

CHƯƠNG V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Phạm vi cung cấp

Khối lượng dự kiến thực hiện

TT	Tên dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng
1	Cung cấp dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý bùn thải hầm cầu không nguy hại	m ³	1.000
2	Cung cấp dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý bùn thải từ quá trình xử lý nước thải (bùn thải không nguy hại)	m ³	100

2. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu

2.1. Mục tiêu công việc:

- Nhà thầu thực hiện dịch vụ cung cấp dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý bùn thải không nguy hại, cụ thể:
 - + Thu gom, vận chuyển: Nhà thầu thực hiện thu gom, vận chuyển bùn thải hầm cầu và bùn thải từ quá trình xử lý nước thải tại Bệnh viện đến nơi xử lý theo đúng quy trình và quy định.
 - + Xử lý: Nhà thầu có thể tiến hành xử lý bùn thải nếu đủ chức năng hoặc chuyển giao cho đơn vị có chức năng xử lý bùn thải theo quy định.

Tất cả các bước trên đảm bảo bùn thải được xử lý an toàn và hiệu quả, tuân thủ đúng quy định pháp luật, không gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

- Địa điểm thực hiện: 215 Hồng Bàng, phường Chợ Lớn, TPHCM
 - + Khu A: Khu xử lý nước thải hầm 1; hố PS3 và hố PS4 hầm 2.
 - + Khu B: Tầng trệt.

2.2. Yêu cầu về pháp lý

- Nhà thầu có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp có ngành nghề kinh doanh thu gom, vận chuyển bùn thải.
- Nhà thầu có giấy phép xử lý bùn thải hầm cầu và bùn thải từ quá trình xử lý nước thải (bùn thải không nguy hại) thuộc chất thải thông thường không nguy hại, nếu không có giấy phép thì phải có hợp đồng với đơn vị khác có chức năng về việc xử lý bùn thải giấy phép xử lý bùn thải hầm cầu và bùn thải từ quá trình xử lý nước thải mã chất thải (bùn thải không nguy hại) theo đúng qui định của pháp luật.

2.3. Yêu cầu trong công việc

- Nhà thầu có kinh nghiệm và có đầy đủ chức năng thu gom, vận chuyển bùn thải hầm cầu và bùn thải từ quá trình xử lý nước thải mã chất thải 120613 thuộc chất thải thông thường không nguy hại tại Bệnh viện theo đúng quy định của

Luật Bảo vệ môi trường năm 2020; Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường và Thông tư 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 – Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật bảo vệ môi trường.

- Nhà thầu cam kết đảm bảo không vi phạm pháp luật và chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật liên quan đến quá trình thực hiện công việc thu gom, vận chuyển và xử lý bùn thải hầm cầu và bùn thải từ quá trình xử lý nước thải (bùn thải không nguy hại) của Bệnh viện.
- Nhà thầu phải bảo đảm các phương tiện vận chuyển, thiết bị lưu chứa, trạm trung chuyển, khu vực lưu giữ tại thời điểm xử lý phải đáp ứng yêu cầu kỹ thuật theo quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường.
- Nhà thầu có quy trình thực hiện dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý bùn thải, đặt biệt bùn thải có lớp váng dày.
- Nhà thầu xử lý mùi hôi trong quá trình thu gom và vận chuyển bùn thải tại Bệnh viện, đảm bảo không phát tán mùi hôi ảnh hưởng đến Bệnh viện và khu vực xung quanh. Cam kết không chuyển giao bùn thải tại khu vực Bệnh viện.
- Khi trong hầm cầu có lớp váng dày hơn 10cm thì thực hiện thu gom lớp váng trước để trả lại mặt nước cho hầm cầu. Không thực hiện biện pháp thủ công như đóng vào bao để vận chuyển khi xử lý lớp váng.
- Đảm bảo thu gom hiệu quả bùn thải, các lớp váng dày trên 10cm và thu gom rác thải.
- **Định kỳ 1 lần/năm tiến hành thông tắc hố ga và đường ống thoát nước thải (đường ống nối các hố ga tầng trệt khu B). Khi có sự cố tắc nghẽn bề tự hoại hoặc đường ống thoát thì nhà thầu phải có mặt để xử lý trong thời gian chậm nhất 3 giờ kể từ khi nhận được thông báo của nhân viên bệnh viện.**
- Có đầy đủ thiết bị và biện pháp kỹ thuật làm vệ sinh, khử mùi trong quá trình thực hiện đảm bảo không phát tán mùi hôi, tiếng ồn ảnh hưởng các khu vực xung quanh.
- Trả lại hiện trạng mặt bằng ban đầu sau quá trình thực hiện, các nắp hố ga kín, không mùi.
- Khối lượng thu gom thường kỳ trong 1 ngày tối thiểu 5m³ và trong trường hợp đột xuất thì theo yêu cầu của Bệnh viện.
- Khảo sát thực tế tại Bệnh viện để đưa ra quy trình thu gom hợp lý.
- Tuân thủ đúng hướng dẫn của Bệnh viện trong quá trình thu gom bùn thải để đảm bảo không có mùi hôi ảnh hưởng đến Bệnh viện và môi trường xung quanh.

- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động.

2.4. Yêu cầu nhân lực

- Nhân sự của Nhà thầu phải đáp ứng đầy đủ yêu cầu của bệnh viện trong trường hợp thường kỳ và đột xuất.
- Nhân sự thực hiện công việc thu gom bùn thải hầm cầu phải có chứng chỉ huấn luyện nghiệp vụ kỹ thuật an toàn làm việc trong không gian kín.
- Nhân viên quản lý có ít nhất 03 năm kinh nghiệm để giám sát trong quá trình thu gom vận chuyển bùn thải.
- Nhân viên làm việc có trang bị đầy đủ phương tiện bảo hộ lao động và có tác phong làm việc lịch sự hòa nhã.

2.5. Yêu cầu về phương tiện, thiết bị

- Xe thực hiện việc thu gom bùn được phép thu gom tại khu vực bệnh viện.
- Có tối thiểu 2 xe hút chất thải có bồn chứa và được trang bị máy bơm hút bùn.
- Các xe này phải lắp thiết bị giám sát hành trình, giấy phép kiểm định chất lượng xe của cơ quan đăng kiểm còn hạn, có giấy chứng nhận đăng ký xe theo đúng quy định của pháp luật.
- Bồn xe, thùng xe được trang bị van khóa và kiếng soi mức bùn thải, đảm bảo không rò rỉ bùn thải trong quá trình thu gom và vận chuyển, tránh rơi vãi và phát sinh mùi. Xe có khả năng kết nối với thiết bị khử mùi của bệnh viện.
- Các thiết bị bơm, thu gom bùn thải hầm cầu đảm bảo không gây rò rỉ, có đủ công suất để thu gom lớp váng dày, rác (nếu có) và phải trang bị các bộ lọc khử mùi hiệu quả nhằm loại trừ mùi hôi. Thiết bị này có khả năng thu gom dưới hầm sâu và xa đặc biệt như việc thu gom bùn thải ở hầm 1 khu A mà vị trí xe thu gom phải ở cổng 4 (đường Mạc Thiên Tích).
- Có trang bị máy đánh tan bùn thải hầm cầu.
- Nhà thầu cung cấp và thay thế than hoạt tính cho thiết bị khử mùi của Bệnh viện 2 lần/năm bằng than hoạt tính kích thước 4 ± 1 mm, và hóa chất khử mùi trong các lần hút bùn thải.
- Có máy phun xịt, đảm bảo đủ hóa chất khử mùi trong quá trình thu gom, vận chuyển, xử lý bùn thải hầm cầu.

2.6. Yêu cầu về thời gian làm việc

- Để không ảnh hưởng đến hoạt động của bệnh viện, Nhà thầu phải thực hiện công việc theo lịch sắp xếp của bệnh viện (ban ngày, ban đêm kể cả thứ 7 và chủ nhật, ngày nghỉ lễ).

- Thời gian đáp ứng sự cố trong vòng 6 giờ kể từ khi nhận được thông báo của chủ đầu tư.

2.7. Yêu cầu khác

- Nếu trong quá trình thu gom bùn thải hầm cầu để xảy ra mùi hôi thì ngay lập tức ngừng thực hiện.
- Tuyệt đối chấp hành nghiêm tất cả các yêu cầu về nội quy bệnh viện, vệ sinh an toàn lao động, an toàn giao thông và phòng cháy chữa cháy trong quá trình làm việc tại bệnh viện. Chịu trách nhiệm hoàn toàn trong bất cứ sự cố, tai nạn nào liên quan đến quá trình làm việc.
- Giữ vệ sinh môi trường sạch sẽ, không gây ảnh hưởng đến hoạt động của bệnh viện và chất thải phát sinh (bao gồm than hoạt tính của máy khử mùi) trong quá trình thực hiện phải được vận chuyển ra bên ngoài để xử lý theo đúng quy định của pháp luật.
- Nếu nhà thầu thực hiện dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý bùn thải hầm cầu của bệnh viện không đúng theo quy định của pháp luật thì nhà thầu hoàn toàn chịu mọi trách nhiệm.

