

BỘ CÔNG THƯƠNG  
TRƯỜNG CAO ĐẲNG CÔNG THƯƠNG PHỐ HỒ CHÍ MINH

MẪU SỐ 14A

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ  
HỒ SƠ DỰ THẦU QUA MẠNG  
CHO GÓI THẦU DỊCH VỤ PHI TƯ VẤN,  
MUA SẴM HÀNG HÓA, XÂY LẬP, HỖN HỢP,  
MÁY ĐẶT MÁY MỤN  
CHÀO GIÁ TRỰC TUYẾN QUY TRÌNH  
THÔNG THƯỜNG  
(theo quy trình số 01)  
(phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ)**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 79/2025/TT-BTC  
ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**Tên gói thầu:** Cải tạo, sửa chữa khôi nhà A  
**Dự án/dự toán mua sắm:** Cải tạo, sửa chữa cơ sở hạ tầng của Trường Cao  
đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh  
**Chủ đầu tư:** Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ  
Chí Minh

-2025-



**CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VAM**  
Địa chỉ: Đường NA11, KDC Việt Sing, P.Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh  
Văn phòng: 82 Đường 9, KDC Vạn Phúc, P.Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh  
MST: 0315203003 - Email: infovamvietnam@gmail.com - Hotline: 096.3738.567

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025

Số: 01.2910/2025/BCDGEHSDT-VAM

## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

Tên gói thầu: Cải tạo, sửa chữa khối nhà A

Thuộc dự án/dự toán mua sắm: Cải tạo, sửa chữa cơ sở hạ tầng của Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh

Kính gửi: Trường Cao đẳng Công Thương phố Hồ Chí Minh

### **I. THÔNG TIN CƠ BẢN**

#### **1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu và các căn cứ pháp lý**

- Chủ đầu tư: Trường Cao đẳng Công Thương phố Hồ Chí Minh;
- Tên dự án/dự toán mua sắm: Cải tạo, sửa chữa cơ sở hạ tầng của Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tên gói thầu: Cải tạo, sửa chữa khối nhà A;
- Số KHLCNT: PL2500208548 thời điểm đăng tải ngày 03/9/2025 - 17:29;
- Số E-TBMT: IB2500400920 thời điểm đăng tải ngày 17/9/2025 - 11:24;
- Giá gói thầu: 7.780.695.172 VND;
- Nguồn vốn: Nguồn thu hợp pháp của trường;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 9 năm 2025
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu:
  - + Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh;
  - + Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không
- Các văn bản pháp lý liên quan:

Quyết định số 754/QĐ-CĐCT ngày 25 tháng 08 năm 2025 của Trường Cao đẳng Công Thương phố Hồ Chí Minh về việc Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán Cải tạo, sửa chữa cơ sở hạ tầng của Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh;

Quyết định số 822/QĐ-CĐCT ngày 17 tháng 09 năm 2025 của Trường Cao đẳng Công Thương phố Hồ Chí Minh về việc Phê duyệt E-HSMT Gói thầu Cải tạo, sửa chữa khối nhà A thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán Cải tạo, sửa chữa cơ sở hạ tầng của Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh.

#### **2. Tổ chuyên gia**

- a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:



Căn cứ hợp đồng số 17/2025/CĐCT-VAM ngày 06 tháng 09 năm 2025 giữa Trường Cao đẳng Công Thương phố Hồ Chí Minh và Công ty TNHH Thương mại và Tư vấn Xây dựng VAM về việc Tư vấn lập E-HSMT và Đánh giá E-HSDT gói thầu Cải tạo, sửa chữa khối nhà A thuộc dự án/dự toán mua sắm Dự toán Cải tạo, sửa chữa cơ sở hạ tầng của Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh.

Tổ chuyên gia được Công ty TNHH Thương mại và Tư vấn Xây dựng VAM thành lập theo Quyết định số 01.0609/2025/QĐTLTCG-VAM ngày 06 tháng 09 năm 2025 để thực hiện đánh giá E-HSDT gói thầu Cải tạo, sửa chữa khối nhà A thuộc dự án/dự toán mua sắm Dự toán Cải tạo, sửa chữa cơ sở hạ tầng của Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

*Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.*

**Bảng số 01**

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Quốc Đạt	Tổ trưởng	Quản lý chung, tổng hợp báo cáo
2	Bùi Giang Nam	Thành viên	Lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Nguyên tắc làm việc:

- Các thành viên trong Tổ chuyên gia tư vấn đấu thầu thực hiện công việc theo nguyên tắc độc lập đối với từng cá nhân trên cơ sở nhiệm vụ được phân công. Trường hợp các thành viên trong tổ có ý kiến về báo cáo đánh giá khác biệt nhau thì tiến hành họp để thảo luận thống nhất ý kiến, trường hợp không thống nhất được ý kiến thì thành viên đó có quyền bảo lưu ý kiến của mình;

