

IV. Hợp đồng tư vấn.

1. Bảng tổng hợp theo hợp đồng

TT	Tên gói thầu/ hợp đồng	Tên nhà thầu	Số ĐKKD của nhà thầu	Giá hợp đồng		Thời gian thực hiện hợp đồng		Mức độ đáp ứng yêu cầu (Điểm chấm 1 - 100)			Điểm đánh giá chung	Ghi chú, đánh giá
				Theo HĐ ban đầu	Điều chỉnh (nếu có)	Theo HĐ ban đầu	Điều chỉnh (nếu có)	Hệ thống quản lý và phương pháp luận	Nhân sự chủ chốt	Tiến độ và chất lượng sản phẩm		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1												
2												

Điểm cột (12) = [(9) + (10) + (11)x3] / 5 đối với nhà thầu tư vấn khảo sát, thiết kế

Điểm cột (12) = [(9) + (10)x2 + (11)x2] / 5 đối với nhà thầu tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng, quản lý dự án, thẩm tra, kiểm toán và các nhà thầu tư vấn khác

2. Bảng tổng hợp theo nhà thầu

TT	Tên nhà thầu	Tổng số hợp đồng	Tổng giá trị	Tổng số hợp đồng được đánh giá đạt	Tổng số hợp đồng được đánh giá không đạt
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Nhà thầu 1				
2	Nhà thầu 2				
3	Nhà thầu 3				

....				
------	-------	--	--	--	--

3. Bảng tiêu chí đánh giá

<i>STT</i>	<i>Nội dung</i>	<i>Điểm trừ tối đa</i>	<i>Đánh giá điển giải</i>	<i>Điểm trừ</i>	<i>Điểm đánh giá</i>
I	Hệ thống quản lý và phương pháp luận	100			
1	Kế hoạch làm việc, đề cương chi tiết và chương trình phối hợp các bên để thực hiện hợp đồng.	20			
1.1	Nhà thầu không trình bản kế hoạch theo yêu cầu hợp đồng				
1.2	Nhà thầu chậm trình bản kế hoạch theo yêu cầu của hợp đồng				
1.3	Nhà thầu phải trình nhiều lần trước khi được Chủ đầu tư thông qua				
1.4	Chủ đầu tư phải đôn đốc nhắc nhở				
2	Nhà thầu chưa tổ chức thực hiện công việc theo phương pháp luận đã đề xuất và thống nhất trong hợp đồng	20			
3	Nhà thầu không tuân thủ hệ thống quản lý chất lượng theo cam kết đã nêu (VD: ISO9001)	20			
4	Nhà thầu không huy động đủ thiết bị so với yêu cầu và cam kết	20			
5	Nhà thầu không sử dụng phần mềm và các công cụ tin học tiên tiến theo cam kết	20			
...					
II	Nhân sự chủ chốt	100			
1	Bố trí nhân sự	50			
1.1	Số lượng nhân sự không đầy đủ so với yêu cầu hợp đồng				

1.2	Nhân sự bố trí không phù hợp				
1.3	Thay đổi nhân sự khi chưa có văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư				
	...				
2	Trình độ và hiệu quả làm việc của cán bộ chủ chốt	50			
2.1	Trình độ và hiệu quả làm việc của các cán bộ chủ chốt của tư vấn thiết kế, khảo sát không đáp ứng yêu cầu hợp đồng				
2.2	Giám sát trưởng không thường xuyên có mặt trên công trường				
2.3	Nhân sự giám sát viên không thực hiện việc giám sát liên lục				
2.4	Nhân sự giám sát viên không kịp thời nghiệm thu và giải quyết các vướng mắc trên công trường theo quy định trong hợp đồng				
	...				
III	Tiến độ và Chất lượng sản phẩm	100			
1	Tiến độ	30			
1.1	Tiến độ trình hồ sơ thiết kế/báo cáo bị chậm theo yêu cầu hợp đồng làm ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án				
1.2	Tiến độ trình hồ sơ thiết kế/báo cáo bị chậm nhưng không làm ảnh hưởng lớn đến tiến độ chung của dự án				
1.3	Các mốc chính của hợp đồng xây lắp bị chậm mà tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng không kịp thời đề xuất giải pháp thực hiện				
1.4	Các mốc chính của hợp đồng xây lắp bị chậm mà tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng không				

	thường xuyên đơn đốc nhà thầu thi công khắc phục				
	...				
2	Chất lượng	70			
2.1	Số lần phải trình hồ sơ trước khi được Chủ đầu tư/cơ quan có thẩm quyền thông qua (đối với tư vấn khảo sát, thiết kế)				
2.2	Nếu có những điều chỉnh (về giải pháp kỹ thuật chính, địa hình, địa chất, bổ sung thêm hạng mục, khối lượng do không lường trước) làm tăng giá trị xây lắp so với TMĐT/TDT được phê duyệt (đối với tư vấn khảo sát, thiết kế)		Đánh giá dựa trên giá trị phải hiệu chỉnh		
2.3	Công trình có sự cố do lỗi khảo sát, thiết kế gây ra (đối với tư vấn khảo sát, thiết kế)				
2.4	Không phát hiện, báo cáo chủ đầu tư kịp thời việc nhà thầu thi công vi phạm chất lượng dẫn đến phải sửa chữa, khắc phục (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)				
2.5	Đề nhà thầu thi công vi phạm các biện pháp đảm bảo an toàn lao động (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)				
2.6	Đề nhà thầu thi công vi phạm các biện pháp đảm bảo an toàn lao động dẫn đến thiệt hại về người (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)				
2.7	Đề vi phạm về môi trường (biện pháp đảm bảo môi trường theo ĐTM, vệ sinh công nghiệp, bụi, rác, v.v..) (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)				
2.8	Hồ sơ nghiệm thu không đầy đủ (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)				

2.9	Tiến hành nghiệm thu công việc/hạng mục khi chưa đáp ứng điều kiện kỹ thuật theo quy định trong hợp đồng (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)				
2.10	Nghiệm thu khối lượng công việc lớn hơn so với thực tế thi công (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)				
2.11	Đề xảy ra sự cố (đối với tư vấn giám sát, quản lý hợp đồng)		Trừ theo mức độ nghiêm trọng của sự cố		
	...				