

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về gói thầu:

a) Địa điểm thực hiện gói thầu:

Điểm kho ĐK4.KV10, địa chỉ: Thôn Cẩm Toại Trung, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

b) Quy mô của gói thầu: Thực hiện công tác kê lót bảo quản lần đầu lương thực dự trữ quốc gia kế hoạch bổ sung năm 2025 tại Điểm kho ĐK4.KV10.

c) Yêu cầu về cung cấp dịch vụ: Cung cấp nhân công thực hiện công tác kê lót bảo quản lần đầu lương thực dự trữ quốc gia kế hoạch bổ sung năm 2025 tại Điểm kho ĐK4.KV10:

STT	Nội dung	Gạo		Thóc	
		Kê lót mới	Kê lót bổ sung	Kê lót mới	Kê lót bổ sung
1	Số lượng nhập kho	10.100 tấn (62 lô)		1.500 tấn (6 lô)	
2	Số lượng công	533		81	

d) Thời gian thực hiện hợp đồng: 90 ngày.

e) Thời gian thực hiện gói thầu: 90 ngày.

2. Mục tiêu công việc:

Hoàn thành các công việc kê lót bảo quản lần đầu 10.100 tấn gạo và 1.500 tấn thóc kế hoạch bổ sung năm 2025 đúng kỹ thuật theo yêu cầu, đảm bảo xong trong vòng 90 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu về tiến độ:

Hoàn thành các công tác chuẩn bị kho, vệ sinh và kê lót xong trong vòng 90 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực và phải đảm bảo tiến độ như sau:

- Giai đoạn 1: Các công tác vệ sinh kho tàng, gia công, trải tấm sàn phải hoàn thành trước khi lương thực nhập kho.

- Giai đoạn 2:

+ Gia công tấm màng phủ phải đảm bảo tiến độ nhập, phủ màng, làm kín lô ngay sau khi nhập đầy lô.

+ Công tác thu hồi vật tư, vệ sinh và xử lý môi trường thực hiện ngay sau khi hoàn thành xong các công việc kê lót.

3.2. Yêu cầu về kỹ thuật:

a. Giai đoạn 1:

* Chuẩn bị kho: Làm phẳng nền kho, tường kho, vệ sinh tường kho, nền kho, trần kho, Palet (nếu có) trước khi đưa vật liệu vào kho để kê lót.

* Gia công tấm sàn mới (kê lót mới):

- Vận chuyển cuộn màng PVC đến nơi thực hiện công việc gia công tấm sàn (kích thước mỗi cuộn màng 1,4m x 50m). Trải màng PVC theo đúng kích thước đã định hình. Sử dụng máy hàn nhựa và keo dán màng PVC kết dính các tấm màng theo kích thước định sẵn.

- Kiểm tra kỹ các mối kết nối nếu không đạt kỹ thuật phải thực hiện lại.

* Gia công tấm sàn đã qua sử dụng (kê lót bổ sung):

- Vận chuyển túi màng cũ đã sử dụng đến nơi thực hiện công việc gia công tấm sàn.

- Cắt xẻ túi màng đã thu hồi sau khi sử dụng để tiến hành dán lại thành tấm sàn theo kích thước đã định sẵn.

- Sau khi đã định hình dán thành tấm sàn vệ sinh sạch sẽ hai mặt màng PVC. Sau đó kiểm tra các mối kết nối, kiểm tra màng nếu bị rách hay thủng thì dùng keo và màng PVC gia cố các lỗ (lỗ thủng, các mối dán không liên kết...) để đảm bảo độ kín.

* Trải tấm sàn:

- Trải phẳng tấm sàn theo vị trí lô đã xác định.

- Trường hợp sử dụng palet thì palet được xếp chắc chắn lên tấm sàn cách đều các cạnh tấm sàn từ 25cm đến 30 cm. Yêu cầu khi xếp, điều chỉnh palet phải nhẹ tay, không được rê, kéo làm xước, rách màng. Trong lúc chưa dán kín lô phần màng nền xung quanh palet cần cuộn lại tránh bị dẫm đạp và bụi bẩn.

b. Giai đoạn 2:

* Gia công tấm phủ:

- Gia công tấm phủ mới (kê lót mới):

+ Vận chuyển cuộn màng PVC đến nơi thực hiện công việc gia công tấm phủ. Trải màng PVC theo đúng kích thước đã định hình theo yêu cầu. Sử dụng máy hàn nhựa kết dính các tấm màng theo kích thước định sẵn. Dùng keo dán PVC kết nối các góc màng phủ, kết nối các khoảng trống còn lại do máy hàn nhựa không thực hiện được.

