

MẪU SỐ 14D

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ
HỒ SƠ DỰ THẦU QUA MẠNG
CHO GÓI THẦU DỊCH VỤ TƯ VẤN**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 79/2025/TT-BTC
ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

PHẦN I:
BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSĐXKT

Tên gói thầu: Gói thầu số 01TV:Lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (bao gồm áp dụng mô hình thông tin công trình BIM trong giai đoạn lập BCNCKT)

Dự án/dự toán mua sắm: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa Khoa tỉnh Phú Yên

Chủ đầu tư: Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng khu vực phía Đông tỉnh Đắk Lắk

**BQL CÁC DA ĐTXD KHU
VỰC PHÍA ĐÔNG TỈNH
TỔ CHUYÊN GIA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 30 tháng 10 năm 2025

Số: 01/BCĐG E-HSDT - 01TV

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDXKT

Gói thầu số 01TV: Lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng bao gồm áp dụng mô hình thông tin công trình BIM trong giai đoạn lập BCNCKT), dự án: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa Khoa tỉnh Phú Yên

Kính gửi: Ban Quản lý các dự án ĐTXD khu vực phía Đông tỉnh Đắk Lắk.

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: Ban quản lý các dự án ĐTXD khu vực phía Đông tỉnh Đắk Lắk.
- Tên dự án/dự toán mua sắm: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa Khoa tỉnh Phú Yên.
- Tên gói thầu: Gói thầu số 01TV: Lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (bao gồm áp dụng mô hình thông tin công trình BIM trong giai đoạn lập BCNCKT).
- Số KHLCNT: PL2500199666 thời điểm đăng tải 26/08/2025.
- Số E-TBMT: IB2500393476 - 00 thời điểm đăng tải 15/09/2025.
- Giá gói thầu: 1000375000 VND.
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 90 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý III Năm 2025.
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn hai túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 150 ngày.
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không.
- Các văn bản pháp lý liên quan:

Căn cứ Quyết định số 1187/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của UBND tỉnh Phú Yên V/v thông qua Chủ trương đầu tư, dự án: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa Khoa tỉnh Phú Yên;

Căn cứ các Quyết định của Ban quản lý các dự án ĐTXD khu vực phía Đông tỉnh Đắk Lắk: số 149/QĐ-BQL ngày 26/8/2025 phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 1)...; số 150/QĐ-BQL ngày 26/8/2025 V/v phê duyệt dự toán gói thầu số 01TV, dự án: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa khoa tỉnh Phú Yên; số 175/QĐ-BQL ngày 12/9/2025 về việc thành lập tổ chuyên gia lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu số 01TV: ; số 184/QĐ-BQL ngày 15/9/2025 về việc Thành lập Tổ thẩm định E-HSMT và Kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 01TV: ...; số 187/QĐ-BQL ngày 15/9/2025 về việc Phê duyệt nội dung E-HSMT, gói thầu số 01TV: ; số 268/QĐ-BQL ngày 03/10/2025 về việc xử lý tình huống trong đấu thầu, gói thầu số 01TV: Lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (bao gồm áp dụng mô hình thông tin công trình BIM trong giai đoạn lập BCNCKT), dự án: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa khoa tỉnh Phú Yên.

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng khu vực phía Đông tỉnh Đắk Lắk thành lập theo Quyết định số 175/QĐ-BQL ngày 12/9/2025 để thực hiện đánh giá E-HSĐXKT gói thầu gói thầu số 01TV, dự án: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa khoa tỉnh Phú Yên.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Lê Quang Thanh	Tổ trưởng	Chịu trách nhiệm quản lý chung
2	Hồ Quang Khánh	Thành viên	Lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT
3	Văn Trường Vũ	Thành viên	Lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Độc lập sau đó tổng hợp nội dung lập HSMT và báo cáo đánh giá HSDT. Trên cơ sở nội dung lập HSMT và báo cáo đánh giá HSDT đã tổng hợp, chỉnh sửa, Tổ chuyên gia thống nhất việc lập HSMT, báo cáo đánh giá HSDT trước khi trình Chủ đầu tư thẩm định.

