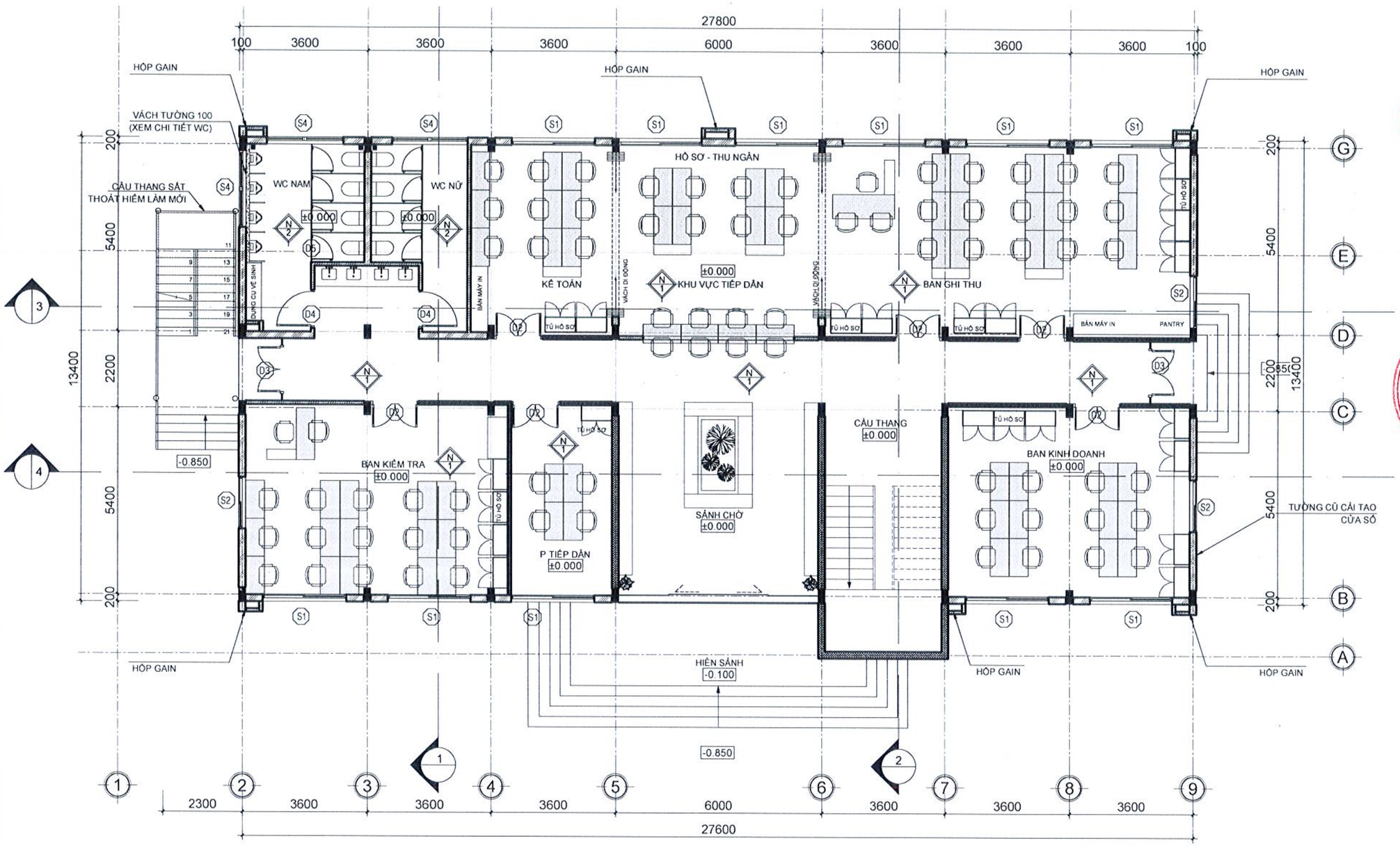
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CẢI TẠO KÍCH THƯỚC LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 302



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TRỆT TL:1/120

TƯỜNG GẠCH CŨ

TƯỜNG XÂY MỚI

VÁCH NGĂN PHÒNG

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

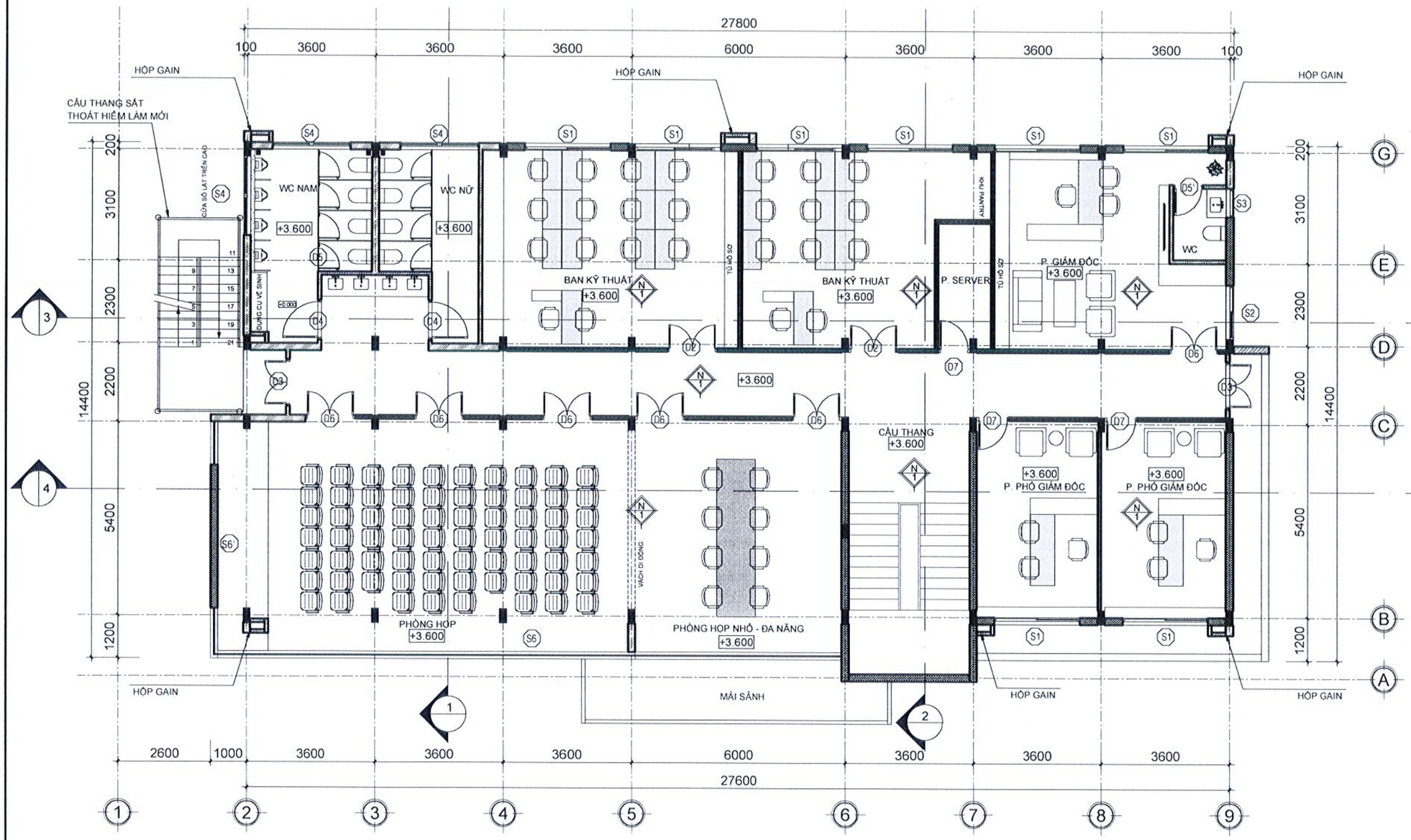
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KTI 303



TƯỜNG GẠCH CŨ

TƯỜNG XÂY MỚI

VÁCH NGĂN PHÒNG

MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1 TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Vũ

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

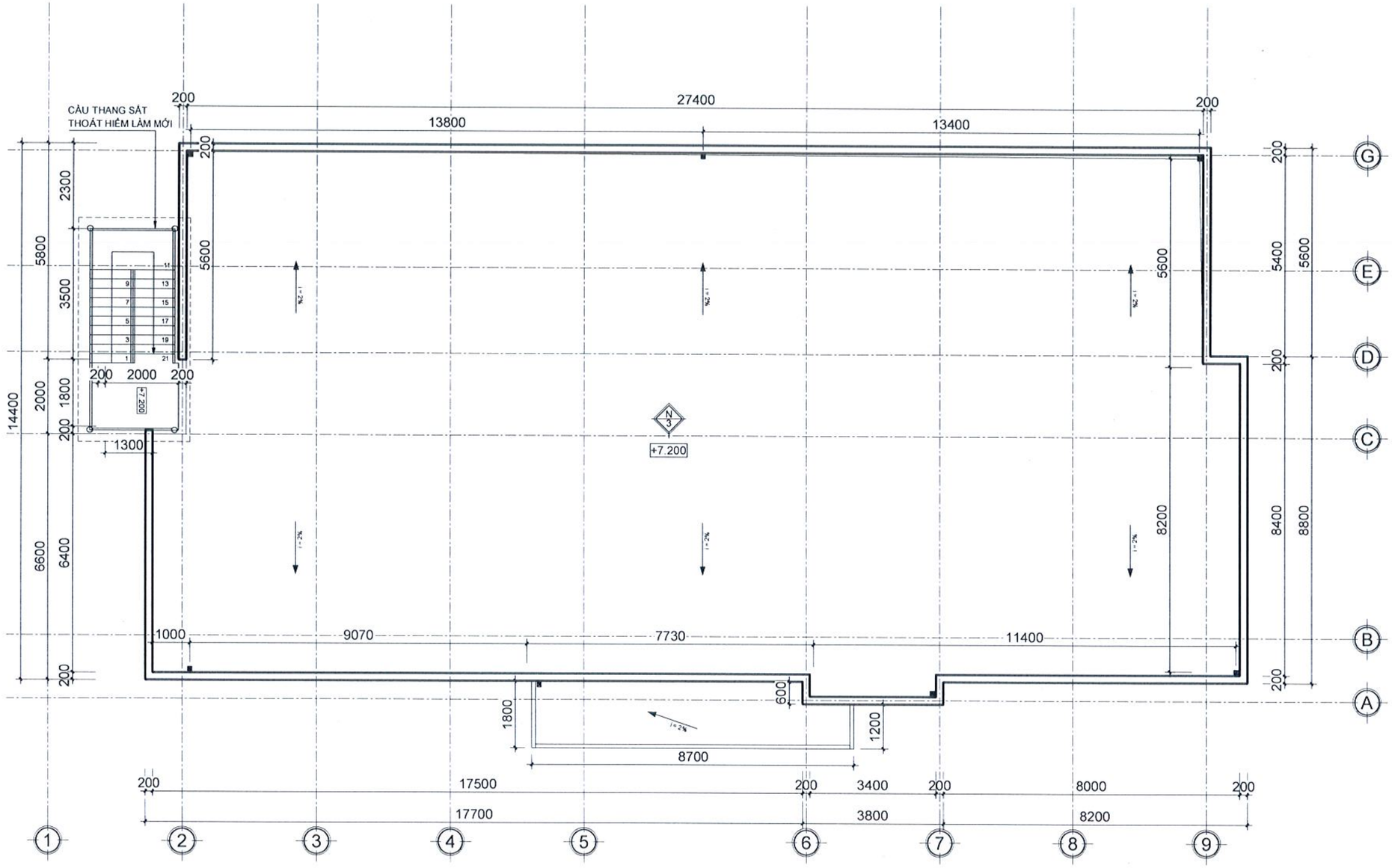
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 304



MẶT BẰNG MÁI TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN:

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

Lê Minh Lâm

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

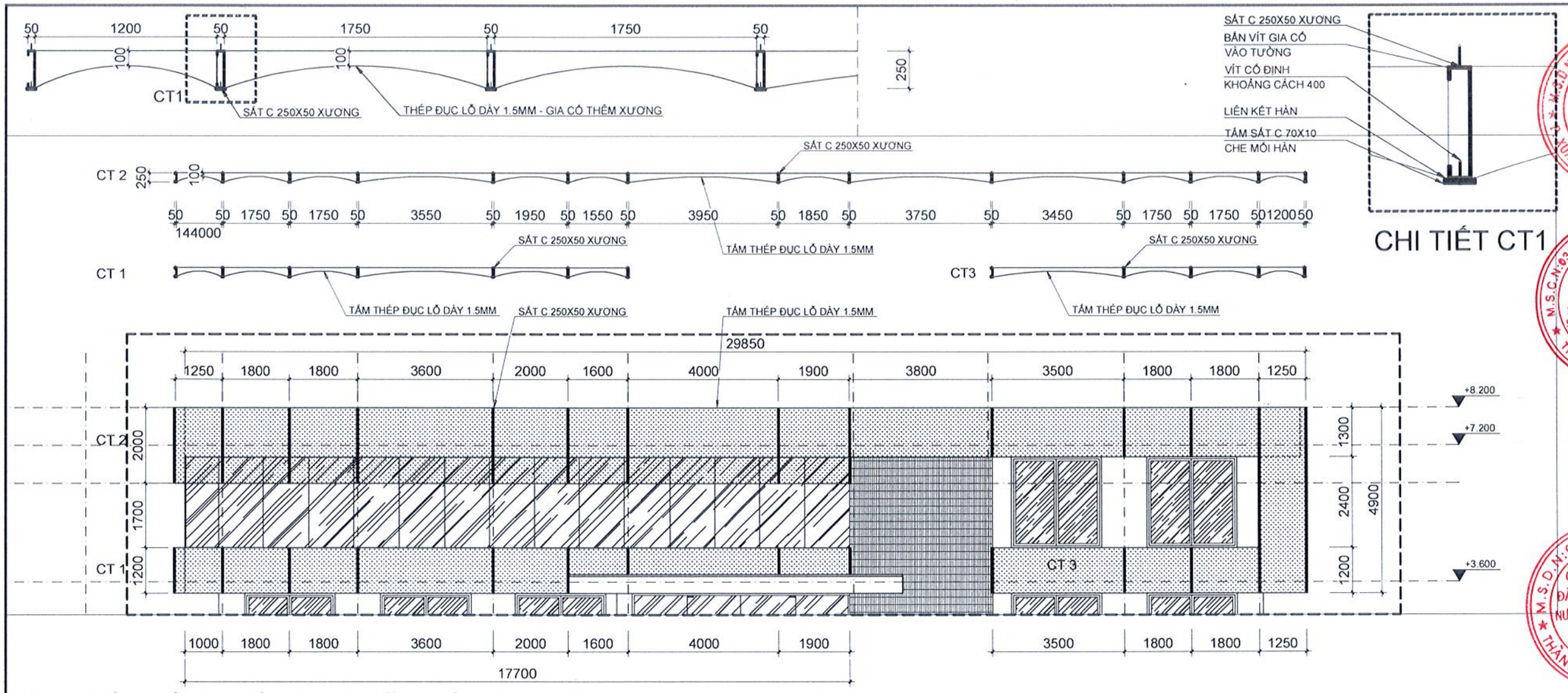
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

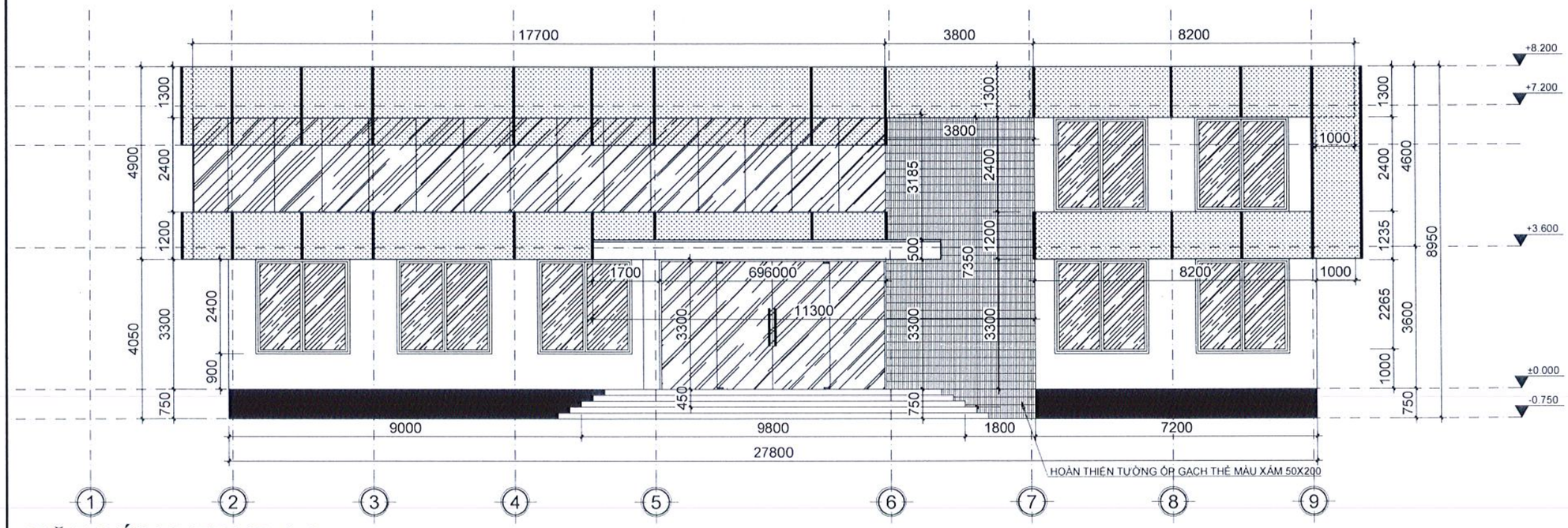
TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG MÁI

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KTI 305



CHI TIẾT TẤM THÉP ĐỤC LỖ TRÒN R= 10MM



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-9 TL:1/120

CHI TIẾT CT1

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

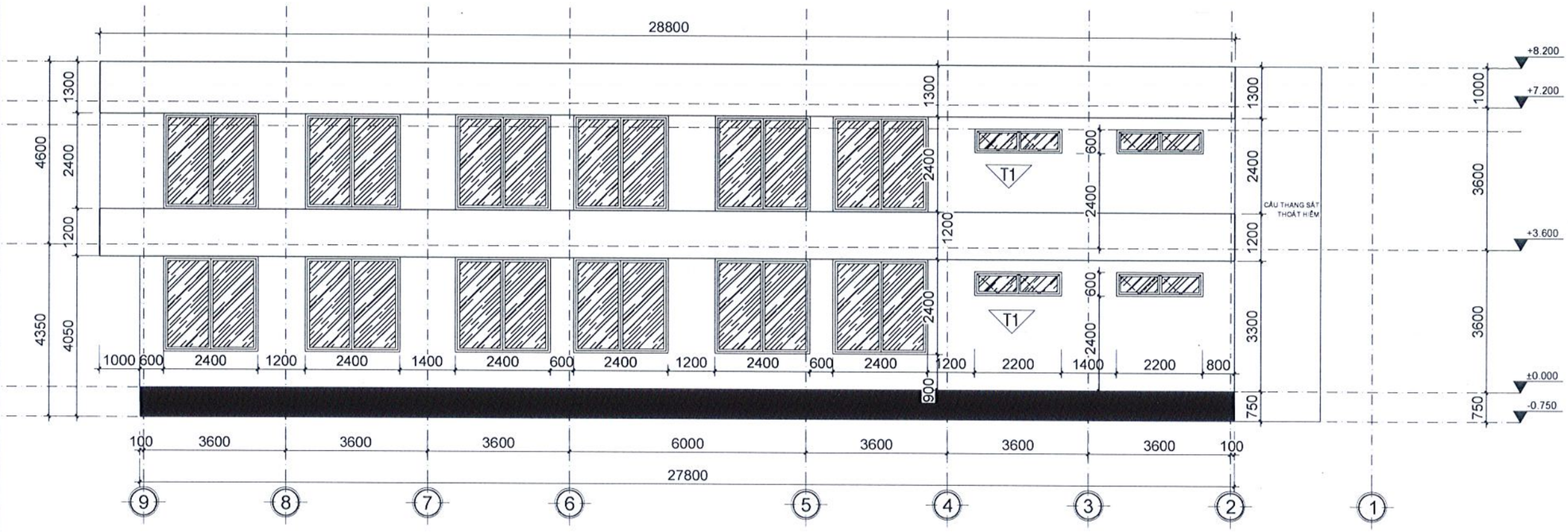
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
MẶT ĐỨNG TRỤC 1-9

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 401



MẶT ĐỨNG TRỤC 9-1 TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ANH VUI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH KHA

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

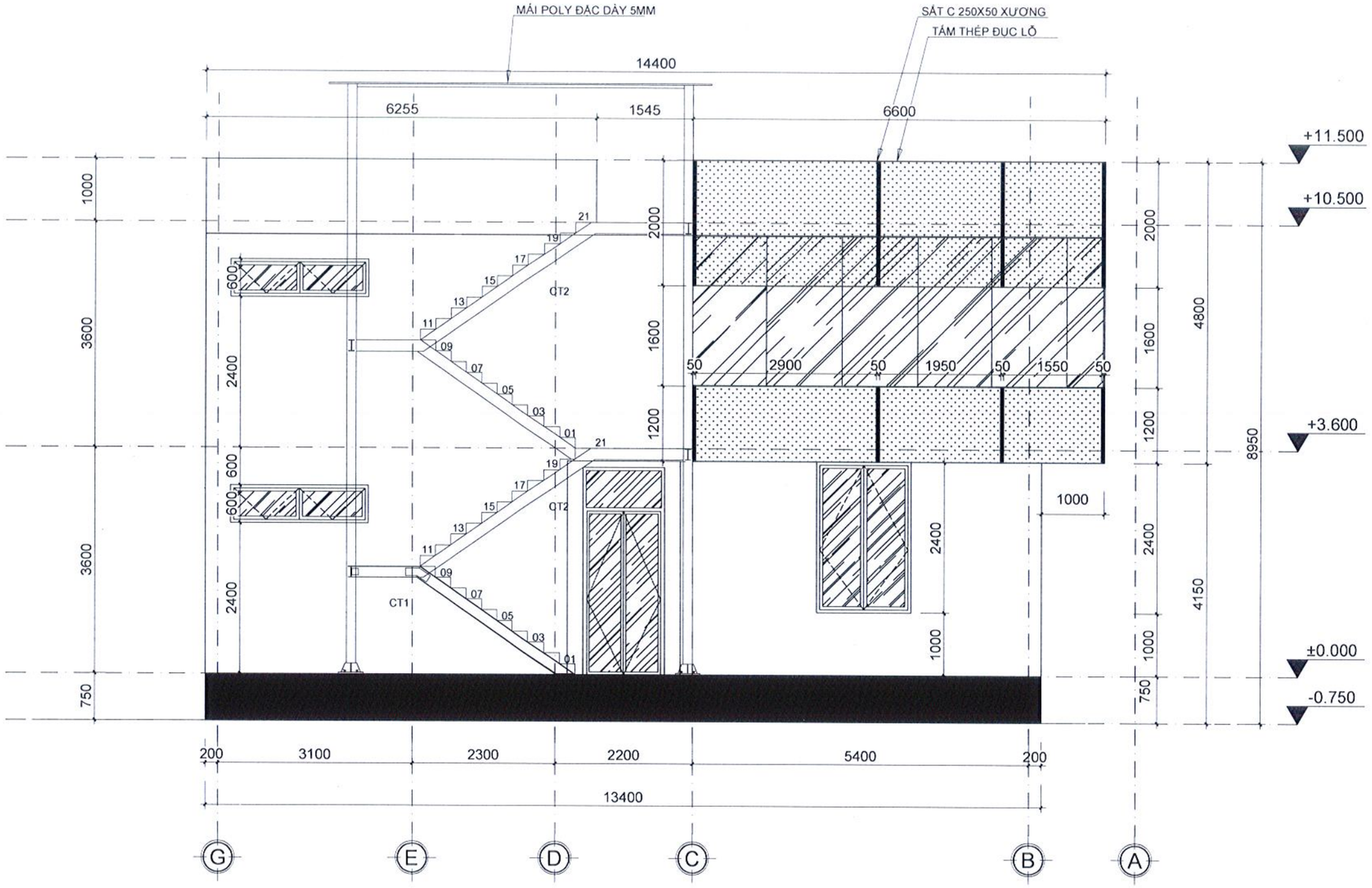
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG TRỤC 9-1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 402



MẶT ĐỨNG TRỤC G-A TL:1/75

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

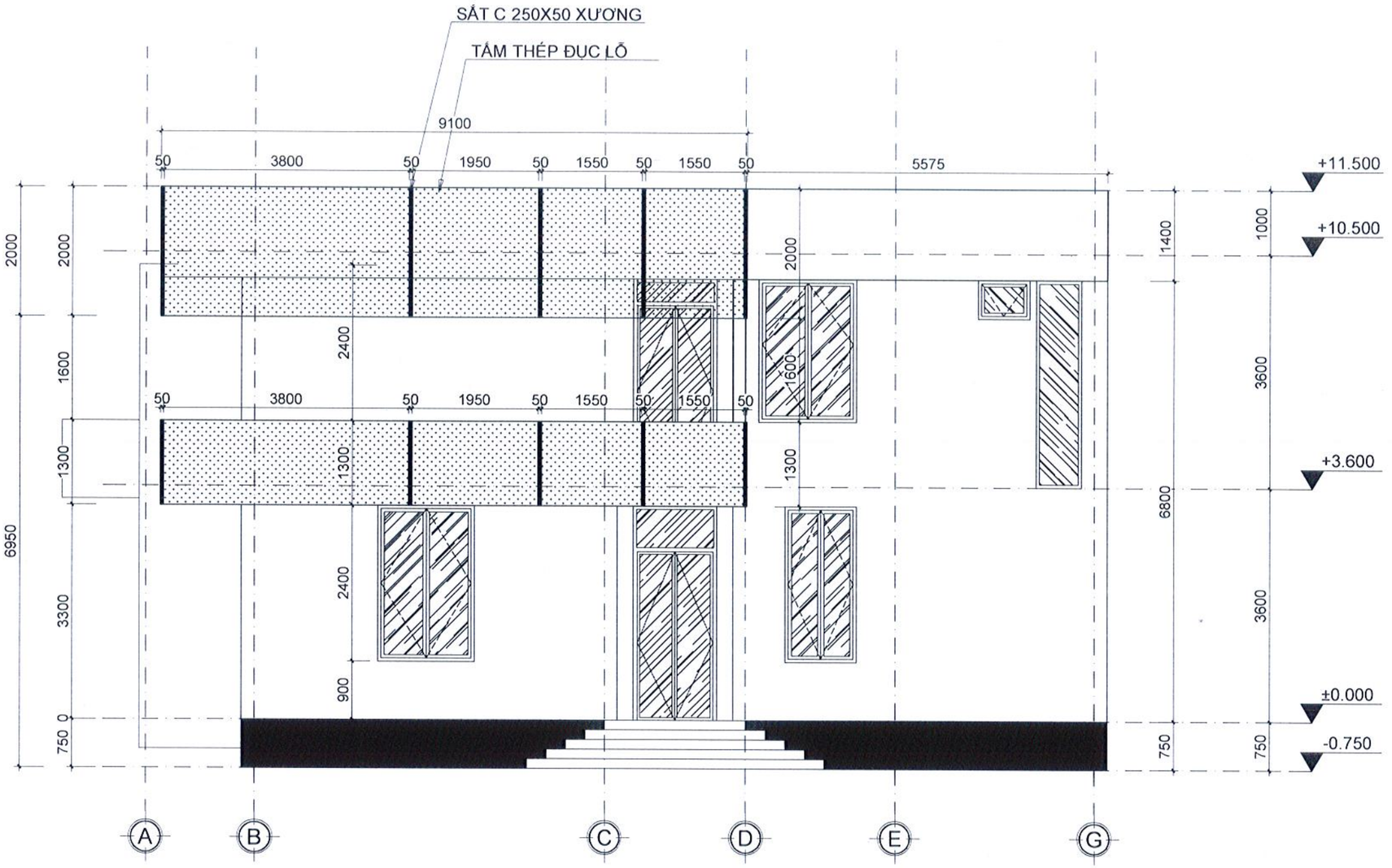
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG TRỤC G-A

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ:
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 403



MẶT ĐỨNG TRỤC A-G TL:1/75

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

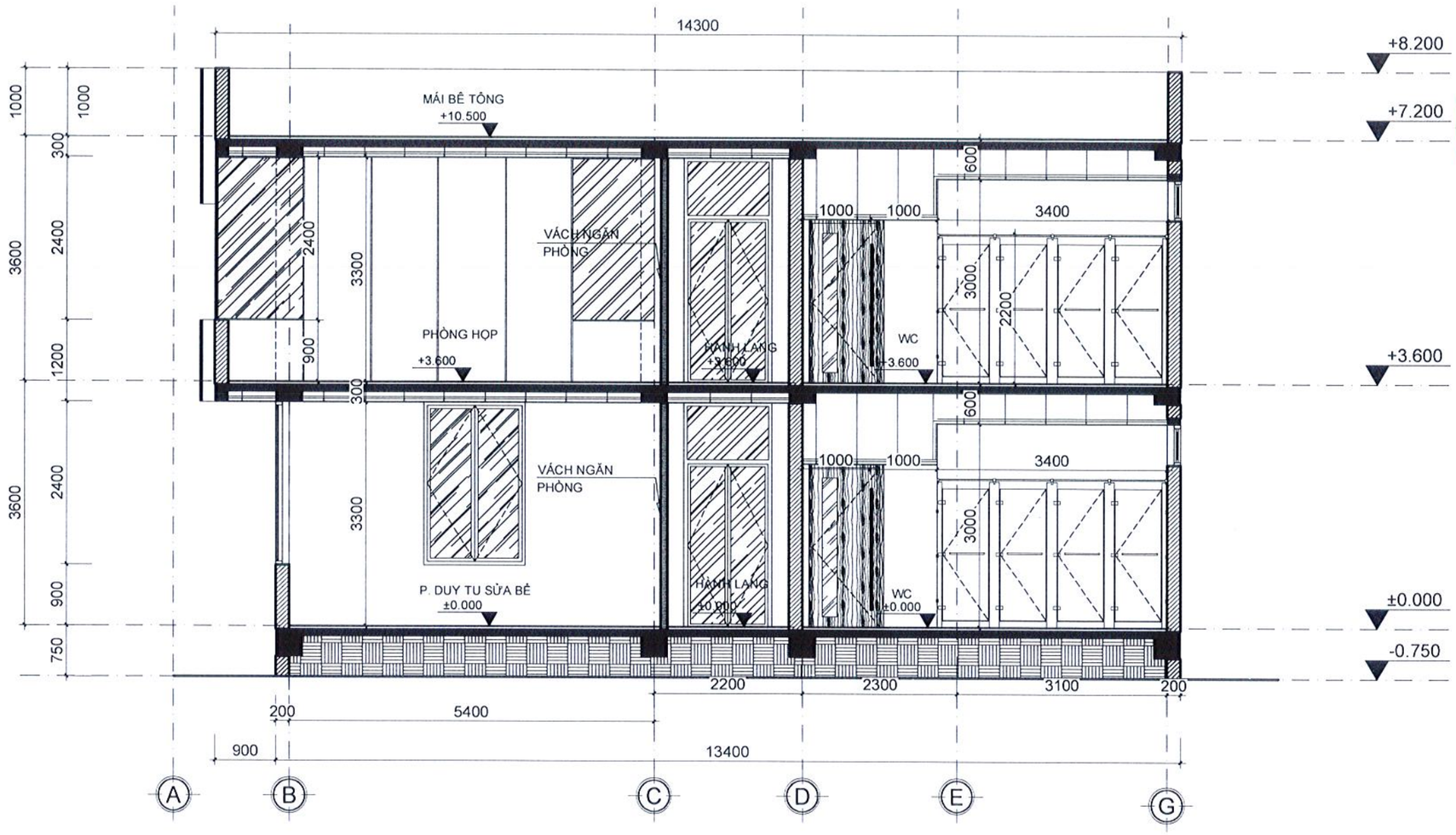
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG TRỤC A-G

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 404



MẶT CẮT 1 -1 TL:1/75

TƯỜNG GẠCH

VÁCH THẠCH CAO CÁCH NHIỆT

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

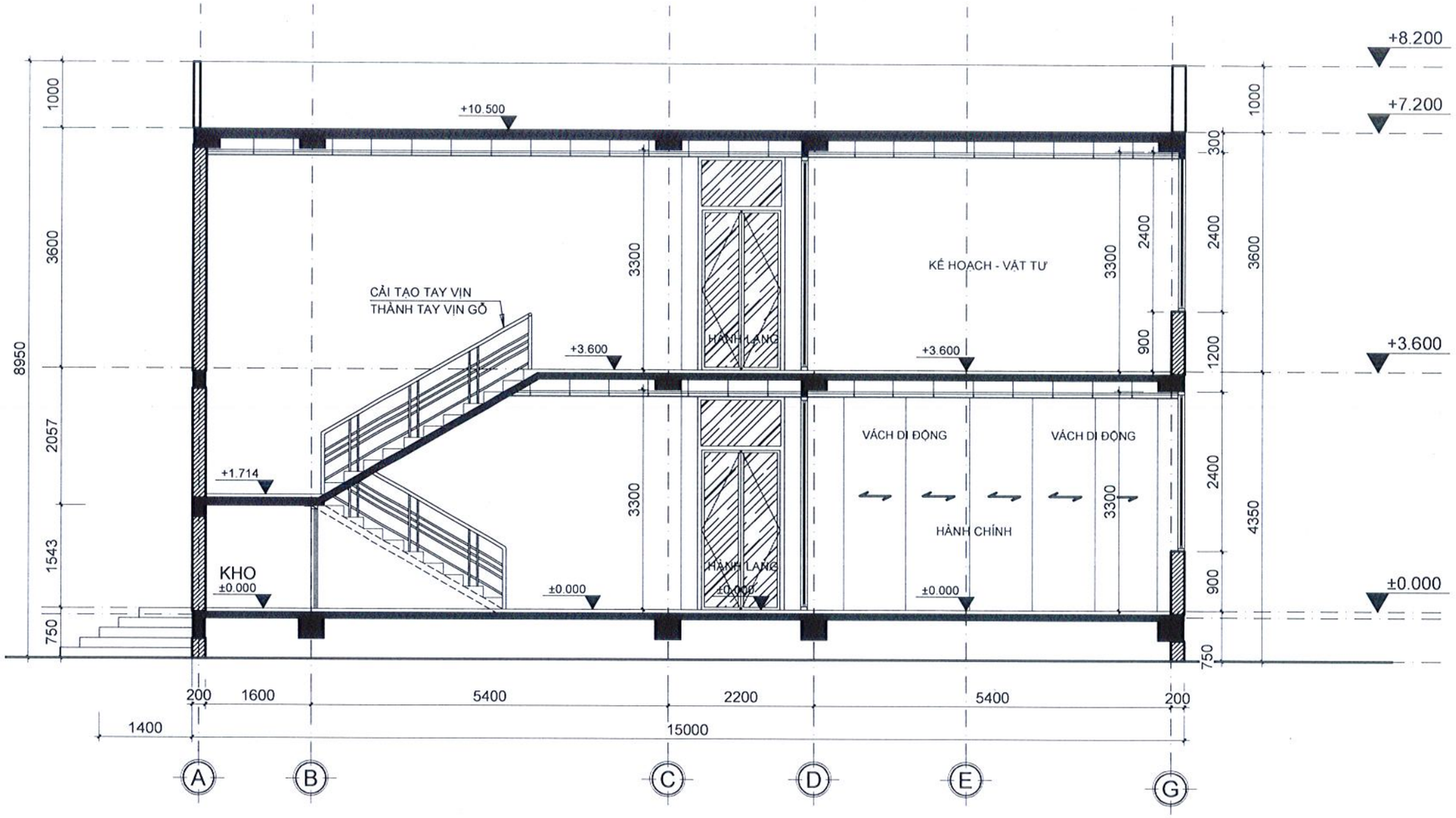
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT 1 - 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 405



MẶT CẮT 2 - 2 TL:1/75

TƯỜNG GẠCH

VÁCH NGĂN PHÒNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN:
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

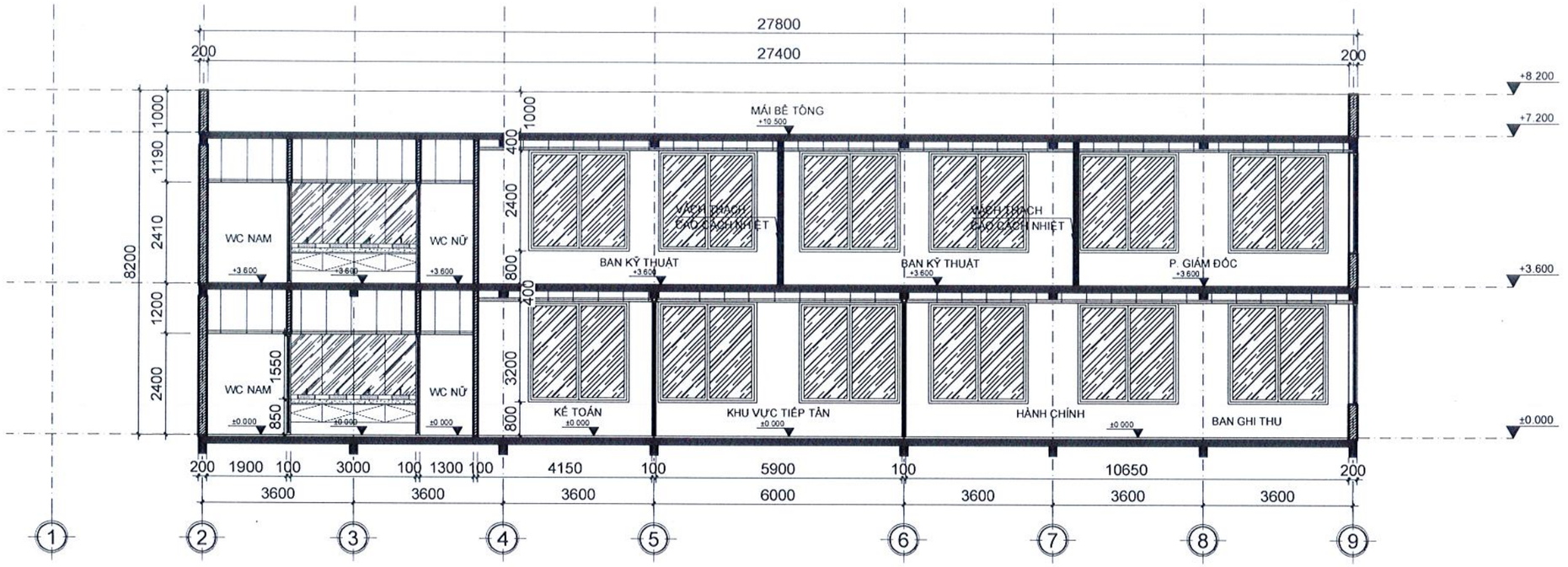
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

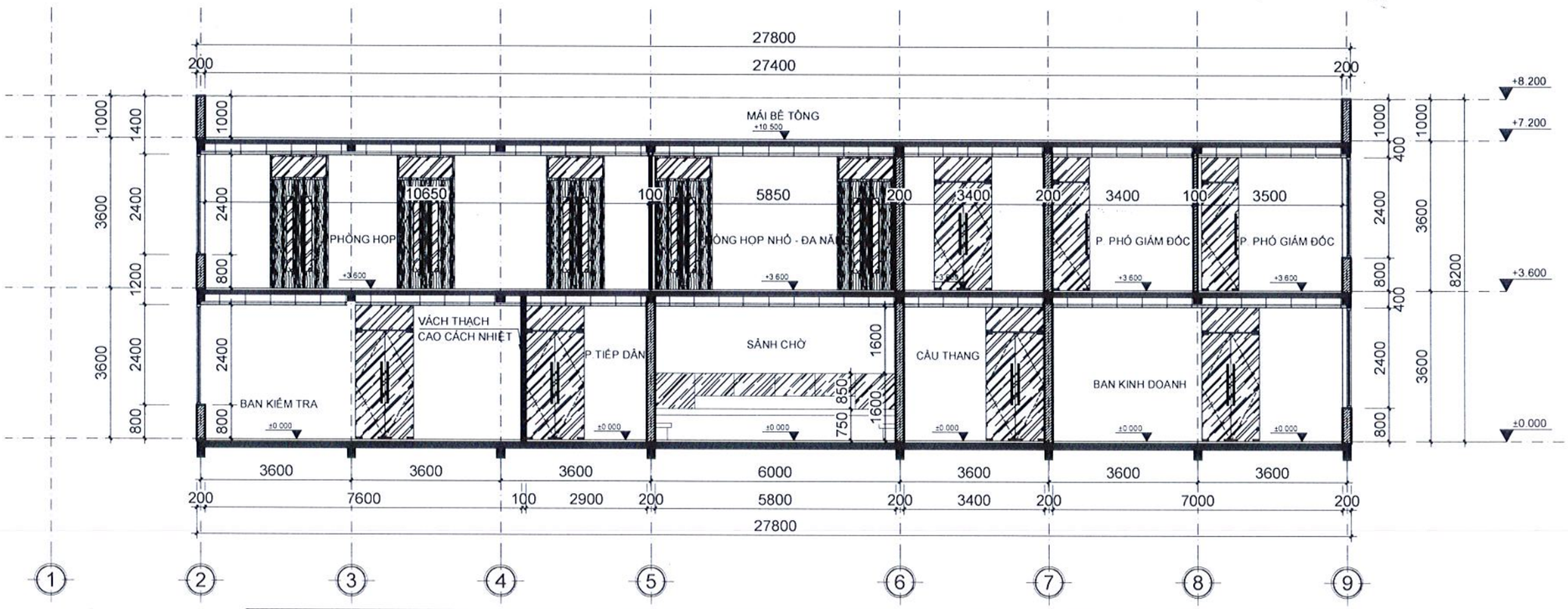
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT 2 - 2

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KTI 406





MẶT CẮT 3 - 4 TL:1/120

TƯỜNG GẠCH

VÁCH NGĂN PHÒNG

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

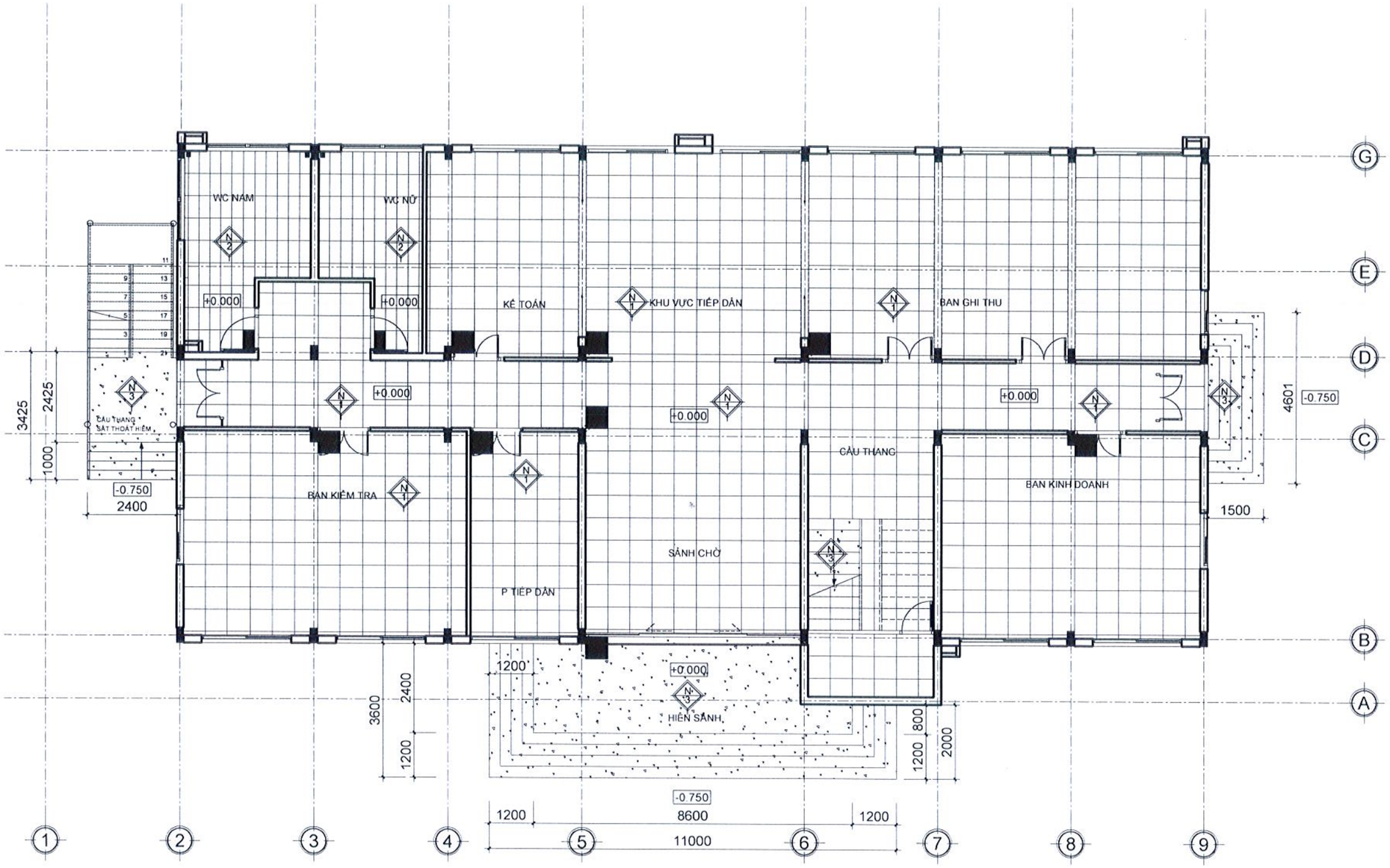
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT 3-3, 4-4

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 407



MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN TRỆT TL:1/120

GẠCH GRANITE 600X600	ĐÁ GRANITE
GẠCH GRANITE 300X600 ỐP NHÀ VỆ SINH CÓ LỚP SIKA CHỐNG THẤM	MỐC VIÊN GẠCH ĐẦU

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

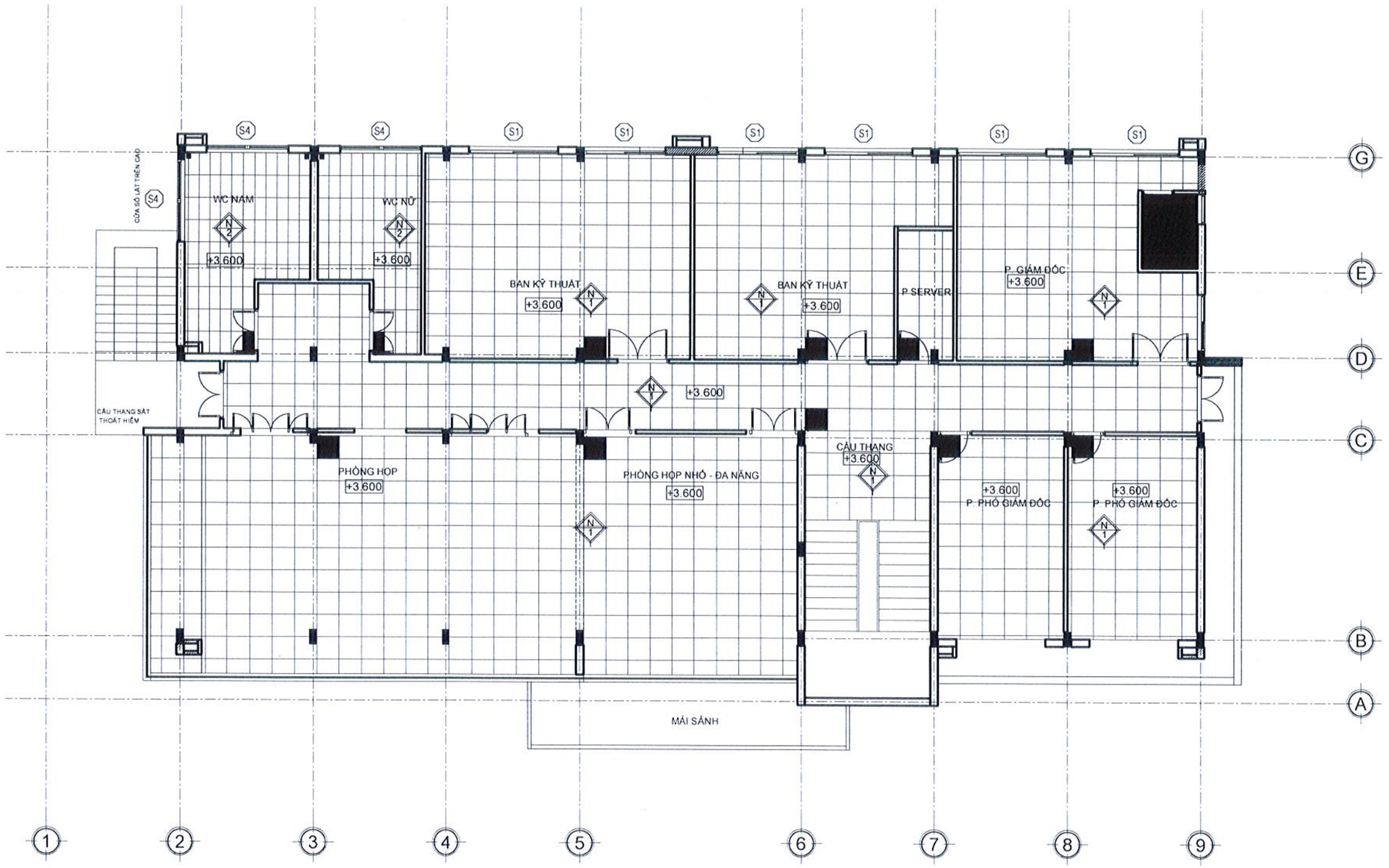
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KTI 501



MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN LẦU 1 TL:1/120

N1 GẠCH GRANITE 600X600

N2 GẠCH GRANITE 300X600 ỐP NHÀ VỆ SINH CÓ LỚP SIKA CHỐNG THẤM

MÓC VIÊN GẠCH ĐẦU

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

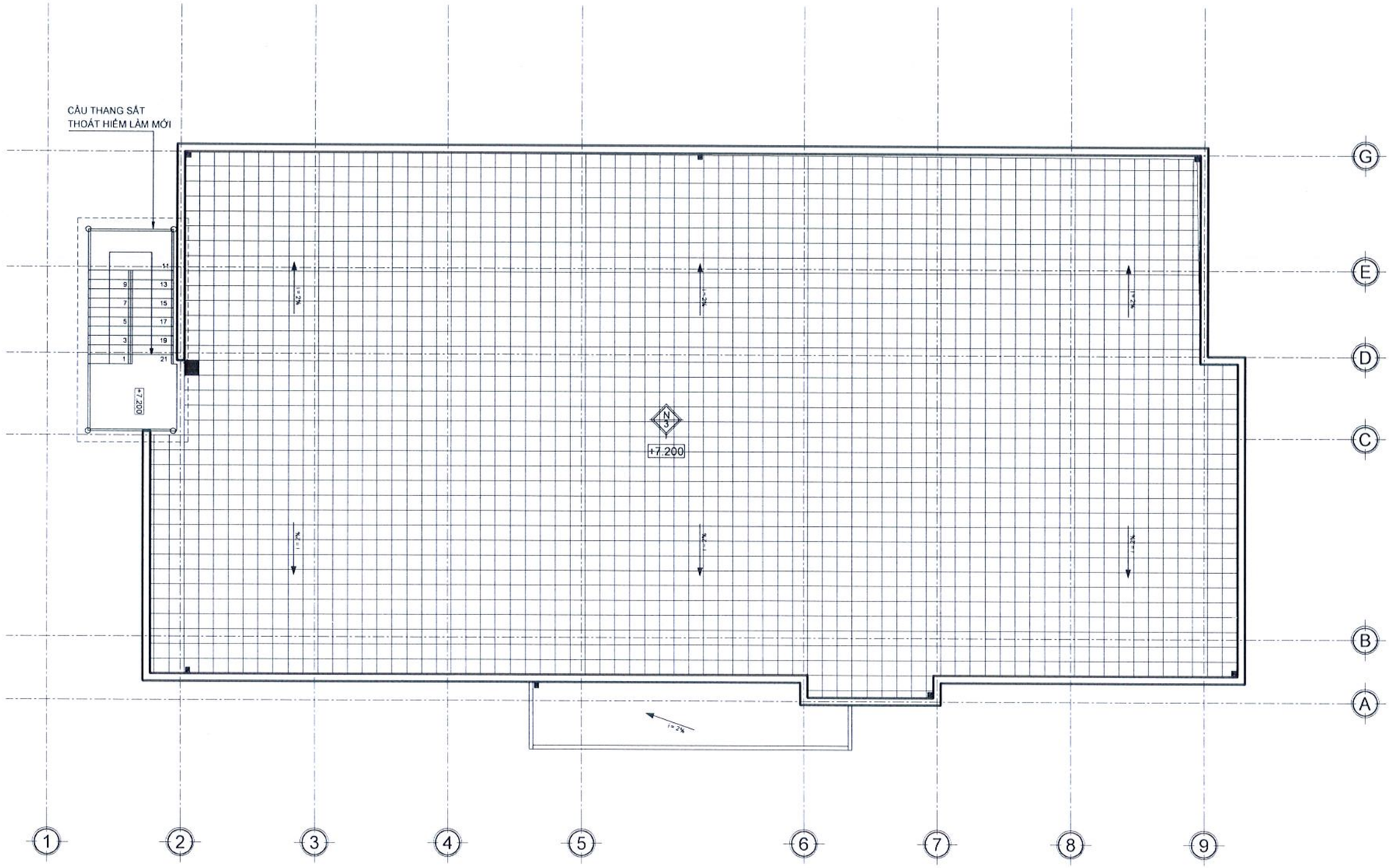
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 502



GẠCH 300x300 CÓ LỚP SIKA BẢO VỆ CHỐNG THẤM

MÓC VIÊN GẠCH ĐẦU

MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN MÁI TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

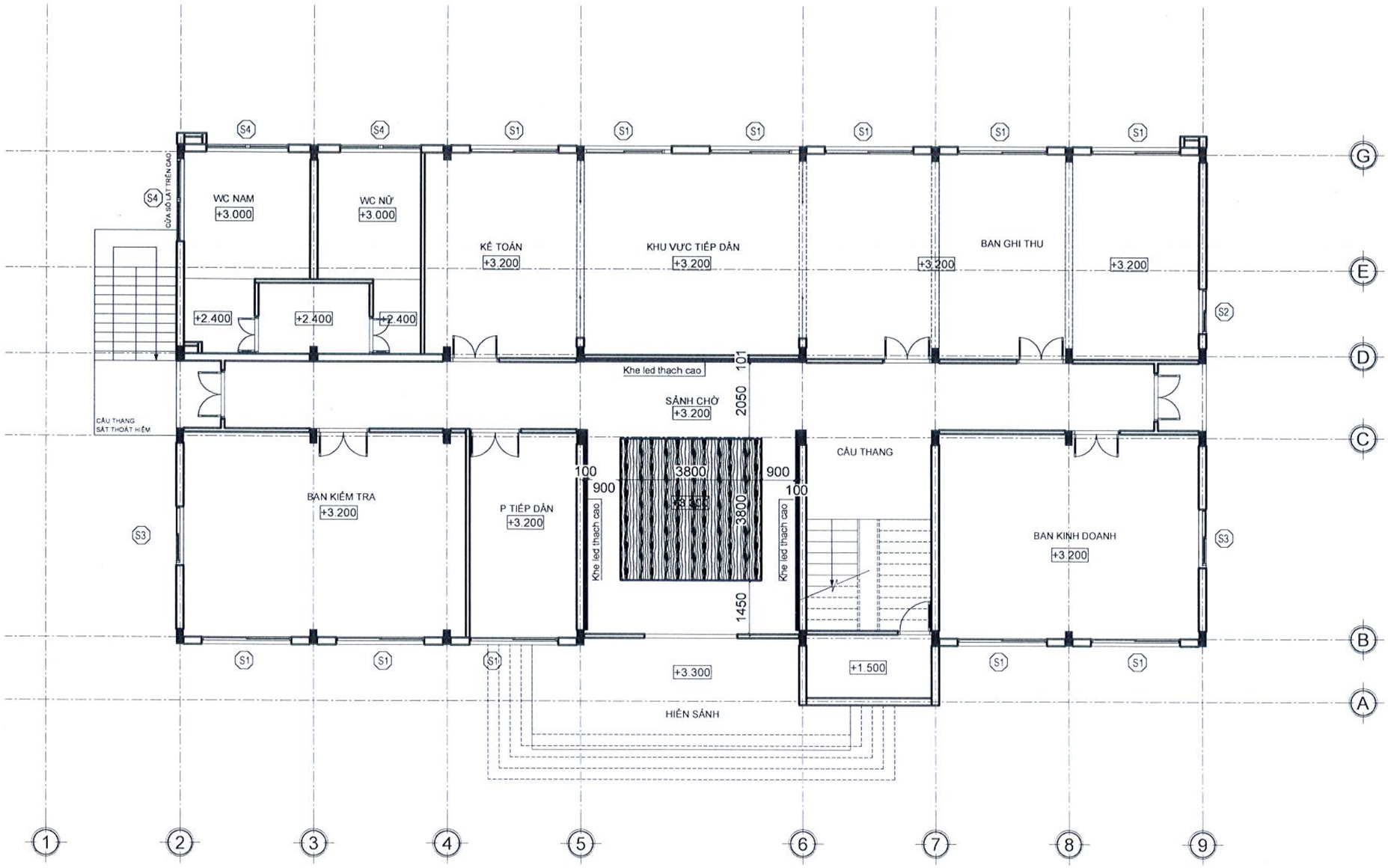
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HOÀN THIỆN SÀN MÁI

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 503



TRẦN THẠCH CAO ỐP GỖ

KHE ĐÈN LED

TRẦN THẠCH CAO

MẶT BẰNG HOÀN THIỆN TRẦN TRỆT TL:1/120

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

NGUYỄN MAI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

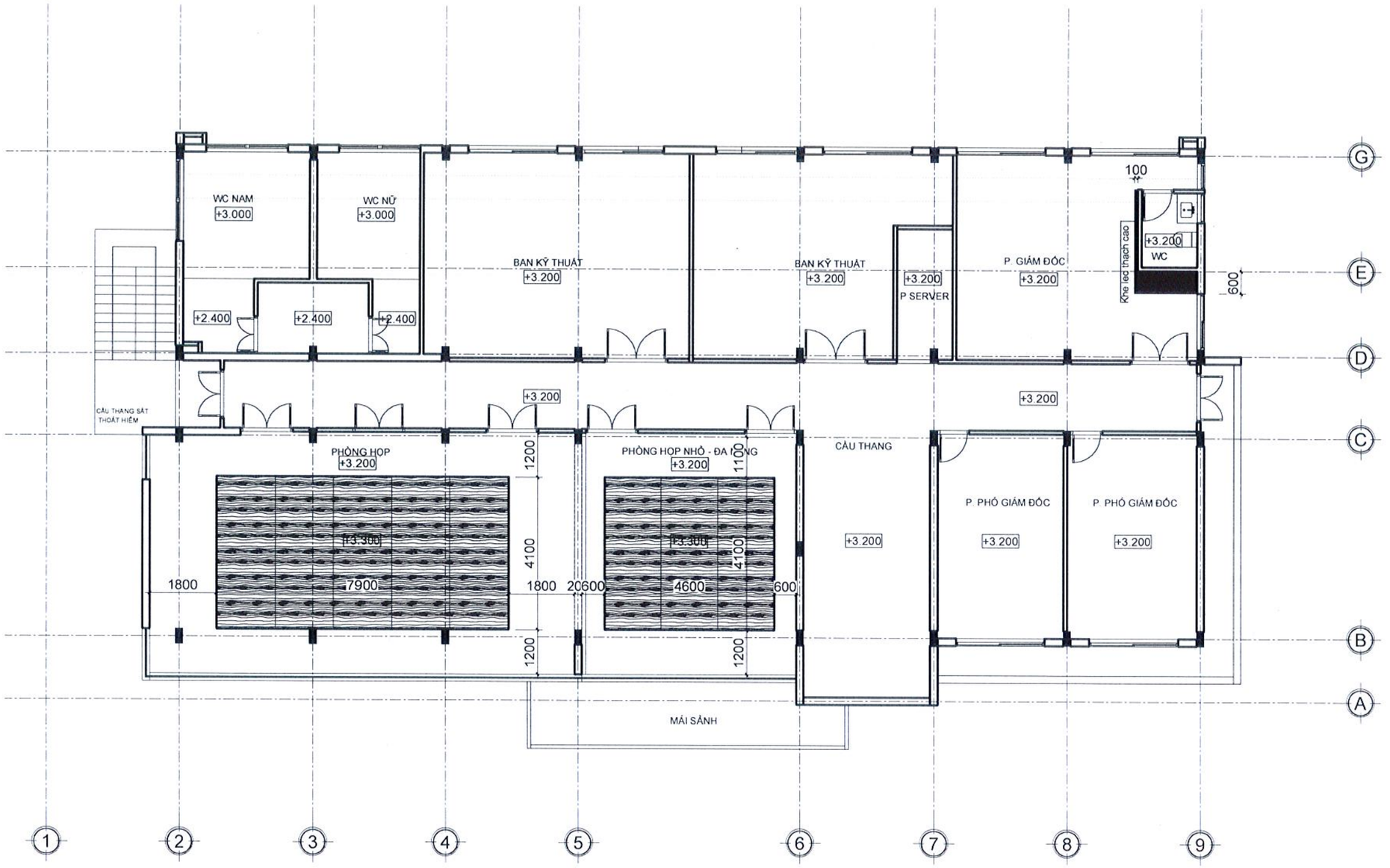
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG HOÀN THIỆN TRẦN

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 504



MẶT BẰNG HOÀN THIỆN TRẦN LẦU 1 TL:1/120

TRẦN THẠCH CAO ỐP GỖ

TRẦN THẠCH CAO

KHE ĐÈN LED

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
TRẦN MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

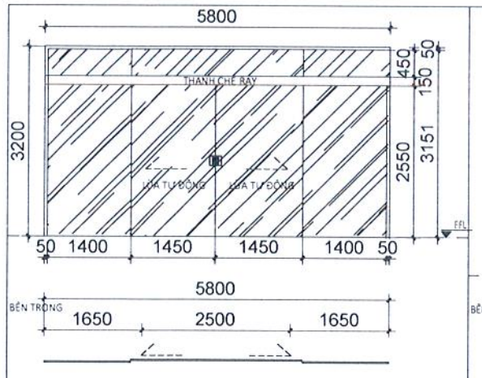
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

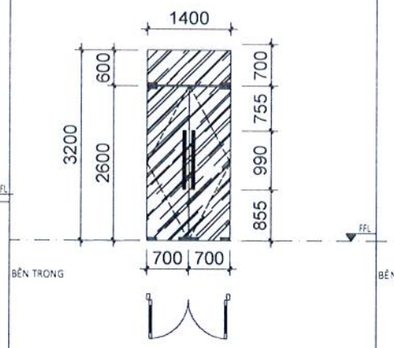
HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HOÀN THIỆN TRẦN LẦU 1

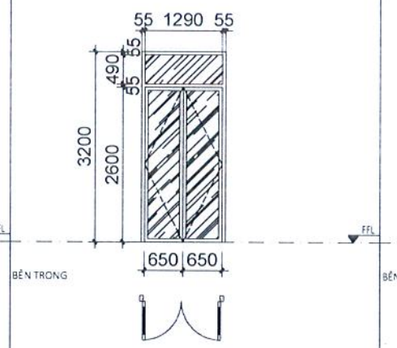
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KTI 505



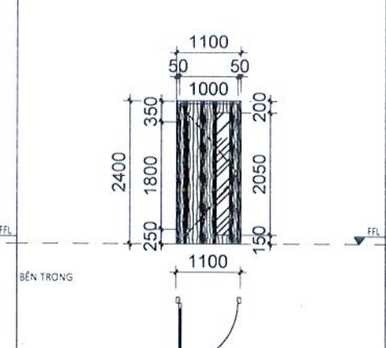
	D1 5800X3300
VỊ TRÍ	CỬA VÀO SẢNH
MÔ TẢ	CỬA KÍNH 2 CÁNH LÙA TỰ ĐỘNG
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC LỚP DÀY 10MM
SỐ LƯỢNG	01 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



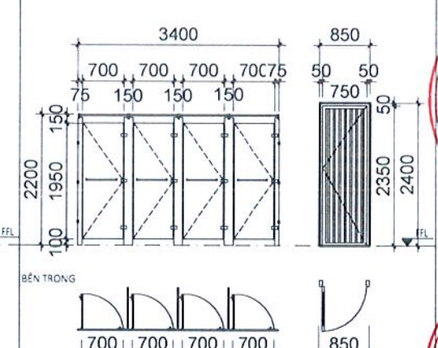
	D2 1400X2600 VÁCH KÍNH 600X1400
VỊ TRÍ	CỬA VÀO VĂN PHÒNG
MÔ TẢ	CỬA KÍNH KHÔNG KHUNG 2 CÁNH BẢN LỀ ÂM SÀN
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM
SỐ LƯỢNG	08 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



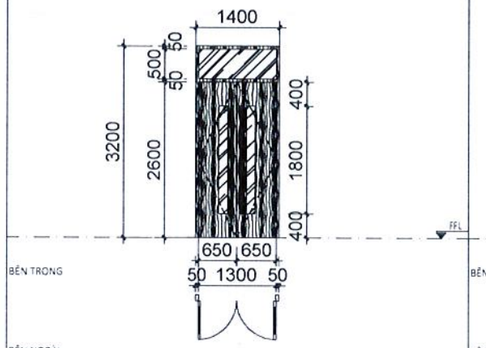
	D3 1400X2600 VÁCH KÍNH 600X1400
VỊ TRÍ	CỬA PHỤ HAI BÊN HÔNG
MÔ TẢ	CỬA KÍNH 2 CÁNH KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM
SỐ LƯỢNG	04 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



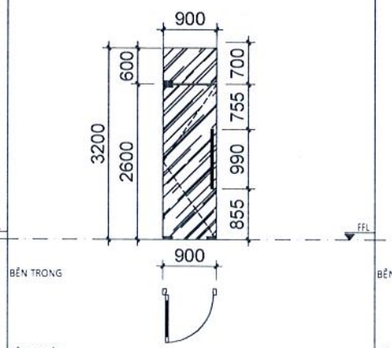
	D4 1100X2400
VỊ TRÍ	CỬA VÀO WC
MÔ TẢ	CỬA GỖ CÔNG NGHIỆP 1 CÁNH
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM - GỖ CÔNG NGHIỆP
SỐ LƯỢNG	05 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



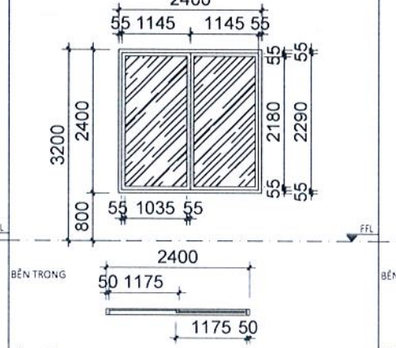
	D5 700X1950 (1 CÁNH)	D5' 850X2400
VỊ TRÍ	CỬA WC	CỬA WC PHÒNG GIÁM ĐỐC
MÔ TẢ	CỬA COMPOSITE	CỬA NHÔM XINGFA KÍNH SOC
VẬT LIỆU	COMPOSITE	NHÔM, KÍNH SOC
SỐ LƯỢNG	4 BỘ CHO 4 WC TỔNG CỘNG 16 CÁNH	01 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA	



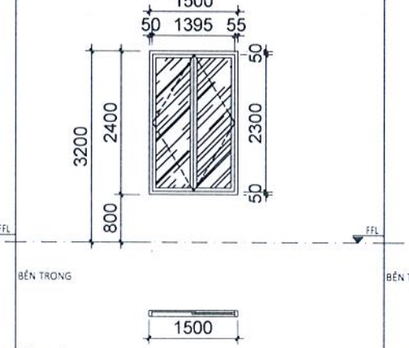
	D6 1400X2600
VỊ TRÍ	CỬA PHÒNG HỌP, PHÒNG HỌP NHỎ, PHÒNG GIÁM ĐỐC
MÔ TẢ	CỬA GỖ CÔNG NGHIỆP 2 CÁNH
VẬT LIỆU	GỖ CÔNG NGHIỆP, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
SỐ LƯỢNG	06 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



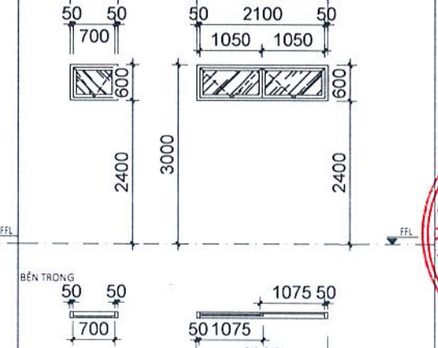
	D7 900X2600 VÁCH KÍNH 900X600
VỊ TRÍ	CỬA PHÒNG PHÓ GIÁM ĐỐC
MÔ TẢ	CỬA KÍNH KHÔNG KHUNG 1 CÁNH BẢN LỀ ÂM SÀN
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC SOC 2 LỚP DÀY 8MM
SỐ LƯỢNG	02 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



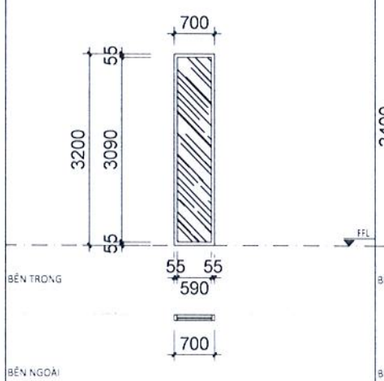
	S1 2400X2400
VỊ TRÍ	CỬA SỔ CHÍNH
MÔ TẢ	CỬA KÍNH XINGFA HỆ 55
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC SOC 2 LỚP DÀY 8MM
SỐ LƯỢNG	19 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