- Gia công tấm phủ đã qua sử dụng (kê lót bổ sung):

+ Cắt xẻ màng phủ đã thu hồi sau khi sử dụng để tiến hành dán lại theo kích thước đã định sẵn để thành tấm phủ lô.

+ Sau khi đã định hình dán thành tấm phủ vệ sinh sạch sẽ mặt trong, mặt ngoài màng PVC. Sau đó kiểm tra các mối kết nối, kiểm tra màng nếu bị rách hay thủng thì dùng keo và màng PVC gia cố các lỗ (lỗ thủng, các mối dán không liên kết...) để đảm bảo độ kín.

* Phủ màng và làm kín lô:

- Sau khi gạo, thóc được chất xếp đủ khối lượng quy định, tiến hành chỉnh sửa lớp bao trên đỉnh lô, vệ sinh quét sạch gạo, thóc bị rơi vãi, bụi, rác trong phạm vi lô.

- Thao tác nhẹ nhàng trùm tấm phủ lô theo đúng vị trí các cạnh lô và điều chỉnh để tấm phủ dàn đều các mặt lô.

- Tấm phủ được dán với tấm sàn làm kín lô. Việc dán kín lô có thể thực hiện từ giữa lô về 2 góc hoặc ngược lại.

- Mỗi dán đảm bảo kín và chắc. Mỗi dán phải điều chỉnh để tấm phủ phân bố đều trên tấm sàn và xử lý để mỗi dán ở 4 góc không bị bong do màng phủ bị dòn. Keo dán cần quét đều khắp mỗi dán. Sau khi lô đã được dán kín toàn bộ cần kiểm tra lại toàn bộ mỗi dán, chú ý kiểm tra kỹ ở 4 góc lô. Những vị trí chưa đảm bảo phải xử lý gia cố lại.

- Điểm kho cung cấp kích thước, vị trí, số lượng cụ thể của các lô cần kê lót cho nhà thầu. Toàn bộ công việc của nhà thầu có sự theo dõi, hướng dẫn của kỹ thuật viên bảo quản, Thủ kho tại Điểm kho.

- Điểm kho dự trữ cung cấp toàn bộ vật tư, tài sản, công cụ để phục vụ công việc, nhà thầu có trách nhiệm quản lý, sử dụng và hoàn trả lại nguyên hiện trạng. Nếu có hư hỏng, mất mát phải đền bù.

** Vệ sinh và xử lý môi trường:*

- Vệ sinh sạch sẽ nền kho, tường kho, xung quanh lô, tấm phủ.

- Thu dọn vật tư phục vụ kê lót các ngăn kho vào kho vật tư nội bộ của các Điểm kho.

- Xử lý rác thải đảm bảo môi trường xung quanh kho sau khi xử lý được sạch sẽ.

3.3. Yêu cầu khác

- Nhân công vào làm việc tại Điểm kho dự trữ phải có danh sách thông tin cá nhân nhà thầu cung cấp trước và chấp hành tốt các nội quy, quy định tại đơn vị, hoàn toàn tự chịu trách nhiệm về an toàn lao động trong quá trình làm việc.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

4.1. Giải pháp và phương pháp luận: Cử công nhân có tay nghề đáp ứng yêu cầu thực hiện các nội dung công việc, phân công công việc hợp lý.

4.2. Kế hoạch công tác: Đảm bảo số lượng nhân công, bố trí thời gian làm việc đáp ứng tiến độ theo yêu cầu.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

- Công việc sẽ được hướng dẫn, kiểm tra trong suốt quá trình thực hiện.

- Trong quá trình điểm kho thử độ kín của lô, nếu không đảm bảo độ kín, nhà thầu phải xử lý và dán lại các vị trí bị thủng đến khi đạt độ kín theo yêu cầu.

- Nghiệm thu theo 2 giai đoạn: trước khi nhập hàng và sau hoàn thành xong tất cả các nội dung công việc tại mục 3 chương này.

ĐỀ XUẤT VỀ KỸ THUẬT

..., ngày ... tháng ... năm ...

Tên nhà thầu: ...

Địa chỉ: ...

Nếu được lựa chọn là nhà thầu trúng thầu gói thầu (*nhà thầu ghi tên gói thầu*), chúng tôi cam kết thực hiện đúng yêu cầu kỹ thuật của bên mời thầu như sau:

1. Yêu cầu về tiến độ: ...
2. Yêu cầu về kỹ thuật: ...
3. Yêu cầu khác: ...
4. Giải pháp và phương pháp luận: ...

(*Ghi chú: Nhà thầu nghiên cứu các nội dung tại Chương V, E- HSMT để đề xuất cho phù hợp*)

Chúng tôi cam kết thực hiện đầy đủ nội dung công việc theo đúng yêu cầu kỹ thuật đã đề xuất ở trên.

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

(*Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*)