

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

Sử dụng phương pháp đạt, không đạt. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá
1	Vật tư thiết bị đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chất lượng nêu trong HSTK và chỉ dẫn kỹ thuật		
1.1	- Đặc tính kỹ thuật, nguồn gốc, tiêu chuẩn áp dụng đối với 10 loại vật tư, vật liệu, thiết bị chính sử dụng cho công trình gồm: Sắt thép (thép tròn, thép hình, thép tấm); Xi măng; Đá dăm các loại; Cát các loại (cát đen, cát vàng, cát xây); Gạch xây không nung; Gạch đá ốp, lát các loại; Sơn tường; Vật liệu làm cửa; Vật tư điện; Vật tư nước; - Kèm cam kết cung cấp đáp ứng của nhà thầu	Có bảng thống kê đầy đủ 10 loại vật tư, vật liệu xây dựng chính sử dụng cho công trình, kèm thuyết minh của đầy đủ 10 loại vật tư, vật liệu xây dựng theo nội dung yêu cầu và có cam kết của nhà thầu cung cấp đáp ứng yêu cầu.	Đạt
		Không có bảng thống kê hoặc không có thuyết minh đầy đủ 10 loại vật tư, vật liệu xây dựng chính sử dụng cho công trình theo nội dung yêu cầu hoặc không có cam kết của nhà thầu cung cấp đáp ứng yêu cầu.	Không đạt
1.2	Biện pháp bảo đảm chất lượng từng loại vật tư, vật liệu, thiết bị tập kết thi công gói thầu tại công trường (gồm: Sắt thép; Xi măng; Vật tư điện)	Có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị tập kết thi công gói thầu tại công trường gồm đầy đủ các loại theo yêu cầu, phù hợp với từng loại và mặt bằng tổ chức thi công.	Đạt

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

		Không có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị tập kết thi công gói thầu tại công trường với đầy đủ các loại theo yêu cầu hoặc có nhưng không phù hợp với từng loại và mặt bằng tổ chức thi công.	Không đạt	
2	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật			
2.1	Thuyết minh và bản vẽ bố trí tổng mặt bằng tổ chức thi công (gồm vị trí: Bố trí Lán trại tạm; Thiết bị thi công; Kho bãi tập kết vật liệu, chất thải; Bố trí công ra vào, biển báo; Cấp nước, thoát nước; Thông tin liên lạc trong quá trình thi công)	Có thuyết minh và bản vẽ bố trí tổng mặt bằng tổ chức thi công gồm đầy đủ và cụ thể các vị trí theo yêu cầu, đảm bảo khả thi phù hợp với Bản vẽ tổng mặt bằng xây dựng và bản vẽ mặt bằng định vị theo thiết kế của công trình.	Đạt	
		Không có thuyết minh và bản vẽ với đầy đủ và cụ thể các vị trí theo yêu cầu hoặc có nhưng không khả thi, không phù hợp với Bản vẽ tổng mặt bằng xây dựng và bản vẽ mặt bằng định vị theo thiết kế của công trình.	Không đạt	
2.2	Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh gồm các bộ phận: Quản lý tiến độ; kỹ thuật; hành chính kế toán; chất lượng; vật tư; máy móc thiết bị; an toàn lao động; an ninh; môi trường và thuyết minh rõ trách nhiệm của từng nhân sự chủ chốt (gồm vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công).	Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh gồm đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu và thuyết minh rõ trách nhiệm của từng nhân sự chủ chốt (gồm vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công)	Đạt	
		Không có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu hoặc không có thuyết minh thể hiện rõ trách nhiệm của từng nhân sự chủ chốt (gồm vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công)	Không đạt	
3	Tính hợp lý và khả thi của các biện pháp tổ chức thi công			