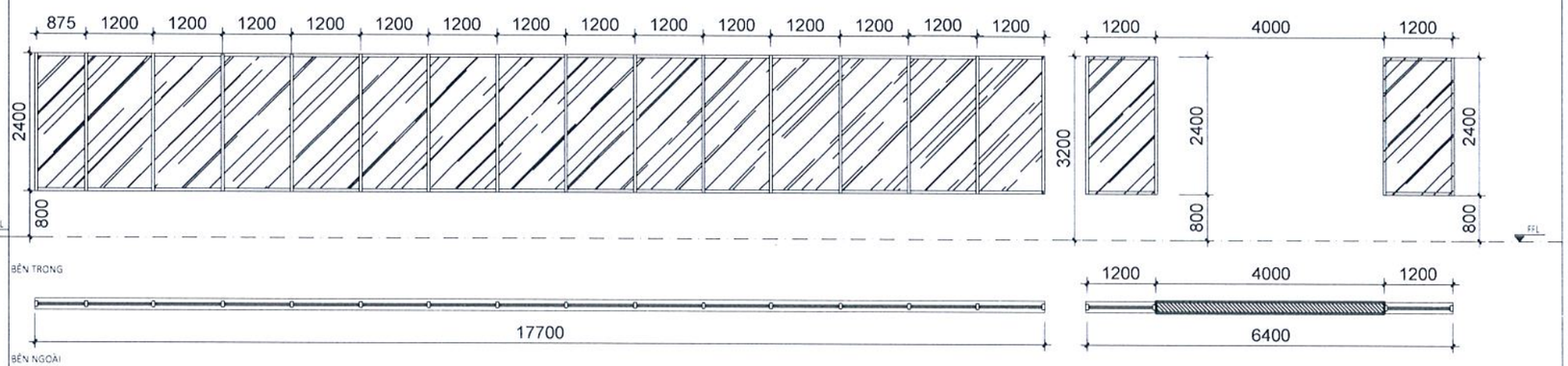
	S2 1500X2400
VỊ TRÍ	CỬA SỔ PHÒNG QUẢN LÝ THU CHI, DUY TU SỬA BẢ
MÔ TẢ	CỬA KÍNH XINGFA HỆ 55
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC SOC 2 LỚP DÀY 8MM
SỐ LƯỢNG	03 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



	S3 800X600	S4 2200X600
VỊ TRÍ	CỬA SỔ WC	
MÔ TẢ	CỬA SỔ MỞ HẤT 2 CÁNH XINGFA HỆ 55	
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC SOC 2 LỚP DÀY 8MM	
SỐ LƯỢNG	S3: 01 BỘ	S4: 06 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA	



	S5 3200X700
VỊ TRÍ	CỬA SỔ WC
MÔ TẢ	CỬA KÍNH CỐ ĐỊNH XINGFA HỆ 55
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM
SỐ LƯỢNG	01 BỘ
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA



	S6	S6'
VỊ TRÍ	PHÒNG HỌP - PHÒNG HỌP ĐA NĂNG	PHÒNG HỌP - PHÒNG HỌP ĐA NĂNG
MÔ TẢ	VÁCH KÍNH CƯỜNG LỰC XINGFA HỆ 55	VÁCH KÍNH CƯỜNG LỰC KHÔNG KHUNG
VẬT LIỆU	KÍNH CƯỜNG LỰC 10MM	KÍNH CƯỜNG LỰC 10MM
SỐ LƯỢNG	14 BỘ 1200X2400 1 BỘ DỰA TRÊN KÍCH THƯỚC HIỆN TRẠNG (17700X2400)	2 BỘ 1200X2400
CHÚ THÍCH	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA	PHỤ KIỆN ĐI KÈM ĐỒNG BỘ VỚI VẬT LIỆU CỬA

KHAI TRIỂN CỬA ĐI - CỬA SỔ TL:1/100

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

ĐINH LÂM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

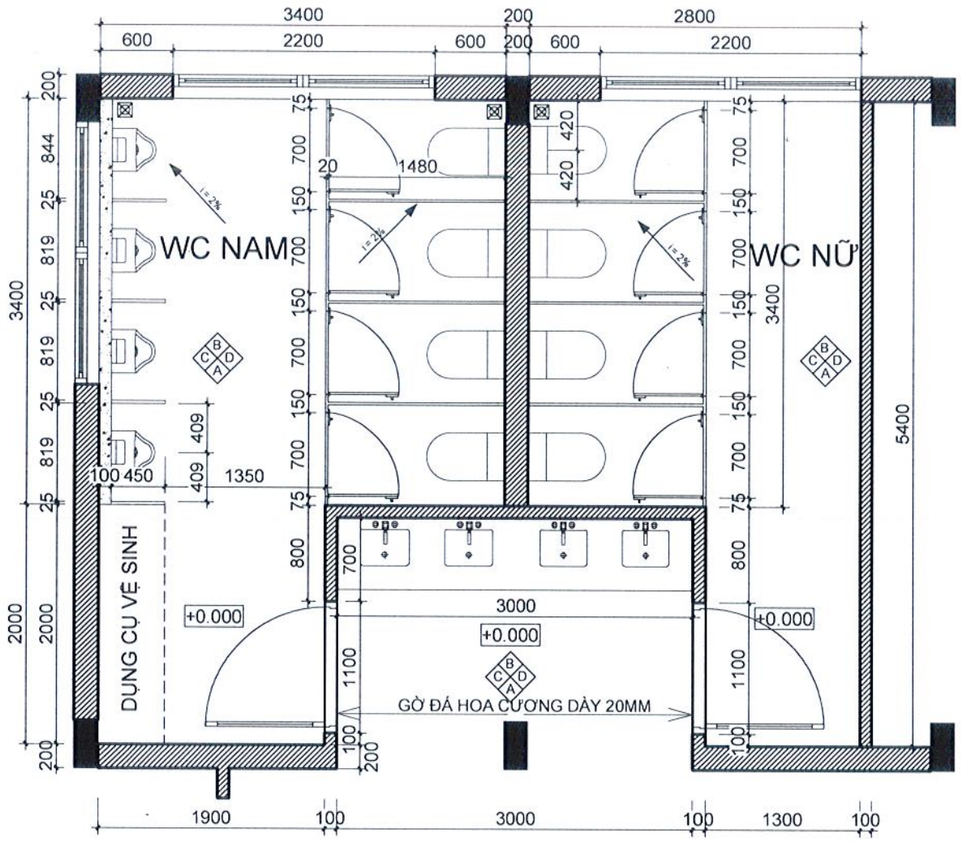
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

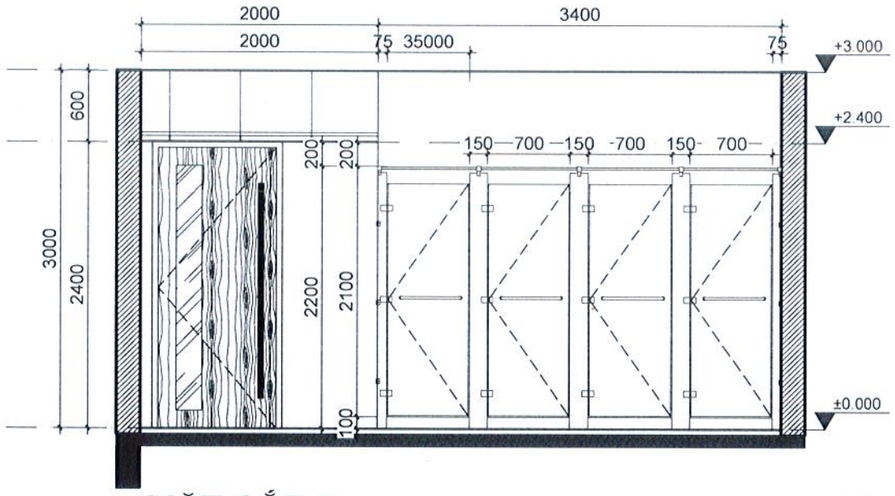
TÊN BẢN VẼ:

KHAI TRIỂN CỬA ĐI - CỬA SỔ

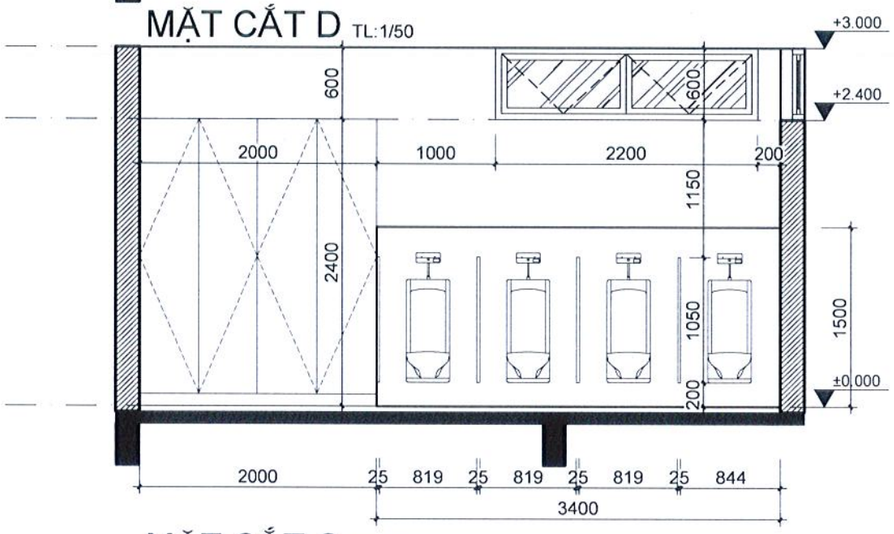
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 601



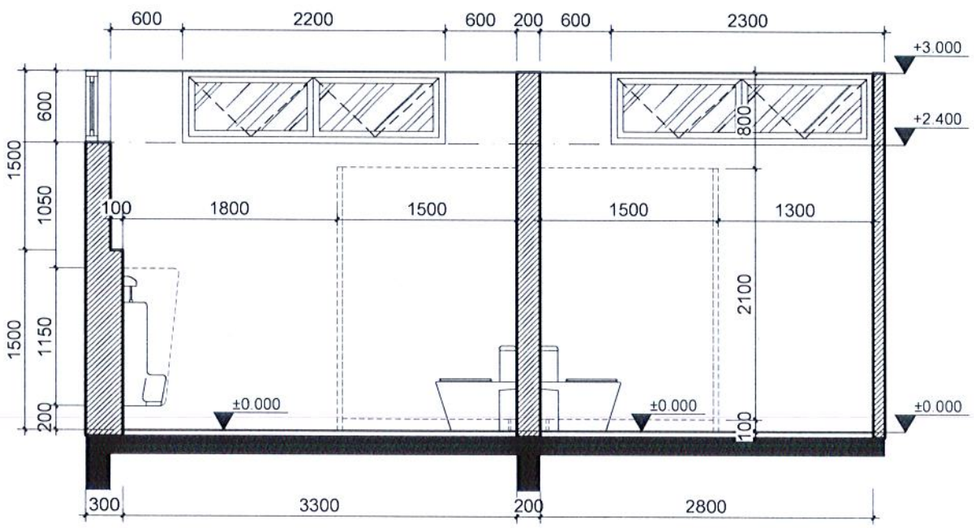
MẶT BẰNG VẬN DỤNG WC TL:1/50



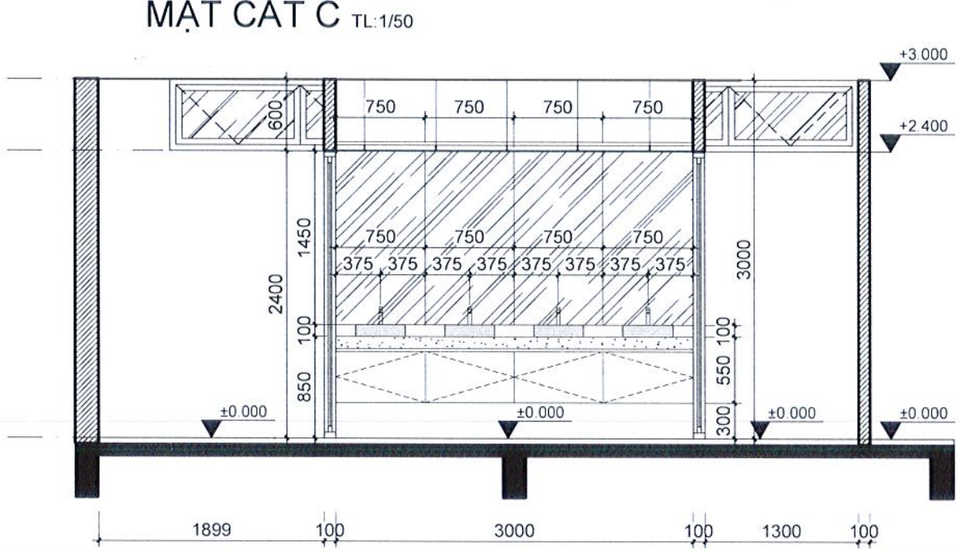
MẶT CẮT D TL:1/50



MẶT CẮT C TL:1/50



MẶT CẮT B TL:1/50



MẶT CẮT B TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

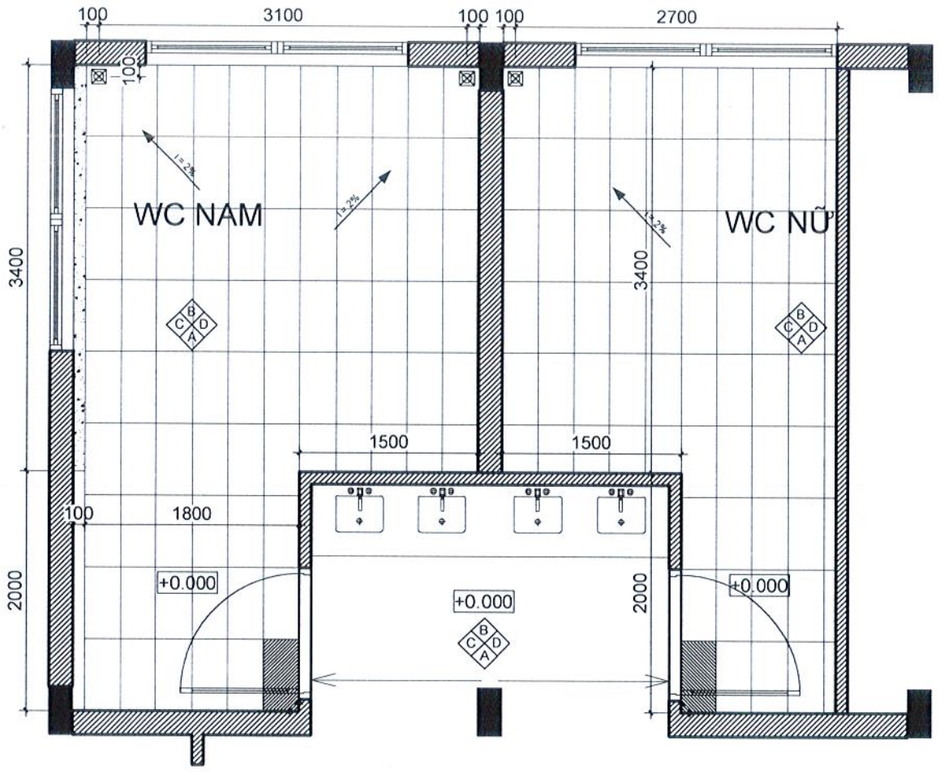
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

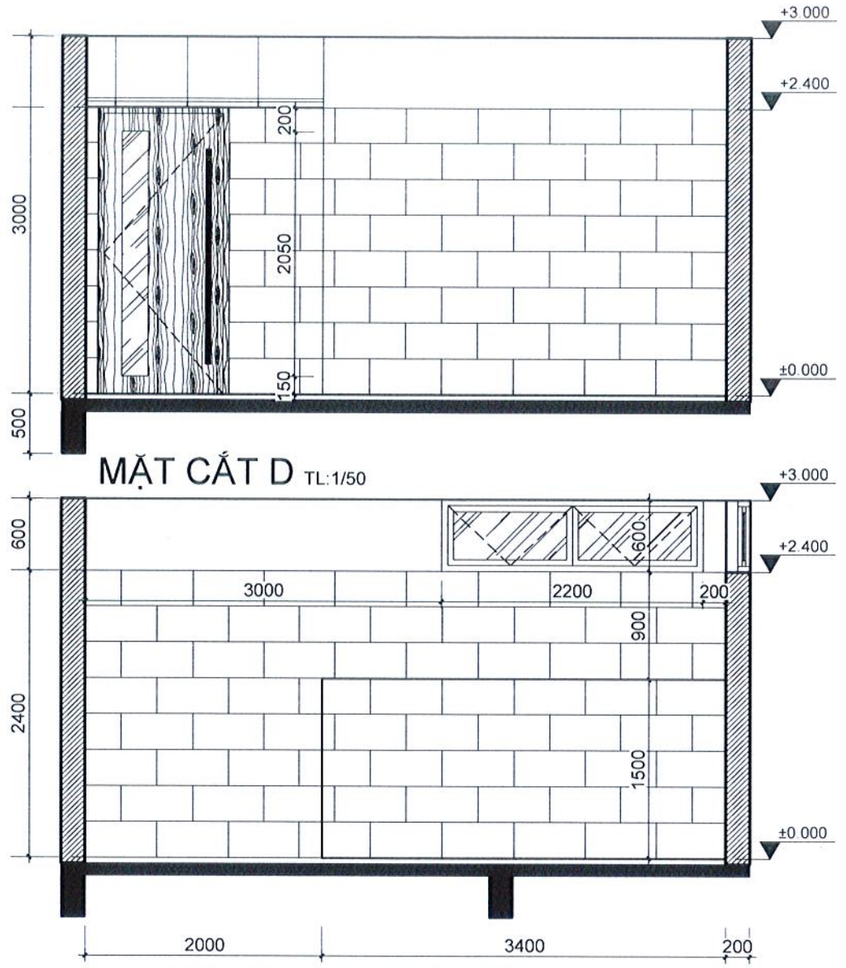
HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
KHAI TRIỂN WC

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KTI 701

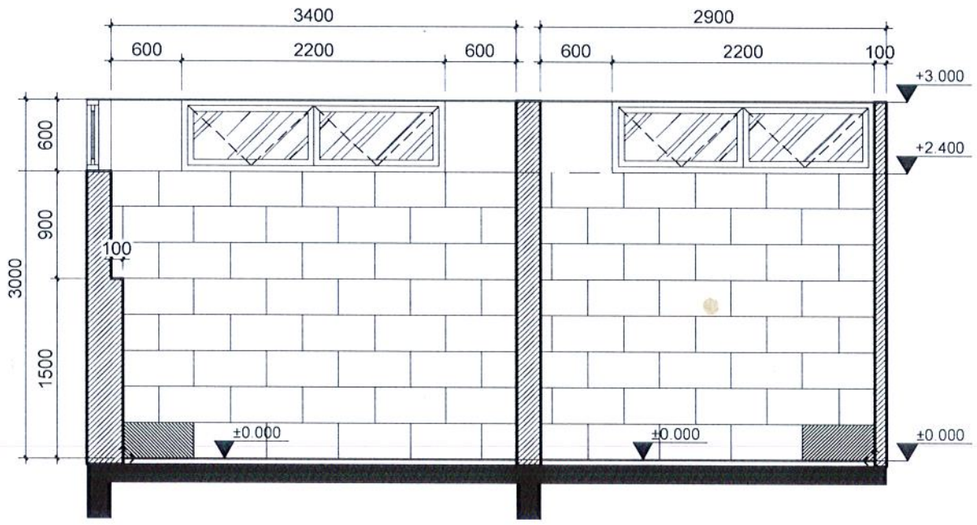


MẶT BẰNG VẬN DỤNG WC TL:1/50

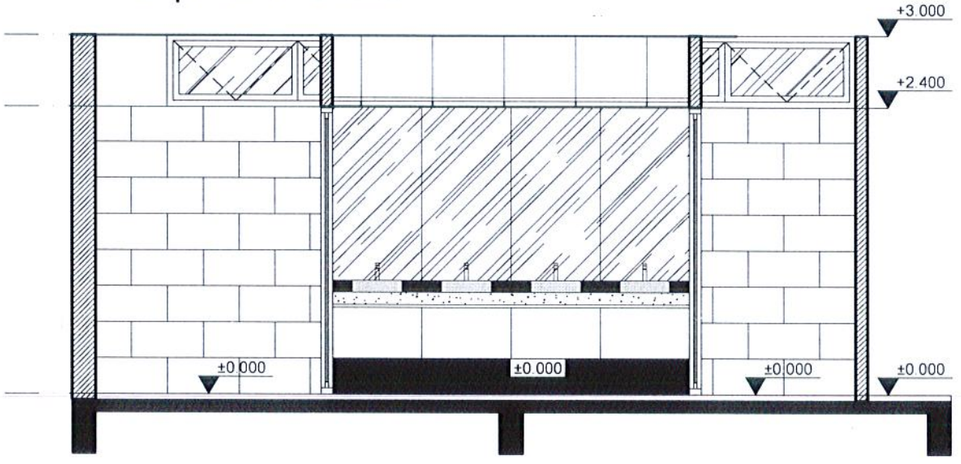


MẶT CẮT D TL:1/50

MẶT CẮT C TL:1/50



MẶT CẮT B TL:1/50



MẶT CẮT B2 TL:1/50

+3.000

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

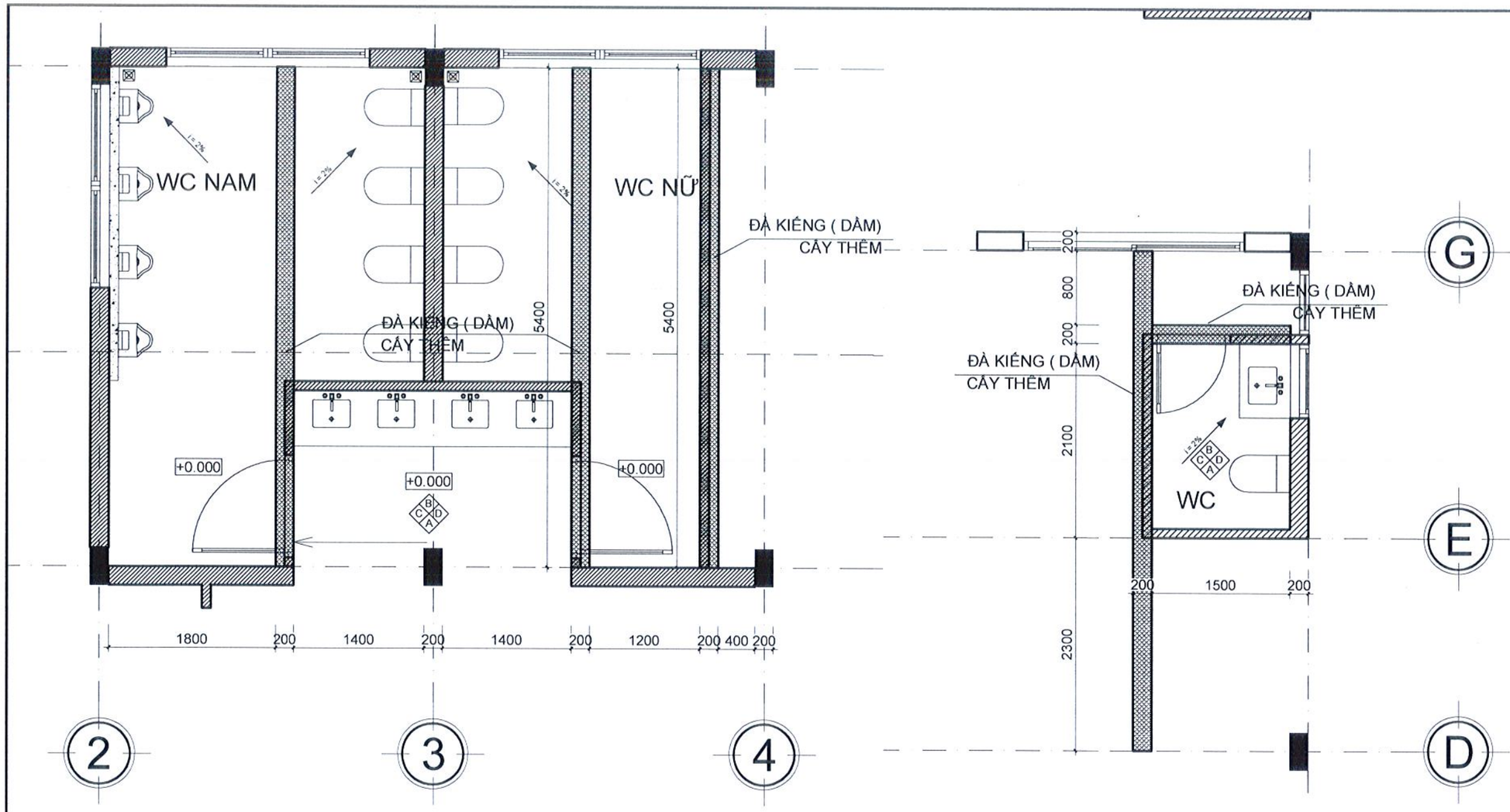
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

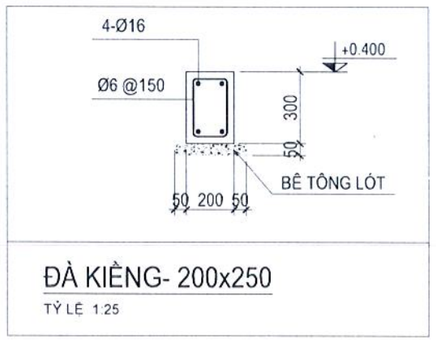
TÊN BẢN VẼ:
KHAI TRIỂN WC

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 702



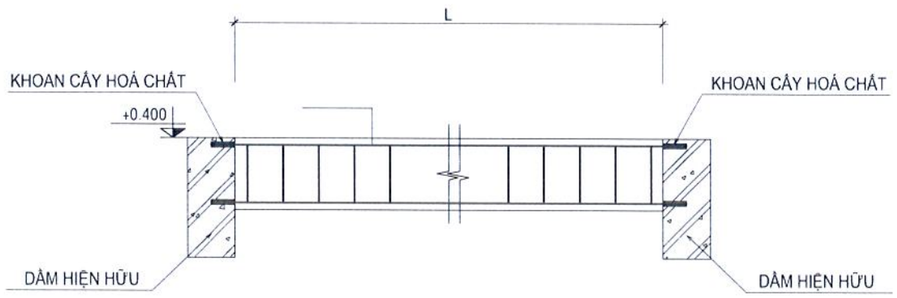
WC CHUNG TRỆT - LẦU 1
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CẤY THÊM ĐÀ KIỀNG DẦM WC TL:1/50

WC GIÁM ĐỐC - LẦU 1



ĐÀ KIỀNG- 200x250

TỶ LỆ 1:25



CHI TIẾT ĐÀ KIỀNG (DẦM) CẤY THÊM TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN [illegible]

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

[illegible] LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

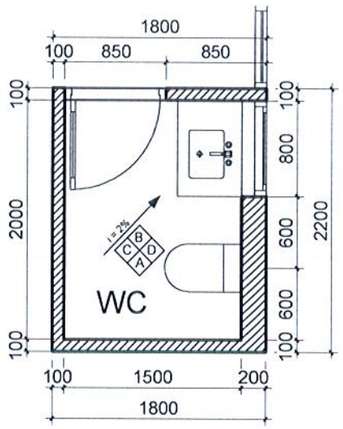
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

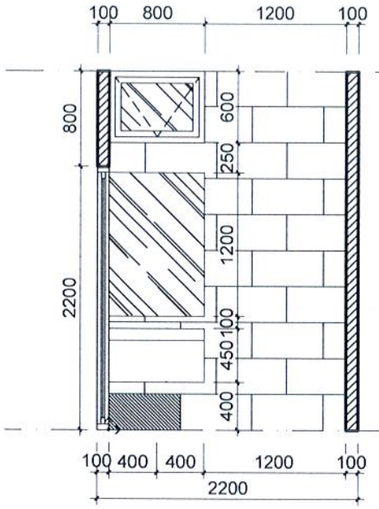
TÊN BẢN VẼ

KHAI TRIỂN WC
ĐÀ KIỀNG - DẦM CẤY THÊM

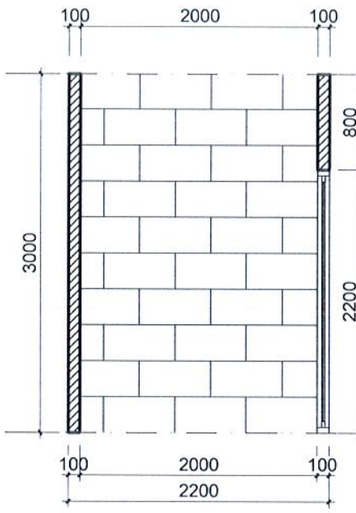
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 703



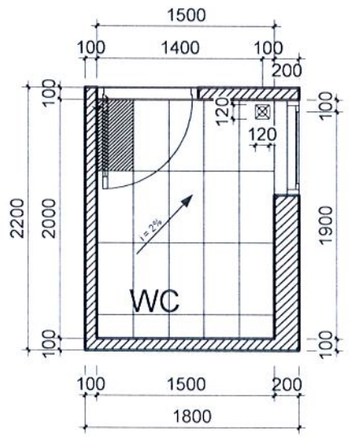
MẶT BẰNG VẬN DỤNG WC GIÁM ĐỐC TL:1/50



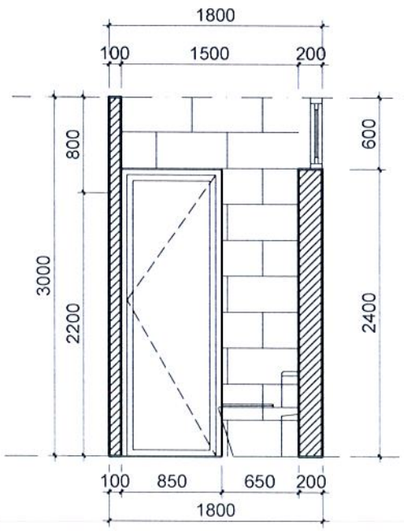
MẶT CẮT D TL:1/50



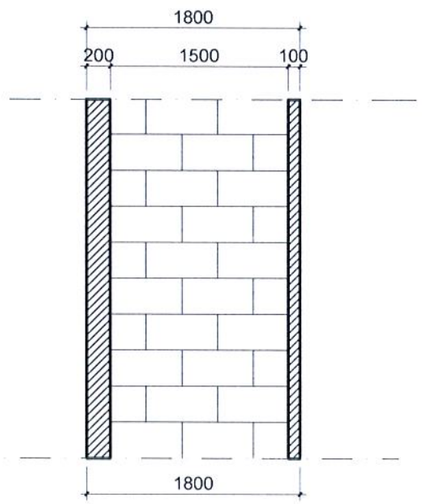
MẶT CẮT C TL:1/50



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC WC GIÁM ĐỐC TL:1/50



MẶT CẮT B TL:1/50



MẶT CẮT A TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

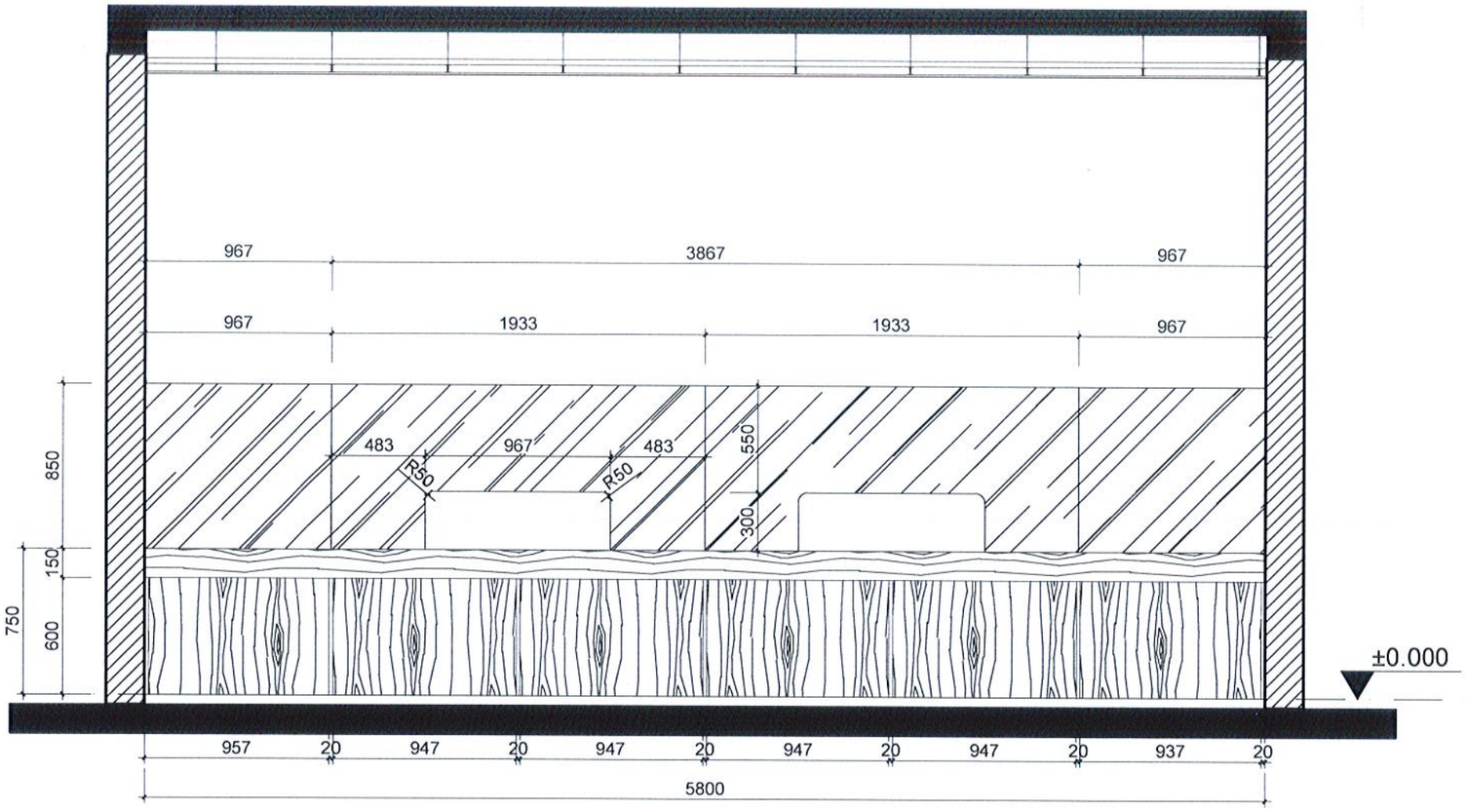
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

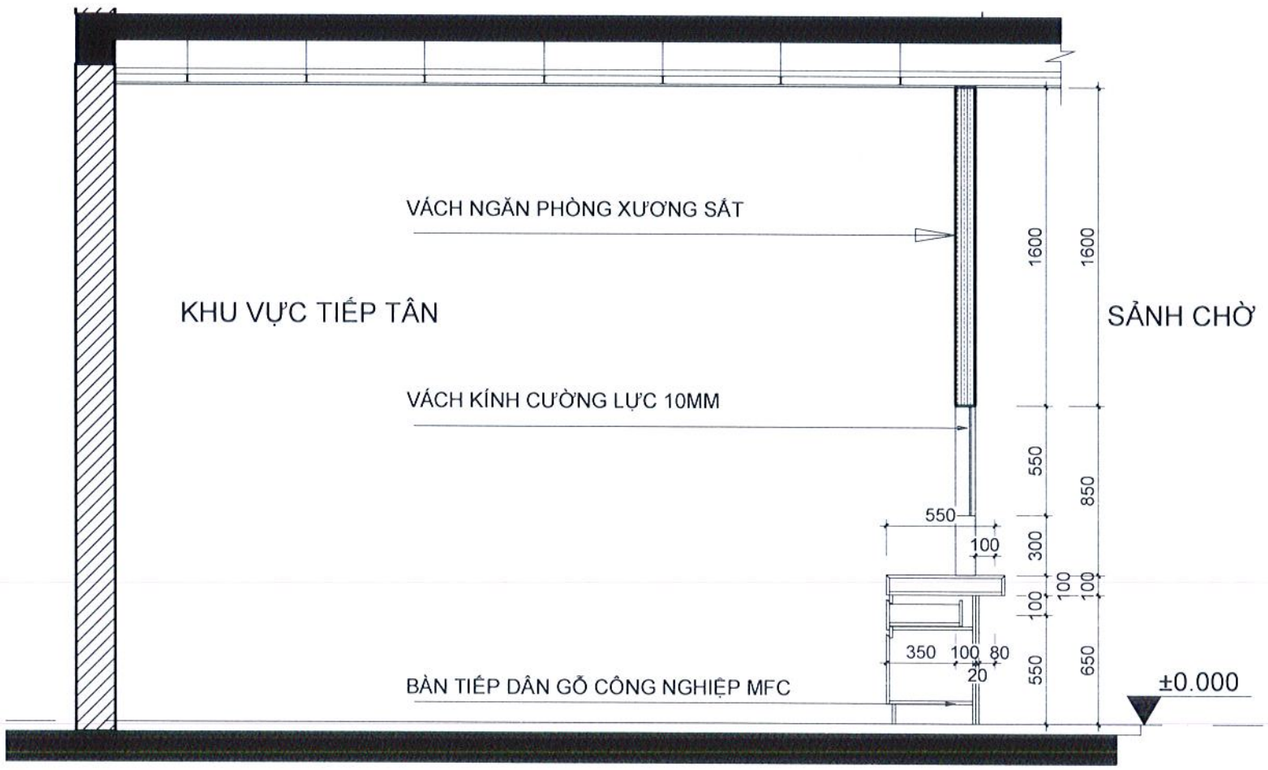
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
KHAI TRIỂN WC PHÒNG GIÁM ĐỐC

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 704





CHI TIẾT QUẦY ĐÓN TIẾP

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

CHI NHÁNH - GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MẠNH MUỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

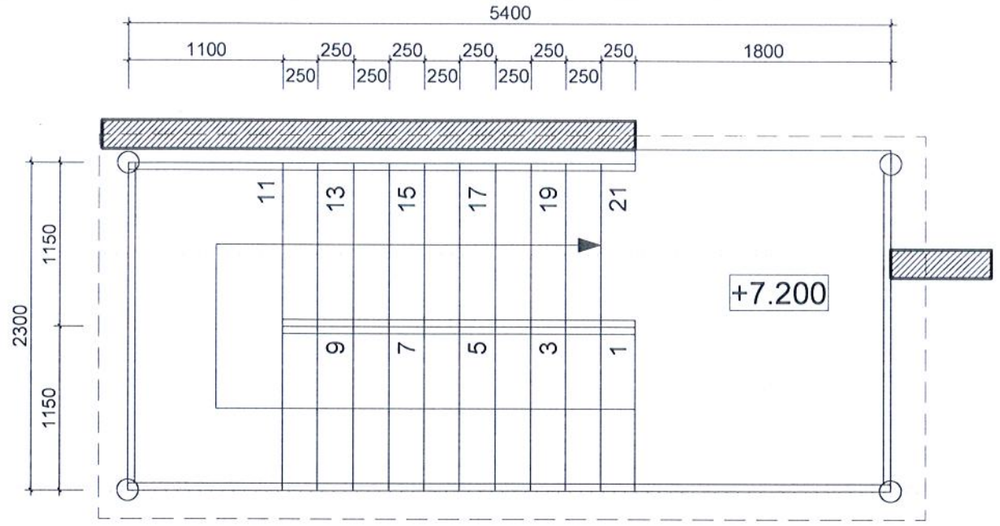
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

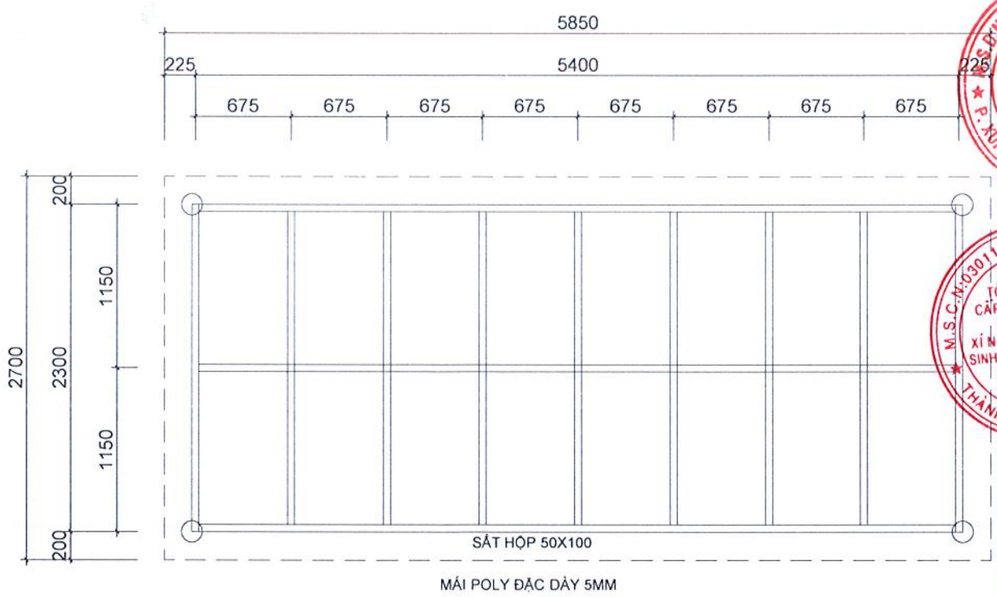
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT QUẦY ĐÓN TIẾP

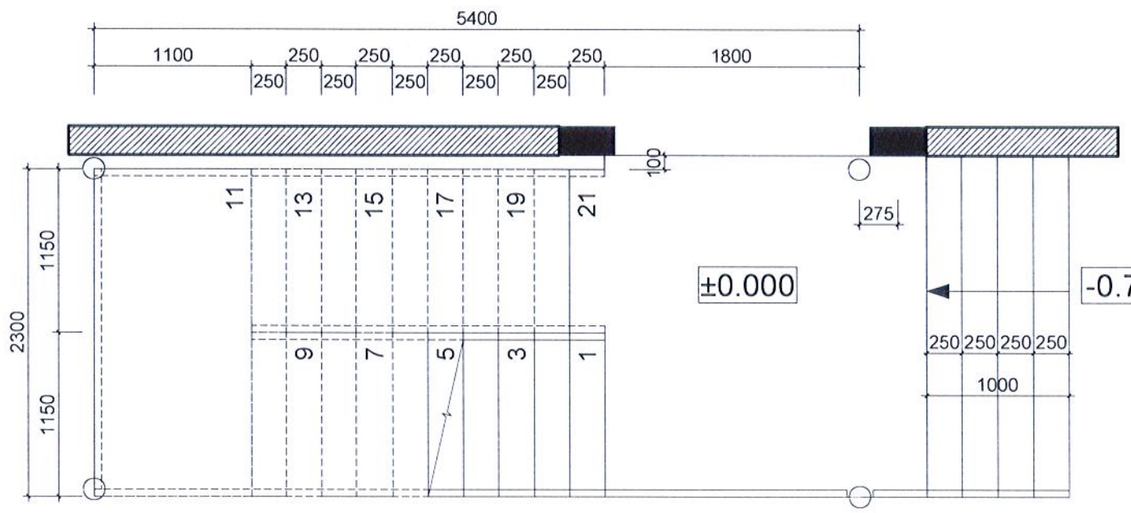
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 801



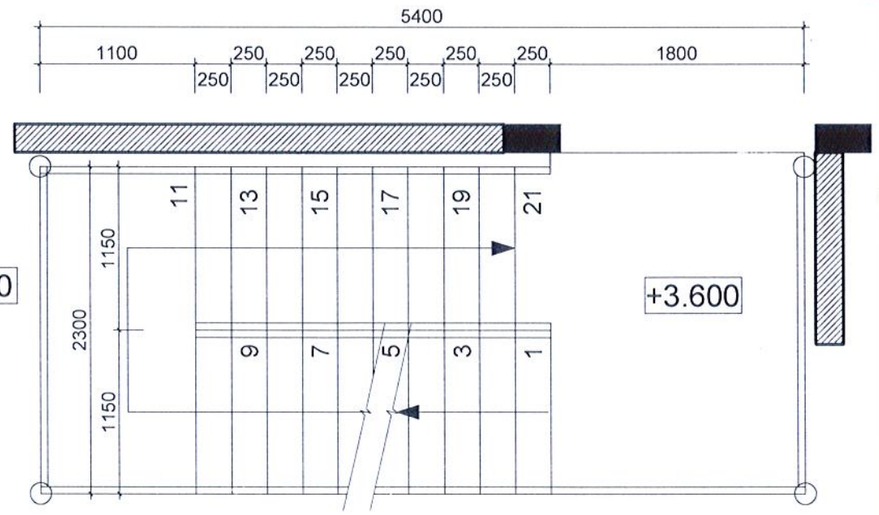
MẶT BẰNG CẦU THANG THOÁT HIỂM MÁI



MẶT BẰNG MÁI KÍNH POLY



MẶT BẰNG CẦU THANG THOÁT HIỂM TRỆT



MẶT BẰNG CẦU THANG THOÁT HIỂM LẦU 1

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ VẬN HÀNH:
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

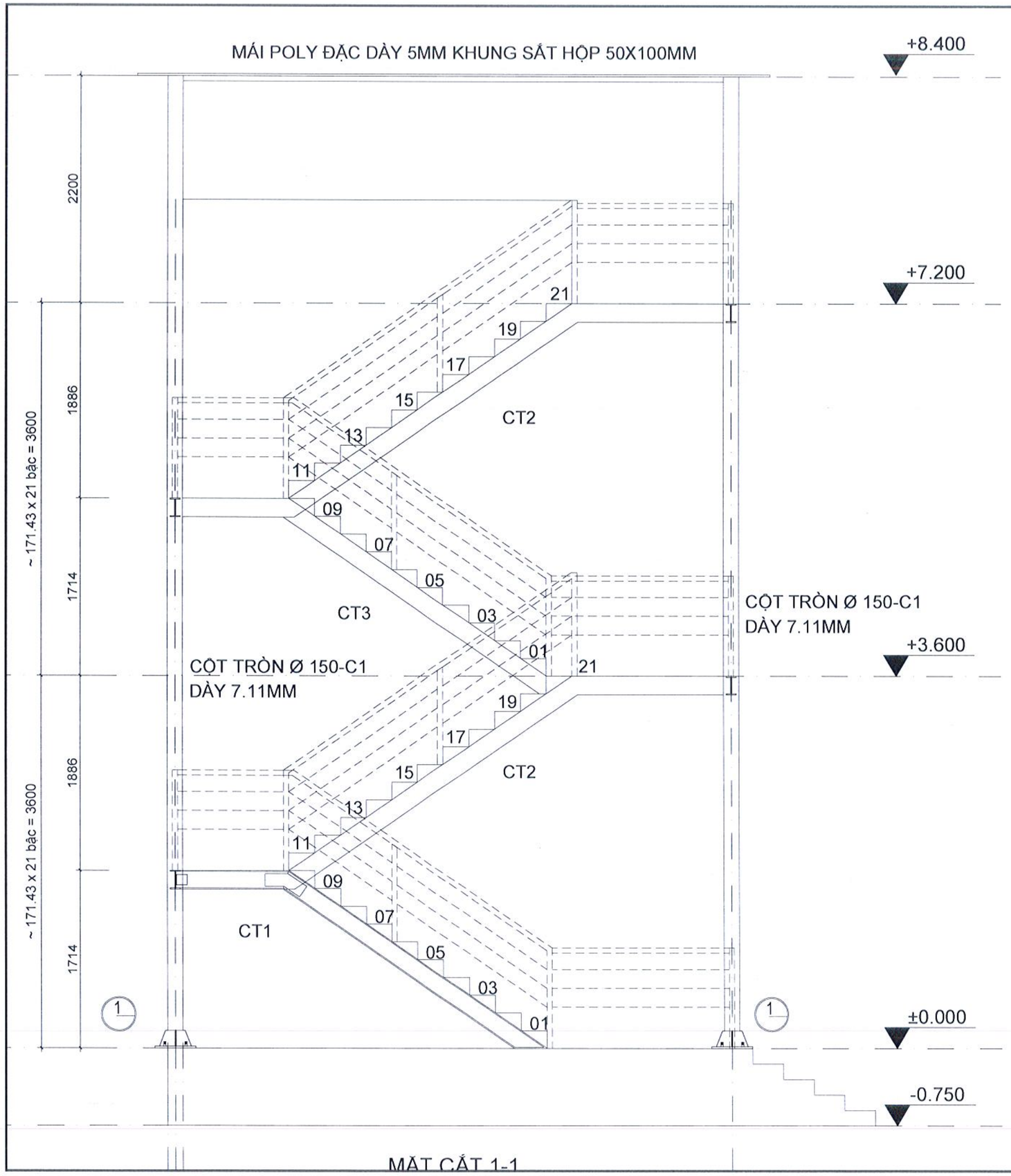
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT THANG THOÁT HIỂM

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 901



CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

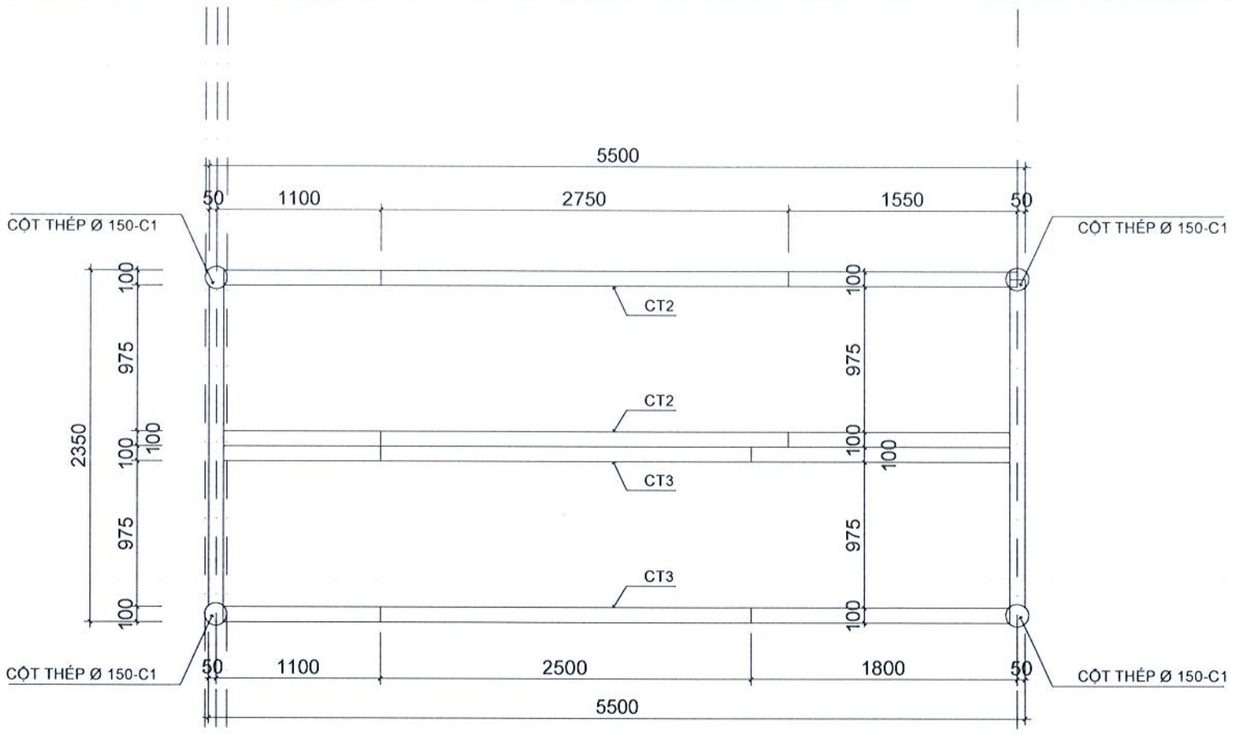
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

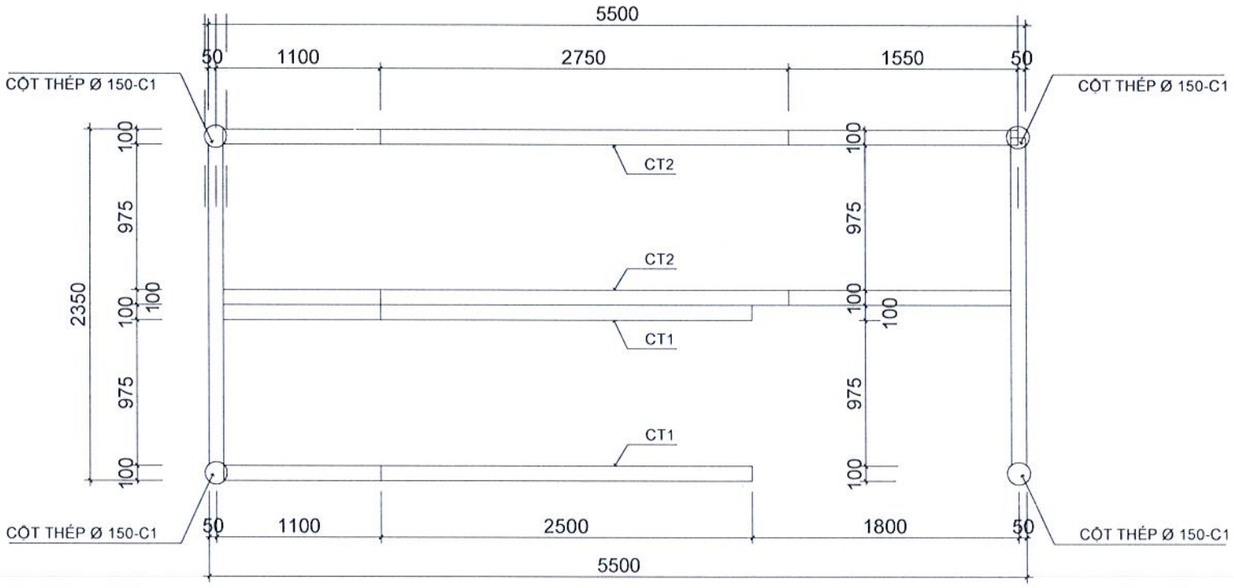
TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT THANG THOÁT HIỂM

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KTI 902



CHI TIẾT CẦU THANG LẦU 1



CHI TIẾT CẦU THANG TRỆT

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

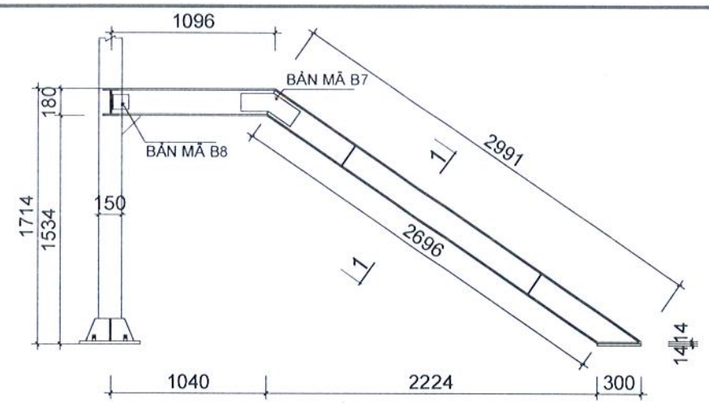
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

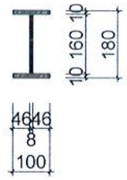
TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT THANG THOÁT HIỂM

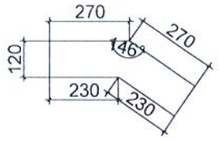
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 903



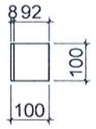
CHI TIẾT THANG CT1 (SL 1)



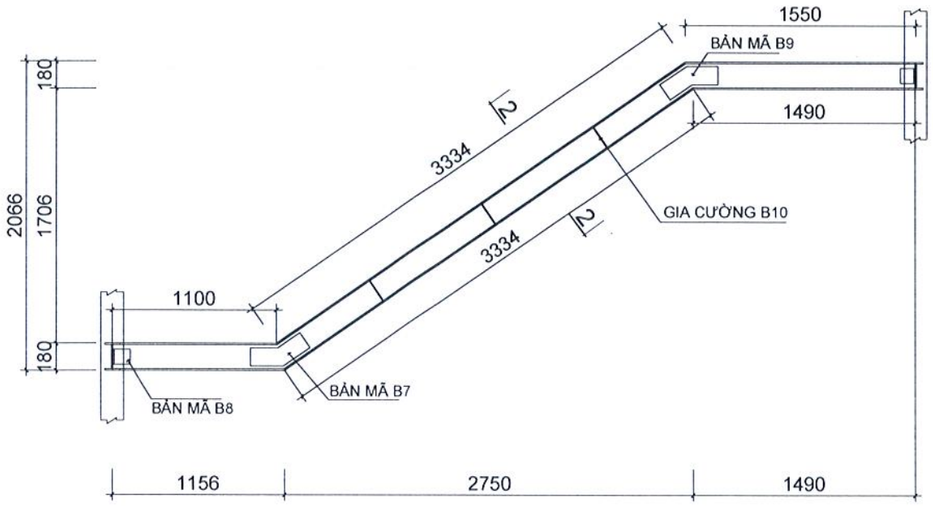
MẶT CẮT 1-1



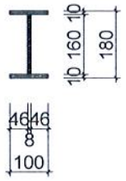
BẢN MÃ B7 DÀY 8MM



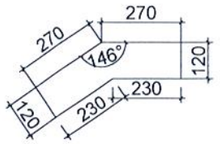
BẢN MÃ B8 DÀY 8MM



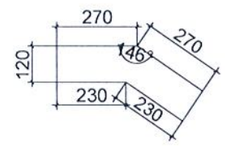
CHI TIẾT THANG CT2 (SL 2)



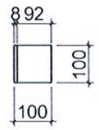
MẶT CẮT 2-2



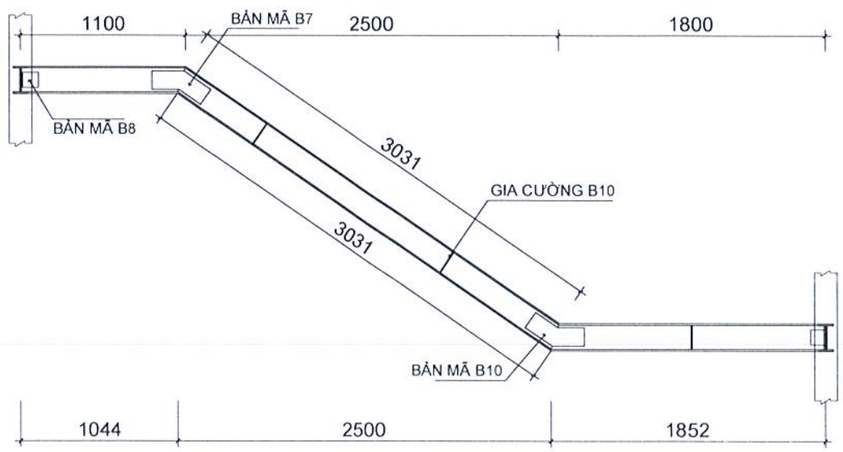
BẢN MÃ B9 DÀY 8MM



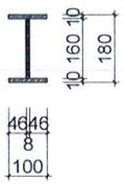
BẢN MÃ B7 DÀY 8MM



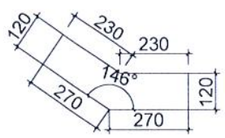
BẢN MÃ B8 DÀY 8MM



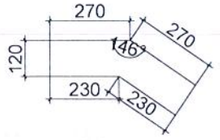
CHI TIẾT THANG CT3 (SL 1)



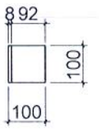
MẶT CẮT 3-3



BẢN MÃ B10 DÀY 8MM



BẢN MÃ B7 DÀY 8MM



BẢN MÃ B8 DÀY 8MM

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

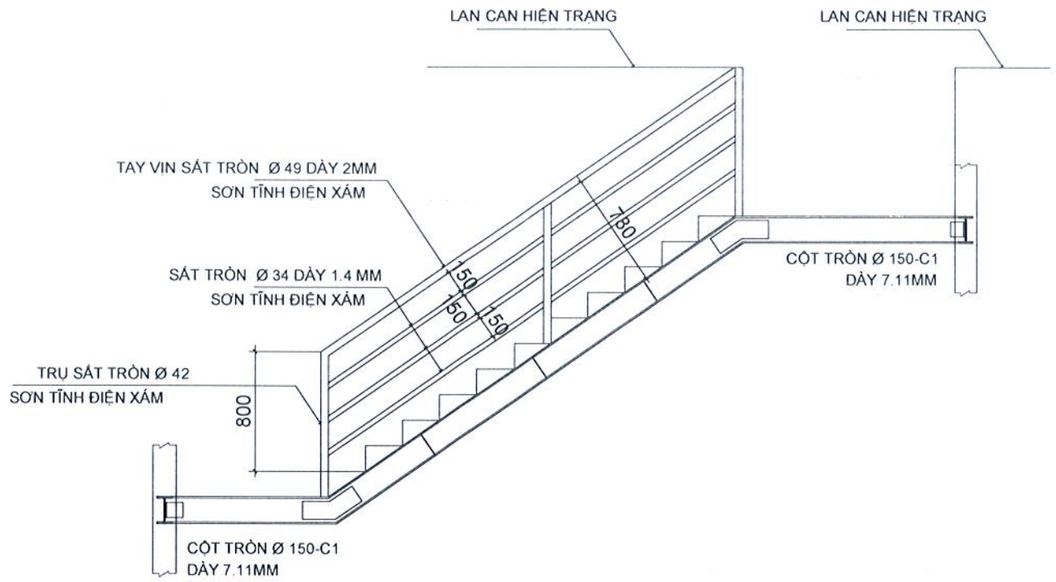
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

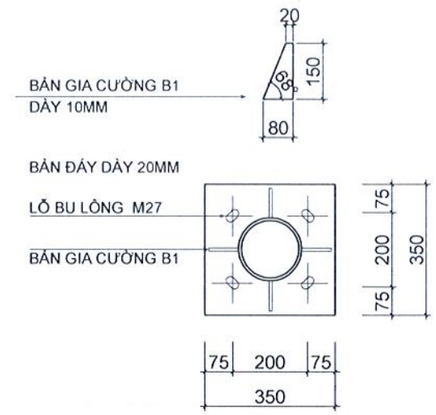
HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT THANG THOÁT HIỂM

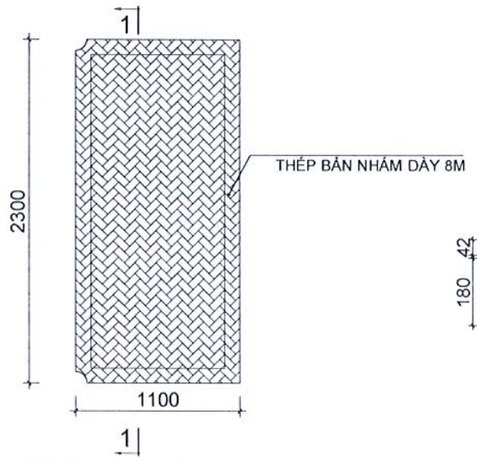
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XO- KT1 904



CHI TIẾT LAN CAN TAY VỊN

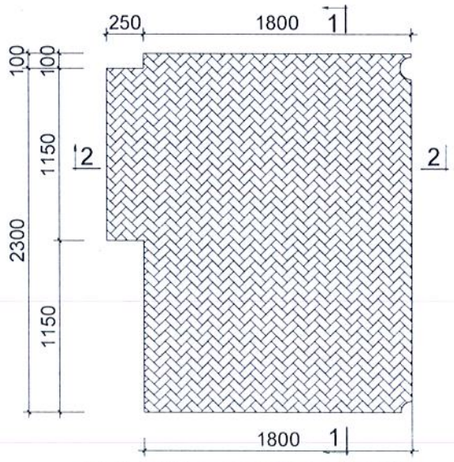


CHI TIẾT BẢN MÃ 1

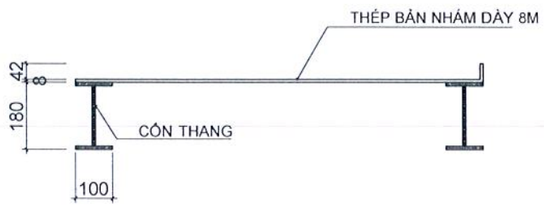


CHI TIẾT CHIẾU NGHỈ 1

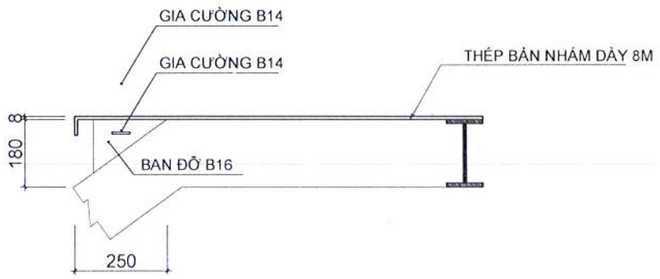
MẶT CẮT 1-1



CHI TIẾT CHIẾU NGHỈ 2



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Phan Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

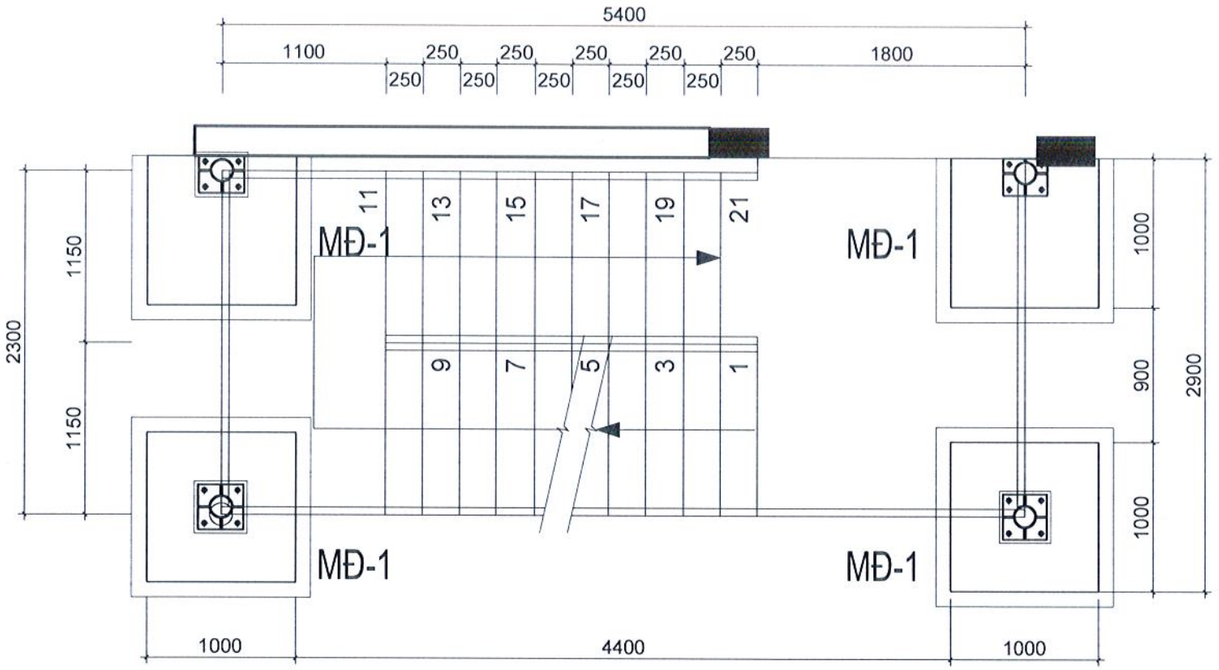
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

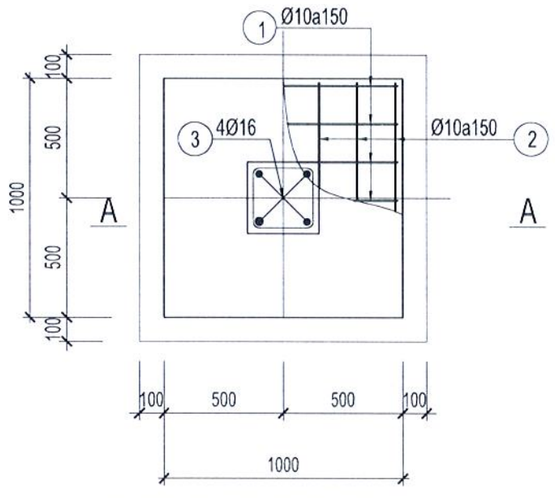
HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT THANG THOÁT HIỂM