- Tổ chuyên gia tư vấn đấu thầu tổ chức họp theo nhiệm vụ khi cần thiết và khi đó Đ/c Tổ trưởng sẽ triệu tập phiên họp và giải quyết các công việc có liên quan;

- Khi được triệu tập, thành viên trong Tổ chuyên gia tư vấn đấu thầu có trách nhiệm tham gia đầy đủ các cuộc họp và chuẩn bị các nội dung cuộc họp theo nhiệm vụ được phân công để báo cáo Tổng giám đốc công ty xem xét.

Chế độ thông tin, báo cáo:

- Thành viên Tổ chuyên gia tư vấn đấu thầu có trách nhiệm báo cáo theo yêu cầu bằng văn bản hoặc trao đổi trực tiếp với Tổ trưởng để tổng hợp trước khi đề nghị Tổng giám đốc công ty phê duyệt;

- Trường hợp khi thực hiện nhiệm vụ mà thành viên không có mặt tại cơ quan nhưng theo yêu cầu của Tổng giám đốc công ty cần báo cáo ngay thì có thể cho phép thành viên đó trực tiếp có ý kiến báo cáo Tổng giám đốc công ty.

## II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

### 1. Biên bản mở thầu

**Bảng số 02**

Stt	Tên nhà thầu	Giá gói thầu (VND)	Giá dự thầu (VND)	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)
-----	--------------	--------------------	-------------------	---------------------------	--

			(VND)	(VND)	
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng	7.780.695.172	7.221.727.360	0	7.221.727.360
2	Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Hưng Trường Phát		7.741.635.444	433.531.585	7.308.103.859,136
3	Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Kiến Bình và Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Lô		7.625.083.201	0	7.625.083.201

## 2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

**Bảng số 03**

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng	Không đạt
2	Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Hưng Trường Phát	Đạt
3	Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Kiến Bình và Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Lô	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ:

### b.1) Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng:

Nhà thầu đính kèm bảo lãnh dự thầu có kèm theo các điều kiện gây bất lợi cho Chủ đầu tư, không đúng mẫu theo quy định tại Mẫu số 04A (mẫu HSMT xây lắp ban hành kèm theo Thông tư số 79/2025/TT-BTC), cụ thể như sau:

- Nội dung số 2 của Bảo lãnh dự thầu thể hiện: “2. Nhà thầu có hành vi vi phạm quy định tại Điều 16 Luật Đấu thầu hoặc vi phạm pháp luật về đấu thầu dẫn đến phải hủy thầu **theo quy định tại điểm d và điểm đ khoản 1 Điều 17 của Luật Đấu thầu;**”, không đúng theo yêu cầu của E-HSMT (2. Nhà thầu có hành vi vi phạm quy định tại Điều 16 của Luật Đấu thầu hoặc vi phạm pháp luật về đấu thầu dẫn đến phải hủy thầu;)

- Nội dung số 4 của Bảo lãnh dự thầu thể hiện: “4. Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo mời đối chiếu tài liệu hoặc đã đối chiếu tài liệu **nhưng từ chối ký biên bản đối chiếu tài liệu, trừ trường hợp bất khả kháng;**”, không đúng theo yêu cầu của E-HSMT (4. Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo mời đối chiếu tài liệu hoặc đã đối chiếu tài liệu **nhưng từ chối hoặc không ký biên bản đối chiếu tài liệu, trừ trường hợp bất khả kháng;**)

- Nội dung số 5 của Bảo lãnh dự thầu thể hiện: “5. Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối hoàn thiện hợp đồng trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo trúng thầu của Bên mời thầu, **trừ trường hợp bất khả kháng;**”, không đúng theo yêu cầu của E-HSMT (5. Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối hoàn thiện hợp đồng trong thời hạn 10 ngày kể từ

ngày nhận được thông báo trúng thầu của Chủ đầu tư, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 34 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP hoặc trường hợp bất khả kháng;)

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): Không có.

### 3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo Bảng số 04 dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02):

Bảng số 04

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng	Đạt
2	Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Hưng Trường Phát	Đạt
3	Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Kiến Bình và Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Lô	Đạt

#### Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng:

\* Nhà thầu không đạt về tính hợp lệ của E-HSDT, Đơn vị tư vấn vẫn tiếp tục đánh giá về năng lực và kinh nghiệm của Nhà thầu.