3. Giải pháp và phương pháp luận

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ gồm các phần như sau:

- Giải pháp và phương pháp luận: đề xuất kế hoạch và quy trình thực hiện công việc;
- Kế hoạch công tác: Đề xuất thời gian thực hiện công việc.

4. Giảm trừ thanh toán và phạt vi phạm

Nhà thầu không đáp ứng theo yêu cầu của Hợp đồng, Bệnh viện sẽ phạt vi phạm được áp dụng theo bảng sau:

Bảng Mức phạt vi phạm

Stt	Nội dung	Mức giảm trừ	Hình thức xử lý bổ sung
1	Xe hút chất thải không đáp ứng yêu cầu	500.000 VND/lần	Thay thế xe hút chất thải đúng yêu cầu.
2	Không xử lý mùi hôi trong quá trình thực hiện.	1.000.000 VND/lần	Dừng thực hiện việc hút bùn thải và xử lý mùi hôi
3	Nhân viên không thực hiện đúng nội quy, quy định của Bệnh viện.	300.000 VND/lần	Thay thế nhân viên khác nếu vi phạm lần thứ 2

Stt	Nội dung	Mức giảm trừ	Hình thức xử lý bổ sung
4	Nhà thầu không đáp ứng thời gian khi xảy ra sự cố tắc nghẽn bể tự hoại, đường thoát nước (Chậm hơn 2 giờ kể từ khi nhận được thông báo của nhân viên Bệnh viện)	2.000.000 VND/Lần	
5	Nhân viên thực hiện dịch vụ không đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy. Không tuân thủ theo hướng dẫn của nhân viên Bệnh viện về việc hút bùn thải để đảm bảo thực hiện dịch vụ đáp ứng yêu cầu.	300.000 VND/lần	
6	Nhân viên không mặc đồng phục theo quy định của Nhà thầu (quần áo, băng tên, giày).	300.000 VND/người/lần	
7	Hút thuốc trong Bệnh viện	1.000.000 VND/người/lần	<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hút thuốc trong hầm, các khu vực có nguy cơ cháy nổ: Thay thế nhân viên khác - Trường hợp hút thuốc các vị trí khác trong Bệnh viện: Thay thế nhân viên khác nếu vi phạm lần thứ 2.

PHỤ LỤC: GIẢM TRỪ THANH TOÁN

Stt	Nội dung	Mức giảm trừ	Hình thức xử lý bổ sung
1	Xe hút chất thải không đáp ứng yêu cầu	500.000 VND/lần	Thay thế xe hút chất thải đúng yêu cầu.
2	Không xử lý mùi hôi trong quá trình thực hiện.	1.000.000 VND/lần	Dừng thực hiện việc hút bùn thải và xử lý mùi hôi
3	Nhân viên không thực hiện đúng nội quy, quy định của Bệnh viện.	300.000 VND/lần	Thay thế nhân viên khác nếu vi phạm lần thứ 2
4	Nhà thầu không đáp ứng thời gian khi xảy ra sự cố tắc nghẽn bể tự hoại, đường thoát nước (Chậm hơn 2 giờ kể từ khi nhận được thông báo của nhân viên Bệnh viện)	2.000.000 VND/Lần	
5	Nhân viên thực hiện dịch vụ không đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy. Không tuân thủ theo hướng dẫn của nhân viên Bệnh viện về việc hút bùn thải để đảm bảo thực hiện dịch vụ đáp ứng yêu cầu.	300.000 VND/lần	
6	Nhân viên không mặc đồng phục theo quy định của Nhà thầu (quần áo, băng tên, giày).	300.000 VND/người/lần	
7	Hút thuốc trong Bệnh viện	1.000.000 VND/người/lần	<ul style="list-style-type: none">- Trường hợp hút thuốc trong hầm, các khu vực có nguy cơ cháy nổ: Thay thế nhân viên khác- Trường hợp hút thuốc các vị trí khác trong Bệnh viện: Thay thế nhân viên khác nếu vi phạm lần thứ 2.