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 905

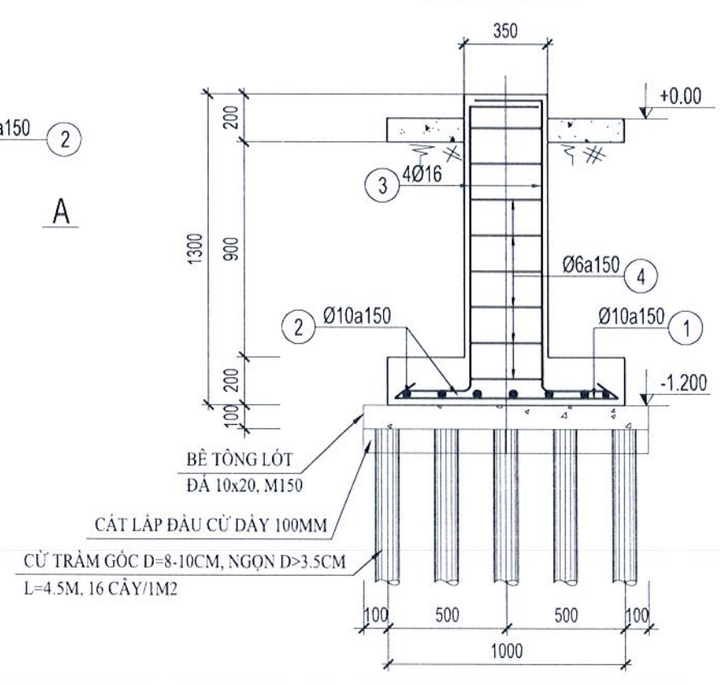


MẶT BẰNG MÓNG CẦU THANG THOÁT HIỂM



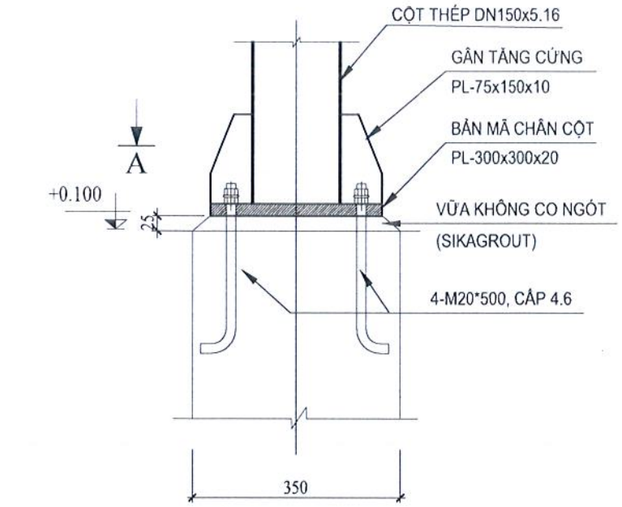
MẶT BẰNG MÓNG MĐ1 (SL : 04)

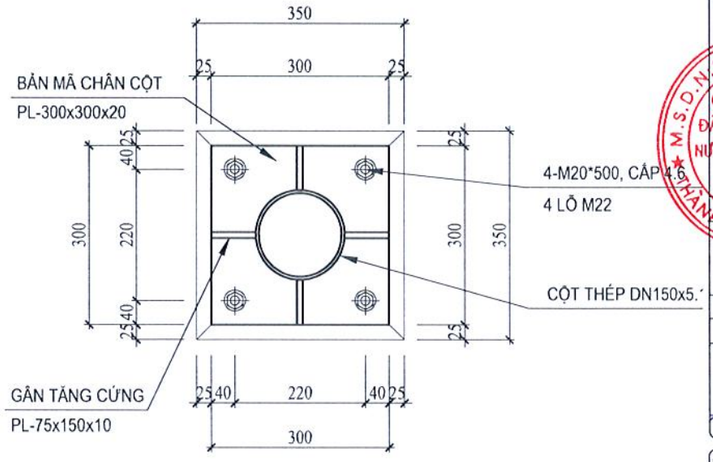
MẶT CẮT A-A



CHI TIẾT CHÂN CỘT

TL : 1/10





MẶT CẮT A-A

TL:1/10

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 C.KIỆN	SỐ LƯỢNG T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
MĐ1 Số lượng: 4	1	900	10	900	7	28	25.2	15.54
	2	900	10	900	7	28	25.2	15.54
	3	200 1000 200	16	1400	4	16	22.4	35.35
	4	290 290 50	6	1210	6	24	29.04	6.45

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 6.45 kg; Chiều dài = 29.04 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ10 = 31.08 kg; Chiều dài = 50.4 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ16 = 35.35 kg; Chiều dài = 22.4 mét

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

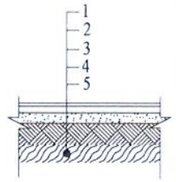
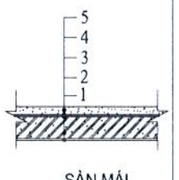
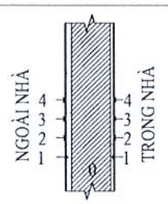
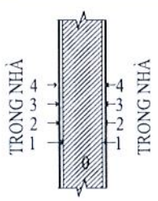
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

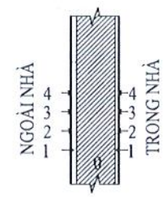
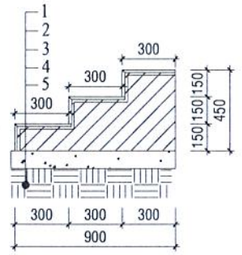
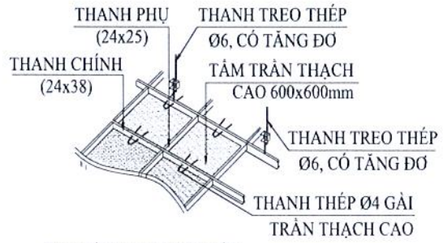
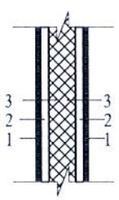
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT MÓNG THANG THOÁT HIỂM CHI TIẾT CHÂN CỘT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- KT1 906

KÍ HIỆU	CẤU TẠO	VỊ TRÍ
N1	1. NỀN LÁT GẠCH GRANITE 600X600 NHÁM. 2. VỮA CÁN NỀN M75 DÀY 30MM 3. BÊ TÔNG LÓT MÓNG ĐÁ 10X20, VXM M150 (B10) 4. LỚP ĐẤT ĐẦM CHẶT K=0.95 5. NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN. 	NỀN TRONG NHÀ
N2	1. NỀN LÁT GẠCH WC HOÀN THIỆN 2. SÀN BTCT HIỆN HỮU 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. QUÉT CHỐNG THẤM SIKA 2 LỚP 5. GẠCH GRANITE 300X600	NỀN WC
N3	1. NỀN LÁT GẠCH SÀN MÁI HOÀN THIỆN 2. SÀN BTCT HIỆN HỮU 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. QUÉT CHỐNG THẤM SIKA 2 LỚP 5. GẠCH GRANITE 300X600  SÀN MÁI	SÀN MÁI
T1	- 4. SƠN NGOÀI 2 LỚP HOÀN THIỆN SƠN TRẮNG. - 3. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP - 2. BẢ MATIS NGOÀI - 1. LỚP VỮA TRÁT M75 DÀY 15mm - 0. TƯỜNG XÂY GẠCH ỐNG DÀY 80 VỮA M75 - 1. LỚP VỮA TRÁT M75 DÀY 15mm - 2. BẢ MATIS TRONG - 3. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP - 4. SƠN TRONG 2 LỚP HOÀN THIỆN SƠN TRẮNG. 	TƯỜNG NGOÀI
T2	- 4. SƠN TRONG 2 LỚP HOÀN THIỆN SƠN TRẮNG. - 3. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP - 2. BẢ MATIS TRONG - 1. LỚP VỮA TRÁT M75 DÀY 15mm - 0. TƯỜNG XÂY GẠCH ỐNG DÀY 80 VỮA M75 - 1. LỚP VỮA TRÁT M75 DÀY 15mm - 2. BẢ MATIS TRONG - 3. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP - 4. SƠN TRONG 2 LỚP HOÀN THIỆN SƠN TRẮNG. 	TƯỜNG TRONG

KÍ HIỆU	CẤU TẠO	VỊ TRÍ
T3	- 4. SƠN NGOÀI TRỜI 2 LỚP MÀU ĐEN - 3.SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP - 2. LỚP MATIS NGOÀI - 1. LỚP VỮA M75 DÀY 15MM - 0. LỚP TƯỜNG XÂY GẠCH ỐNG VỮA M75. - 1. LỚP VỮA TRÁT M75 DÀY 15mm - 2. BẢ MATIS TRONG - 3. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP - 4. SƠN TRONG 2 LỚP HOÀN THIỆN MÀU TRẮNG 	GẠCH ỐP CHÂN NGOÀI
TC	- 1. MẶT VÀ CẠNH BẬC LÁT ĐÁ GRANITE NHÁM. LÁT LẠI TOÀN BỘ GẠCH - 2. VỮA LÓT XI MĂNG M75, DÀY 15MM - 3. BẬC CẤP XÂY GẠCH THẺ, VỮA XI MĂNG M75. - 4. ĐAN BT ĐÁ 10X20, M200, DÀY 100MM. - 5. NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN. 	TAM CẤP
TR	TRẦN TẤM THẠCH CAO KHUNG CHÌM 600X600 DÀY 9MM  *CHI TIẾT MINH HỌA TRẦN*	TRẦN
TC	1. LỚP NGOÀI CÙNG: TẤM CEMBOARD 8MM, BẢ BỘT, SƠN TRẮNG 2. KHUNG XƯƠNG: KHUNG THÉP MẠ KẼM 50X100X1.8MM KHOẢNG CÁCH 1.2M CÂY ĐỨNG, CÂY 50X50 CÂY NGANG TẠO Ô KHOẢNG CÁCH 60X60 3. LỚP LÕI GIỮA: TẤM ROCKWOOL DÀY 5CM 1. LỚP NGOÀI CÙNG: TẤM XEMBOARD, BẢ BỘT SƠN TRẮNG 	VÁCH NGĂN PHÒNG

CHI TIẾT SÀN - TƯỜNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
ĐINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP HCM

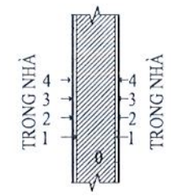
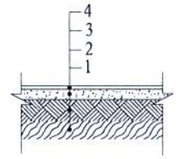
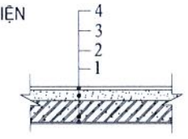
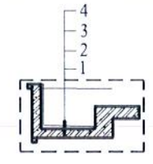
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT SÀN - TƯỜNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CT 01

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ QUẢN LÝ

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	TƯỜNG BAO T1	1. MẶT NGOÀI TƯỜNG: 1.1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 1.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT TRONG TƯỜNG: 2.1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 2.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT NGOÀI TƯỜNG: 1.1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 1.1.2. BẢ MA TÍT 1.2. SƠN HOÀN THIỆN: 1.1.1. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP. 1.1.2. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP 2. MẶT TRONG TƯỜNG: 2.1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 2.1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 2.1.2. BẢ MA TÍT 2.2. SƠN HOÀN THIỆN: 2.1.1. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP. 2.1.2. SƠN HOÀN THIỆN TRONG 2 LỚP	1. MẶT NGOÀI NHÀ: 1.1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 1.2. LỚP VỮA XI MĂNG M75, DÀY 20MM 1.3. 1 LỚP SƠN LÓT NGOÀI 1.4. 2 LỚP SƠN NGOÀI HOÀN THIỆN 2. MẶT TRONG NHÀ: 2.1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2.2. LỚP VỮA XI MĂNG M75, DÀY 20MM 2.3. 1 LỚP SƠN LÓT TRONG 2.4. 2 LỚP SƠN TRONG HOÀN THIỆN 
2	NỀN TRỆT N1	1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẢN 3. CÁN LẠI NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM	1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ ĐẾN HẾT LỚP VỮA CÁN NỀN. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẢN. 3. SAN NỀN TẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 4. LÁT GẠCH GRANITE600x600.	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. GẠCH GRANITE 600x600 
3	CỘT BTCT	VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.	1. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP. 2. SƠN PHỦ NGOÀI 2 LỚP.	
4	SÀN LẦU N1	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẢN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2.2. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP 2.3. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP	1. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP + 2 LỚP SƠN NGOÀI HOÀN THIỆN 2. SÀN BTCT HIỆN HỮU 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. GẠCH GRANITE 600x600 
5	SÀN MÁI M	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẢN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.0. LÁT GẠCH 300x300 HOÀN THIỆN 1.1. CÁN VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ SÊ NÔ. 1.2. SƠN LÓT CHỐNG THẤM SIKA 1 LỚP. 1.3. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM SIKA 2 LỚP. 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT TRONG 2.2. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP 2.3. SƠN HOÀN THIỆN TRONG 2 LỚP	1. SÀN BTCT HIỆN HỮU 2. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 3. QUÉT CHỐNG THẤM SIKA 1LỚP LÓT 2 LỚP PHỦ 4. GẠCH 300x300 SÀN MÁI
6	SÊ NÔ SN	1. MẶT TRÊN SÀN VÀ VÁCH: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẢN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÊ NÔ VÀ MẶT TRONG VÁCH: 1.1. CÁN VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU. 1.2. SƠN LÓT CHỐNG THẤM SIKA 1 LỚP. 1.3. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM SIKA 2 LỚP. 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2.2. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP 2.3. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP	1. SƠN LÓT TRONG 1 LỚP + 2 LỚP SƠN TRONG HOÀN THIỆN 2. SÀN BTCT HIỆN HỮU 3. SƠN CHỐNG THẤM SIKA 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 4. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 5. LÁT GẠCH 300x300  SÊ NÔ

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

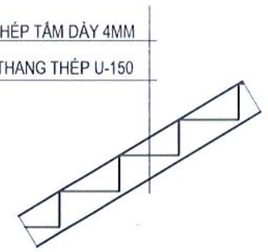
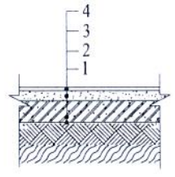
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO NHÀ QUẢN LÝ

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- ND 01

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ QUẢN LÝ

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
7	CẦU THANG SẮT	1. THÁO DỠ THANG THOÁT HIỂM BÊN HÔNG TÒA NHÀ 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẢN 3. VỆ SINH TOÀN BỘ KHUNG VÀ BẬC THANG SẮT	1. THAY THẾ THANG THOÁT HIỂM SẮT. 2. LẮP LAN CAN SẮT	BẬC THANG THÉP TẤM DÀY 4MM DẦM THANG THÉP U-150 
8	CẦU THANG CẠNH SẢNH VÀO	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ GẠCH BẬC NỀN CẦU THANG. 2. VỆ SINH LAN CAN BỊ MỤC 3. VỆ SINH TOÀN BỘ KHUNG VÀ BẬC THANG SẮT	1. LÁT GẠCH BẬC THANG: GẠCH ĐÁ GRANITE 600X600 2. SƠN TOÀN BỘ CẦU THANG: 1 LỚP CHỐNG GỈ + 2 LỚP HOÀN THIỆN. 3. LẮP LAN CAN SẮT	
9	CỬA ĐI CD	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM 3. CỬA KÍNH THỦY LỰC KHÔNG KHUNG 3.1. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM 3.2. BẢN LỀ ÂM SÀN 3.3. PHỤ KIỆN ĐI CÙNG CỬA 4. CỬA GỖ	
10	CỬA SỔ CS	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM	
11	BẬC TAM CẤP	1. ĐỤC TOÀN BỘ NỀN GẠCH CŨ BẬC TAM CẤP ĐẾN LỚP SÀN BTCT 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẢN 3. VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. SAN NỀN CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 2. LÁT GẠCH BẬC THANG ĐÁ GRANITE	1. LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN ĐẦM CHẶT 2. SÀN BTCT HIỆN HỮU 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. ỐP ĐÁ GRANITE 
12	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG - ĐIỆN ĐỘNG LỰC	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN HUỲNH QUANG ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

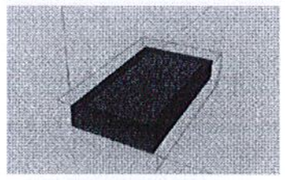
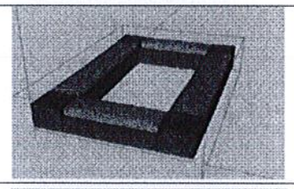
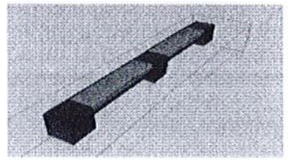
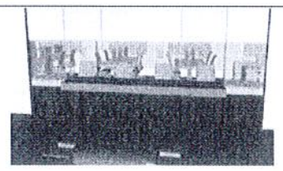
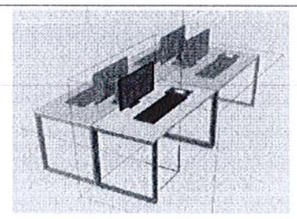
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO NHÀ QUẢN LÝ

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- ND 02

THỐNG KÊ NỘI THẤT NHÀ QUẢN LÝ BÌNH HƯNG

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
I	THI CÔNG LẮP ĐẶT NỘI THẤT								Đã bao gồm vật tư, nhân công lắp đặt, chi phí vận chuyển
1	BỒN CÂY TẠI SẢNH	2250	1200	300	m2	2.7	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Thành dày 100 trên rải sỏi Phối màu theo thiết kế
2	BỆ NGỒI TẠI BỒN CÂY	3050	2000	300	m2	6.10	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Ghế rộng 400 cao 350 Phối màu theo thiết kế Mặt trên tấm nệm bọc nỉ dày 50mm
3	TẤM ỐP TƯỜNG TẠI SẢNH	5500		1600	cái	1	2		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 8mm Dán keo ốp tường
4	BỆ NGỒI	4050	380	400	cái	1	2		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Ghế rộng 400 cao 350 Phối màu theo thiết kế
5	QUẦY BÀN TIẾP DÂN (TỦ HỒ SƠ)	5800	600	1000	m2	5.8	1		Bàn, tủ MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm
6	BÀN LÀM VIỆC	1100	550	750	m2	1	90		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin, mặt bàn dày 25mm Hệ chân sắt 25x25 sơn đen tĩnh điện

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN:
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI
TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

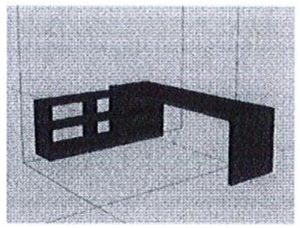
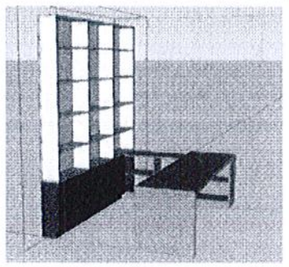
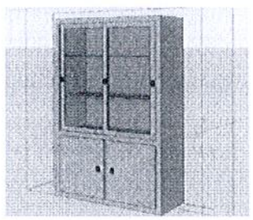
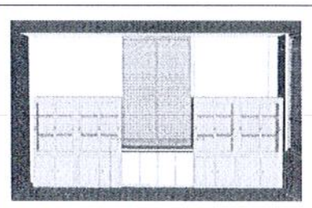
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 01

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
I	THI CÔNG LẮP ĐẶT NỘI THẤT								Đã bao gồm vật tư, nhân công lắp đặt, chi phí vận chuyển
7	BÀN - KỆ ĐƯỚI PHÓ GIÁM ĐỐC - QUẢN LÝ	1600	700	750	Cái	7	7		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17MM Phối màu theo thiết kế
8		1850	400	700					MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17MM Mặt bàn dày 50mm Phối màu theo thiết kế
9	TỦ KỆ BÀN PHÓ GIÁM ĐỐC	2450	350	2700	m2	1	2		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm TỦ dưới cao 700 phía trên đợt kệ Phối màu theo thiết kế Phụ kiện giảm chấn Ivan
10	GHẾ VĂN PHÒNG	570	450	1200	m2		108		Ghế lưới màu đen chân inox 304
11	TỦ HỒ SƠ VĂN PHÒNG	900	450	1830	cái	1	30		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17MM Cánh kính 5mm Phối màu theo thiết kế
12	BÀN MÁY IN, PANTRY	1500	450	800	m2	1.2	8		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 1 Phối màu theo thiết kế Phụ kiện giảm chấn Ivan

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

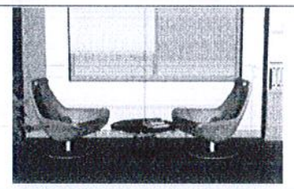
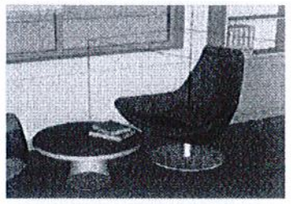
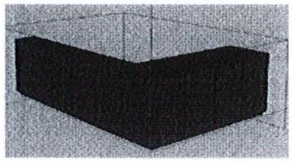
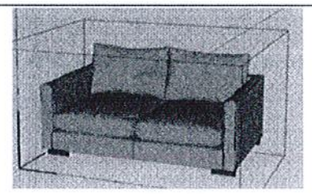
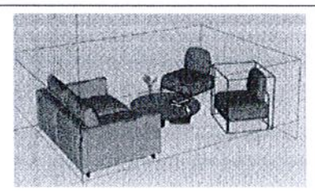
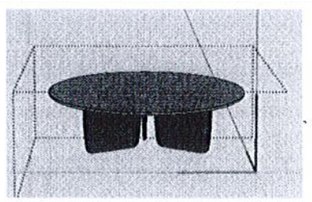
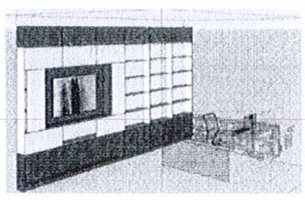
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 02

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
I	THI CÔNG LẮP ĐẶT NỘI THẤT								Đã bao gồm vật tư, nhân công lắp đặt, chi phí vận chuyển
13	BÀN TRÒN TIẾP KHÁCH	750	750	360	cái		2		
14	GHẾ AIMCHAIR PHÒNG PHÓ GIÁM ĐỐC	650	500	1540	cái		4		chân inox - ghế màu xám
15	BÀN TIVI PHÒNG GIÁM ĐỐC	4700	900	750	m2	4.2	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế Phụ kiện giảm chấn Ivan
16	GHẾ SOFA LỚN PHÒNG GIÁM ĐỐC	1600	1100	600	cái		1		
17	GHẾ SOFA NHỎ	700	600	770	cái		2		
18	BÀN TRÀ TIẾP KHÁCH PHÒNG GIÁM ĐỐC	800	800	285	cái		1		chân gỗ - mặt bàn gỗ
19	TỦ KỆ SÁCH P GIÁM ĐỐC	5500	350	3200	m2	1.9	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế Phụ kiện giảm chấn Ivan

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ VẬN HÀNH:
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN ANH VŨ

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

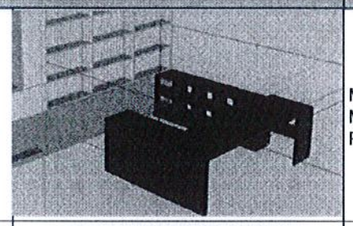
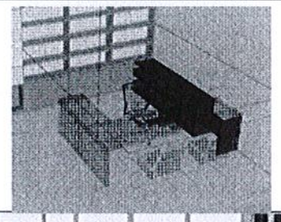
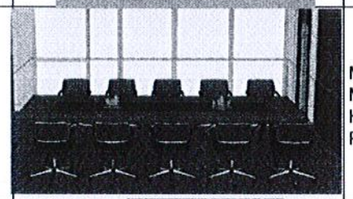
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 03

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
I	THI CÔNG LẮP ĐẶT NỘI THẤT								Đã bao gồm vật tư, nhân công lắp đặt, chi phí vận chuyển
20	BÀN LÀM VIỆC CHỮ L	1000 / 2450	400 / 700	750	m2	2.1	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Mặt bàn dày 50mm Phối màu theo thiết kế
21	KỆ DƯỚI BÀN PHÒNG GIÁM ĐỐC	2650	400	700	m2	1.9	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế
22	BÀN PHÒNG HỌP ĐA NĂNG	4950	1700	750	m2	3.7	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 25MM Mặt bàn dày 50mm sơn đen, Hệ chân sắt 20x20 sơn đen Phối màu theo thiết kế
23	VÁCH GỖ PHÒNG HỌP ĐA NĂNG	2675		3200	m2	8.6	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
CHỈ NHÁNH - GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

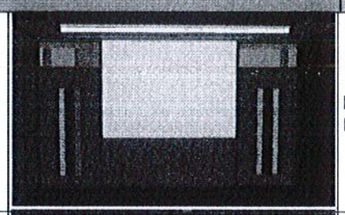
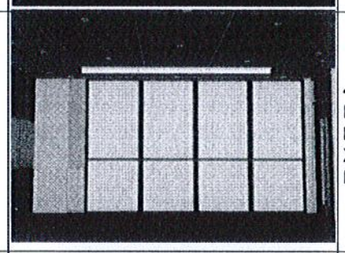
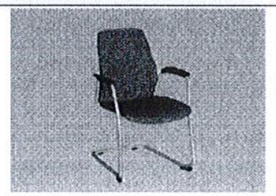
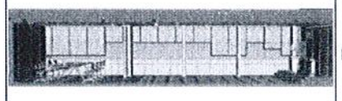
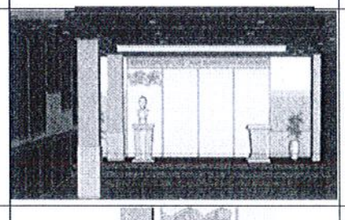
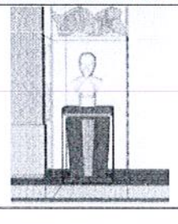
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 04

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
I	THI CÔNG LẮP ĐẶT NỘI THẤT								Đã bao gồm vật tư, nhân công lắp đặt, chi phí vận chuyển
24	VÁCH GỖ PHÒNG HỌP ĐA NĂNG	2950		3000	m2	8.9	1		Khung MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 8 mm, Phối màu theo thiết kế
25	VÁCH GỖ DI ĐỘNG	5000		3000	m2	15.0	1		4 cánh lùa 4 ray (1000x3000 1 cánh) Ray gỗ dài 6200 âm trần, bên dưới có ray cố định Khung MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 100mm X Dày 50mm , mặt gỗ mdf dày 17mm Phối màu theo thiết kế
26	GHẾ PHÒNG HỌP				Chiếc		70		Ghế lưới màu đen chân quỳ inox 304
27	TẤM ỐP GỖ PHÍA MẶT ĐỨNG CHÍNH DIỆN	17500		950	m	16.6	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 8mm Phối màu theo thiết kế
28	RÈM	17500		2400	m2	42.0	1		Rèm cuốn hai mặt trơn cản sáng cách nhiệt
29	BỤC GỖ	6400	1750	300	m2	1.9	1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế
30	BỤC PHÁT BIỂU ĐẠT TƯỢNG BÁC	500	400	1100	cái		1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN:
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

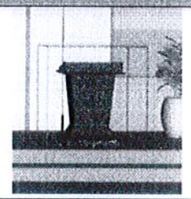
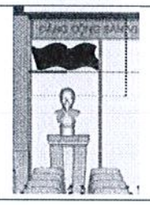
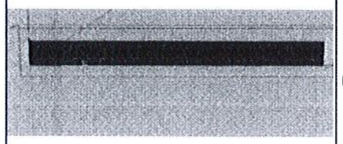
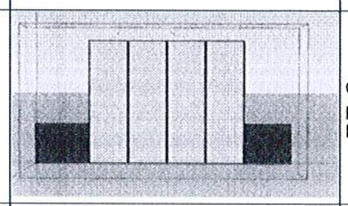
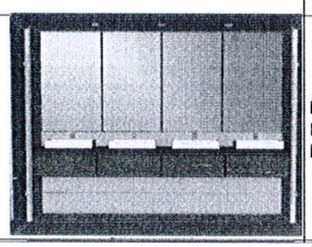
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 05

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
I	THI CÔNG LẮP ĐẶT NỘI THẤT								Đã bao gồm vật tư, nhân công lắp đặt, chi phí vận chuyển
31	BỤC PHÁT BIỂU	500	400	1100	cái		1		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế
32	TƯỢNG BÁC HỒ	160		200	tượng		1		
33	CỜ TỔ QUỐC, CỜ ĐẢNG				cái	0.0	2		nền Mica đỏ - kí hiệu inox mạ vàng
34	PANEL BIỂU NGỮ	3950	50	300	m2	1.2	1		nền Mica đỏ - chữ inox mạ vàng
35	TẤM ỐP TƯỜNG TẠI BỤC PHÁT BIỂU PHÒNG HỌP	6400		3200	m	20.5	1		Ốp tới sát trần, khung MDF gỗ công nghiệp 8mm phủ melamin, mặt MDF gỗ công nghiệp 8mm Phối màu theo thiết kế
36	TẤM ỐP TƯỜNG GỖ PHÒNG HỌP LỚN	6400		3200	m	20.5			Ốp tới sát trần, MDF gỗ công nghiệp 17mm phủ melamin Phối màu theo thiết kế
37	TU LAVABO	3000	550	350	md	3.0	2		MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 17mm Phối màu theo thiết kế, Mặt trên ốp đá granite phối màu theo thiết kế

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

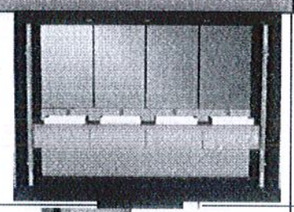
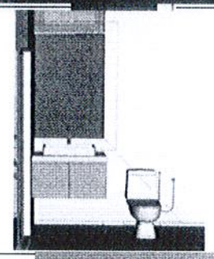
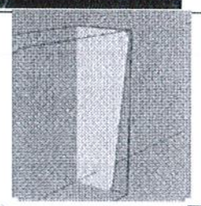
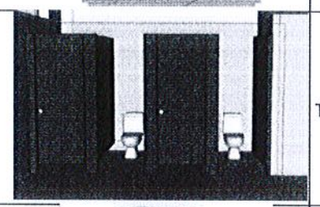
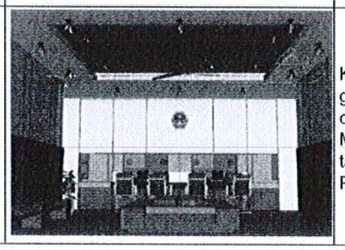
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 06

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
I	THI CÔNG LẮP ĐẶT NỘI THẤT								Đã bao gồm vật tư, nhân công lắp đặt, chi phí vận chuyển
38	GƯƠNG	3000		1300	cái		2		
39	GƯƠNG WC PHÒNG GIÁM ĐỐC	600		1300	cái	0.8	1		
40	VÁCH BỒN TIỂU ĐỨNG		400	1150	cái	0.0	6		Tấm compact vách 10mm ngăn nhà vệ sinh nam
41	VÁCH NGĂN BUỒNG VỆ SINH		69.52		m2	0.0	6		Tấm compact 25 vách ngăn nhà vệ sinh
42	TỦ DỤNG CỤ VỆ SINH	1800	450	2400	m2	4.3	2		Tủ sắt đựng dụng cụ vệ sinh
43	QUẠT TRẦN TẠI SẢNH	1320			Cái	0.0	1		Quạt trần trang trí 3 cánh gỗ 3130LB - 1320mm (Gỗ sẫm - Gỗ vàng nhạt NDT-C142)
44	TRẦN ỐP GỖ SẢNH	3950	4050		m2	0.0	1		Khung xương sắt 50x50 khoảng cách 1200x1200 gắn lên trần. Kết hợp xương 30x30x1.4mm khoảng cách 400x400. MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 8mm dán lên tấm cemboard 8mm liên kết khung sắt trên trần. Phối màu theo thiết kế,

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
ĐINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

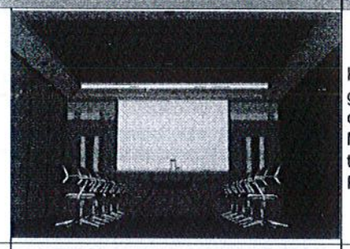
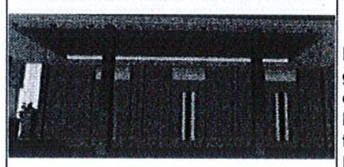
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 07

	HẠNG MỤC	KÍCH THƯỚC (mm) D	S	C	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	VỊ TRÍ / HÌNH ẢNH	GHI CHÚ - MÔ TẢ
45	TRẦN ÓP GỖ PHÒNG HỌP ĐA NĂNG	4500	4100		m2	0.0	1		Khung xương sắt 50x50 khoảng cách 1200x1200 gắn lên trần. Kết hợp xương 30x30x1.4mm khoảng cách 400x400. MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 8mm dán lên tấm cemboard 8mm liên kết khung sắt trên trần. Phối màu theo thiết kế,
46	TRẦN ÓP GỖ PHÒNG HỌP	8000	4100		m2	0.0	1		Khung xương sắt 50x50 khoảng cách 1200x1200 gắn lên trần. Kết hợp xương 30x30x1.4mm khoảng cách 400x400. MDF gỗ công nghiệp phủ melamin 8mm dán lên tấm cemboard 8mm liên kết khung sắt trên trần. Phối màu theo thiết kế,

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

BẢNG THỐNG KÊ NỘI THẤT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- TK 08

HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

PHẦN ĐIỆN NƯỚC

2025

DANH SÁCH BẢN VẼ

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
1	-	DANH SÁCH BẢN VẼ KIẾN TRÚC	
2	XD-Đ-01	BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG ĐIỆN	
3	XD-Đ-02	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TRỆT	
4	XD-Đ-03	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 1	
5	XD-Đ-04	MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM TRỆT	
6	XD-Đ-05	MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM LẦU 1	
7	XD-Đ-06	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TRỆT, TỦ ĐIỆN LẦU 1 VÀ TỦ ĐIỆN PHÒNG	
8	XD-Đ-07	SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN CÁC PHÒNG	
9	XD-Đ-08	MẶT BẰNG ĐHKK TRỆT	
10	XD-Đ-09	MẶT BẰNG ĐHKK LẦU 1	
11	XD-Đ-10	MẶT BẰNG ĐHKK MÁI	
12	XD-Đ-11	CHI TIẾT LẮP ĐẶT 1	
13	XD-Đ-12	CHI TIẾT LẮP ĐẶT 2	
14	XD-CTN-01	BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC	
15	XD-CTN-02	MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TRỆT	
16	XD-CTN-03	MẶT BẰNG CẤP NƯỚC LẦU 1	
17	XD-CTN-04	MẶT BẰNG CẤP NƯỚC WC	
18	XD-CTN-05	MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TRỆT	
19	XD-CTN-06	MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC LẦU 1	
20	XD-CTN-07	MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC	
21	XD-CTN-08	MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA TRỆT	
22	XD-CTN-09	MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA LẦU 1	
23	XD-CTN-10	CHI TIẾT LẮP ĐẶT 1 ĐIỂN HÌNH	
24	XD-CTN-11	CHI TIẾT LẮP ĐẶT 2 ĐIỂN HÌNH	
25	XD-ĐN-01	BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG ĐIỆN NHẸ	
26	XD-ĐN-02	MẶT BẰNG BỐ TRÍ MẠNG, ĐIỆN THOẠI, CAMERA TRỆT	
27	XD-ĐN-03	MẶT BẰNG BỐ TRÍ MẠNG, ĐIỆN THOẠI, CAMERA LẦU 1	
28	XD-ĐN-04	MẶT BẰNG BỐ TRÍ ÂM THANH TRỆT	
29	XD-ĐN-05	MẶT BẰNG BỐ TRÍ ÂM THANH LẦU 1	
30	XD-PC-01	BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY	
31	XD-PC-02	MẶT BẰNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG PHÒNG PHÒNG CHÁY TRỆT	
32	XD-PC-03	MẶT BẰNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG PHÒNG PHÒNG CHÁY L1	

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

DANH SÁCH BẢN VẼ

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG ĐIỆN

	HỆ THỐNG ĐIỆN		
	Tủ điện		
1	Tủ điện DB-T	tủ	1
2	Tủ điện DB-L1	tủ	1
3	MCCB 3P 80A 25KA	cái	3
4	MCCB 2P 63A 25KA	cái	2
4	MCCB 2P 32A 25KA	cái	36
5	MCB 3P 25A 6KA	cái	2
6	MCB 2P 25A 6KA	cái	6
7	MCB 1P 16A 6KA	cái	6
8	MCB 1P 10A 6KA	cái	24
9	RCBO 2P 32A-30mA 6KA	cái	17
	Ống điện và cáp điện cáp nguồn		
1	Ống luồn dây điện Pvc D20	m	3718
2	Ống luồn dây điện Pvc D32	m	333
3	Dây cáp điện CXV-1C-16mm2	m	62
4	Dây cáp điện CV-16mm2	m	16
5	Dây cáp điện CV-6.0mm2	m	593
6	Dây cáp điện CV-2.5mm2	m	1763
7	Dây cáp điện CV-1.5mm2	m	5135
	Thiết bị chiếu sáng, ổ cắm, công tắc		
1	Đèn Led panel âm trần 600x600, 40w	bộ	93
2	Đèn led downlight âm trần 14w	bộ	80
3	Đèn led ốp trần 16w	bộ	12
4	Công tắc đơn mặt 1 (mặt + đế)	bộ	9
5	Công tắc đơn mặt 2 (mặt + đế)	bộ	24
6	Công tắc đơn mặt 3 (mặt + đế)	bộ	6
7	Công tắc đôi mặt 1 (mặt + đế)	bộ	4
8	Công tắc đôi mặt 2 (mặt + đế)	bộ	4
9	Ổ cắm đôi 3 chấu 16A - gắn trên nội thất	bộ	112
10	Ổ cắm đôi 3 chấu 16A - gắn trên trần	bộ	1
11	Ổ cắm đôi 3 chấu 16A - gắn tường	bộ	50
	Thiết bị điều hòa		
1	Máy lạnh công suất 18000btu	bộ	27
2	Máy lạnh công suất 9000btu	bộ	1
3	Máy lạnh công suất 27000btu	bộ	3
4	Máy lạnh âm trần công suất 27000btu	bộ	3

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

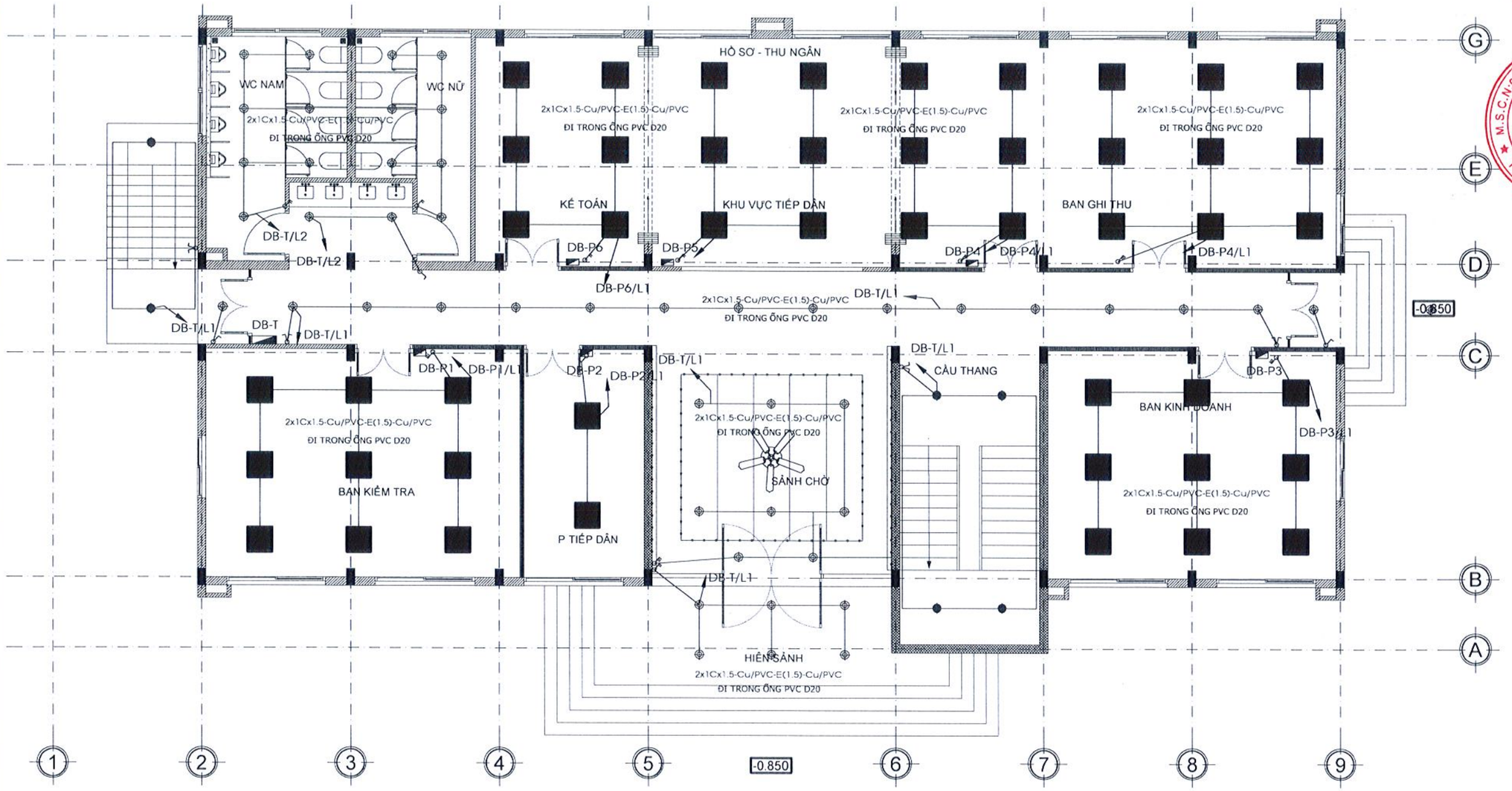
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG ĐIỆN

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-01



MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TRỆT

KÝ HIỆU	TÊN LOẠI
■	ĐÈN LED PANEL ÂM TRẦN 600X600,40W
⊕	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 14W
●	ĐÈN LED ỐP TRẦN 16W
———	ĐÈN LED DÂY

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

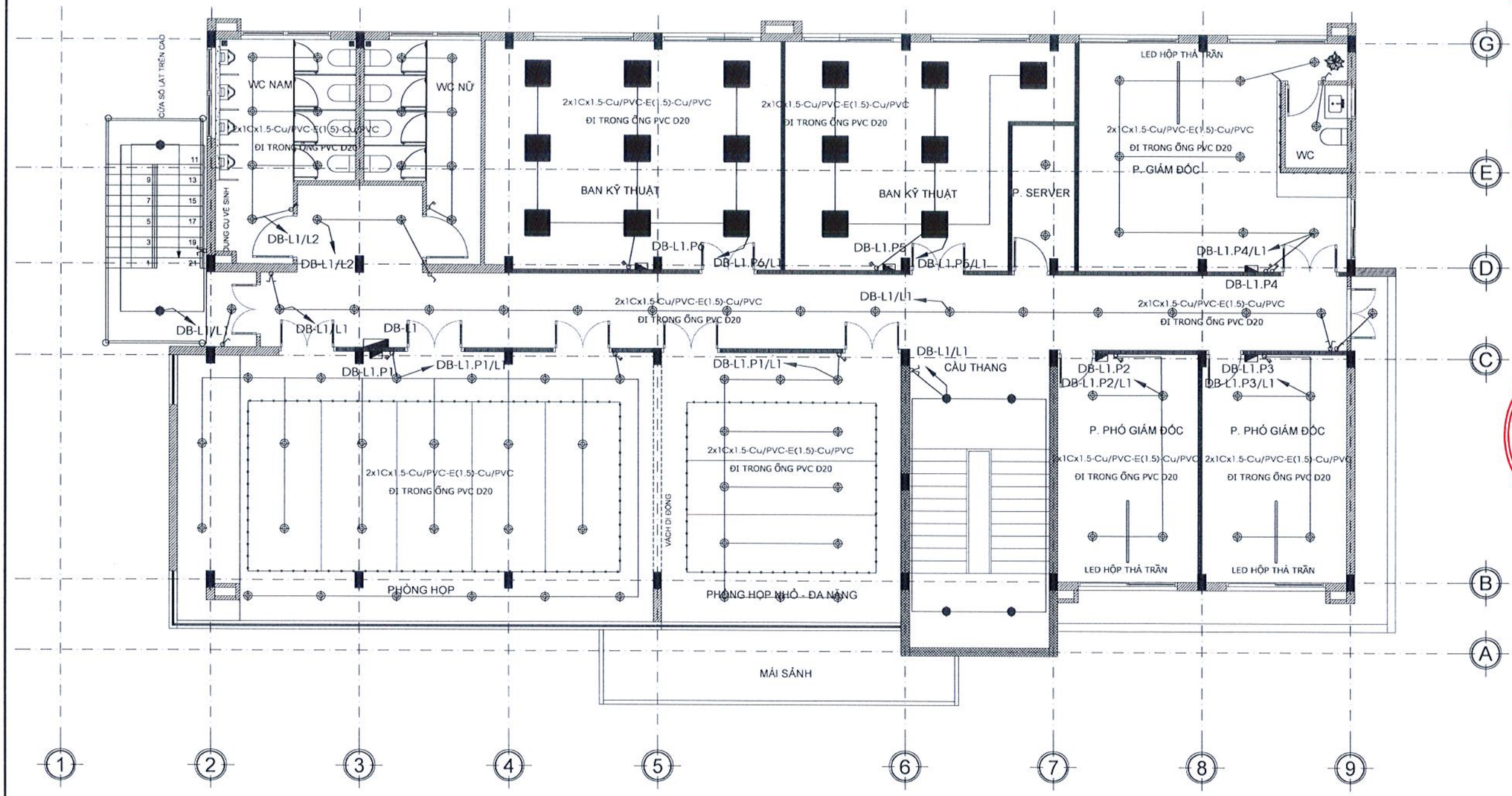
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-02



MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 1

KÝ HIỆU	TÊN LOẠI
■	ĐÈN LED PANEL ÂM TRẦN 600X600,40W
⊕	ĐÈN LED DOWNLIGHT ÂM TRẦN 14W
●	ĐÈN LED ỐP TRẦN 16W
———	ĐÈN LED DÂY

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

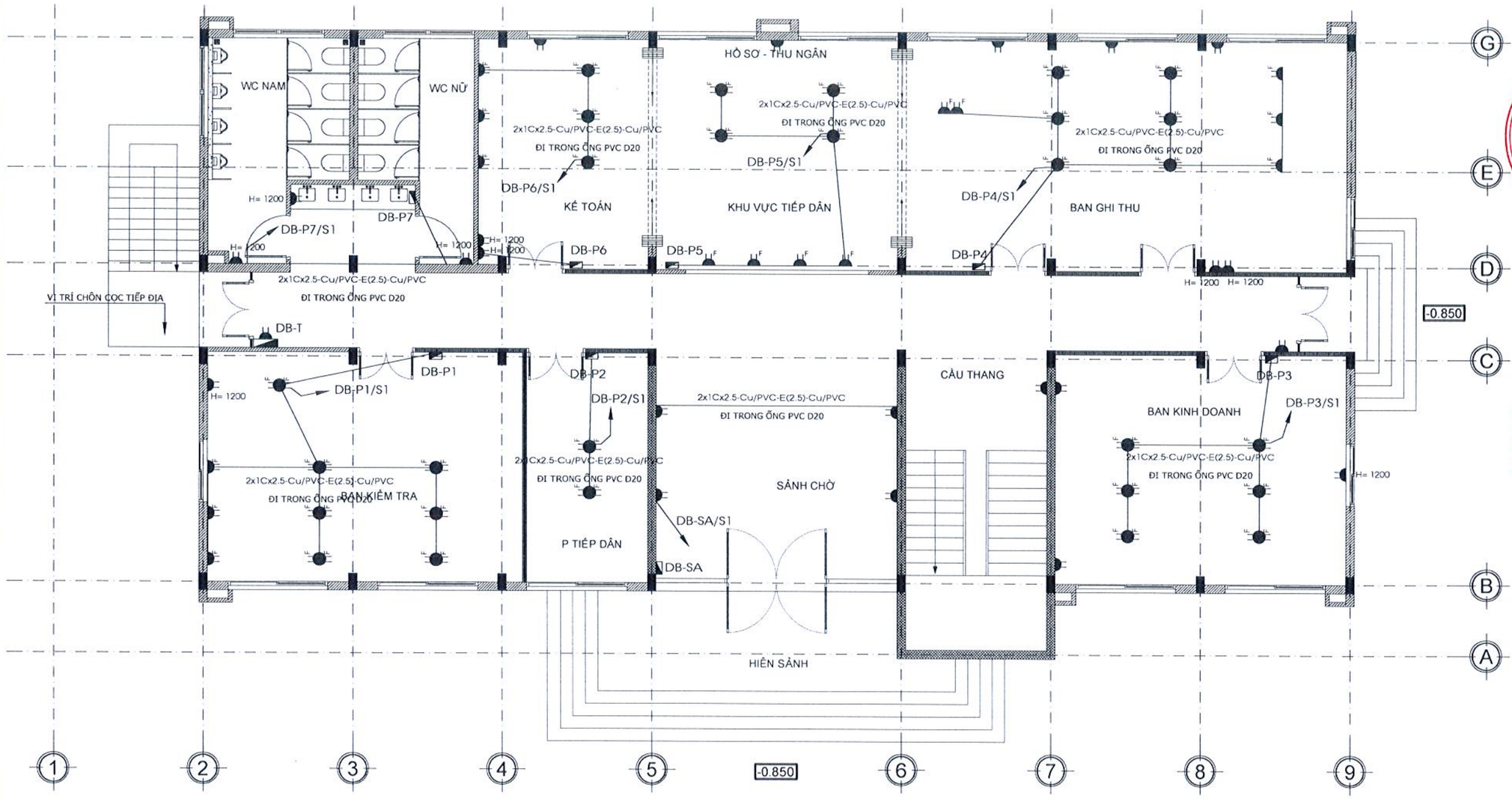
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-03



MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM TRỆT

KÝ HIỆU	TÊN LOẠI
	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A - GẮN TRÊN NỘI THẤT
C	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A - GẮN TRÊN TRẦN
	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A - GẮN TRÊN TƯỜNG H= 500
H= 1200	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 16A - GẮN TRÊN TƯỜNG H= 1200
	TỦ ĐIỆN

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

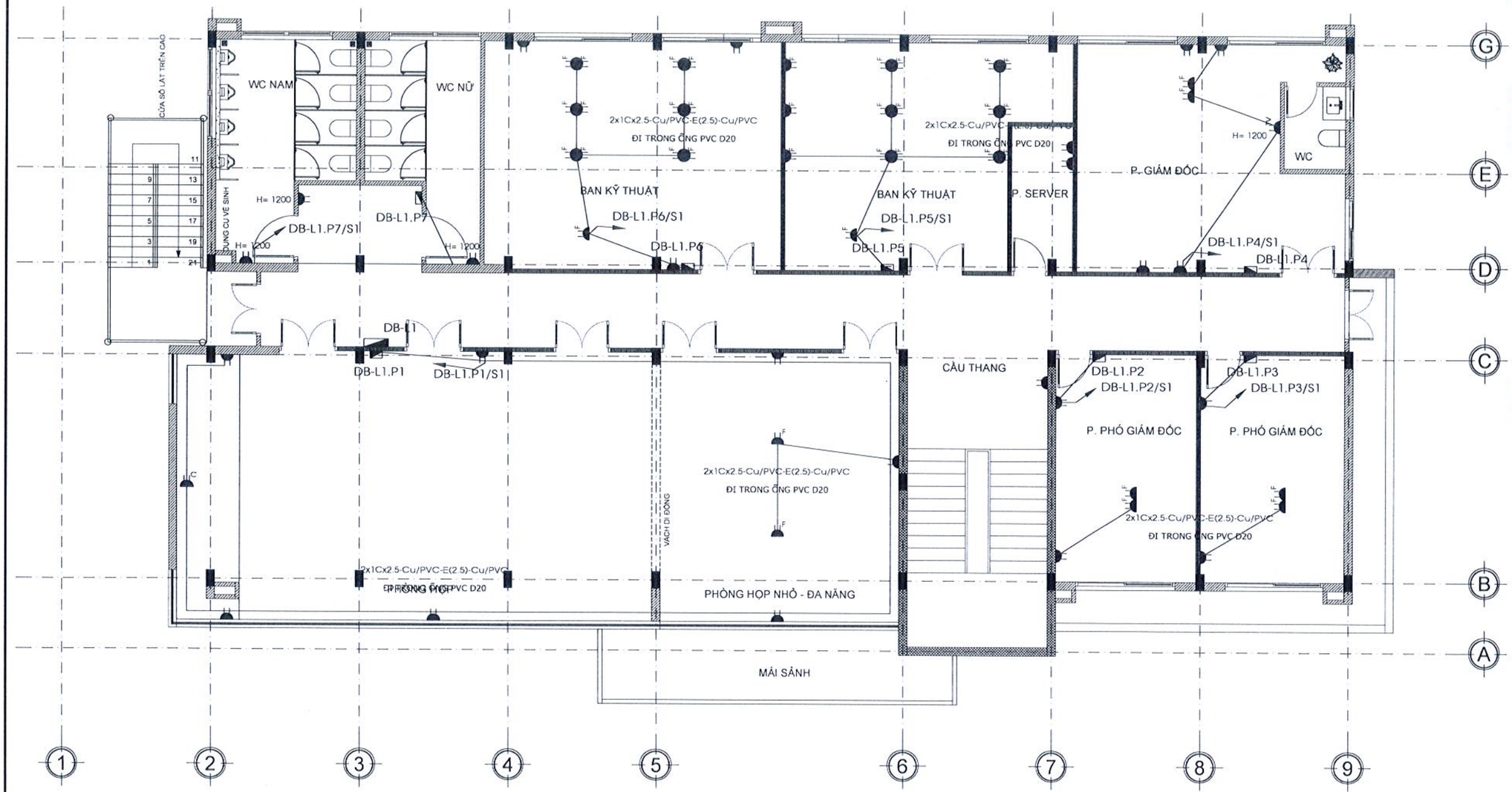
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-04



MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM LẦU 1

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

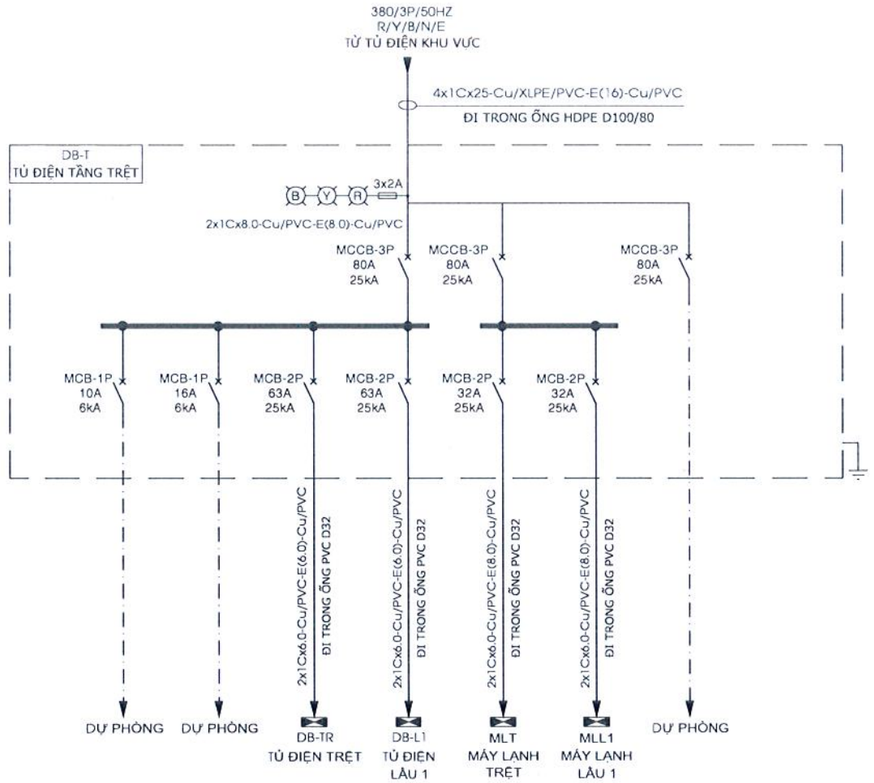
HẠNG MỤC

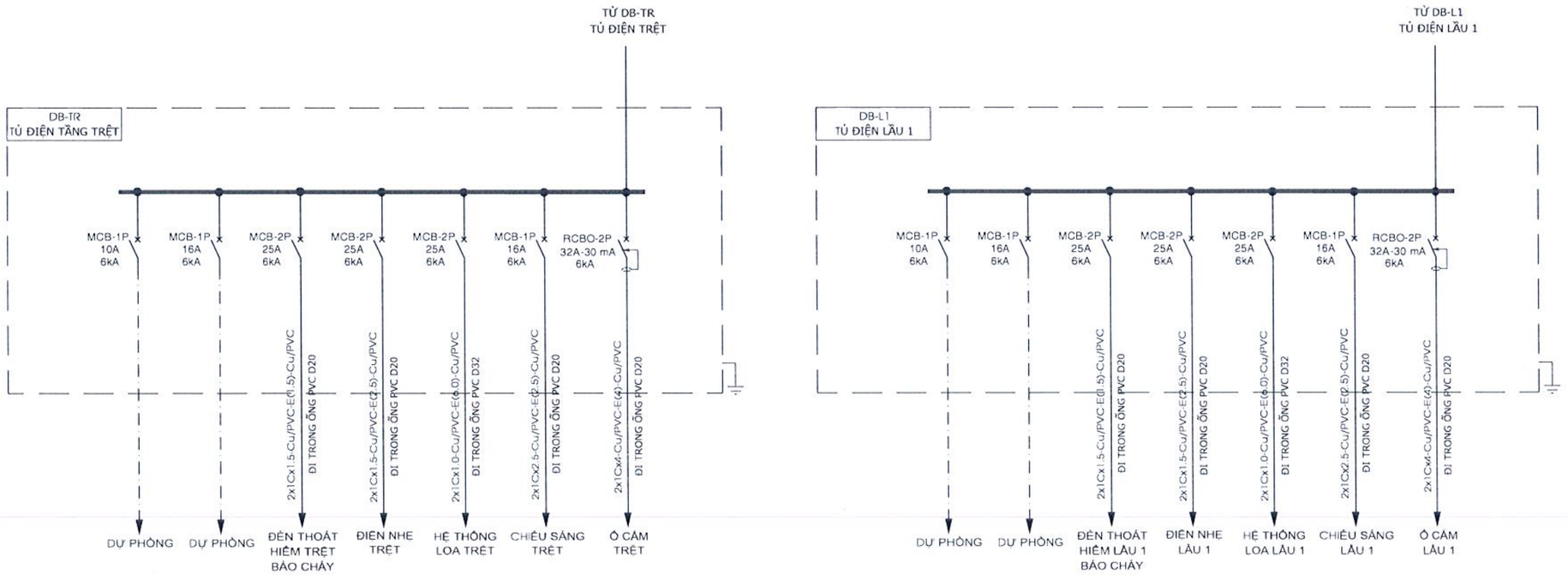
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-05





SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN CÁC TẦNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

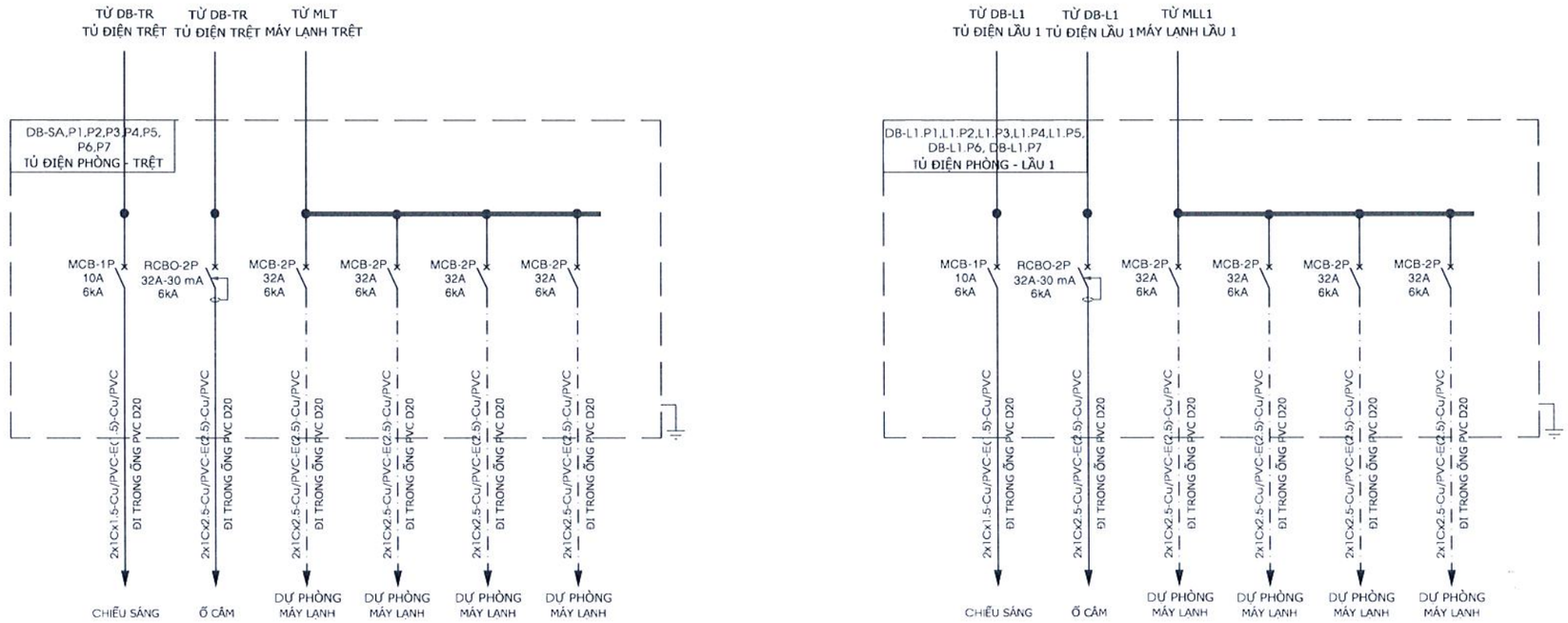
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TRỆT, TỦ ĐIỆN LẦU 1 VÀ TỦ ĐIỆN PHÒNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-06



SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN CÁC PHÒNG

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MỪU

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

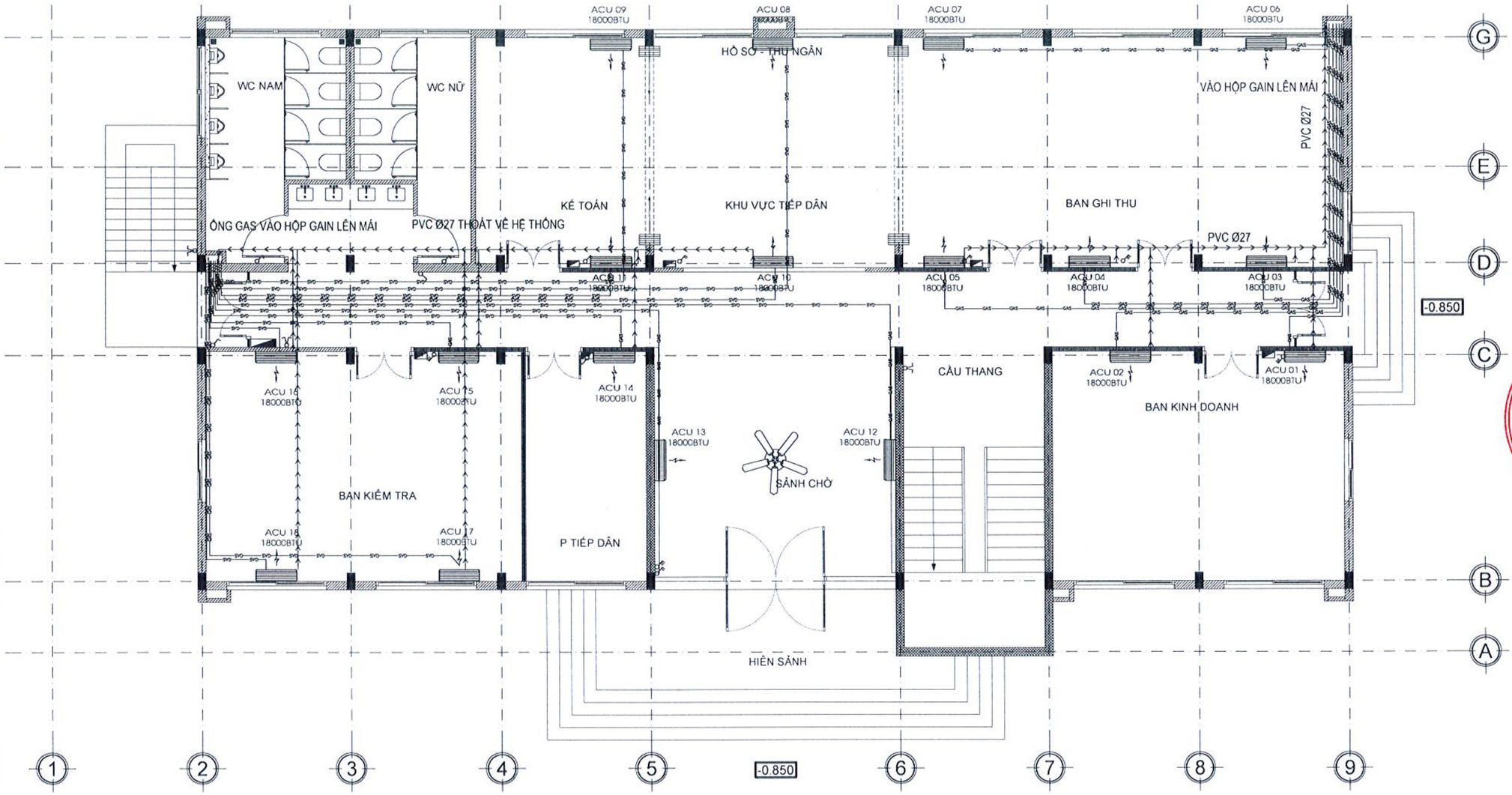
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN CÁC PHÒNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-07



MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

CHI NHÁNH GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC

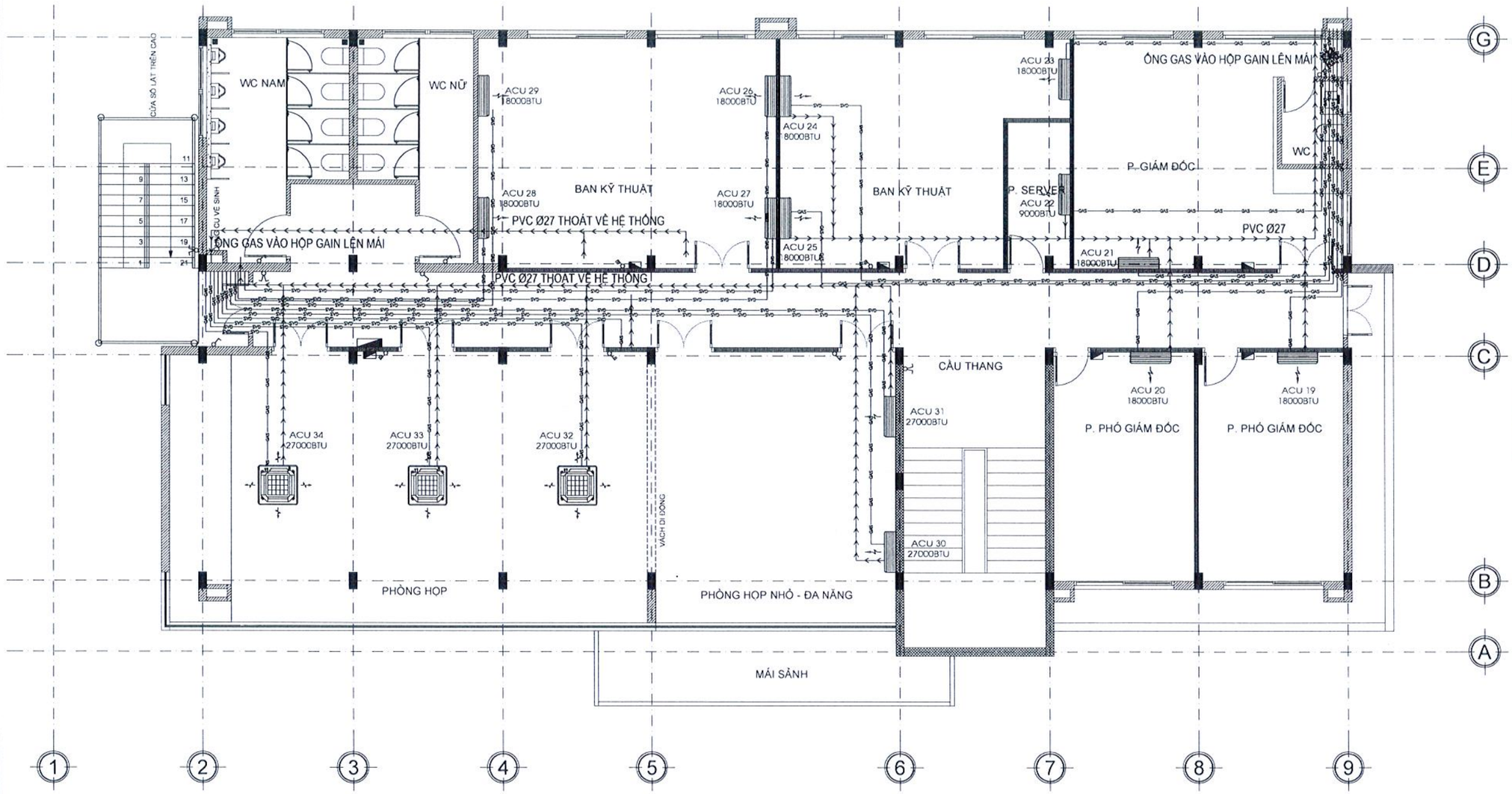
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG ĐHKK TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-08

