

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

TT		Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
1	Hiểu biết về tính chất và mục đích công việc		
		<p>Có thể hiện hiểu biết, am hiểu về tính chất và mục đích gói thầu.</p> <p>1. Tính chất công việc</p> <p>Đây là gói thầu cung cấp, lắp đặt và đưa vào vận hành hệ thống máy lạnh kết hợp năng lượng mặt trời và điện lưới tại Trường Tiểu học Phù Đổng</p> <p>Công việc mang tính tích hợp hệ thống (M&E), bao gồm:</p> <p>Lắp đặt máy lạnh công suất lớn (dàn nóng – dàn lạnh Inverter).</p> <p>Tích hợp hệ thống tấm pin năng lượng mặt trời.</p> <p>Lắp đặt bộ inverter/MPPT hybrid và kết nối với nguồn điện lưới.</p> <p>Thi công hệ thống dây dẫn, tủ điện, CB bảo vệ đạt chuẩn.</p> <p>Công việc đòi hỏi sự phối hợp giữa nhiều chuyên ngành: điện lạnh, điện – năng lượng, xây dựng – an toàn PCCC, đảm bảo thiết bị vận hành an toàn, tiết kiệm năng lượng, đúng quy chuẩn.</p>	Đạt

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xóa bỏ Khoản 3.1. Đánh giá theo phương pháp chấm điểm.

TT	Nội dung đánh giá		Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
	<p>2. Mục đích công việc</p> <p>Đáp ứng nhu cầu sử dụng: Cung cấp hệ thống làm mát ổn định, hiệu quả cho các phòng học/khu vực sử dụng, bảo đảm chất lượng giảng dạy và sinh hoạt.</p> <p>Tiết kiệm chi phí vận hành: Tận dụng nguồn năng lượng mặt trời, giảm tải chi phí điện năng từ lưới điện quốc gia.</p> <p>Góp phần bảo vệ môi trường: Sử dụng gas lạnh R410A thân thiện môi trường; giảm phát thải khí nhà kính nhờ khai thác năng lượng tái tạo.</p> <p>Đáp ứng yêu cầu pháp lý và tiêu chuẩn kỹ thuật:</p> <p>Tiêu chuẩn quốc tế/Việt Nam: IEC 60947-1,2; IEC 62109; IEC 61727; IEC 61215/61730; TCVN 6612; TCVN 5935-1/IEC 60502-1.</p> <p>Quy chuẩn quốc gia QCVN 26:2016/BYT về điều kiện nhiệt độ môi trường học tập.</p> <p>Yêu cầu về an toàn điện, an toàn lao động, PCCC.</p> <p>Đảm bảo tiến độ: Hoàn thành việc lắp đặt, nghiệm thu và bàn giao đúng thời hạn quy định trong hợp đồng.</p> <p>3. Nhà thầu hiểu rõ tầm quan trọng của việc triển khai hệ thống này đối với hiệu quả sử dụng điện năng và môi trường học tập.</p> <p>Cam kết thực hiện gói thầu với giải pháp kỹ thuật tối ưu, nhân sự giàu kinh nghiệm, thiết bị chất lượng cao.</p> <p>Cam kết đáp ứng đầy đủ các yêu cầu của Bên mời thầu, tuân thủ pháp luật và tiêu chuẩn hiện hành.</p>		
2	Kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ	Không thể hiện hoặc có nhưng không hiểu biết, am hiểu về tính chất và mục đích gói thầu.	<i>Không đạt</i>
2.1	Kế hoạch thực hiện	Có kế hoạch, giải pháp kỹ thuật lắp đặt hệ thống máy lạnh:	<i>Đạt</i>

