

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 23 / KTTr - Pegas

Ngày 11 tháng 9 năm 2025

Ký tên: 

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG

HẠNG MỤC: PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

DỰ ÁN/ CÔNG TRÌNH : BỔ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XNK PCCC QUẢNG NINH

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 2.025 / QĐ-UBND

Ngày 11 tháng 9 năm 2025

Người phê duyệt ký tên:

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 162 / KTĐ: KHĐTĐT

Ngày 11 tháng 9 năm 2025

Ký tên: 



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & XNK PCCC QUẢNG NINH

TRỤ SỞ: 341 LÊ THÁNH TÔNG, PHƯỜNG HỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH

ĐIỆN THOẠI: 0905 560 688 - 0914 988 958

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG

HẠNG MỤC: PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

DỰ ÁN/ CÔNG TRÌNH : BỔ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

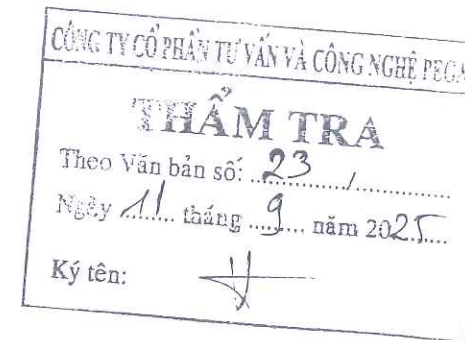
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XNK PCCC QUẢNG NINH

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thành Đạt





CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & XNK PCCC QUẢNG NINH

TRỤ SỞ: 341 LÊ THÁNH TÔNG, PHƯỜNG HỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH

DIỆN THOẠI : 0905 560 688 – 0914 988 958

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGA

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên: 

HẠNG MỤC

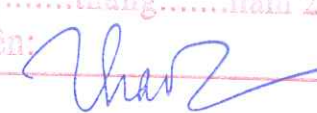
HỆ THỐNG BÁO CHÁY

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÙNG ĐÓN

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số:/.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên: 

TỔNG MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH

DÂY TÍN HIỆU 10x1,0mm² CHÔN NGẦM KÉO BỔ SUNG VỀ TỦ TRUNG TÂM; L= 185M

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 2.02.616/ĐKH.ĐN
Ngày 11 tháng 9 năm 2025
Người phê duyệt ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
THẨM TRA
Theo Văn bản số:
Ngày tháng năm 20.....
Ký tên:

HIỆU DỆNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

TÊN CÔNG TRÌNH
BỔ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ
THCS ĐOÀN KẾT

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:
CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN QH - TXD QUẢNG NINH
ĐỊA CHỈ: KM5 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 093.3838735

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:
Q.N
PCCC
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ & XNK PCCC QUẢNG NINH
ĐỊA CHỈ: KM5 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 093.3838735

HOÀNG HUY CẢNH

THIẾT KẾ/VẼ
TRÌNH THẾ TRIỆU

KIỂM TRA
HOÀNG HUY CẢNH

HẠNG MỤC THIẾT KẾ
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ
THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ

TỔNG MẶT BẰNG HỆ THỐNG
BẢO CHÁY NGOÀI NHÀ

NGÀY HOÀN THÀNH 2025

TỶ LỆ KHỔ GIẤY A3

SỐ BẢN VẼ BC:01

GHI CHÚ:

- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HIỆN TRẠNG
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI
- CÔNG TRÌNH CẢI TẠO, NÂNG TẦNG
- SÀN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG
- SÀN BÊ TÔNG LÂM MỘC
- VƯỜN HOA, CÂY XANH
- GIỚI HẠN KHU ĐẤT
- A, B, ... ĐIỂM GIỚI HẠN KHU ĐẤT

BẢNG DANH MỤC SỬ DỤNG ĐẤT

STT	DANH MỤC SỬ DỤNG ĐẤT	DIỆN TÍCH	TẦNG CẤP	GHI CHÚ
1	NHÀ HỌC 2 TẦNG 8 LỚP	537,03	3	NÂNG TẦNG
2	NHÀ HỌC BỒ MÔN	466,29	2	CẢI TẠO
3	NHÀ ĐÀ NẴNG	505,03	1	XÂY MỚI
4	NHÀ HIỆU BỘ, PHỤC VỤ HỌC TẬP	404,48	2	CẢI TẠO
5	SÂN DƯỠNG NỘI BỘ			LÂM MỘC
6	NHÀ DẾ XE	95,20	1	HIỆN TRẠNG
7	NHÀ TRỤC BẢO VỆ	9,00	1	CẢI TẠO
8	SÂN DƯỠNG NỘI BỘ	2.810,58		CẢI TẠO
9	CÂY XANH THÂM CỎ	1.519,00		HIỆN TRẠNG
10	CÔNG CHÍNH			HIỆN TRẠNG
11	CỘT CỎ			
	TỔNG DIỆN TÍCH	6.320,74		

DI CHUYỂN VỊ TRÍ TỦ BẢO CHÁY
TRUNG TÂM HIỆN TRẠNG RA NHÀ BẢO VỆ

TỦ BẢO CHÁY TRUNG TÂM

MẶT SÂN HOÀN THIÊN

700

BÊ TÔNG HOÀN TRẢ

ĐẤT NỀN ĐẦM CHẶT

600

HTB=700

CÁP TÍN HIỆU LUỒN TRONG ỐNG HDPE

500

GHI CHÚ 2.1:

- DI CHUYỂN VỊ TRÍ TỦ BẢO CHÁY TRUNG TÂM HIỆN TRẠNG 10 KÊNH ĐANG ĐƯỢC ĐẶT TẠI NHÀ HỌC VỀ VỊ TRÍ NHÀ BẢO VỆ, NƠI CÓ NGƯỜI THƯỜNG TRỰC 24/24H.
- CÁP TÍN HIỆU BẢO CHÁY ĐI NGOÀI NHÀ LUỒN TRONG ỐNG HDPE DẠNG XOĂN, CHÔN NGẦM.
- TỦ TRUNG TÂM ĐƯỢC TIẾP ĐỊA NỐI ĐẤT, CÁP NGUỒN ƯU TIÊN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG CỦA CÔNG TRÌNH, CÁP NGUỒN LÀ LOẠI CỎ VỎ BỌC CHỐNG CHÁY THEO TIÊU CHUẨN CỦA NHÀ SẢN XUẤT.

FCAP

TỦ BẢO CHÁY TRUNG TÂM 10 KÊNH - LOẠI THƯỜNG

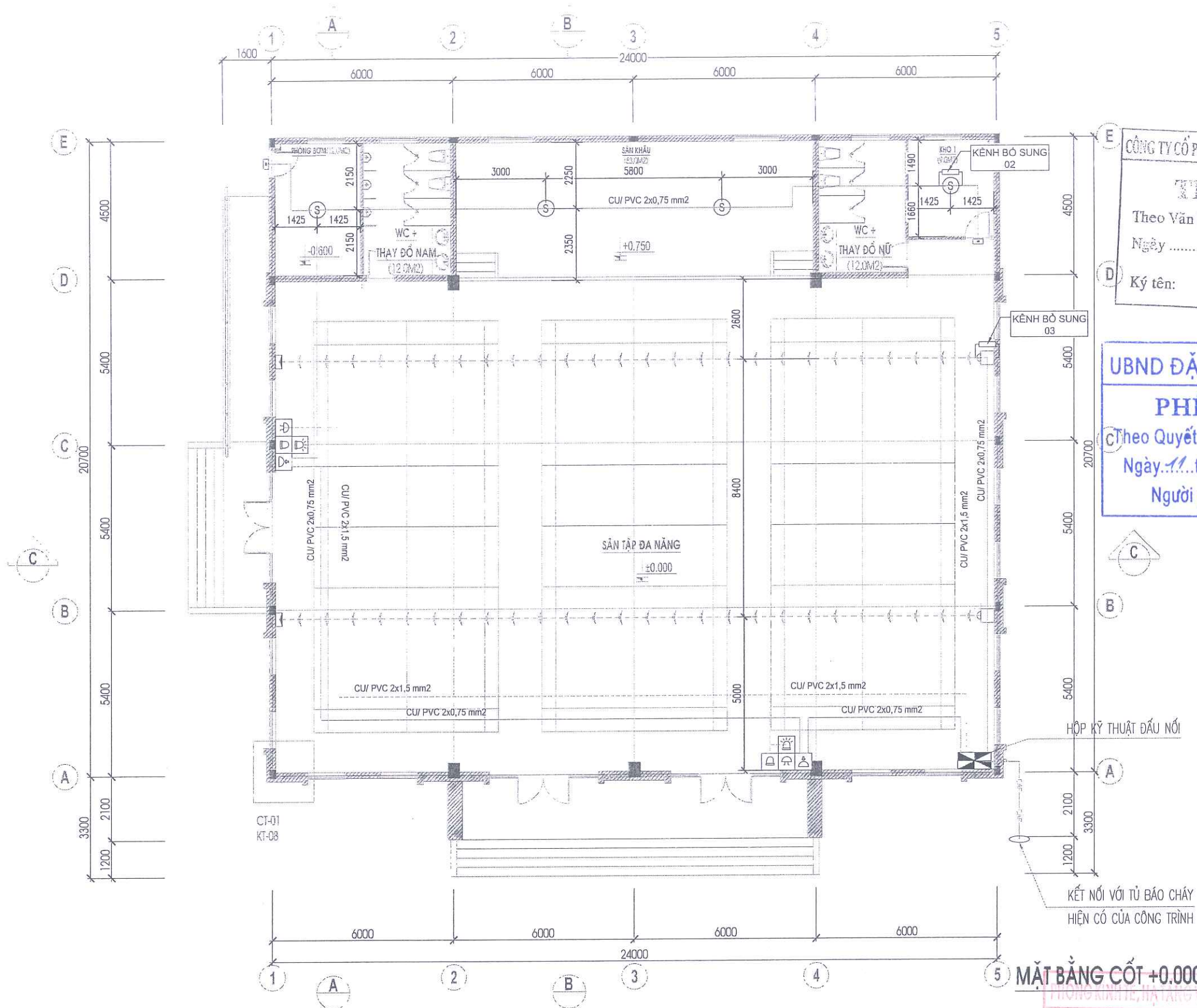
HỘP KỸ THUẬT ĐẦU NỘI DÂY

HỘP KỸ THUẬT ĐẦU NỘI DÂY

CÁP 10x1,0

DÂY CÁP TÍN HIỆU 10X1,0 mm² - LUỒN ỐNG BẢO VỆ HDPE GẮN XOĂN D32/25

MẶT CẮT MƯƠNG ĐÀO MƯƠNG ĐI CÁP BẢO CHÁY



GHỊ CHÚ:

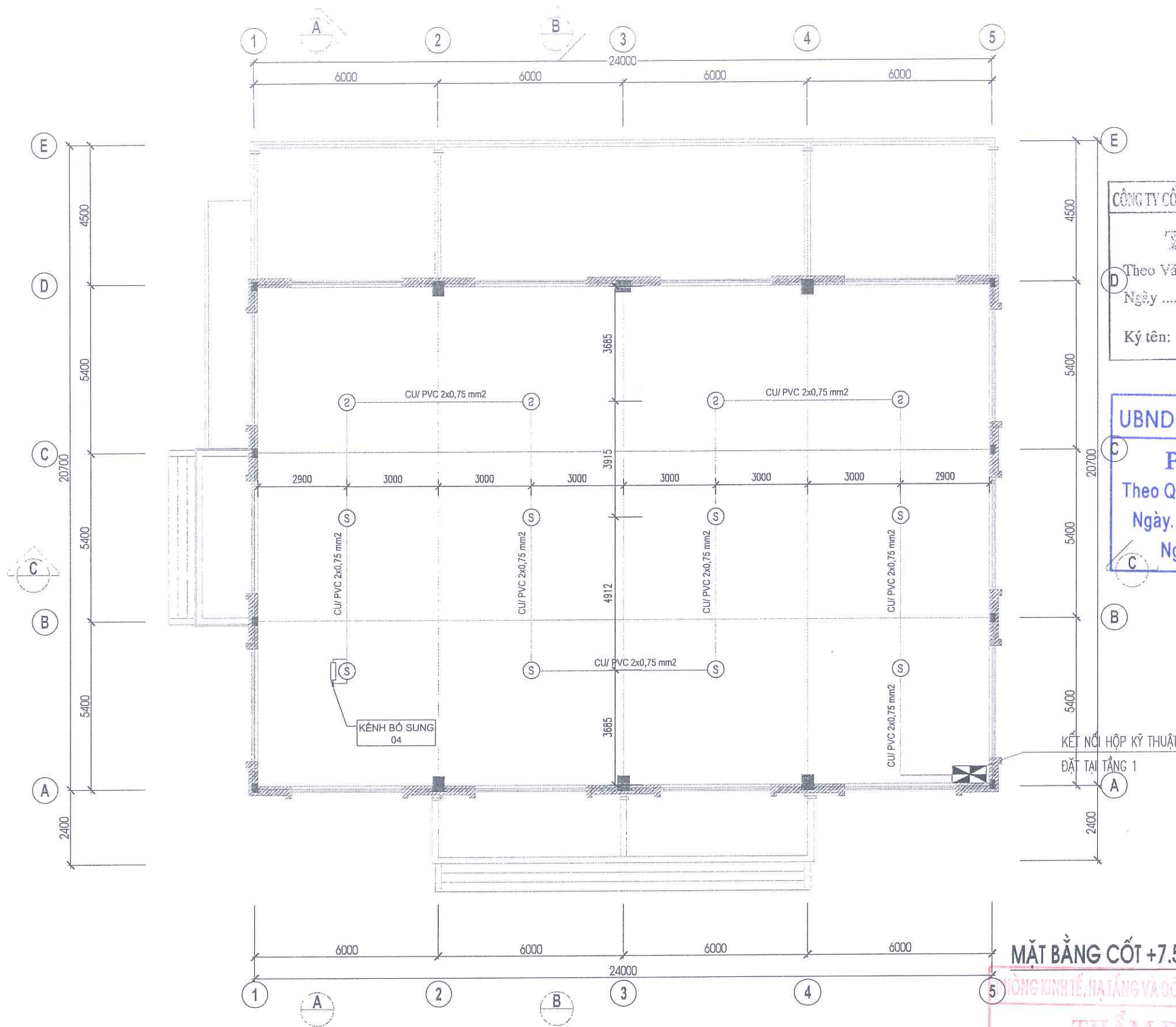
- LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO KHỎI TRONG KHU VỰC TRẦN PHẪNG, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BÁO < 7,2 m VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO < 10,2m (THEO ĐIỀU 5.9.1.1.2 TCVN 7568-14:2025)
- KHOẢNG CÁCH TỪ BỘ PHẬN CẤM BIÊN CỦA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN TRẦN NẦM TRONG KHOẢNG TỪ 0,025m ĐẾN 0,3m (THEO ĐIỀU 5.9.1.1.1 TCVN 7568-14:2025)
- ĐẦU BÁO CHÁY KHỎI TIA CHIẾU ĐƯỢC LẮP ĐẶT CHO KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN ĐẾN 40M. KHOẢNG CÁCH LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO NẦM TRONG KHOẢNG TỪ 25 MM VÀ KHÔNG LỚN HƠN 800 MM (THEO ĐIỀU 5.9.1.3.1 TCVN 7568-14:2025).
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC TIA CHIẾU KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 14,4 M. KHOẢNG CÁCH TIA CHIẾU ĐẾN TƯỜNG, VÁCH NGĂN KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7,2 M (THEO ĐIỀU 5.9.1.3.2 TCVN 7568-14:2025).
- CÔNG TRÌNH KHÔNG BỎ TRÍ CÁC PHÒNG CÓ DÒNG KHÔNG KHÍ THAY ĐỔI Ở MỨC CAO ĐƯỢC THÔNG GIÓ CƯỜNG BỨC NHƯ CÁC PHÒNG MÁY TÍNH, PHÒNG SẠCH NÊN KHÔNG THUỘC DIỆN ĐỐI CHIẾU THEO ĐIỀU 5.9.1.1.5 TCVN 7568-14:2025.

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ	KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
⑤	ĐẦU BÁO CHÁY KHỎI KÉM ĐỀ - LOẠI THƯỜNG	☑	ĐÈN CHỚP LỎE BÁO CHÁY - LOẠI THƯỜNG
☐	ĐÈN BÁO PHÒNG SỰ CÓ KÉM ĐỀ	☑	NÚT ÁN BÁO CHÁY - LOẠI THƯỜNG
☐	ĐẦU BÁO CHÁY TIA CHIẾU KÉM GƯƠNG PHẢN XẠ - LOẠI THƯỜNG	☑	CHƯƠNG ĐÈN BÁO CHÁY - LOẠI THƯỜNG
☐	ĐIỆN TRÒ CƯỚI KÊNH	☐	DÂY TÍN HIỆU : CU/PVC 2X0,75 mm2 - LUỘN ỜNG BẢO VỆ D20
☐	HỘ KỸ THUẬT ĐẦU NỐI	☐	DÂY CẤP NGUỒN : CU/PVC 2X1,5 mm2 - LUỘN ỜNG BẢO VỆ D20

GHỊ CHÚ:

- ĐƯỜNG DÂY ĐI XUYÊN TƯỜNG SÀN ĐƯỢC CHÈN BỊT BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY.
- DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỜNG GEN CỨNG LẮP ĐẶT RIÊNG BIỆT VỚI HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN.
- SỐ ĐẦU BÁO TRÊN 1 KÊNH ĐẢM BẢO THEO THÔNG SỐ CỦA NHÀ SẢN XUẤT.
- CÁC ĐẦU BÁO TRÊN TRẦN GIẢ ĐƯỢC LẮP ĐẶT TẠI CÁC KHU VỰC CÓ HỆ THỐNG KỸ THUẬT, CẤP ĐIỆN, CẤP TÍN HIỆU...
- PHÍA TRÊN TRẦN GIẢ KHÔNG BỎ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỜNG VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI-KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.
- CÁC ĐẦU BÁO TRÊN TRẦN GIẢ ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI 1 ĐÈN BÁO VỊ TRÍ LẮP DƯỚI TRẦN GIẢ ĐỂ XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ VÀ HIỆN THỊ TRẠNG THÁI BÁO CHÁY.
- CÔNG TRÌNH KHÔNG CỎ CÁC BỂ MẶT TRUNG GIAN NẦM NGANG NHƯ CÁC ĐƯỜNG ỜNG, SÀN THAO TÁC
- CÁC TỦ TRONG CÔNG TRÌNH CỎ KHỐI TÍCH < 3M3 VÀ CÁC TỦ ĐIỆN CỎ THỂ TÍCH < 1M3.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO ĐẾN MẾP NGỒI GÁN NHẤT CỦA CỬA CẤP KHÔNG KHÍ LUỘN > 0,4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO ĐẾN PHÍA NGỒI CHỤ VỊ CỦA CẢNH QUẠT LUỘN > 0,4M.

HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: KMS - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HẢI LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0903.333573			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH VÀ XUẤT NHẬP KHẨU ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG LÊ THÁNH TÔNG, PHƯỜNG HỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0903.333573 - 0914.988.958			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
HOÀNG HUY CẢNH			
THIẾT KẾ / VẼ			
TRÌNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY NHÀ ĐA NĂNG			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		BC:04	



MẶT BẰNG CỐT +7.500

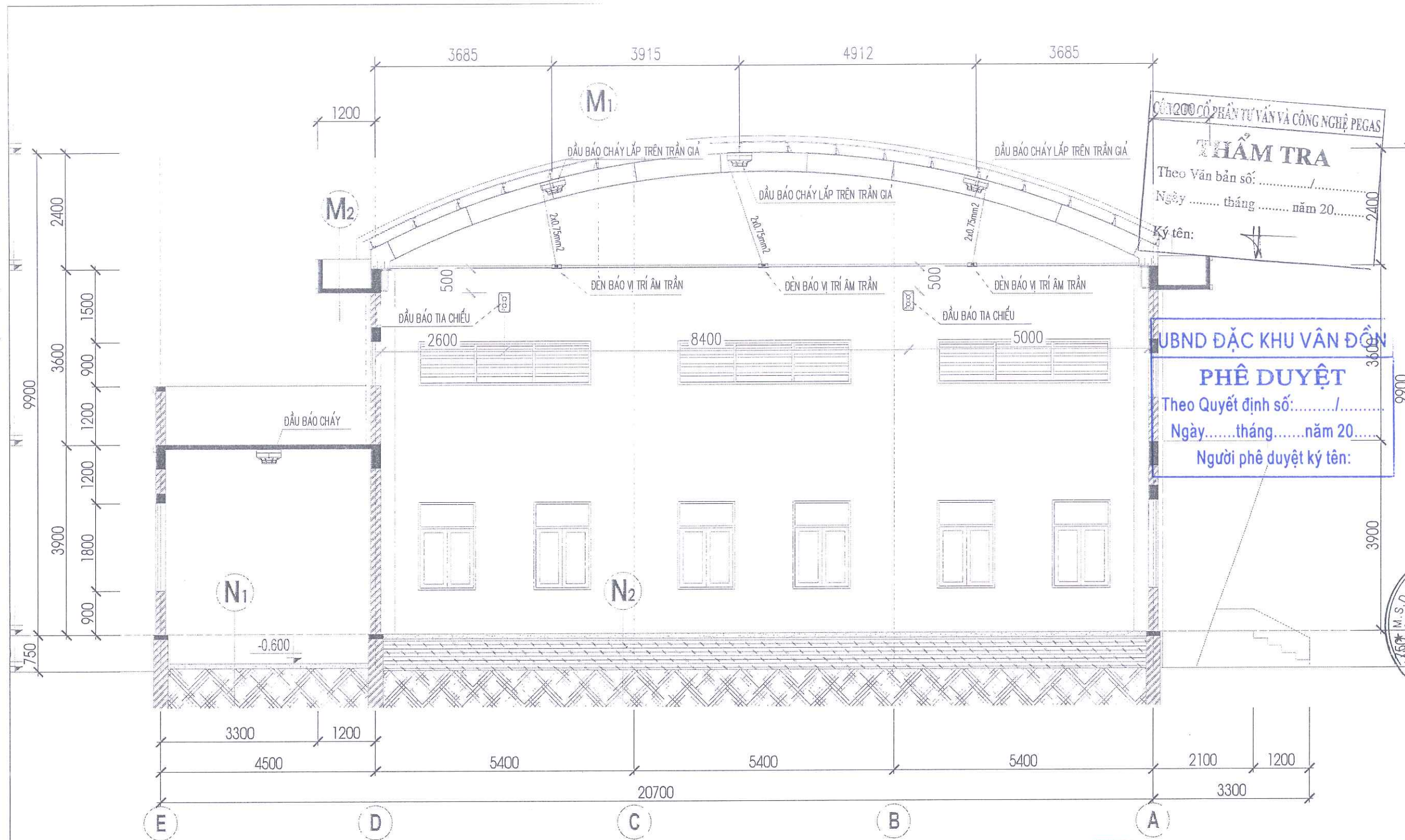
HỒN KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số:/.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên: *Thao*

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ	KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
Ⓢ	ĐẦU BÁO CHÁY KHÓI KÈM ĐỀ - LOẠI THƯỜNG	☐	ĐÈN CHỚP LỖE BẢO CHÁY - LOẠI THƯỜNG
☐	ĐÈN BÁO PHÒNG SỰ CÓ KÈM ĐỀ	☐	NÚT ẮN BẢO CHÁY - LOẠI THƯỜNG
☐	ĐẦU BÁO CHÁY TIA CHIẾU KÈM GƯƠNG PHẢN XẠ - LOẠI THƯỜNG	☐	CHUÔNG ĐÈN BẢO CHÁY - LOẠI THƯỜNG
☐	ĐIỆN TRỜ CUỐI KÊNH	☐	DÂY TÍN HIỆU : CU/PVC 2X0.75 - LUỘN ỒNG BẢO VỆ D20
☐	HỘP KỸ THUẬT ĐẦU NỐI DÂY	☐	DÂY CẤP NGUỒN : CU/PVC 2X1.5 mm2 - LUỘN ỒNG BẢO VỆ D20

GHI CHÚ:
- ĐƯỜNG DÂY ĐI XUYÊN TƯỜNG SÀN ĐƯỢC CHÈN BỊT BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY.
- DÂY TÍN HIỆU BẢO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỒNG GEN CỨNG LẮP ĐẶT RIÊNG BIỆT VỚI HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN.
- SỐ ĐẦU BÁO TRÊN 1 KÊNH ĐẢM BẢO THEO THÔNG SỐ CỦA NHÀ SẢN XUẤT.
- CÁC ĐẦU BÁO TRÊN TRẦN GIÁ ĐƯỢC LẮP ĐẶT TẠI CÁC KHU VỰC CÓ HỆ THỐNG KỸ THUẬT, CẤP ĐIỆN, CẤP TÍN HIỆU...
- PHÍA TRÊN TRẦN GIÁ KHÔNG ĐÓ TRÍ CÁC KÊNH VÀ ĐƯỜNG ỒNG VẬN CHUYỂN CÁC CHẤT DẠNG KHÍ, HỖN HỢP BỤI-KHÍ, CHẤT LỎNG VÀ VẬT LIỆU CHÁY.
- CÁC ĐẦU BÁO TRÊN TRẦN GIÁ ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI 1 ĐÈN BÁO VỊ TRÍ LẮP ĐẶT TRẦN GIÁ ĐỂ XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ VÀ HIỂN THỊ TRẠNG THÁI BẢO CHÁY.
- CÔNG TRÌNH KHÔNG CÓ CÁC BỀ MẶT TRUNG GIAN NÂNG NGANG NHƯ CÁC ĐƯỜNG ỒNG, SÀN THAO TẮC
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO ĐẾN MƏP NGÔI GẦN NHẤT CỦA CỬA CẤP KHÔNG KHÍ LƯÔN >0,4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO ĐẾN PHÍA NGÔI CHU VỊ CỬA CẤP QUẠT LƯÔN >0,4M.

HIỆU DĨNH			
LẤY	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỔ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS ĐỊA CHỈ: KM6 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0203.3835736			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 PCCC CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PCCC QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: KM6 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0203.3835736			
THIẾT KẾ/VẼ			
TRỊNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG HỆ THỐNG BẢO CHÁY TRÊN TRẦN GIÁ NHÀ ĐA NĂNG			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỚP GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		BC:05	



MẶT CẮT A-A

GHI CHÚ :

- CÁC ĐẦU BÁO PHÍA TRÊN TRẦN GIẢ ĐƯỢC LẮP ĐẶT TẠI CÁC KHU VỰC CÓ HỆ THỐNG KỸ THUẬT, CẤP ĐIỆN, CÁP TÍN HIỆU...
- LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY TRONG MỖI KHU VỰC GIỮA CÁC KẸO MÁI, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BÁO < 7,2 m VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO < 10,2m (THEO ĐIỀU 5.9.1.1.6d TCVN 7568-14: 2025)
- KHOẢNG CÁCH TỪ BỘ PHẬN CẢM BIẾN CỦA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN TRẦN NẪM TRONG KHOẢNG TỪ 0,025m ĐẾN 0,03m (THEO ĐIỀU 5.9.1.1.1 TCVN 7568-14: 2025)
- CÔNG TRÌNH KHÔNG BỐ TRÍ CÁC PHÒNG CÓ DÒNG KHÔNG KHÍ THAY ĐỔI Ở MỨC CAO ĐƯỢC THÔNG GIÓ CƯỜNG BỨC NHƯ CÁC PHÒNG MÁY TÍNH, PHÒNG SẠCH NÊN KHÔNG THUỘC DIỆN ĐỐI CHIẾU THEO ĐIỀU 5.9.1.1.5 TCVN 7568-14: 2025.

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số:/.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên: *Thao*

HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: 10M3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0903.383573			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 PN PCCC CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO TỬ & XNK PCCC QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: 10M3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0903.383573			
THIẾT KẾ/VẼ			
TRỊNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT ĐỪNG BỐ TRÍ HỆ THỐNG BÁO CHÁY NHÀ ĐA NĂNG			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		BC:06	

Người phê duyệt ký tên:

Ký tên:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

BỔ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ
THCS ĐOÀN KẾT

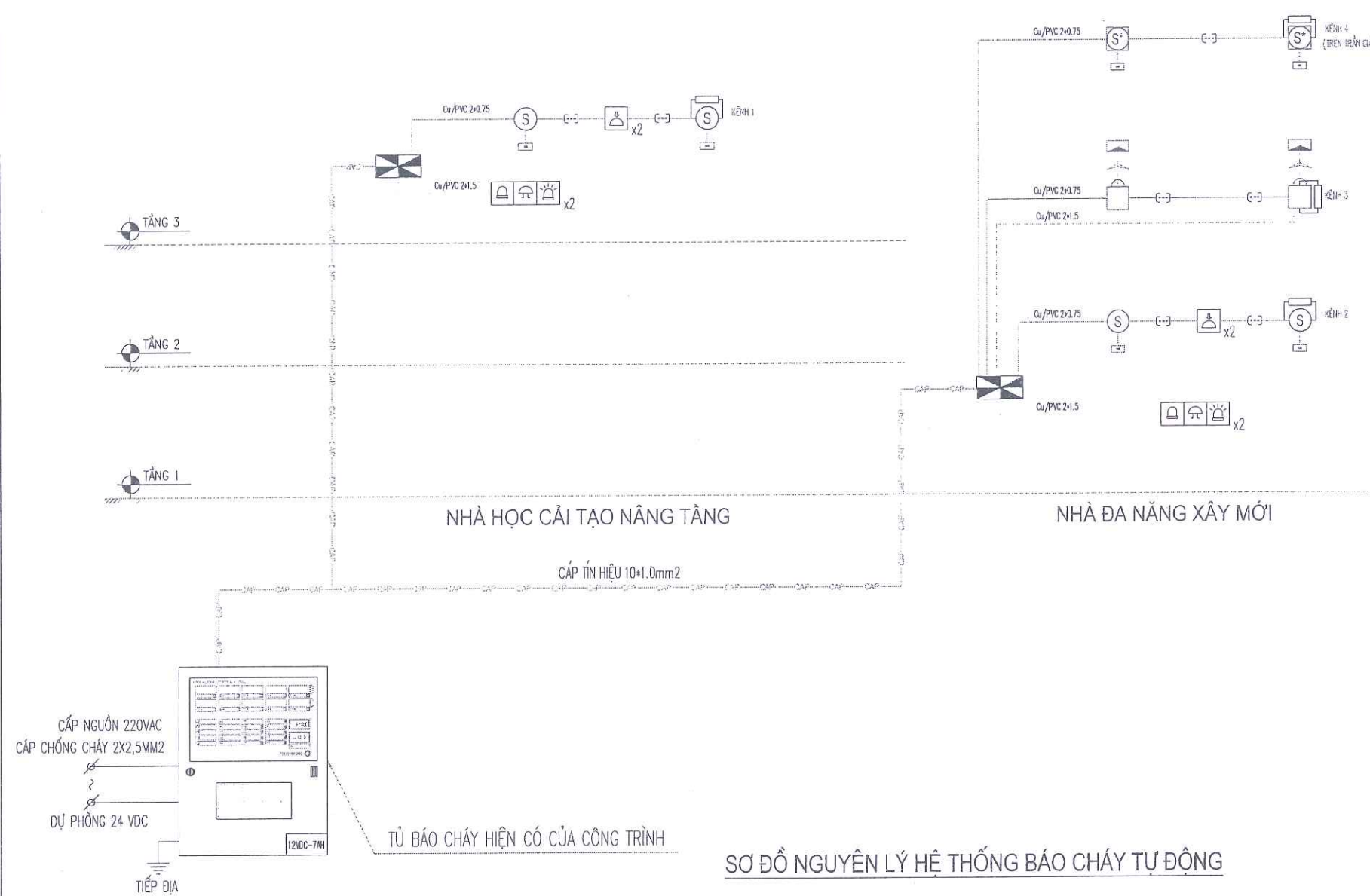
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

CÔNG TY CỔ PHẦN
VĂN QUẢNH - TKXD QUẢNG NINH
ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỬ
PHƯỜNG HÀ LONG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 0203.3835736

RONG ONG BẢO VỆ HDPE GÂN XOÀN D32/25

Ký tên: 

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG



KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ	KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
	ĐẦU BÁO CHÁY KHÓI KÈM ĐẾ - LOẠI THƯỜNG		ĐIỆN TRỞ CUỐI KÈNH
	ĐẦU BÁO CHÁY KHÓI KÈM ĐẾ - LOẠI THƯỜNG LẮP TRÊN TRẦN GIẢ, KÈM ĐÈN BÁO VỊ TRÍ		ĐÈN CHỚP LỎE BÁO CHÁY - LOẠI THƯỜNG
	ĐẦU BÁO NHIỆT KÈM ĐẾ		HỘP KỸ THUẬT ĐẦU NỐI DÂY
	ĐẦU BÁO CHÁY TIA CHIẾU KÈM GƯƠNG PHẢN XẠ - LOẠI THƯỜNG		DÂY TÍN HIỆU : CU/ PVC 2x0.75
	ĐÈN BÁO PHÒNG SỰ CỐ		DÂY CẤP NGUỒN : CU/ PVC 2x1.5
	CHUÔNG ĐÈN, NÚT ẮN BÁO CHÁY - LOẠI THƯỜNG		DÂY CẤP TÍN HIỆU: CU/ PVC 10X1.0 mm2 - LUỒN TRONG ỐNG BẢO VỆ HDPE GẮN XOĂN D32/25

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ
HỆ THỐNG BÁO CHÁY

NGÀY HOÀN THÀNH

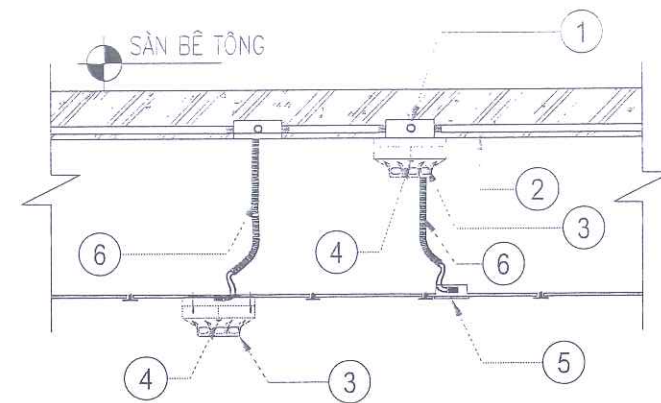
2025

TỶ LỆ KHỔ GIẤY

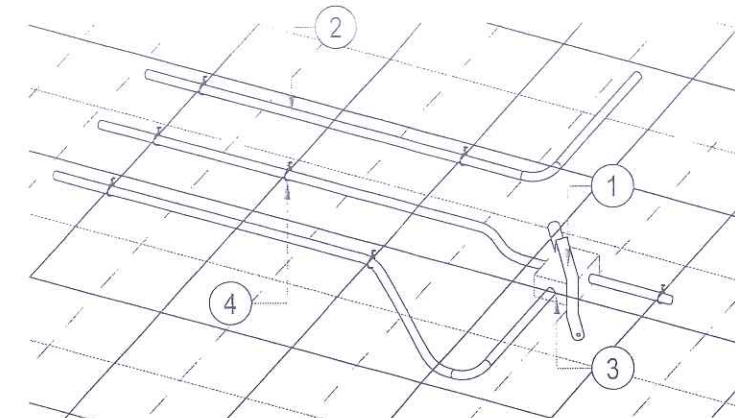
A3

SỐ BẢN VẼ

C:07

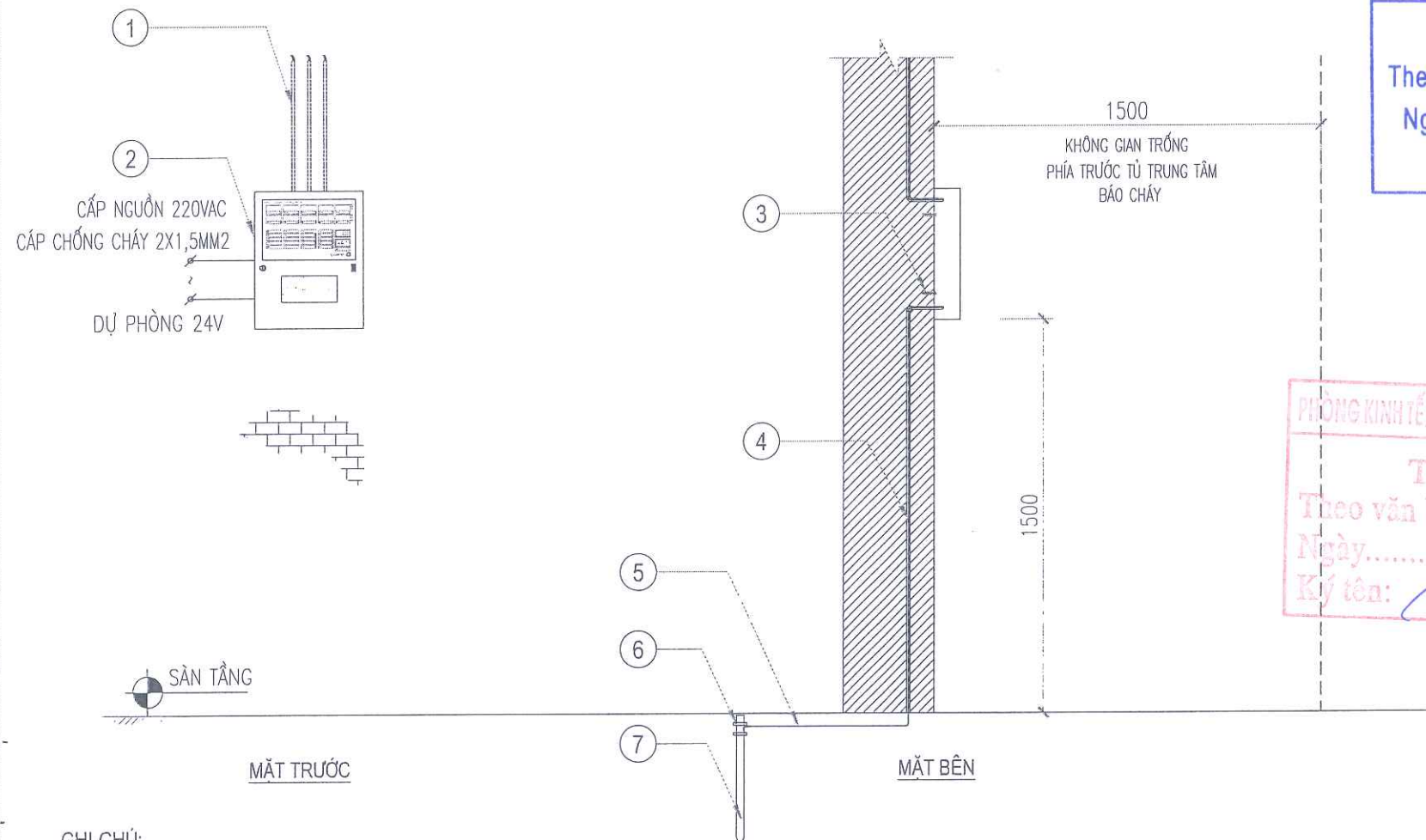


CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẦU BẢO DƯỚI TRẦN GIẢ



- HỘP CHIA NGÀ ĐI CHÌM PHẢI ĐƯỢC CỐ ĐỊNH CHẮC CHẮN VÀO SÀN VÁN TRƯỚC KHI ĐỔ BÊ TÔNG SÀN VÀ ĐƯỢC ĐÁNH DẤU CỤ THỂ TỪNG VỊ TRÍ,
- CÁC MỐI BUỘC THÉP LY ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 1M ĐỂ CỐ ĐỊNH ĐƯỜNG ỐNG KHI ĐỔ BÊ TÔNG SÀN,