CÁC MÁY LẠNH CẤP NGUỒN TỪ CP NẰM TẠI CÁC PHÒNG



MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ LẦU 1

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

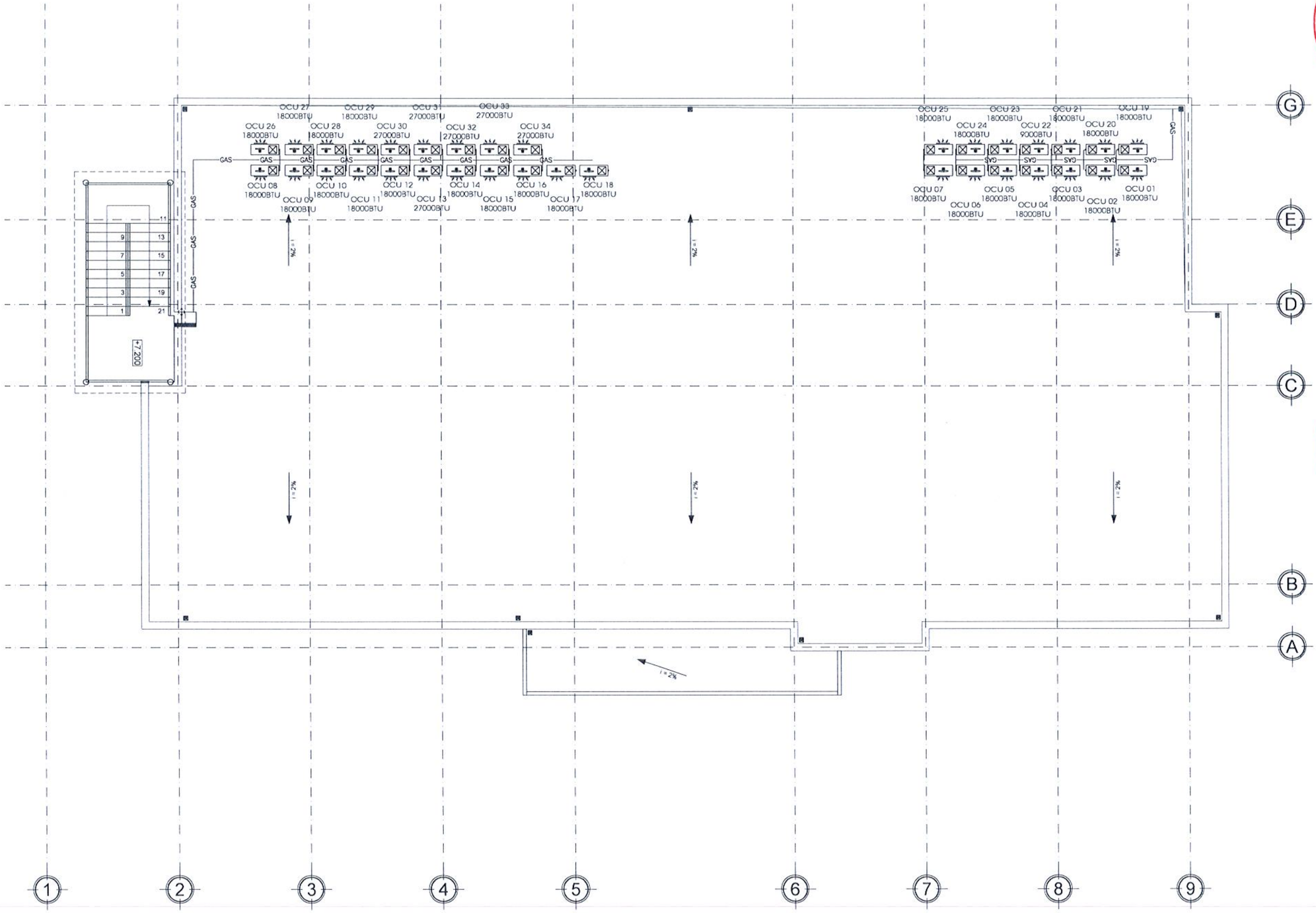
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG ĐHKK LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-09



MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ MÁI

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN MỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

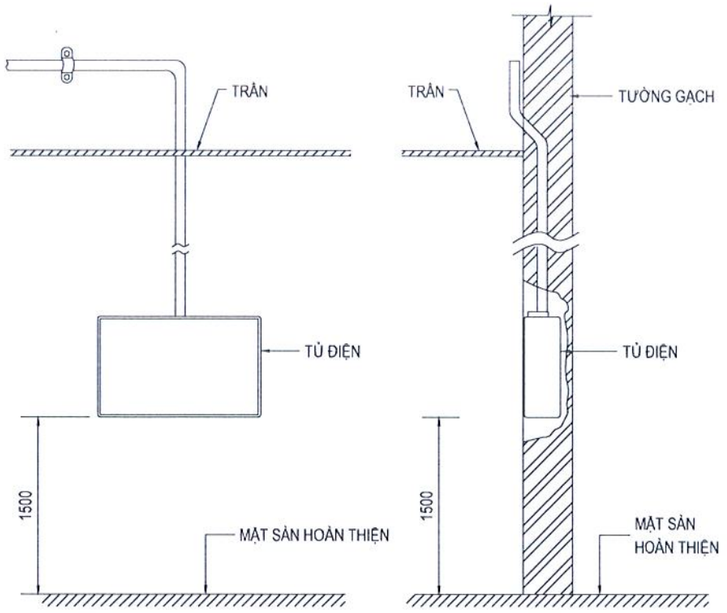
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

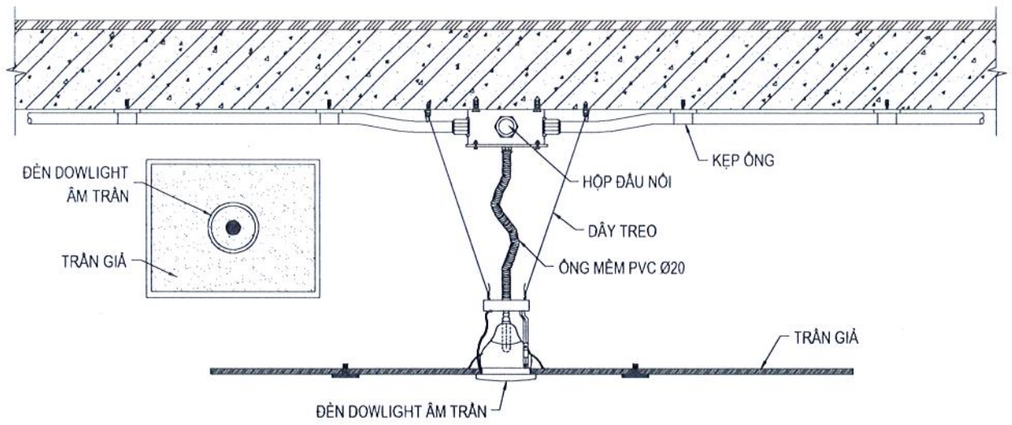
HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG ĐHKK MÁI

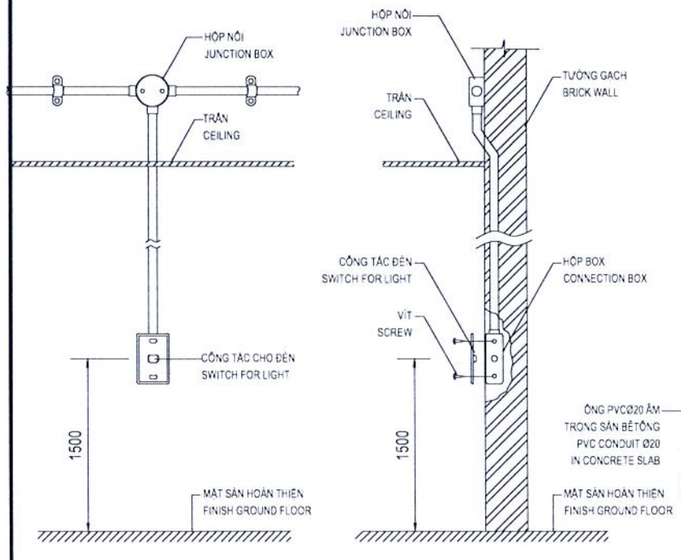
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-10



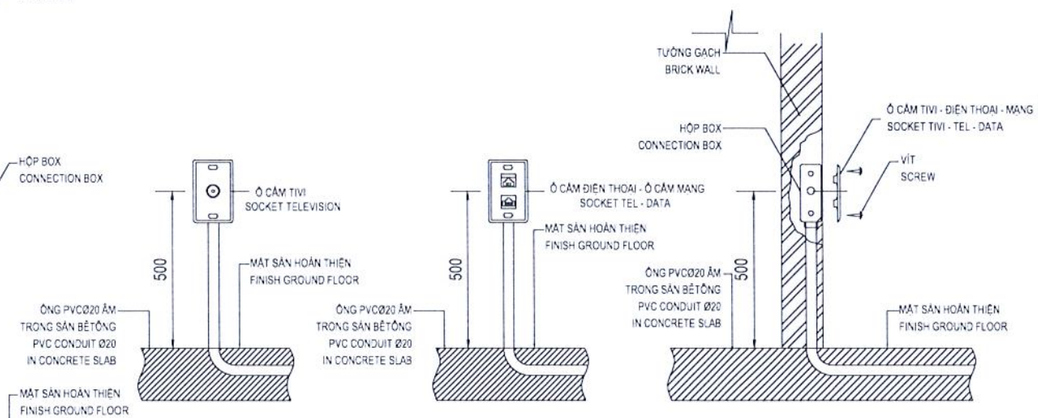
CHI TIẾT LẮP ĐẶT TỦ ĐIỆN



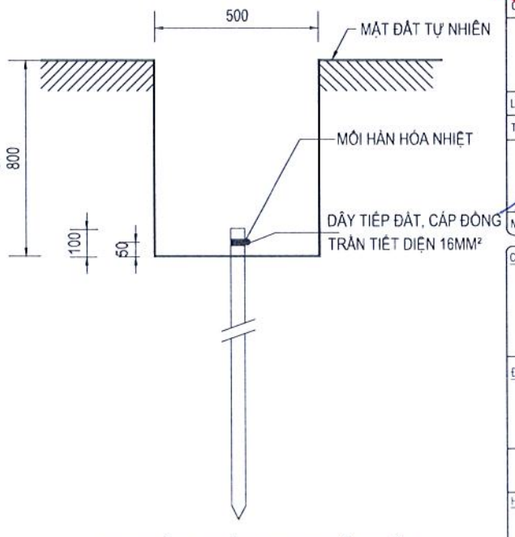
CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH ĐÈN DOWLIGHT ÂM TRẦN



CHI TIẾT LẮP ĐẶT CÔNG TẮC ĐÈN



CHI TIẾT LẮP ĐẶT Ổ CẮM ĐIỆN THOẠI - DATA - TIVI



CHI TIẾT CHÔN CỌC TIẾP ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

CHI NHÁNH ĐẠI DIỆN TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN VĂN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THỰC HIỆN	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

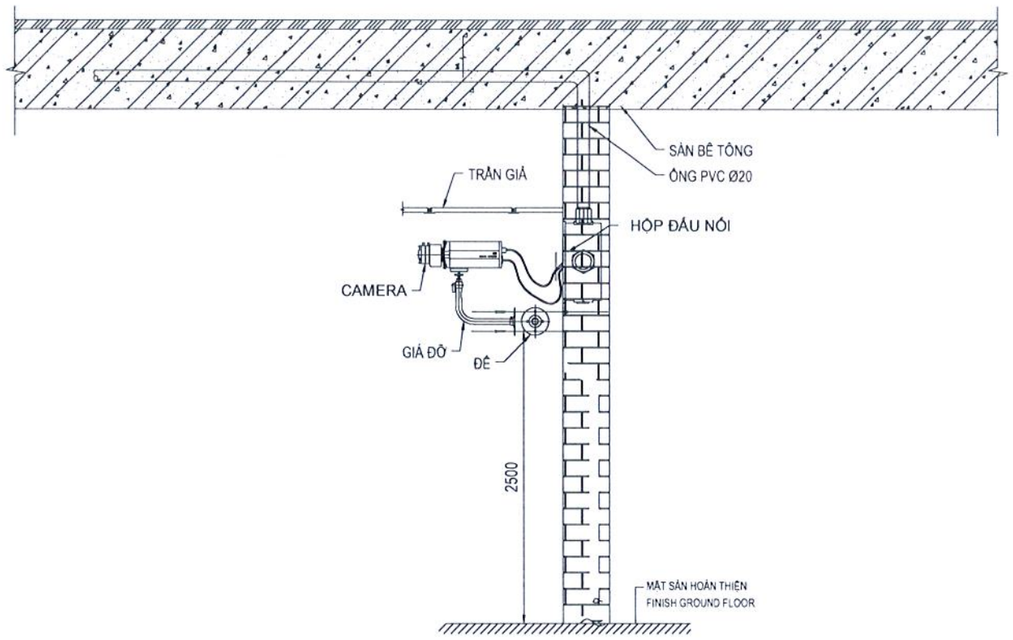
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

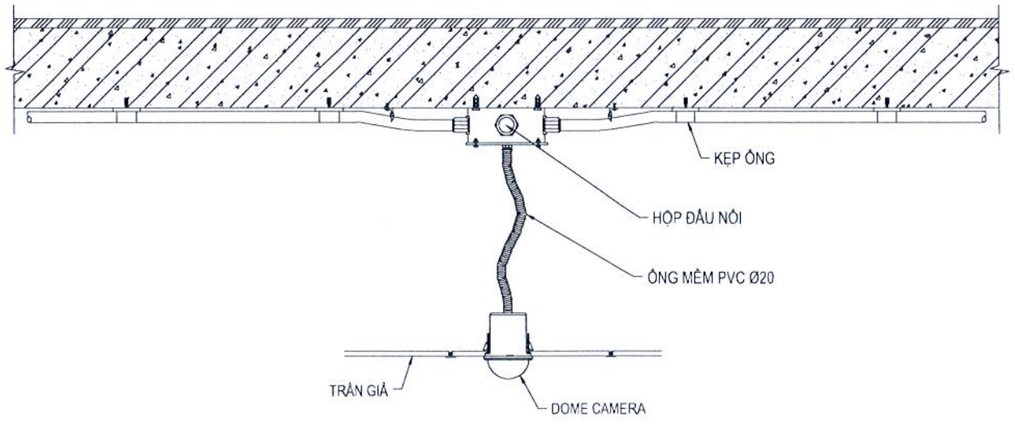
TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT LẮP ĐẶT 1

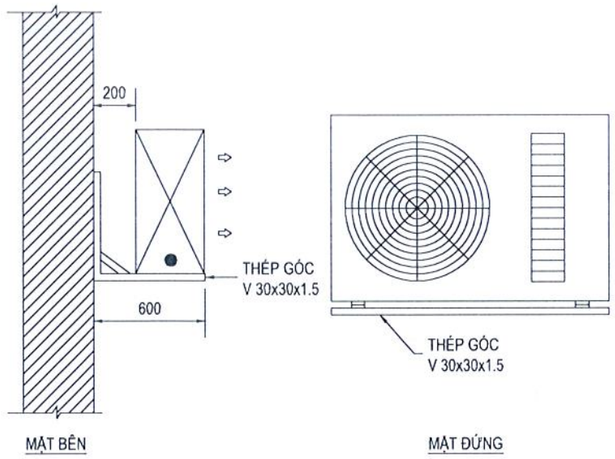
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-11



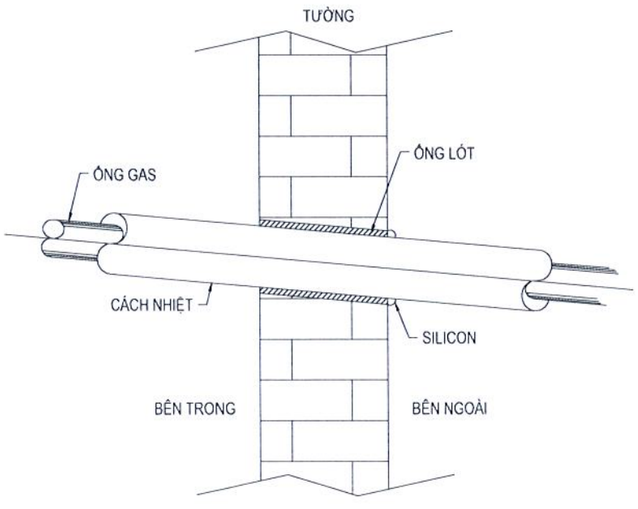
CHI TIẾT LẮP ĐẶT CAMERA THÂN DÀI



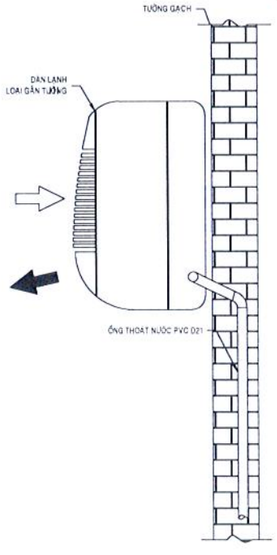
CHI TIẾT LẮP ĐẶT CAMERA DOME



CHI TIẾT TREO DÀN NÓNG TRÊN TƯỜNG



CHI TIẾT ỐNG LÓT QUA TƯỜNG



CHI TIẾT LẮP DÀN LẠNH

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MỘT ĐỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

ĐỖ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT LẮP ĐẶT 2

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- Đ-12

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC

	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC		
	Hệ thống thoát nước mưa		
1	Ống nhựa uPVC D114, PN6	m	208
2	Cầu chắn rác inox D114	m	21
3	Lơi uPVC D114	m	42
	Hệ thống thoát nước sinh hoạt		
1	Ống nhựa uPVC D140, PN6	m	29
2	Ống nhựa uPVC D114, PN6	m	120
3	Ống nhựa uPVC D90, PN6	m	163
4	Ống nhựa uPVC D60, PN6	m	163
5	Ống nhựa uPVC D42, PN9	m	23
6	Co uPVC D140	cái	6
7	Co uPVC D114	cái	8
8	Co uPVC D90	cái	6
9	Co uPVC D60	cái	25
10	Y uPVC D140	cái	2
11	Y uPVC D114	cái	25
12	Y uPVC D90	cái	12
13	Y uPVC D60	cái	42
14	Y uPVC D140/114	cái	6
15	Y uPVC D140/90	cái	2
16	Y uPVC D114/90	cái	14
17	Y uPVC D90/60	cái	10
18	Nối giảm uPVC D114/90	cái	4
19	Nối giảm uPVC D90/60	cái	2
20	Thông tắc uPVC D114	cái	6
21	Thông tắc uPVC D90	cái	6
22	Thông tắc uPVC D60	cái	6
	Hệ thống cấp nước		
1	Ống PPR DN40, PN16	m	42
2	Ống PPR DN32, PN10	m	26
3	Ống PPR DN25, PN10	m	78
4	Ống PPR DN20, PN10	m	185
5	Co PPR DN40	cái	6
6	Co PPR DN32	cái	8
7	Co PPR DN25	cái	25
8	Co PPR DN20	cái	45
9	Tê PPR DN40	cái	6
10	Tê PPR DN32	cái	10
11	Tê PPR DN25	cái	16
12	Tê PPR DN20	cái	12
13	Tê PPR DN40/32	cái	2
14	Tê PPR DN32/25	cái	6
15	Tê PPR DN32/20	cái	2
16	Tê PPR DN25/20	cái	34
17	Nối giảm PPR DN32/25	cái	4
18	Nối giảm PPR DN32/20	cái	6
19	Nối giảm PPR DN25/20	cái	11
20	Nối PPR DN25	cái	24
21	Nối PPR DN20	cái	12
22	Van cổng PPR DN40	cái	2
23	Van cổng PPR DN32	cái	2
24	Van cổng PPR DN25	cái	1
25	Van cổng PPR DN20	cái	1
26	Van phao DN40	cái	1
27	Bồn nước mái 3m3	bồn	1
28	Máy nước nóng năng lượng mặt trời 250l	cái	1
	Thiết bị vệ sinh		
1	Bồn cầu	cái	17
2	Vòi xịt rửa WC	cái	17
3	Lavabo âm bàn (không bao gồm bàn đá)	cái	9
4	Bộ xả cho lavabo	cái	9
5	Gương soi 1 lavabo	cái	1
6	Gương soi 4 lavabo	cái	1
7	Vòi lạnh cho lavabo	cái	9
8	T cầu	cái	17
9	Bồn tiểu nam	cái	8
10	Nhấn xả tiểu nam	cái	8
11	Vòi rửa gắn tường	cái	4
12	Phễu thu nước	cái	21

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ BÁ LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

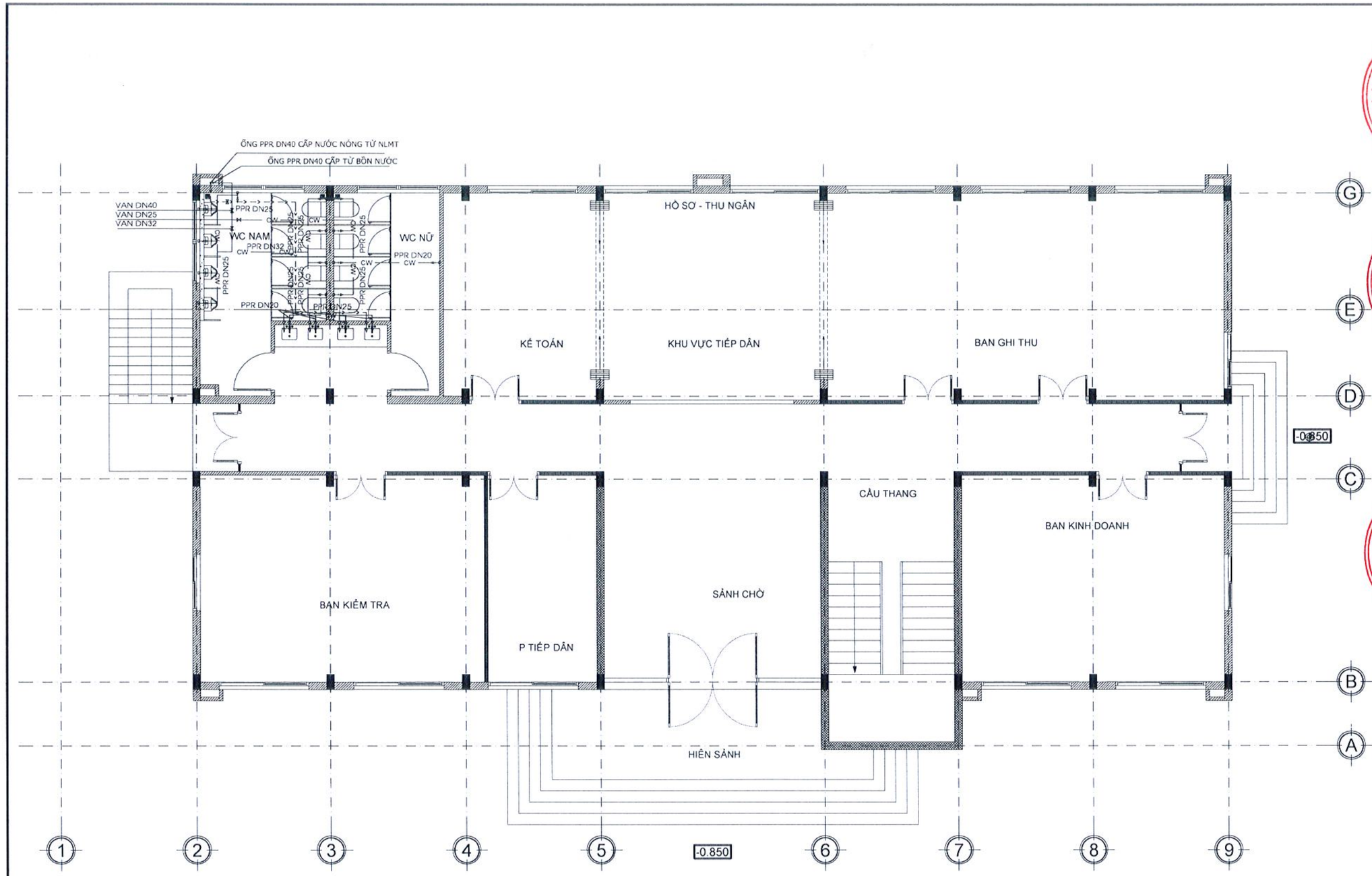
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-01



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TRỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

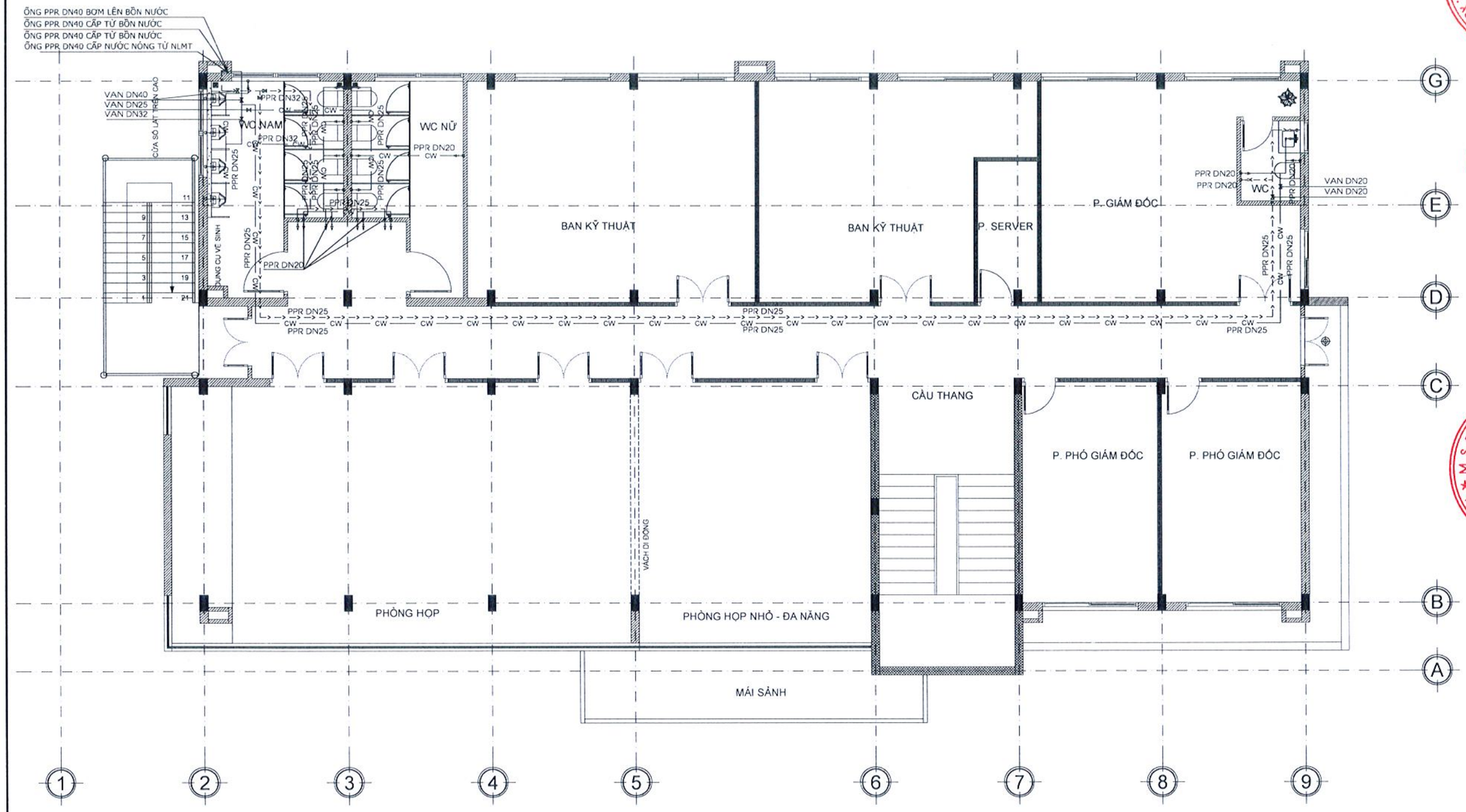
HẠNG MỤC

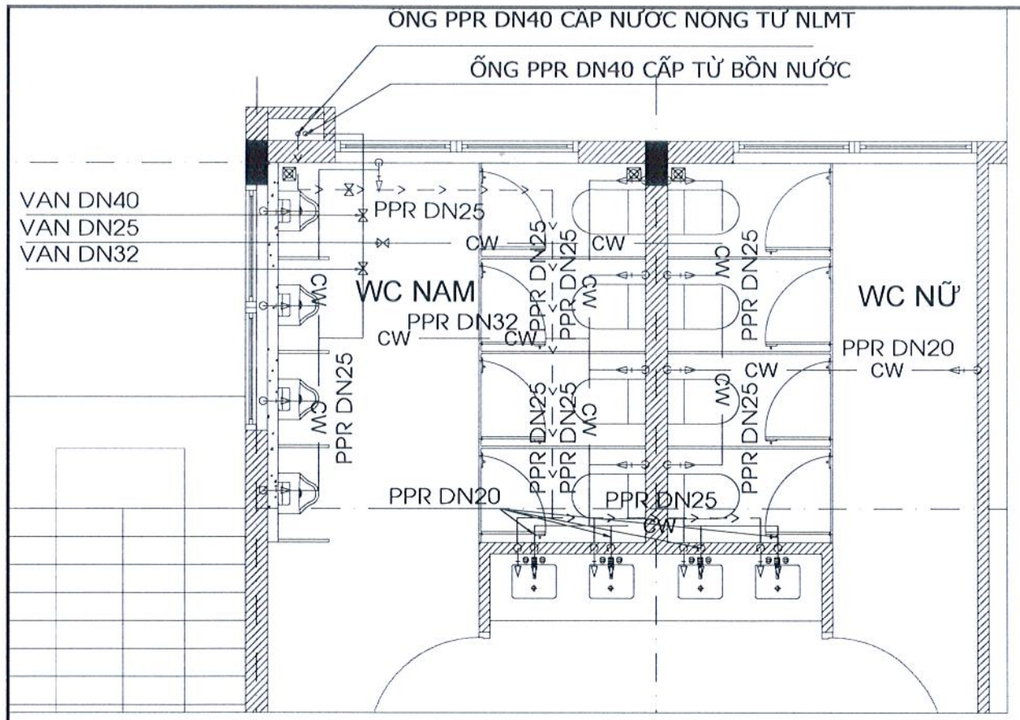
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

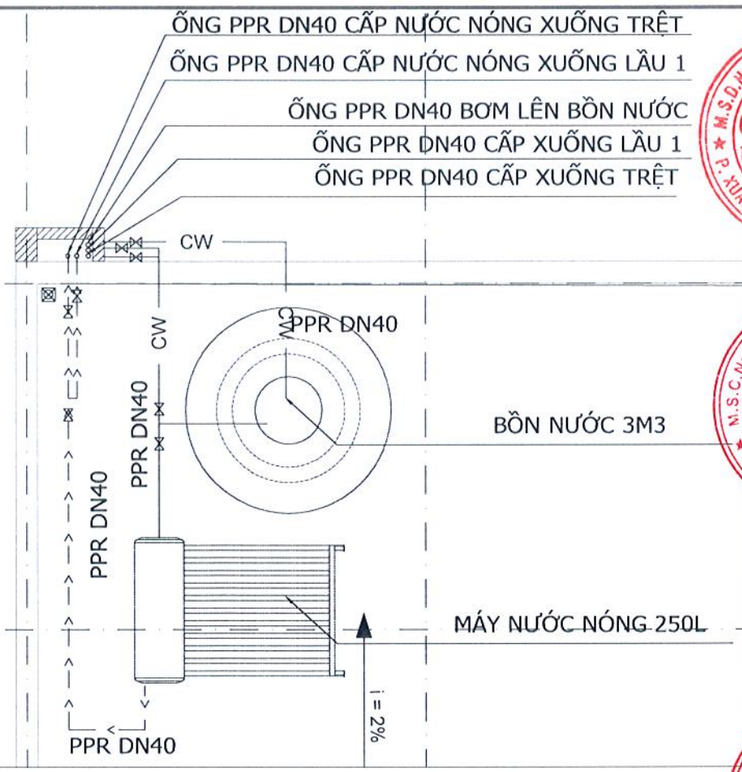
MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TRỆT

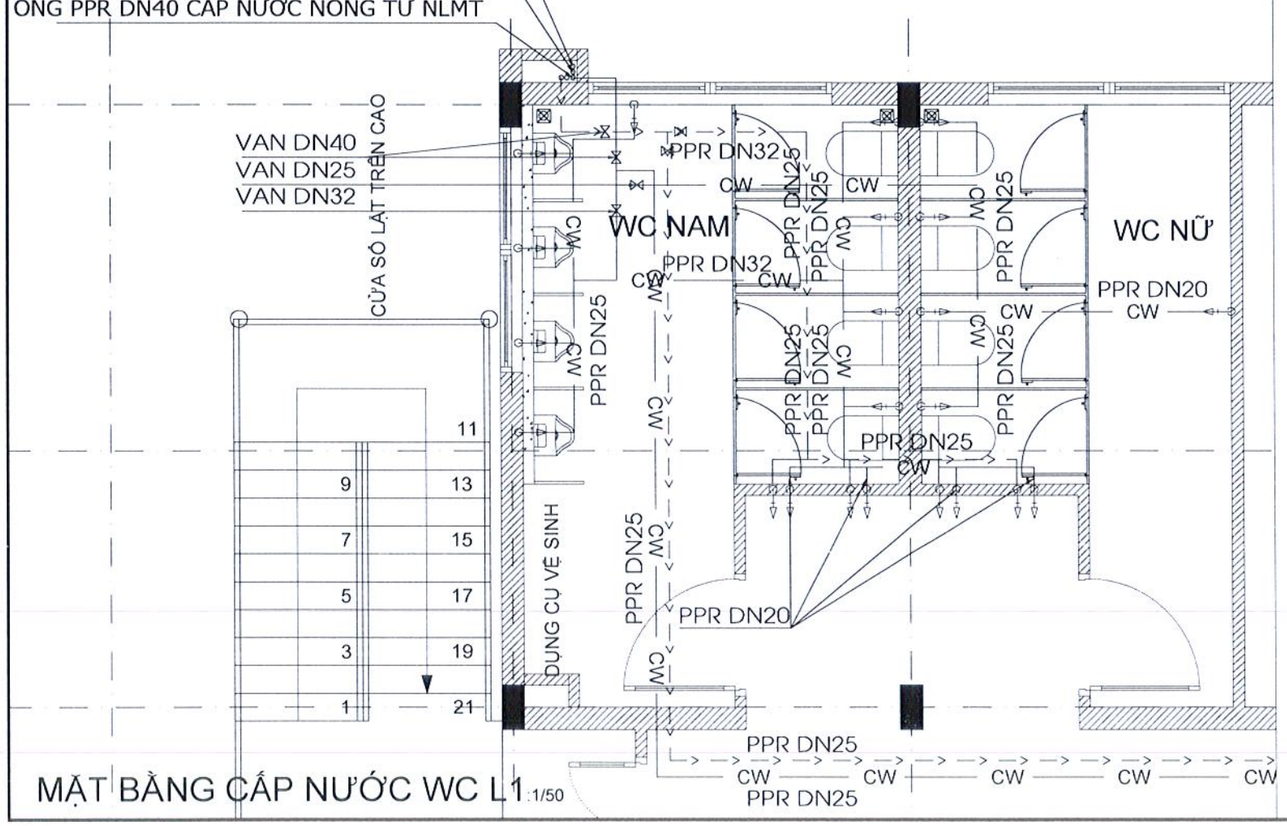
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-02


ỐNG PPR DN40 BƠM LÊN BỒN NƯỚC
ỐNG PPR DN40 CẤP TỪ BỒN NƯỚC
ỐNG PPR DN40 CẤP TỪ BỒN NƯỚC
ỐNG PPR DN40 CẤP NƯỚC NÓNG TỪ NLMT
VAN DN40
VAN DN25
VAN DN32
CỬA SỔ LẤT TRÊN CAO
WC NAM
WC NỮ
PPR DN32
PPR DN25
PPR DN20
PPR DN32
PPR DN25
PPR DN20
PPR DN25
PPR DN25
PPR DN25

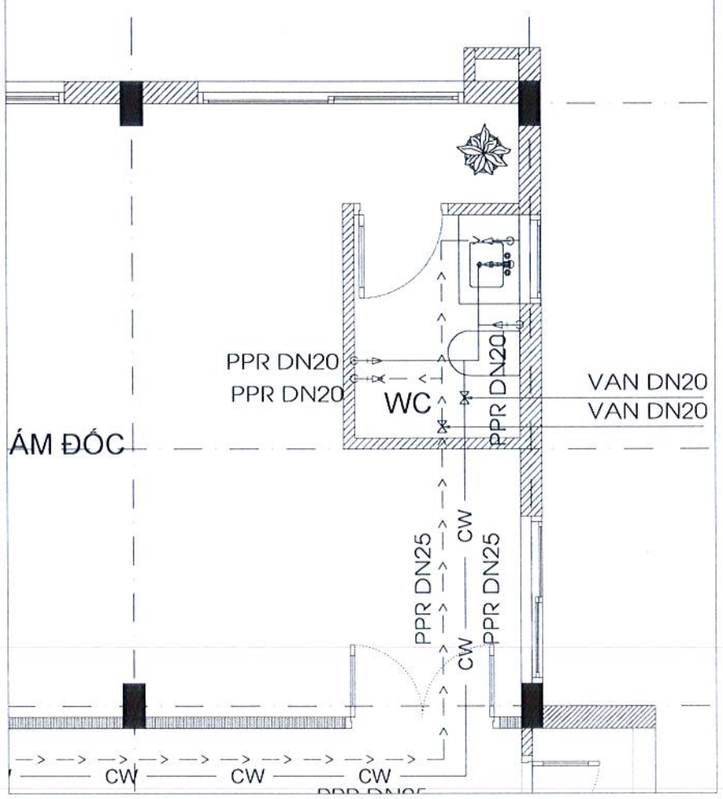


MẶT BẰNG CẤP NƯỚC WC TRỆT :1/50





MẶT BẰNG CẤP NƯỚC WC L1 :1/50



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC WC P GIÁM ĐỐC :1/50

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN NUÔI
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ
LÊ MINH KHA
KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI
LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

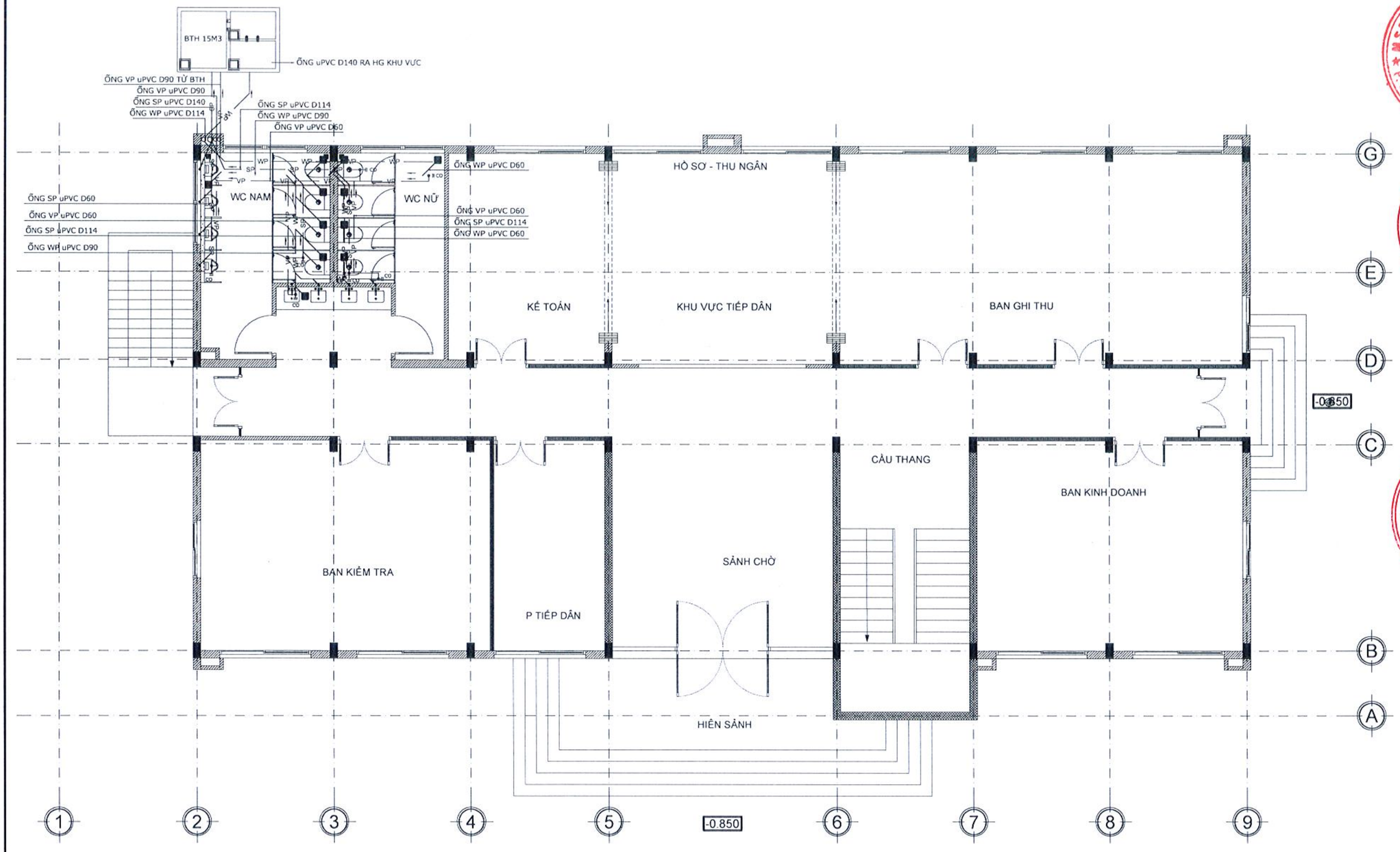
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CẤP NƯỚC WC

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-04



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TRỆT

LƯU Ý : VỊ TRÍ BỂ TỰ HOẠI ĐƯỢC XÁC ĐỊNH TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG THÁO DỠ

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

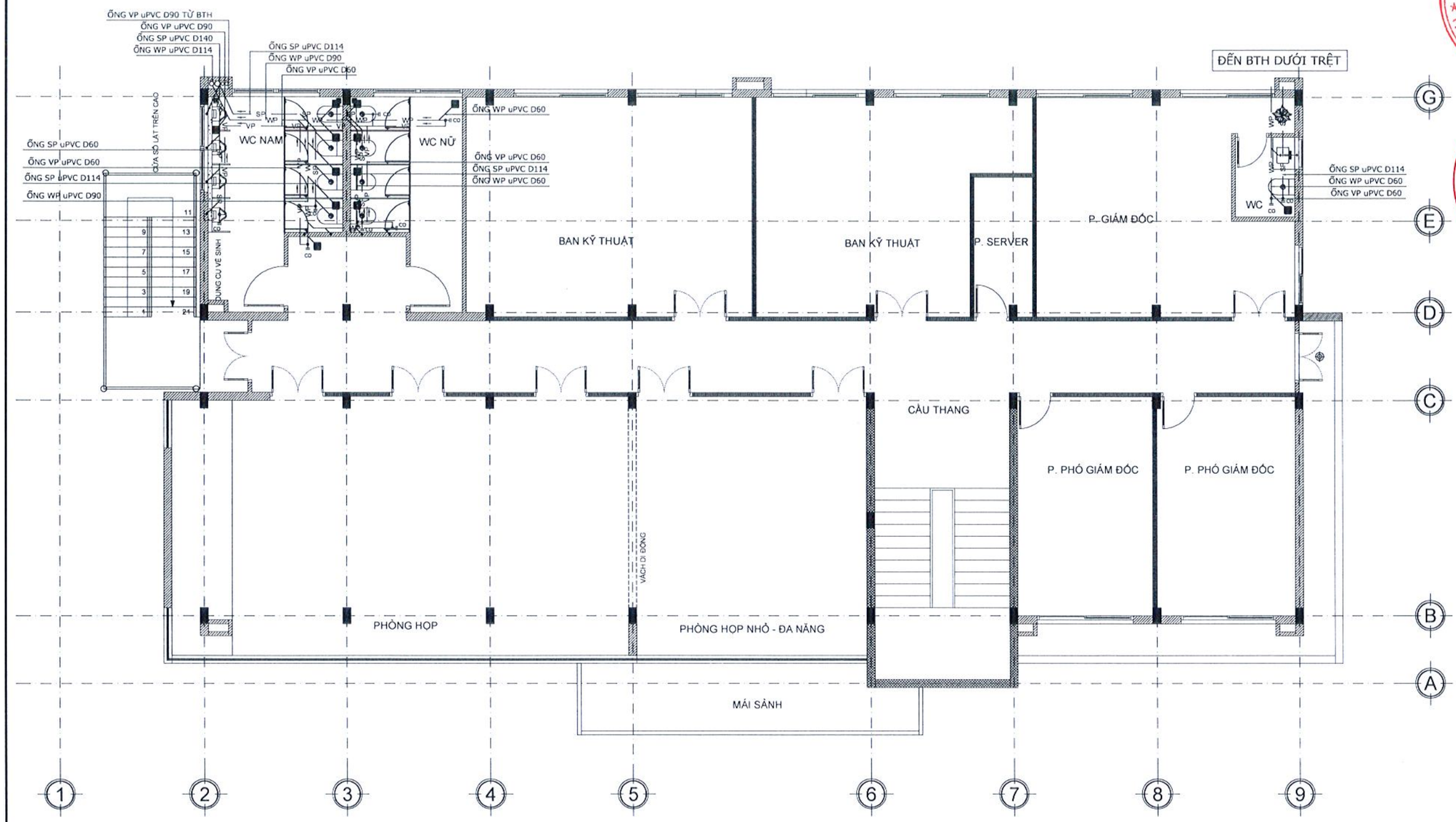
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-05



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC LẦU 1

LƯU Ý : VỊ TRÍ BỂ TỰ HOẠI ĐƯỢC XÁC ĐỊNH
TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG THÁO DỠ

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

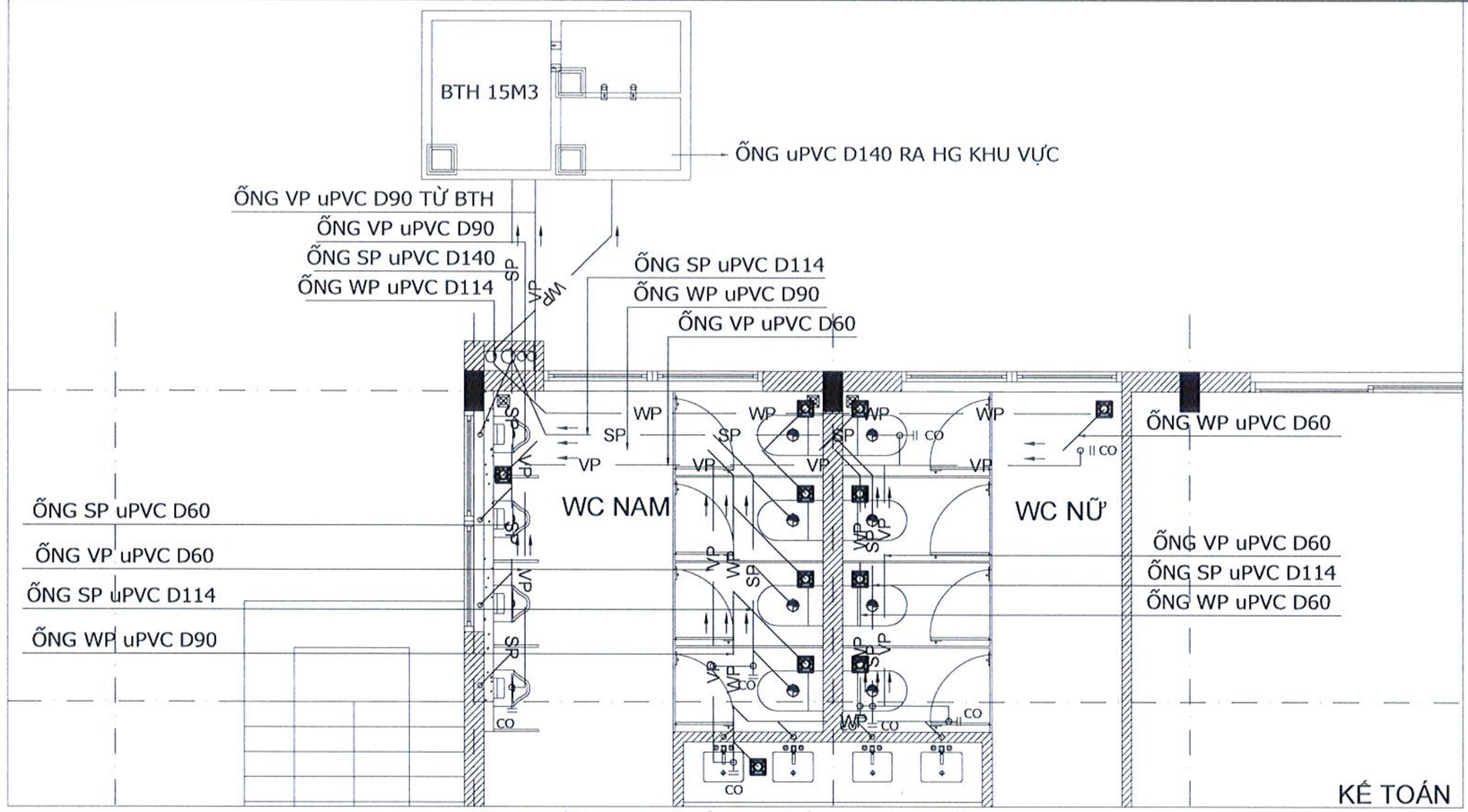
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

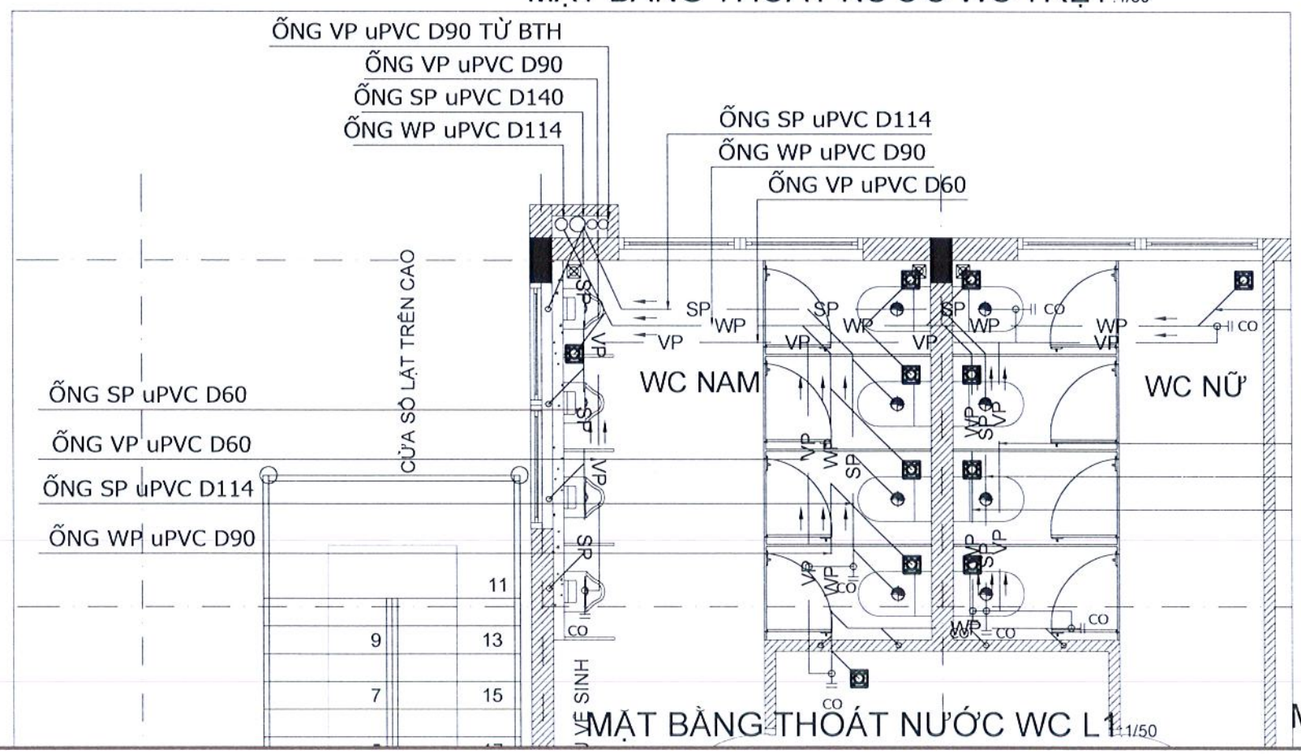
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC LẦU 1

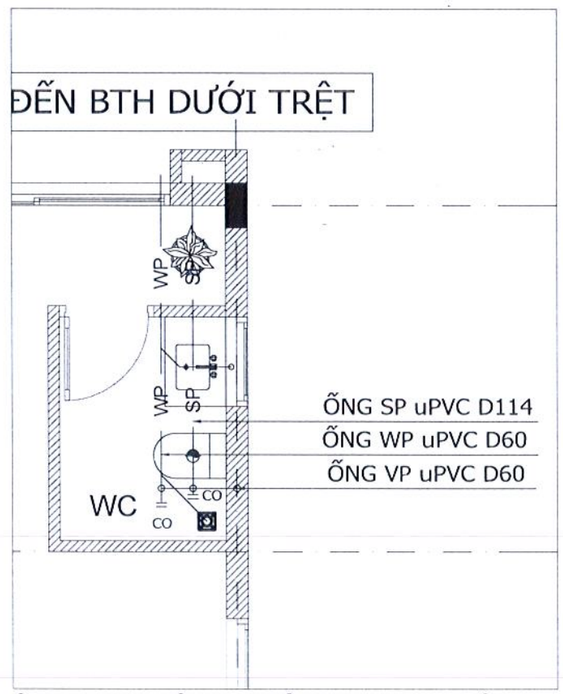
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-06



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC TRỆT 1/50



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC L1 1/50



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC P GIÁM ĐỐC 1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

CHI NHÁNH GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ: LÊ MINH KHA
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ: NGUYỄN ANH VUI
KIỂM TRA: LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

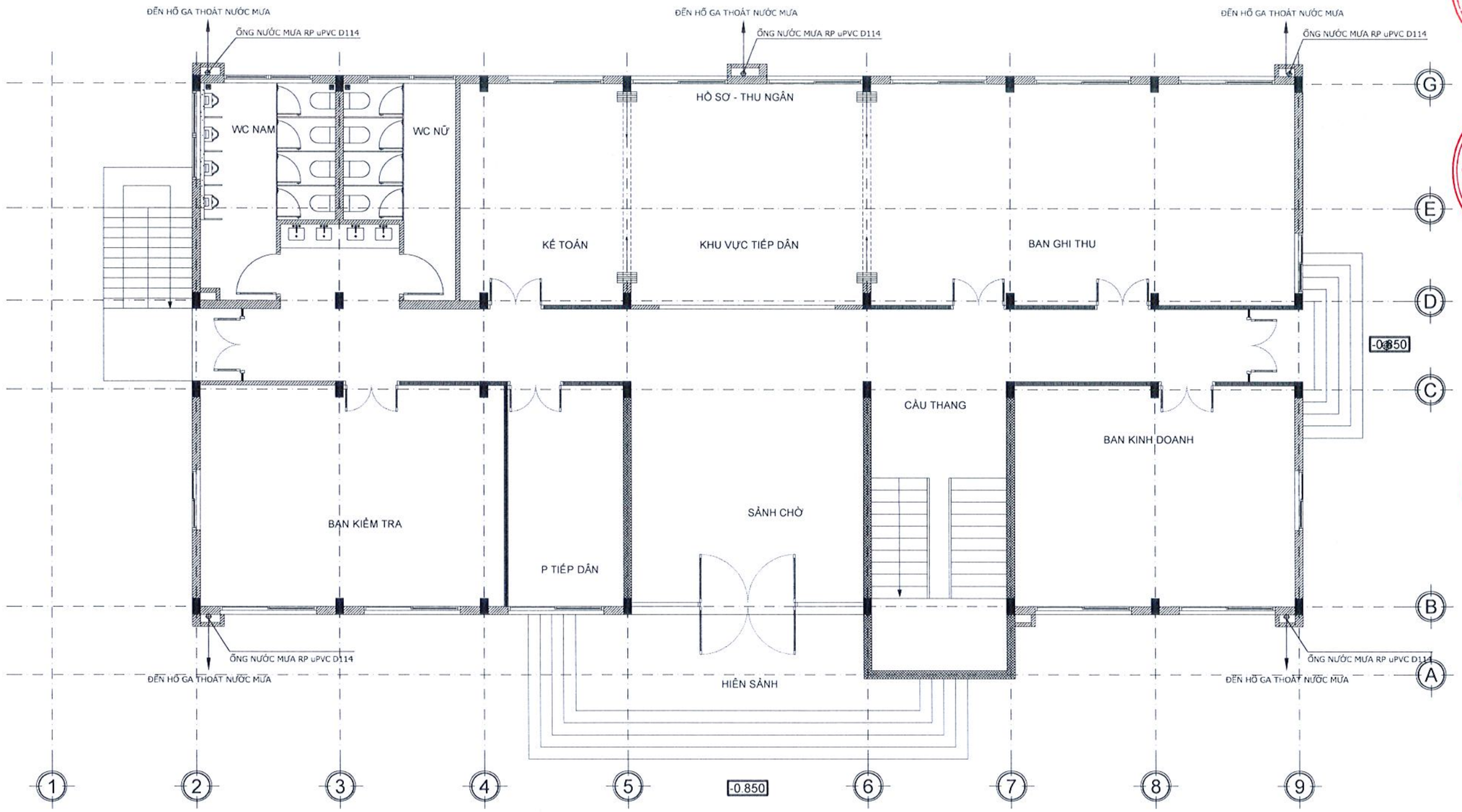
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ:
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-07



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA TRỆT

LƯU Ý :THAY HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẠI CÁC VỊ TRÍ CŨ BẰNG ỐNG MỚI .

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH ÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

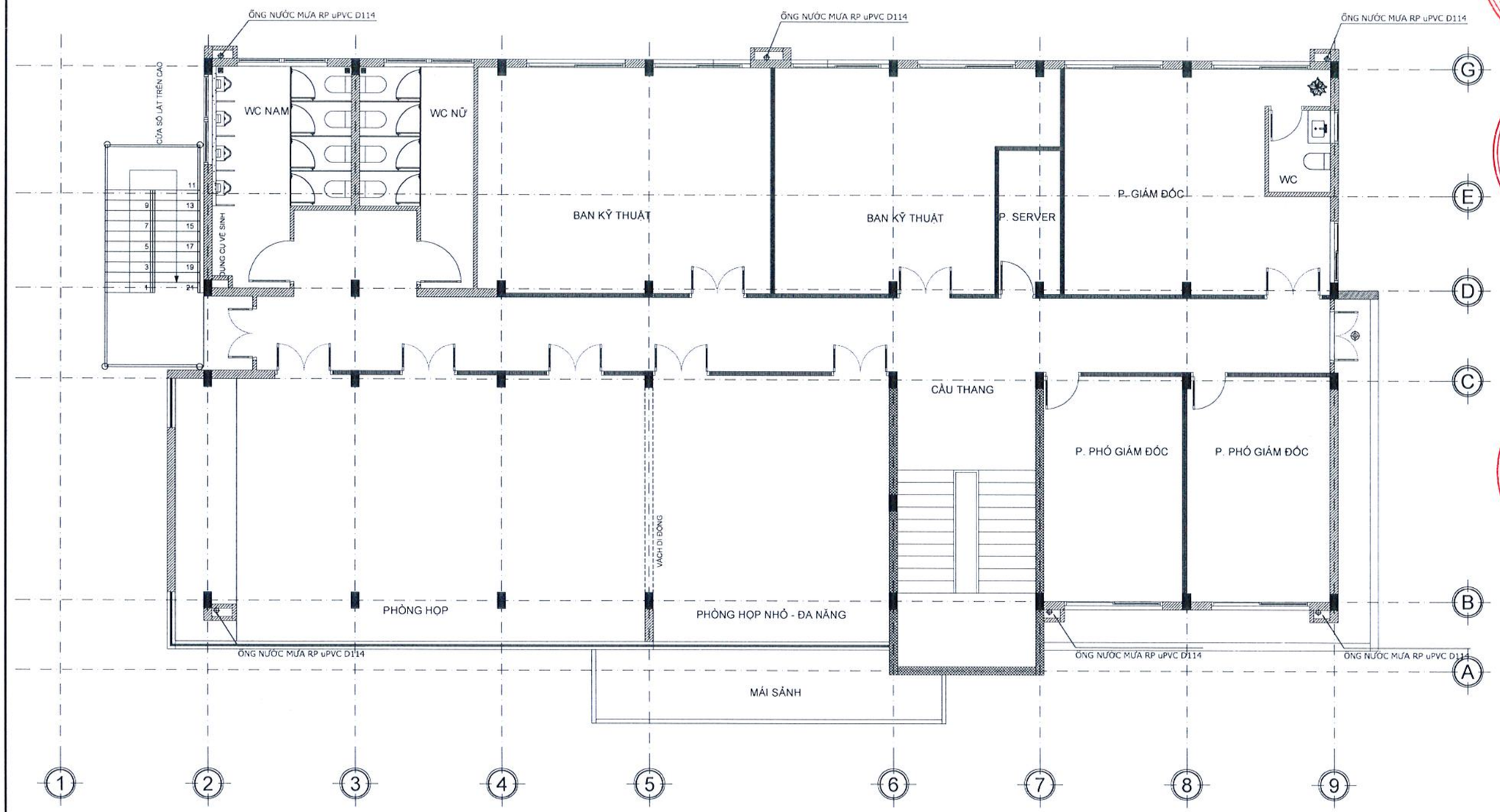
HẠNG MỤC

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-08



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA LẦU 1

LƯU Ý :THAY HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC
TẠI CÁC VỊ TRÍ CŨ BẰNG ỐNG MỚI .