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: Không có

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có): Không có

### 4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo Bảng số 05 dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03A hoặc Mẫu số 03B):

Bảng số 05

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng	Không đạt	
2	Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Hưng Trường Phát	Không đạt	
3	Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Kiến Bình và Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Lô	Không đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)):

#### b.1) Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng:

\* Nhà thầu không đạt về tính hợp lệ của E-HSDT, Đơn vị tư vấn vẫn tiếp tục đánh giá về kỹ thuật của Nhà thầu, và kết quả vẫn không đạt, cụ thể như sau:

- Mục 1.2: Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công,:

+ Tại hạng mục thi công tường: Nhà thầu không trình bày biện pháp chống thấm cho tường.

- Mục 2: Tiến độ thi công:

+ Nhà thầu không có biểu đồ bố trí nhân sự chủ chốt theo đề xuất của HSDT (nhà thầu đính kèm biểu đồ huy động công nhân).

+ Nhà thầu không có biểu đồ bố trí thiết bị theo đề xuất của HSDT.

- Mục 3.1: Tổ chức quản lý hiện trường.

+ Sơ đồ tổ chức bộ máy nhân sự ngoài công trường và thuyết minh sơ đồ không thể hiện đầy đủ, hợp lý các bộ phận hoặc các vị trí nhân sự mà nhà thầu dự kiến huy động đáp ứng yêu cầu công việc của gói thầu và phù hợp với biện pháp thi công mà nhà thầu đề xuất, cụ thể: Không nêu cụ thể vị trí, chức năng, nhiệm vụ của vị trí cán bộ kỹ thuật phụ trách phần xây dựng, phần điện, phần cấp thoát nước, phân điều hòa không khí.

- Mục 4.2: Nhà thầu không nêu cụ thể các tiêu chuẩn áp dụng cho từng công tác thi công (theo tiêu chuẩn nào, Tiêu chuẩn, Quy chuẩn Việt Nam TCVN, QCVN) chỉ nêu chung về quy trình chứ không chi tiết, rõ ràng cho các bước thi công:

+ Công tác sơn nước: Trình bày sơ sài, nhà thầu chỉ nói đến quy trình thi công, không trình bày cụ thể từng bước thi công như thế nào, chuyển bước thi công như thế nào, điều kiện để chuyển bước công tác bả sang công tác sơn lót như thế nào, thời gian bao lâu, công tác sơn lót sang công tác sơn phủ như thế nào, lớp 1, lớp 2 nhà thầu không trình bày.

### **b.2) Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Hưng Trường Phát:**

- Mục 1.1. Tổ chức mặt bằng công trường:

+ Bản vẽ biện pháp thi công (Giải pháp giao thông trong quá trình thi công: Đường tạm thi công) không đúng với thực tế công trình, cụ thể như sau: Công trình sửa chữa trong và ngoài Khối nhà A hiện hữu của Trường Cao đẳng Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh. Nhà thầu đề xuất sử dụng máy cơ giới hạng nặng (Máy lu; Máy ủi) để thi công đường tạm là không hợp lý, không khả thi với quy mô hiện tại của công trình.

+ Tại trang số 10, mục 2.1.4.2. Nhà thầu trình bày “*Khi bố trí các thiết bị như cần cầu tháp, nhà thầu cần tính đến hành trình quay của cần nâng, nơi nhận và nơi đặt vật nâng để tránh khả năng rơi vào đầu công nhân đang thi công hay người qua đường*”. Hồ sơ mời thầu không yêu cầu thiết bị cần cầu tháp.

- Mục 4.1. Sơ đồ quản lý chất lượng và bộ phận quản lý chất lượng.

+ Nhà thầu không trình bày biện pháp khắc phục sai sót về chất lượng, tiến độ...

### **b.3) Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Kiến Bình và Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Lô:**

- Mục 5.1. Vệ sinh môi trường: Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường chưa phù hợp, cụ thể:

+ Trang 156: giảm thiểu các tác động khác, nhà thầu nêu “**Đây là công trình nằm trong khu vực trường đại học Sư phạm Kỹ thuật thuộc Thủ Đức**” → không đúng.

+ Trang 157, nhà thầu nêu “Vật liệu thải ... được chở ra ngoài công trình bằng ô tô tự đổ đổ tại vị trí Chủ đầu tư cho phép” → chưa hợp lý (phải được thu gom và vận chuyển đến các điểm tập kết, trạm trung chuyển hoặc cơ sở xử lý, tái chế theo quy hoạch đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt).

+ Trang 158: nhà thầu nêu “cần áp dụng các biện pháp nhằm giảm tối thiểu ảnh hưởng của bụi trong môi trường sản xuất đến người lao động” → nhằm với gói thầu áp dụng biện pháp giảm bụi bản trong nhà máy, xí nghiệp.