(1) HỘP CHIA NGÀ (3) ĐẦU BÁO CHÁY (5) ĐÈN BÁO VI TRI LẤP DƯỚI TRẦN GIẢ
 (2) ỚNG CỨNG DI DÂY ĐI NGÀM (4) ĐÈN CHỈ THỊ TRẠNG THÁI (4) DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY ĐI TRONG ỚNG GEN MỀM



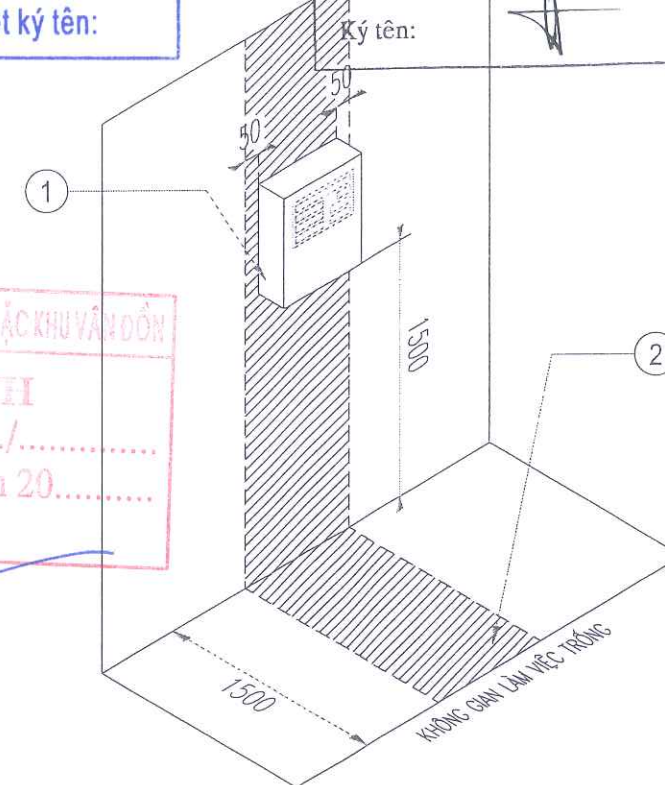
TỦ BẢO CHÁY TRUNG TÂM CÓ ẮC QUY ĐẢM BẢO THEO ĐIỀU 5.13 THUỘC TCVN 7568-14-2025 VÀ DUNG LƯỢNG ĐẢM BẢO THAM KHẢO THEO PHỤ LỤC C
TỦ TRUNG TÂM CÓ 2 NGUỒN ĐIỆN ĐỘC LẬP, MỘT NGUỒN ĐIỆN 220V VÀ MỘT NGUỒN ẮC QUY. GIÁ TRỊ DAO ĐỘNG HIỆU ĐIỆN THẾ NGUỒN XOAY CHIỀU CẤP CHO
TỦ TRUNG TÂM KHÔNG VƯỢT QUÁ $\pm 10\%$.

CHI TIẾT LẮP ĐẶT TỦ BẢO CHÁY TRUNG TÂM VÀ CHUÔNG ĐÈN NÚT ẨN

1 DÂY TÍN HIỆU ĐI NGẦM 3 VÍT NỖ 5 DÂY TIẾP ĐỊA CU/PVC 1X6 MM2 7 CỌC TIẾP ĐỊA D16; L=1,5M
 2 TỦ BÁO CHÁY TRUNG TÂM 4 ỐNG BẢO VỆ ĐI NGẦM 6 BẢNG ĐỒNG + KẸP NỐI TIẾP ĐẤT

Theo Quyết định số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20....
Người phê duyệt ký tên:

Theo Văn bản số:/.....
 Ngày tháng năm 20.....
 Ký tên: 



BAO CHE KHU VỰC BẢO VỆ TỪ BÃO CHÁY TRUNG TÂM

(1) TỬ TRUNG TÂM (2) KHÔNG GIAN LÀM VIỆC TRỐNG PHÍA TRƯỚC TỬ

HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỮ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỔ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TXKD QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ : KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - THỊ QUẢNG NINH DIỆN THOẠI : 0903.3835736			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
QUẬN PCCC CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ & XNK PCCC QUẢNG NINH SỐ 04 BÙI ĐẮC ANH HÙNG, PHƯỜNG DỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH DIỆN THOẠI: 9405 366 000 / 9414 988 958 XUẤT NHẬP KHẨU GIẤY ĐƯỢC PCCC QUẢNG NINH CHỦ TRÌ THIẾT KẾ T. QUẢNG NINH HOÀNG HUY CẢNH			
THIẾT KẾ / VẼ		Chữ ký	
TRÌNH THẾ TRIỀU		Chữ ký	
KIỂM TRA		Chữ ký	
HOÀNG HUY CẢNH		Chữ ký	
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GHIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG THIẾT BỊ BẢO CHÁY			
NGÀY HOÀN THÀNH:		2025	
TỶ LỆ KHỚ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		BC:09	



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & XNK PCCC QUẢNG NINH

TRỤ SỞ: 341 LÊ THÁNH TÔNG, PHƯỜNG HỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH

ĐIỆN THOẠI: 0905 560 688 – 0914 988 958

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGA

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên: 

HẠNG MỤC

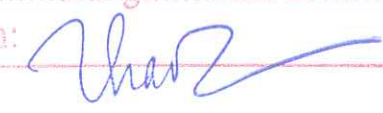
HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên: 

TỔNG MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người phê duyệt ký tên:.....

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên:.....

CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

TÊN CÔNG TRÌNH

BỔ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ
THCS ĐOÀN KẾT

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:



CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
ĐỊA CHỈ: 10/10 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 0203.3835735

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XNK PCCC QUẢNG NINH

ĐỊA CHỈ CÔNG TY: 10/10 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 0203.3835735

NGUYỄN THÀNH SÁT
CHỨC VỤ: CHỦ ĐẦU TƯ

HOÀNG HUY CẢNH
CHỨC VỤ: CHỦ ĐẦU TƯ

THIẾT KẾ VẼ

TRẦN THẾ TRIỀU

KIỂM TRA

HOÀNG HUY CẢNH

HẠNG MỤC THIẾT KẾ

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ

TỔNG MẶT BẰNG HỆ THỐNG
CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ

NGÀY HOÀN THÀNH

2025

TỶ LỆ KHỔ GIẤY

A3

SỐ BẢN VẼ

CC:01

GHI CHÚ:

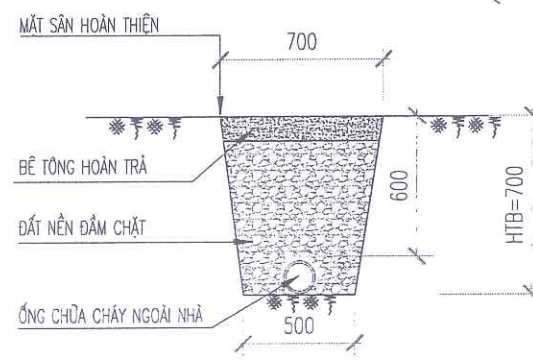
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HIỆN TRẠNG
- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI
- CÔNG TRÌNH CẢI TẠO, NÂNG TẦNG
- SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG
- SÂN BÊ TÔNG LAM MỘC
- VƯỜN HOA, CÂY XANH
- GIỚI HẠN KHU ĐẤT
- A, B, C, D, E, F, G: ĐIỂM GIỚI HẠN KHU ĐẤT

BẢNG DANH MỤC SỬ DỤNG ĐẤT

STT	DANH MỤC SỬ DỤNG ĐẤT	DIỆN TÍCH	TẦNG CAO	GHI CHÚ
1	NHÀ HỌC 2 TẦNG 8 LỚP	537,03	3	NÂNG TẦNG
2	NHÀ HỌC BỘ MÔN	466,29	2	CẢI TẠO
3	NHÀ ĐA NĂNG	906,00	1	XÂY MỚI
4	NHÀ HIỆU BÓ, PHỤC VỤ HỌC TẬP	404,48	2	CẢI TẠO
5	SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ			LAM MỘC
6	NHÀ ĐỂ XE	88,20	1	HIỆN TRẠNG
7	NHÀ TRỰC BẢO VỆ	9,00	1	CẢI TẠO
8	SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	2.910,58		CẢI TẠO
9	CÂY XANH THẨM CỎ	1.519,00		HIỆN TRẠNG
10	CỔNG CHÍNH			HIỆN TRẠNG
11	CỘT CỜ			
	TỔNG DIỆN TÍCH	6.320,74		

GHI CHÚ:

- MẠNG ĐƯỜNG ỐNG NGOÀI NHÀ LÀ MẠCH VÒNG ĐƯỢC CẤP TỪ PHÒNG BƠM CHỮA CHÁY ĐẶT TRONG DỰ ÁN.
- LẮP ĐẶT TRỤ CHỮA CHÁY 3 CỬA PHÙ HỢP THEO TCVN 6379:2024, KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC TRỤ KHÔNG VƯỢT QUÁ 150M, KHI LẮP TRỤ NÊN TRÊN VÍA HÈ, HỌNG LỚN CỦA TRỤ QUAY RA PHÍA LÒNG ĐƯỜNG.
- TRỤ CHỮA CHÁY LẮP ĐẶT CÁCH MẾP ĐƯỜNG KHÔNG LỚN HƠN 2,5M, CÁCH MẾP TƯỜNG NHÀ KHÔNG NHỎ HƠN 1M.
- TỦ CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ ĐI KÈM VỚI MỖI TRỤ, BAO GỒM: 02 CUỘN VỎI D65, 02 LĂNG PHUN D65.



MẶT CẮT MƯƠNG ĐÀO ĐẶT ỚNG CHỮA CHÁY

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số:...../.....

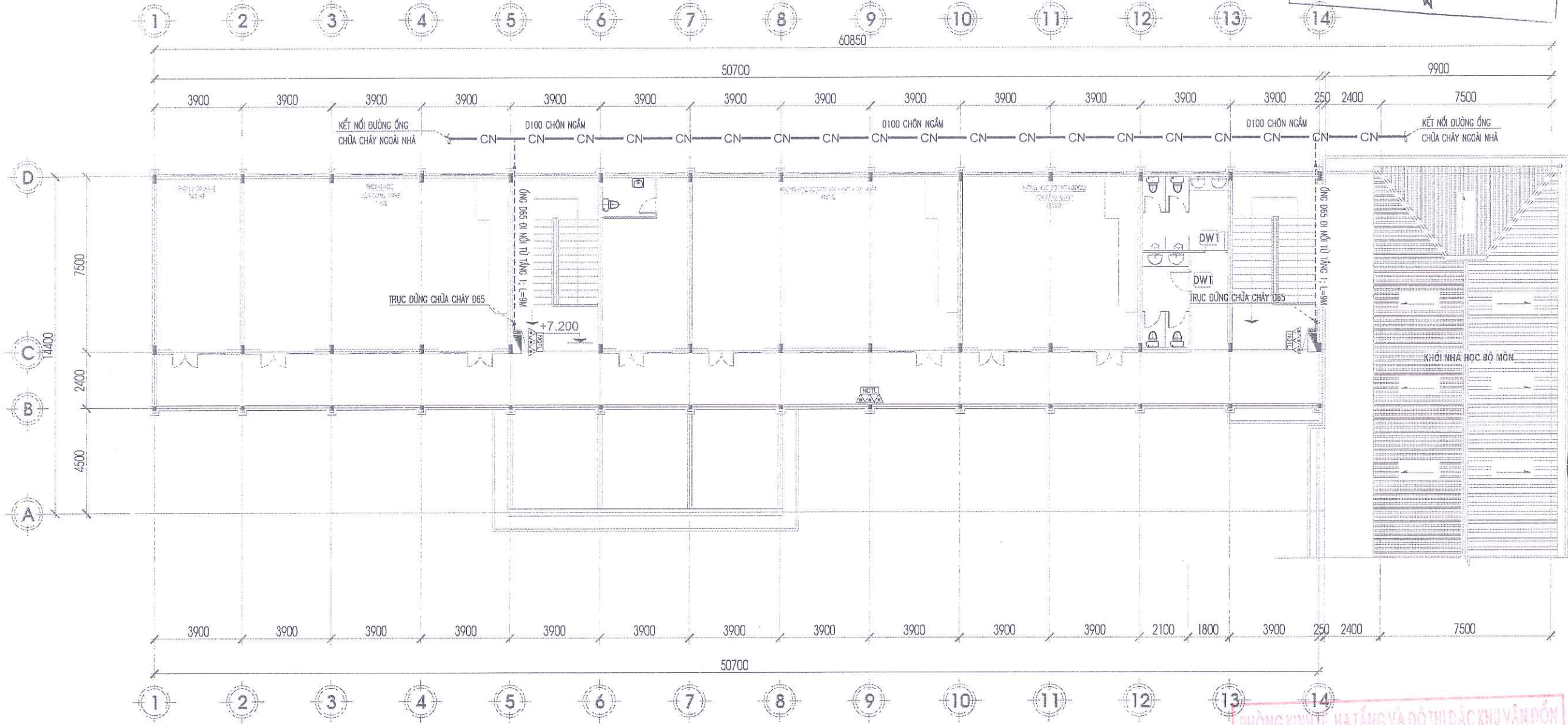
Ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên:.....

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
↑	TRỤ CHỮA CHÁY 03 CỬA
↑	TRỤ TIẾP NƯỚC CHỮA CHÁY 02 CỬA
↑	TỦ ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
↑	TỦ ĐỰNG DỤNG CỤ PHÁ ĐỠ
↑	ỚNG THÉP - ĐƯỜNG KÍNH ỚNG DN 100 - CHỖN NGẦM

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người phê duyệt ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:



MẶT BẰNG TẦNG 3

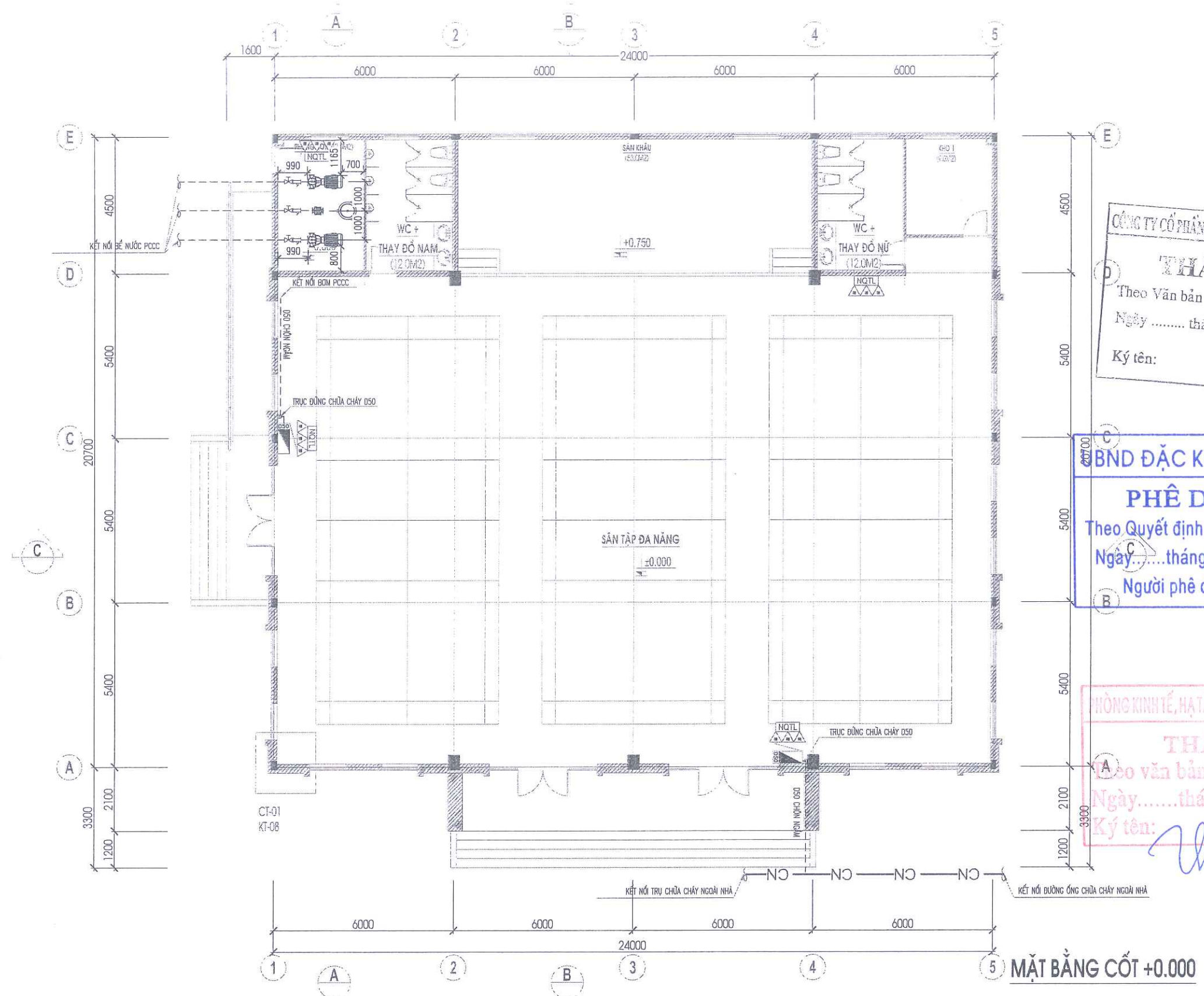
- GHI CHÚ:
- ĐƯỜNG ống đi xuyên tường sàn được chèn bít bằng vật liệu không cháy.
 - ĐƯỜNG ống chữa cháy sơn chống gỉ màu đỏ.