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

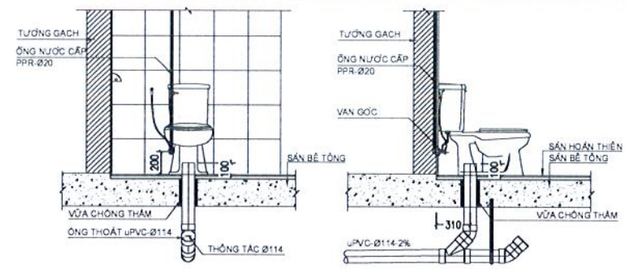
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

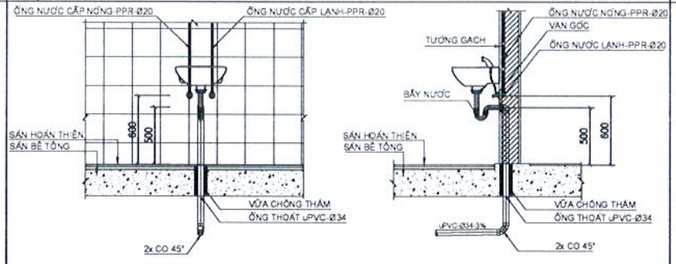
TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG
THOÁT NƯỚC MƯA LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-09

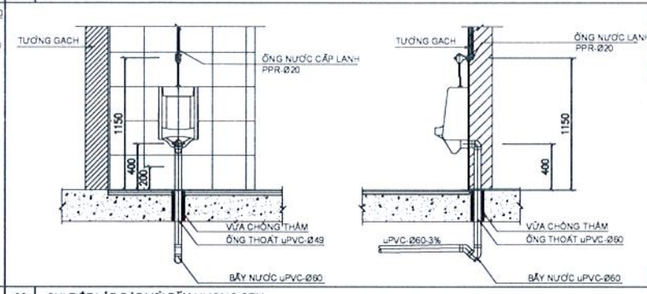
01 CHI TIẾT LẮP ĐẶT BỒN CẦU ĐIỂN HÌNH



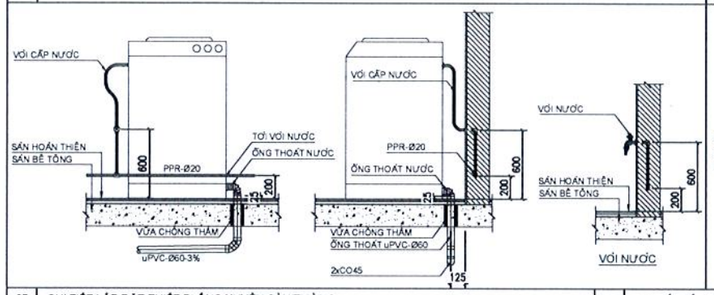
02 CHI TIẾT LẮP ĐẶT CHẬU RỬA MẶT ĐIỂN HÌNH



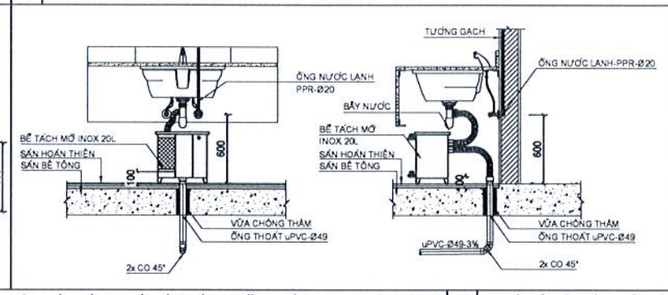
03 CHI TIẾT LẮP ĐẶT CHẬU TIỂU ĐIỂN HÌNH



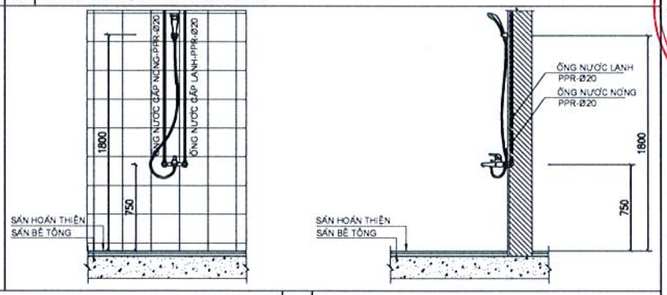
04 CHI TIẾT LẮP ĐẶT MÁY GIẶT VÀ VÒI NƯỚC ĐIỂN HÌNH



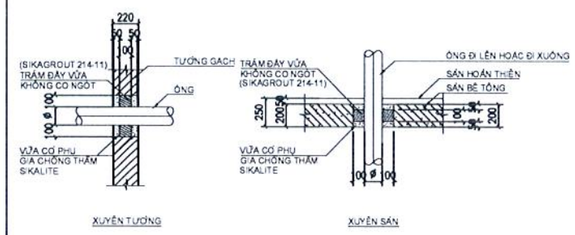
05 CHI TIẾT LẮP ĐẶT CHẬU RỬA ĐIỂN HÌNH



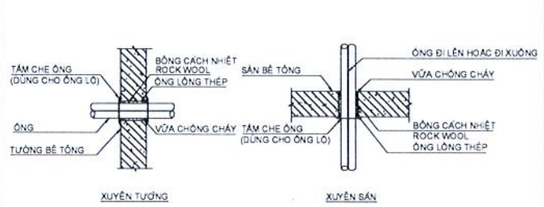
06 CHI TIẾT LẮP ĐẶT VÒI TẮM HƯƠNG SEN



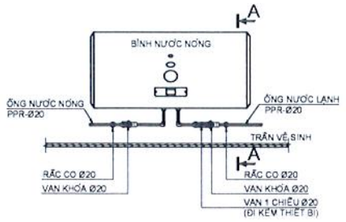
07 CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ỐNG XUYÊN SÀN/TƯỜNG



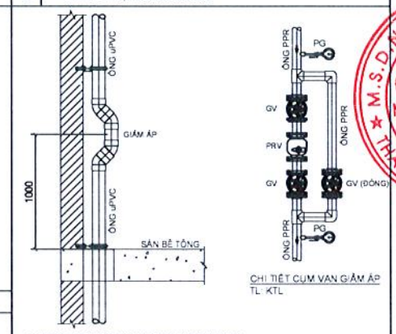
08 CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ỐNG XUYÊN SÀN/TƯỜNG CHỐNG CHÁY



09 CHI TIẾT LẮP ĐẶT MÁY NƯỚC NÓNG



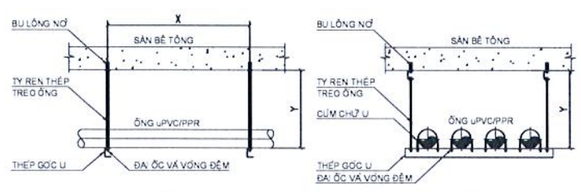
10 CHI TIẾT CỤM VAN GIẢM ÁP



CHI TIẾT GIẢM ÁP TRỤC ĐỨNG THOÁT NƯỚC
TL: KTL

CHI TIẾT CỤM VAN GIẢM ÁP
TL: KTL

11 CHI TIẾT LẮP ĐẶT GIÁ TREO ỐNG PPR/uPVC ĐỐI HOẶC NHIỀU HƠN

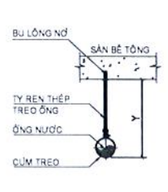


MẶT BẰNG

MẶT CẮT

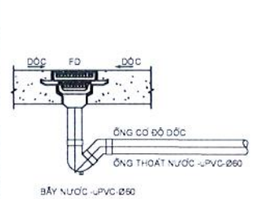
* CHIỀU CAO Y CÓ THỂ THAY ĐỔI

12 CHI TIẾT TREO ỐNG ĐƠN DƯỚI SÀN



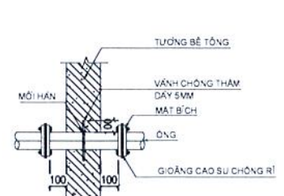
* CHIỀU CAO Y CÓ THỂ THAY ĐỔI

13 CHI TIẾT PHỄU THU NƯỚC SÀN

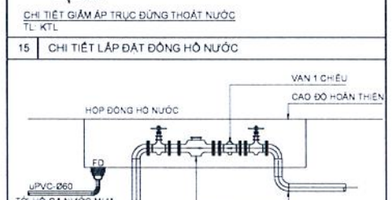


BẪY NƯỚC uPVC-Ø60

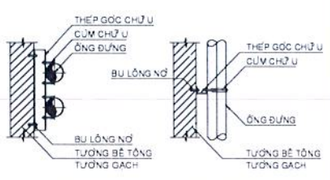
14 CHI TIẾT XUYÊN TƯỜNG BỂ TÔNG / BỂ NƯỚC



15 CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐỒNG HỒ NƯỚC



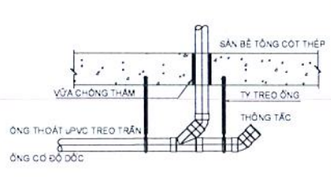
16 CHI TIẾT NEO ỐNG ĐỨNG ĐIỂN HÌNH



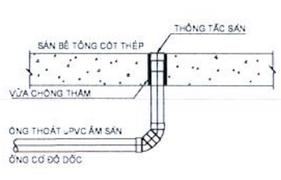
MẶT BẰNG

MẶT ĐỨNG ỐNG

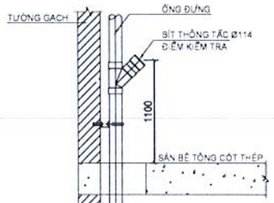
17 CHI TIẾT THÔNG TẮC ĐIỂN HÌNH



18 CHI TIẾT THÔNG TẮC SÀN ĐIỂN HÌNH



19 CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐIỂM KIỂM TRA TRỤC ĐỨNG



20 QUY CÁCH TREO ỐNG uPVC/PPR

BẢNG KHOẢNG CÁCH GIA ĐỠ

ỐNG uPVC	ỐNG PPR	KHOẢNG CÁCH TỐI ĐA (mm)	
		PHƯƠNG NGANG	PHƯƠNG ĐỨNG
Ø21-Ø49	Ø20-Ø40	1000	2000
Ø60	Ø50	1500	2000
Ø90-Ø168	Ø63-Ø160	2000	3300
Ø220	Ø180-Ø200	2500	3300

BẢNG KÍCH CỠ REN VÀ THÉP HÌNH

ỐNG uPVC	ỐNG PPR	ỐNG ĐƠN		HAI ỐNG TRỞ LÊN	
		TY TREO (mm)		THÉP HÌNH (mm)	
Ø21-Ø34	Ø20-Ø32	Ø8	-	2xØ8	L40x4
Ø42-Ø60	Ø40-Ø50	Ø8	-	2xØ8	L50x5
Ø90-Ø114	Ø63-Ø110	Ø10	-	2xØ10	L50x5
Ø168-Ø220	Ø160-Ø200	Ø12	-	2xØ12	C80x40
> Ø220	> Ø200	2xØ16	C80x40	2xØ16	C100x46

* CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ CẤP THOÁT NƯỚC
- VỊ TRÍ VÀ KÍCH THƯỚC CHÍNH XÁC ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BỞI NHÀ THẦU CÙNG VỚI THÔNG SỐ LẮP ĐẶT CHÍNH XÁC CỦA THIẾT BỊ SỬ DỤNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Phan Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ NGUYỄN MỘI HỒ CHÍ MINH

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

PHÙNG LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

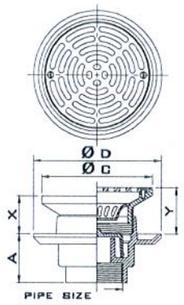
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

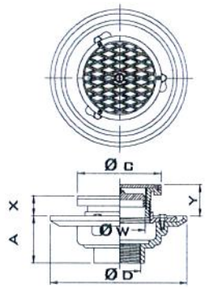
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT LẮP ĐẶT 1 ĐIỂN HÌNH

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-10



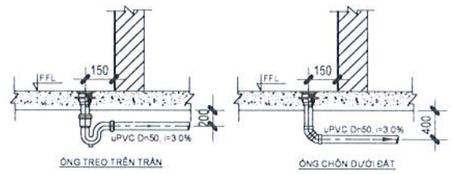
cỡ ống inch	A	C	D	Khoảng điều chỉnh X	Khoảng điều chỉnh Y
2	73	120	152	44	60
2 1/2	73	120	152	44	60
3	73	120	152	44	60

CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH THOÁT SÀN

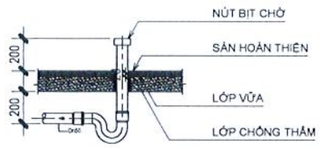


cỡ ống inch	A	C	D	W	Khoảng điều chỉnh X	Khoảng điều chỉnh Y
1 1/2	78	150	230	98	42	79
2	78	150	230	98	42	79
2 1/2	78	150	230	98	42	79
3	78	150	230	98	42	79
4	78	150	230	98	42	79
5	78	222	268	147	42	84
6	78	222	268	147	42	84
8	102	222	330	147	42	84

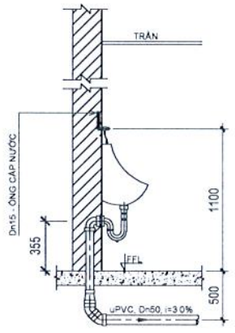
CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH THÔNG NGHẸT TRÊN SÀN

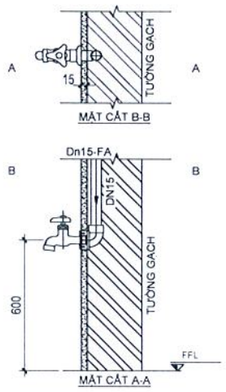


CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH LẮP ĐẶT THOÁT NƯỚC SÀN



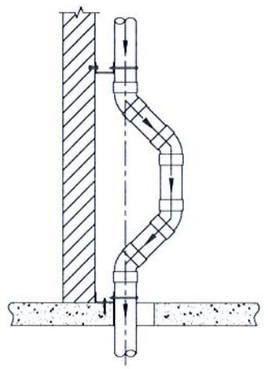
CHI TIẾT ỐNG THOÁT NƯỚC CHỜ ĐẤU NỐI CHO MÁY GIẶT



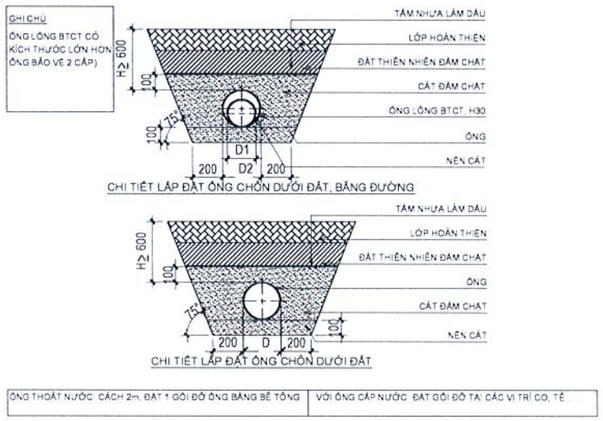


CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH LẮP ĐẶT BỒN TIỂU

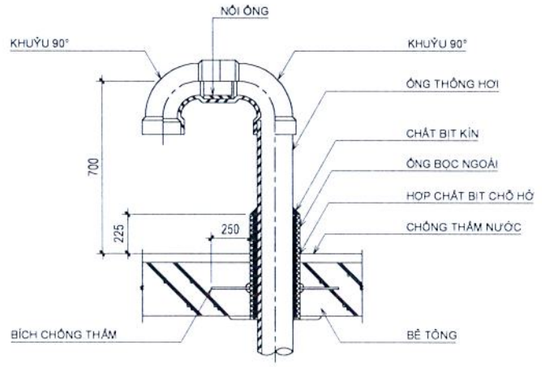
CHI TIẾT VÒI RỬA SÀN



CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH BỘ GIẢM TỐC VÀ TÊ KIỂM TRA - ỐNG THOÁT ĐỨNG



CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH LẮP ĐẶT ỐNG NGẦM



CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH LẮP ĐẶT THÔNG HƠI XUYÊN MÁI

CHI TIẾT LẮP ĐẶT 2 ĐIỂN HÌNH

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN MƯỜI
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA
LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ
KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI
LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT LẮP ĐẶT 2 ĐIỂN HÌNH

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTN-11

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG ĐIỆN NHẸ

	HỆ THỐNG ĐIỆN NHẸ		
	Máng cáp		
1	Máng cáp 100x100x1.0mm + nắp máng	m	70
2	Máng cáp 200x100x1.0mm + nắp máng	m	31
	Ống điện và cáp tín hiệu		
1	Ống luồn dây Pvc D20	m	1625
2	Cáp tín hiệu Cat6	m	7436
3	Cáp âm thanh 18AWG	m	125
	Thiết bị Camera, mạng, điện thoại, wifi và âm thanh		
1	Camera	bộ	8
2	Ổ cắm Tivi (mặt nạ + đế)	bộ	1
3	Ổ cắm dữ liệu (mặt nạ + đế)	bộ	101
4	Ổ cắm điện thoại (mặt nạ + đế)	bộ	7
5	Loa âm trần 6W	bộ	6

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Phan Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
M.S.D.N:0305022713-C.T.T.N.H.H
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
M. MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

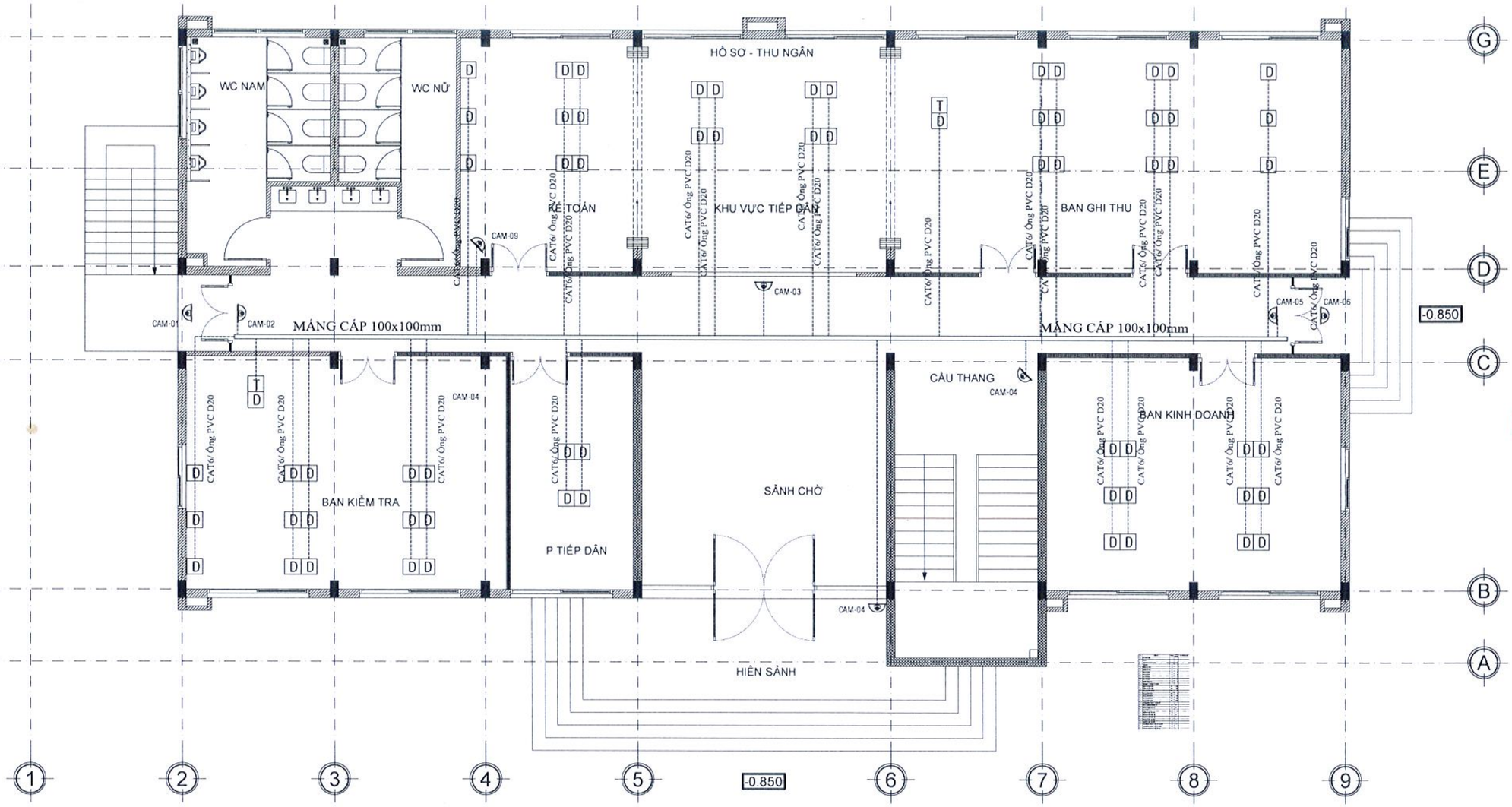
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG ĐIỆN NHẸ

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- ĐN-01



MẶT BẰNG BỐ TRÍ MẠNG, ĐIỆN THOAI, CAMERA TRỆT

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN NGỌI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ NINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

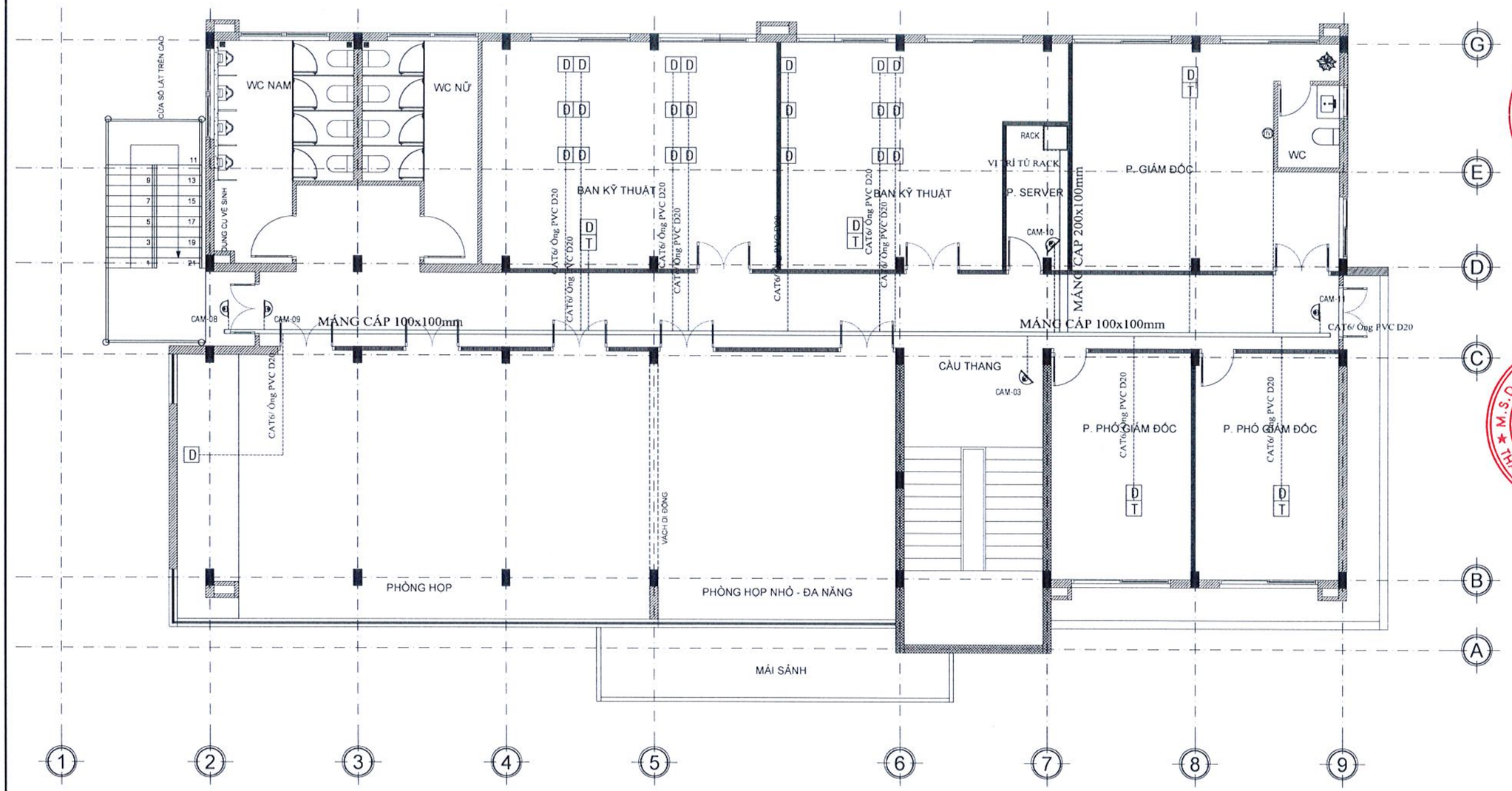
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG BỐ TRÍ MẠNG, ĐIỆN THOẠI, CAMERA TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- ĐN-02



MẶT BẰNG BỐ TRÍ MẠNG, ĐIỆN THOAI, CAMERA LẦU 1

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

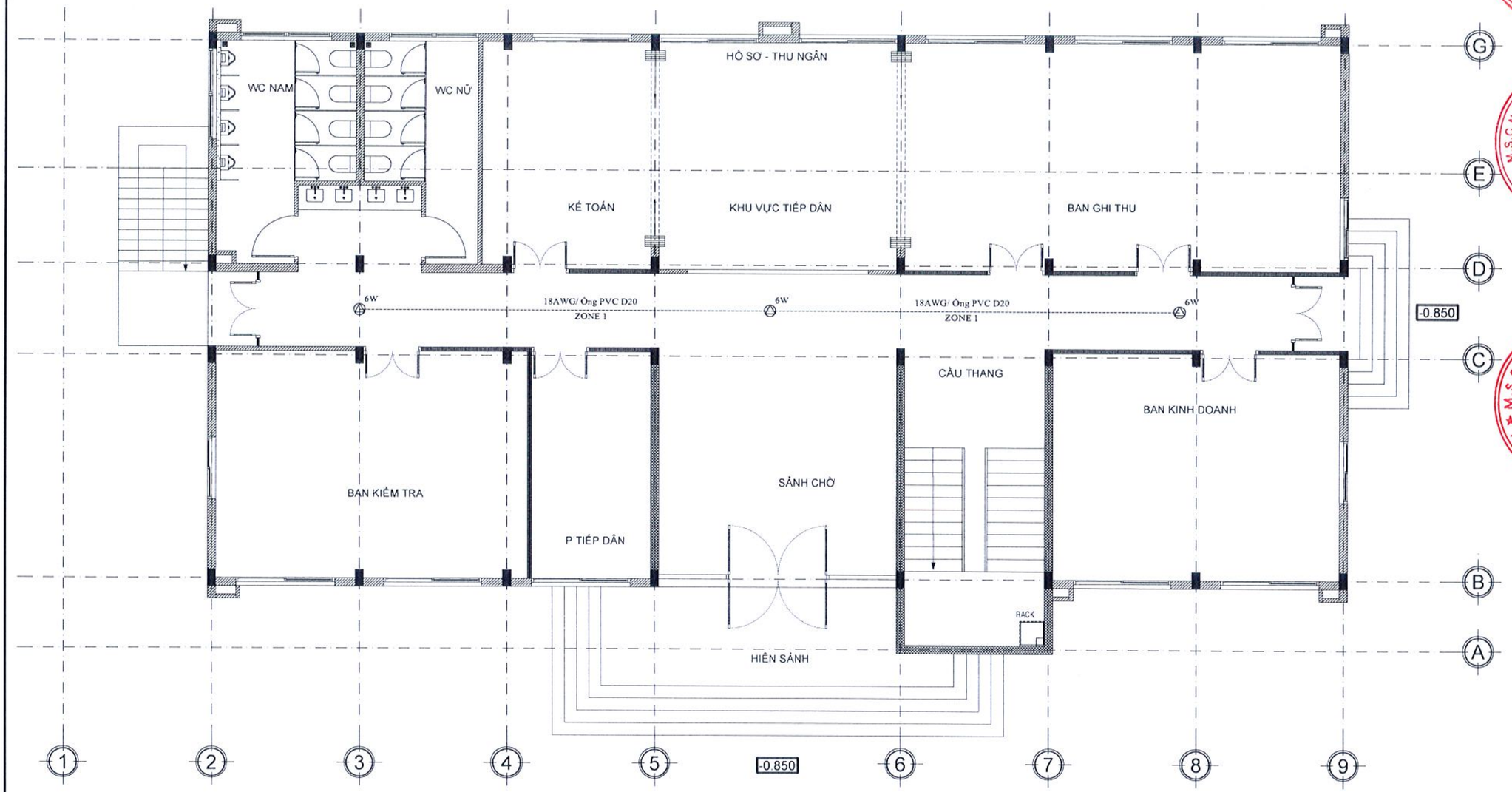
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG BỐ TRÍ MẠNG, ĐIỆN THOẠI, CAMERA LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ:
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- ĐN-03



MẶT BẰNG BỐ TRÍ ÂM THANH TRỆT

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

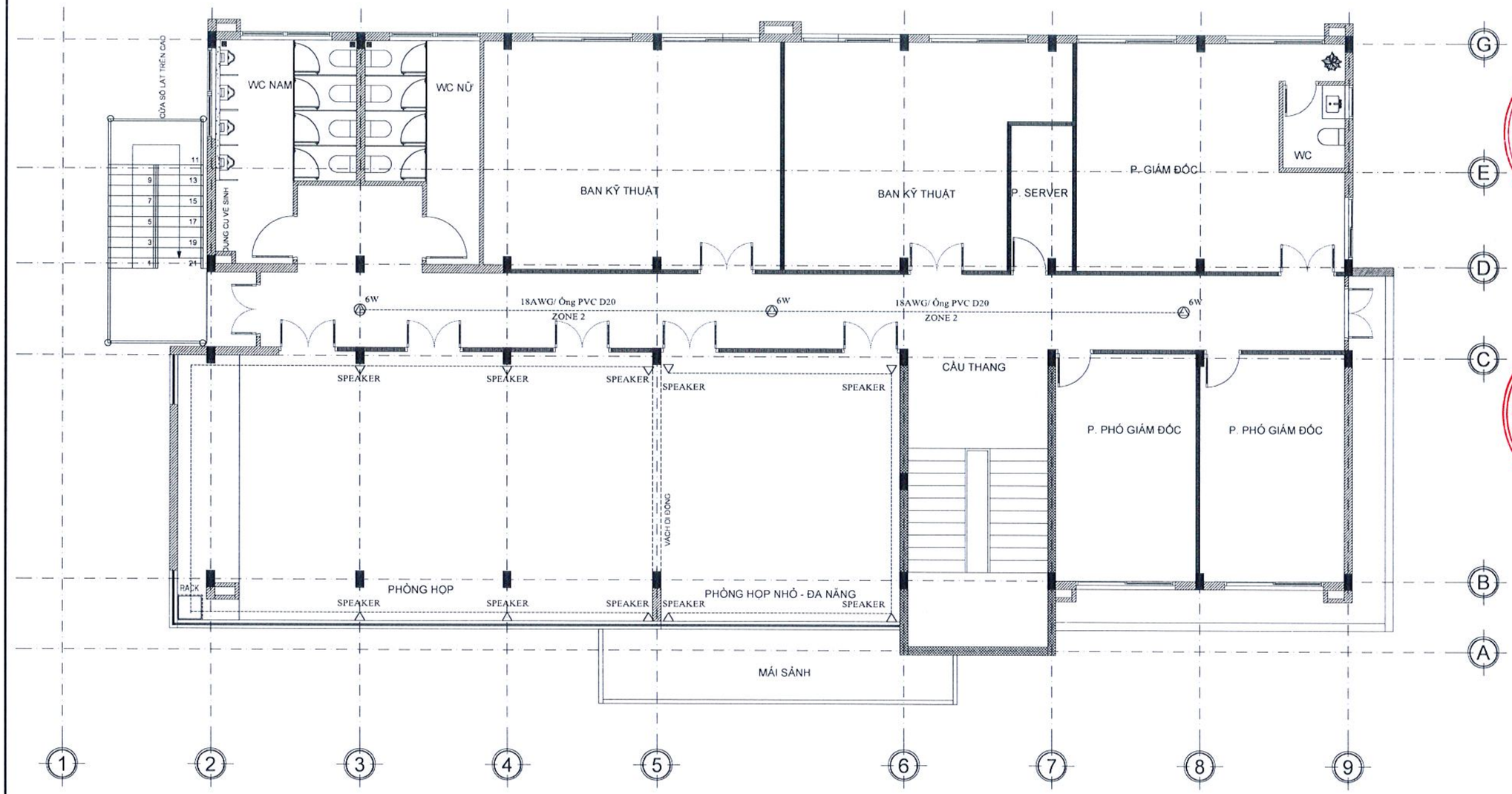
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG
BỐ TRÍ ÂM THANH TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- ĐN-04



MẶT BẰNG BỐ TRÍ ÂM THANH LẦU 1

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG
BỐ TRÍ ÂM THANH LẦU 1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- ĐN-05

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY

	HỆ THỐNG PC		
	Thiết bị phòng cháy		
1	đầu báo khói	bộ	18
2	Cu/FR 2Cx0.75mm2	m	150
3	Bảng tín hiệu phòng cháy	bộ	2

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

HỒ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

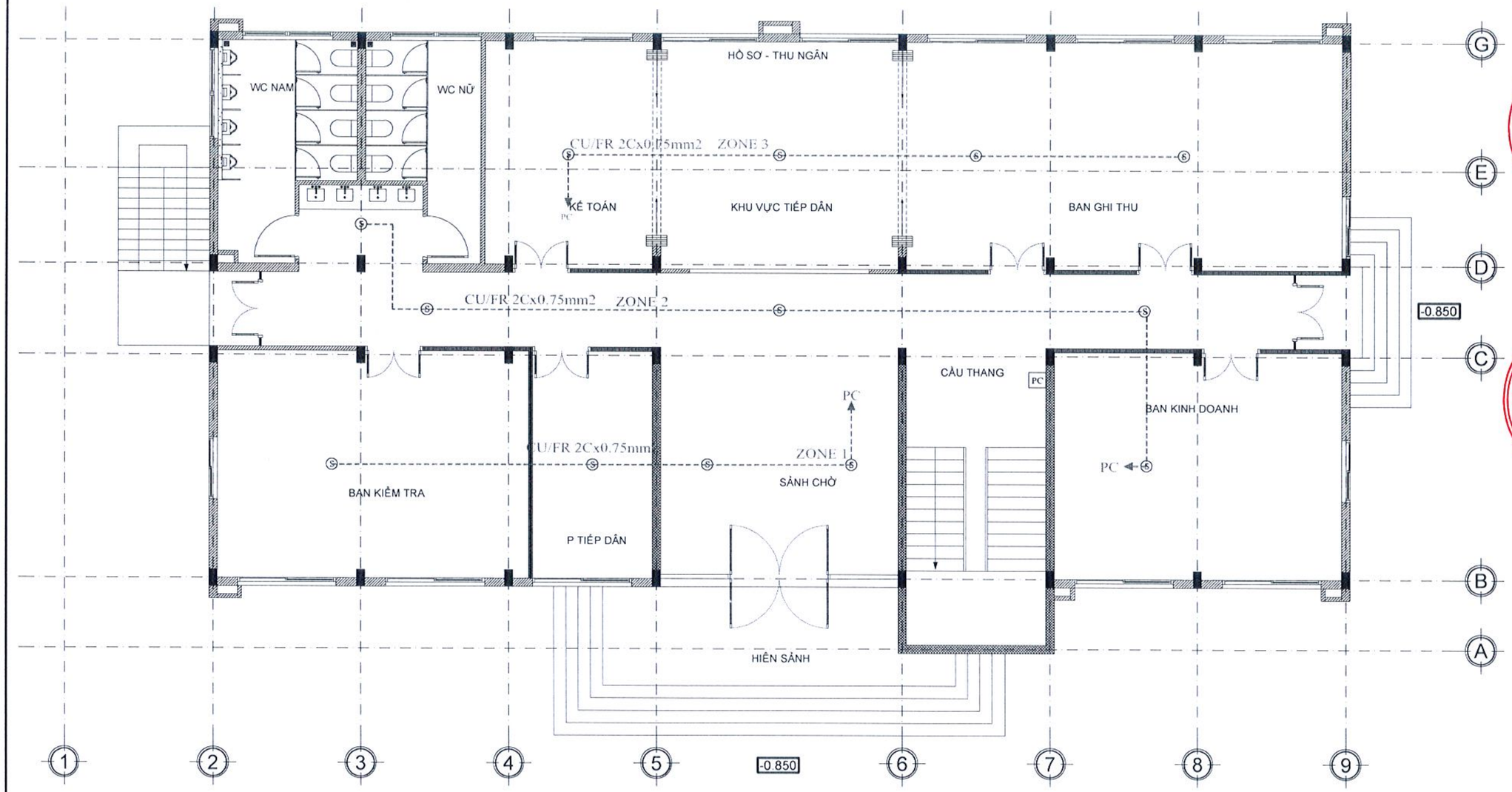
HẠNG MỤC:

NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- PC-01



MẶT BẰNG BÁO CHÁY TRỆT

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

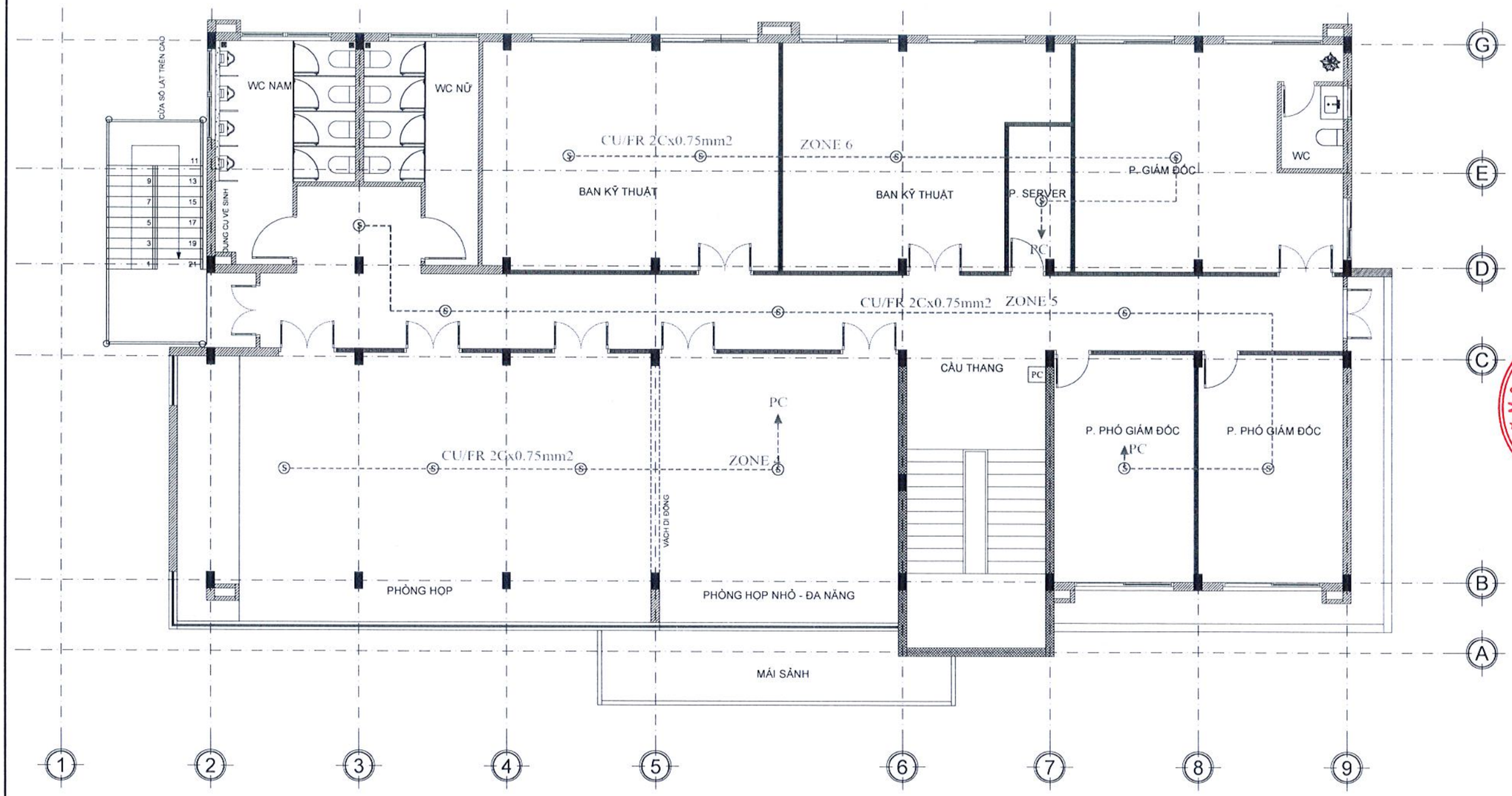
ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG PHÒNG PHÒNG CHÁY L1

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- PC-03



MẶT BẰNG BÁO CHÁY LẦU 1

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ QUẢN LÝ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG PHÒNG PHÒNG CHÁY TRẾT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- PC-03

HẠNG MỤC

NHÀ TRẠM BƠM 2

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025

DANH SÁCH BẢN VẼ

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
1	XD-NTB2-00	DANH SÁCH BẢN VẼ	
2	XD-NTB2-1.01	MẶT CẮT HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO	
3	XD-NTB2-1.02	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CẢI TẠO ĐÁY TRẠM BƠM	
4	XD-NTB2-1.03	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT	
5	XD-NTB2-1.04	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CẢI TẠO LẦU	
6	XD-NTB2-1.05	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CẢI TẠO MÁI	
7	XD-NTB2-2.01	MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRỆT - LẦU	
8	XD-NTB2-2.02	MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC TRỆT - LẦU	
9	XD-NTB2-3.01	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)	
10	XD-NTB2-3.02	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2)	
11	XD-NTB2-3.03	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (3)	
12	XD-NTB2-4.01	KHỐI LƯỢNG CÔNG VIỆC	

2025

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

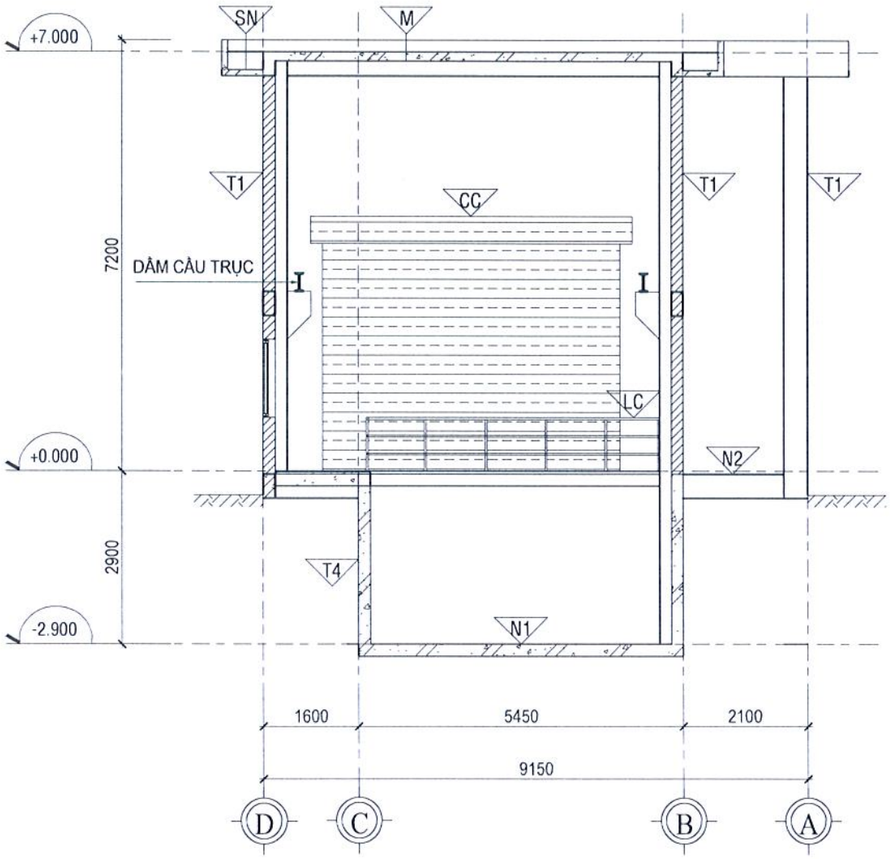
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ TRẠM BƠM 2

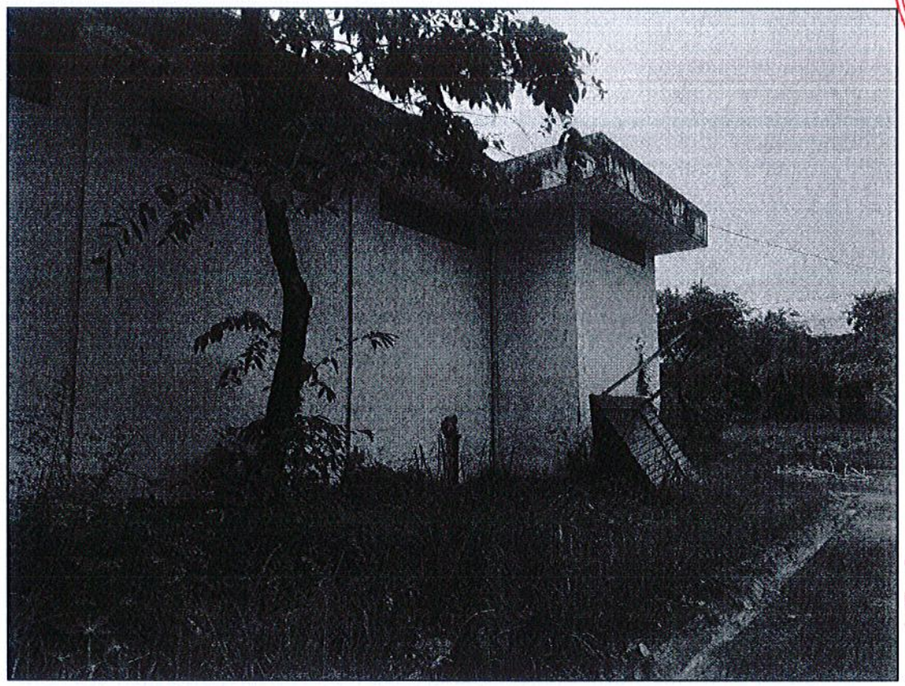
TÊN BẢN VẼ:
DANH SÁCH BẢN VẼ

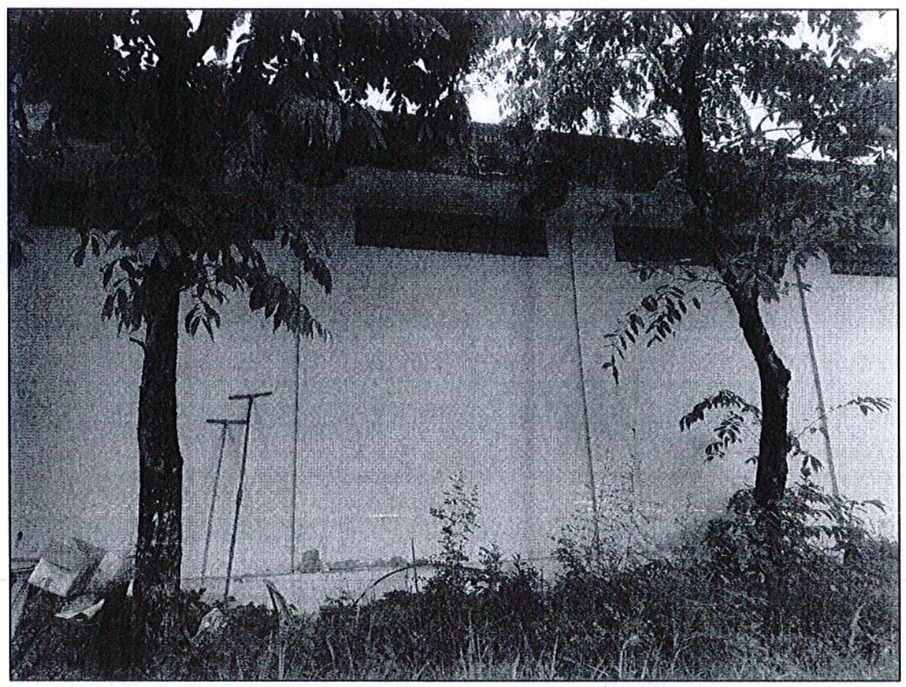
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-00



MẶT CẮT HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

TL:1/100





CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN NGƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

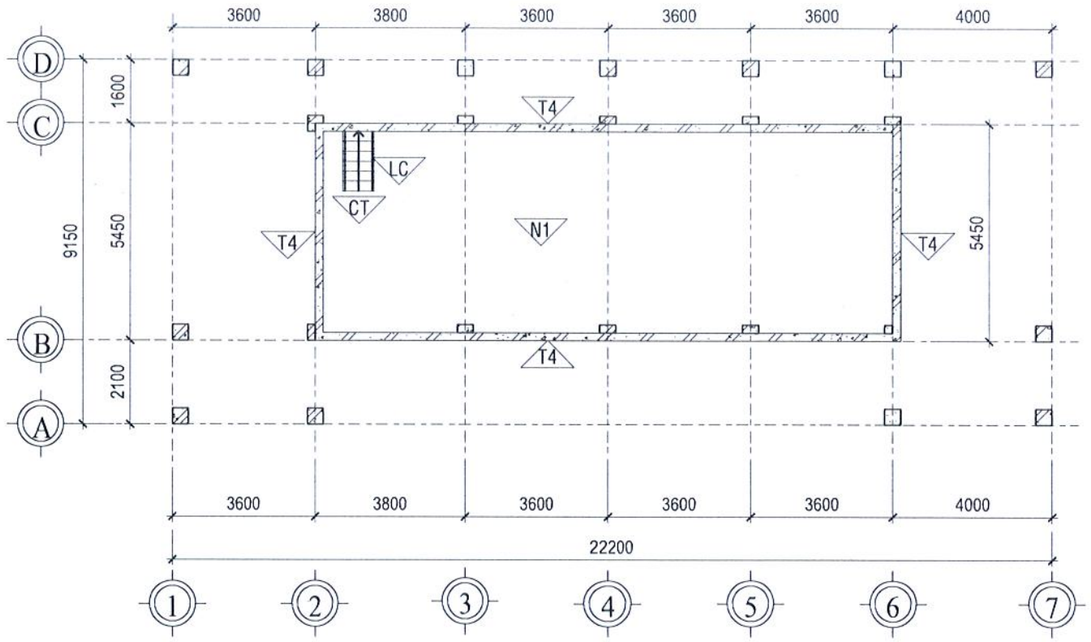
HẠNG MỤC:

NHÀ TRẠM BƠM 2

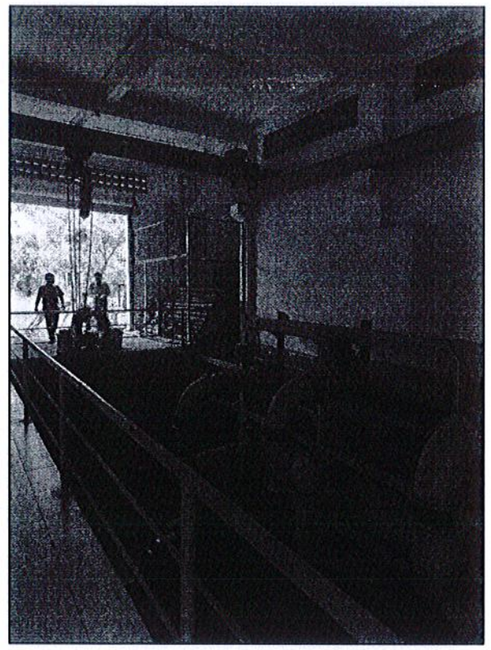
TÊN BẢN VẼ:

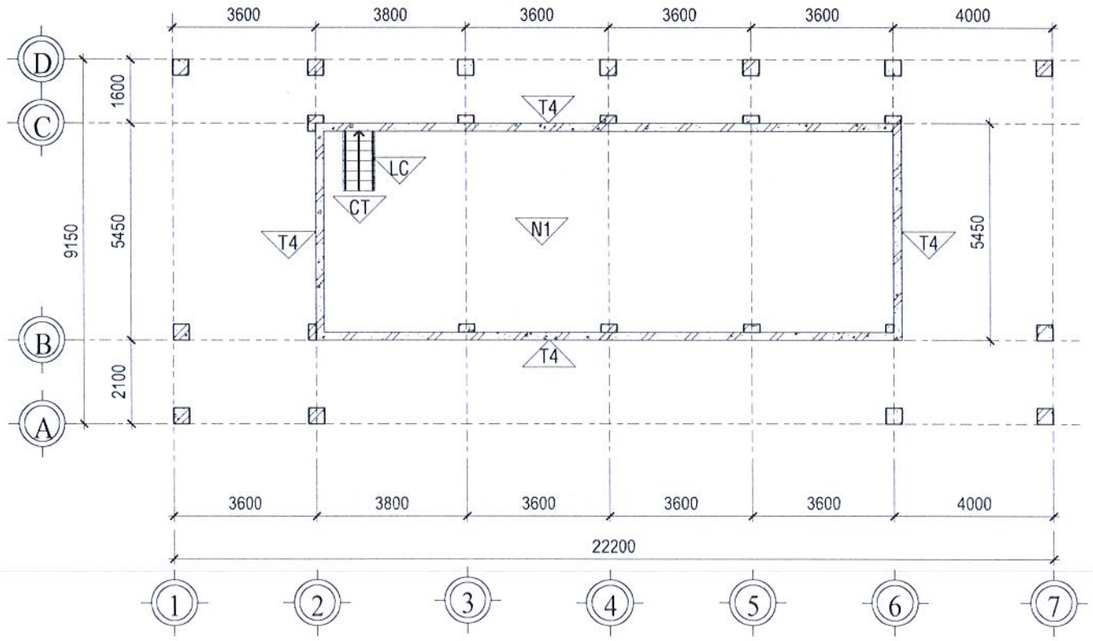
MẶT CẮT HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-1.01

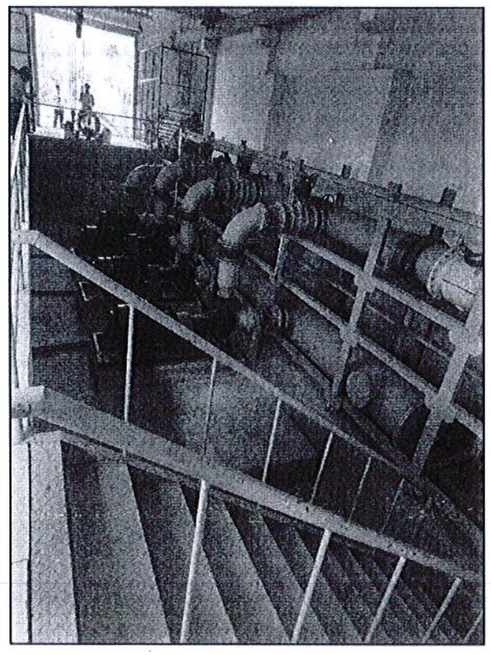


MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐÁY TRẠM BƠM TL:1/150





MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG ĐÁY TRẠM BƠM
TL:1/150



CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
MINH LÂM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

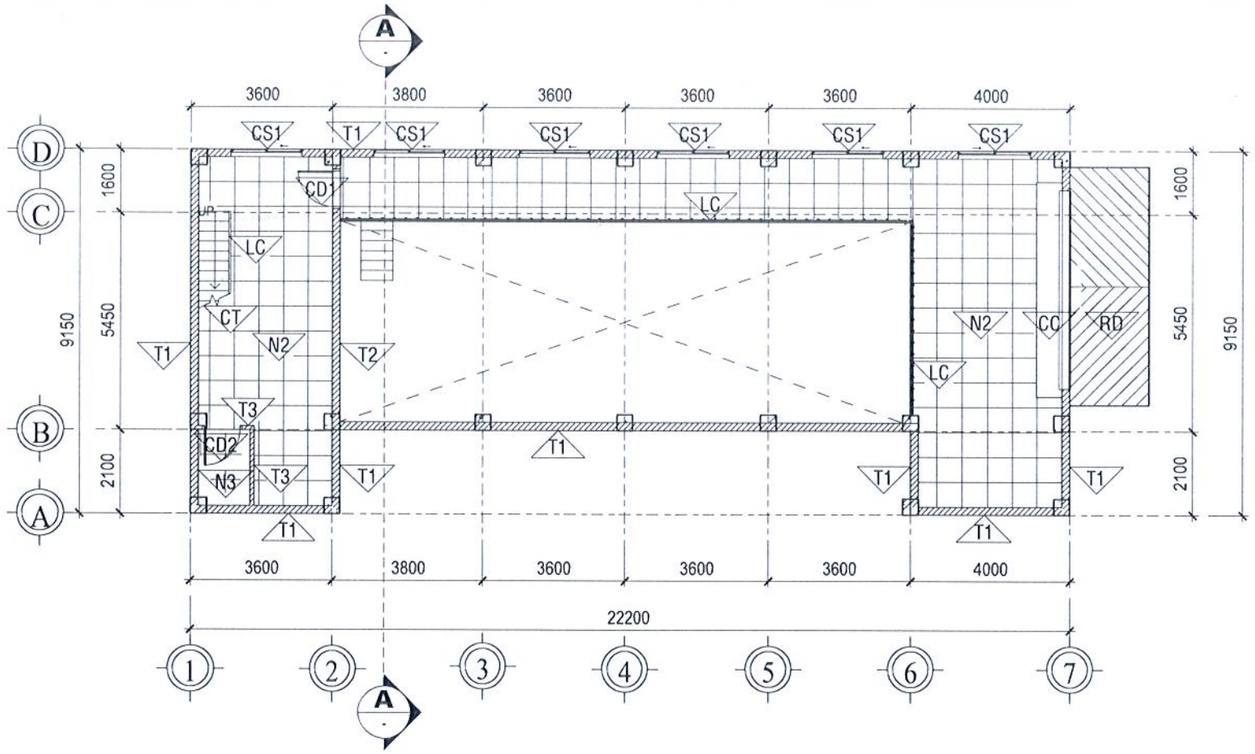
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ TRẠM BƠM 2

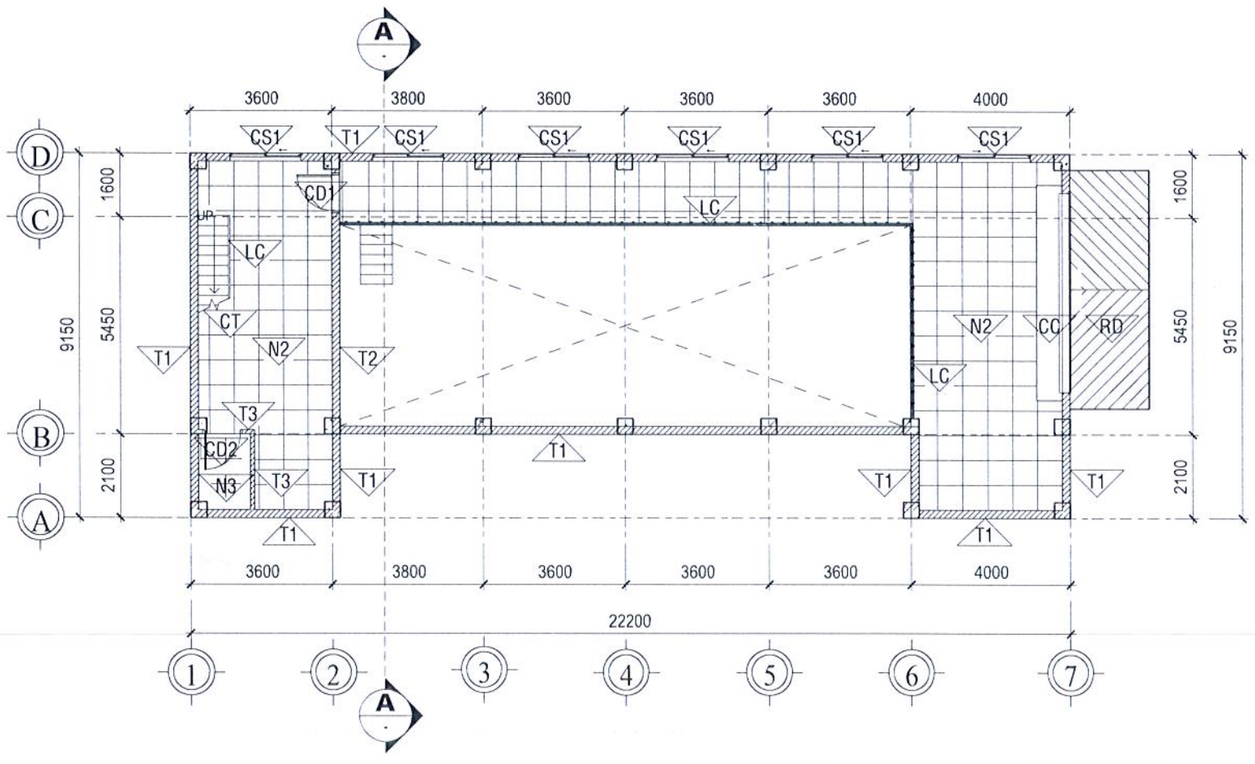
TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO ĐÁY TRẠM BƠM

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-1.02



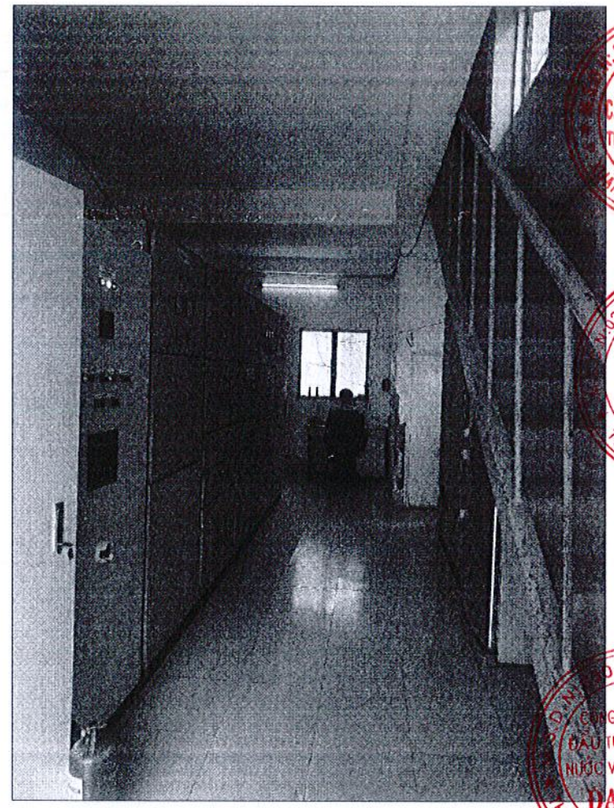
MẶT BẰNG CẢI TẠO TRỆT TRẠM BƠM

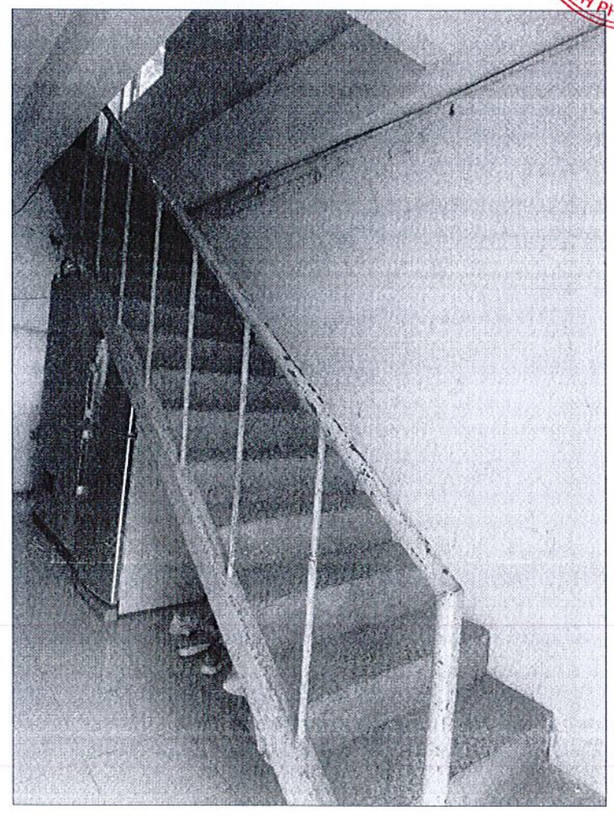
TL:1/150



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRỆT TRẠM BƠM

TL:1/150





CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

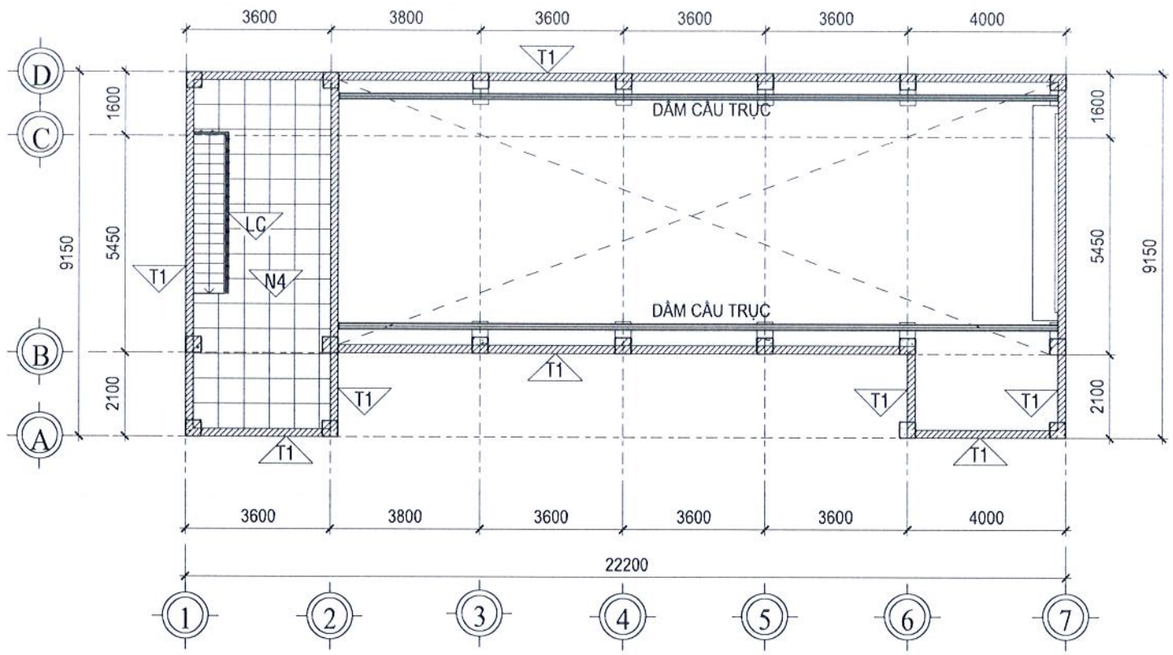
HẠNG MỤC:

NHÀ TRẠM BƠM 2

TÊN BẢN VẼ:

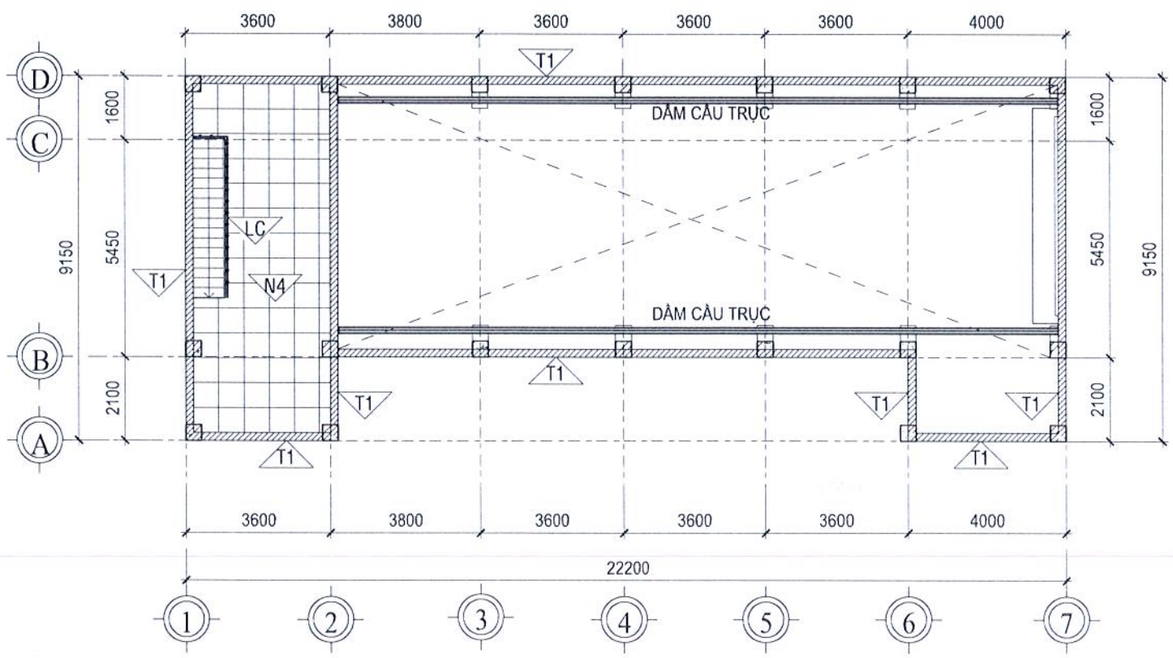
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO TẦNG TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-1.03



MẶT BẰNG CẢI TẠO LẦU TRẠM BƠM

TL:1/150



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG LẦU TRẠM BƠM

TL:1/150

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

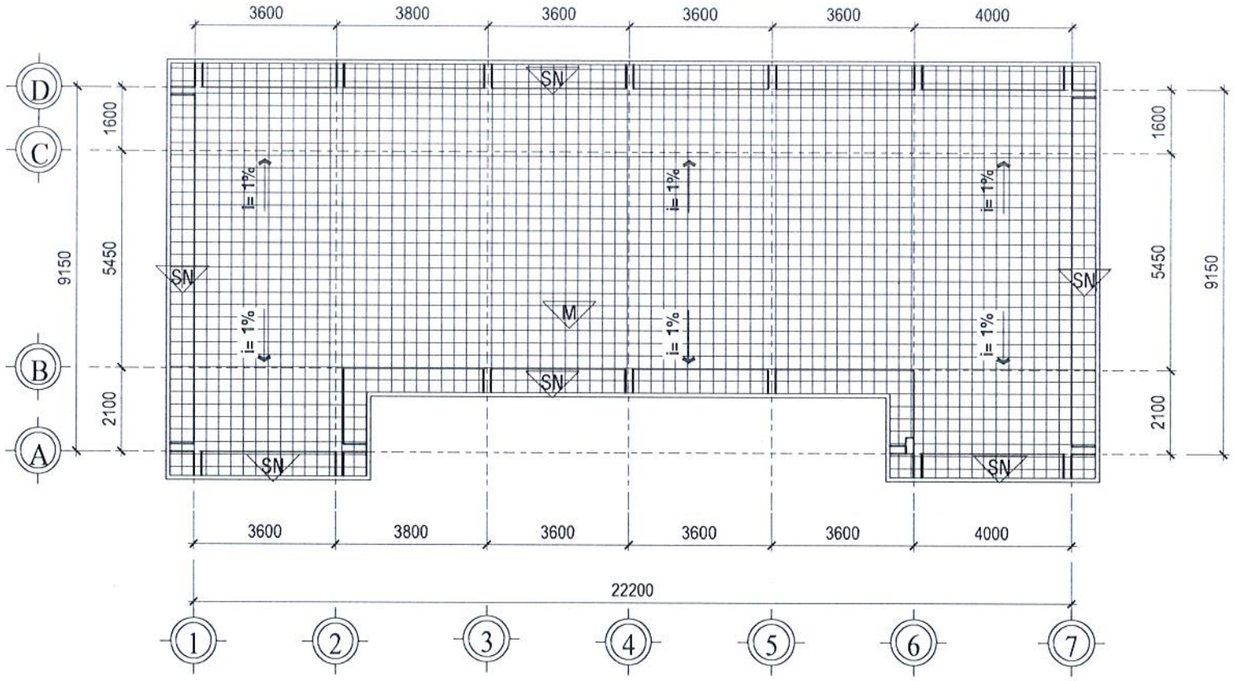
HẠNG MỤC:

NHÀ TRẠM BƠM 2

TÊN BẢN VẼ:

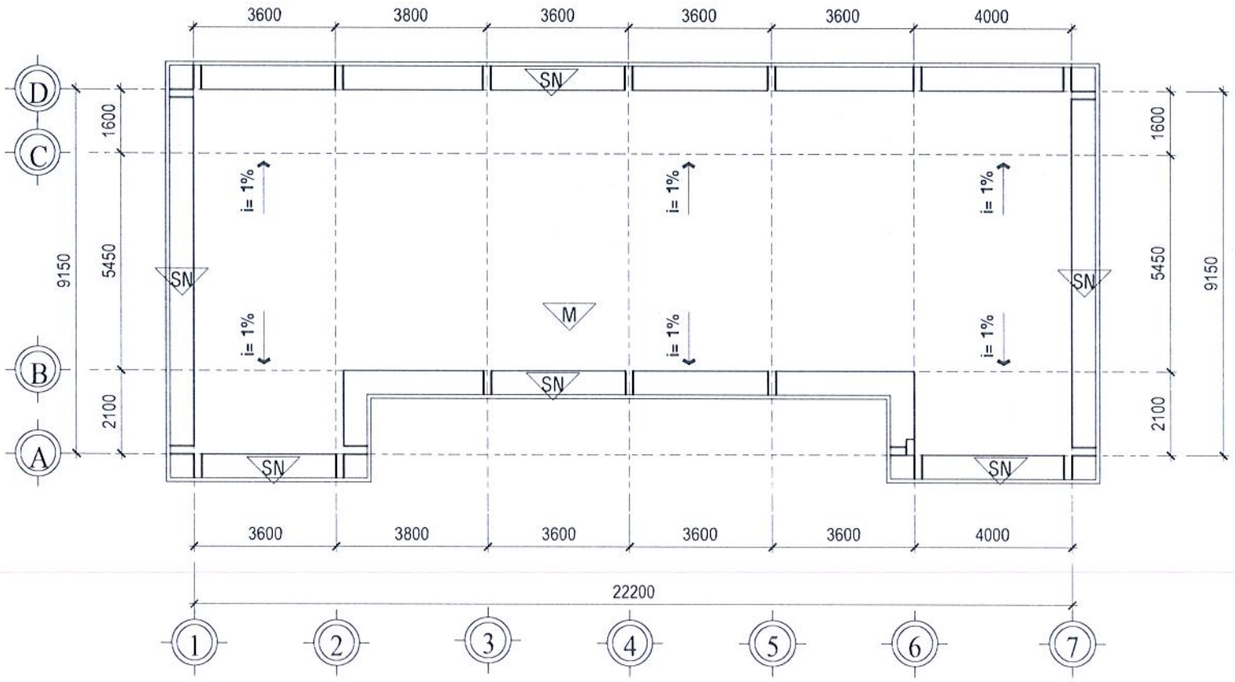
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO LẦU

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-1.04



MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI TRẠM BƠM

TL:1/150



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI TRẠM BƠM

TL:1/150

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

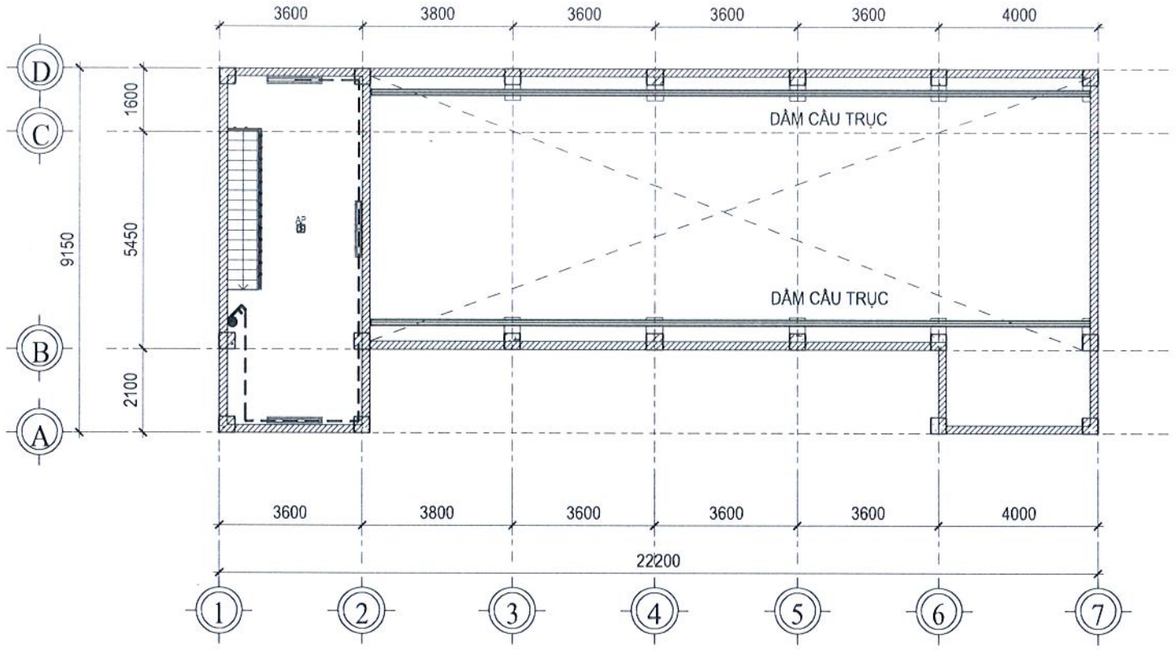
HẠNG MỤC:

NHÀ TRẠM BƠM 2

TÊN BẢN VẼ:

