

Số: 1420/QĐ-ĐHKT-TCKHĐT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt E-HSMT**

**Gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị dự án Dự án cải tạo, nâng cấp  
văn phòng làm việc, phòng chức năng**

**GIÁM ĐỐC ĐẠI HỌC KINH TẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật số 60/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024.*

*Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14, ngày 17 tháng 11 năm 2020;*

*Căn cứ Luật An toàn, vệ sinh lao động số 84/2015/QH13 ngày 25/6/2015.*

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, ngày 23 tháng 06 năm 2023;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06 tháng 09 năm 2023 của Chính phủ quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 08 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Nghị định 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 04 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định 50/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 04 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi Nghị định 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 04 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng*

*Căn cứ Thông tư 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;*

*Căn cứ Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về định mức xây dựng và Thông tư 09/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 08 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi bổ sung Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng*

*Căn cứ Thông tư 08/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 05 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư 10/2021/TT-BXD ngày 25 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và Nghị định 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình;*

*Căn cứ Thông tư 06/2021/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư 02/2025/ TT-BXD ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi bổ sung một số điều Thông tư số 06/2021/TT-BXD*

*Căn cứ Quyết định số 409/QĐ-BXD ngày 11 tháng 04 năm 2025 của Bộ xây dựng công bố suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2024;*

*Căn cứ Nghị quyết số 55/NQ-ĐHKT-HĐĐH ngày 28 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng đại học Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế Tổ chức và hoạt động của Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh;*

Căn cứ Nghị quyết số 32/NQ-ĐHKT-HĐĐH ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng đại học Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế Tài chính của Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định 33/QĐ-ĐHKT-HĐĐH ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng đại học về việc quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục trong thực hiện, quản lý dự án đầu tư tại Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh nhiệm kỳ 2020 – 2025;

Căn cứ Quyết định 21/QĐ-ĐHKT-HĐT ngày 14 tháng 05 năm 2021 của Hội đồng trường Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh về thẩm quyền, trình tự, thủ tục trong thực hiện, quản lý dự án đầu tư tại Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh nhiệm kỳ 2020 - 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-ĐHKT-HĐĐH ngày 20 tháng 6 năm 2025 Phiên họp thứ 18 của Hội đồng đại học Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh nhiệm kỳ 2020-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-ĐHKT-HĐĐH ngày 04 tháng 8 năm 2025 Hội đồng đại học Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh về việc phê duyệt chủ trương thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp văn phòng làm việc, phòng chức năng;

Căn cứ Quyết định số 1271/QĐ-ĐHKT-TCKHĐT ngày 04 tháng 8 năm 2025 về việc phê duyệt chủ trương thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp văn phòng làm việc, phòng chức năng;

Căn cứ Quyết định số 1413/QĐ-ĐHKT-TCKHĐT ngày 03 tháng 9 năm 2025 về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật Dự án cải tạo, nâng cấp văn phòng làm việc, phòng chức năng.

Căn cứ Quyết định số 1415/QĐ-ĐHKT-TCKHĐT ngày 04 tháng 9 năm 2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc Dự án cải tạo, nâng cấp văn phòng làm việc, phòng chức năng;

Căn cứ Tờ trình số 0911.01/TTr-B&T ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng và Kinh doanh Thương mại B&T về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị dự án Dự án cải tạo, nâng cấp văn phòng làm việc, phòng chức năng.

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 103/BCTĐ-BĐ-P1 ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công Ty TNHH Tư Vấn XD Và Thương Mại Bạch Đằng.

Theo đề nghị của Trưởng Ban Tài chính – Kế hoạch đầu tư.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị dự án Dự án cải tạo, nâng cấp văn phòng làm việc, phòng chức năng, với nội dung theo hồ sơ đính kèm.

**Điều 2.** Giao Ban Tài chính - Kế hoạch đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Ông (Bà) Trưởng ban Tài chính - Kế hoạch đầu tư, các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TCKHĐT.

GIÁM ĐỐC



GS. TS Sử Đình Thành