3.1	<p>Giải pháp trắc đạc để định vị công trình, tìm cos, chuyên mốc, gửi mốc (bao gồm thuyết minh và bản vẽ).</p>	<p>Có giải pháp trắc đạc để định vị công trình, tìm cos, chuyên mốc, gửi mốc (bao gồm thuyết minh và bản vẽ cụ thể theo điểm gửi cao độ trong hồ sơ thiết kế của công trình này).</p>	Đạt	
		<p>Không có giải pháp trắc đạc để định vị công trình, tìm cos, chuyên mốc, gửi mốc (gồm thuyết minh và bản vẽ) hoặc có nhưng không cụ thể theo điểm gửi cao độ trong hồ sơ thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa.</p>	Không đạt	
3.2	<p>Giải pháp thi công 3 phần việc gồm: Phần móng, Phần thân, hoàn thiện Nhà mái che cột bơm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phần móng: Đào móng; Đóng cọc tre; Bê tông lót móng; Cốt thép, cốt pha, bê tông móng MĐ-1; Thi công bê tông cốt thép dầm móng DM-1; Đắp đất hoàn trả móng, đắp cát tôn nền nhà; - Phần thân: Thi công cốt thép, ván khuôn, Bê tông cột C1; Cốt pha, cốt thép, bê tông dầm sàn cos + 5.200 mái; - Phần hoàn thiện: Trát, lăn sơn tường trong và ngoài nhà; lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng trong nhà; lắp đặt hệ thống chống sét gồm Cọc tiếp địa, lắp dựng dây dẫn, kim thu sét. <p>(bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công)</p>	<p>Có giải pháp khả thi cho đầy đủ 3 phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể theo thiết kế của công trình này).</p>	Đạt	
		<p>Không có giải pháp khả thi (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công) cho đầy đủ 3 phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần hoặc có nhưng không ghi kích thước cụ thể theo thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa.</p>	Không đạt	

3.3	<p>Giải pháp thi công 3 phần việc gồm: Phần móng, Phần thân, hoàn thiện Nhà điều hành và nghỉ ca công nhân:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phần móng: Đào móng; Bê tông lót móng; Xây móng; Cốt thép, cốt pha, bê tông dầm móng MD1; Đắp đất hoàn trả móng, đắp cát tôn nền nhà; - Phần thân: Thi công cốt thép, ván khuôn, Bê tông cột C1; Cốp pha, cốt thép, bê tông dầm sàn mái cos + 3.600; - Phần hoàn thiện: Trát, lăn sơn tường trong và ngoài nhà; Lắp đặt cửa; Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng trong nhà; Tắm đan chống nóng mái; lắp đặt hệ thống chống sét gồm Cọc tiếp địa, lắp dựng dây dẫn, kim thu sét; Lắp đặt thiết bị vệ sinh. <p>(bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công)</p>	<p>Có giải pháp khả thi cho đầy đủ 3 phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể theo thiết kế của công trình này).</p>	Đạt	
		<p>Không có giải pháp khả thi (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công) cho đầy đủ 3 phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần hoặc có nhưng không ghi kích thước cụ thể theo thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa.</p>	Không đạt	
3.4	<p>Giải pháp thi công 3 phần việc gồm: Phần móng, Phần thân, hoàn thiện Nhà vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phần móng: Đào móng; Bê tông lót móng; Cốt thép, cốt pha, bê tông móng; Cốt thép, cốt pha, bê tông giăng móng; Thi công bê phốt; Đắp đất hoàn trả móng, đắp cát tôn nền nhà; - Phần thân: Thi công cốt thép, ván khuôn, Bê tông cột C1; Cốp pha, cốt thép, bê tông dầm sàn mái cos + 3.200; - Phần hoàn thiện: Trát; ốp tường; Lát nền; Lắp đặt cửa; Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng trong nhà; Lắp đặt thiết bị vệ sinh. <p>(bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công)</p>	<p>Có giải pháp khả thi cho đầy đủ 3 phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể theo thiết kế của công trình này).</p>	Đạt	
		<p>Không có giải pháp khả thi (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công) cho đầy đủ 3 phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần hoặc có nhưng không ghi kích thước cụ thể theo thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa.</p>	Không đạt	