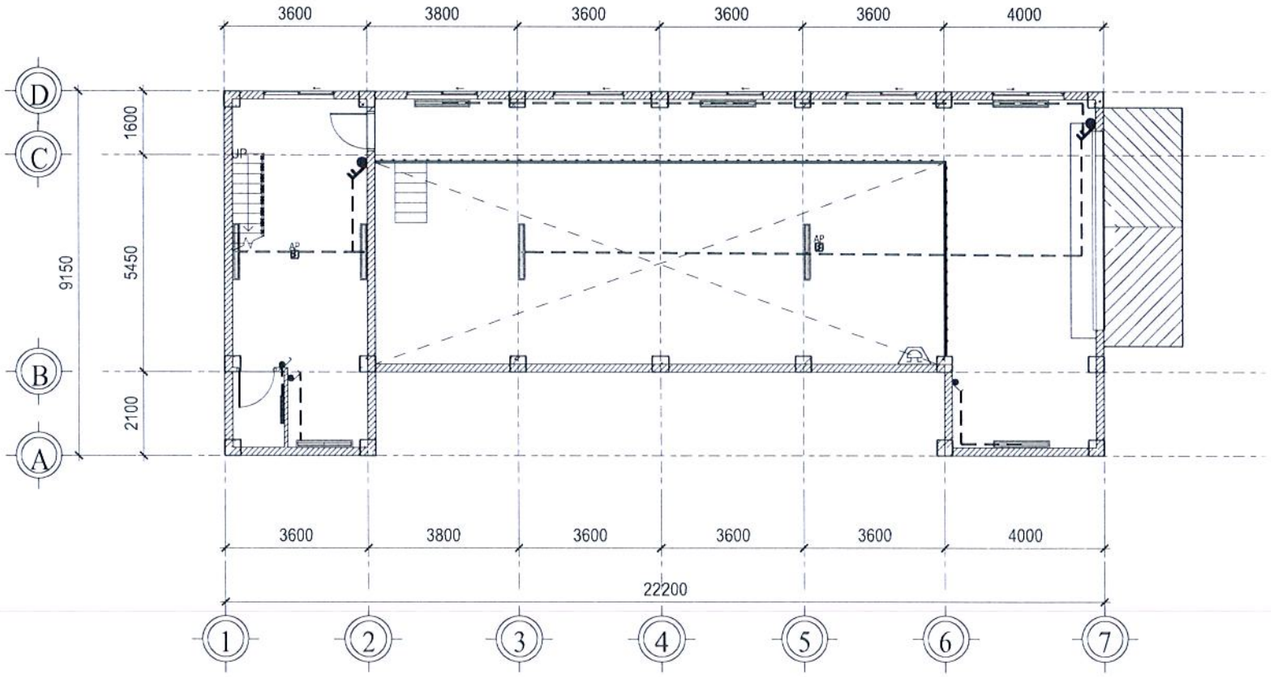
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO MÁI

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-1.05



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG LẦU

TL:1/150



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRỆT

TL:1/150

GHI CHÚ

T.T	KÝ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU + QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2X40W - 220V	BỘ	13
2		DÂY ĐIỆN CVV 2X1.5 MM2	M	300
3		DÂY ĐIỆN CVV 2X2.5 MM2	M	300
4		CÔNG TẮC ĐÔI 1 CỰC 10A-220V	BỘ	13
5		Ổ CẮM ĐIỆN ĐÔI 3 CHẤU + MẶT CHE	BỘ	10
6		TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI 10 MODUNLE	BỘ	01
7		BÌNH CO2 CHỮA CHÁY - 5KG	BỘ	04
8		ĐẦU BÁO KHÓI	BỘ	03
9		CHUÔNG BÁO CHÁY	BỘ	01

HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG	Đ-CS
HIỆN TRẠNG	ĐÈN BỊ MỜ; CÔNG TẮC, Ổ CẮM 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ BUNG
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU. 3. THÁO DỠ THIẾT BỊ PCCC
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN. 5. THAY MỚI THIẾT BỊ PCCC

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

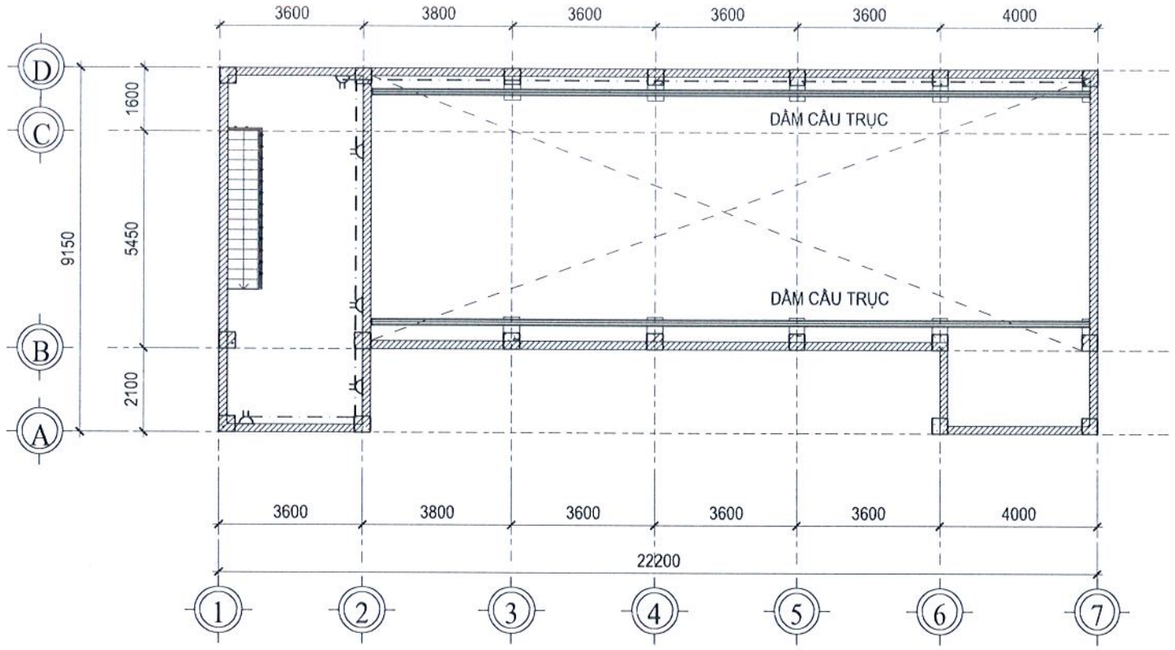
HẠNG MỤC:

NHÀ TRẠM BƠM 2

TÊN BẢN VẼ:

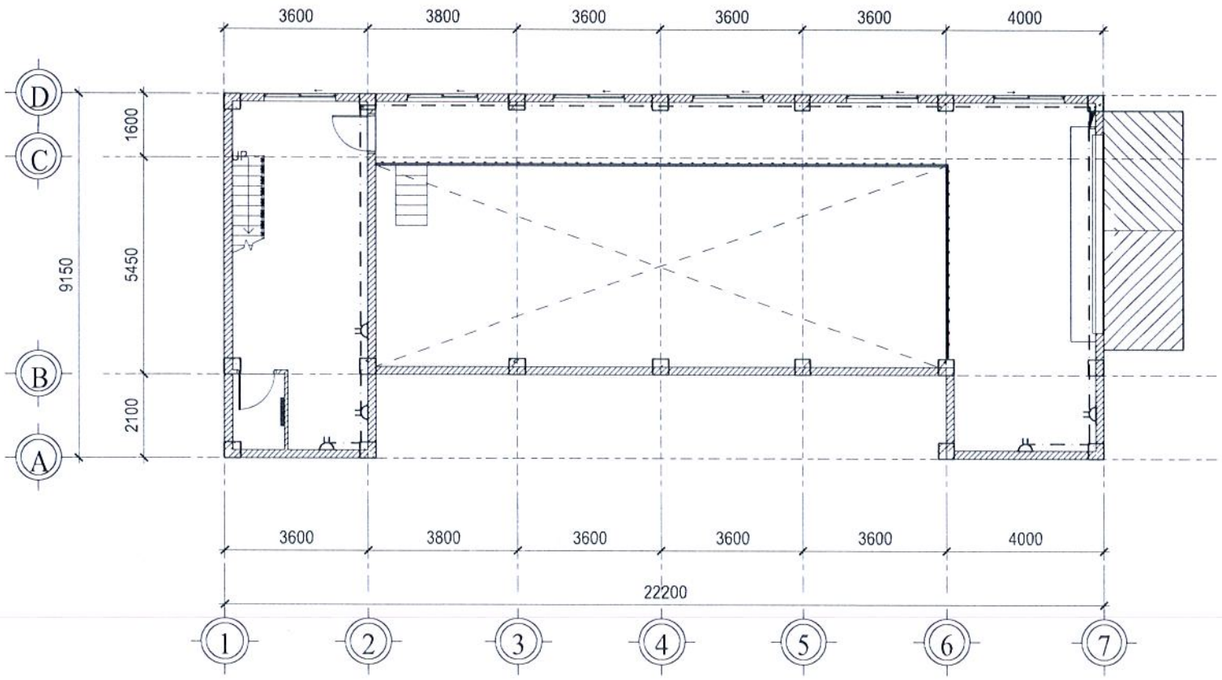
MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRỆT - LẦU

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-2.01



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC LẦU

TL:1/150



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC TRỆT

TL:1/150

GHI CHÚ

T.T	KÝ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU + QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2X40W - 220V	BỘ	13
2		DÂY ĐIỆN CVV 2X1.5 MM2	M	300
3		DÂY ĐIỆN CVV 2X2.5 MM2	M	300
4		CÔNG TẮC ĐÔI 1 CỰC 10A-220V	BỘ	13
5		Ổ CẮM ĐIỆN ĐÔI 3 CHẤU + MẶT CHE	BỘ	10
6		TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI 10 MODUNLE	BỘ	01
7		BÌNH CO2 CHỮA CHÁY - 5KG	BỘ	04
8		ĐẦU BÁO KHÓI	BỘ	03
9		CHUÔNG BÁO CHÁY	BỘ	01

HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG	Đ-CS
HIỆN TRẠNG	ĐÈN BỊ MỜ; CÔNG TẮC, Ổ CẮM 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ BUNG
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU. 3. THÁO DỠ THIẾT BỊ PCCC
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY ĐIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN. 5. THAY MỚI THIẾT BỊ PCCC

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

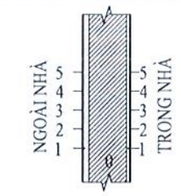
HẠNG MỤC
NHÀ TRẠM BƠM 2

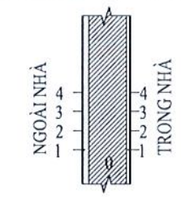
TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC TRỆT - LẦU

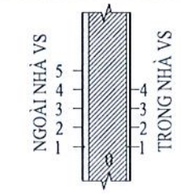
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-2.02

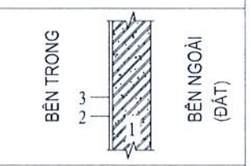
NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ TRẠM BƠM 2

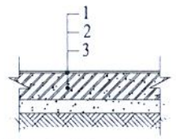
STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	TƯỜNG BAO T1 (TRỆT - LẦU)	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ (50% DIỆN TÍCH TƯỜNG). 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY THEO CHIỀU DÀY HIỆN HỮU (1.5~2CM). 2. HOÀN THIỆN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 2.3. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 3. MA TÍT 4. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 5. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP
2	TƯỜNG NGĂN T2 (TRỆT - LẦU)	1. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. BẢ MA TÍT TRONG 2. SƠN NƯỚC LÓT TRONG 1 LỚP. 3. SƠN NƯỚC PHỦ TRONG 2 LỚP	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG M75, DÀY 20MM 3. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP. 4. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP
3	TƯỜNG NHÀ VỆ SINH T3	1. MẶT NGOÀI NHÀ VỆ SINH: 1.1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 1.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT TRONG NHÀ VỆ SINH: 2.1. ĐỤC BỎ LỚP GẠCH ỐP TƯỜNG CŨ 2.2. TÔ TRÁT LẠI CHO BẰNG PHẲNG MẶT TƯỜNG. 2.3. PHẦN TƯỜNG SƠN NƯỚC: MÀI SẠCH BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT NGOÀI NHÀ VỆ SINH: 1.1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 1.2. HOÀN THIỆN: 1.2.1. BẢ MA TÍT 1.2.2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP. 1.2.3. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP 3. MẶT TRONG NHÀ VỆ SINH: 3.1. ỐP GẠCH 300x600 CAO 2.4M. 3.2. PHẦN TƯỜNG TRÊN TỚI TRẦN: BẢ MA TÍT + SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ	1. MẶT TRONG NHÀ VỆ SINH: 1.1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 1.2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 1.3. GẠCH ỐP 300x600 CAO 2.4M 1.4. 1 LỚP SƠN LÓT (TỪ 2.4M ĐẾN TRẦN) 1.5. 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN 2. MẶT NGOÀI NHÀ VỆ SINH: 2.1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2.2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 2.3. 1 LỚP SƠN LÓT 2.4. 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN
4	VÁCH BAO CHE ĐÁY TRẠM BƠM T4 (MẶT NGOÀI TIẾP XÚC VỚI ĐẤT)	MẶT TRONG TƯỜNG: VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.	1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. TƯỜNG BTCT HIỆN HỮU 2. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 3. 2 LỚP EPOXY DÀY 0.15MM
5	SÀN ĐÁY TRẠM BƠM N1 (TIẾP XÚC VỚI ĐẤT)	VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ MẶT TRÊN SÀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 2MM	1. 2 LỚP PHỦ EPOXY DÀY 2MM 2. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU
6	NỀN TRỆT N2	1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BÃN 3. CÁN LẠI NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM	1. SAN NỀN TẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 2. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. GẠCH CERAMIC 600x600
7	NỀN NHÀ VỆ SINH TRỆT N3	1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH LÁT NỀN CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BÃN	1. SAN NỀN TẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 2. LÁT GẠCH CERAMIC 600x600, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU KHI CÁN NỀN.	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. GẠCH CERAMIC 600x600

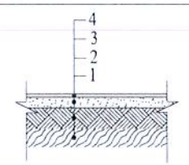












CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
ĐẶNG MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

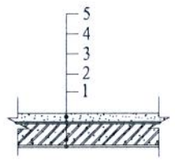
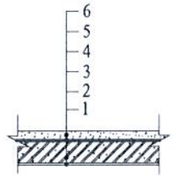
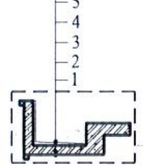
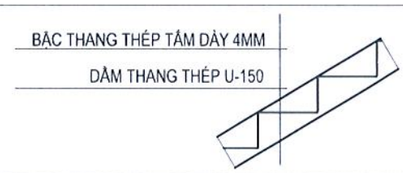
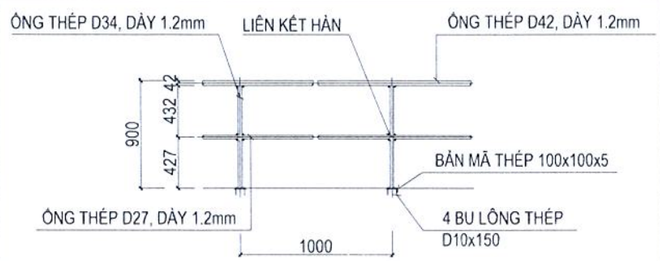
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ TRẠM BƠM 2

TÊN BẢN VẼ:
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-3.01

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ TRẠM BƠM 2

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
8	SÀN LẦU N3	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.1. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 2.2. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP	1. 1 LỚP SƠN NƯỚC LÓT 2. 2 LỚP SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 5. GẠCH CERAMIC 600x600 
9	SÀN MÁI M	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ SÊ NÔ 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT TRONG 2.2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 2.3. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP	1. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP 2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CỐ VỀ SÊ NÔ 6. LÁT GẠCH 300x300 
10	SÊ NÔ SN	1. MẶT TRÊN SÀN VÀ VÁCH: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÊ NÔ : 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2.2. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.3. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 2. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CỐ VỀ PHỄU THU 6. LÁT GẠCH 300x300 
11	CẦU THANG SẮT	1. THÁO DỠ CÁC BẬC THANG BỊ MỤC. 2. THÁO DỠ LAN CAN SẮT. 3. VỆ SINH TOÀN BỘ KHUNG VÀ BẬC THANG SẮT	1. THAY THẾ CÁC BẬC THANG BỊ MỤC. 2. SƠN DẦU TOÀN BỘ CẦU THANG: 1 LỚP CHỐNG GỈ + 2 LỚP HOÀN THIỆN. 3. LẮP LAN CAN INOX	
12	LAN CAN HIỆN HỮU LC1	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ LAN CAN HIỆN HỮU 2. TỔNG CHIỀU DÀI: L=28.85M	1. LẮP MỚI TOÀN BỘ BẰNG LAN CAN THÉP 2. TỔNG CHIỀU DÀI: L=28.85M	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

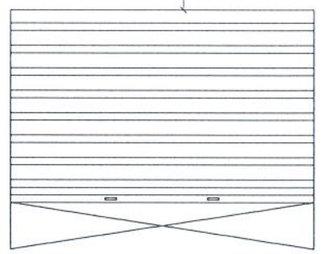
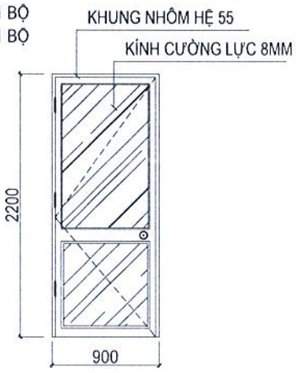
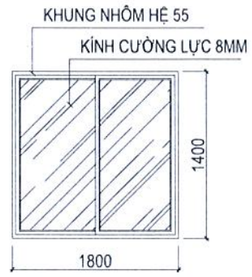
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ TRẠM BƠM 2

TÊN BẢN VẼ:
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-3.02

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ TRẠM BƠM 2

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
13	CỬA CUỐN CC	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA CUỐN HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA CUỐN NHÔM: 2.1. THANH CUỐN NHÔM TRỌNG LƯỢNG: 10.5KG/1M2 2.2. MOTOR 300KG	1. CC: 5000x4000, SL: 01 BỘ 
14	CỬA ĐI CD	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM	1. CD1: 900 x 2200, SL: 01 BỘ 2. CD2: 800 x 2200, SL: 01 BỘ 
15	CỬA SỔ CS	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM	1. CS: 1800 x 1400, SL: 06 BỘ 
16	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG - ĐIỆN ĐỘNG LỰC - PCCC	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU. 3. THÁO DỠ HỆ THỐNG PCCC	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN. 5. THAY MỚI THIẾT BỊ PCCC	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ TRẠM BƠM 2

TÊN BẢN VẼ:
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (3)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NTB2-3.03

HẠNG MỤC

NHÀ HOÁ CHẤT

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025

PHẦN

NHÀ HOÁ CHẤT

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025

DANH SÁCH BẢN VẼ NHÀ HOÁ CHẤT

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
PHẦN NHÀ HOÁ CHẤT			
1	XD-NHC-00	DANH SÁCH BẢN VẼ	
2	XD-NHC-1.01	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO TẦNG TRỆT	
3	XD-NHC-1.02	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO LẦU - MÁI	
4	XD-NHC-1.03	MẶT CẮT HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO	
5	XD-NHC-1.04	MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRỆT - LẦU	
6	XD-NHC-1.05	MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC TRỆT - LẦU	
7	XD-NHC-1.06	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)	
8	XD-NHC-1.07	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2)	
9	XD-NHC-1.08	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (3)	
PHẦN NHÀ HOÁ CHẤT (KHO)			
10	XD-NHC-2.01	HIỆN TRẠNG NHÀ KHO MẶT CẮT HIỆN TRẠNG	
11	XD-NHC-2.02	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO TRỆT VÀ MÁI	
12	XD-NHC-2.03	NHÀ KHO HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG	
13	XD-NHC-2.04	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)	
14	XD-NHC-2.05	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2)	

2025

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN:
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

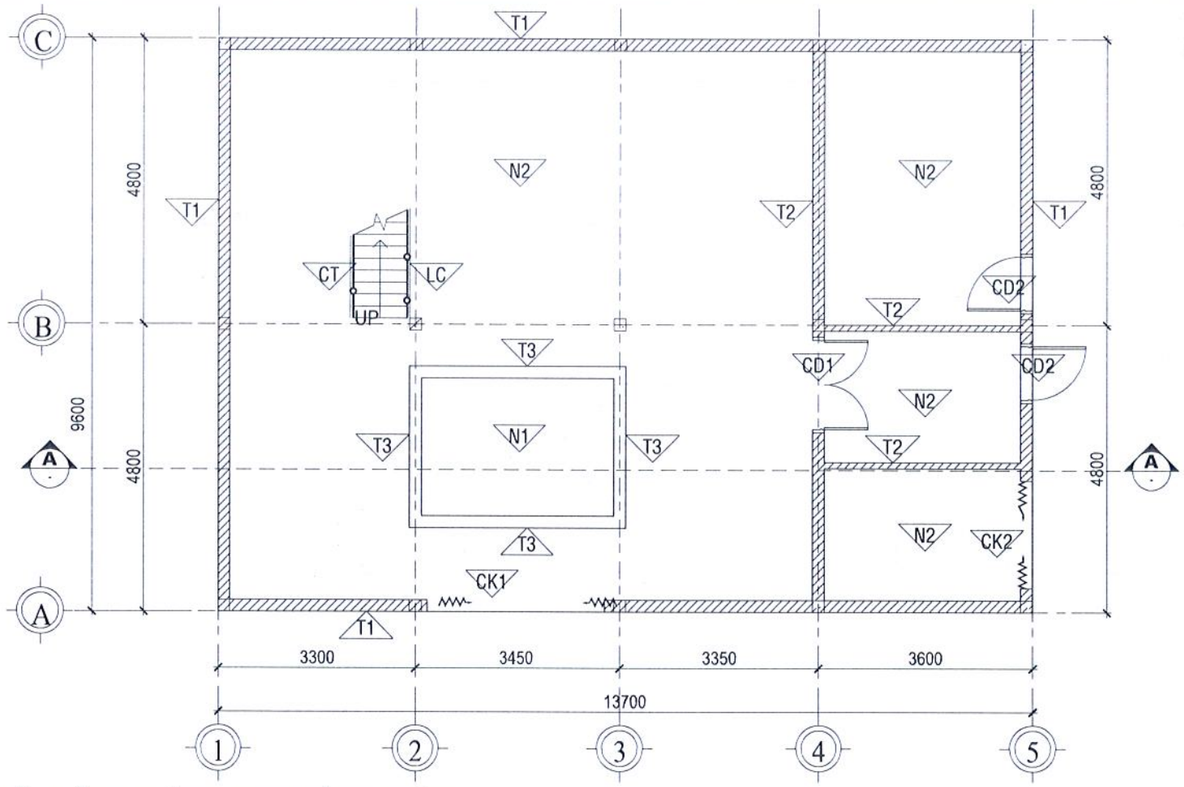
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

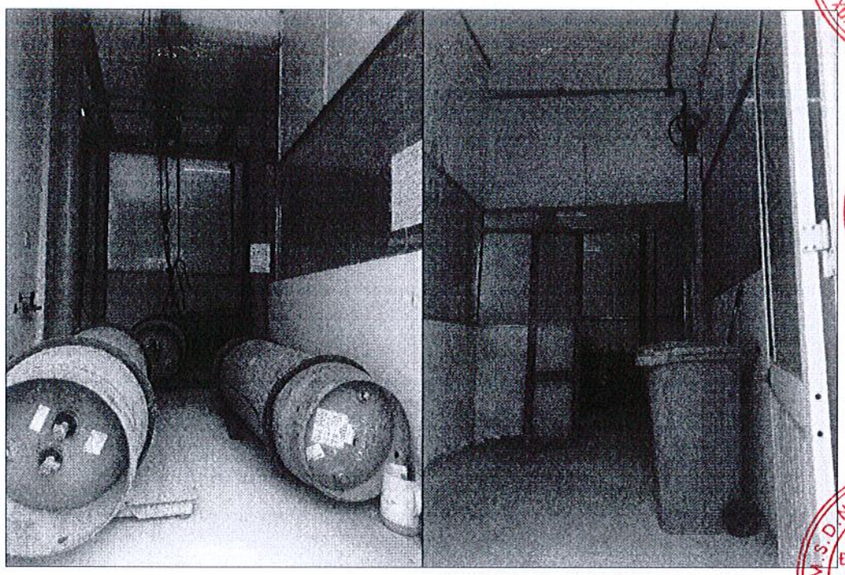
HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT

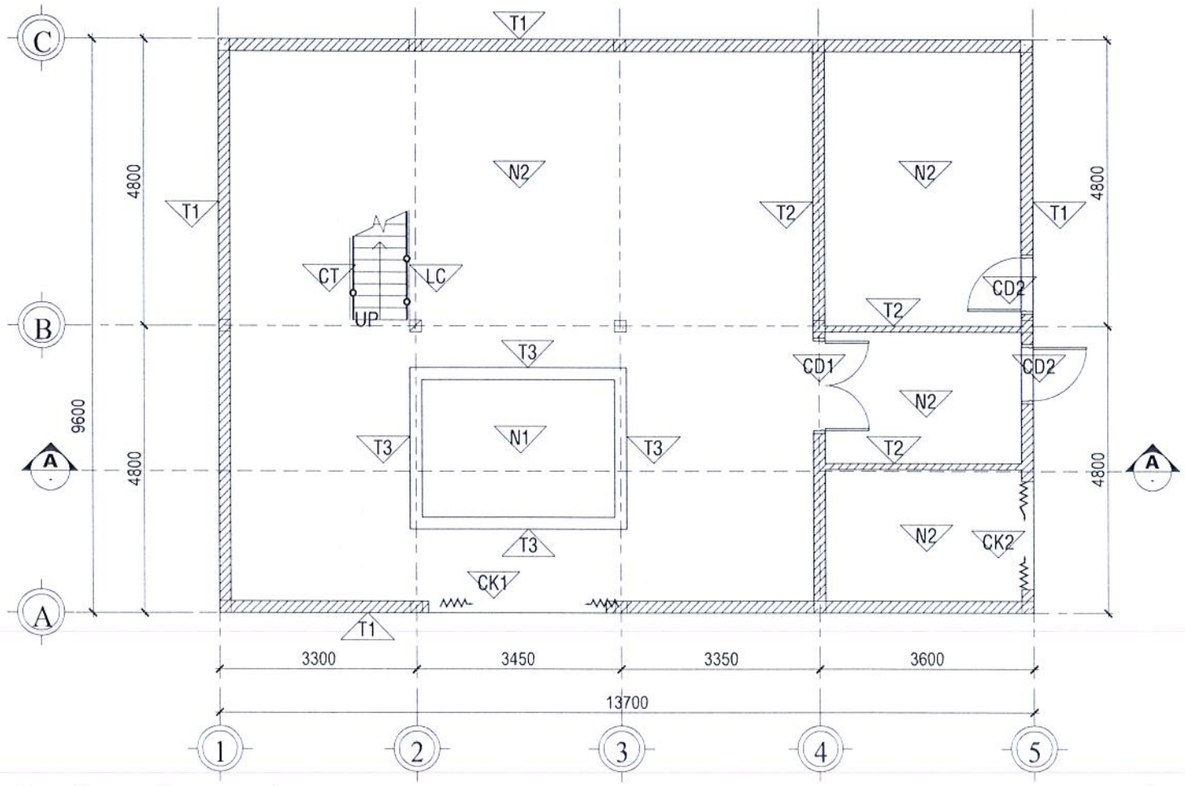
TÊN BẢN VẼ:
NHÀ HOÁ CHẤT
DANH SÁCH BẢN VẼ

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-00



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG TRỆT TL:1/100





MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT TL:1/100

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

CHỈ NHÁ GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

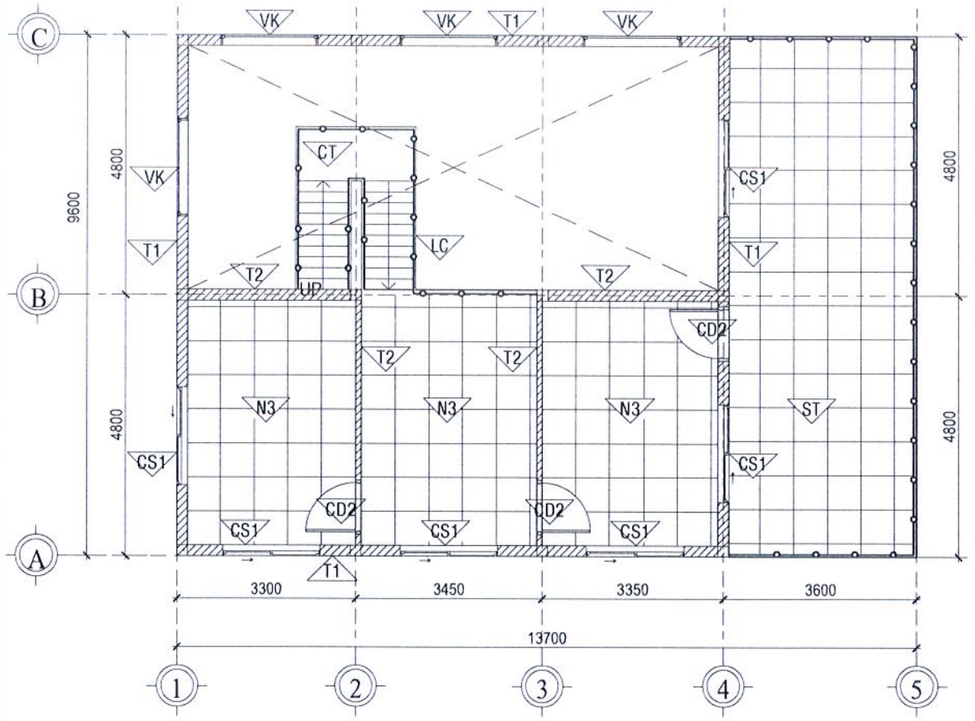
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

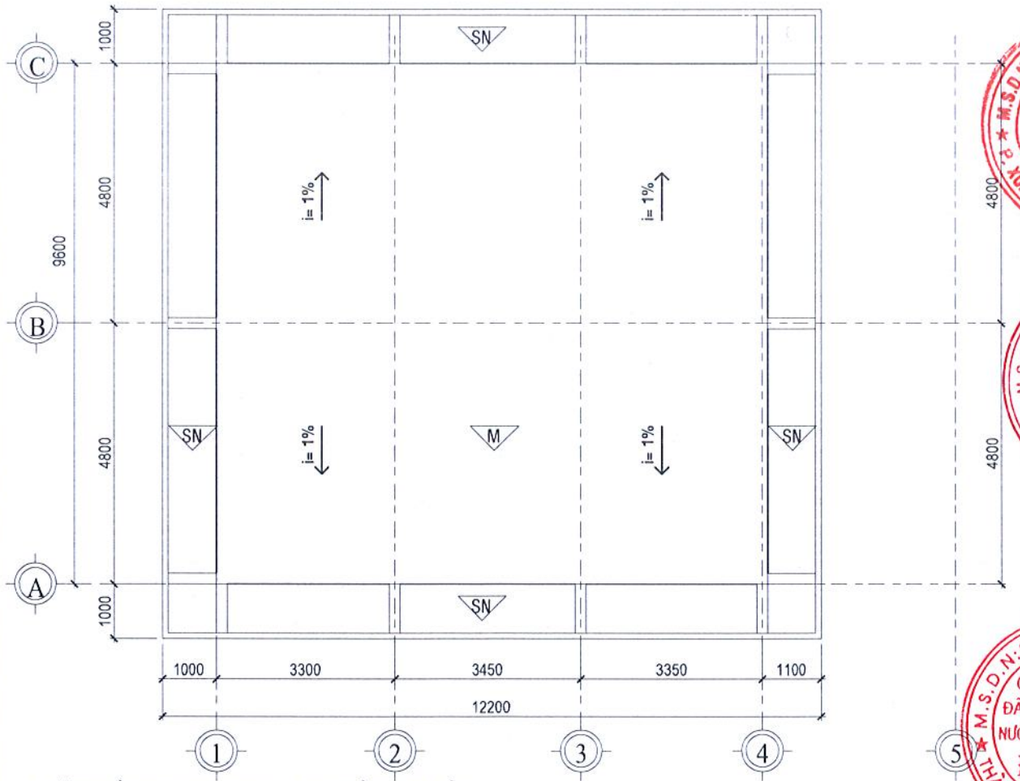
HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ HOÁ CHẤT
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO TẦNG TRỆT

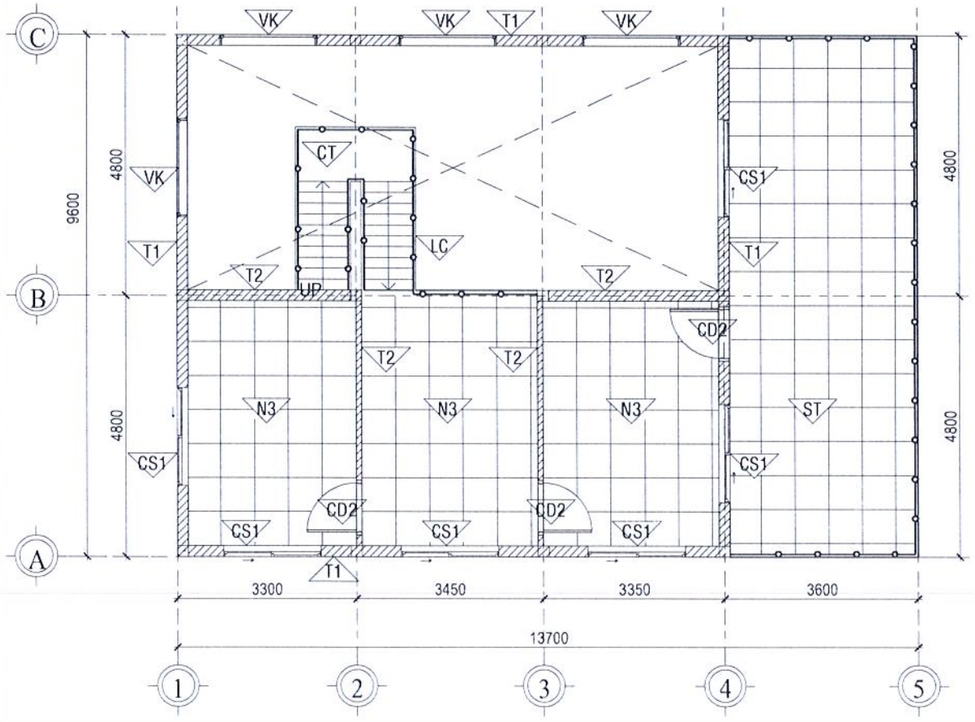
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.01



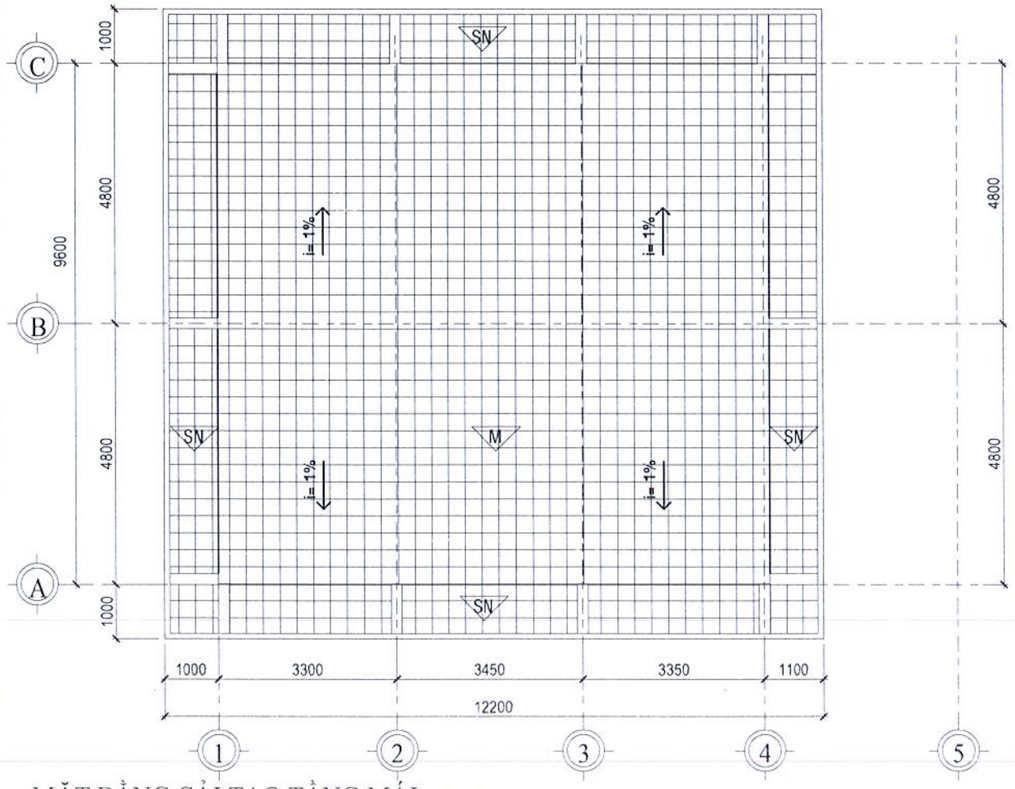
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG LẦU TL:1/100



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI TL:1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG LẦU TL:1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI TL:1/100

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

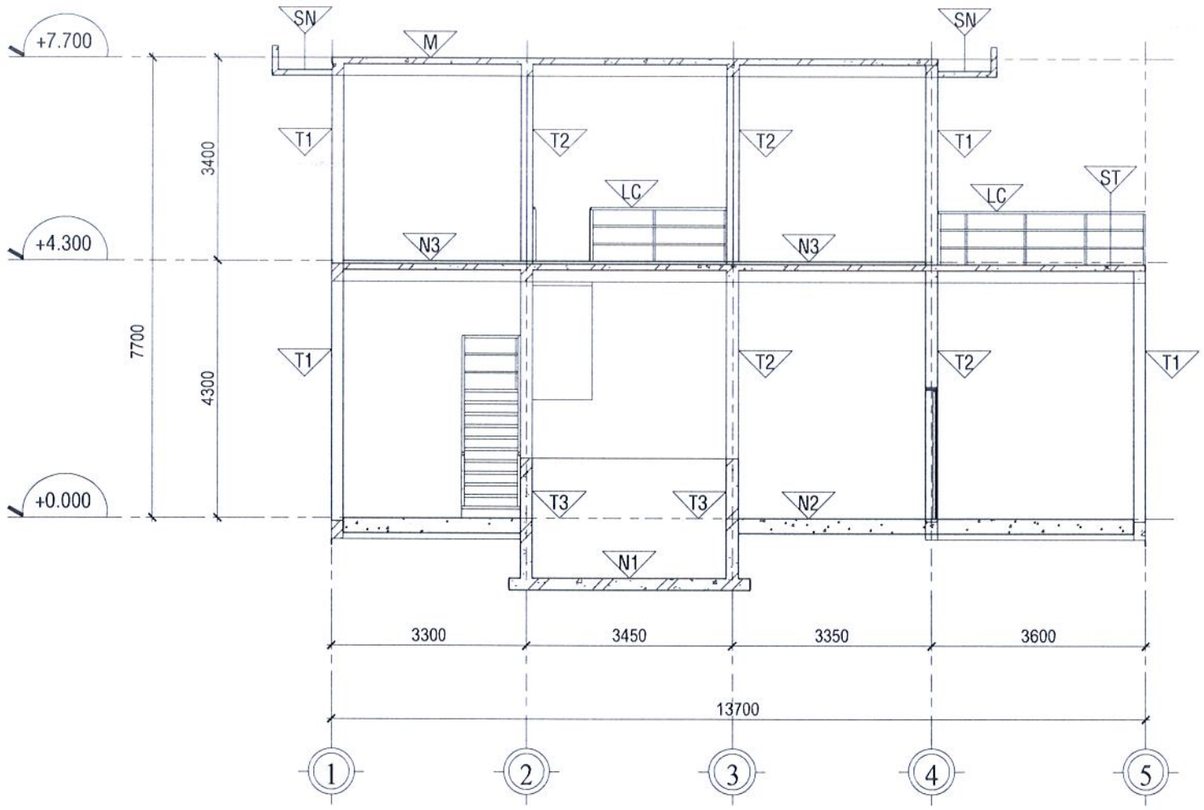
HẠNG MỤC:

NHÀ HÓA CHẤT

TÊN BẢN VẼ:

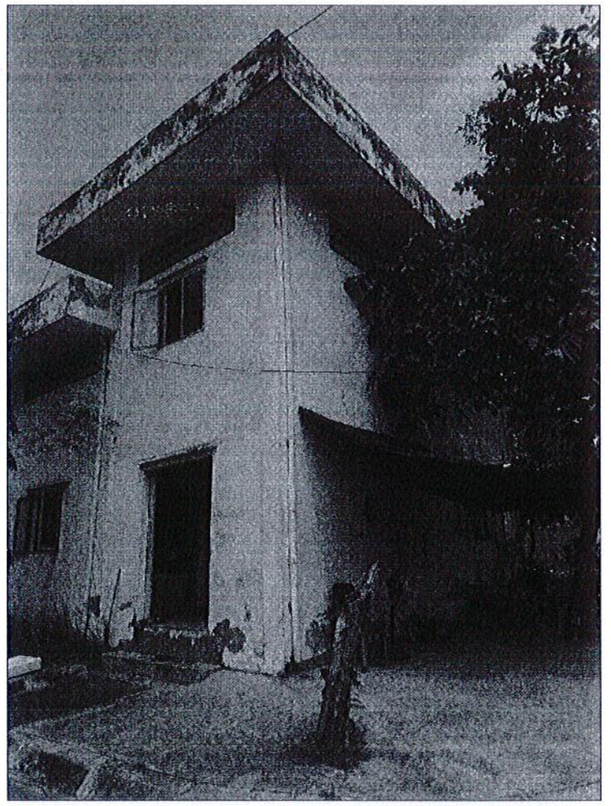
NHÀ HOÁ CHẤT
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO LẦU - MÁI

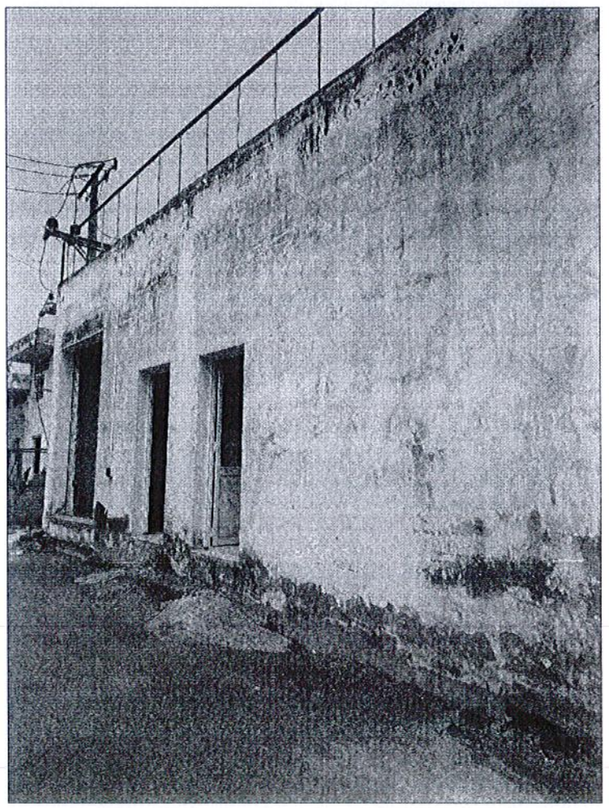
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.02



MẶT CẮT HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

TL:1/100





CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

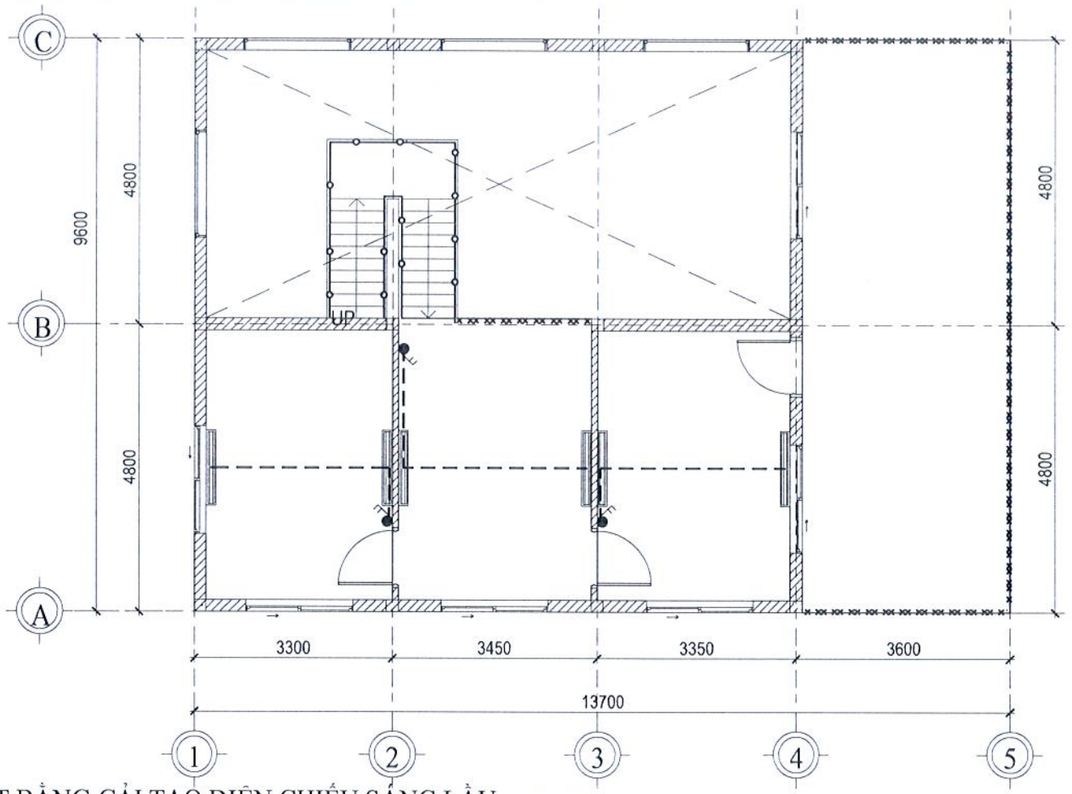
HẠNG MỤC:

NHÀ HÓA CHẤT

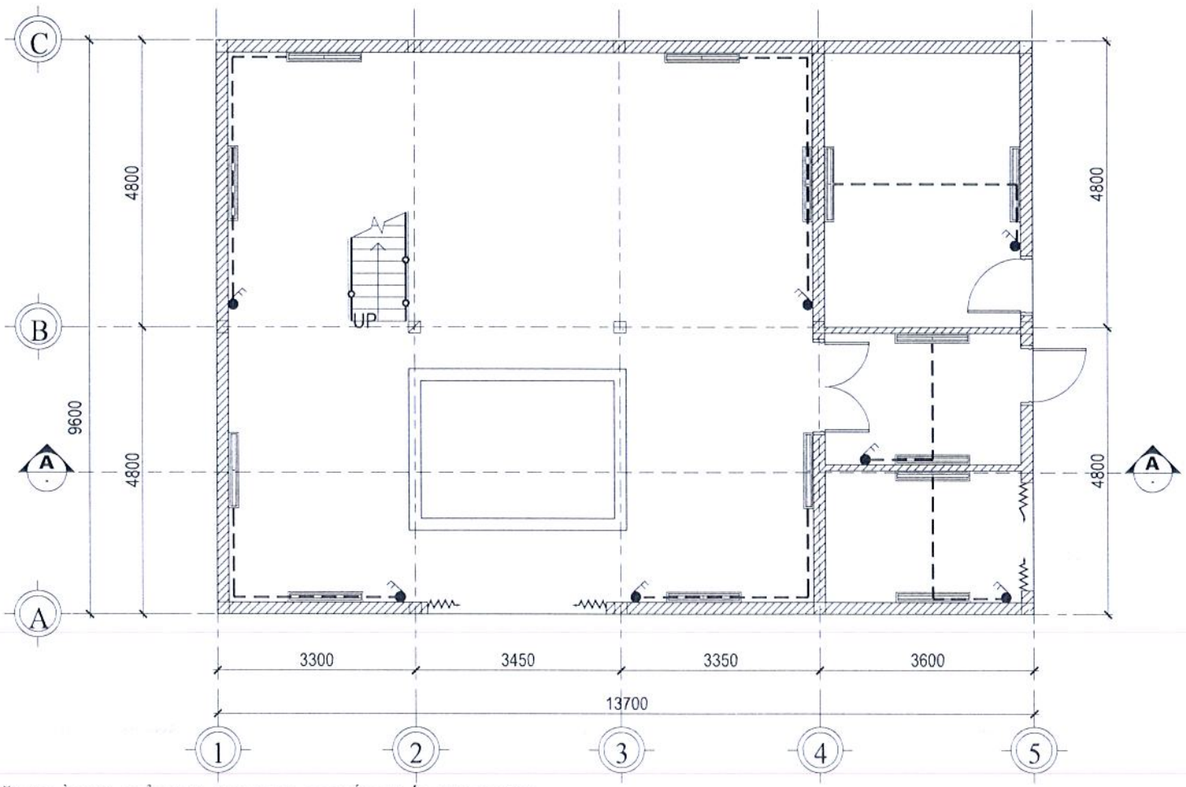
TÊN BẢN VẼ:

NHÀ HÓA CHẤT
MẶT CẮT HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.03



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG LẦU TL:1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRỆT TL:1/100

GHI CHÚ

T.T	KÝ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU + QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2X40W - 220V	BỘ	20
2		DÂY ĐIỆN CVV 2X1.5 MM2	M	200
3		DÂY ĐIỆN CVV 2X2.5 MM2	M	250
4		CÔNG TẮC ĐÔI 1 CỰC 10A-220V	BỘ	20
5		Ổ CẮM ĐIỆN ĐÔI 3 CHẤU + MẶT CHE	BỘ	25
6		TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI 10 MODUNLE	BỘ	01

HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG		Đ-CS
HIỆN TRẠNG	ĐÈN BỊ MỜ; CÔNG TẮC, Ổ CẮM 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ BUNG	
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.	
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh
QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

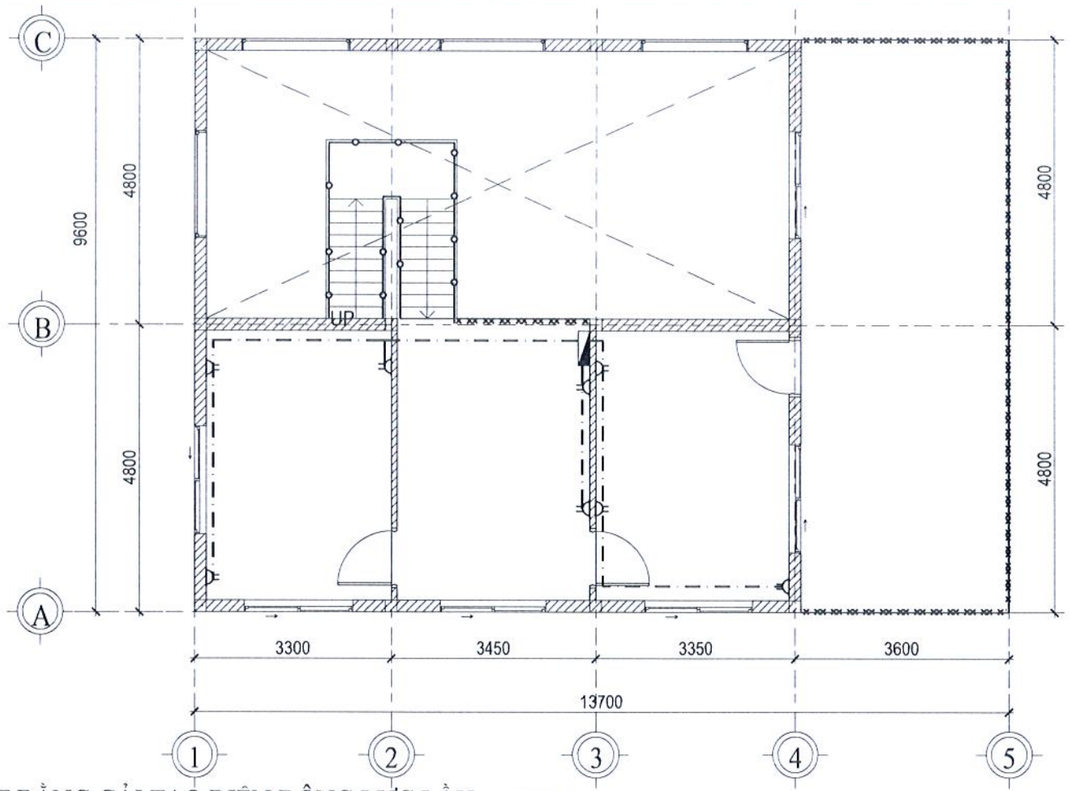
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

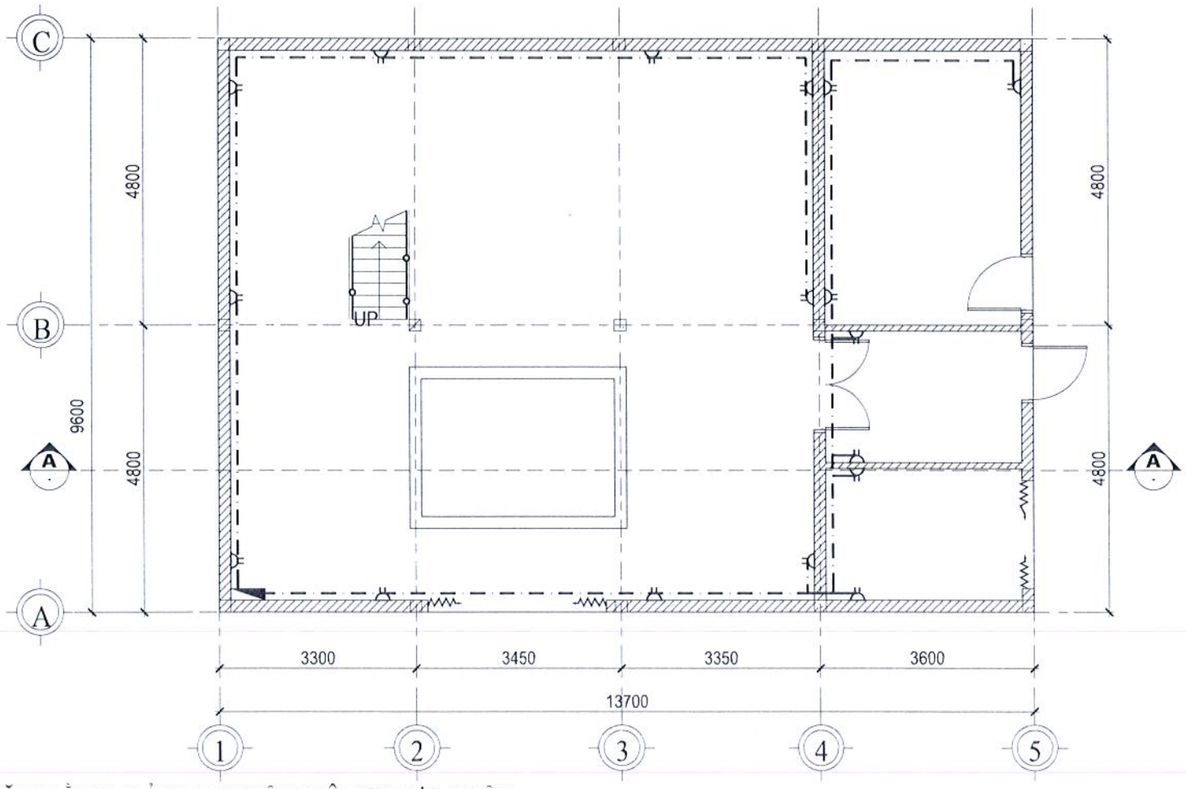
HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ HOÁ CHẤT
MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRỆT - LẦU

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.04



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC LẦU TL:1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC TRỆT TL:1/100

GHI CHÚ

T.T	KÝ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU + QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2X40W - 220V	BỘ	20
2		DÂY ĐIỆN CVV 2X1.5 MM2	M	200
3		DÂY ĐIỆN CVV 2X2.5 MM2	M	250
4		CÔNG TẮC ĐÔI 1 CỰC 10A-220V	BỘ	20
5		Ổ CẮM ĐIỆN ĐÔI 3 CHẤU + MẶT CHE	BỘ	25
6		TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI 10 MODUNLE	BỘ	01

HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG	Đ-CS
HIỆN TRẠNG	ĐÈN BỊ MỜ; CÔNG TẮC, Ổ CẮM 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ BUNG
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY ĐIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Anh Vui

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

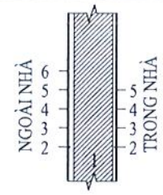
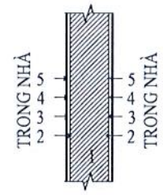
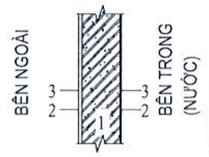
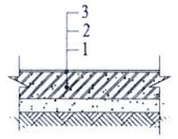
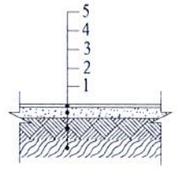
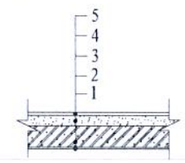
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ HOÁ CHẤT
MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC TRỆT - LẦU

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.05

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ HOÁ CHẤT

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	TƯỜNG BAO T1	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ (50% DIỆN TÍCH TƯỜNG). 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY THEO CHIỀU DÀY HIỆN HỮU (1.5~2CM). 2. HOÀN THIỆN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.2. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.3. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 2.4. MẶT NGOÀI TƯỜNG: SƠN 1 LỚP PHỦ TOPCOAT CHỐNG TIA UV	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 3. MA TÍT 4. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 5. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 6. MẶT NGOÀI TƯỜNG: SƠN 1 LỚP PHỦ TOPCOAT CHỐNG TIA UV 
2	TƯỜNG NGĂN T2	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY THEO CHIỀU DÀY HIỆN HỮU (1.5~2CM). 2. HOÀN THIỆN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.2. SƠN LÓT 1 LỚPBẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.3. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 3. MA TÍT 4. SƠN LÓT 1 LỚPBẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 5. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 
3	VÁCH BỂ TRỘN T3	1. VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.	1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. TƯỜNG BTCT HIỆN HỮU 2. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 3. 2 LỚP PHỦ EPOXY DÀY 0.15MM 
4	SÀN ĐÁY BỂ TRỘN N1 (TIẾP XÚC VỚI ĐẤT)	VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ MẶT TRÊN SÀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. SÀN BTCT HIỆN HỮU 2. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 3. 2 LỚP PHỦ EPOXY DÀY 0.15MM 
5	NỀN TRỆT N2	1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 3. CÁN LẠI NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM	1. SAN NỀN TẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 2. CÁN NỀN BẰNG BÊ TÔNG ĐÁ MI M200, DÀY 5CM. 3. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 4. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 2MM	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. BÊ TÔNG ĐÁ MI M200, DÀY 5CM 4. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 5. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 2MM 
6	CỘT BTCT	VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.	1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	
7	SÀN LẦU N3	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XẢ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 5. GẠCH CERAMIC 600x600 

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

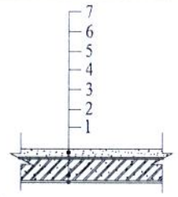
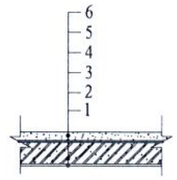
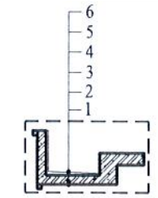
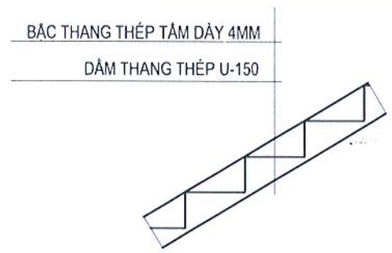
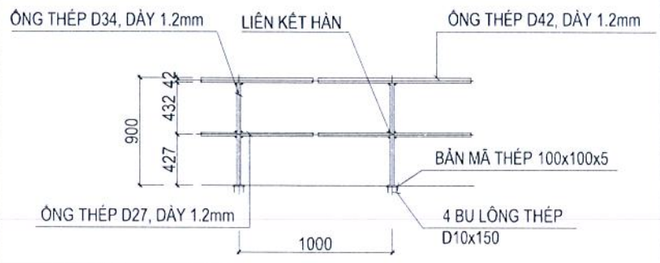
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ HOÁ CHẤT
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.06

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ HOÁ CHẤT

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
8	SÀN SÂN THƯỢNG ST	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. CÁN NỀN BẰNG BÊ TÔNG ĐÁ MI M200, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU SÀN 1.2. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.3. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.4. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. CÁN NỀN BẰNG BÊ TÔNG ĐÁ MI M200 5. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 6. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 7. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600 
9	SÀN MÁI M	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ SÊ NÔ 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT TRONG 2.2. SƠN LÓT 1 LỚP 2.3. SƠN HOÀN THIỆN 2 LỚP	1. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 2. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CÓ VỀ SÊ NÔ 6. LÁT GẠCH 300x300 
10	SÊ NÔ SN	1. MẶT TRÊN SÀN VÀ VÁCH: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÊ NÔ : 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2.2. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.3. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 2. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CÓ VỀ PHỄU THU 6. LÁT GẠCH 300x300 
11	CẦU THANG SẮT	1. THÁO DỠ CÁC BẬC THANG BỊ MỤC. 2. THÁO DỠ LAN CAN SẮT. 3. VỆ SINH TOÀN BỘ KHUNG VÀ BẬC THANG SẮT	1. THAY THẾ CÁC BẬC THANG BỊ MỤC. 2. SƠN EPOXY TOÀN BỘ CẦU THANG: 1 LỚP CHỐNG GỈ + 2 LỚP HOÀN THIỆN. 3. LẮP LAN CAN INOX	
12	LAN CAN HIỆN HỮU LC1	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ LAN CAN HIỆN HỮU 2. TỔNG CHIỀU DÀI: L= 33.9M	1. LẮP MỚI TOÀN BỘ BẰNG LAN CAN THÉP 2. TỔNG CHIỀU DÀI: L= 33.9M	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
M. MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

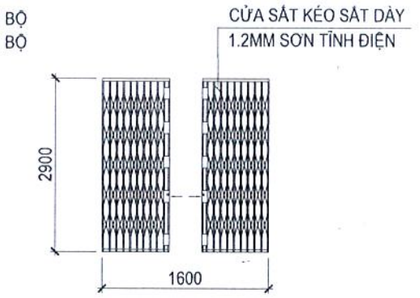
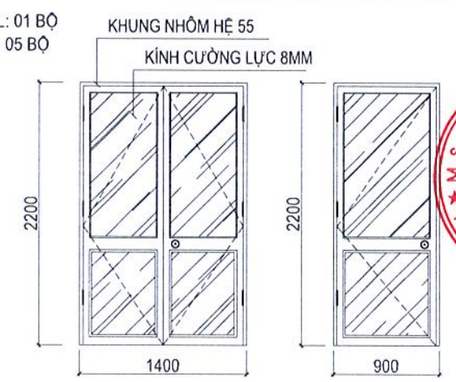
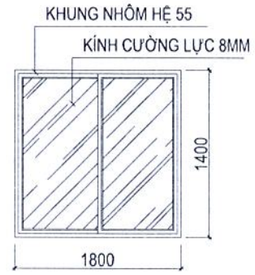
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ HOÁ CHẤT
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.07

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ HOÁ CHẤT

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
13	CỬA ĐI SẮT KÉO	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA SẮT KÉO MỚI BẰNG SẮT DÀY 1.2MM SƠN EPOXY	1. CK1: 3000 x 2900, SL: 01 BỘ 2. CK2: 1800 x 2900, SL: 01 BỘ 
14	CỬA ĐI CD	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM	1. CD1: 1400 x 2200, SL: 01 BỘ 2. CD2: 900 x 2200, SL: 05 BỘ 
15	CỬA SỔ CS - VÁCH KÍNH	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM	1. CS: 1800 x 1400, SL: 06 BỘ 2. VK: 1800 x 1400, SL: 04 BỘ 
16	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG - ĐIỆN ĐỘNG LỰC	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỪNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC: 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ HOÁ CHẤT
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (3)

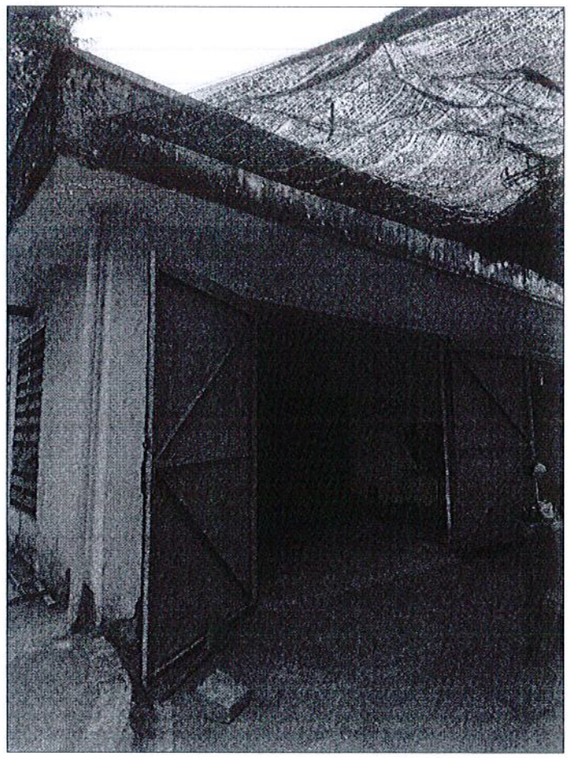
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-1.08

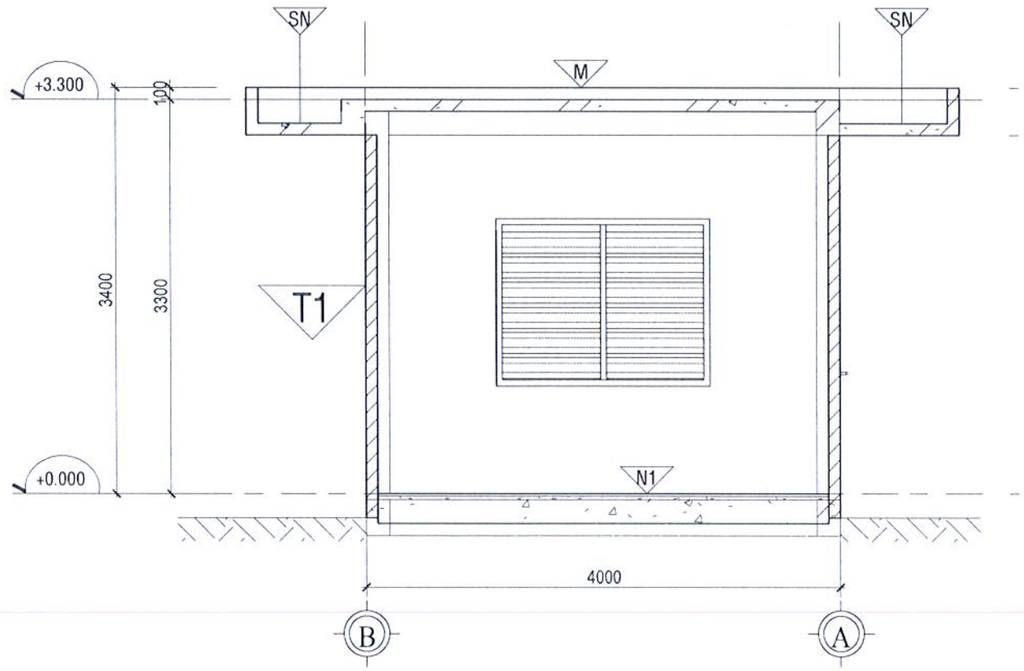
PHẦN

NHÀ HOÁ CHẤT (KHO)

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025





MẶT CẮT HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO TL:1/100

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯU

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
CA MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

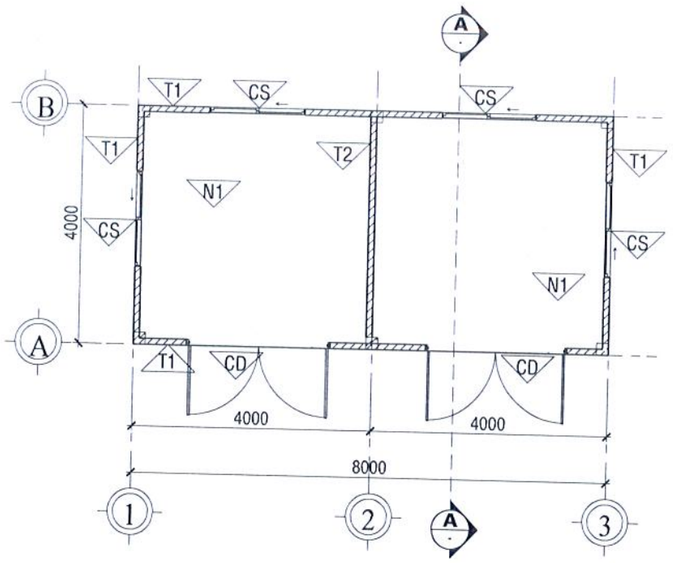
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

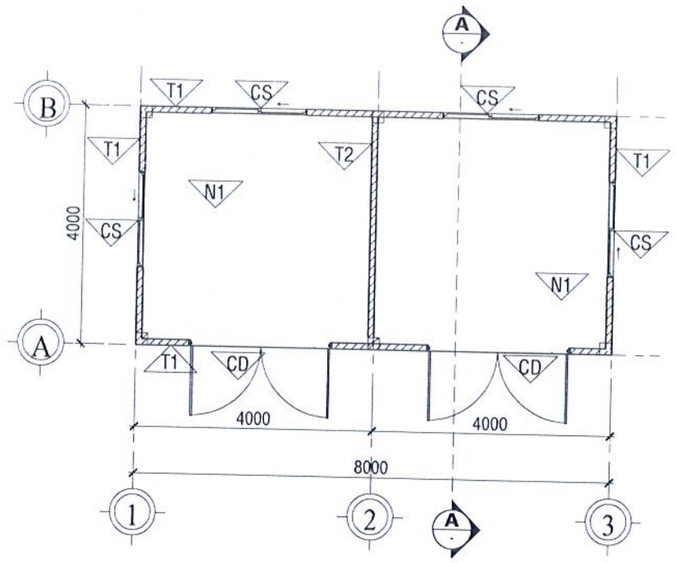
HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT (KHO)