TT		Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
		<p>Khảo sát hiện trạng: Nhà thầu tiến hành khảo sát thực tế tại địa điểm lắp đặt (mặt bằng phòng học, vị trí mái lắp pin, hệ thống điện hiện có).</p> <p>Lập thiết kế sơ bộ: Xây dựng bản vẽ bố trí hệ thống (máy lạnh, tấm pin, inverter, tủ điện, đường dây).</p> <p>Triển khai lắp đặt:</p> <p>Lắp đặt tấm pin năng lượng mặt trời theo hướng/độ nghiêng tối ưu.</p> <p>Lắp đặt dàn nóng, dàn lạnh đúng chuẩn kỹ thuật, an toàn PCCC.</p> <p>Đầu nối inverter hybrid và hệ thống điện lưới.</p> <p>Chạy thử – nghiệm thu: Vận hành thử hệ thống, cân chỉnh công suất, đo kiểm điện áp và độ ổn định.</p> <p>Bàn giao – đào tạo sử dụng: Hướng dẫn vận hành, chuyên giao hồ sơ kỹ thuật, sổ bảo hành.</p> <p>Cam kết chịu toàn bộ chi phí lắp đặt hoặc sửa chữa (cửa sổ, thông gió, cửa chính...) khi lắp máy lạnh.</p> <p>Cam kết tiếng ồn máy lạnh đáp ứng QCVN 24:2016/BYT.</p> <p>Cam kết chịu toàn bộ chi phí đi hệ thống điện độc lập với hệ thống điện chủ đầu tư và các đơn vị liên quan.</p> <p>Cam kết trong quá trình thực hiện không ảnh hưởng tới toàn bộ hoạt động dạy học, thi cử và vận hành hoạt động của nhà trường trong quá trình thi công lắp đặt.</p>	
		Không thể hiện hoặc có nhưng không phù hợp.	Không đạt
2.2	Biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ	<p>Nhân sự triển khai:</p> <p>E-HSMT Không yêu cầu cụ thể về nhân sự, nhưng nhà thầu phải có cam kết bố trí nhân sự thực hiện, triển khai gói thầu đảm bảo an toàn, đạt chất lượng kỹ thuật, có tài liệu minh chứng cam kết đó. Ví dụ:</p> <p>Đội kỹ sư điện – điện lạnh có chứng chỉ hành nghề.</p> <p>Công nhân kỹ thuật có tay nghề, được đào tạo an toàn lao động.</p>	Đạt

TT		Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
		<p>Tổ chức thi công: Bố trí tiến độ thi công theo từng giai đoạn (khảo sát, lắp đặt, chạy thử, bàn giao). Có giám sát kỹ thuật tại hiện trường, báo cáo tiến độ định kỳ.</p> <p>Bảo hành – bảo trì: Bảo hành: máy lạnh ≥ 24 tháng, pin ≥ 10 năm, inverter ≥ 5 năm. Thời gian khắc phục sự cố: ≤ 04 giờ. Lập kế hoạch bảo trì định kỳ 6 tháng/lần trong thời gian bảo hành.</p>	
		Không có hoặc có nhưng không phù hợp.	Không đạt
3		Phạm vi cung cấp dịch vụ	
		Đáp ứng yêu cầu tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu tại chương V của E-HSMT.	Không đạt
4		Mức độ đáp ứng về dịch vụ	
		<p>Cam kết cung cấp lắp đặt và hoàn thành trong 5 ngày kể từ ngày kí hợp đồng.</p> <p>Cam kết chịu toàn bộ trách nhiệm (cháy nổ, rò rỉ điện, an toàn lao động, an toàn chống cháy nổ...) trong quá trình thi công và vận hành liên quan đến hệ thống máy lạnh cho thuê.</p> <p>Cam kết khả năng huy động máy lạnh đáp ứng yêu cầu về số lượng và thông số kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.</p> <p>Cam kết đảm bảo duy trì và vệ sinh 4 lần/năm học.</p> <p>Cam kết đảm bảo phòng cháy chữa cháy trong thi công và vận hành.</p> <p>Cam kết lắp đặt máy và bố trí phòng đáp ứng Chênh lệch nhiệt độ theo chiều ngang của vùng làm việc không quá 4°C.</p> <p>Cam kết khắc phục trong thời không quá 02 tiếng khi nhận được thông báo của chủ đầu tư (qua điện thoại, zalo ...).</p>	Đạt
		Không có cam kết	Không đạt

TT		Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
5		Biểu đồ tiến độ cung cấp dịch vụ	
		Có biểu đồ tiến độ cung cấp dịch vụ hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
		Không có biểu đồ tiến độ cung cấp dịch vụ hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
6		Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu (không thương thảo hợp đồng, có quyết định trúng thầu nhưng không tiến hành hoàn thiện, ký kết hợp đồng) và thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó	
		Nhà thầu cam kết uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu trong thời gian 03 năm trở lại đây tính đến thời điểm đóng thầu: - Không có hợp đồng chậm tiến độ bị chủ đầu tư xử phạt vi phạm hợp đồng. - Không có hợp đồng bỏ dở do lỗi của nhà thầu. - Nhà thầu không vi phạm quy định về thời gian lập hồ sơ quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.	Đạt
		Không có cam kết đáp ứng tất cả các nội dung trên	Không đạt
7	Cam kết chất lượng dịch vụ	Cam kết tuân thủ đầy đủ các tiêu chuẩn TCVN, IEC, QCVN. Cam kết chất lượng thiết bị đúng theo CO, CQ và catalog chào thầu. Cam kết bàn giao đúng tiến độ và đảm bảo vận hành ổn định. Cam kết hỗ trợ kỹ thuật 24/7 và bảo hành tại chỗ.	Đạt
		Không có cam kết hoặc có nhưng không đáp ứng	Không đạt
		Kết luận	
		Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên	Đạt
		Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.	Không đạt