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
	BÌNH CHỮA CHÁY BẰNG BỘT ABC 8kg - CÔNG XUẤT 4A-144B
	NỘI QUY TIÊU LỆNH PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
	TRỤC ĐỨNG CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY
	TỦ ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG - 1 HỌNG CHỮA CHÁY - D50

BẢNG TÍNH LƯỢNG TRANG BỊ BÌNH CHỮA CHÁY				BẢNG TÍNH LƯỢNG TRANG BỊ BÌNH CHỮA CHÁY			
STT	NỘI DUNG	LỰA CHỌN	ĐỐI CHIẾU	STT	NỘI DUNG	ĐƠN VỊ	ĐỐI CHIẾU
1	KHU VỰC ĐỐI CHIẾU	TẦNG 3	THEO BẢN VẼ	6	ĐỊNH MỨC TRANG BỊ	Bình/m ²	ĐIỀU 7, BẢNG 1, TCVN 7345-1:2004
2	DIỆN TÍCH SÀN	508	THEO BẢN VẼ	7	SỐ BÌNH CHỮA CHÁY YÊU CẦU	Bình	(7) = (2)/(6)
3	MỐI NGUY HIỂM	LOẠI A	ĐIỀU 3.6, TCVN 7345-1:2004	8	SỐ BÌNH DỰ PHÒNG 10%	Bình	(8) = (7)*10%
4	LOẠI NGUY HIỂM	CAO	PHỤ LỤC D, TCVN 7345-2:2004	9	KHOẢNG CÁCH LỚN NHẤT TỪ ĐIỂM BẮT KỶ ĐẾN BÌNH CHỮA CHÁY GẦN NHẤT	m	ĐIỀU 7, BẢNG 1, TCVN 7345-1:2004
5	KHỐI LƯỢNG, CHỦNG LOẠI VÀ CÔNG XUẤT CỦA BÌNH CHỮA CHÁY	BỘT ABC - 8 KG 4A - 144B	ĐIỀU 7, BẢNG 1, TCVN 7345-1:2004 ĐIỀU 8, BẢNG 4, TCVN 7026-1:2025	10	SỐ BÌNH LỰA CHỌN	Bình	ĐÃ BAO GỒM CẢ 10% DỰ TRÙ

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:

HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0203.3835736			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 PCCC QUẢNG NINH			
THIẾT KẾ VẼ			
TRẦN THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG BỔ SUNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TẦNG 3 NHÀ HỌC			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		CC:02	



GHI CHÚ:

- ĐƯỜNG ống đi xuyên tường sàn được chèn bít bằng vật liệu không cháy.
- ĐƯỜNG ống chữa cháy sơn chống gỉ màu đỏ.

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
	BÌNH CHỮA CHÁY BẰNG BỘT ABC 8kg - CÔNG XUẤT 4A-144B
	NỘI QUY TIÊU LỆNH PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
	TRỤC ĐUNG CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY
	TỦ ĐUNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG - 1 HỌNG CHỮA CHÁY - D50

BẢNG TÍNH LƯỢNG TRANG BỊ BÌNH CHỮA CHÁY			
STT	NỘI DUNG	LỰA CHỌN	ĐỐI CHIẾU
1	KHU VỰC ĐỐI CHIẾU	TẦNG 3	THEO BẢN VẼ
2	DIỆN TÍCH SÀN	508	THEO BẢN VẼ
3	MỐI NGUY HIỂM	LOẠI A	ĐIỀU 3.6, TCVN 7345-1:2004
4	LOẠI NGUY HIỂM	CAO	PHỤ LỤC D, TCVN 7435-2:2004
5	KHỐI LƯỢNG, CHỦNG LOẠI VÀ CÔNG XUẤT CỦA BÌNH CHỮA CHÁY	BỘT ABC - 8 KG 4A - 144B	ĐIỀU 7, BẢNG 1, TCVN 7345-1:2004 ĐIỀU 8, BẢNG 4, TCVN 7026-1:2025

BẢNG TÍNH LƯỢNG TRANG BỊ BÌNH CHỮA CHÁY			
STT	NỘI DUNG	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
6	ĐỊNH MỨC TRANG BỊ	Bình/m2	1 Bình/100 m2
7	SỐ BÌNH CHỮA CHÁY YÊU CẦU	Bình	6
8	SỐ BÌNH DỰ PHÒNG 10%	Bình	1
9	KHOẢNG CÁCH LỚN NHẤT TỪ ĐIỂM BẮT KÝ ĐẾN BÌNH CHỮA CHÁY GẦN NHẤT	m	15
10	SỐ BÌNH LỰA CHỌN	Bình	9

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên:

BND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Người phê duyệt ký tên:

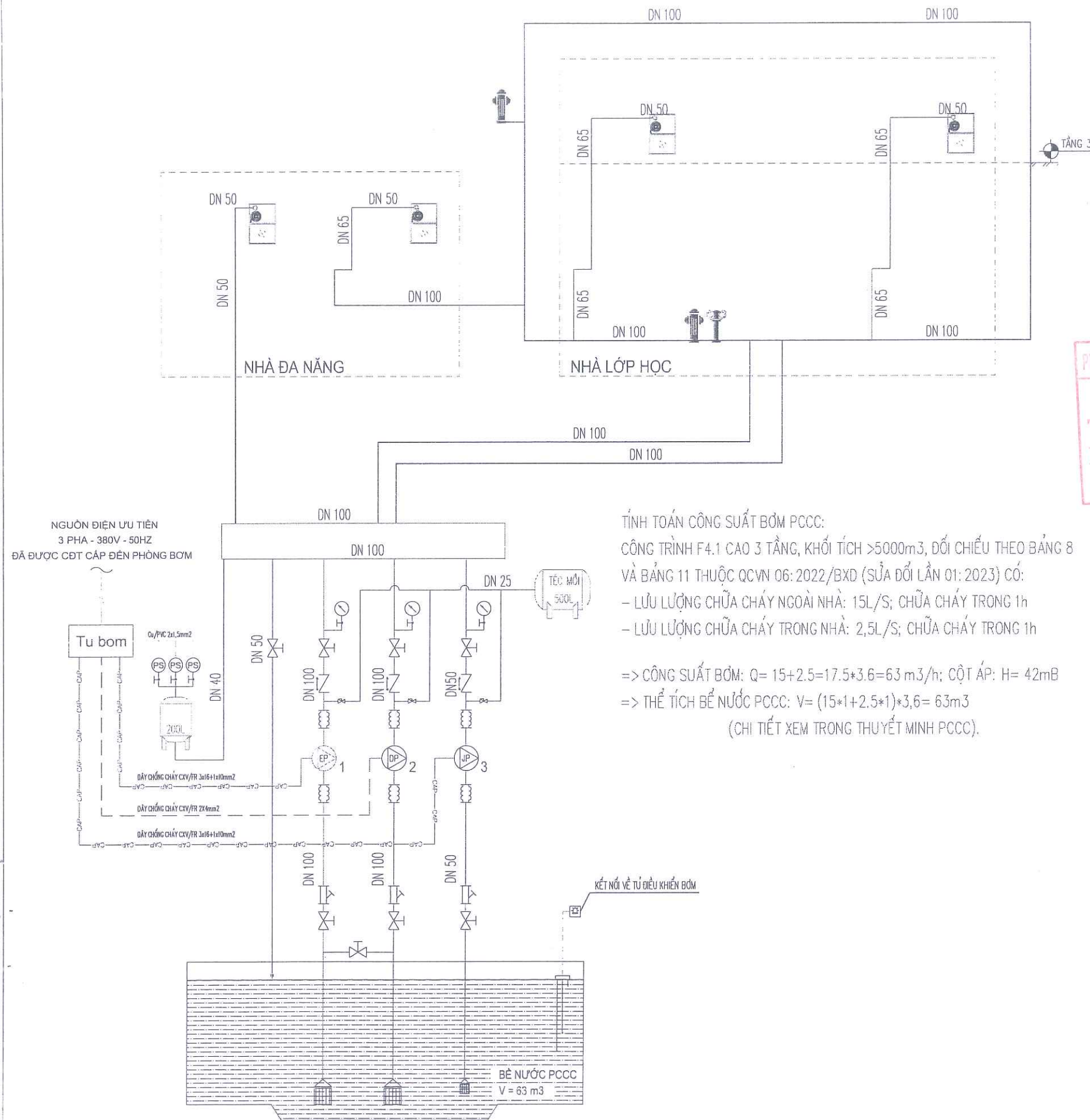
THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên:

HIỆU DÍNH			
LẤY	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỖ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: 30/3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0231.3835736		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN & XNK PCCC QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: 30/3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0231.3835736		
THIẾT KẾ/ VẼ			
TRỊNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY NHÀ ĐA NĂNG			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		CC:03	



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY

TÍNH TOÁN CÔNG SUẤT BƠM PCCC:

CÔNG TRÌNH F4.1 CAO 3 TẦNG, KHỐI TÍCH >5000m³, ĐỐI CHIẾU THEO BẢNG 8 VÀ BẢNG 11 THUỘC QCVN 06: 2022/BXD (SỬA ĐỔI LẦN 01: 2023) CÓ:

- LƯU LƯỢNG CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ: 15L/S; CHỮA CHÁY TRONG 1h
- LƯU LƯỢNG CHỮA CHÁY TRONG NHÀ: 2,5L/S; CHỮA CHÁY TRONG 1h

=> CÔNG SUẤT BƠM: $Q = 15 + 2.5 = 17.5 \times 3.6 = 63 \text{ m}^3/\text{h}$; CỘT ÁP: $H = 42 \text{ mB}$

=> THỂ TÍCH BỂ NƯỚC PCCC: $V = (15 \times 1 + 2.5 \times 1) \times 3.6 = 63 \text{ m}^3$
(CHI TIẾT XEM TRONG THUYẾT MINH PCCC).

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người phê duyệt ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên:

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

GHI CHÚ:

- CHIỀU CAO TIA NƯỚC ĐẶC TẠI CÁC HỌNG CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ ĐẢM BẢO 15M.
- CHIỀU CAO TIA NƯỚC ĐẶC TẠI CÁC HỌNG CHỮA CHÁY TRONG NHÀ ĐẢM ĐƯỢC TÍNH TOÁN THEO CHIỀU DÀI HƯỚNG DẪY CUỘN VỎI LÀ 20M NHƯNG VẮN ĐẢM BẢO KHÔNG NHỎ HƠN 6M
- ÁP XUẤT TẠI HỌNG CHỮA CHÁY TRONG NHÀ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 0,4 MPA.
- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY HẠ TẦNG NỐI MẠCH VÒNG.
- ĐƯỜNG ỐNG ĐI XUYÊN TƯỜNG SÀN ĐƯỢC CHÈN BÍT BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY.
- BỂ NƯỚC DỰ TRỮ PCCC ĐƯỢC XÂY DỰNG TRONG KHUÔN VIÊN CÔNG TRÌNH PHỤC VỤ CHỮA CHÁY TRONG THỜI GIAN QUY ĐỊNH CÓ NGUỒN CẤP ĐẢM BẢO PHỤC HỒI LƯỢNG NƯỚC DỰ TRỮ TRONG NHÀ ĐẢM BẢO CHỮA CHÁY TRONG 1H.
- TRẠM BƠM CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY BỐ TRÍ TRONG NHÀ ĐẢM BẢO BẠC CHỊU LỬA TỐI THIỂU LÀ BẬC III CỘM BÊN TRONG BỐ TRÍ 01 BƠM CHỮA CHÁY CHÍNH ĐỘNG CƠ ĐIỆN, 01 BƠM CHỮA CHÁY DỰ PHÒNG ĐỘNG CƠ DIESEL, 01 BƠM ĐIỆN BÙ ÁP.
- TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM ĐƯỢC ĐẶT TRONG PHÒNG BƠM, CÓ 2 CHẾ ĐỘ ĐIỀU KHIỂN:
 - + ĐIỀU KHIỂN TỰ ĐỘNG THÔNG QUA CHÉNH LỆCH ÁP LỰC ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC.
 - + ĐIỀU KHIỂN BẰNG TAY THÔNG QUA NÚT ẮN TRỰC TIẾP TRÊN TỦ.
- BỂ NƯỚC DỰ TRỮ PCCC CÓ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ BẢO MỤC NƯỚC VÀ BẢO TÍN HIỆU VỀ TỦ BƠM.

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
	TỦ ĐIỀU KHIỂN 3 BƠM CHỮA CHÁY
	BƠM CHỮA CHÁY CHÍNH ĐỘNG CƠ ĐIỆN P= 15KW
	BƠM CHỮA CHÁY DỰ PHÒNG ĐỘNG CƠ DIESEL - P= 15KW
	BƠM CHỮA CHÁY BÙ ÁP - P= 3KW
	BÌNH TÍCH ÁP 200 LÍT
	TÉT NƯỚC MÔI 500 LÍT
	VAN CÔNG TAY XOAY Dn...
	VAN 1 CHIỀU Dn...
	KHỚP NỐI MỀM Dn...
	Y LỌC Dn...
	RỌ HÚT Dn...
	CÔNG TÁC ÁP LỰC
	ĐỒNG HỒ ĐO ÁP
	VAN REN KHÓA GẠT Dn...
	THIẾT BỊ CẢM BIẾN MỨC NƯỚC KÉM CỎI ĐÈN BÁO ĐỘNG TẠI PHÒNG BƠM
	TRỤ CHỮA CHÁY 03 CỬA
	TRỤ TIẾP NƯỚC CHỮA CHÁY 02 CỬA
	DÂY CÁP CHỐNG CHÁY CẤP NGUỒN CHO BƠM ĐIỆN 3X16+1X10MM2
	DÂY CHỐNG CHÁY KHỞI ĐỘNG BƠM DIESEL 2X4MM2

HIỆU DÙNG			
LẤY	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

TÊN CÔNG TRÌNH
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ
THCS ĐOÀN KẾT

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:
CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN QH - TXKD QUẢNG NINH
ĐỊA CHỈ: 30M3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 0905.540.898 - 0914.988.958

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
ĐỊA CHỈ: 30M3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 0905.540.898 - 0914.988.958

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
HOÀNG HUY CẢNH

THIẾT KẾ/ VẼ
TRỊNH THẾ TRIỆU

THẨM TRA
HOÀNG HUY CẢNH

HẠNG MỤC THIẾT KẾ
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

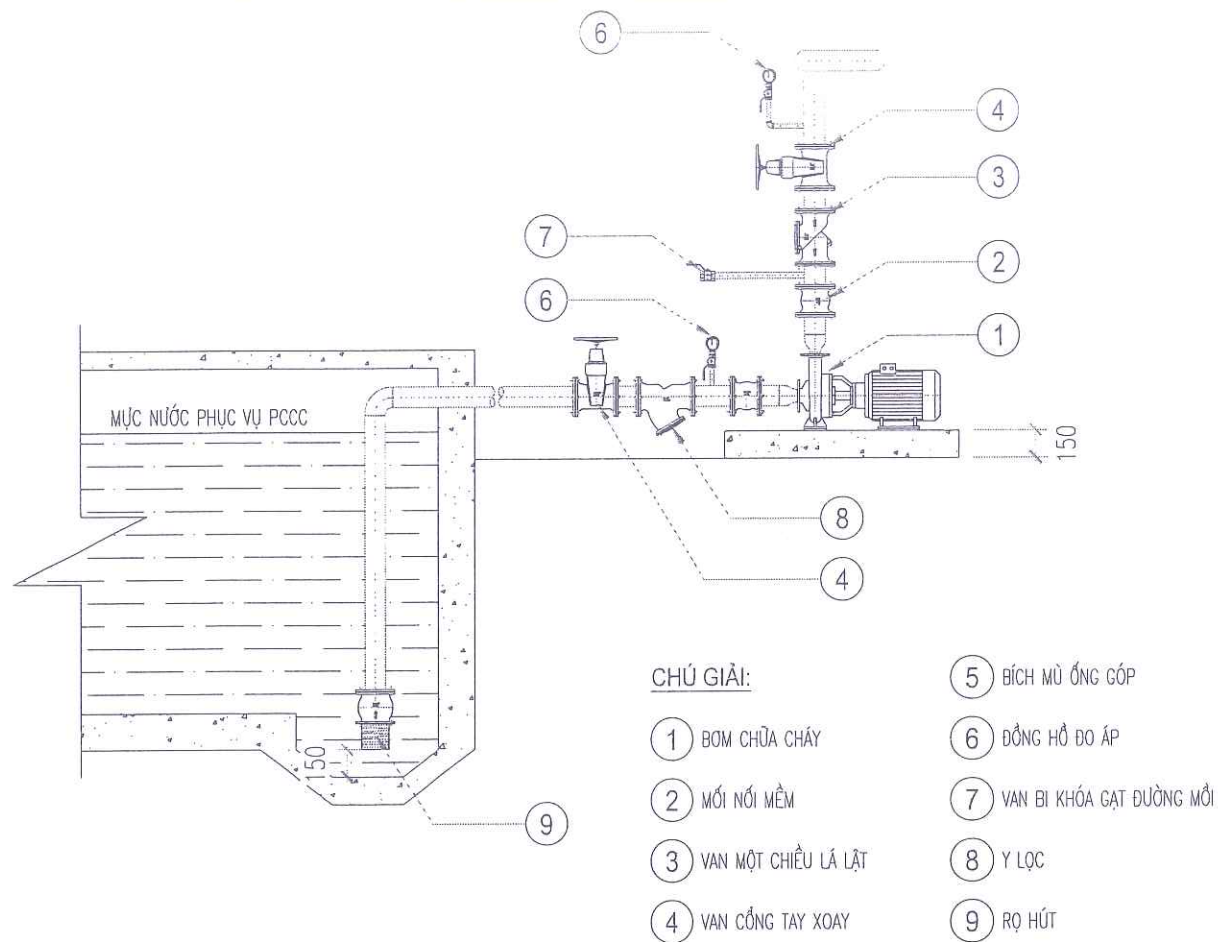
GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ
THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ
HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