+ Trang 159: nhà thầu nêu “Nhà xưởng đặt cuối chiều gió cách xa bộ phận làm việc không có bụi. Không dùng quạt trần chống nóng hay thông khí nhà xưởng.” → nhằm với gói thầu áp dụng biện pháp giảm bụi bản trong nhà máy, xí nghiệp.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): *Phần này nêu rõ các yêu cầu bổ sung, làm rõ E-HSDT của chủ đầu tư và văn bản bổ sung, làm rõ E-HSDT của nhà thầu (nếu có).*

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: *Không có.*

## 5. Kết quả đánh giá về tài chính

Kết quả đánh giá về tài chính được tổng hợp theo **Bảng số 06** dưới đây: (được tổng hợp từ Mẫu số 07A hoặc Mẫu số 07B): Không đánh giá

## 6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 07** với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 07**

Stt	Nội dung	Nhà thầu		
		Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Gia Thắng	Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Hưng Trường Phát	Liên danh Công ty TNHH Xây dựng Kiến Bình và Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Lô
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Không đạt	Đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đạt	Đạt	Đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đạt	Không đạt	Không đạt
	<b>Phương pháp giá thấp nhất</b>			
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	-	-	-
5	Xếp hạng các E-HSDT*	-	-	-

## 7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp, PC, phần xây lắp gói thầu EC<sup>3</sup>

a) Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu được tổng hợp theo **Bảng số 08** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02B):

**Bảng số 08**

<sup>3</sup> Thực hiện đối với gói thầu xây lắp, PC, EC. Tổ chuyên gia đánh giá chi tiết với nhà thầu xếp hạng thứ nhất, trường hợp nhà thầu thứ nhất không đáp ứng thì tiến hành đánh giá với nhà thầu xếp hạng tiếp theo.

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
01			

b) Thuyết minh trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có), thay thế 2 lần thiết bị thi công chủ yếu, nhân sự chủ chốt).

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): Phần này nêu rõ các yêu cầu bổ sung, làm rõ E-HSDT của chủ đầu tư và văn bản bổ sung, làm rõ E-HSDT của nhà thầu (nếu có).

- Sau khi đánh giá về tài chính, nhà thầu xếp hạng thứ nhất được đánh giá chi tiết về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu theo kê khai, tài liệu đính kèm của nhà thầu trong E-HSDT. Trường hợp nội dung kê khai, tài liệu đính kèm của nhà thầu không đáp ứng, chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu làm rõ E-HSDT để bổ sung, thay đổi nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu so với nội dung đã kê khai, tài liệu đính kèm trong E-HSDT. Việc bổ sung, thay đổi đối với từng nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu không đáp ứng được thực hiện tối đa 02 lần để bảo đảm nhà thầu có nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT theo cam kết trong đơn dự thầu. Trường hợp nhà thầu không bổ sung, thay thế nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu hoặc sau khi làm rõ, bổ sung, thay đổi, nhà thầu không bố trí được nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT theo cam kết trong đơn dự thầu thì nhà thầu sẽ bị loại và bị đánh giá về uy tín khi tham dự thầu theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, bị khóa tài khoản trong vòng 03 tháng kể từ ngày chủ đầu tư công khai tên nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

- Việc nhà thầu không bổ sung, thay thế nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu hoặc sau khi làm rõ, bổ sung, thay đổi, nhà thầu không bố trí được nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT theo cam kết trong đơn dự thầu nhằm tạo điều kiện để một bên trúng thầu thì nhà thầu sẽ bị coi là hành vi thông thầu theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 16 Luật Đấu thầu và bị xử lý theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 133 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.

- Trường hợp nhà thầu cố ý kê khai nhân sự chủ chốt, thiết bị chủ yếu không trung thực trong E-HSDT nhằm làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu thì không được thay thế nhân sự, thiết bị khác, E-HSDT của nhà thầu bị loại và nhà thầu sẽ bị coi là gian lận theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 16 của Luật Đấu thầu và bị xử lý theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 133 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.

- Trường hợp nhà thầu bị loại, tổ chuyên gia đánh giá nhân sự chủ chốt, thiết bị chủ yếu của nhà thầu xếp hạng tiếp theo.

**8. Thời gian đánh giá E-HSDT:** Từ ngày 26/09/2025 đến ngày 29/10/2025

**9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá:** Không có

### III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

**1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu:** Không có.

Trên cơ sở danh sách xếp hạng, tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư mời nhà thầu xếp hạng thứ nhất thực hiện đối chiếu tài liệu theo quy định tại hồ sơ mời thầu.

