

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi tất cả các tiêu chí đều được đánh giá là đạt. nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nếu một trong các tiêu chí sau được đánh giá là không đạt và sẽ không được xem xét, đánh giá tiếp về tài chính.

TT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí Đạt, Không đạt
1	Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ	
	Có thuyết minh (bằng văn bản) về tính hiệu của công tác bảo trì hệ thống điều hòa, thông khí trong tòa nhà trung tâm của Bệnh viện Quân y 103 phù hợp với chương V, E-HSMT và đáp ứng mục tiêu công việc gói thầu.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
2	Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc	
	Có thuyết minh (bằng văn bản) thể hiện hiểu biết về tính chất, mục đích công việc bảo trì hệ thống điều hòa, thông khí phù hợp với yêu cầu tại chương V của E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
3	Mức độ đáp ứng yêu cầu chất lượng công tác bảo trì	
3.1	Yêu cầu kỹ thuật chung bảo trì hệ thống điều hòa thông khí	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu chung bảo trì hệ thống điều hòa, thông khí theo quy định tại mục 3.1, Chương V, E-HSMT. Có quy trình, khuyến cáo của Hãng Daikin liên quan đến công tác vận hành, bảo trì hệ thống điều hoà.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
3.2	Yêu cầu về nội dung, tần suất bảo trì hệ thống điều hòa thông khí	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu về nội dung, tần suất, yêu cầu bảo trì hệ thống điều hòa, thông khí theo quy định tại mục 3.2 Chương V, E-HSMT. Có cam kết cấp quy trình, khuyến cáo, hướng dẫn của hãng sản xuất liên quan đến công tác vận hành, bảo trì hệ thống điều hoà.	Đạt

TT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí Đạt, Không đạt
	Không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
4	Yêu cầu về xử lý sự cố, sửa chữa hư hỏng bất thường trong thời gian thực hiện hợp đồng.	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu về xử lý sự cố, sửa chữa hư hỏng bất thường trong thời gian thực hiện hợp đồng. theo quy định tại mục 3.3 Chương V, E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
5	Yêu cầu về cơ cấu chi phí bảo trì; trách nhiệm thay thế vật tư, linh kiện, thiết bị của hệ thống điều hòa, thông khí	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu về cơ cấu chi phí bảo trì; trách nhiệm thay thế vật tư, linh kiện, thiết bị của hệ thống điều hòa, thông khí theo quy định tại mục 3.4, Chương V, E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
6	Mức độ đáp ứng yêu cầu về nhân lực	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu về giải pháp nhân lực thực hiện (nhân viên kỹ thuật) theo quy định tại mục 3.5, Chương V, E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
7	Mức độ đáp ứng yêu cầu về an toàn lao động, an toàn phòng cháy chữa cháy và vệ sinh môi trường	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu về an toàn lao động, an toàn phòng cháy chữa cháy và vệ sinh môi trường) theo quy định tại mục 3.6, Chương V, E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
8	Mức độ đáp ứng yêu cầu về xử lý lỗi vi phạm, giảm trừ thanh toán	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu xử lý lỗi vi phạm, giảm trừ thanh toán theo quy định tại mục 3.7, Chương V, E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt

TT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí Đạt, Không đạt
9	Tính hợp lý, khả thi của kế hoạch, giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ	
	Có thuyết minh (bằng văn bản) về các giải pháp và kế hoạch thực hiện gói thầu theo quy định tại mục 4, Chương V, E-HSMT đảm bảo phù hợp với đặc điểm hoạt động của Chủ đầu tư, phù hợp với phạm vi, tính chất, mục tiêu gói thầu.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
10	Mức độ đáp ứng yêu cầu về quy định nghiệm thu, kiểm tra sản phẩm dịch vụ	
	Có cam kết, thuyết minh, đề xuất kỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu về quy định nghiệm thu, kiểm tra sản phẩm dịch vụ theo quy định tại mục 5, Chương V, E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
11	Mức độ đáp ứng yêu cầu về phạm vi cung cấp, tiến độ thi công	
	Cung cấp đầy đủ các hạng mục công việc, tiến độ thi công theo yêu cầu của E-HSMT tại Mẫu số 01A, Chương IV, E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
12	Uy tín nhà thầu	
12.1	Uy tín trong tham dự thầu, thương thảo, ký kết hợp đồng	
	Nhà thầu cam kết không thuộc một trong các trường hợp sau (kèm theo bản cam kết của nhà thầu): - Không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu hoặc đã đối chiếu tài liệu nhưng từ chối hoặc không ký biên bản đối chiếu tài liệu trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời đối chiếu tài liệu; - Không tiến hành hoặc từ chối thương thảo hợp đồng (nếu có) hoặc đã tiến hành nhưng từ chối hoặc không ký kết biên bản thương thảo hợp đồng trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời vào thương thảo hợp đồng, trừ trường hợp quy định tại khoản 7 Điều 45 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;	Đạt

TT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí Đạt, Không đạt
	- Nhà thầu được lựa chọn trúng thầu nhưng không tiến hành hoặc từ chối tiến hành hoàn thiện hợp đồng, thỏa thuận khung hoặc không ký kết hợp đồng, thỏa thuận khung, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 34 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP; - Nhà thầu rút hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất sau thời điểm đóng thầu và trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất.	
	Không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
12.2	Uy tín về sản phẩm, dịch vụ của nhà thầu trên thị trường	
	Nhà thầu không bị các phương tiện thông tin đại chúng (Báo chí: Báo in và Báo điện tử, phát thanh, Truyền hình, ...) nêu tên về xuất xứ thiết bị trôi nổi, không đồng bộ; về sự cố vận hành, chất lượng bảo hành, bảo trì; lắp đặt thiết bị.	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ yêu cầu trên.	Không đạt
Kết luận:	a) Tất cả các tiêu chí từ 1 đến 12 được đánh giá là “đạt”	Đạt
	b) Có tiêu chí được đánh giá là “không đạt”.	Không đạt

Nhà thầu không đáp ứng về yêu cầu kỹ thuật sẽ không được xem xét đánh giá tiếp về tài chính.