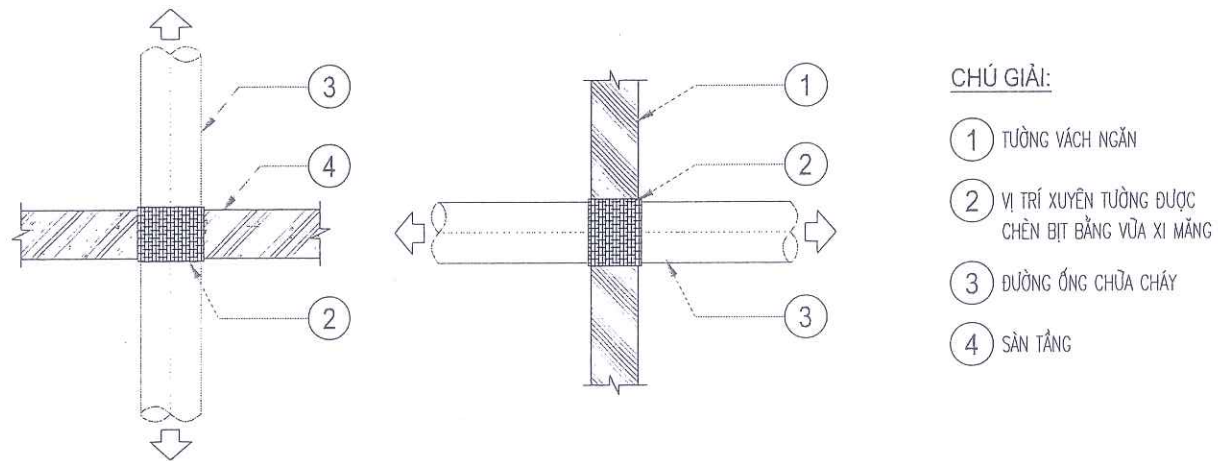
NGÀY HOÀN THÀNH
2025

TỶ LỆ KHỔ GIẤY
A3

SỐ BẢN VẼ
CC:04



CHI TIẾT LẮP ĐẶT BƠM CHỮA CHÁY

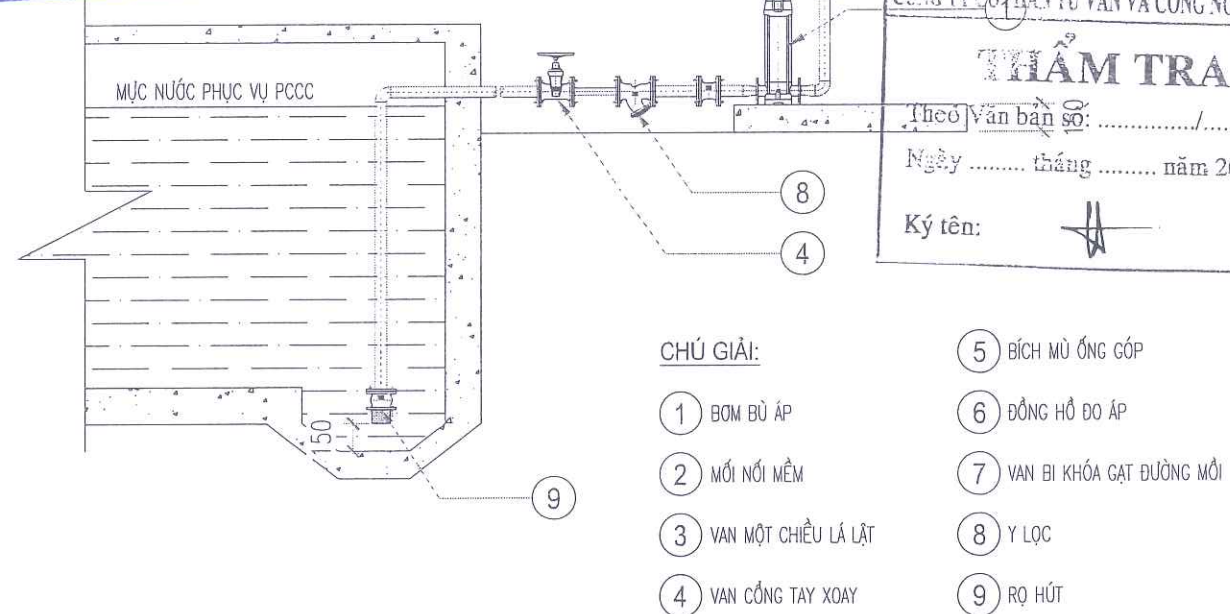


CHI TIẾT NGĂN CHÁY LAN THEO PHƯƠNG ĐỨNG VÀ PHƯƠNG NGANG

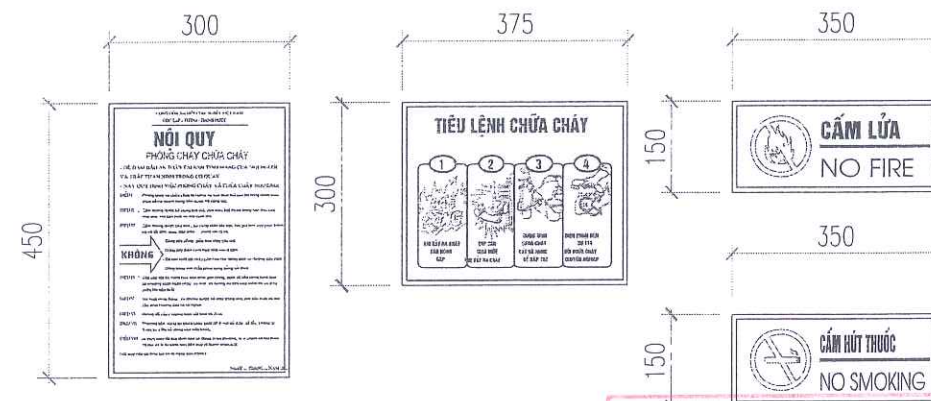


CHI TIẾT TREO ÔNG

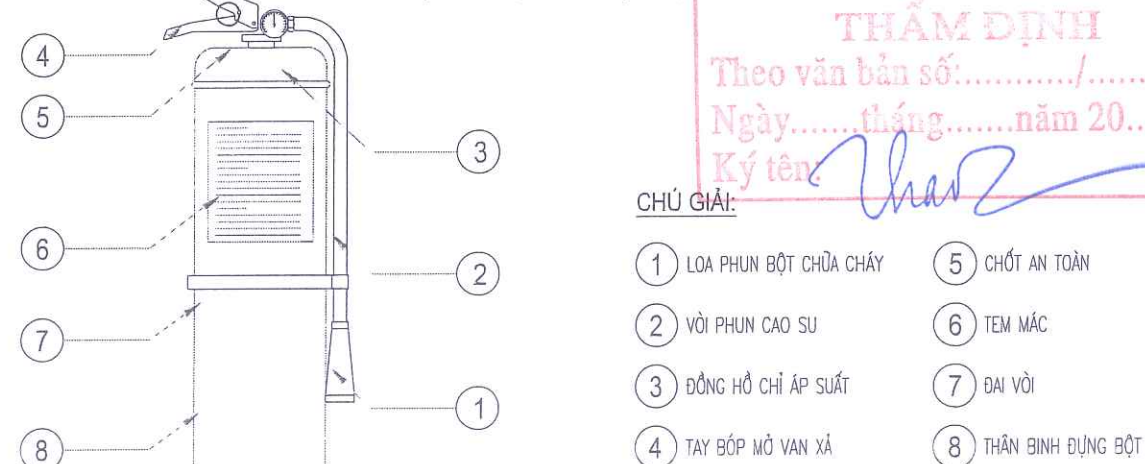
UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người phê duyệt ký tên:



CHI TIẾT LẮP ĐẶT BƠM CHỮA CHÁY BÙ ÁP



CHI TIẾT NỘI QUY, TIÊU LỆNH, BIỂN CẤM PCCC



CHI TIẾT BÌNH CHỮA CHÁY

HIỆU DÍNH			
LẤY	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

TÊN CÔNG TRÌNH
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ
THCS ĐOÀN KẾT

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
TƯ VẤN QH - TXD QUẢNG NINH
SIA CHỈ: 1543 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
DIỆN THOẠI: 0903.3335735

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
TƯ VẤN QH - TXD QUẢNG NINH
SIA CHỈ: 1543 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ
PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
DIỆN THOẠI: 0903.3335735

CHỦ TÔI THIẾT KẾ
HOÀNG HUY CẢNH

THIẾT KẾ VẼ
TRỊNH THẾ TRIỀU

Kiểm tra
HOÀNG HUY CẢNH

HÀNG MỤC THIẾT KẾ
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

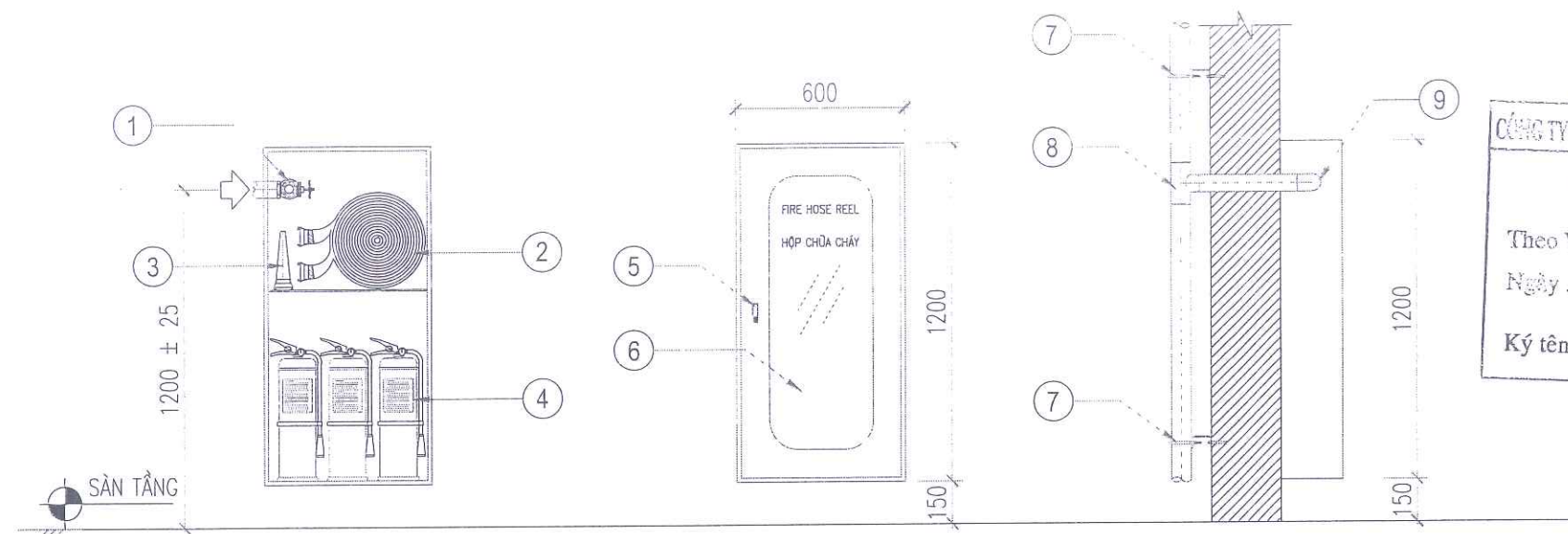
GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ
THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT
ĐƯỜNG ỐNG VÀ BƠM
HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

NGÀY HOÀN THÀNH
2025

TỶ LỆ KHỔ GIẤY
A3

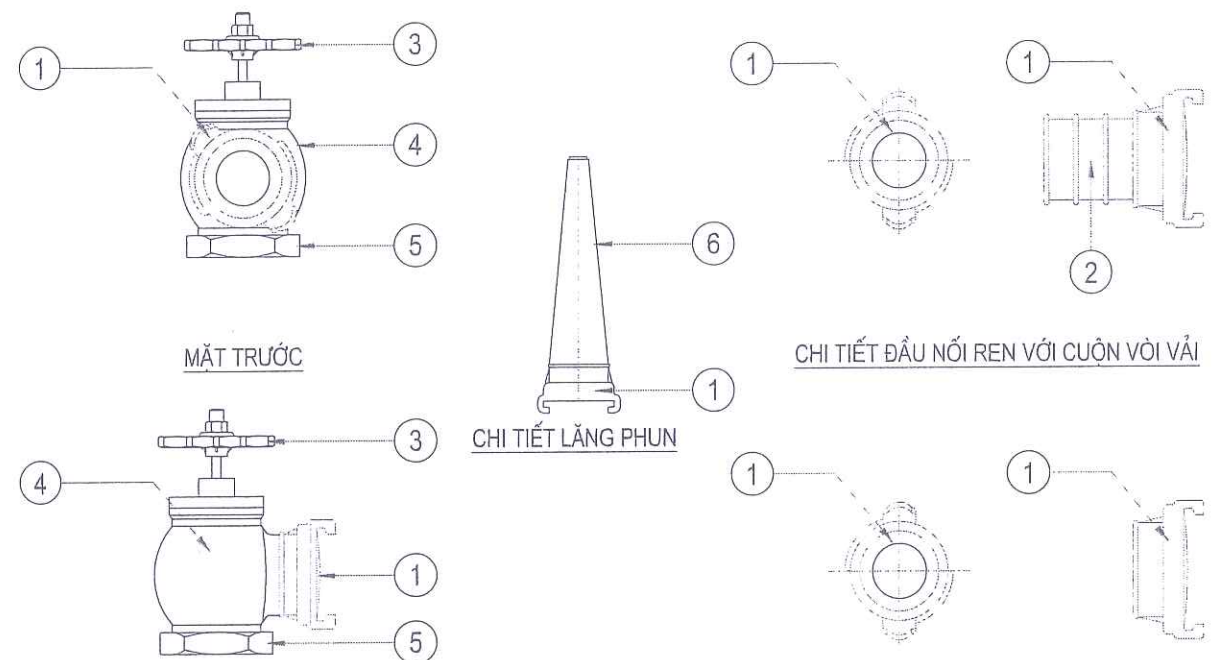
SỐ BẢN VẼ
CC:05



CHÚ GIẢI:

- | | | |
|-----------------------|------------------|-----------------------------|
| 1 VÁN GÓC CHỮA CHÁY | 4 BÌNH CHỮA CHÁY | 7 BỘ U BỒN ĐẠI GIỮ ỨNG DỤNG |
| 2 CUỘN VỎI CHỮA CHÁY | 5 KHÓA BẮM | 8 TÊ THÉP |
| 3 LĂNG PHUN CHỮA CHÁY | 6 MẶT KÍNH | 9 CÚT THÉP |

CHI TIẾT LẮP ĐẶT TỦ CHỮA CHÁY TRONG NHÀ



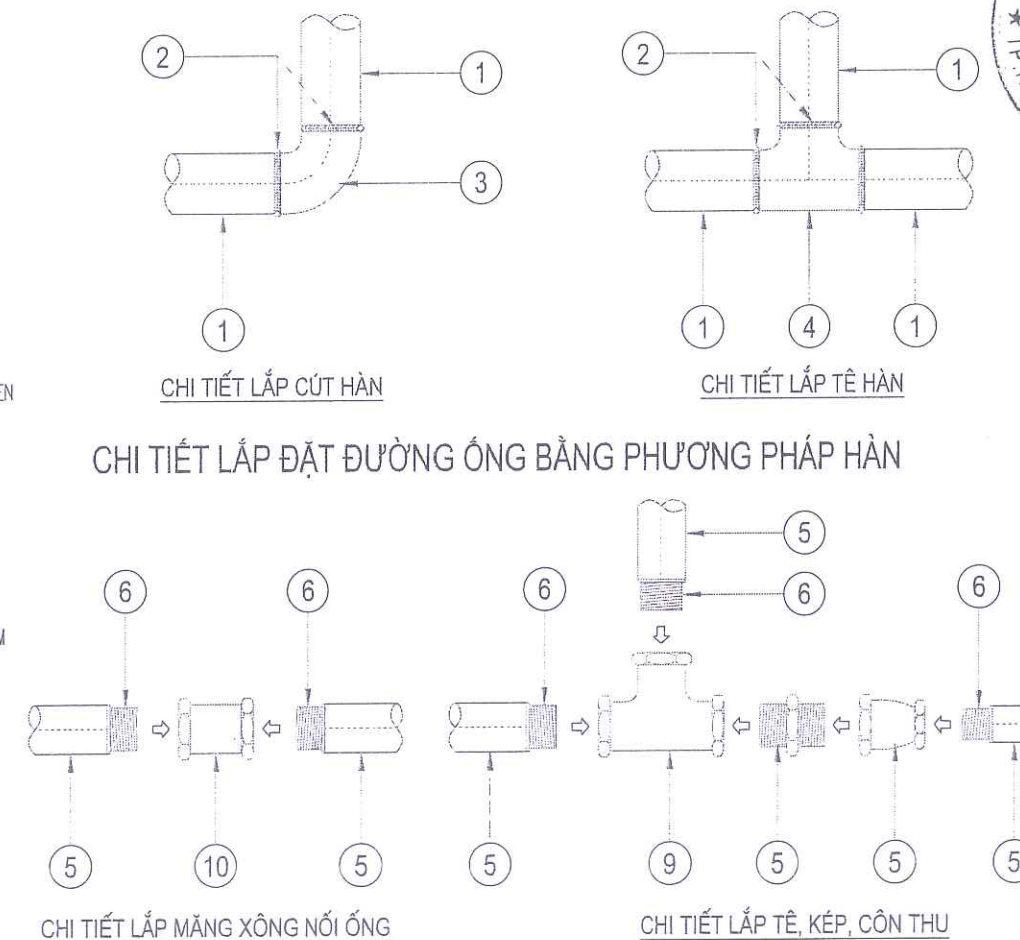
CHÚ GIẢI:

- | | | |
|--------------------|----------------------|----------------------------|
| 1 KHỚP KẾT NỐI | 3 TAY VẤN MỞ VÁN | 5 ĐAI REN KẾT NỐI ỨNG DỤNG |
| 2 ĐOẠN REN VỎI VẢI | 4 THÂN VÁN CHỮA CHÁY | 6 THÂN LĂNG PHUN CHỮA CHÁY |

CHI TIẾT LẮP ĐẶT KHỚP NỐI VÁN GÓC CHỮA CHÁY

CHÚ GIẢI:

- | |
|------------------------|
| 1 ỨNG THÉP HÀN |
| 2 MỐI HÀN LIÊN KẾT |
| 3 CÚT THÉP |
| 4 CÚT THÉP |
| 5 ỨNG THÉP TRẮNG KẼM |
| 6 ĐOẠN ỨNG ĐÃ ĐƯỢC REN |
| 7 KÉP THÉP TRẮNG KẼM |
| 8 CÔN THÉP TRẮNG KẼM |
| 9 TÊ THÉP TRẮNG KẼM |
| 10 MĂNG SÔNG TRẮNG KẼM |



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐƯỜNG ỨNG BẰNG PHƯƠNG PHÁP NỐI REN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
THẨM TRA
Theo Văn bản số:/.....
Ngày tháng năm 20.....
Ký tên: *[Signature]*

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số:/.....
Ngày tháng năm 20.....
Người phê duyệt ký tên: *[Signature]*

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số:/.....
Ngày tháng năm 20.....
Ký tên: *[Signature]*

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

TÊN CÔNG TRÌNH
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ
THCS ĐOÀN KẾT

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG
CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH
ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ
PHƯỜNG PÁ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 0203.3335738

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC
QUẢNG NINH
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG PCCC QUẢNG NINH
ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ
PHƯỜNG PÁ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
ĐIỆN THOẠI: 0203.3335738

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
HOÀNG HUY CẢNH

THIẾT KẾ VẼ
TRẦN THẾ TRIỆU

KIỂM TRA
HOÀNG HUY CẢNH

HÀNG MỤC THIẾT KẾ
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ
THIẾT KẾ THI CÔNG

TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT
THIẾT BỊ CHỮA CHÁY
TRONG NHÀ

NGÀY HOÀN THÀNH 2025

TỶ LỆ KHỔ GIẤY A3

SỐ BẢN VẼ CC:07



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & XNK PCCC QUẢNG NINH

TRỤ SỞ: 341 LÊ THÁNH TÔNG, PHƯỜNG HỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH

DIỆN THOẠI : 0905 560 688 – 0914 988 958

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên:

HẠNG MỤC

HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ - EXIT

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH

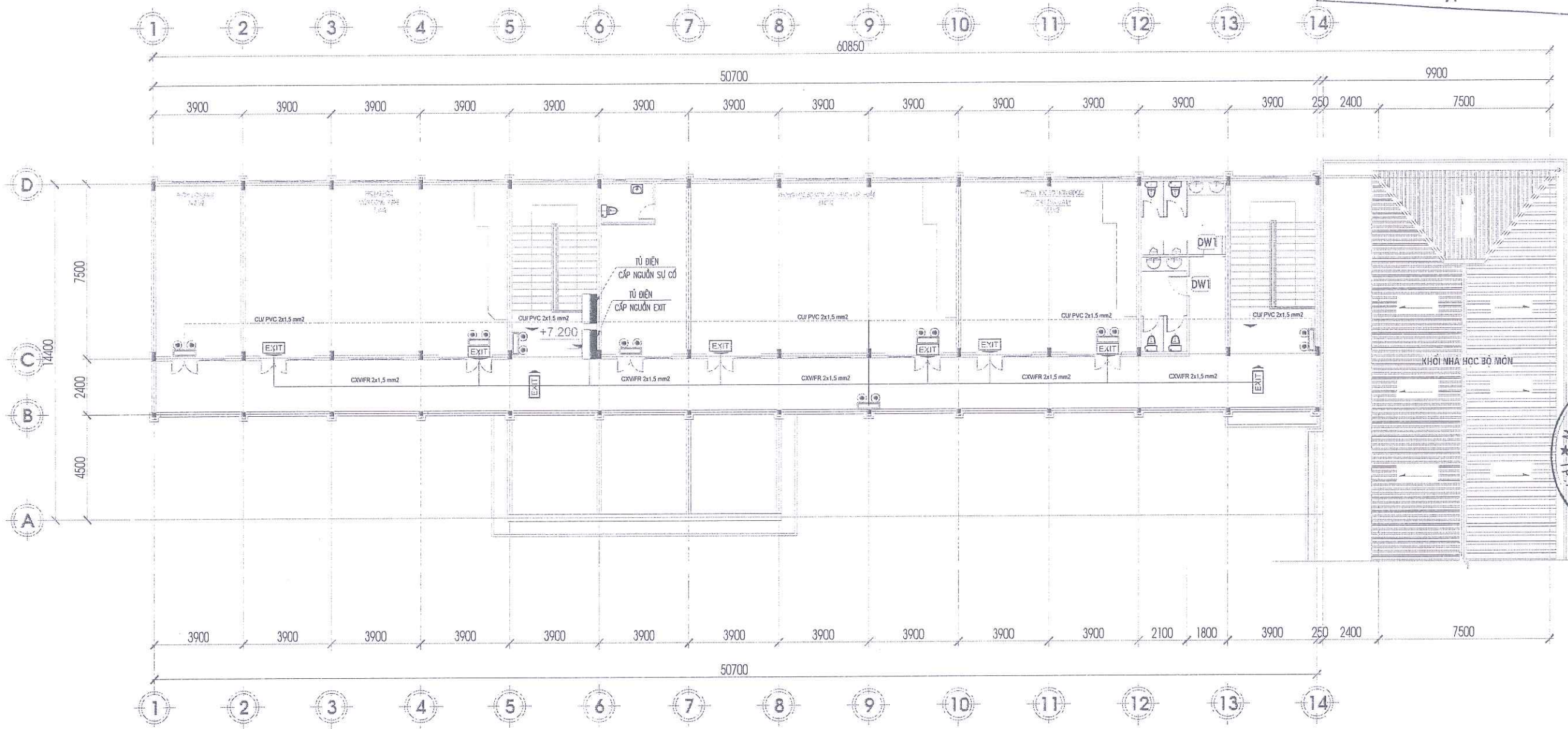
Theo văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên:

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người phê duyệt ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:



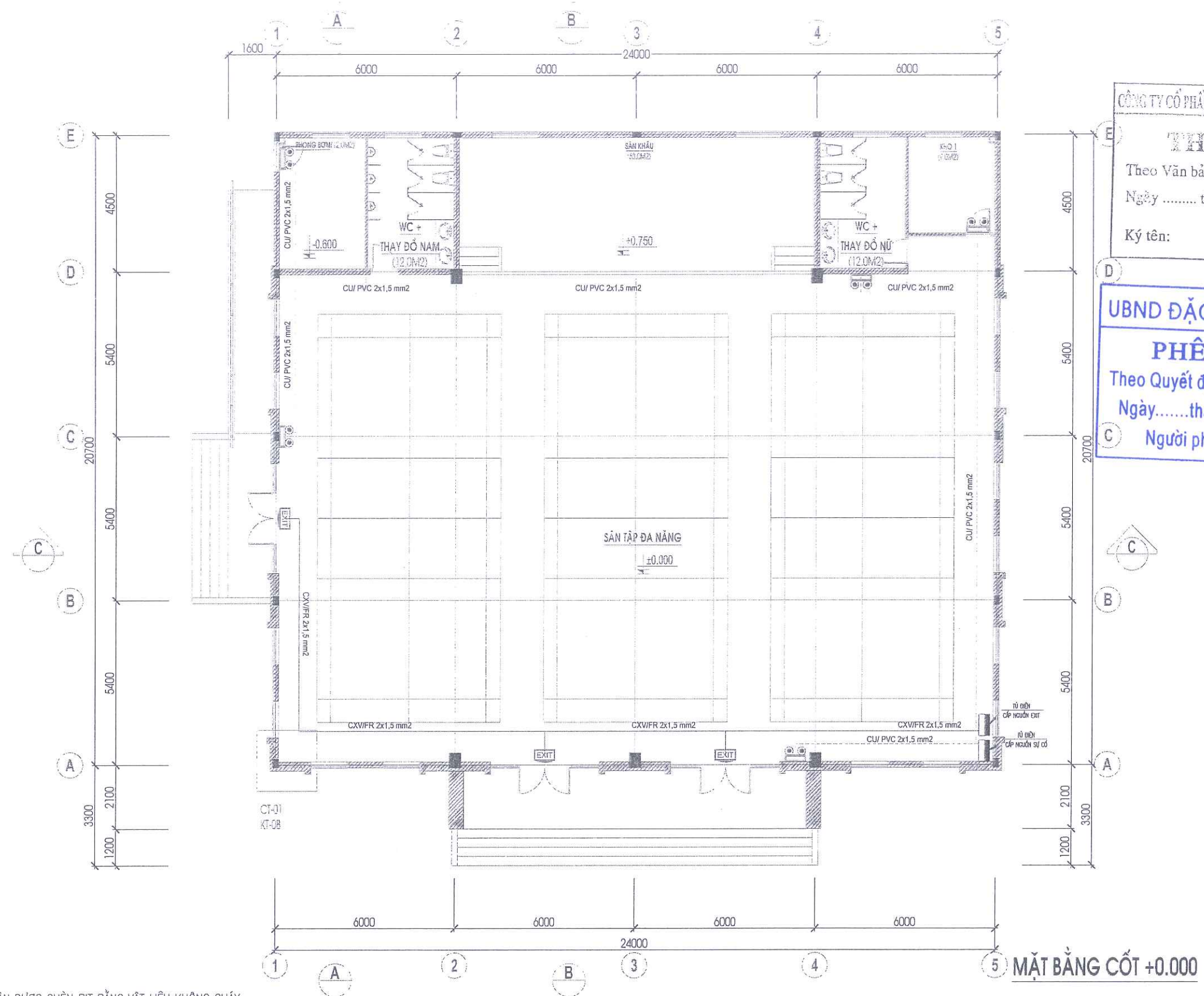
MẶT BẰNG TẦNG 3

GHI CHÚ :
- ĐƯỜNG DÂY ĐI XUYỀN TƯỜNG SÀN ĐƯỢC CHÈN BỊT BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY.
- DÂY CẤP NGUỒN CHO HỆ THỐNG ĐÈN ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GEN CỨNG LẮP ĐẶT RIÊNG BIỆT VỚI HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN.
- TUY TỪNG KHU VỰC PHẢI LẮP ĐẶT CÁC LOẠI ĐÈN PHÙ HỢP THEO TIÊU CHUẨN.

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	ĐÈN EXIT - KHÔNG CHỈ HƯỚNG - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	ĐÈN EXIT - CHỈ MỘT HƯỚNG - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	TỦ ĐIỆN CẤP NGUỒN 160X210MM - KÈM APTOMAT 10A
	DÂY CẤP NGUỒN SỰ CỐ : CU/PVC 2X1.5 mm2 - LUỒN ỐNG BẢO VỆ D20
	DÂY CHỐNG CHÁY CẤP NGUỒN EXIT : CXV/FR 2X1.5 mm2 - LUỒN ỐNG BẢO VỆ D20

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:

HIỆU DẪNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0903.3335736			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0903.3335736			
CHỦ TÀI THIẾT KẾ			
HOÀNG HUY CẢNH			
THIẾT KẾ VẼ			
TRỊNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG BỔ SUNG HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ - EXIT TẦNG 3			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		EX:01	



GHI CHÚ:
- ĐƯỜNG DÂY ĐI XUYÊN TƯỜNG SÀN ĐƯỢC CHÈN BỊT BẰNG VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY.
- DÂY CẤP NGUỒN CHO HỆ THỐNG ĐÈN ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GEN CỨNG LẮP ĐẶT RIÊNG BIỆT VỚI HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN.
- TỤY TỪNG KHU VỰC PHẢI LẮP ĐẶT CÁC LOẠI ĐÈN PHÙ HỢP THEO TIÊU CHUẨN.

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	ĐÈN EXIT - KHÔNG CHỈ HƯỚNG - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	ĐÈN EXIT - CHỈ MỘT HƯỚNG - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	TỦ ĐIỆN CẤP NGUỒN 160X210MM - KÈM APTOMAT 10A
	DÂY CẤP NGUỒN SỰ CỐ : CUI/ PVC 2X1.5 mm2 - LUỒN ỐNG BẢO VỆ D20
	DÂY CHỐNG CHÁY CẤP NGUỒN EXIT : CXV/FR 2X1.5 mm2 - LUỒN ỐNG BẢO VỆ D20

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên:

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Người phê duyệt ký tên:

MẶT BẰNG CỐT +0.000

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH

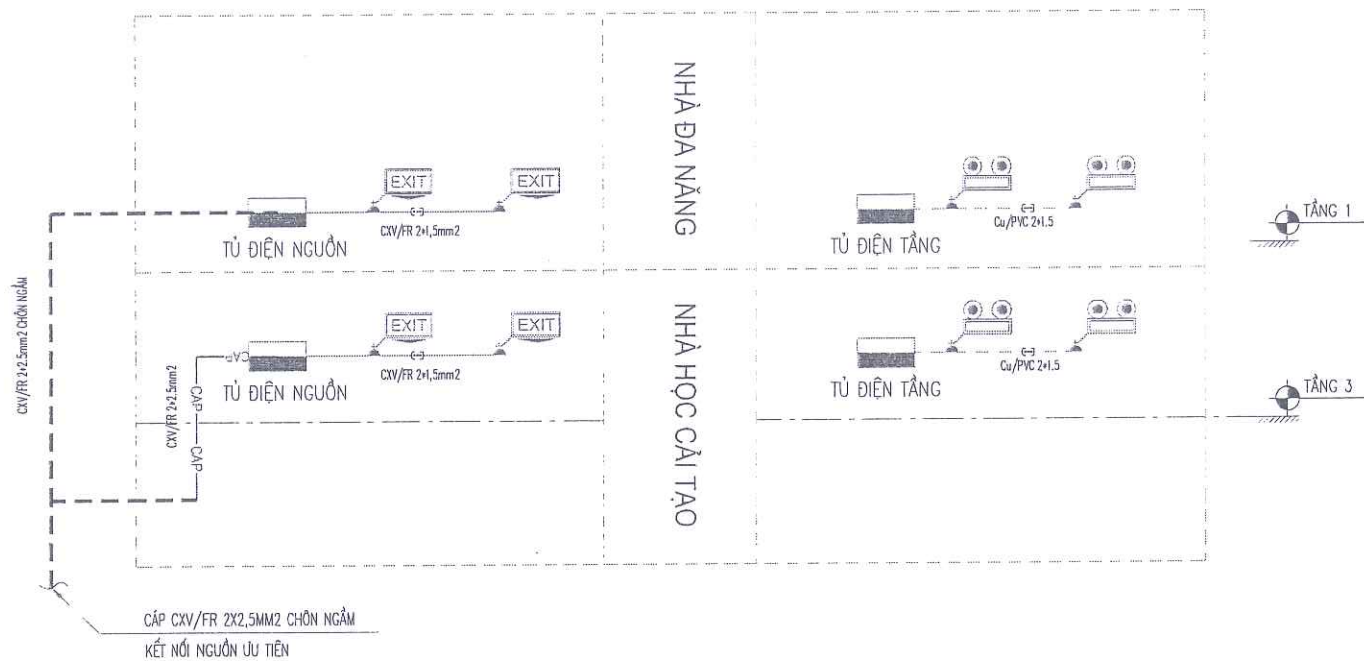
Theo văn bản số:/.....

Ngày tháng năm 20.....

Ký tên:

HIỆU DÍNH			
LẤY	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: 1003 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0303.333736		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
	PCCC CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG PCCC QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: 1003 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0303.333736		
THIẾT KẾ VẼ			
TRỊNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ - EXIT NHÀ ĐA NĂNG			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		EX:02	

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người phê duyệt ký tên:



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN ĐÈN EXIT, ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ

GHI CHÚ :

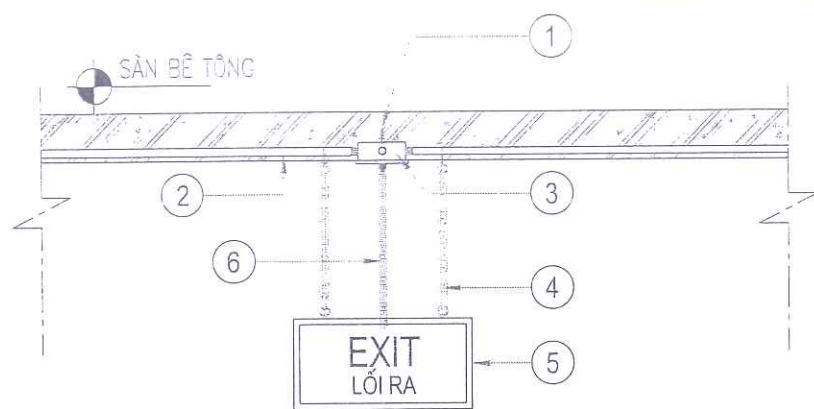
- HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ, ĐÈN CHỈ DẪN EXIT THOÁT NẠN ĐI ĐỘC LẬP VỚI HỆ THỐNG ĐIỆN TRONG NHÀ;
- NGUỒN ĐIỆN CẤP CHO HỆ THỐNG ĐÈN EXIT THOÁT NẠN PHẢI LÀ NGUỒN ƯU TIÊN;
- TẠI TỦ ĐIỆN TỪNG TẦNG, TỪNG KHU VỰC ĐẶT 1 ATTOMAT PHÂN PHỐI ĐẾN CÁC NHÁNH;
- MỖI ĐÈN LẤY ĐIỆN QUA 1 Ổ CẮM;
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ CÓ CÔNG SUẤT 3W/ĐÈN;
- ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN CÓ CÔNG SUẤT 3W/ĐÈN;
- NGUỒN DỰ PHÒNG CỦA ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ VÀ ĐÈN EXIT ĐẢM BẢO CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU TRONG 2H;
- ĐÈN EXIT CHỈ LỐI THOÁT NẠN ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN;
- ĐÈN EXIT ĐẢM BẢO NHÌN RÕ CHỮ (EXIT) TRONG KHOẢNG CÁCH 30M. TRONG ĐIỀU KIỆN BÌNH THƯỜNG LÀ 300 LUX HOẶC KHI CÓ SỰ CỐ LÀ 10 LUX;
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ TỰ ĐỘNG TẮT NẠP, TỰ KHỞI ĐỘNG CHIẾU SÁNG KHI NGUỒN ĐIỆN LƯỚI BỊ MẤT;
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ CÓ CƯỜNG ĐỘ SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX NHỎ NHẤT LÀ 1LUX TẠI MỌI ĐIỂM TRÊN KHU VỰC ĐƯỜNG THOÁT NẠN;
- ĐỐI VỚI ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ:
 - + TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN: ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG TRÊN MẶT SÀN DỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DÀI Ở GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1/2 CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐÓ
 - + TRONG GIAN PHÒNG: ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG LỚN HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỐI CỬA KHOẢNG TRỐNG
 - + TỶ LỆ ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ NHỎ NHẤT DỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG (CHỐNG HOẢNG LOẠN) BẢO ĐẢM TỶ LỆ < 40:1
- VIỆC CHIẾU SÁNG ĐƯỜNG THOÁT NẠN THEO PHƯƠNG NGANG SO VỚI MẶT SÀN, CHIẾU SÁNG GIAN PHÒNG VÀ CHIẾU SÁNG CHO CÁC PHƯƠNG TIỆN PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY, CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG CỦA CÁC ĐÈN TRONG PHẠM VI GÓC CHIẾU 60 ĐẾN 90 ĐỘ;
- TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ẤN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ ĐẶT CÁC THIẾT BỊ TRÊN.