TÊN BẢN VẼ:
HIỆN TRẠNG NHÀ KHO
MẶT CẮT HIỆN TRẠNG

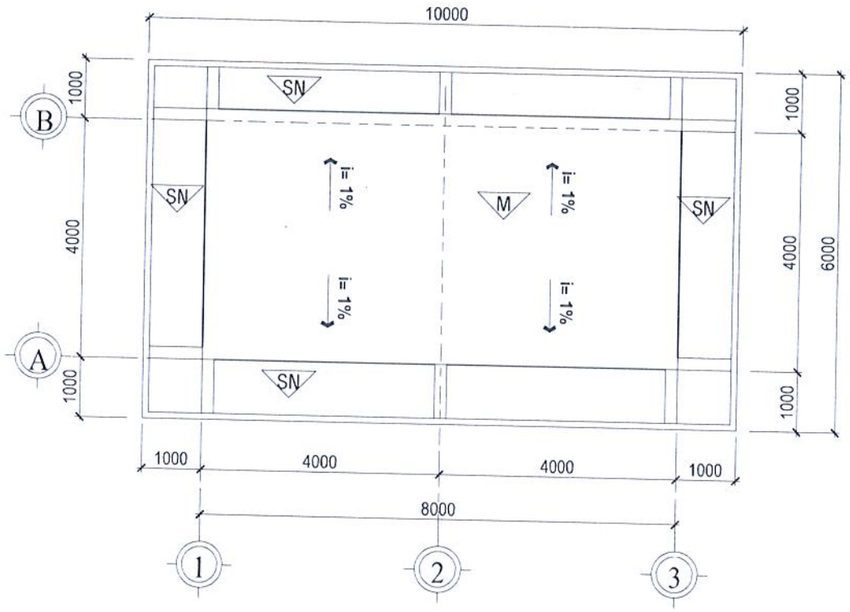
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NHC-2.01



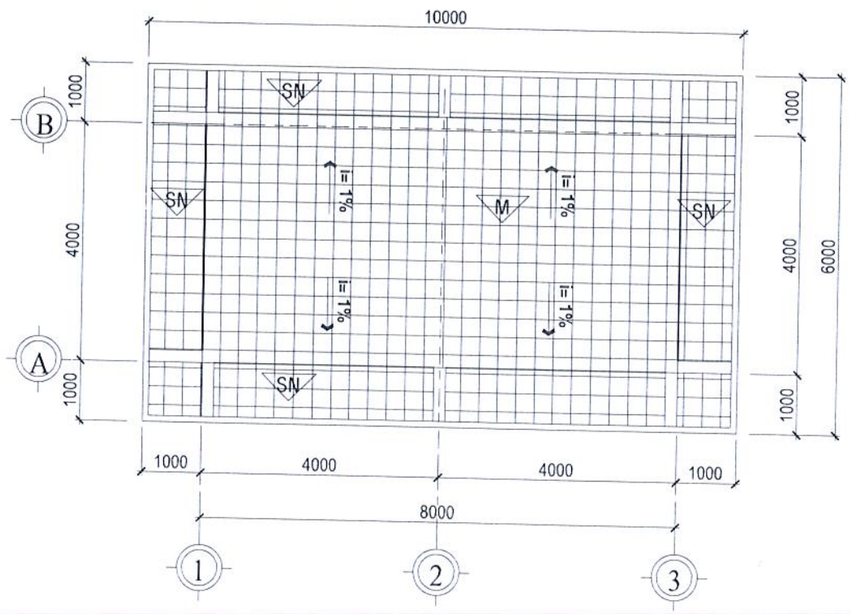
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG TRỆT TL:1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT TL:1/100



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI TL:1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI TL:1/100

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

NGUYỄN MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

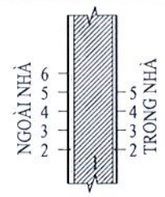
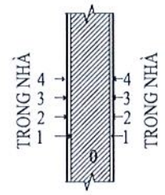
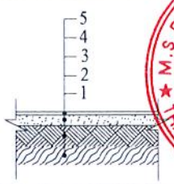
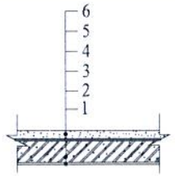
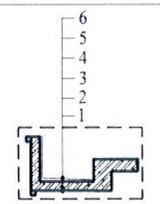
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT (KHO)

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO TRỆT VÀ MÁI

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-NHC-2.02

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ KHO

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	TƯỜNG BAO T1	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ (50% DIỆN TÍCH TƯỜNG). 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY THEO CHIỀU DÀY HIỆN HỮU (1.5~2CM). 2. HOÀN THIỆN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.2. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.3. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 2.4. MẶT NGOÀI TƯỜNG: SƠN 1 LỚP PHỦ TOPCOAT CHỐNG TIA UV	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 3. MA TÍT 4. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 5. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 6. MẶT NGOÀI TƯỜNG: SƠN 1 LỚP PHỦ TOPCOAT CHỐNG TIA UV 
2	TƯỜNG NGĂN T2	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY THEO CHIỀU DÀY HIỆN HỮU (1.5~2CM). 2. HOÀN THIỆN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.2. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.3. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 3. MA TÍT 4. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 5. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 
3	NỀN TRỆT N1	1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 3. CÁN LẠI NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM	1. SAN NỀN TẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 2. CÁN NỀN BẰNG BÊ TÔNG ĐÁ MI M200, DÀY 5CM. 3. SƠN LÓT 1 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 4. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 2MM	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. BÊ TÔNG ĐÁ MI M200 4. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 5. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 2MM 
4	SÀN MÁI M	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ SÊ NÔ 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT TRONG 2.2. SƠN LÓT 1 LỚP 2.3. SƠN HOÀN THIỆN 2 LỚP	1. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 2. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CỐ VỀ SÊ NÔ 6. LÁT GẠCH 300x300 
5	SÊ NÔ SN	1. MẶT TRÊN SÀN VÀ VÁCH: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÊ NÔ : 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2.2. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 2.3. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM	1. SƠN PHỦ 2 LỚP BẰNG EPOXY DÀY 0.15MM 2. SƠN LÓT BẰNG EPOXY DÀY 0.08MM 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CỐ VỀ PHỄU THU 6. LÁT GẠCH 300x300 

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ VẬN HÀNH

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

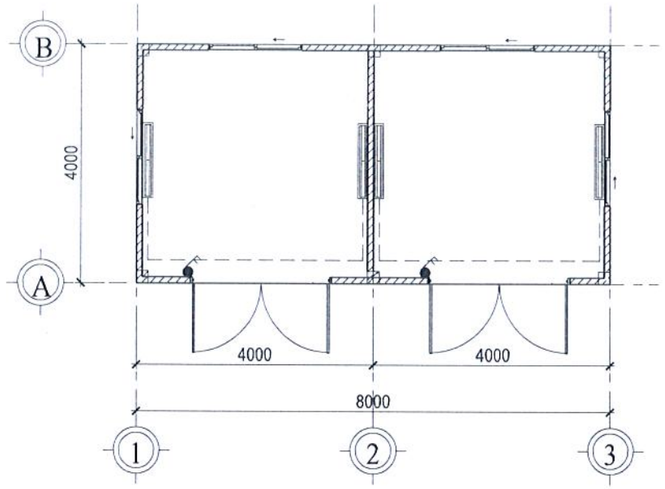
HẠNG MỤC:

NHÀ HÓA CHẤT (KHO)

TÊN BẢN VẼ:

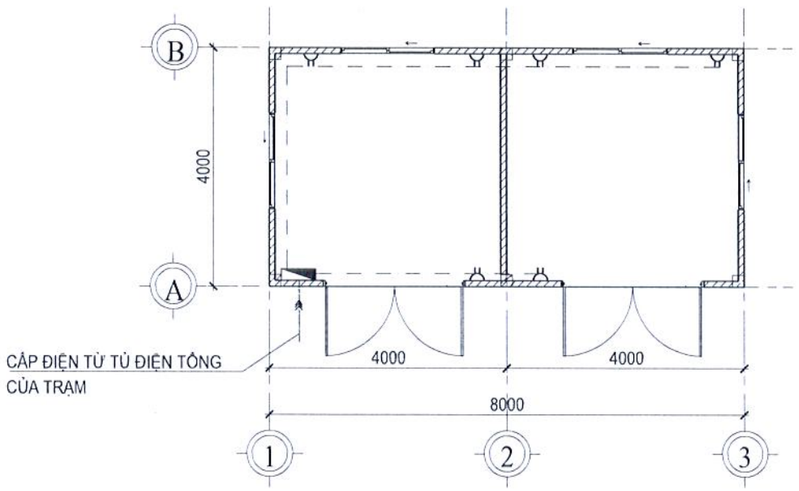
NHÀ KHO
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-2.04



MẶT BẰNG CẢI TẠO CHIẾU SÁNG TRỆT

TL:1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC TRỆT

TL:1/100

GHI CHÚ

T.T	KÝ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU + QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2X40W - 220V	BỘ	04
2		DÂY ĐIỆN CVV 2X1.5 MM2	M	60
3		DÂY ĐIỆN CVV 2X2.5 MM2	M	80
4		CÔNG TẮC ĐÔI 1 CỰC 10A-220V	BỘ	04
5		Ổ CẮM ĐIỆN ĐÔI 3 CHẤU + MẶT CHE	BỘ	06
6		TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI 10 MODUNLE	BỘ	01

HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG	Đ-CS
HIỆN TRẠNG	ĐÈN BỊ MỜ; CÔNG TẮC, Ổ CẮM 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ BUNG
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

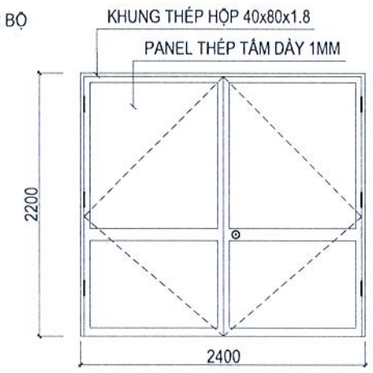
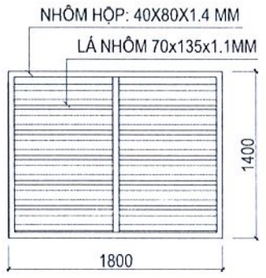
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ HÓA CHẤT (KHO)

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ KHO
HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-2.03

NỘI DUNG CÔNG VIỆC NHÀ KHO

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
6	CỬA ĐI CD	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI: 1.1. ĐỐ CỬA: KHUNG SẮT THÉP HỘP 40x80x1.8, SƠN EPOXY HOÀN THIỆN. 1.2. CÁNH CỬA SẮT TẤM DÀY 1MM, KHUNG THÉP HỘP 40x80x1.8, SƠN 2 LỚP EPOXY VÀ 1 LỚP PHỦ TOPCOAT CHỐNG TIA UV HOÀN THIỆN.	1. CD: 2400 x 1400, SL: 02 BỘ 
7	CỬA SỔ CS	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA SỔ LOUVER: 2.1. KHUNG NHÔM HỘP 40x80x1.4MM 2.2. LÁ NHÔM 70x135x1.1MM	1. CS: 1800 x 1400, SL: 03 BỘ 
8	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG - ĐIỆN ĐỘNG LỰC	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.	

CHỦ ĐẦU TƯ
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC
NHÀ HÓA CHẤT (KHO)

TÊN BẢN VẼ
NHÀ KHO
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NHC-2.05

HẠNG MỤC

CỔNG VÀ HÀNG RÀO

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025

PHẦN

HÀNG RÀO

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025

DANH SÁCH BẢN VẼ PHẦN HÀNG RÀO

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
1	XD-CTR1.00	DANH SÁCH BẢN VẼ	
2	XD-CTR1-1.01	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CỔNG HÀNG RÀO	
3	XD-CTR1-1.02	HIỆN TRẠNG CỔNG HÀNG RÀO	
4	XD-CTR1-2.01	CHI TIẾT HÀNG RÀO LOẠI 1 LÀM MỚI (ĐIỂN HÌNH)	
5	XD-CTR1-2.02	CHI TIẾT HÀNG RÀO LOẠI 2 CẢI TẠO (ĐIỂN HÌNH)	
6	XD-CTR1-2.03	MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÈN CHIẾU SÁNG VÀ CAMERA TOÀN KHU	
7	XD-CTR1-3.01	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO	

2025

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỪ

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
TRẦN MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

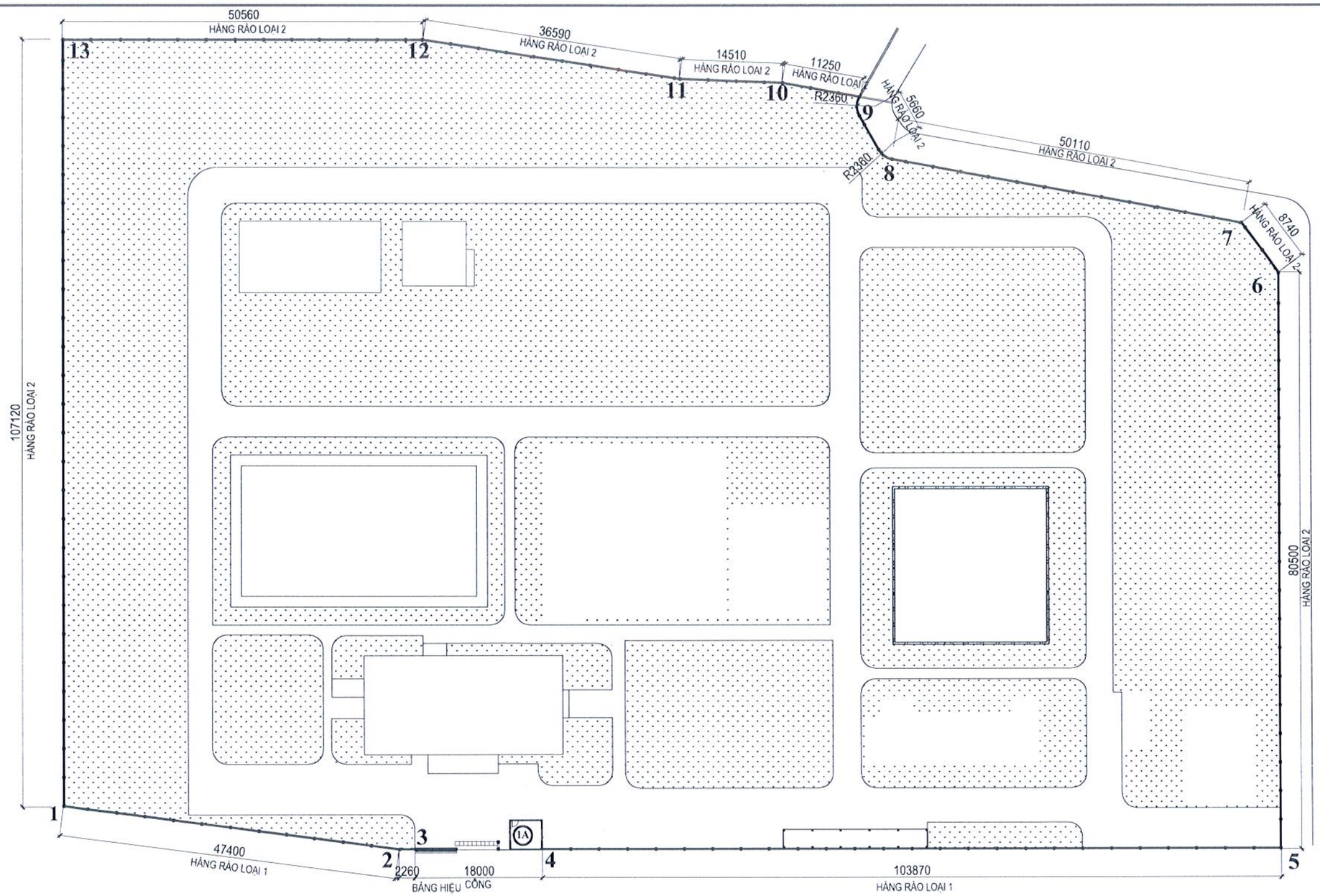
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
DANH SÁCH BẢN VẼ

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTR1-00



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TL:1/500

GHI CHÚ CÔNG TÁC SỬA CHỮA CẢI TẠO:

1. HÀNG RÀO LOẠI 1:
   - 1.1. CỘT HÀNG RÀO: BỊ NỨT, BONG TRÓC => ĐẬP PHÁ CỘT BTCT ĐẾN PHẦN GIẰNG TƯỜNG CHÂN HÀNG RÀO.
   - 1.2. GIẰNG TƯỜNG: BỊ NỨT, BONG TRÓC => VỆ SINH, DẶM VÁ CÁC VỊ TRÍ BỊ NỨT , BẢ MA TÍT VÀ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
   - 1.3. HÀNG RÀO SẮT: MỊ MỤC, RỈ SÉT VÀ BONG TRÓC => THAY MỚI HÀNG RÀO SẮT
2. HÀNG RÀO LOẠI 2:
   - 2.1. CÁC VỊ TRÍ BỊ NỨT: VỆ SINH, DẶM VÁ CÁC VỊ TRÍ BỊ NỨT , BẢ MA TÍT VÀ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
   - 2.2. CÁC VỊ TRÍ HÀNG RÀO BỊ BONG TRÓC => VỆ SINH, BẢ MA TÍT VÀ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
3. SÂN ĐƯỜNG, CHIẾU SÁNG MẢNG XANH:
   - 3.1. PHÁT QUANG, DỌN VỆ SINH TOÀN BỘ KHUÔN VIÊN NHÀ MÁY, DIỆN TÍCH: 17704M2.
   - 3.2. VỆ SINH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA SÂN ĐƯỜNG, VỆ SINH HỐ GA, THÔNG TẮC ĐƯỜNG THOÁT NƯỚC TOÀN BỘ KHUÔN VIÊN TRẠM.
   - 3.3. SỬA CHỮA 1 SỐ VỊ TRÍ ĐƯỜNG BỊ BONG TRÓC, CÁC BÓ VỈA BỊ GÃY NỨT.
   - 3.4. THAY THẾ CÁC BÓNG ĐÈN CAO ÁP 50W CHO SÂN ĐƯỜNG, CÁC CAMERA QUAN SÁT.

BẢNG TỔNG HỢP		
STT	LOẠI	KÍCH THƯỚC
1 - 2	HÀNG RÀO LOẠI 1	47.4M
2 - 3	HÀNG RÀO LOẠI 1	2.26M
3 - 4	BẢNG HIỆU+ CỔNG + NHÀ BẢO VỆ	18M
4 - 5	HÀNG RÀO LOẠI 1	103.87M
5 - 6	HÀNG RÀO LOẠI 2	80.5M
6 - 7	HÀNG RÀO LOẠI 2	8.74M
7 - 8	HÀNG RÀO LOẠI 2	50.11M
8 - 9	HÀNG RÀO LOẠI 2	10.86M
9 - 10	HÀNG RÀO LOẠI 2	11.25M
10 - 11	HÀNG RÀO LOẠI 2	14.51M
11 - 12	HÀNG RÀO LOẠI 2	36.59M
12 - 13	HÀNG RÀO LOẠI 2	50.56M
13 - 1	HÀNG RÀO LOẠI 2	107.12M

1. HÀNG RÀO LOẠI 1: L=153.53M
2. HÀNG RÀO LOẠI 2: L=370.24-10.65

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

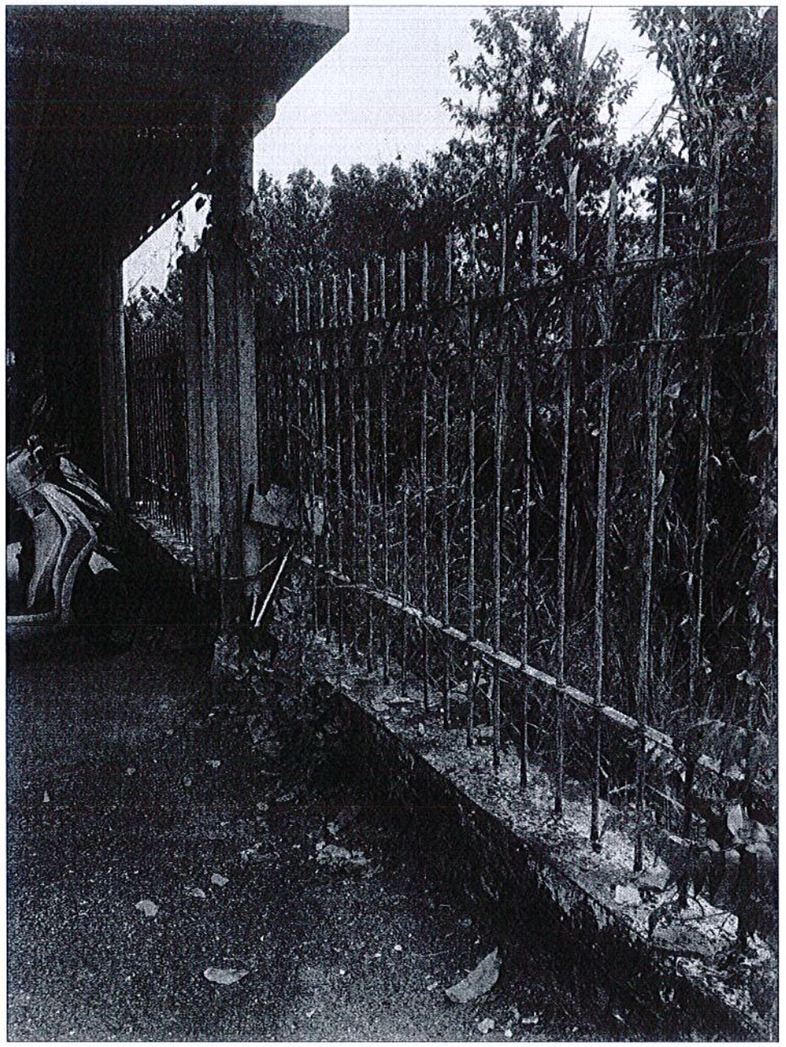
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG TỔNG THỂ CỔNG - HÀNG RÀO

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR1-1.01



GHI CHÚ CÔNG TÁC SỬA CHỮA CẢI TẠO:

1. HÀNG RÀO LOẠI 1:
   - 1.1. CỘT HÀNG RÀO: BỊ NỨT, BONG TRÓC => ĐẬP PHÁ CỘT BTCT ĐẾN PHẦN GIẰNG TƯỜNG CHÂN HÀNG RÀO.
   - 1.2. GIẰNG TƯỜNG: BỊ NỨT, BONG TRÓC => VỆ SINH, DẶM VÁ CÁC VỊ TRÍ BỊ NỨT , BẢ MA TÍT VÀ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
   - 1.3. HÀNG RÀO SẮT: MỊ MỤC, RỈ SÉT VÀ BONG TRÓC => THAY MỚI HÀNG RÀO SẮT
2. HÀNG RÀO LOẠI 2:
   - 2.1. CÁC VỊ TRÍ BỊ NỨT: VỆ SINH, DẶM VÁ CÁC VỊ TRÍ BỊ NỨT , BẢ MA TÍT VÀ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
   - 2.2. CÁC VỊ TRÍ HÀNG RÀO BỊ BONG TRÓC => VỆ SINH, BẢ MA TÍT VÀ SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN
3. SÂN ĐƯỜNG, CHIẾU SÁNG MẢNG XANH:
   - 3.1. PHÁT QUANG, DỌN VỆ SINH TOÀN BỘ KHUÔN VIÊN NHÀ MÁY, DIỆN TÍCH: 17704M2.
   - 3.2. VỆ SINH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA SÂN ĐƯỜNG, VỆ SINH HỐ GA, THÔNG TẮC ĐƯỜNG THOÁT NƯỚC TOÀN BỘ KHUÔN VIÊN TRẠM.
   - 3.3. SỬA CHỮA 1 SỐ VỊ TRÍ ĐƯỜNG BỊ BONG TRÓC, CÁC BỜ VỈA BỊ GÃY NỨT.
   - 3.4. THAY THẾ CÁC BÓNG ĐÈN CAO ÁP 50W CHO SÂN ĐƯỜNG, CÁC CAMERA QUAN SÁT.

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN NHỰT

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

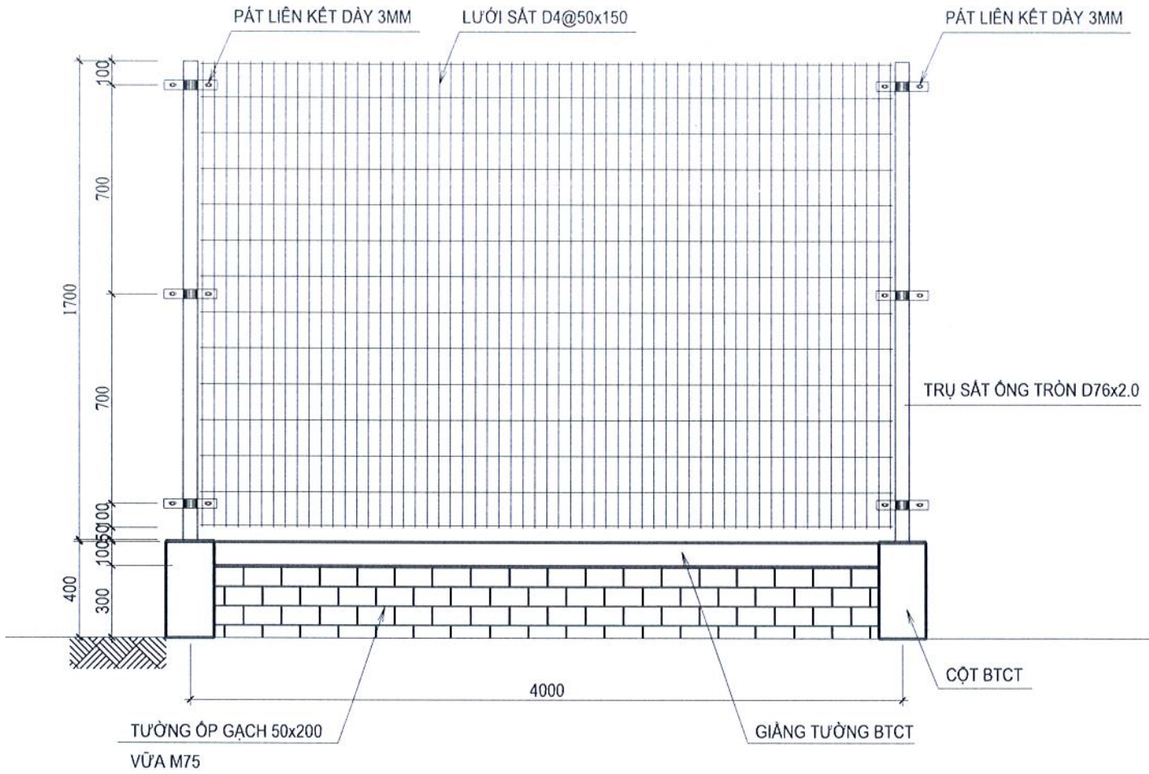
HẠNG MỤC:

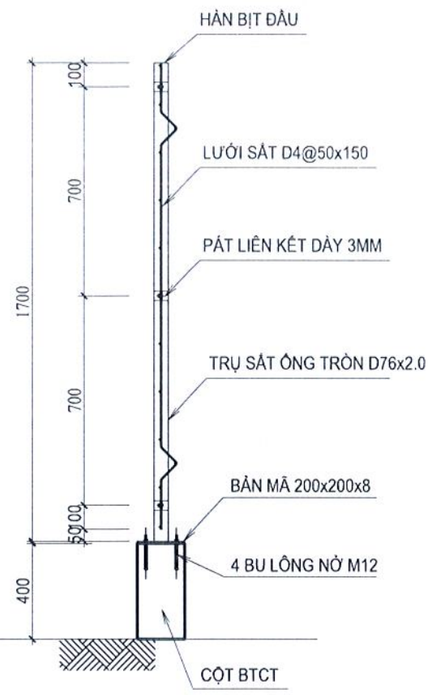
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:

HIỆN TRẠNG HÀNG RÀO

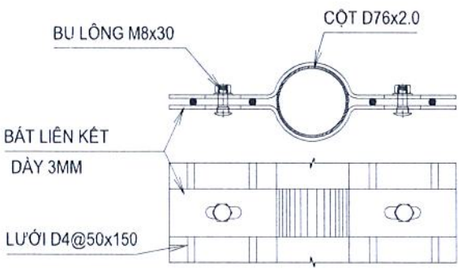
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR-1.02

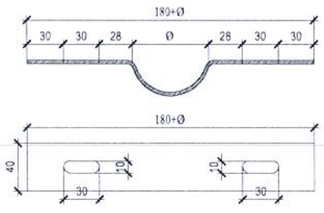




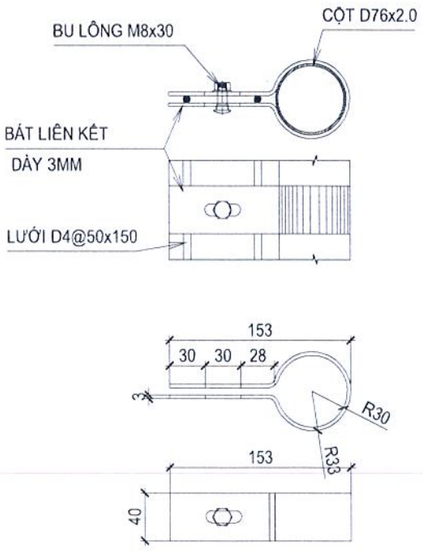
MODULE LƯỚI HÀNG RÀO LOẠI 1

TỶ LỆ 1:25



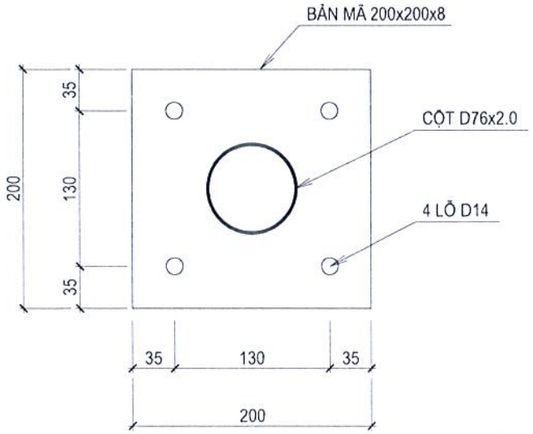


CHI TIẾT PÁT NỐI THÉP



CHI TIẾT PÁT KẾT THÚC

BU LÔNG NỞ M12



CHI TIẾT BẢN MÃ

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

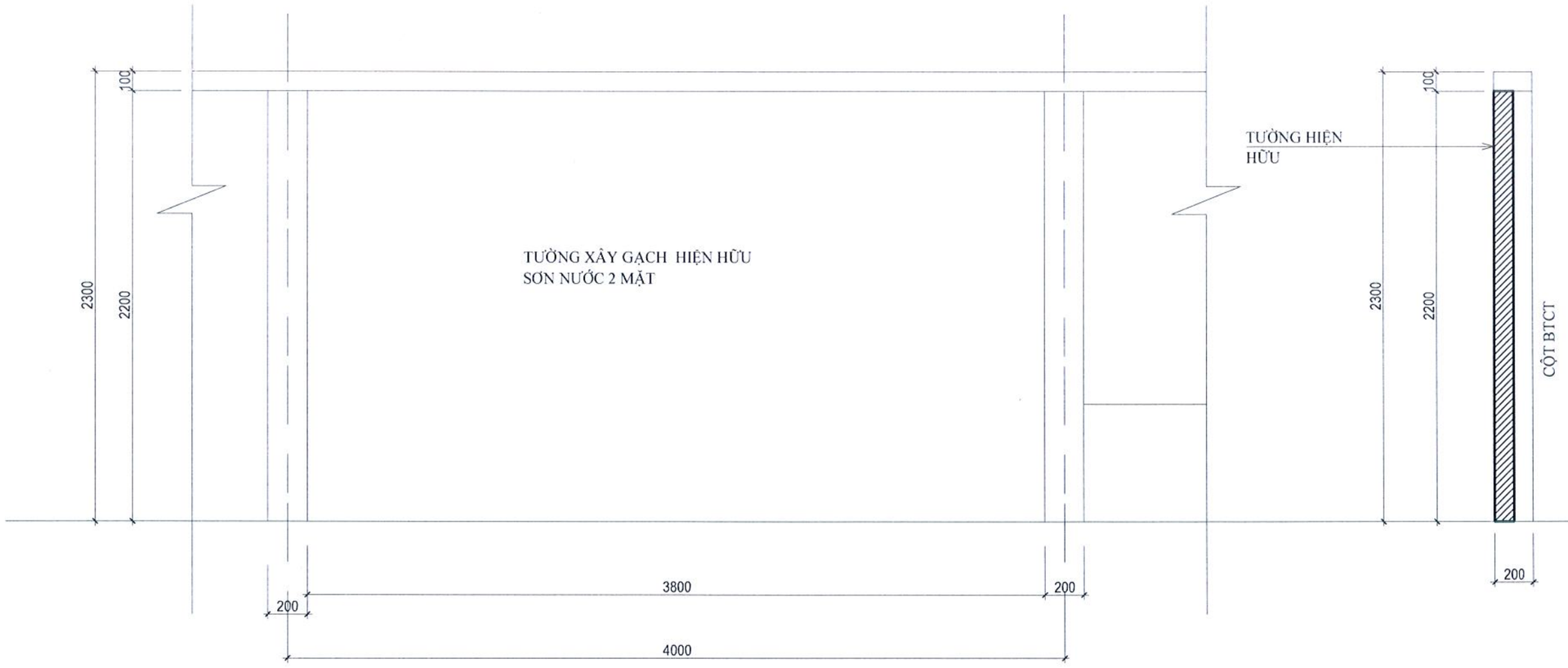
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT HÀNG RÀO LOẠI 1 LÀM MỚI (ĐIỂN HÌNH)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR1-2.01



MODULE HÀNG RÀO LOẠI 2

TỶ LỆ 1:25

HÀNG RÀO LOẠI 2	TR2
HIỆN TRẠNG	MỘT VÀI VỊ TRÍ BỊ NỨT; SƠN BỊ BONG TRÓC
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC: 1.1. ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 1.2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. CÁC VỊ TRÍ HÀNG CÒN LẠI: VỆ SINH SẠCH LỚP SƠN CŨ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 2. HOÀN THIỆN: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2 MẶT 2.1. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP. 2.1. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

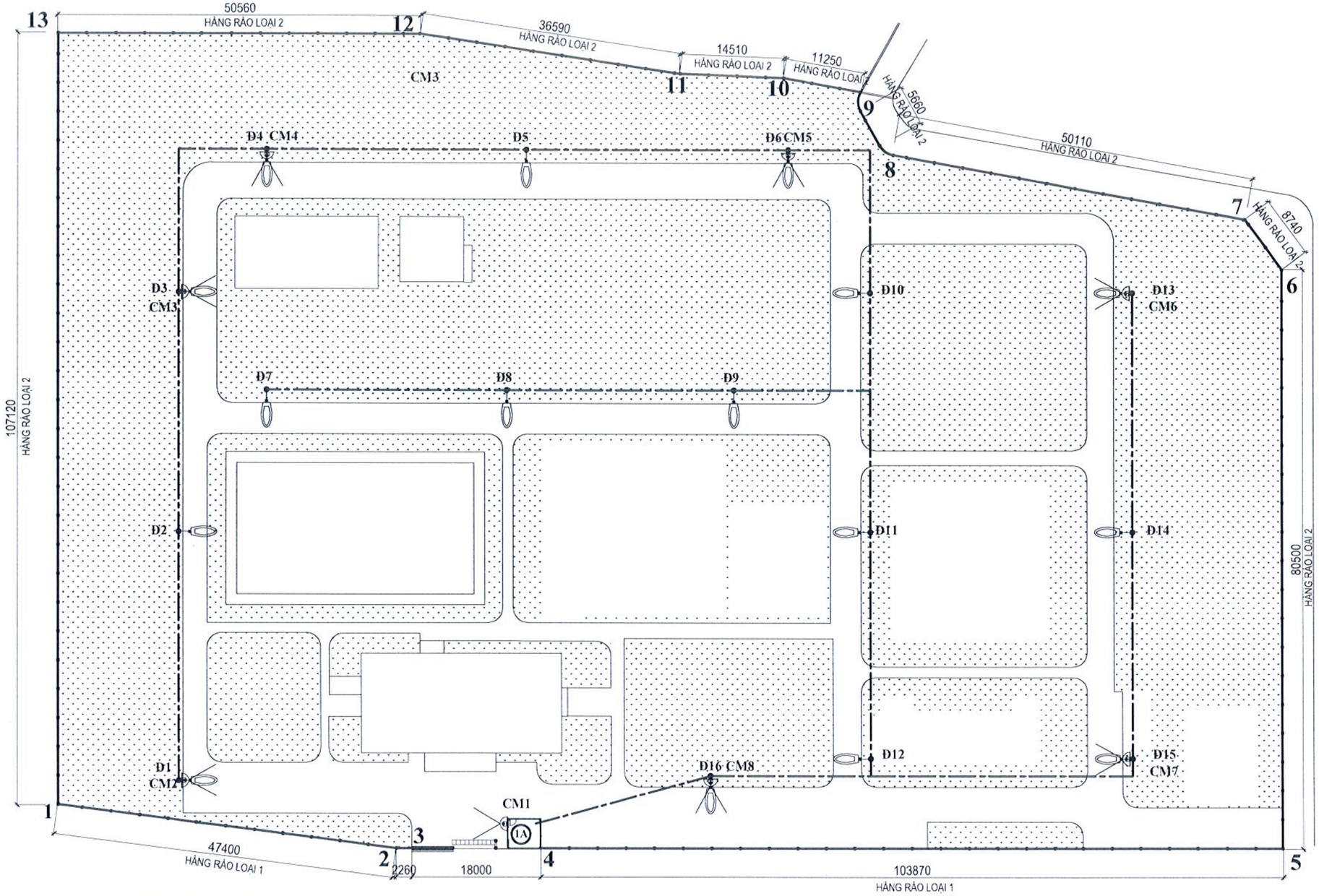
HẠNG MỤC:

CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT HÀNG RÀO LOẠI 2 CẢI TẠO (ĐIỂN HÌNH)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR1-2.02



KÍ HIỆU	DIỄN GIẢI
Đ1	ĐÈN ĐƯỜNG - 16 BỘ
CM1	CAMERA - 08 BỘ

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÈN CHIẾU SÁNG VÀ CAMERA TOÀN KHU

TL:1/500

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MUỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

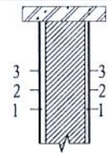
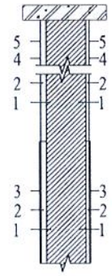
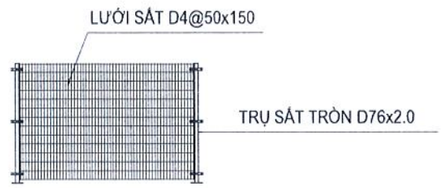
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÈN CHIẾU SÁNG VÀ CAMERA TOÀN KHU

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR1-2.03

NỘI DUNG CÔNG VIỆC SỬA CHỮA CẢI TẠO

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	HÀNG RÀO LOẠI 1 - PHẦN XÂY GẠCH	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. ỐP GẠCH 50x200	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG M75, DÀY 20MM 3. ỐP GẠCH 50x200 
2	HÀNG RÀO LOẠI 2	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1.1. BẢ MA TÍT TOÀN BỘ 1.2. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP 1.3. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP.	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG M75, DÀY 20MM 3. ỐP GẠCH 50x200 4. BẢ MA TÍT + SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP 5. SƠN HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP 
3	GIẰNG ĐỈNH TƯỜNG	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ. 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. DẶM VÁ BẰNG VỮA XI MĂNG M75. 2. BẢ MA TÍT 3. SƠN LÓT NGOÀI 1 LỚP. 4. SƠN PHỦ NGOÀI 2 LỚP.	
4	CỘT + LƯỚI HÀNG RÀO	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ PHẦN KHUNG SẮT HIỆN HỮU. 2. ĐẬP PHÁ PHẦN CỘT HIỆN HỮU ĐẾN CAO ĐỘ GIẰNG ĐỈNH TƯỜNG.	1. LẮP DỰNG CỘT THÉP D76x2.0 2. LẮP DỰNG KHUNG LƯỚI THÉP D4@50x150	LƯỚI SẮT D4@50x150  TRỤ SẮT TRÒN D76x2.0

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR1-3.01

PHẦN

CỔNG

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025

DANH SÁCH BẢN VẼ PHẦN CỐNG

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
1	XD-CTR2.00	DANH SÁCH BẢN VẼ PHẦN CỐNG	
2	XD-CTR2-1.01	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CỐNG HÀNG RÀO	
3	XD-CTR2-1.02	HIỆN TRẠNG CỐNG	
4	XD-CTR2-1.03	CHI TIẾT CỐNG LÀM MỚI (1)	
5	XD-CTR2-1.04	CHI TIẾT CỐNG LÀM MỚI (2)	
6	XD-CTR2-1.05	CHI TIẾT KẾT CẤU CỐNG	
7	XD-CTR2-1.06	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO	
8	XD-CTR2-1.07	KHỐI LƯỢNG CÔNG VIỆC	
9	XD-CTR2-2-01	HIỆN TRẠNG NHÀ BẢO VỆ	
10	XD-CTR2-2-02	MẶT BẰNG ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ VÀ CẢI TẠO TRỆT NHÀ BẢO VỆ	
11	XD-CTR2-2-03	MẶT BẰNG ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ VÀ CẢI TẠO MÁI NHÀ BẢO VỆ	
12	XD-CTR2-2-04	MẶT BẰNG VÀ CHI TIẾT CẢI TẠO KẾT CẤU NHÀ BẢO VỆ	
13	XD-CTR2-2-05	MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC VÀ HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG NHÀ BẢO VỆ	
14	XD-CTR2-2-06	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1) - NHÀ BẢO VỆ	
15	XD-CTR2-2-07	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2) - NHÀ BẢO VỆ	
16	XD-CTR2-2-08	KHỐI LƯỢNG CÔNG VIỆC NHÀ BẢO VỆ	

2025

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
ĐINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

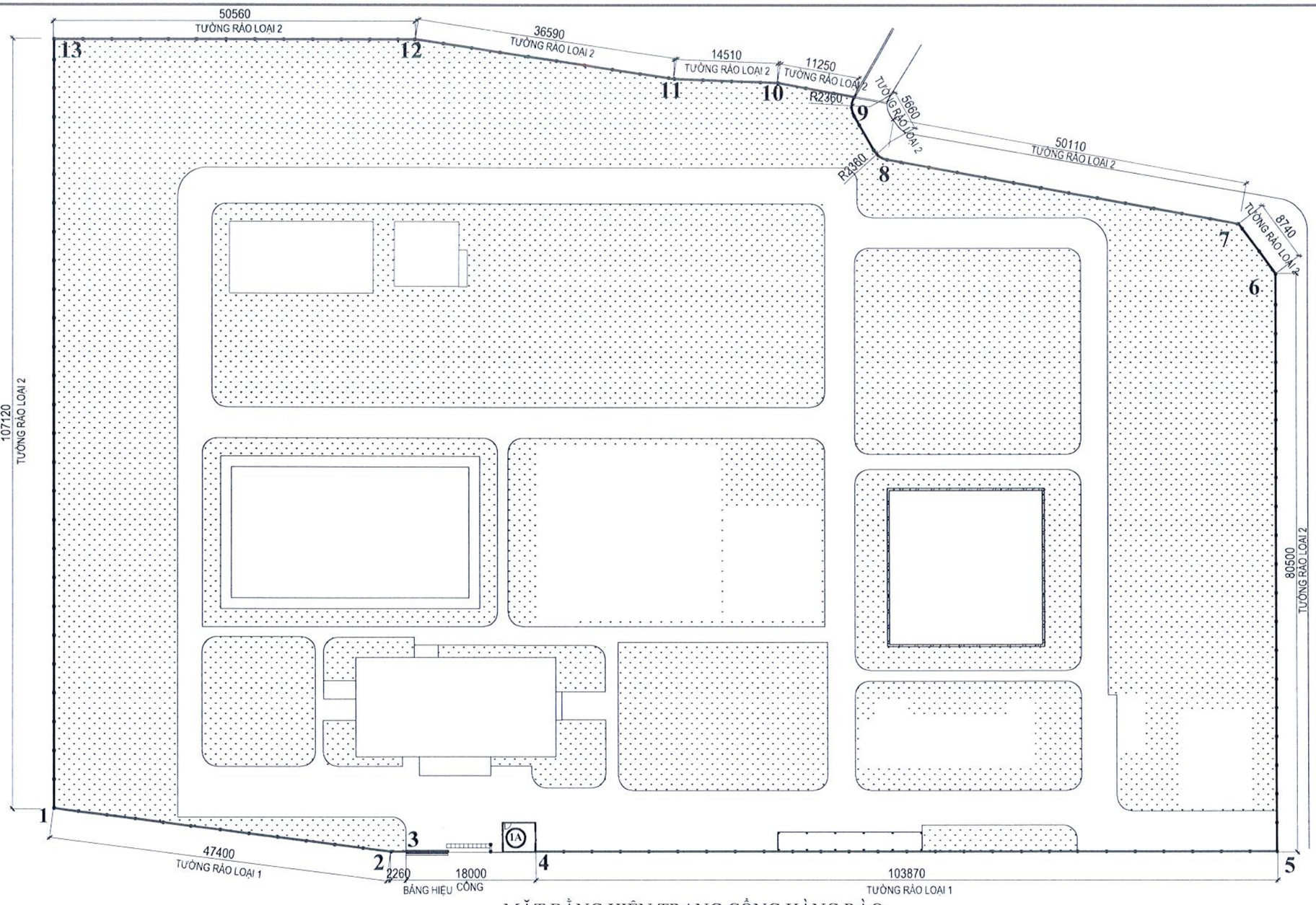
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỐNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
DANH SÁCH BẢN VẼ PHẦN CỐNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- CTR2-00



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CỔNG HÀNG RÀO

TL:1/500

GHI CHÚ CÔNG TÁC SỬA CHỮA CẢI TẠO:

1. PHẦN BẢNG HIỆU:
   - 1.1. ĐẬP PHÁ PHẦN BẢNG HIỆU HIỆN HỮU VÀ LÀM MỚI.
2. PHẦN CỔNG SẮT:
   - 2.1. THÁO DỠ CỔNG HIỆN HỮU VÀ LÀM MỚI.
3. PHẦN NHÀ BẢO VỆ:
   - 3.1. ĐẬP PHÁ CỘT GÓC VÀ PHẦN MÁI GÓC, BO TRÒN MÁI;
   - 3.2. VỆ SINH DẶM VÁ VÀ SƠN MỚI TƯỜNG, THAY GẠCH LÁT NỀN, THAY THẾ CỬA ĐI CỬA SỔ, CHỐNG THẤM MÁI;
   - 3.3. THAY MỚI HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG

BẢNG TỔNG HỢP		
STT	LOẠI	KÍCH THƯỚC
1 - 2	HÀNG RÀO LOẠI 1	47.4M
2 - 3	HÀNG RÀO LOẠI 1	2.26M
3 - 4	BẢNG HIỆU+ CỔNG + NHÀ BẢO VỆ	18M
4 - 5	HÀNG RÀO LOẠI 1	103.87M
5 - 6	HÀNG RÀO LOẠI 2	80.5M
6 - 7	HÀNG RÀO LOẠI 2	8.74M
7 - 8	HÀNG RÀO LOẠI 2	50.11M
8 - 9	HÀNG RÀO LOẠI 2	10.86M
9 - 10	HÀNG RÀO LOẠI 2	11.25M
10 - 11	HÀNG RÀO LOẠI 2	14.51M
11 - 12	HÀNG RÀO LOẠI 2	36.59M
12 - 13	HÀNG RÀO LOẠI 2	50.56M
13 - 1	HÀNG RÀO LOẠI 2	107.12M

1. HÀNG RÀO LOẠI 1: L=153.53M
2. HÀNG RÀO LOẠI 2: L=370.24-10.65

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MỚI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

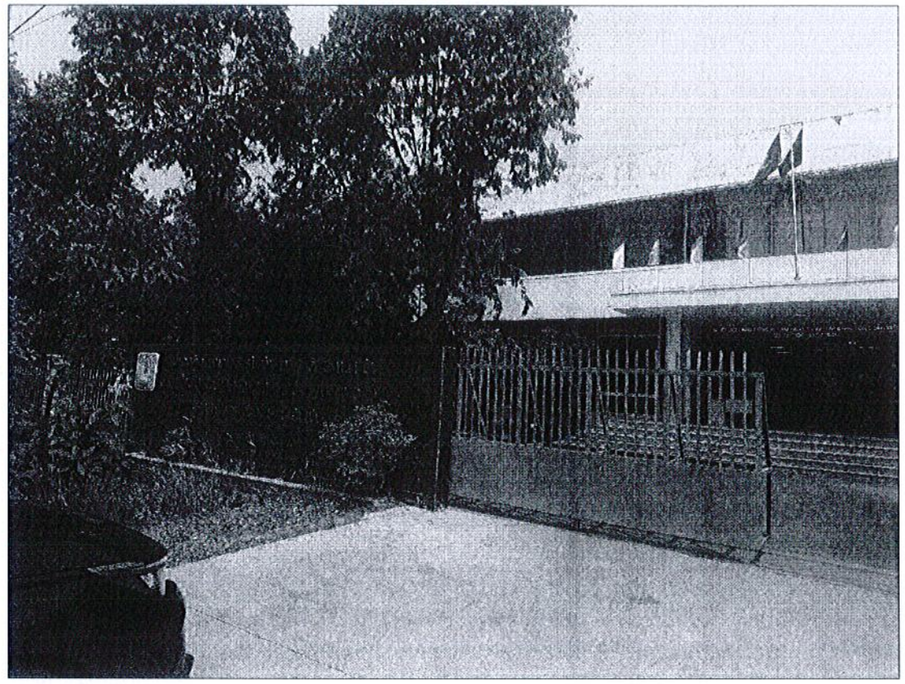
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

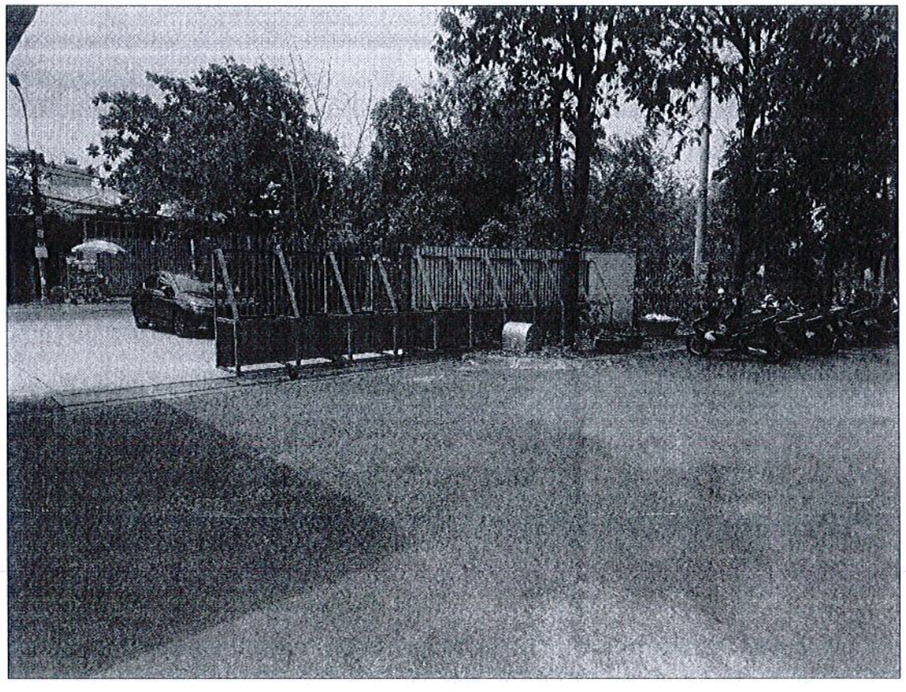
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CỔNG HÀNG RÀO

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-1.01





GHI CHÚ CÔNG TÁC SỬA CHỮA CẢI TẠO:

1. PHẦN BẢNG HIỆU:
   - 1.1. ĐẬP PHÁ PHẦN BẢNG HIỆU HIỆN HỮU VÀ LÀM MỚI.
2. PHẦN CỔNG SẮT:
   - 2.1. THÁO DỠ CỔNG HIỆN HỮU VÀ LÀM MỚI.
3. PHẦN NHÀ BẢO VỆ:
   - 3.1. ĐẬP PHÁ CỘT GÓC VÀ PHẦN MÁI GÓC, BO TRÒN MÁI;
   - 3.2. VỆ SINH DẶM VÁ VÀ SƠN MỚI TƯỜNG, THAY GẠCH LÁT NỀN, THAY THẾ CỬA ĐI CỬA SỔ, CHỐNG THẤM MÁI;
   - 3.3. THAY MỚI HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

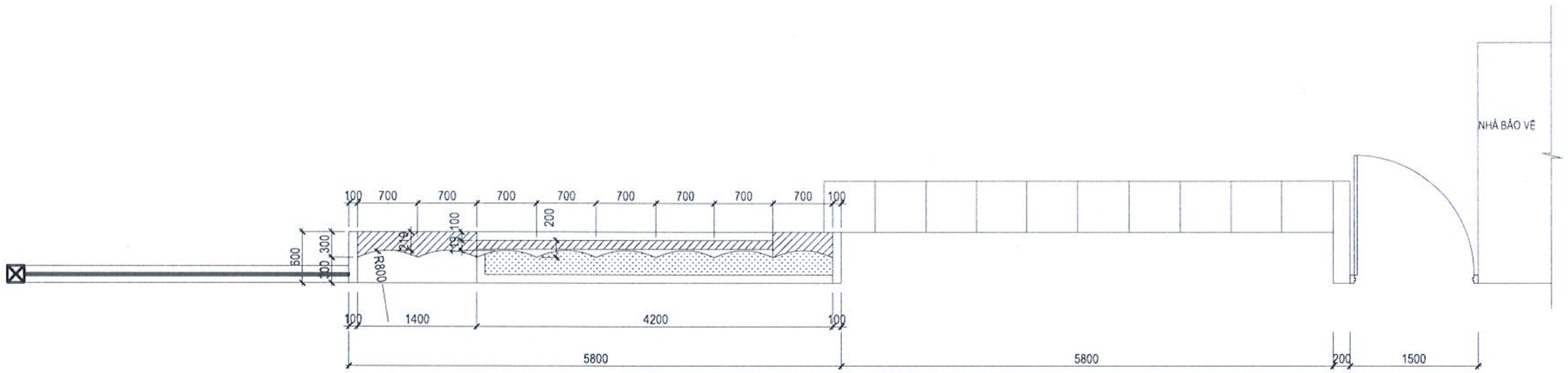
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

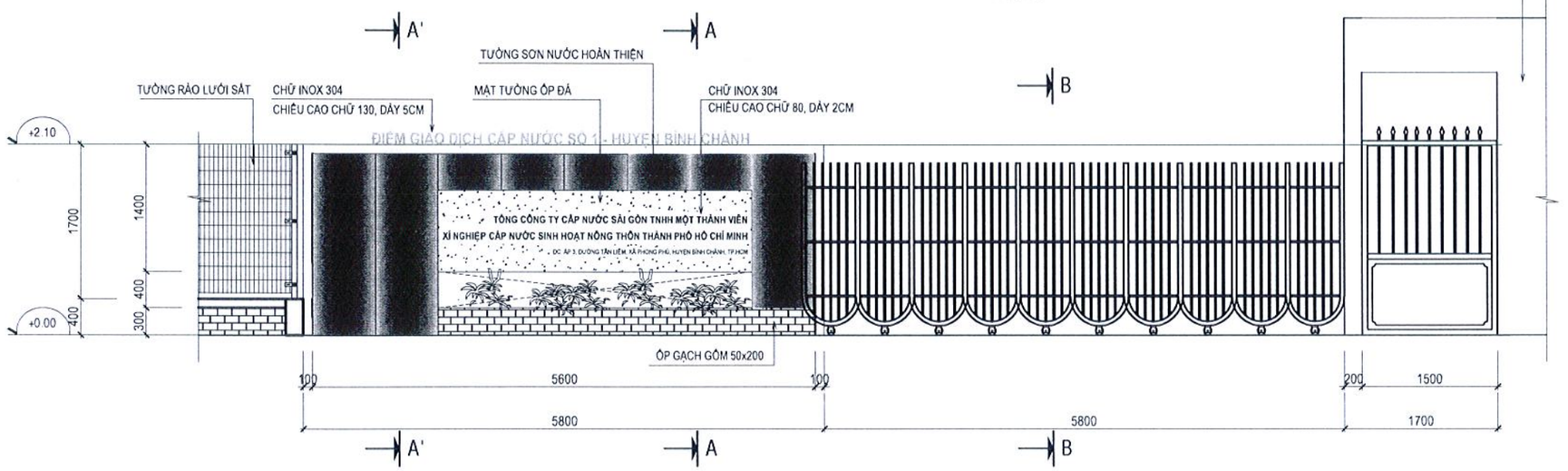
TÊN BẢN VẼ:
HIỆN TRẠNG CỔNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-1.02



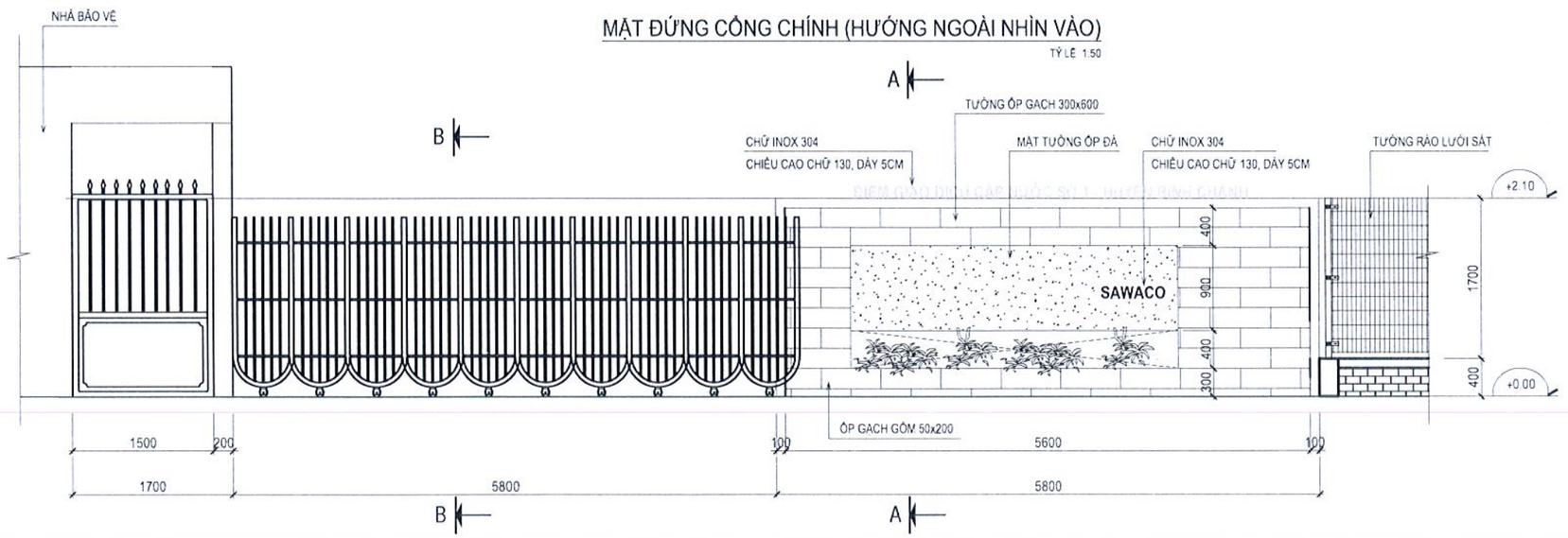
MẶT BẰNG CỔNG CHÍNH

TỶ LỆ 1:50



MẶT ĐỨNG CỔNG CHÍNH (HƯỚNG NGOÀI NHÌN VÀO)

TỶ LỆ 1:50



MẶT ĐỨNG CỔNG CHÍNH (HƯỚNG TRONG NHÌN RA)

TỶ LỆ 1:50

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

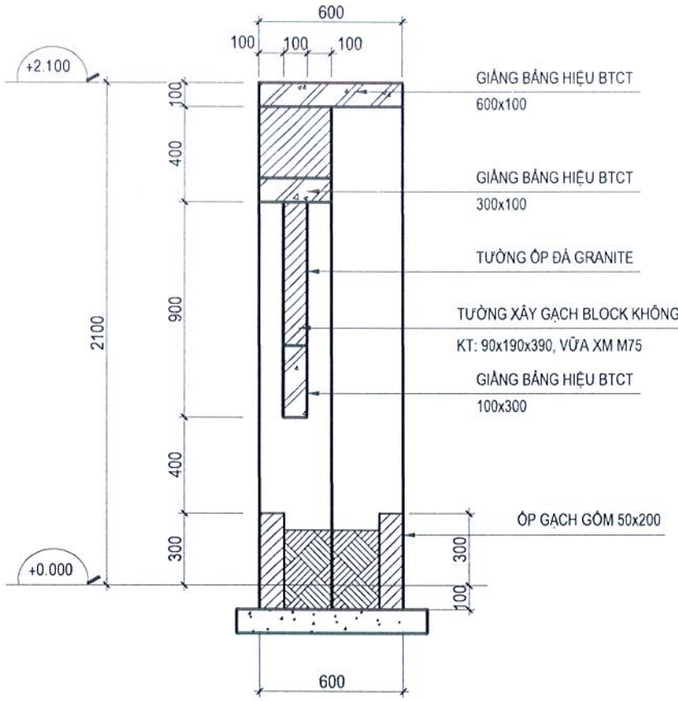
HẠNG MỤC:

CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:

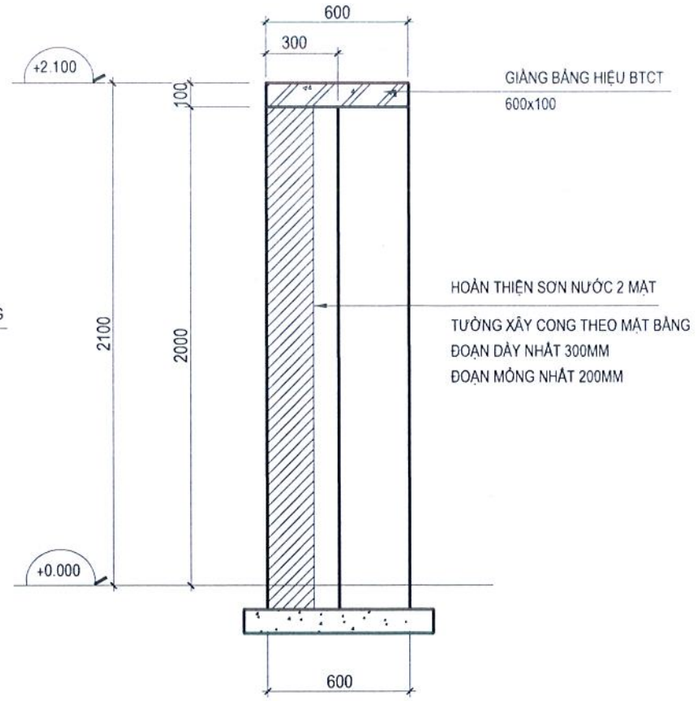
CHI TIẾT CỔNG LÀM MỚI (1)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-1.03



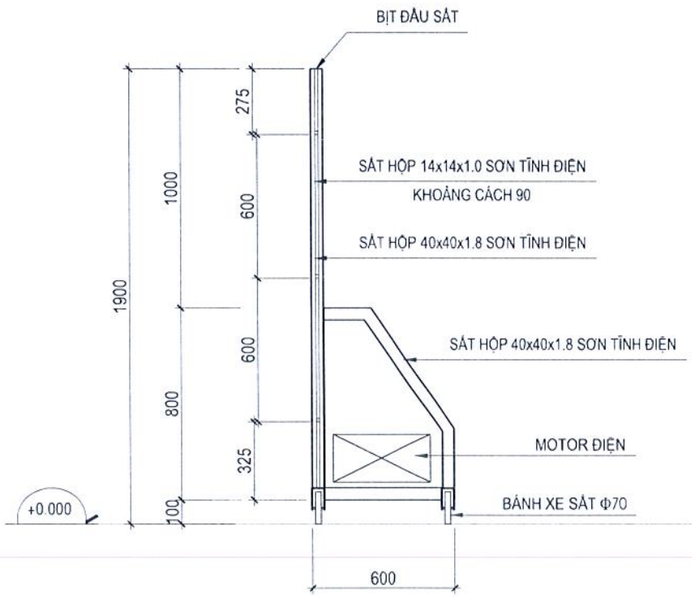
MẶT CẮT A-A

TỶ LỆ 1:25



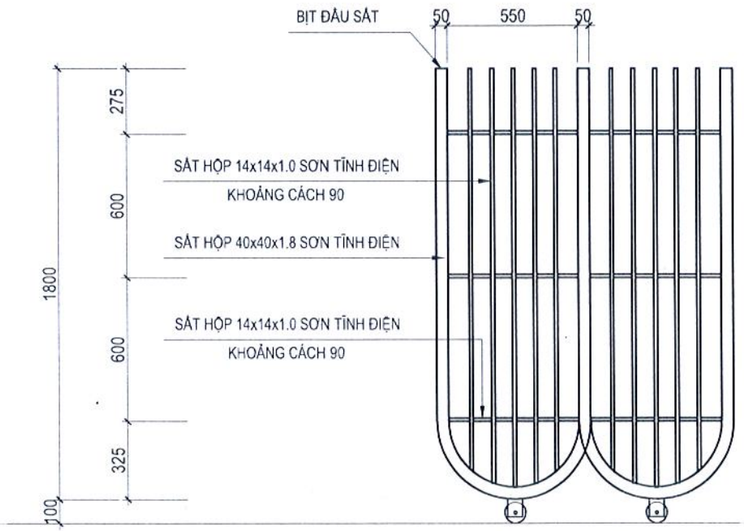
MẶT CẮT A'-A'

TỶ LỆ 1:25



MẶT CẮT B-B

TỶ LỆ 1:25



MẶT ĐỨNG CỔNG

TỶ LỆ 1:25

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

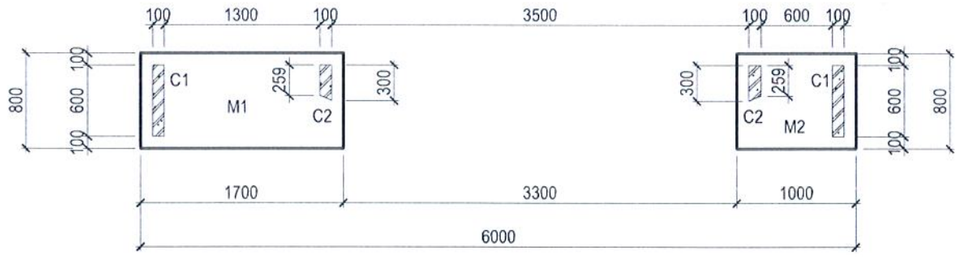
HẠNG MỤC:

CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:

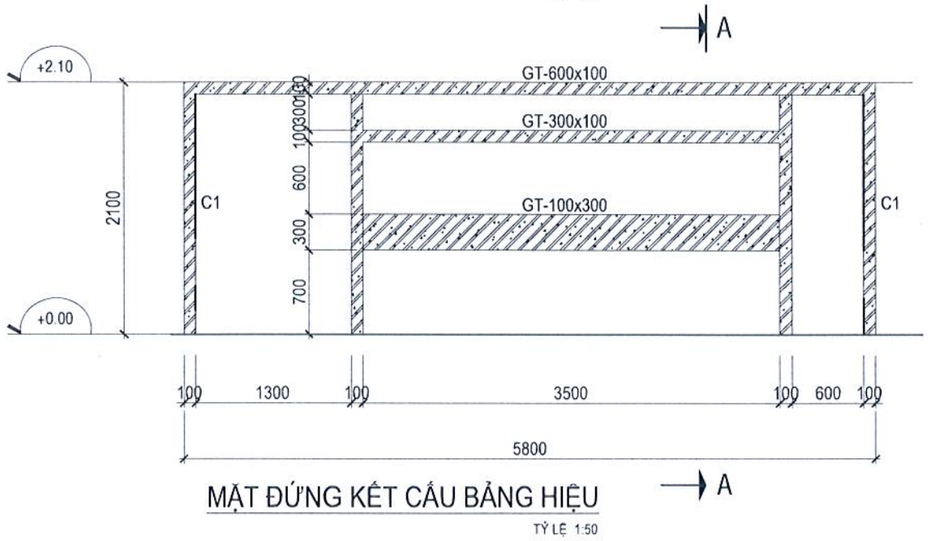
CHI TIẾT CỔNG LÀM MỚI (2)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-1.04



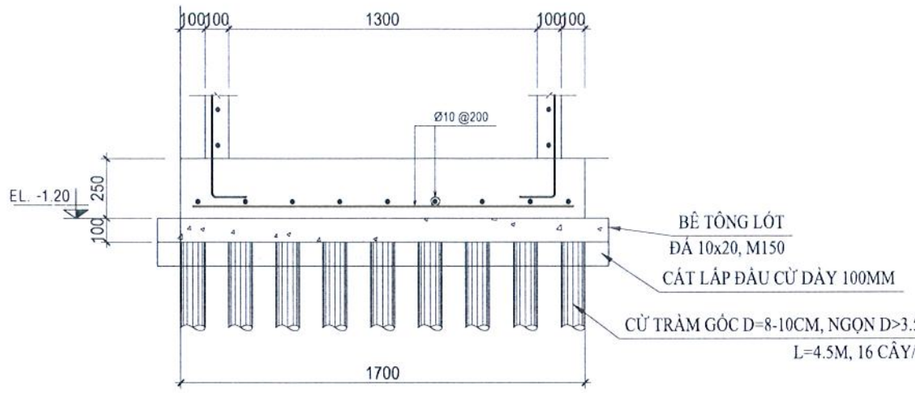
MẶT BẰNG MÓNG CỘT CỔNG CHÍNH

TỶ LỆ 1:50

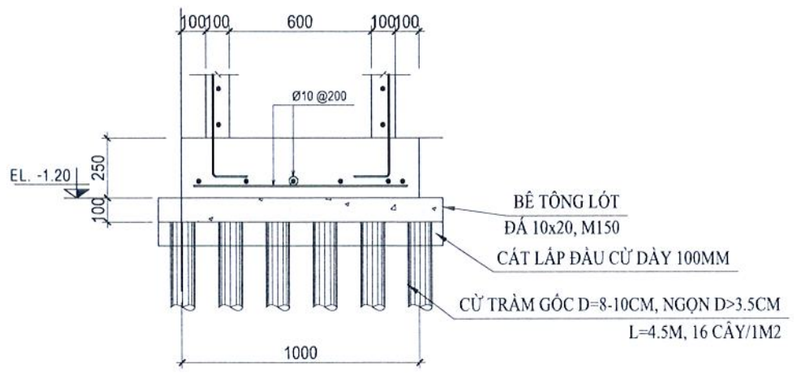


MẶT ĐỨNG KẾT CẤU BẢNG HIỆU

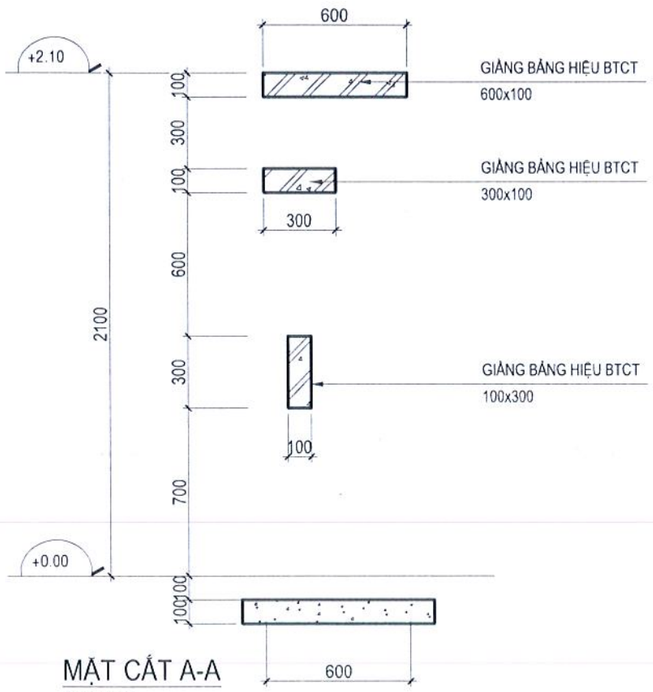
TỶ LỆ 1:50



MÓNG M1



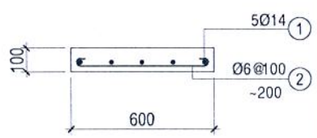
MÓNG M2



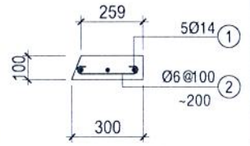
MẶT CẮT A-A

TỶ LỆ 1:25

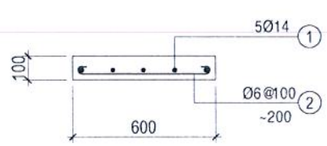
CỘT C1 - 600x100



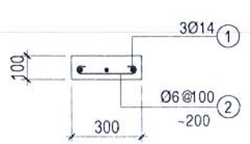
CỘT C2 - 300x100



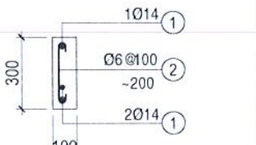
GIẰNG TƯỜNG GT - 600x100



GIẰNG TƯỜNG GT - 300x100



GIẰNG TƯỜNG GT - 100x300



CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ANH VUI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:

CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT KẾT CẤU CỔNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-1.05

NỘI DUNG CÔNG VIỆC SỬA CHỮA CẢI TẠO

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	BẢNG HIỆU CỔNG	1. ĐẬP PHÁ THÁO DỠ TOÀN BỘ PHẦN BẢNG HIỆU CỔNG	1. XÂY TƯỜNG BẢNG HIỆU BẰNG GẠCH ỐNG, VỮA XI MĂNG M75. 2. TÔ TƯỜNG BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 2CM. 3. BẢ MA TÍT, SƠN LÓT 1 LỚP VÀ 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN 4. ỐP TƯỜNG BẰNG ĐÁ GRANITE + GẠCH 300x600. 5. CHỮ BẢNG HIỆU: BẰNG INOX.	
2	CỔNG SẮT	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỔNG SẮT, RAY.	1. LẮP MỚI CỔNG BẰNG SẮT SƠN TĨNH ĐIỆN	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM
GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

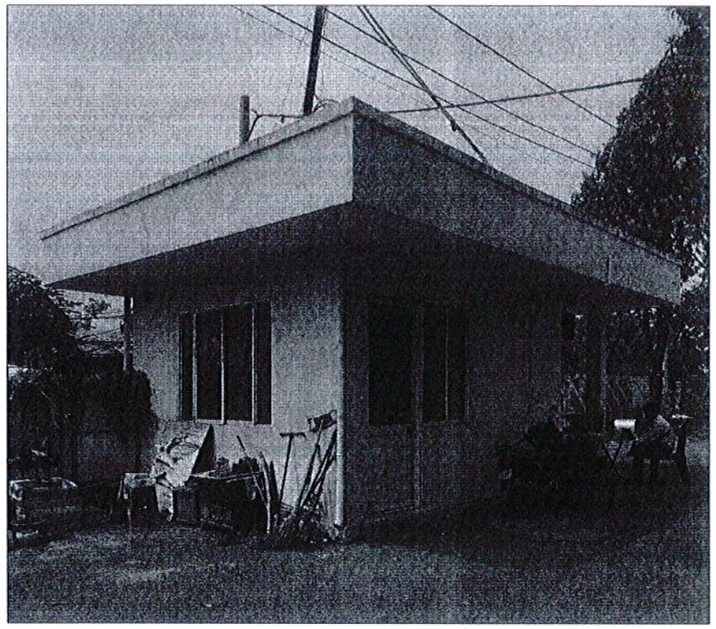
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

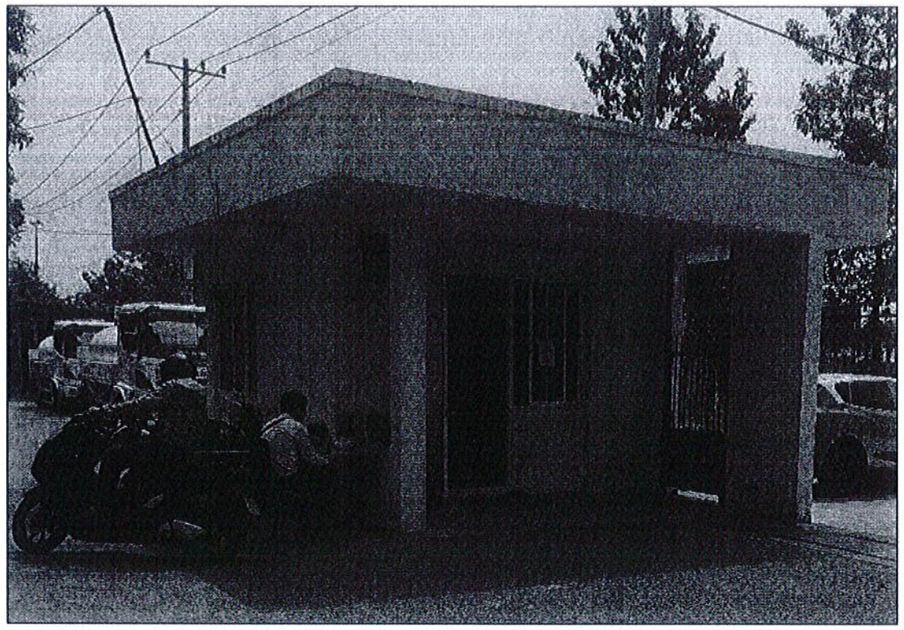
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO CỔNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-1.06





GHI CHÚ CÔNG TÁC SỬA CHỮA CẢI TẠO:

1. PHẦN ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ:
   - 1.1. TRỆT:
     - 1.1.1. ĐẬP PHÁ PHẦN TƯỜNG VỊ TRÍ TRỤC B-3, 4.
     - 1.1.2. ĐẬP PHÁ CỘT TRỤC A-3, VÀ TƯỜNG TRỤC B-2, 3
   - 1.2. MÁI: ĐẬP BỎ PHẦN MÁI BÊ TÔNG CỐT THÉP TRỤC A, B - 2, 4.
2. PHẦN CẢI TẠO - LÀM MỚI:
   - 2.1. TRỆT:
     - 2.1.1. CẢI TẠO TƯỜNG, NỀN, CỬA ĐI, CỬA SỔ, HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG.
     - 2.1.2. LÀM MỚI 1 CỘT BTCT 200x200 ĐỠ MÁI
   - 2.2. MÁI:
     - 2.2.1. LÀM MỚI SÊ NÔ TRỤC A, B - 2
     - 2.2.2. CẢI TẠO SÀN MÁI, SÊ NÔ.