Trường hợp trong quá trình lập HSMT, đánh giá HSDT, có thành viên có ý kiến khác biệt so với đa số các thành viên khác, Tổ chuyên gia tổ chức họp, thảo luận để thống nhất ý kiến đánh giá; nếu không thống nhất, Tổ Chuyên gia biểu quyết theo ý kiến đa số. Ý kiến đánh giá được tổng hợp trình Chủ đầu tư khi có từ 2/3 ý kiến đồng ý trở lên. Khi đó, thành viên có ý kiến khác sẽ được bảo lưu và nêu đầy đủ trong nội dung trình thẩm định HSMT và báo cáo đánh giá HSDT.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSĐXKT

1. Biên bản mở thầu

Số TBMT	IB2500393476
Tên gói thầu	Gói thầu số 01TV:Lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (bao gồm áp dụng mô hình thông tin công trình BIM trong giai đoạn lập BCNCKT)
Chủ đầu tư	Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng khu vực phía Đông tỉnh Đắk Lắk
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Đấu thầu rộng rãi
Loại hợp đồng	Trọn gói
Thời điểm hoàn thành mở thầu	03/10/2025 15:43
Số lượng nhà thầu	1

STT	Tên nhà thầu	Hiệu lực E-HSDT(ngày)	Thời gian thực hiện gói thầu
1	Công ty cổ phần thiết kế kiến trúc và xây lắp Hà Nội	120	150 ngày

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDXKT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSDXKT được tổng hợp theo **Bảng số 02** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 02

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty cổ phần thiết kế kiến trúc và xây lắp Hà Nội	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDXKT không hợp lệ: *Không có.*

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDXKT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): *Không có.*

3. Đánh giá chi tiết E-HSDXKT

a) Trên cơ sở đánh giá chi tiết về kỹ thuật của từng E-HSDXKT (lập theo Mẫu số 02), kết quả đánh giá nội dung này được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây:

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú	Xếp hạng điểm kỹ thuật nhà thầu
1	Công ty cổ phần thiết kế kiến trúc và xây lắp Hà Nội	Không đạt		

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSĐXKT (nếu có)).

Công ty cổ phần thiết kế kiến trúc và xây lắp Hà Nội đề xuất nhân sự chủ chốt (Chủ nhiệm thiết kế) không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT (Chi tiết nêu tại Báo cáo đánh giá kèm theo).

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có):

Theo E-HSDT: Nhà thầu đề xuất Ông Nguyễn Trung Hiếu làm Chủ nhiệm thiết kế có trình độ chuyên môn là kiến trúc sư và chỉ kèm theo chứng chỉ hành nghề kiến trúc (thiết kế kiến trúc công trình) nên chưa đủ cơ sở để đánh giá. Chủ đầu tư yêu cầu làm rõ tại Văn bản số 836/BQL-KHTH ngày 23/10/2025, nhà thầu làm rõ tại Công văn trả lời làm rõ E-HSDT ngày 29/10/2025. Tuy nhiên, nội dung làm rõ của nhà thầu chưa chứng minh được nhân sự đảm nhiệm Chủ nhiệm thiết kế đáp ứng nội dung yêu cầu của E-HSMT. Do vậy nhân sự chủ chốt (Chủ nhiệm thiết kế) không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.

d) Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có.

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSĐXKT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật: Không có nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật.

2. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSĐXKT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có

Kiến nghị: Trên cơ sở kết quả đánh giá HSĐXKT. Tổ chuyên gia kiến nghị Chủ đầu tư hủy kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu số 01TV, dự án: Đầu tư, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng một số hạng mục cấp thiết Bệnh viện Đa Khoa tỉnh Phú Yên. (theo quy định tại điểm a, Khoản 1, Điều 17 của Luật Đấu thầu năm 2023 và điểm a, mục 29, Chương II của E-HSMT).

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi Tổ chuyên gia:

STT

Họ và tên

Chữ ký

1

Lê Quang Thanh

2

Văn Trường Vũ

3

Hồ Quang Khánh