KÝ HIỆU	TÊN GỌI THIẾT BỊ
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	ĐÈN EXIT - KHÔNG CHỈ HƯỚNG - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	ĐÈN EXIT - CHỈ MỘT HƯỚNG - CÓ PIN DỰ PHÒNG THỜI GIAN HOẠT ĐỘNG TỐI THIỂU 2H
	ĐÈN BIẾN TRẠM BƠM
	TỦ ĐIỆN CẤP NGUỒN 160X210MM - KÉM APTOMAT 10A
	DÂY CẤP NGUỒN ĐÈN SỰ CỐ : CU/ PVC 2X1.5 mm2 - LUỒN ỐNG BẢO VỆ D20
	DÂY CHỐNG CHÁY CẤP NGUỒN EXIT : CXV/FR 2X1.5 mm2 - LUỒN ỐNG BẢO VỆ D20
	CÁP TRỤC ĐỨNG CHỐNG CHÁY CXV/FR 2X2.5 mm2 - LUỒN ỐNG BẢO VỆ D20
	CÁP CHÔN NGẦM CHỐNG CHÁY CXV/FR 2X2.5 mm2 - LUỒN ỐNG HDPE D20

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày tháng năm 20.....
Ký tên:

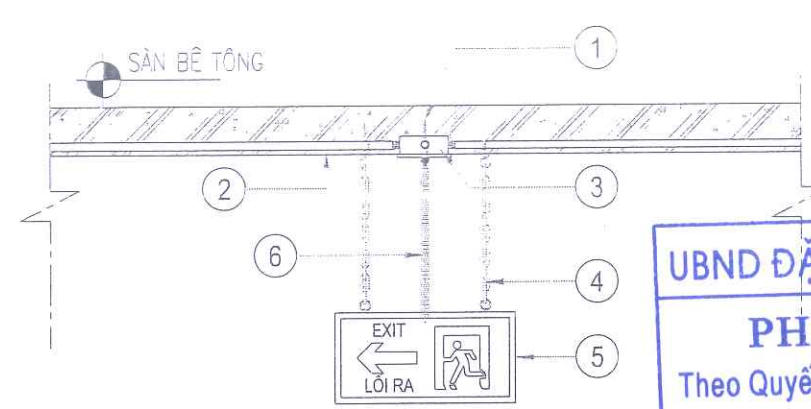
HIỆU DÍNH			
LẤY	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỮ DẤU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SUNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH 99A CH. 303 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI : 0903.383738			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 CÔNG TY PCCC CÔNG TẮP ĐỒN BẮT LỬA VÀ PCCC QUẢNG NINH SỐ 341 ĐƯỜNG PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG NGUYỄN VĂN CÚ, TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0905 500 500 - 0914 988 958			
CHỮ TÀI THIẾT KẾ			
HOÀNG HUY CẢNH			
THIẾT KẾ/ VẼ			
TRỊNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN HỆ THỐNG ĐÈN EXIT, ĐÈN SỰ CỐ			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		EX:03	



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN EXIT THOÁT NẠN
LOẠI KHÔNG CHỈ HƯỚNG

CHÚ GIẢI:

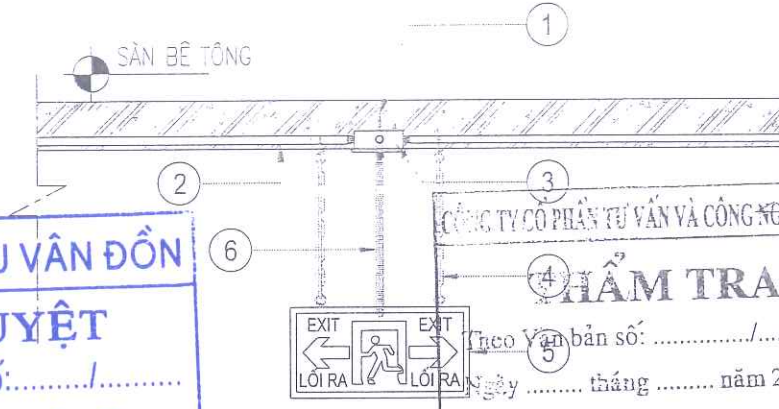
- ① VÍT NỖ ③ HỘP KÈM MẶT Ồ CẮM ⑤ THÂN ĐÈN EXIT
② ỐNG CỨNG ĐI DÂY ④ TỶ TREO D6 HOẶC DÂY XÍCH ⑥ ỐNG MỀM ĐI DÂY



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN EXIT THOÁT NẠN
LOẠI CHỈ MỘT HƯỚNG

CHÚ GIẢI:

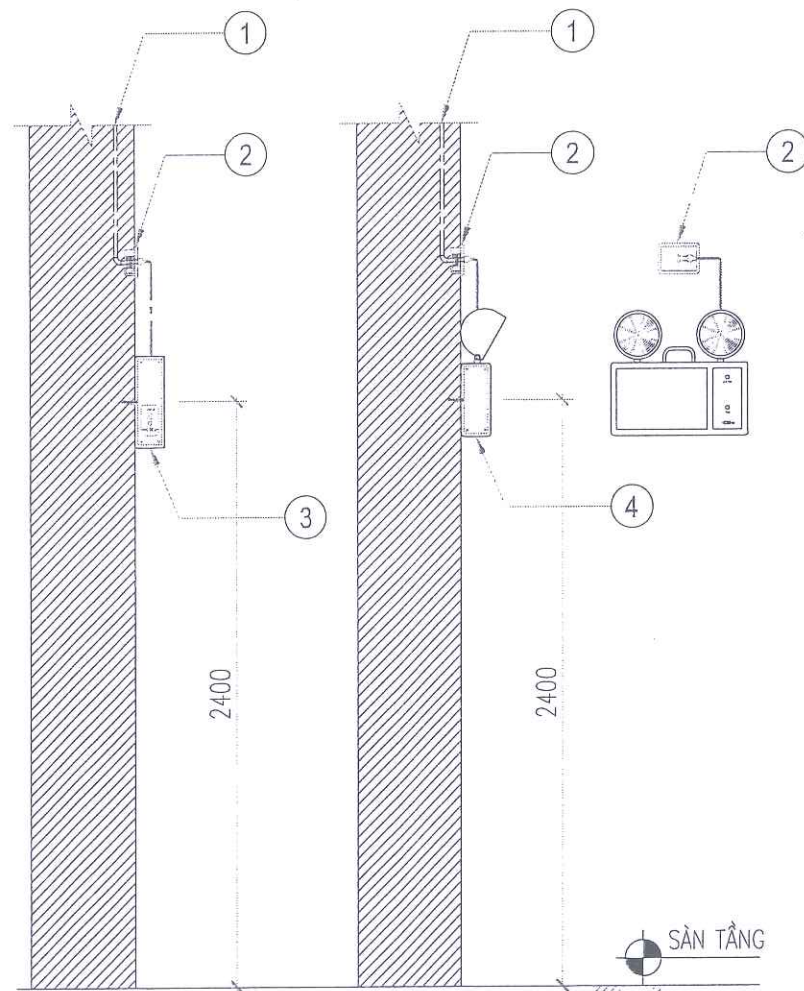
- ① VÍT NỖ ③ HỘP KÈM MẶT Ồ CẮM ⑤ THÂN ĐÈN EXIT
② ỐNG CỨNG ĐI DÂY ④ TỶ TREO D6 HOẶC DÂY XÍCH ⑥ ỐNG MỀM ĐI DÂY



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN EXIT THOÁT NẠN
LOẠI CHỈ HAI HƯỚNG

CHÚ GIẢI:

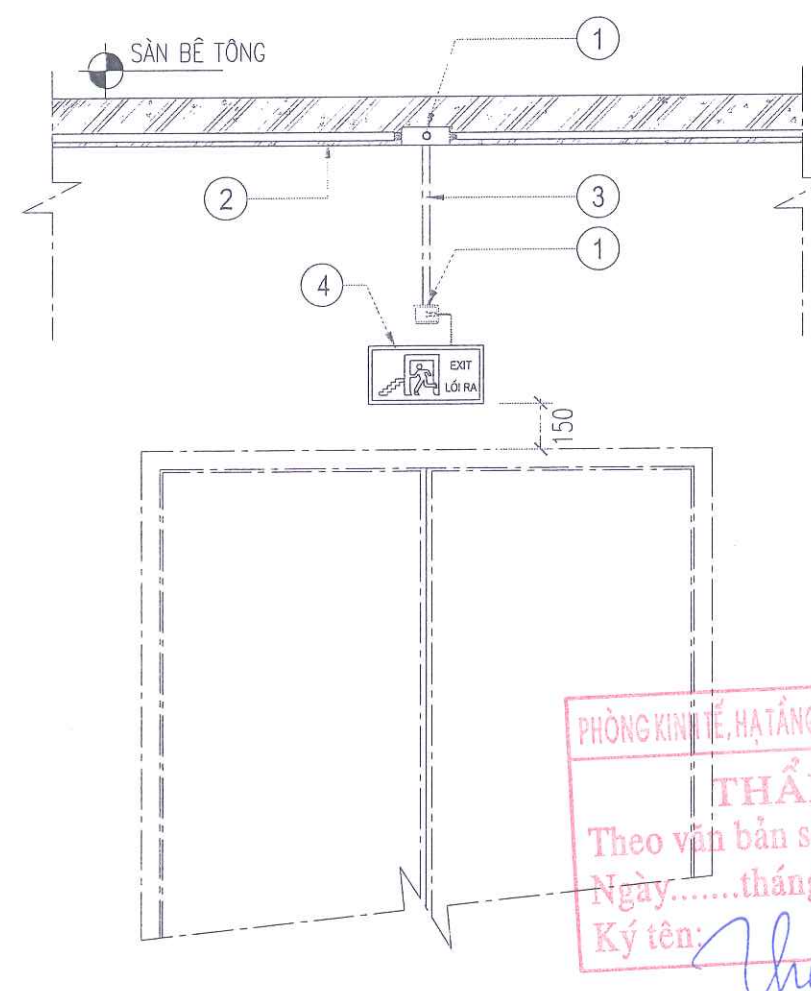
- ① VÍT NỖ ③ HỘP KÈM MẶT Ồ CẮM ⑤ THÂN ĐÈN EXIT
② ỐNG CỨNG ĐI DÂY ④ TỶ TREO D6 HOẶC DÂY XÍCH ⑥ ỐNG MỀM ĐI DÂY



CHI TIẾT LẮP ĐẶT TREO TƯỜNG ĐÈN CÁC LOẠI

CHÚ GIẢI:

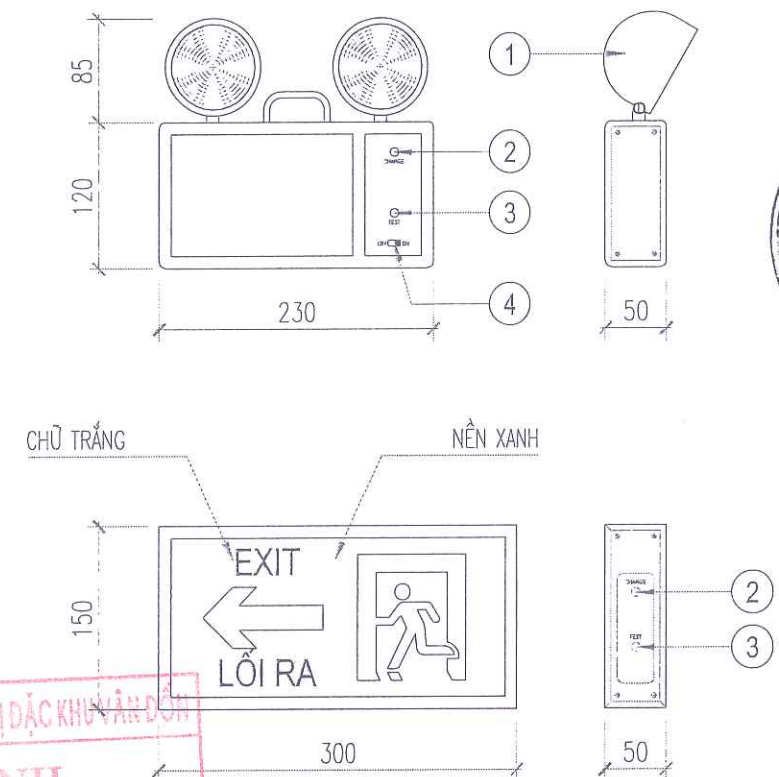
- ① DÂY DẪN ĐI ẨM TƯỜNG ③ ĐÈN EXIT THOÁT NẠN
② HỘP KÈM MẶT Ồ CẮM CHỖN ẨM TƯỜNG ④ ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN EXIT THOÁT NẠN
LOẠI 1 MẶT TẠI VỊ TRÍ CỬA RA VÀO HOẶC CỬA THOÁT HIỂM

CHÚ GIẢI:

- ① HỘP CHIA NGÃ ③ DÂY CẤP NGUỒN ĐI NGẮM
② ỐNG CỨNG ĐI DÂY ĐI NGẮM ④ ỐNG BẢO VỆ ĐI NGẮM KẾT NỐI



CHI TIẾT KÍCH THƯỚC CÁC LOẠI ĐÈN

CHÚ GIẢI:

- ① CHÓA ĐÈN ③ NÚT ẮN TEST HOẠT ĐỘNG ĐÈN
② ĐÈN HIỆN THỊ SẠC PIN ④ CÔNG TẮC TẮT NGUỒN

GHI CHÚ:

- ĐÈN CHI LỐI THOÁT NẠN LÀ LOẠI ĐÈN HÌNH VUÔNG HOẶC HÌNH CHỮ NHẬT;
NỀN XANH LÁ, CHỮ VÀ KÝ HIỆU LÀ MÀU TRẮNG
- CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT CỦA ĐÈN ĐẢM BẢO THEO TCVN 13436:2022;

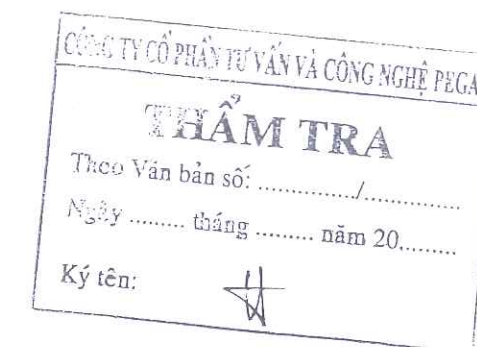
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỖ ĐẤU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: XMG - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH DIỆN THOẠI: 0203.3835736			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG PCCC QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: QUẢNG NINH - PHƯỜNG HỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH DIỆN THOẠI: 0203.3835736			
NGUYỄN THÀNH ĐẠT			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
HOÀNG HUY CẢNH			
THIẾT KẾ VẼ			
TRÌNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG THIẾT BỊ ĐÈN EXIT, ĐÈN SỰ CỐ			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		EX:04	



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & XNK PCCC QUẢNG NINH

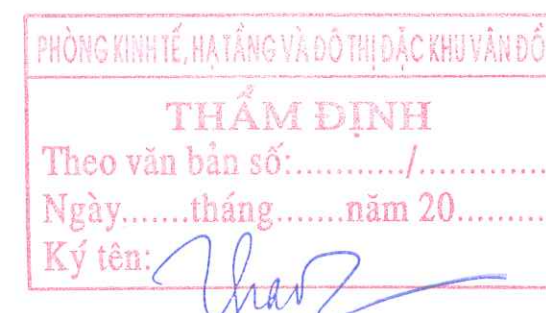
TRỤ SỞ: 341 LÊ THÁNH TÔNG, PHƯỜNG HỒNG GAI, TỈNH QUẢNG NINH