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Phan Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

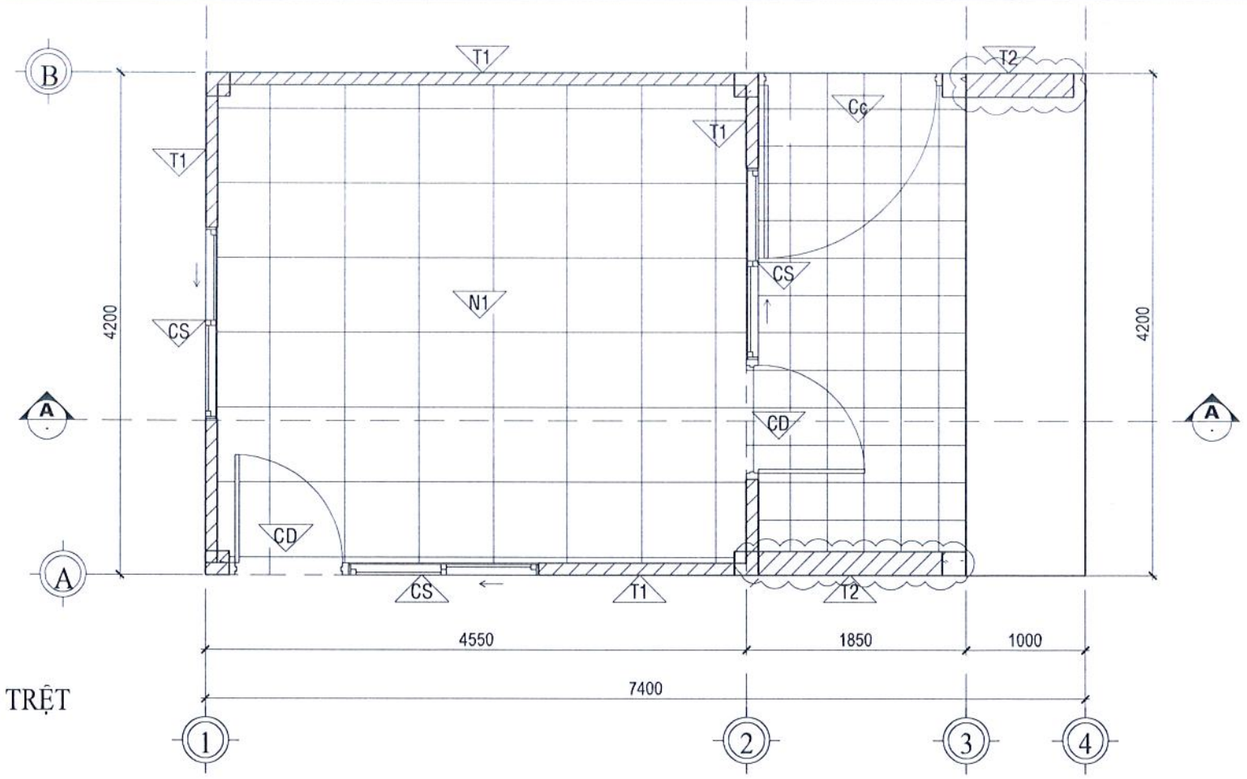
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

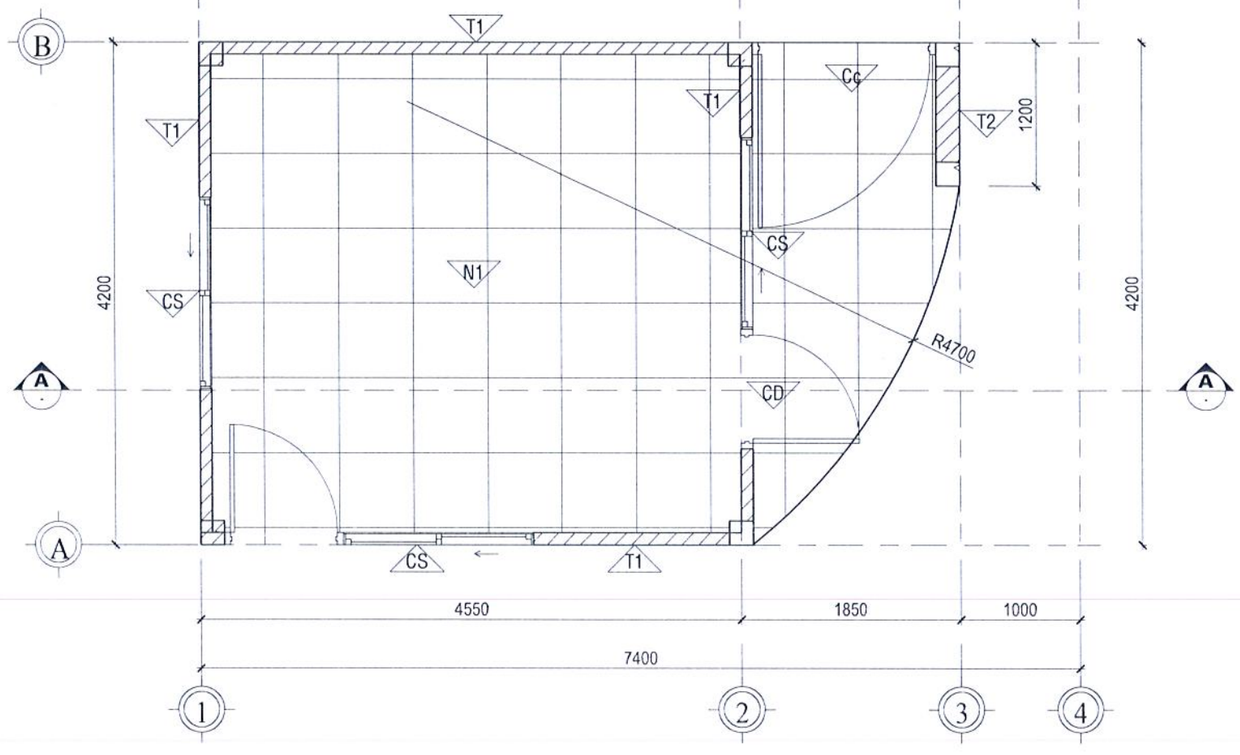
TÊN BẢN VẼ:
NHÀ BẢO VỆ
HIỆN TRẠNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ:
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-2.01



MẶT BẰNG ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ TẦNG TRỆT

TL:1/50



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG TRỆT

TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:

CỔNG VÀ HÀNG RÀO

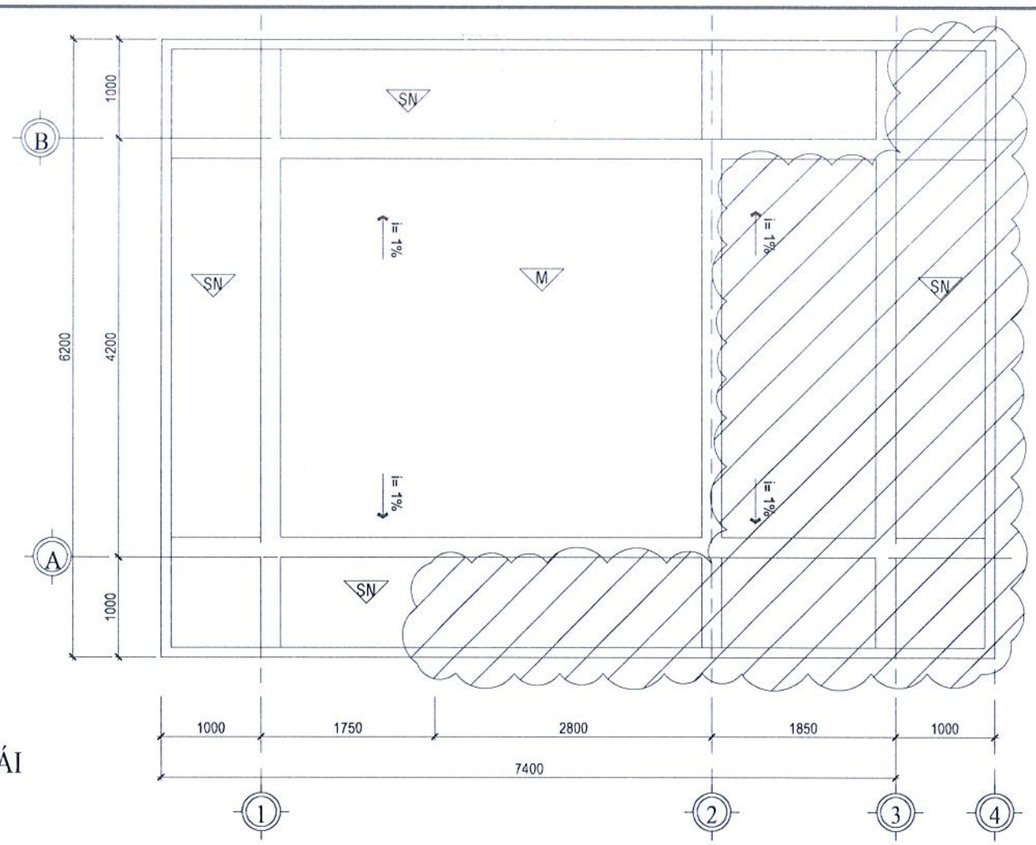
TÊN BẢN VẼ:

NHÀ BẢO VỆ
MẶT BẰNG ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ VÀ CẢI TẠO TRỆT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-2.02

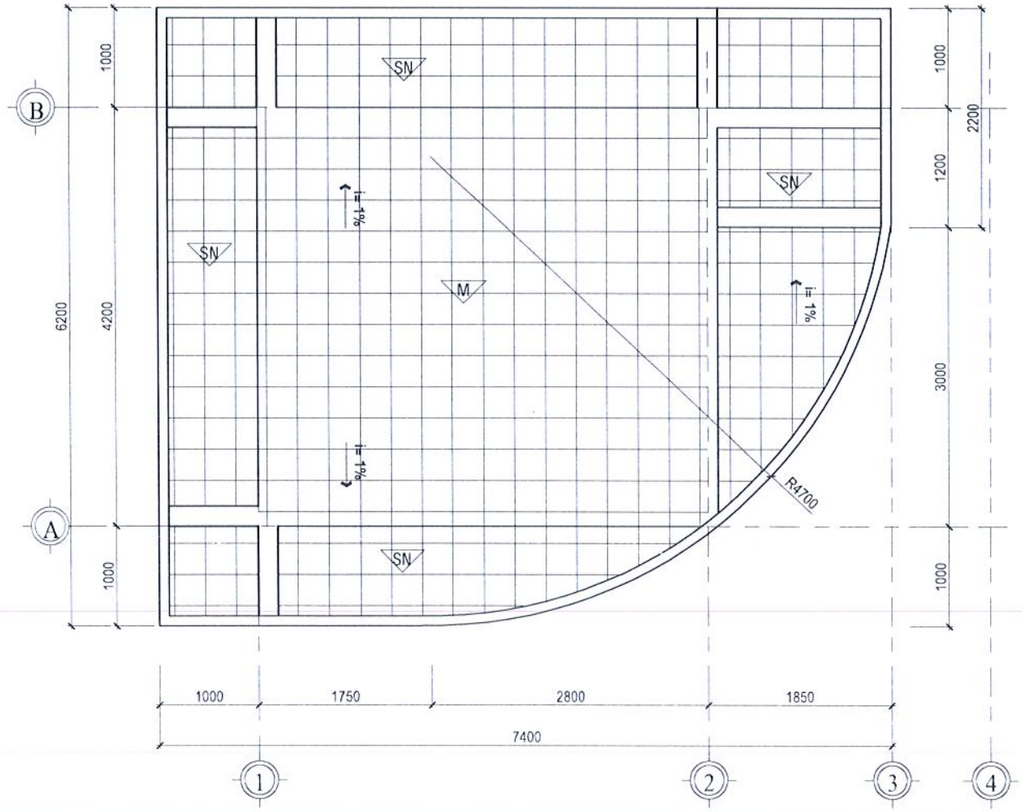
MẶT BẰNG ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ MÁI

TL:1/50



MẶT BẰNG CẢI TẠO MÁI

TL:1/50



CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

CƠ QUAN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC

CỔNG VÀ HÀNG RÀO

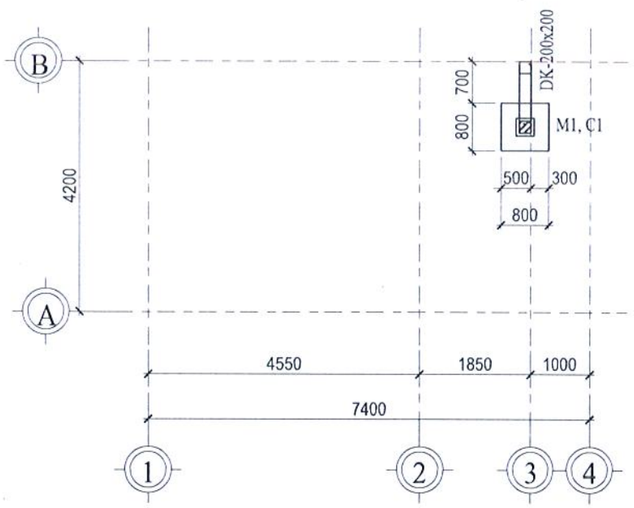
TÊN BẢN VẼ

NHÀ BẢO VỆ
MẶT BẰNG ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ VÀ CẢI TẠO MÁI

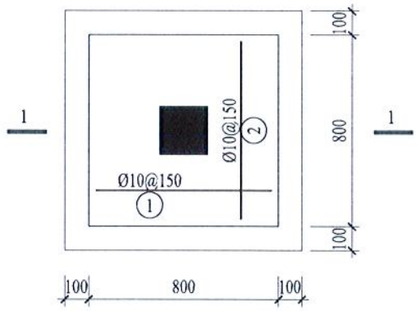
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-2.03

GHI CHÚ

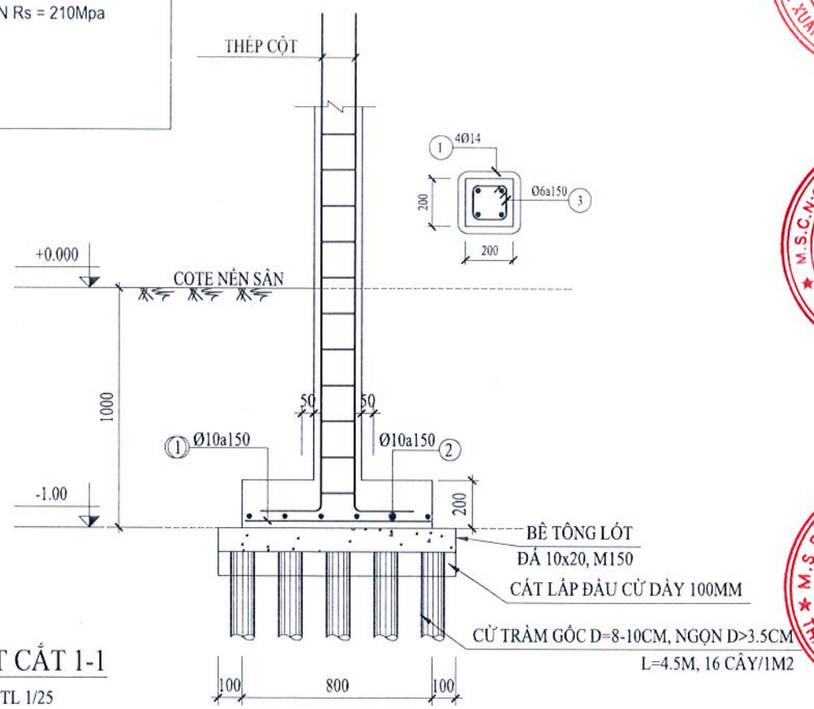
1. CÁC CẤU KIỆN MÓNG, CỘT, DẦM, SÀN SỬ DỤNG BÊ TÔNG ĐÁ 10x20, B20 (M200)
2. BÊ TÔNG LÓT SỬ DỤNG ĐÁ 10x20, B10 (M150)
3. Ø >= 10mm LOẠI THÉP CB400-V CÓ CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN Rs = 350Mpa
4. Ø = 6 ~ 8mm LOẠI THÉP CB240-T CÓ CƯỜNG ĐỘ TÍNH TOÁN Rs = 210Mpa
5. CHIỀU DÀY LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP:
   - 5.1. 40mm ĐỐI VỚI MÓNG
   - 5.2. 25mm VỚI CỘT, DẦM
   - 5.3. 20mm VỚI SÀN



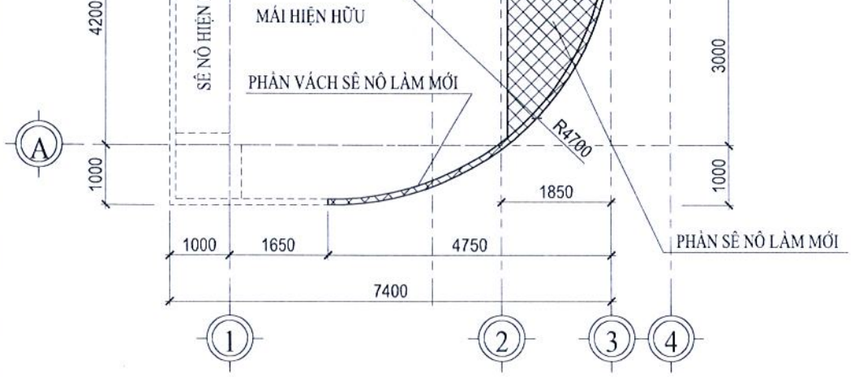
MẶT BẰNG MÓNG CỘT LÀM MỚI
TL:1/100



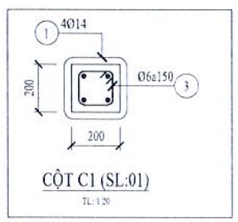
MÓNG M1
TL 1/25



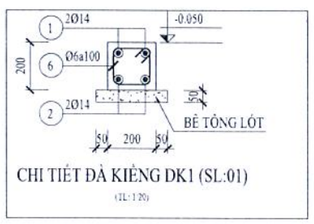
MẶT CẮT 1-1
TL 1/25



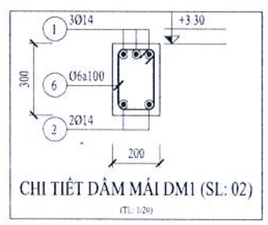
MẶT BẰNG DẦM VÀ SÊ NÔ MÁI LÀM MỚI
TL:1/100



CỘT C1 (SL:01)
TL: 1/20

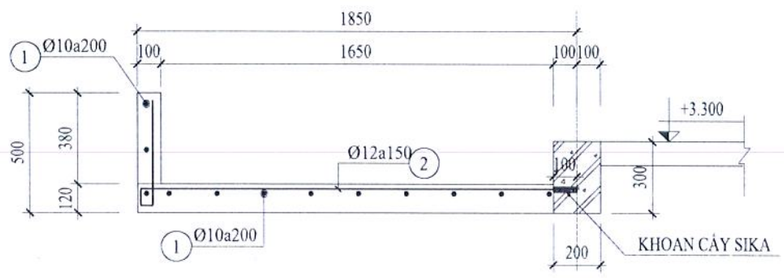


CHI TIẾT ĐÀ KIỀNG DK1 (SL:01)
(TL: 1/20)

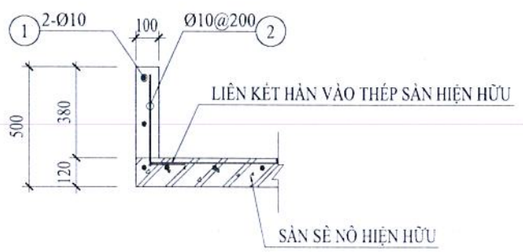


CHI TIẾT DẦM MÁI DM1 (SL: 02)
(TL: 1/20)

SÊ NÔ LÀM MỚI	SN
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. MẶT TRÊN SÊ NÔ VÀ MẶT TRONG VÁCH: 1.1. CÁN VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU. 1.2. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.3. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2.2. SƠN NƯỚC LÓT NGOÀI 1 LỚP 2.3. SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN NGOÀI 2 LỚP



CHI TIẾT SÊ NÔ LÀM MỚI TL 1/25



CHI TIẾT VÁCH SÊ NÔ LÀM MỚI TL 1/25

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
Hồ Hà

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

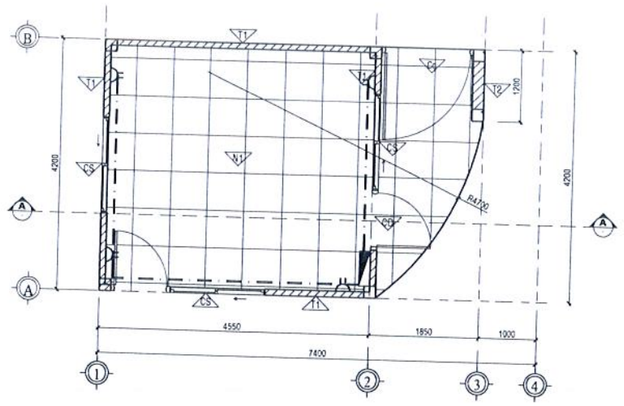
ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ BẢO VỆ
MẶT BẰNG VÀ CHI TIẾT KẾT CẤU LÀM MỚI

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-2.04

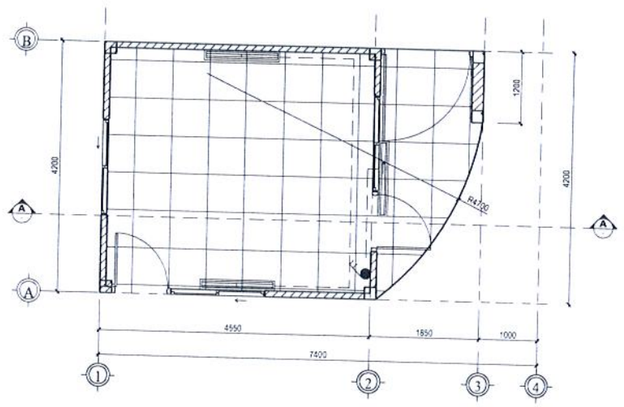


MẶT BẰNG CẢI TẠO ĐIỆN ĐỘNG LỰC

TL:1/100

GHI CHÚ

T.T	KÝ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU + QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2X40W - 220V	BỘ	03
2		DÂY ĐIỆN CVV 2X1.5 MM2	M	40
3		DÂY ĐIỆN CVV 2X2.5 MM2	M	50
4		CÔNG TẮC ĐÔI 1 CỰC 10A-220V	BỘ	01
5		Ổ CẮM ĐIỆN ĐÔI 3 CHẤU + MẶT CHE	BỘ	04
6		TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI 10 MODUNLE	CÁI	01



MẶT BẰNG CẢI TẠO HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG

TL:1/100

HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG		Đ-CS
HIỆN TRẠNG	ĐÈN BỊ MỜ; CÔNG TẮC, Ổ CẮM 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ BUNG	
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.	
CẢI TẠO LẮM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY ĐIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

QUẢN ĐỐC
Nguyễn Mười

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
ĐINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

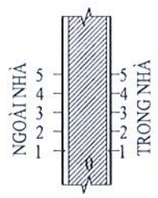
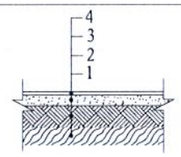
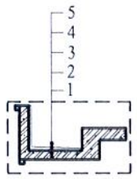
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ BẢO VỆ
HỆ THỐNG ĐIỆN

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-2.05

NỘI DUNG CÔNG VIỆC SỬA CHỮA CẢI TẠO

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	TƯỜNG BAO T1	1. CÁC VỊ TRÍ BỊ MỤC DO THẤM: ĐỤC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG CŨ (50% DIỆN TÍCH TƯỜNG). 2. VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. XỬ LÝ VẾT NỨT: 1.1. TÔ TRÁT CÁC VỊ TRÍ ĐỤC BỎ LỚP VỮA BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY THEO CHIỀU DÀY HIỆN HỮU (1.5~2CM). 2. HOÀN THIỆN: 2.1. BẢ MA TÍT 2.2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 2.3. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP	1. TƯỜNG XÂY GẠCH HIỆN HỮU 2. LỚP VỮA XI MĂNG HIỆN HỮU 3. MA TÍT 4. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 5. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP 
2	NỀN TRỆT N1	1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 3. CÁN LẠI NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM	1. SAN NỀN TẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 2. CÁN NỀN BẰNG VỮA XI MĂNG M75, DÀY 3CM. 3. LÁT NỀN BẰNG GẠCH 600x600	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. VỮA XI MĂNG CÁN NỀN DÀY 30MM, M75 4. GẠCH CERAMIC 600x600 
3	SÀN MÁI M	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ NỀN BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÀN: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÀN: 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ SÊ NÔ 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÀN: 2.1. BẢ MA TÍT TRONG 2.2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 2.3. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP	1. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP 2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CÓ VÊ SÊ NÔ 6. LÁT GẠCH 300x300
4	SÊ NÔ SN	1. MẶT TRÊN SÀN VÀ VÁCH: 1.1. ĐỤC TOÀN BỘ LỚP GẠCH CŨ VÀ VỮA CÁN NỀN ĐẾN LỚP SÀN BTCT. 1.2. VẬN CHUYỂN XÀ BẦN 1.3. VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: VỆ SINH SẠCH SẼ BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP	1. MẶT TRÊN SÊ NÔ : 1.1. SƠN LÓT CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP. 1.2. SƠN PHỦ CHỐNG THẤM EPOXY 2 LỚP. 1.3. CÁN NỀN VỮA XM M75, CHỐ MÓNG NHẤT DÀY 3CM, TẠO DỐC VỀ PHỄU THU 1.4. LÁT GẠCH 300x300 2. MẶT DƯỚI SÊ NÔ VÀ MẶT NGOÀI VÁCH: 2.1. BẢ MA TÍT NGOÀI 2.2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 2.3. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP	1. SƠN NƯỚC PHỦ 2 LỚP 2. SƠN NƯỚC LÓT 1 LỚP 3. SÀN BTCT HIỆN HỮU 4. SƠN CHỐNG THẤM EPOXY 1 LỚP LÓT + 2 LỚP PHỦ 5. VỮA XM M75, TẠO CÓ VÊ SÊ NÔ 6. LÁT GẠCH 300x300 

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

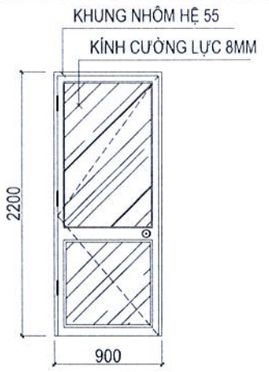
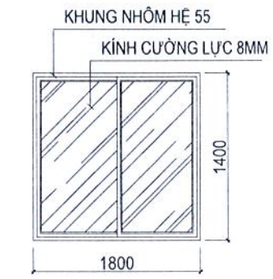
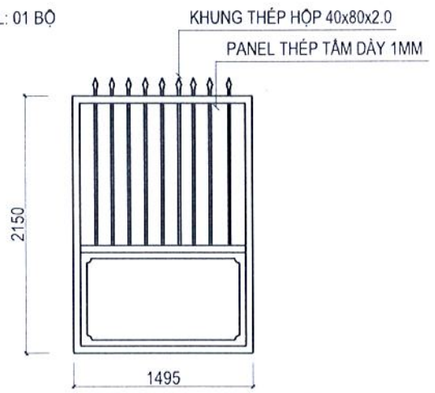
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ BẢO VỆ
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (1)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-2.06

NỘI DUNG CÔNG VIỆC SỬA CHỮA CẢI TẠO

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
5	CỬA ĐI CD	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA ĐI HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM	1. CD: 900 x 2200, SL: 02 BỘ 
6	CỬA SỔ CS	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA NHÔM KÍNH: 2.1. KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55 2.2. KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 8MM	1. CS: 1800 x 1400, SL: 03 BỘ 
7	CỬA CỔNG SẮT Cc	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ CỬA SỔ HIỆN HỮU.	1. DẶM VÁ KHUNG TƯỜNG. 2. THI CÔNG LẮP DỰNG MỚI CỬA ĐI: 1.1. ĐỐ CỬA: KHUNG SẮT THÉP HỘP 40x80x1.8, SƠN DẦU HOÀN THIỆN. 1.2. CÁNH CỬA SẮT TẤM DÀY 1MM, KHUNG THÉP HỘP 40x80x1.8, SONG SẮT VUÔNG 20x20x1.2, SƠN DẦU HOÀN THIỆN	1. CC: 1500 x 2150, SL: 01 BỘ 
8	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG - ĐIỆN ĐỘNG LỰC	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
CỔNG VÀ HÀNG RÀO

TÊN BẢN VẼ:
NHÀ BẢO VỆ
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO (2)

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD-CTR2-2.07

HẠNG MỤC

NHÀ XE

PHẦN HIỆN TRẠNG VÀ CẢI TẠO

2025

DANH SÁCH BẢN VẼ

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	LẦN CHỈNH SỬA
1	XD-NX-00	DANH SÁCH BẢN VẼ	
2	XD-NX-1.01	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRỆT - MÁI NHÀ XE MẶT CẮT HIỆN TRẠNG	
3	XD-NX-2.01	MẶT BẰNG CẢI TẠO NỀN NHÀ XE	
4	XD-NX-2.02	MẶT BẰNG NHÀ XE LÀM MỚI	
5	XD-NX-2.03	MẶT CẮT NHÀ XE LÀM MỚI	
6	XD-NX-2.04	CHI TIẾT MÓNG, CHÂN CỘT	
7	XD-NX-2.05	MẶT BẰNG CẢI TẠO HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG NHÀ XE	
8	XD-NX-3.01	NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO	

2025

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

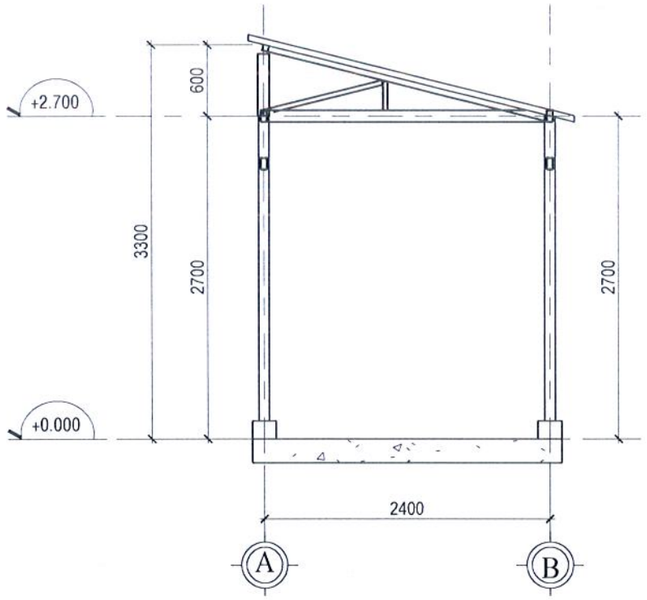
HẠNG MỤC

NHÀ XE

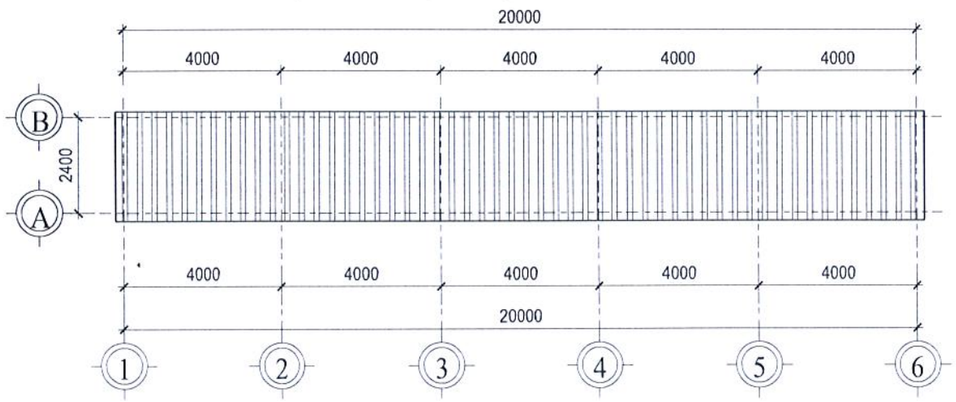
TÊN BẢN VẼ

DANH SÁCH BẢN VẼ

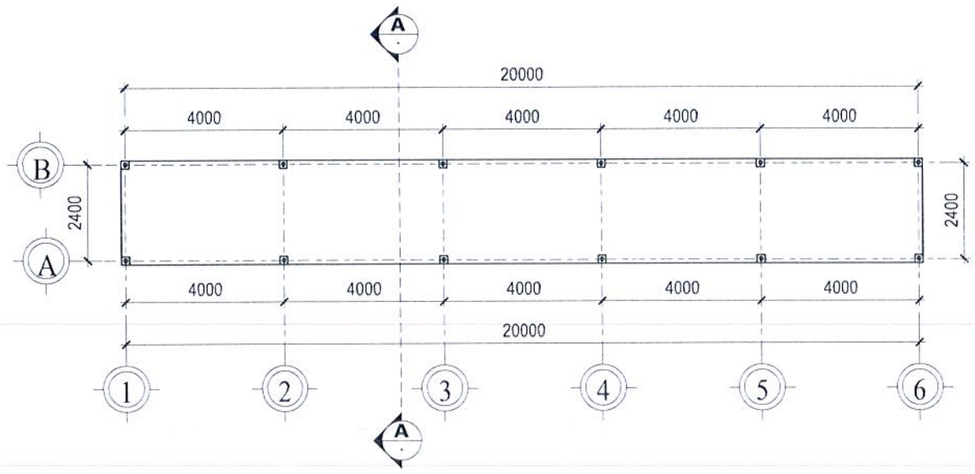
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-00



MẶT CẮT HIỆN TRẠNG TL:1/50



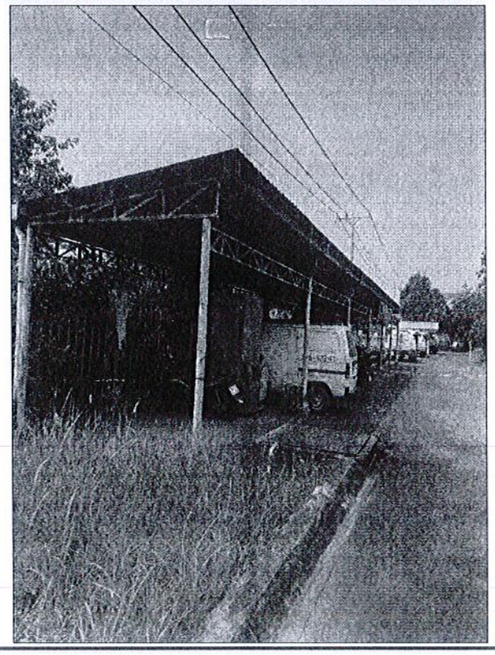
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MÁI TL:1/150



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG NỀN NHÀ XE TL:1/150

GHI CHÚ CÔNG TÁC SỬA CHỮA CẢI TẠO:

1. PHẦN ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ:
   - 1.1. PHẦN KẾT CẤU THÉP: THÁO DỠ TOÀN BỘ CỘT, GIẰN MÁI, XÀ GỒ, MÁI TÔN.
   - 1.2. PHẦN CHÂN CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP: ĐỤC BỎ PHẦN CỘT BÊ TÔNG CỐT THÉP ĐẾN CAO ĐỘ -0.1M SO VỚI NỀN HIỆN HỮU.
   - 1.3. NỀN NHÀ XE: ĐỤC BỎ CÁC VỊ TRÍ BỊ SỤT LÚN, CÁN LẠI NỀN.
2. PHẦN LÀM MỚI:
   - 2.1. MÓNG CỘT BTCT ĐÁ 10X20, M200, BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 10X20, M150.
   - 2.2. NỀN NHÀ XE BẰNG BÊ TÔNG ĐÁ 10X20, M200.
   - 2.3. KẾT CẤU THÉP KHUNG MÁI CHE: CỘT THÉP, XÀ GỒ, TÔN MÁI
   - 2.4. LẮP HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG NHÀ XE.



CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN NGỌI

TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

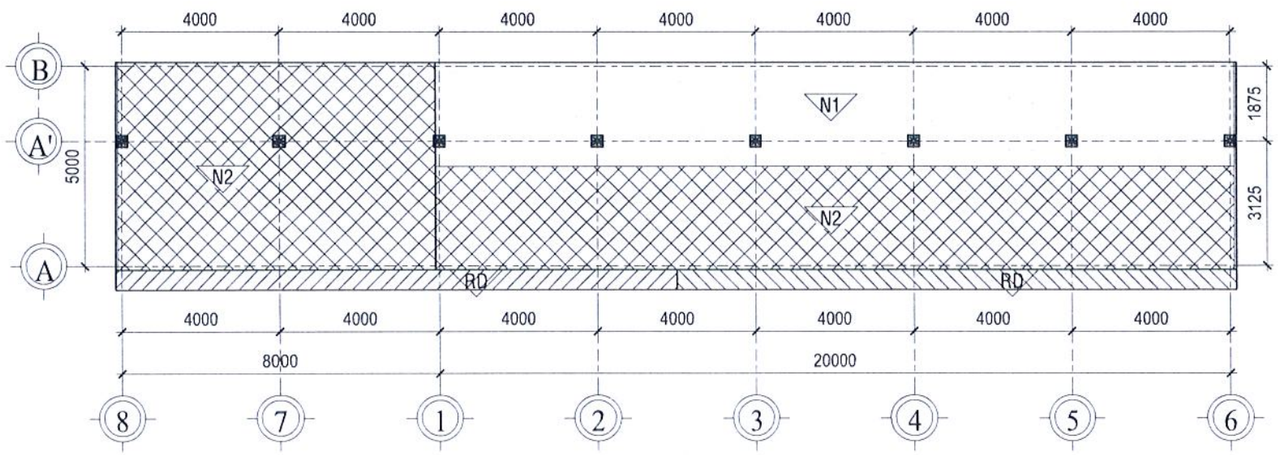
HẠNG MỤC:
NHÀ XE

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG TRỆT - MÁI MẶT CẮT HIỆN TRẠNG

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-1.01

GHI CHÚ:

- N1- NỀN NHÀ XE HIỆN HỮU
- N2 - NỀN NHÀ XE LÀM MỚI
- RD - NỀN RAM DỐC LÀM MỚI



MẶT BẰNG CẢI TẠO NỀN NHÀ XE TL:1/150

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

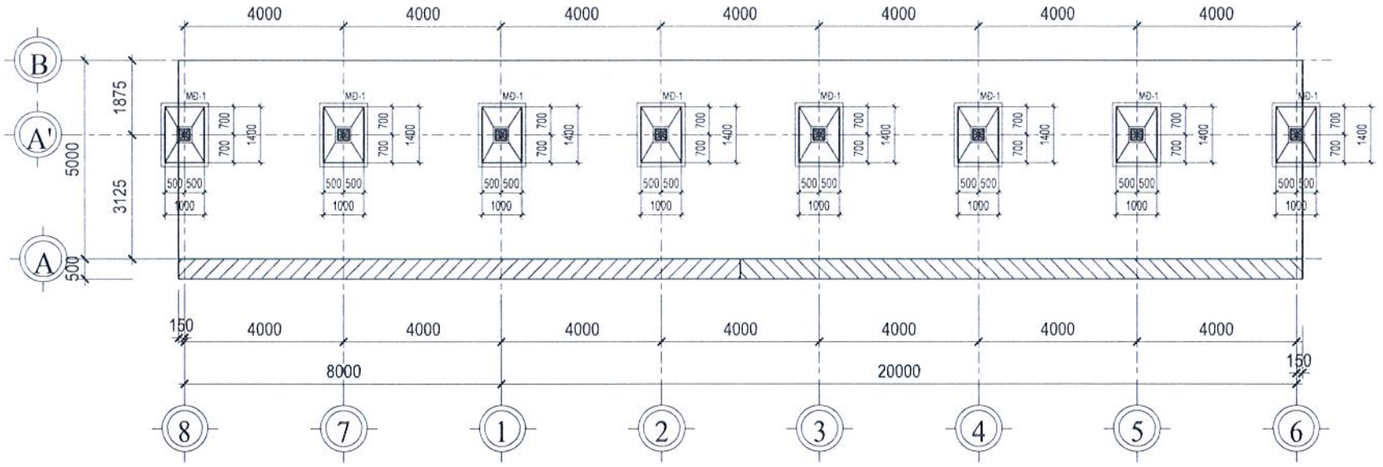
HẠNG MỤC:

NHÀ XE

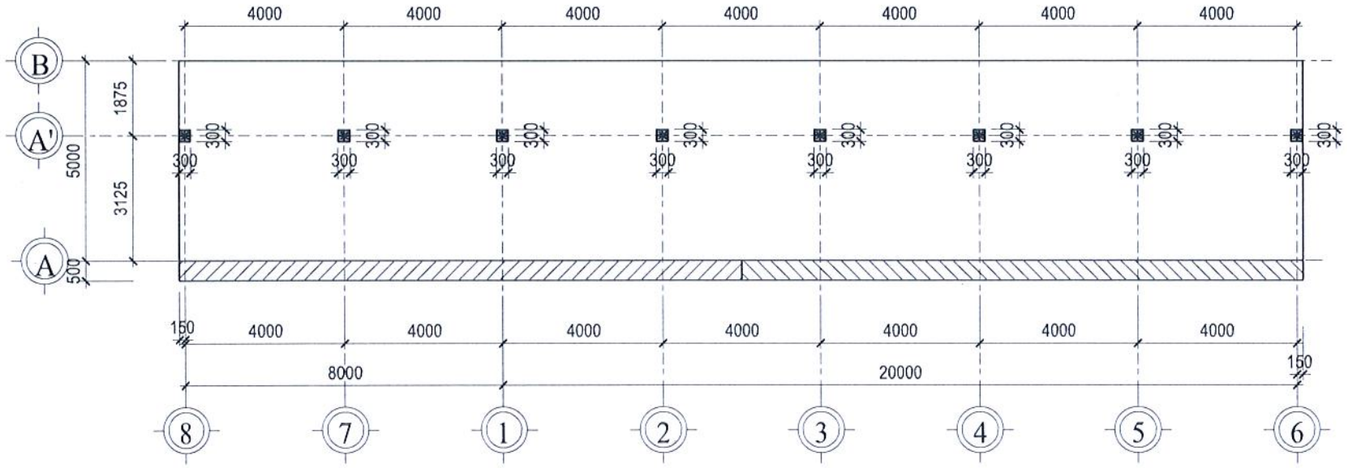
TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG CẢI TẠO NỀN NHÀ XE

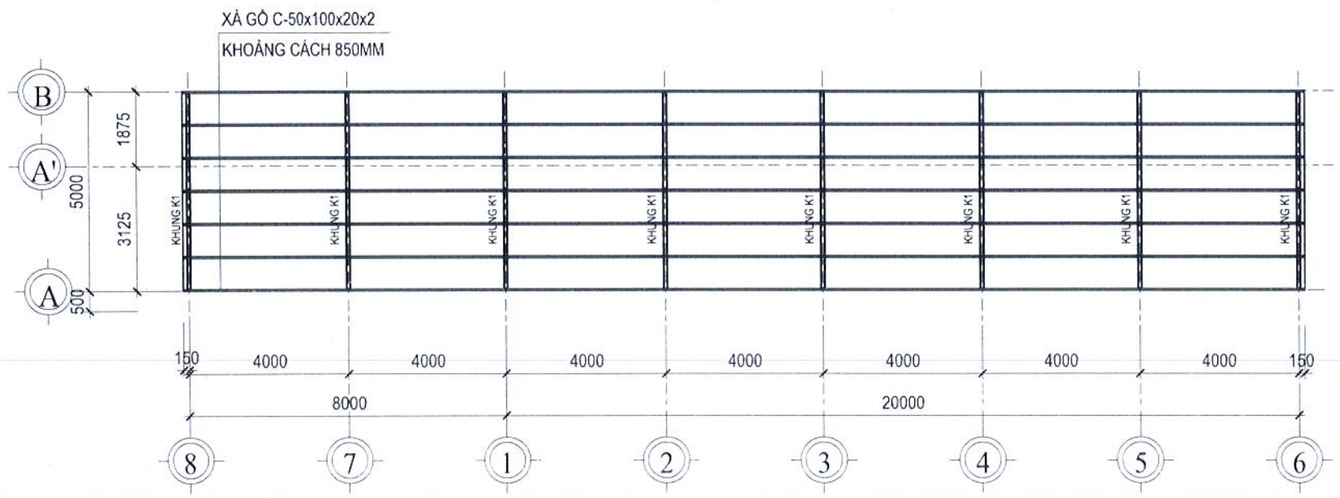
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-2.01



MẶT BẰNG MÓNG NHÀ XE LÀM MỚI TL:1/150



MẶT BẰNG MÁI NHÀ XE LÀM MỚI TL:1/150



MẶT BẰNG MÁI NHÀ XE LÀM MỚI TL:1/150

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN NGỌC

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

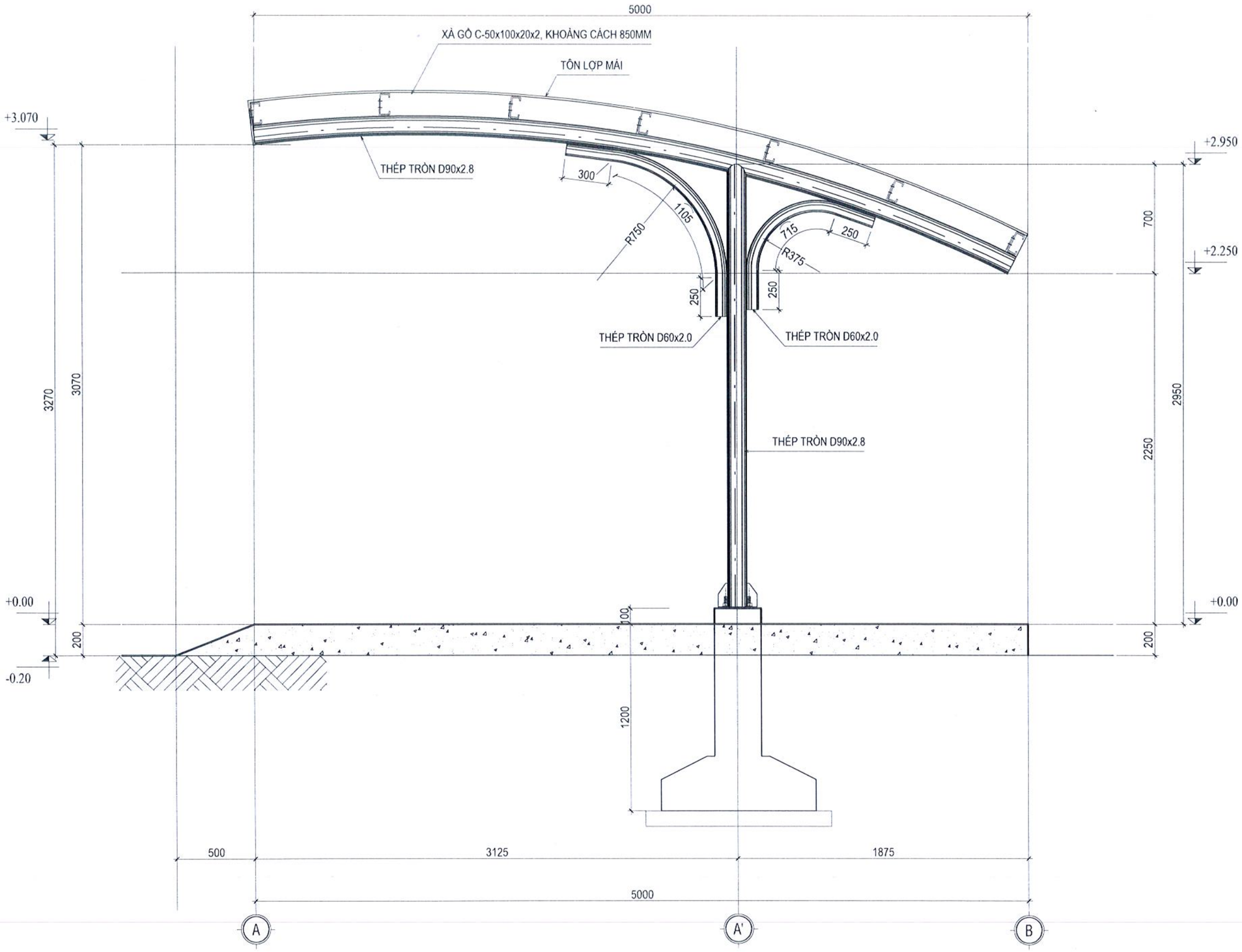
HẠNG MỤC

NHÀ XE

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG NHÀ XE LÀM MỚI

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-2.02



MẶT CẮT NHÀ XE LÀM MỚI TL:1/25

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

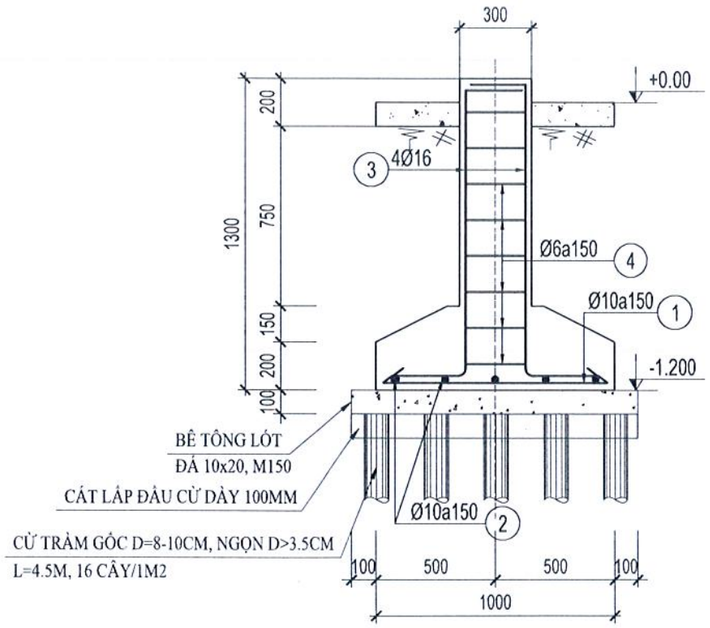
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ XE

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT NHÀ XE LÀM MỚI

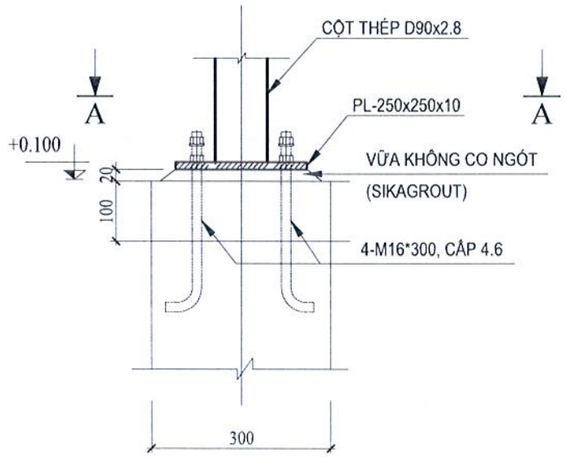
HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-2.03

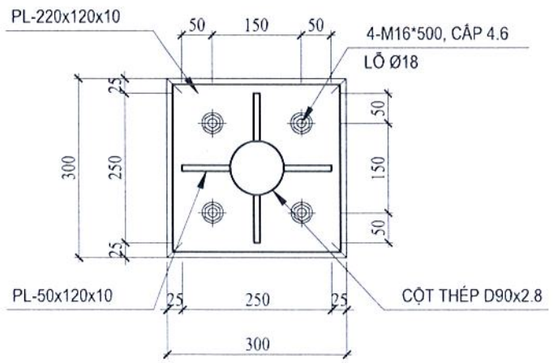
MẶT CẮT A-A

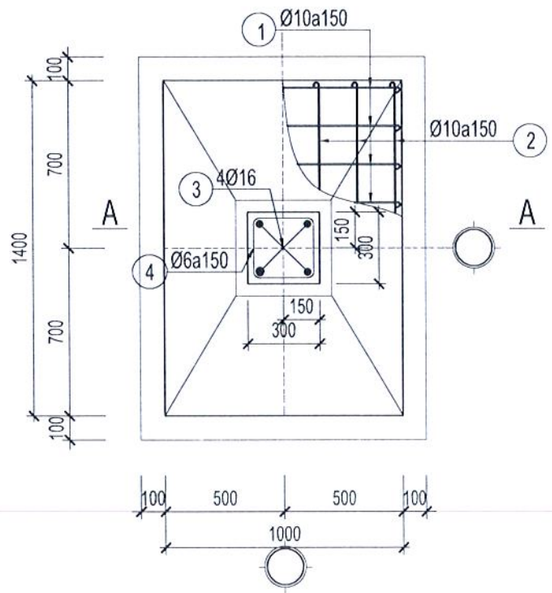


CHI TIẾT CHÂN CỘT

TL : 1/10







MẶT CẮT A-A

TL:1/10

CHỦ ĐẦU TƯ:

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN

XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MƯỜI

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

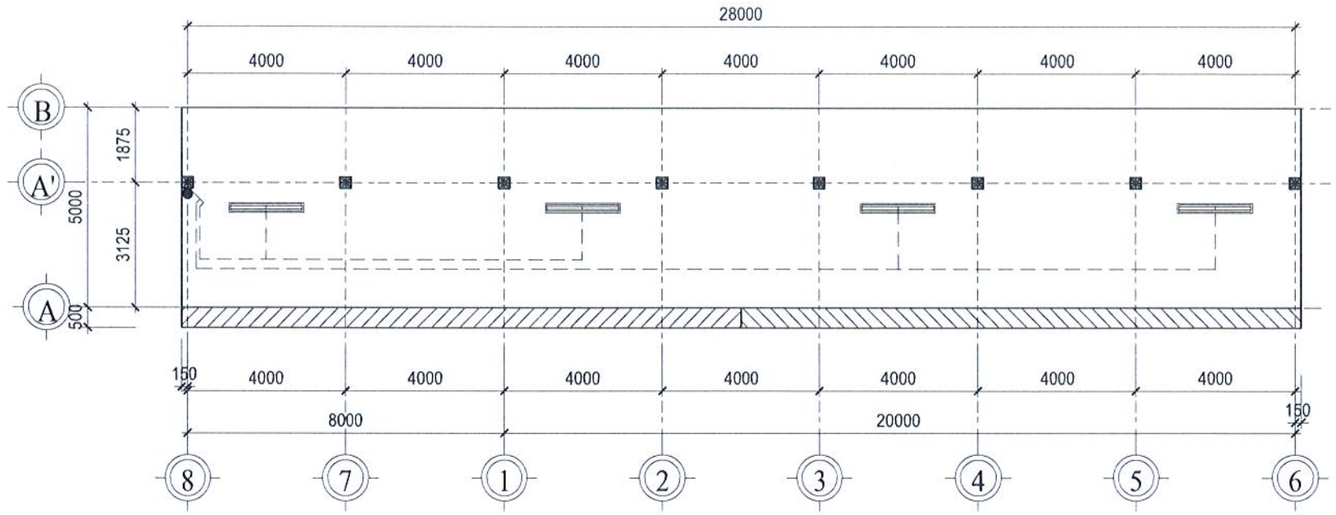
HẠNG MỤC:

NHÀ XE

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT MÓNG - CHÂN CỘT

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-2.04



MẶT BẰNG CẢI TẠO HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG NHÀ XE

TL:1/150

GHI CHÚ

T.T	KÝ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU + QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2X40W - 220V	BỘ	04
2		DÂY ĐIỆN CVV 2X1.5 MM2	M	80
3		CÔNG TẮC ĐÔI 1 CỰC 10A-220V	BỘ	02

HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - CHIẾU SÁNG	D-CS
HIỆN TRẠNG	ĐÈN BỊ MỜ; CÔNG TẮC, Ổ CẮM 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ BUNG
ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN. 2. THÁO DỠ Ổ CẮM, CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN, TỦ ĐIỆN HIỆN HỮU.
CẢI TẠO LÀM MỚI	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, Ổ CẮM. 3. KÉO LẠI DÂY ĐIỆN CHIẾU SÁNG CVV 2x1.5MM2 VÀ DÂY DIỆN CÔNG TẮC CVV 2x2.5MM2. 4. LẮP MỚI TỦ ĐIỆN.

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN NGỌC

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC
LÊ MINH LÂM

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

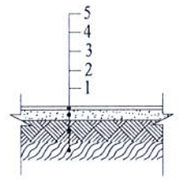
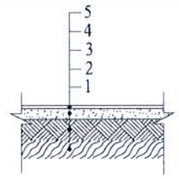
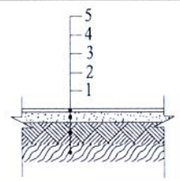
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ XE

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG CẢI TẠO HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG NHÀ XE

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-2.05

NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO NHÀ XE

STT	KẾT CẤU CHÍNH	ĐẬP PHÁ - THÁO DỠ	CẢI TẠO	GHI CHÚ CẤU TẠO
1	NỀN NHÀ XE HIỆN HỮU N1	1. ĐỤC BỎ CÁC VỊ TRÍ BỊ SỤT LÚN. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẠN	1. SAN NỀN TẠI CÁC VỊ TRÍ BỊ LÚN VÀ ĐẦM CHẶT 2. ĐỔ BÊ TÔNG M200, DÀY 100MM , CAO ĐỘ BẰNG NỀN NHÀ XE HIỆN HỮU. 3. VỆ SINH TOÀN BỘ NỀN NHÀ XE BẰNG MÁY MÀI CÔNG NGHIỆP. 4. SƠN PHỦ HOÀN THIỆN: 4.1. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 4.2. 2 LỚP HOÀN THIỆN EPOXY DÀY 2MM	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN 3. NỀN NHÀ XE HIỆN HỮU 4. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 5. 2 LỚP HOÀN THIỆN EPOXY DÀY 2MM 
2	NỀN NHÀ XE LÀM MỚI N2	1. DỌN SẠCH LỚP ĐẤT HỮU CƠ TRÊN BỀ MẶT. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẠN	1. SAN NỀN VÀ ĐẦM CHẶT ĐẤT CÓ ĐỘ CHẶT K=0.90 2. TRẢI TẤM NI LÔNG CHỐNG MẤT NƯỚC KHI ĐỔ BÊ TÔNG. 3. ĐỔ BÊ TÔNG M200, DÀY 100MM ĐẾN CAO ĐỘ BẰNG NỀN NHÀ XE HIỆN HỮU 4. SƠN PHỦ HOÀN THIỆN: 4.1. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 4.2. 2 LỚP HOÀN THIỆN EPOXY DÀY 2MM	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. LỚP BTCT M200, DÀY 100MM 4. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 5. 2 LỚP HOÀN THIỆN EPOXY DÀY 2MM 
3	NỀN RAM DỐC RD	1. DỌN SẠCH LỚP ĐẤT HỮU CƠ TRÊN BỀ MẶT. 2. VẬN CHUYỂN XẢ BẠN	1. SAN NỀN VÀ ĐẦM CHẶT ĐẤT CÓ ĐỘ CHẶT K=0.90 2. TRẢI TẤM NI LÔNG CHỐNG MẤT NƯỚC KHI ĐỔ BÊ TÔNG. 3. ĐỔ BÊ TÔNG M200, DÀY 100MM ĐẾN CAO ĐỘ BẰNG NỀN NHÀ XE HIỆN HỮU 4. SƠN PHỦ HOÀN THIỆN: 4.1. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 4.2. 2 LỚP HOÀN THIỆN EPOXY DÀY 2MM	1. ĐẤT NỀN TỰ NHIÊN 2. LỚP ĐẤT SAN NỀN CẤP 2 ĐẦM CHẶT K=0.90 3. LỚP BTCT M200, DÀY 100MM 4. 1 LỚP LÓT EPOXY DÀY 0.08MM 5. 2 LỚP HOÀN THIỆN EPOXY DÀY 2MM 
4	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG - ĐIỆN ĐỘNG LỰC	1. THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐÈN, DÂY ĐIỆN HIỆN HỮU	1. LẮP MỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG: ĐÈN LED ĐÔI 1.2M 2. LẮP MỚI CÔNG TẮC, DÂY ĐIỆN.	
5	LẮP MỚI NHÀ XE BẰNG KẾT CẤU THÉP.		1. LÀM MÓNG, CỘT BTCT ĐÁ 10x20, M200; BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 10X20, M150. 2. LÀM MỚI NHÀ XE BẰNG KẾT CẤU THÉP	

CHỦ ĐẦU TƯ:
TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quang Minh

QUẢN LÝ DỰ ÁN
XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN TP. HCM

GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN TNHH MTV XÍ NGHIỆP CẤP NƯỚC SINH HOẠT NÔNG THÔN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGUYỄN MƯỜI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG ĐẠI VIỆT

ĐC : 164 PHAN VĂN TRỊ, PHƯỜNG 12, QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC

LÊ MINH KHA

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
LÊ MINH KHA	LÊ MINH KHA
THIẾT KẾ - VẼ	KIỂM TRA
NGUYỄN ANH VUI	LÊ MINH KHA

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA PHẦN NHÀ TRẠM VÀ VĂN PHÒNG NHÀ MÁY NƯỚC BÌNH HƯNG

ĐỊA ĐIỂM:
HUYỆN BÌNH CHÁNH - TP. HCM

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC:
NHÀ XE

TÊN BẢN VẼ:
NỘI DUNG CÔNG VIỆC CẢI TẠO

HOÀN THÀNH	TỶ LỆ BẢN VẼ	BẢN VẼ SỐ
2025	NHƯ ĐÃ GHI	XD- NX-3.01