3.5	<p>Giải pháp thi công bồn chứa xăng dầu gồm: Đào bồn; Đóng cọc tre; Cốt thép, cốt pha, bê tông đầm chống nổi và đáy bồn; Xây thành bồn; Cốt thép, cốt pha, bê tông đầm và nắp bể;</p> <p>(bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công)</p>	<p>Có giải pháp khả thi cho đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể theo thiết kế của công trình này).</p>	Đạt	
		<p>Không có giải pháp khả thi (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công) cho đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần hoặc có nhưng không ghi kích thước cụ thể theo thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa.</p>	Không đạt	
3.6	<p>Giải pháp thi công bể nước ngầm – bể cát PCCC gồm: Đào bể; Cốt thép, cốt pha, bê tông đáy bể; Xây thành bể; Cốt thép, cốt pha, bê tông tấm đan;</p> <p>(bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công)</p>	<p>Có giải pháp khả thi cho đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể theo thiết kế của công trình này).</p>	Đạt	
		<p>Không có giải pháp khả thi (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công) cho đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần hoặc có nhưng không ghi kích thước cụ thể theo thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa.</p>	Không đạt	
3.7	<p>Biện pháp tổ chức thu gom, biện pháp vận chuyển phế thải trong quá trình thi công và cam kết đổ phế thải đúng nơi quy định</p>	<p>Có biện pháp thu gom, vận chuyển hợp lý, phù hợp với biện pháp thi công và tiến độ thi công công trình và cam kết đổ phế thải đúng nơi quy định.</p>	Đạt	
		<p>Không có biện pháp thu gom, vận chuyển hợp lý, không phù hợp với biện pháp thi công và tiến độ thi công công trình hoặc không</p>	Không đạt	

		cam kết đổ phế thải đúng nơi quy định.		
3.8	Giải pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề và hạ tầng kỹ thuật có liên quan trong quá trình thi công	Có giải pháp khả thi bảo an toàn cho công trình liền kề và hạ tầng kỹ thuật có liên quan trong quá trình thi công.	Đạt	
		Không có giải pháp khả thi bảo an toàn cho công trình liền kề và hạ tầng kỹ thuật có liên quan trong quá trình thi công.	Không đạt	
4	Tiến độ thi công			
4.1	Có bảng tiến độ thi công hợp lý, khả thi kèm biểu đồ nhân lực.	Có bảng tiến độ thi công xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị kèm biểu đồ nhân lực hợp lý, khả thi và chi tiết theo bảng yêu cầu nêu tại Mục II chương V của E-HSMT và phù hợp với đề xuất kỹ thuật với thời gian hoàn thành ≤ 90 ngày.	Đạt	
		Không có bảng tiến độ thi công xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị kèm biểu đồ nhân lực chi tiết theo bảng yêu cầu nêu tại Mục II chương V của E-HSMT hoặc có bảng tiến độ thi công xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị chi tiết kèm biểu đồ nhân lực nhưng không hợp lý, không phù hợp giữa tiến độ và biểu đồ nhân lực, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật hoặc thời gian hoàn thành >90 ngày.	Không đạt	
4.2	Có bảng tiến độ điều động máy móc thiết bị phục vụ thi công phù hợp với tiến độ thi công của nhà thầu.	Có bảng tiến độ điều động máy móc thiết bị phục vụ thi công phù hợp với tiến độ thi công của nhà thầu.	Đạt	
		Không có bảng tiến độ điều động máy móc thiết bị phục vụ thi công hoặc có nhưng không phù hợp với tiến độ thi công của nhà thầu.	Không đạt	