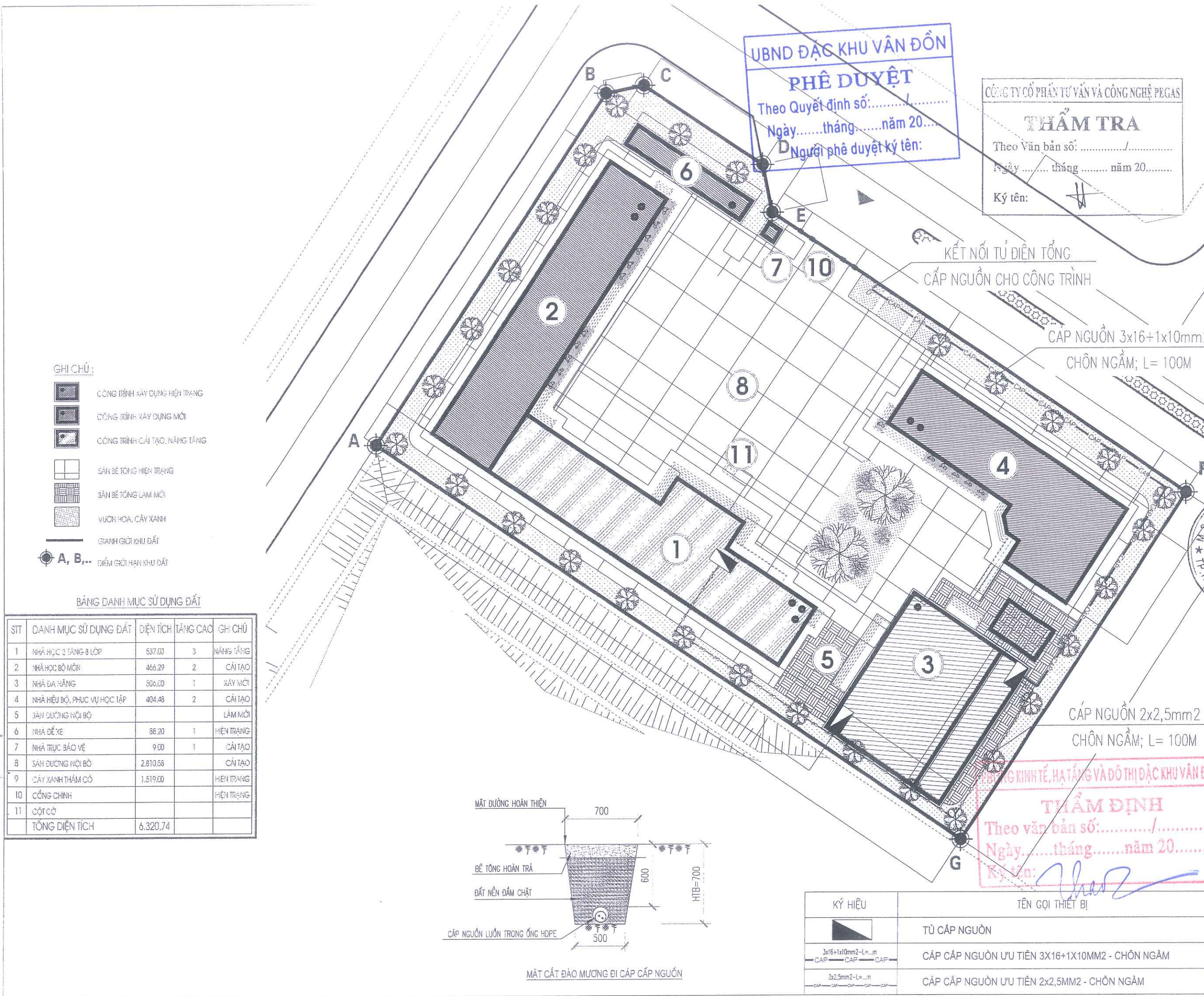
DIỆN THOẠI : 0905 560 688 – 0914 988 958



HẠNG MỤC

GIẢI PHÁP CẤP ĐIỆN PHỤC VỤ PCCC



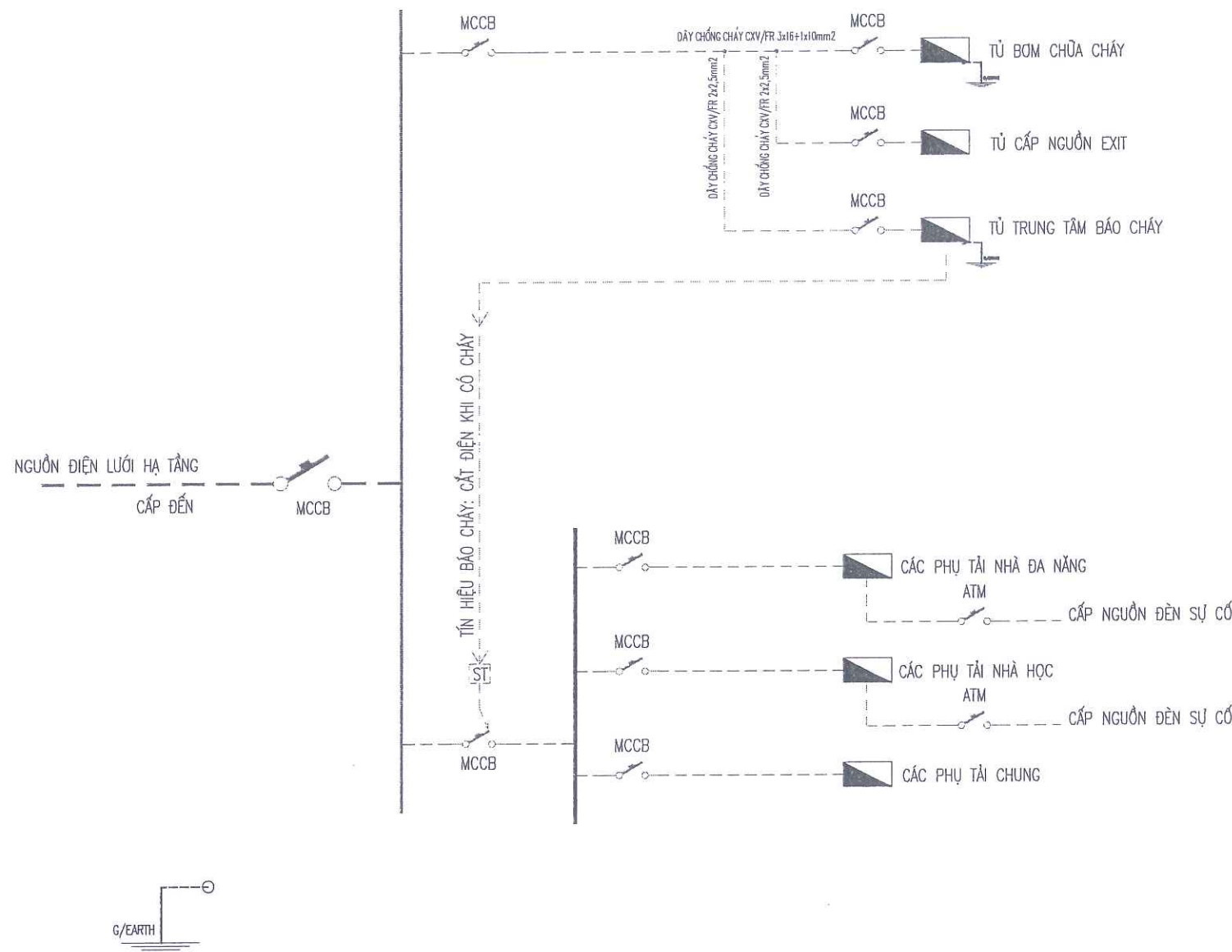


UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số:/.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người phê duyệt ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS
THẨM TRA
Theo Văn bản số:/.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:

HỒI ĐÌNH			
LÀM	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0203.3835736			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ PCCC QUẢNG NINH ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0203.3835736			
THIẾT KẾ VẼ			
TRÌNH THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
ĐẠI DIỆN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
TỔNG MẶT BẰNG HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN PHỤC VỤ PCCC			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		CĐ:01	

TỦ ĐIỆN TỔNG



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Người phê duyệt ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên:

[Signature]

GHI CHÚ:

- CÁC CÁP ĐIỆN TỪ TRẠM BIẾN ÁP VÀ TỪ NGUỒN CẤP ĐỘC LẬP ĐẾN CÁC THIẾT BỊ PHÂN PHỐI ĐẦU VÀO Ở MỖI KHOANG CHÁY PHẢI ĐƯỢC ĐẶT TRONG CÁC KÈNH (HỘP) RIÊNG BIỆT, HOẶC PHẢI LÀ CÁC CÁP CÓ KHẢ NĂNG CHỊU LỬA;
- DÂY ĐIỆN VÀ CÁP ĐIỆN TỪ THIẾT BỊ PHÂN PHỐI ĐẦU VÀO ĐẾN CÁC HỆ THỐNG BẢO VỆ CHỐNG CHÁY (THIẾT BỊ ĐIỆN CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY, BÁO CHÁY, HÚT XẢ KHÖI, CHIẾU SÁNG THOÁT NẠN VÀ TƯỜNG TỰ) PHẢI ĐƯỢC THỰC HIỆN BẰNG CÁC CÁP CÓ KHẢ NĂNG CHỊU LỬA;
- PHỤ TẢI ĐIỆN DÙNG CHO HỆ THỐNG PCCC ĐƯỢC LÀM VIỆC KHÔNG ĐỒNG THỜI VỚI CÁC PHỤ TẢI ĐIỆN SINH HOẠT CỦA CÔNG TRÌNH;
- KHI CÓ TÍN HIỆU BÁO CHÁY CẦN LIÊN ĐỘNG ĐẾN THIẾT BỊ ĐÓNG NGẮT MẠCH CỦA TỦ ĐIỆN TỔNG CÔNG TRÌNH ĐỂ ĐẢM BẢO NGẮT TẮT CẢ ĐIỆN SINH HOẠT; NGUỒN CẤP CHO HỆ THỐNG BƠM CHỮA CHÁY, TỦ BÁO CHÁY TRUNG TÂM, HỆ THỐNG ĐÈN EXIT THOÁT NẠN ĐƯỢC LẤY TỪ NGUỒN ƯU TIÊN CẤP TRƯỚC CẦU GIAO CỦA TỦ ĐIỆN TỔNG.

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số:...../.....

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Ký tên:

[Signature]

HIỆU DÍNH:			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU VÂN ĐỒN			
TÊN CÔNG TRÌNH			
BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ THCS ĐOÀN KẾT			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS ĐỊA CHỈ: 003 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0933.383575			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PCCC:			
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS ĐỊA CHỈ: 003 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ PHƯỜNG HÀ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH ĐIỆN THOẠI: 0933.383575			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
HOÀNG HUY CẢNH			
THIẾT KẾ VẼ			
TRẦN THẾ TRIỆU			
KIỂM TRA			
HOÀNG HUY CẢNH			
HẠNG MỤC THIẾT KẾ			
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ			
THIẾT KẾ THI CÔNG			
TÊN BẢN VẼ			
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN			
NGÀY HOÀN THÀNH		2025	
TỶ LỆ KHỔ GIẤY		A3	
SỐ BẢN VẼ		CĐ:02	

STT	Công tác	Đơn vị	Khối lượng			Tổng hợp
			Nhà đa năng	Tầng 3 nhà học năng tầng	Hạ tầng ngoài nhà	
I	HẠNG MỤC: BẢO CHÁY					
A	Hệ thống báo cháy trong nhà					
1	Đầu báo khói kèm đế	cái	16	10		26
2	Đầu báo tia chiếu	cái	2	-		2
3	Đèn báo phòng sự cố	cái	14	5		19
4	Hộp tổ hợp nút ấn báo cháy	cái	2	2		4
5	Đèn báo vị trí nút ấn báo cháy	cái	2	2		4
6	Chuông báo cháy	cái	2	2		4
7	Nút ấn báo cháy	cái	2	2		4
8	Điện trở cuối đường dây	cái	3	1		4
9	Hộp đấu nối kỹ thuật	cái	1	1		2
10	Hộp chia ngà D20	cái	21	13		34
11	Dây cáp nguồn chuông đèn 2x1,5mm2	m	66	62.4		128
12	Dây tín hiệu báo cháy 2x0,75mm2	m	103.2	100.8		204
13	Ông nhựa luồn dây D20	m	169.2	163.2		332
14	Lắp đặt kẹp đỡ ông D20	cái	113	109		222
15	Lắp đặt măng sông nối ông D20	cái	56	54		111
B	Hệ thống báo cháy Ngoài nhà					-
1	Cáp tín hiệu báo cháy trục chính 10x1 mm2	m			185	185
2	Ông HDPE D30/25 kèm phụ kiện	m			185	185
II	HẠNG MỤC: ĐÈN EXIT, SỰ CỐ					-
1	Đèn chiếu sáng sự cố	cái	5	8		13
2	Đèn exit 1 mặt	cái	3	6		9
3	Đèn exit 2 mặt	cái	0	2		2
4	Đèn biển tram bơm	cái	0		1	1
5	Ô cắm đơn + đế nối + phích cắm	cái	8	16		24
6	Tủ sắt sơn tĩnh điện dung Aptomat 150x150	cái	1	1		2
7	Aptomat 1P/10A	cái	2	2		4
8	Hộp chia ngà D20	cái	216	14		230
9	Dây cáp nguồn chống cháy 2x1,5 mm2	m	30	64.8		95
10	Dây cáp nguồn 2x1,5 mm2	m	78	67.2		145
11	Ông nhựa luồn dây D20	m	108	132		240
12	Lắp đặt kẹp đỡ ông D20	cái	72	88		160
13	Lắp đặt măng sông nối ông D20	cái	36	44		80
14	Sơ đồ thoát nạn tầng KT: 600x400	cái	2	2		4
B	Ngoài nhà					-
1	Dây cáp nguồn chống cháy 2x2,5 mm2	m			100	100
2	Ông gen luồn dây D20	m			100	100
III	HẠNG MỤC: CHỮA CHÁY					-
A	Hệ thống chữa cháy trong nhà					-
1	Tủ chữa cháy vách tường 1200x600x200	cái	2	2		4
2	Van góc chữa cháy D50	cái	2	2		4
3	cuộn vòi D50	cái	2	2		4
4	lăng phun D50/13	cái	2	2		4
5	Ông thép D65, dày 2,9mm	m		18		18
6	Ông thép D50, dày 2,6mm	m	12	1		13
7	Cút thép D65	cái		6		6
8	Cút thép D50	cái	5	2		7
9	Côn thu D65/50	cái		2		2
10	Giá đựng bình chữa cháy	cái	1	1		2
11	Bình chữa cháy ABC 8kg	cái	9	9		18
12	Nội quy tiêu lệnh phòng cháy chữa cháy	cái	3	3		6
13	Tủ đựng dụng cụ phá dỡ 600x1200x200	tủ			1	1
14	Bộ dụng cụ phá dỡ	bộ			1	1

STT	Công tác	Đơn vị	Khối lượng			Tổng hợp
			Nhà đa năng	Tầng 3 nhà học năng tầng	Hạ tầng ngoài nhà	
B	Hệ thống chữa cháy ngoài nhà					-
1	Trụ chữa cháy 3 cửa D100-D65	cái			2	2
2	Trụ tiếp nước chữa cháy 2 cửa D65	cái			1	1
3	Tủ chữa cháy ngoài nhà KT: 700x700x200	cái			2	2
4	Cuộn vòi chữa cháy D65; L=20m	cái			4	4
5	Lăng phun chữa cháy D65/19	cái			4	4
6	Bích thép rỗng D100	cái			3	3
7	Ông thép D100 dày 3,2mm	m			345	345
8	Cút thép D100	cái			8	8
9	Tê thép D100	cái			2	2
10	Tê thu thép D100/65	cái			2	2
11	Tê thu thép D100/50	cái			1	1
12	Phá dỡ, đào đắp + hoàn trả mặt bằng	gói			-	-
C	Phòng bơm chữa cháy					-
1	Lắp đặt máy bơm	cái			3	3
2	Tủ điều khiển bơm chữa cháy	tủ			1	1
3	Ác quy khởi động bơm Diesel	cái			1	1
4	Cáp điện chống cháy cho máy bơm 3x16+1x10mm2	m			20	20
5	Dây điều khiển bơm 2x4mm2	m			10	10
6	Dây tín hiệu điều khiển bơm 2x1,5mm2	m			10	10
7	Ghen mềm D20	m			20	20
8	Ông luồn cáp HDPE D32	m			20	20
9	Cọc tiếp địa cho tủ bơm	cái			1	1
10	Dây cáp tiếp địa tủ bơm M10	m			5	5
11	Bình tích áp 200 L	cái			1	1
12	Téc nước mỗi 500L	cái			1	1
13	Ông thép mạ kẽm DN100 độ dày 3,2mm	m			26	26
14	Ông thép mạ kẽm DN50 độ dày 2,6mm	m			21	21
15	Ông thép mạ kẽm DN40 độ dày 2,6mm	m			3	3
16	Ông thép mạ kẽm DN25 độ dày 2,6mm	m			3	3
17	Tê thép hàn D100	cái			6	6
18	Tê thép hàn D100/50	cái			3	3
19	Tê thép hàn D25	cái			5	5
20	Cút thép D100	cái			6	6
21	Cút thép D50	cái			2	2
22	Cút thép D40	cái			2	2
23	Cút thép D25	cái			5	5
24	Rắc co D25	cái			2	2
25	Van 1 chiều D100	cái			2	2
26	Van 1 chiều D50	cái			1	1
27	Van bi tay gạt D15	cái			3	3
28	Van công D100	cái			5	5
29	Van công D50	cái			3	3
30	Van ren tay gạt D25	cái			3	3
31	Khớp nối mềm D100	cái			4	4
32	Khớp nối mềm D50	cái			2	2
33	Y lọc D100	cái			2	2
34	Y lọc D50	cái			1	1
35	Rọ hút D100	cái			2	2
36	Rọ hút D50	cái			1	1
37	Thiết bị báo mực nước	cái			1	1
38	Bích thép rỗng đường kính D100	cái			28	28
39	Bích thép rỗng đường kính D50	cái			15	15
40	Công tác áp lực	cái			3	3
41	Đồng hồ đo áp lực + lò thu đồng D20/15	cái			3	3
42	Giaoăng cao su D100	cái			28	28
43	Giaoăng cao su D50	cái			15	15
44	Bu lông đai ốc M14	bộ			284	284
45	Thư áp lực đường kính ông D100	m			371	371
46	Thư áp lực đường kính ông < D100	m			55	55
47	Đai Ubon + bu lông cho đai Các loại D100-D50	cái			213	213
V	Thiết bị					
1	Máy bơm điện Q=63m3/h, H=42m	bộ			1	1
2	Máy bơm diesel Q=63m3/h, H=42m	bộ			1	1
3	Máy bơm bù đồng cơ điện Q=3m3/h, H=75m	bộ			1	1

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ CÔNG NGHỆ PEGAS

THẨM TRA

Văn bản số:/.....
Ngày tháng năm 20.....

Ký tên:

UBND ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số:/.....
Ngày tháng năm 20.....

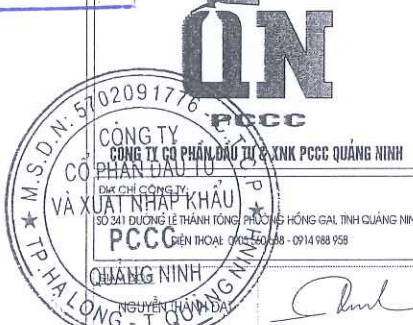
Người phê duyệt ký tên:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

BỘ SƯNG CƠ SỞ VẬT CHẤT
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ
THCS ĐOÀN KẾT

ĐẶC KHU VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH

CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN QH - TKXD QUẢNG NINH
ĐỊA CHỈ: KM3 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN CỨ
PHƯỜNG PÁ LÔNG - TỈNH QUẢNG NINH
DIỆN THOẠI: 0932.385735



CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ
HOÀNG HUY CẢNH

THIẾT KẾ/VẼ
TRÌNH THẾ TRIỆU

KÈM TRƯA
HOÀNG HUY CẢNH

HẠNG MỤC THIẾT KẾ
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ
THIẾT KẾ THI CÔNG

BẢNG THÔNG KÊ
KHỐI LƯỢNG VẬT TƯ PCCG

NGÀY HOÀN THÀNH
2025

TỶ LỆ KHỔ GIẤY
A3

SỐ BẢN VẼ
KL:01