

Chương III. TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt, cụ thể:

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí đều được đánh giá là đạt.

STT	Nội dung yêu cầu	Tiêu chí để đánh giá “Đạt”	Tiêu chí để đánh giá “Không đạt”
1	<p>Đề xuất giải pháp và phương pháp luận tổng quát, kế hoạch công tác để thực hiện công việc, đáp ứng tối thiểu yêu cầu kỹ thuật trong Chương V của E-HSMT:</p> <ul style="list-style-type: none">- Giải pháp và phương pháp luận:+ Quy trình chi tiết các bước thực hiện dịch vụ bảo trì hệ thống quản lý tòa nhà (BMS);+ Các mẫu biên bản bảo trì;+ Biện pháp đảm bảo chất lượng dịch vụ; Điều kiện vệ sinh môi trường; Phòng cháy, chữa cháy và an toàn lao động.- Kế hoạch công tác:+ Danh sách nhân sự thể hiện:<ul style="list-style-type: none">• Phân công công việc của từng nhân sự thực hiện dịch vụ bảo trì hệ thống quản lý tòa nhà (BMS);• Đảm bảo tối thiểu 01 nhân sự am hiểu và lập trình về phần mềm Envision For BACtalk 3.0.+ Tiến độ chi tiết để thực hiện công việc trong từng đợt.	Nội dung chứng minh đáp ứng yêu cầu	Không có giải pháp, phương pháp luận, hoặc Nội dung chứng minh không đáp ứng yêu cầu
2	Nhà thầu cam kết đáp ứng đầy đủ yêu cầu kỹ thuật tại Mục 3. Yêu cầu kỹ thuật thuộc Chương V - Yêu cầu kỹ thuật của E -HSMT.	Nội dung chứng minh đáp ứng yêu cầu	Nội dung chứng minh không đáp ứng yêu cầu
3	<p>Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP:</p> <p>Không có từ 02 hợp đồng trở lên mà nhà thầu thực hiện bị ghi nhận vi phạm trên trang</p>	Nhà thầu đáp ứng yêu cầu	Nhà thầu không đáp ứng yêu cầu

STT	Nội dung yêu cầu	Tiêu chí để đánh giá “Đạt”	Tiêu chí để đánh giá “Không đạt”
	https://muasamcong.mpi.gov.vn tính đến thời điểm kết thúc đánh giá E-HSDT.		
<p style="text-align: center;">KẾT LUẬN</p> <p>E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí đều được đánh giá là đạt.</p> <p>E-HSDT được đánh giá là KHÔNG đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có ít nhất 01 tiêu chí được đánh giá không đạt.</p>		ĐẠT/ KHÔNG ĐẠT	