4.3	Có thuyết minh biện pháp đảm bảo tiến độ thi công và biện pháp đảm bảo thiết bị thi công của nhà thầu trên công trường hoạt động liên tục (2 yêu cầu)	Có thuyết minh cụ thể, hợp lý biện pháp đảm bảo cho đầy đủ 2 yêu cầu.	Đạt	
		Không có thuyết minh cụ thể, hợp lý biện pháp đảm bảo cho đầy đủ cả 2 yêu cầu	Không đạt	
5	Biện pháp bảo đảm chất lượng			
5.1	Thuyết minh về biện pháp bảo đảm chất lượng, gồm những nội dung sau: Sơ đồ bố trí tổ chức giám sát, kiểm tra các khâu thi công, thực hiện kiểm tra chất lượng vật liệu đầu vào phục vụ thi công, ghi nhật ký thi công và biện pháp đảm bảo chất lượng cho một số loại công tác thi công chủ yếu như: công tác bê tông cốt thép.	Có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu	Đạt	
		Không có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu.	Không đạt	
5.2	Có biện pháp, quy trình quản lý tài liệu: Hồ sơ nghiệm thu, bản vẽ hoàn công, thanh quyết toán gói thầu.	Có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu.	Đạt	
		Không có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu.	Không đạt	
6	An toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an ninh khu vực, an toàn giao thông			
6.1	Tổ chức huấn luyện, học tập, kiểm tra an toàn lao động; Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; Biện pháp đảm bảo an ninh khu vực, an toàn giao thông trong quá trình thi công	Có biện pháp Tổ chức huấn luyện, học tập, kiểm tra an toàn lao động; Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; Biện pháp đảm bảo an ninh khu vực, an toàn giao thông trong quá trình thi công rõ ràng, khả thi	Đạt	
		Không có biện pháp Tổ chức huấn luyện, học tập, kiểm tra an toàn lao động; Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; Biện pháp đảm bảo an ninh khu vực, an toàn giao thông trong quá trình thi công hoặc có nhưng không rõ ràng, khả thi	Không đạt	
6.2	Giải pháp chống ô nhiễm môi trường và giảm thiểu tiếng ồn trong quá trình thi công, vận	Có giải pháp cụ thể, khả thi cho đầy đủ các nội dung yêu cầu, đặc biệt biện pháp giảm	Đạt	

	chuyển vật tư, vật liệu và đất thừa, phế thải ra khỏi khu vực thi công	thiểu tiếng ồn để đảm bảo công tác sinh hoạt của dân cư lân cận		
		Không có giải pháp cụ thể, khả thi cho đầy đủ các nội dung yêu cầu, đặc biệt là biện pháp giảm thiểu tiếng ồn để đảm bảo công tác sinh hoạt của dân cư lân cận	Không đạt	
6.3	Giải pháp phòng cháy nổ, chữa cháy trong công trường.	Có giải pháp khả thi cho phòng cháy nổ, chữa cháy trong công trường	Đạt	
		Không có giải pháp khả thi cho phòng cháy nổ, chữa cháy trong công trường	Không đạt	
7	Bảo hành và uy tín của nhà thầu			
7.1	Thuyết minh chế độ bảo hành công trình, nhiệm vụ của nhà thầu trong quá trình bảo hành	Có thuyết minh bảo hành công trình theo đúng yêu cầu của HSMT với thời gian ≥ 12 tháng	Đạt	
		Không có thuyết minh bảo hành công trình theo đúng yêu cầu của HSMT, thời gian < 12 tháng	Không đạt	
7.2	Kết quả thực hiện hợp đồng trước đó của nhà thầu (tính từ ngày ký hợp đồng là 01/01/2022 đến ngày có thời điểm đóng thầu)	Có cam kết không có hợp đồng bị xử phạt do chậm tiến độ hoặc không đạt chất lượng công trình hoặc vi phạm các điều khoản của hợp đồng dẫn đến chấm dứt hợp đồng và nhà thầu có cam kết không vi phạm pháp luật về đấu thầu theo quy định.	Đạt	
		Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt	
Kết luận	Các tiêu chí tổng quát 1,2,3,4,5,6,7 đều được đánh giá là đạt (mỗi tiêu chí tổng quát 1,2,3,4,5,6,7 được đánh giá là đạt khi tất cả các chi tiết yêu cầu trong đó được đánh giá là đạt)		Đạt yêu cầu	
	Không thuộc các trường hợp nêu trên		Không đạt	