Đối với gói thầu mua sắm tập trung áp dụng lựa chọn nhà thầu theo khả năng cung cấp, tên các nhà thầu được đề nghị trúng thầu là danh sách các nhà thầu có giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) tính trên mỗi đơn vị của hạng mục nhà thầu dự thầu theo thứ tự từ thấp đến cao cho đến khi tổng số lượng hàng hóa mà các nhà thầu trúng thầu chào

thầu bằng số lượng hàng hóa nêu trong E-HSMT và ghi giá đề nghị trúng thầu tương ứng với từng nhà thầu.

**2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu.** Trường hợp chưa đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế, phải nêu lý do và đề xuất biện pháp xử lý: Đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế;

**3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSMT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý:** Không có.

**4. Đối chiếu tài liệu:**

Tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư về việc đối chiếu:

Nhà thầu được mời vào đối chiếu tài liệu phải nộp một bộ tài liệu chứng minh tính hợp lệ, năng lực và kinh nghiệm, kỹ thuật (nếu có) cho chủ đầu tư để đối chiếu với thông tin nhà thầu kê khai trong E-HSMT, bao gồm:

a) Bản gốc bảo đảm dự thầu (đối với trường hợp sử dụng thư bảo lãnh hoặc giấy chứng nhận bảo hiểm bảo lãnh bằng văn bản giấy) hoặc Séc bảo chi; theo quy định tại Mục 18.7 E-CDNT;

b) Đối với nhà thầu tự cập nhật số liệu về thuế trên Hệ thống từ năm 2021 trở đi (không phải do Hệ thống tự trích xuất), tài liệu chứng minh thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế, nộp thuế của năm gần nhất phù hợp với số liệu về thuế của nhà thầu trên Hệ thống thuế điện tử. Trường hợp số liệu của nhà thầu được trích xuất từ Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp, Hệ thống thuế điện tử thì không yêu cầu nhà thầu xuất trình tài liệu để chứng minh;

c) Đối với nhà thầu tự cập nhật số liệu tài chính trên Hệ thống từ năm 2021 trở đi (không phải do Hệ thống tự trích xuất), tài liệu chứng minh tình hình tài chính theo quy định tại Mẫu số 08A Chương IV phù hợp với số liệu tài chính trên Hệ thống thuế điện tử. Trường hợp số liệu của nhà thầu do Hệ thống trích xuất từ Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp, Hệ thống thuế điện tử thì không yêu cầu nhà thầu xuất trình tài liệu để chứng minh;

d) Các tài liệu chứng minh về hợp đồng tương tự mà nhà thầu kê khai, đính kèm trong E-HSMT (hợp đồng, biên bản nghiệm thu, thanh lý, thông tin về hóa đơn theo quy định của pháp luật...); đối với gói thầu mua sắm hàng hóa thì đối chiếu tài liệu chứng minh năng lực sản xuất (đối với trường hợp nhà thầu là nhà sản xuất) (nếu có);

đ) Tài liệu chứng minh nguồn lực tài chính theo quy định tại Mẫu số 08B, Mẫu số 08C Chương IV;

e) Tài liệu chứng minh khả năng huy động nhân sự, thiết bị, bằng cấp, chứng chỉ, kinh nghiệm của nhân sự mà nhà thầu kê khai trong E-HSMT;

g) Tài liệu khác: *Các hồ sơ liên quan theo yêu cầu của E-HSMT.*

**5. Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất:**

STT	Tên nhà thầu	Mã số thuế	Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn	Giá dự thầu (VND)	Giá đề nghị trúng thầu (VND)	Thời gian thực hiện gói thầu	Các nội dung khác (nếu có)
01								

Tổ chuyên gia kiến nghị chủ đầu tư căn cứ các nội dung được tổ chuyên gia trình tại Mục III của báo cáo này và kết quả đối chiếu tài liệu theo quy định HSMT để làm cơ sở phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.



#### **KIẾN NGHỊ**

Sau khi tiến hành đánh giá E-HSDT không có nhà thầu nào đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. Vì vậy tổ chuyên gia kiến nghị huỷ thầu theo quy định tại Điều 17 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023.

#### **IV. Ý KIẾN BẢO LƯU**

Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi: Tổ chuyên gia tư vấn đầu thầu thuộc Công ty TNHH Thương mại và Tư vấn Xây dựng VAM.

Stt	Họ và tên	Chức vụ	Chữ ký
1	Nguyễn Quốc Đạt	Tổ trưởng	
2	Bùi Giang Nam	Thành viên	

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổ thẩm định (để thẩm định);
- Lưu: VP.

